Concept Nota van Beantwoording Ontwerp Openbare Ruime VO De Venser 2026
Opgesteld door het projectteam gebiedsontwikkeling De Venser
Concept 04 mei 2026

Dit is de Nota van Beantwoording bij het voorlopig ontwerp openbare ruimte van De Venser. Het DB heeft het ontwerp in januari 2026 vrijgegeven voor inspraak. Voor vrijgave heeft de Stadsdeelcommissie op 26 november advies kunnen geven op het ontwerp. Het plan heeft ter inzage gelegen van 26 januari tot 9 maart 2026. In die periode konden bewoners, belanghebbenden en geïnteresseerden een inspraakreactie indienen. Alle binnengekomen reacties zijn gebundeld in deze nota en voorzien van beantwoording vanuit het projectteam.

Nummer	Samenvatting reactie bewoner	Beantwoording	Op te nemen in het DO
1.	Bewoner is initiatiefnemer van een hardloopbaan. Wenst contact met het projectteam.	Er wordt vrijblijvend contact opgenomen met deze bewoner	Nee
2.	Bewoner mist speelmogelijkheden voor kinderen met een beperking.	In het ontwerp ontbreekt inderdaad speelmogelijkheden voor kinderen met een beperking. Bij de uitwerking van het DO van de speeltuin voor kinderen 4-8 jaar wordt zal dit worden meegenomen. In 2026 wordt het DO voor dit speeltuin uitgewerkt.	Ja

3.	a) Het huis van de Brentanostraat 41 heeft de entree aan de zijkant van de woning en niet aan de voorkant zoals de rest van huisblok. Er staat nu een groenstrook getekend. b) De tuin in het midden van het woonblok dat tegenover het woonwagenkamp ligt is erg verzakt in het midden en bij de twee onderdoorgangen.	a) Het pad naast de woning aan de Brentanosstraat 41 is openbare ruimte. Dat blijft het ook bij de herinrichting van dit gebied. Gemeente is op de hoogte van de illegale objecten geplaatst in de openbare ruimte naast deze woning. Het pad is nu geblokkeerd met een hek en andere objecten. De bewoner is formeel verzocht deze objecten voor start van de werkzaamheden te verwijderen. De entree aan de Brentanosstraat is de feitelijke de entree voor deze woning. b) De binnentuin van het woonblok aan de Brentanostraat is helaas geen onderdeel van de scope van dit plan. De opmerking wordt wel gedeeld met de afdeling beheer van de gemeente.	Nee Nee
4.	De plannen zijn onduidelijk. Hoe kan ik hier richting aan geven?	Er wordt contact opgenomen met deze bewoner.	Nee
5.	Een fietsstraat maakt het beter voor forensen en passanten maar niet voor de bewoners zelf die voor de zoveelste keer het onderspit dreigen te delven.	De Bertold Brechtstraat wordt in bij de herinrichting een fietsstraat. De verkeersstructuur is gericht op langzaam verkeer en is daardoor onaantrekkelijk voor de automobilist. Fietsers hebben hier voorrang en auto's zijn te gast. Dit zorgt in het algemeen dat de straat overzichtelijker, veiliger en aantrekkelijker wordt. Niet enkel voor passanten en forensen, maar ook voor de bewoners aan deze straat.	Nee
6.	a) In het voorlopig ontwerp van de Venser is onder andere groen gepland langs de randen van de kavel. Daarmee ontstaan er kansen om de openbare ruimte uitnodigend in te richten met een wandelroute 'blokje om de Venser' door met groen een wandelroute te accentueren. Daarom aan de gemeente het verzoek om hier extra aandacht aan te besteden bij het inrichten van de openbare ruimte. Suggestie: is een wandelroute door het geplande groen van de Brentanostraat, Anna Blamansingel, Abcouderpad en Berthold Brechtstraat. De drukke fietspas Abcouderpad oversteken is niet wenselijk. Oplossing is een mooi voetpad ten zuidwesten	a) Een lange wandeling om het complex is uiteraard mogelijk. De wandelaar moet dan wel het drukke fietspad Abcouderpad oversteken. Een voetpad ten oosten van dit pad is helaas niet mogelijk, gezien hier een hoog bomenstructuur doorheen loopt. Ook korte wandelingen zijn mogelijk. Een voorbeeld: beginnend bij het buurtplein, langs het water aan de Ana Blamansingel, dan de Brentanostraat in. Ter hoogte van de Brentanostraat nummer 41 wordt het voetpad in ere hersteld. Nu is deze (door de bewoner) afgesloten. Door dit pad weer goed in te richten zijn korte wandelingen door de buurt goed mogelijk.	a) Nee

	van het Abcouderpad. Alternatieve routes zouden kortere wandelingetjes zijn waarbij je bijvoorbeeld een kwart of de helft om de Venser loopt beginnend en eindigend bij het buurtplein. De manier waarop zo'n wandelroute uitnodigend ingericht kan worden, is door bijvoorbeeld gebruik te maken van groen die de route ondersteunt b) Binnen het plangebied ligt het eind van de Boeninlaan. Daar tussen de twee wegen in is een stuk stoep dat ovaalvormig eindigt. Hier is ruimte om tegels te verruilen voor groen. c) Situatie 1 Fietsers die het kruispunt vanaf de Boris Pasternakstraat in Zuidelijke richting naderen en rechtdoor willen richting station Bijlmer Arena, dienen op dit moment schuin over te steken. Op drukke momenten met veel (tegenliggend) gemotoriseerd verkeer, is dit geen prettig kruispunt om over te steken. Kunt u onderzoeken of dit veiliger kan? d) In het ontwerp is een groene zoom voorzien, onder meer langs de Anna Blamansingel doorlopend aan de spoorzijde van de Boris Pasternakstraat. Door deze ontwikkeling is het aannemelijk dat er meer voetgangers vanuit de singelzijde van de Brentanostraat de Boris Pasternakstraat zullen oversteken om gebruik te maken van het nieuw te realiseren groen. Kunt u het kruispunt prettiger inrichten voor voetgangers die deze route lopen?	b) Onder de grond van dit stukje straat liggen helaas kabels en leidingen die vergroening niet mogelijk maakt. De ontwerper openbare ruimte zal studeren op de mogelijkheden die er wel zijn. Zoals de bestaande boomspiegel vergroten en eventueel van planten voorzien. c) De ontwerper openbare ruimte heeft de situatie op deze hoek bestudeerd. De enige mogelijkheid om meer veiligheid op dit kruispunt te creëren is het verleggen van het fietspad naar het westen toe. Echter het verleggen van het fietspad zal uiteindelijk resulteren dat de onveilige situatie elders zal worden verschoven. Per saldo zal dit niet leiden tot een meer veilige situatie. d) De ontwerper openbare ruimte zal studeren of dit gebied veiliger ingericht kan worden. Zo kan het wandelpad gelegen naast de Boris Pasternakstraat eerder eindigen zodat een oversteek over de Boris Pasternakstraat op een meer overzichtelijk punt kan worden genomen.	b) Indien mogelijk ja c) Nee d) Indien mogelijk ja

7.	N.a.v. de inspraak procedure is een toezegging gedaan aan de bewoners van de laagbouw aan de Brentanostraat. De bestaande grote bomen in het grensgebied tussen onze tuinen en Kwandrant 3 zouden mogen blijven staan. Op de plankaart openbare ruimte op pagina 9 worden deze bomen weergegeven als doorzichtige cirkels met een stip in het midden. De legenda geeft geen verklaring voor deze weergave. Wel wordt er in de legenda een andere weergave voor 'bestaande bomen' vermeld. Graag zou ik vernemen of onze afspraak nog geldig is en dat de weergave op deze kaart niet juist is.	In de kaart op pagina 9 ontbreekt een beschrijving van deze bomen op de legenda. De bomen waar de bewoner naar verwijst zijn inderdaad bestaande bomen en worden niet gekapt.	Nee