Essen, Teus van

Van: Vis, Tanja
Verzonden: donderdag 3 juni 2021 19:04
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: ODNZK

Beste[redacted]

Mooi dat er punten op de i worden gezet. Mbt geluid is het proces dat we in dit in onderling over gaan met Kadoelenwerf zoals eerder onderling afgesproken. Het gaat precies over uitgangspunten en metingen. Doel was dat Kadoelenwerf en jullie daar een gezamenlijk overeengekomen voorstel voor zouden doen. Ik constateer dat dat niet gebeurd is. Ik zal overleggen met OD en daarna een gesprek met elkaar. Dan behandelen we ook het punt dat jullie hebben aangegeven over het wel of niet toegestaan zijn van het werken aan metalen boten. Ons inziens kan het wel. Ik zal Teus vragen of hij dit op papier kan zetten met argumentatie. Dan proberen we dat punt te tackelen voor het gezamenlijk overleg met OD. Dit is namelijk een bestemmingsplankwestie.

Ik zal Teus ook vast vragen of en hoe er een relatie is tussen in procedure brengen bp en de zekerheid die er voor nodig is mbt de boot. Om uit te sluiten dat [redacted]alsnog een vergunning aanvraagt die wij dan, zoals het er nu voorstaat, moeten legaliseren.

Wordt vervolgd.

Tanja Vis
Projectmanager Visieontwikkeling
Stadsdeel Noord

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Buikslotermeerplein 2000
noord.amsterdam.nl

Van: [redacted]@rogroep.nl>
Verzonden: donderdag 3 juni 2021 15:08
Aan: Vis, Tanja [redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted]@rogroep.nl>
Onderwerp: RE: ODNZK

Dag Tanja,

Vanmorgen hebben we overleg gehad met Antea groep over het BP.

- Antea zal Theus vragen hoe De Heeren van Zorg tekstueel opgenomen moeten worden
- De stikstof dispositie zal geactualiseerd moeten worden, hiervoor heb ik opdracht gegeven
- Er komt een formulering over 4 pleziervaart bootjes aan het water grenzend een de woning
- De regels en verbeeldingskaart zijn aangepast
- We steken de procedure in waarbij de woonboot er niet meer is. Hiervoor zijn we in goed overleg.

Kortom het betere puntjes en komma werk.

Voor het geluid Kadoelenwerf wordt ingestoken dat de bestaande woningen aan de Landsmeerderdijk maatgevend zijn.
Van deze woningen uit wordt teruggerekend wat het geluidsniveau mag zijn. Van hieruit volgt de belasting op ons plan.
De gemeten waarden op 4 januari op de werf waren niet Bedrijfsrepresentatief. Met deze waarden worden de toelaatbare normen in de bestaande buurt overschreden, zelfs aan de overkant van het kanaal.
De waarden die Kadoelenwerf in het verleden zelf heeft aangeleverd in een rapport van Royal Haskoning waren lager, en aangegeven op een centraal punt op de locatie.
We willen in overleg met de ODNZK om deze insteek te verifiëren. (vandaar de mail over Hans Leemknecht gisteren)

Antea heeft einde volgende week de stukken klaar om naar jullie op te sturen.
Er wordt toegewerkt naar indiening 1 juli.
In de stukken wordt aangegeven dat de reacties van de info dag verzameld zullen worden en kenbaar gemaakt.

Vraag:
Wanneer weet ik of jullie op alle onderdelen met De Heeren van Zorg akkoord zijn?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Senior ontwikkelaar

RO groep
Postbus 3086, 6202 NB Maastricht
Wilhelminasingel 58, 6221 BK Maastricht
T 043-3500050, F 043-3257212
[redacted]www.rogroep.nl

Think before you print!

Van: Vis, Tanja <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 3 juni 2021 12:05
Aan: [redacted]@rogroep.nl>
Onderwerp: RE: ODNZK

Hoi[redacted]

Prima, op welke onderdelen anders dan geluid is er nog overleg nodig?

Tanja

Van: [redacted]@rogroep.nl>
Verzonden: donderdag 3 juni 2021 9:53
Aan: Vis, Tanja <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: ODNZK

Dag Tanja,
Ik lees nu dat door mijn snelle reactie gisterenavond op mijn iPhone het woord “geluidstorens” naar jou verstuurd is.
Maak je geen zorgen, er komen geen geluidstorens.
We willen met ODNZK toetsen of onze aanpak voor de rapportage in de bijlagen van het BP goed is, vandaar dat we Hans Leemknegt nodig hebben.

Om 11.00 uur heb ik overleg met Antea en dan hoop ik te vernemen wanneer we een update van het BP hebben. Ik houd je op de hoogte.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Senior ontwikkelaar

RO groep
Postbus 3086, 6202 NB Maastricht
Wilhelminasingel 58, 6221 BK Maastricht
T 043-3500050, F 043-3257212
[redacted]www.rogroep.nl

Think before you print!

Van: Jos Severijns
Verzonden: woensdag 2 juni 2021 21:01
Aan: Vis, Tanja [redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: ODNZK

Dag Tanja, we hebben de Odnzk nodig voor onze geluidstorens in het bp, los van kadoelenwerf

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 2 jun. 2021 om 19:40 heeft Vis, Tanja [redacted]@amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Hoi Jos,

Ik ben verbaasd eerlijk gezegd. We hebben procesafspraken dat eerst Kadoelenwerf in gesprek gaat met de gemeente over hetgeen jullie aangegeven hebben in de notitie. Daarna verder met gesprek over uitgangspunten en onderzoek voor geluid. Gezien contact tussen RO Groep en Kadoelenwerf niet soepel loopt, zal ik initiatief nemen om met de OD en Teus te overleggen hoe verder. Komen we vast uit. Je hoort weer van mij als we een aanpak gevonden hebben om verder te komen.

Tanja Vis
Projectmanager Visieontwikkeling
Stadsdeel Noord

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Buikslotermeerplein 2000
noord.amsterdam.nl

Van: [redacted]@rogroep.nl>
Verzonden: woensdag 2 juni 2021 14:28
Aan: Vis, Tanja <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted]@wsp.com>
Onderwerp: ODNZK

Dag Tanja,

We proberen al een tijd Hans Leemknegt van de ODNZK te bereiken, helaas zonder resultaat.
Heb jij een ingang bij jullie adviesdienst om hier iets aan te doen?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Senior ontwikkelaar

RO groep
Postbus 3086, 6202 NB Maastricht
Wilhelminasingel 58, 6221 BK Maastricht
T 043-3500050, F 043-3257212
[redacted] www.rogroep.nl

Think before you print!

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.