Van: 5.1,2,e
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: FW: Zaak 9125105 - OLO-4544149 - Geluid - Ruimtelijke ordening - Postjesweg 7H - N.v.t. - Amsterdam - Postjesweg 7H vestigen
Datum: maandag 30 september 2019 10:00:35

Ter info.
Geluid is dus geen punt en met het rapport hebben ze aangetoond dat het kan voldoen aan het Activiteitenbesluit.

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e @odnzkg.nl]
Verzonden: zondag 29 september 2019 15:18
Aan: 5.1,2,e
CC: 5.1,2,e
Onderwerp: Zaak 9125105 - OLO-4544149 - Geluid - Ruimtelijke ordening - Postjesweg 7H - N.v.t. - Amsterdam - Postjesweg 7H vestigen

5.1,2,e

Vreemd genoeg kan ik jouw laatste e-mail-bericht in de Mozard-zaak (9123105) niet terugvinden, maar gelukkig heb ik wel een kopie in mijn persoonlijke zakelijke mail ontvangen. Daar heb ik hieronder de tekst van gekopieerd, zodat van de reactie die ik hier geef duidelijk is waarop.

In het akoestische onderzoek van Kenniscentrum Geluidsisolatie (KGI-groep) gedateerd 23-07-2019 blijkt dat het bedrijf aan de voorschriften m.b.t. geluid (art. 2.17 e.v.) van het Activiteitenbesluit milieubeheer (Abm) kan voldoen, mits men de geadviseerde geluidsisolerende voorzieningen aanbrengt. Dan kan men in het bedrijf een muziekniveau realiseren van maximaal 82 dB(A) popmuziek(spectrum). Dat is een normaal geluidniveau voor in een café. Het is voldoende, maar geeft m.i. geen al te grote veiligheidsmarge/speelruimte. In het rapport wordt dan ook geadviseerd om naast alle bouwkundige voorzieningen ook een limiter (geluidsbegrenzer) op de muziekinstallatie te monteren.
Voor de ruimtelijke afweging kunnen we concluderen dat kan voldoen aan de voorschriften Abm, (mits de isolatie is aangebracht conform dit rapport).
Bij het in werking hebben van een horeca inrichting is de exploitant ook verplicht aan die voorschriften Abm te voldoen en dat is door het bevoegd gezag te handhaven.
Toezicht en vergunningverlening (milieu en horeca) dienen toe te zien op het naleven van de voorschriften Abm en verzorgen daarmee de borging. Zij kunnen de exploitant laten aantonen dat de in het rapport geadviseerde isolatievoorzieningen zijn aangebracht. Bij twijfel kunnen zij verzoeken om een akoestische nameting (isolatie) te laten uitvoeren waaruit blijkt dat de voorzieningen het juiste effect sorteren (goed zijn aangebracht en werken conform de prognose). Het gebruik van de limiter (plus instellen etc.) kunnen zij desgewenst afdwingen middels het opleggen van maatwerkvoorschriften. (Dat ligt juridisch iets makkelijker dan een nameting.)
In feite veranderd hier ruimtelijk bezien niet heel veel, het pand had al een horeca-bestemming, die nu iets veranderd is, maar nog steeds aan dezelfde geluidsvoorschriften uit het Abm moet voldoen. De zaken waarop de geluidsvoorschriften Abm niet van toepassing zijn - zoals stemgeluid op een open onverwarmd terras - wijzigen niet in dit plan. Daarom zorgt het plan akoestisch gezien niet voor een wijziging van de invloed van het bedrijf/de inrichting op het akoestische woon en leefklimaat.

Kortom op al jouw vragen beantwoord ik bevestigend.
Hoop je hiermee van dienst te zijn geweest.

Vriendelijke groeten,

5.1.2,e

Adviseur Team Expertise Milieu & Duurzaamheid
Portefeuille Geluid

Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Directie Regulering en Expertise
adres : Ebbehout 31, 1507 EA Zaandam
mobile : 5.1.2,e
e-mail : 5.1.2,e @odnzkg.nl

Van: 5.1.2,e
Verzonden: woensdag 25 september 2019 14:24
Aan: 5.1.2,e
Onderwerp: FW: Zaak 9125105 - OLO-4544149 - Geluid - Ruimtelijke ordening - Postjesweg 7H - Amsterdam - Postjesweg 7H vestigen restaura

Dag 5.1.2,e

Het is dus akkoord, begrijp ik?

Klopt het als ik zeg dat het rapport heeft aangetoond dat voldaan wordt aan de normen genoemd in het Activiteitenbesluit?
Dus dat er akoestisch geen bezwaar is en het plan geen invloed heeft op het akoestische woon- en leefklimaat?

5.1.2,e
5.1.2,e

Van: 5.1.2,e @odnzkg.nl]
Verzonden: donderdag 12 september 2019 13:09
Aan: 5.1.2,e
CC: 5.1.2,e
Onderwerp: Zaak 9125105 - OLO-4544149 - Geluid - Ruimtelijke ordening - Postjesweg 7H - Amsterdam - Postjesweg 7H vestigen restaura

5.1.2,e

Als gevolg van mijn vakantie en de drukte daaromheen heeft de behandeling helaas langer op zich laten wachten dan gebruikelijk. Excuses hiervoor.
De toegezonden stukken heb ik nu bestudeerd. Daaruit begrijp ik dat de wijziging het toevoegen van de voormalige bedrijfswoning op de 2e verdieping aan de horeca inrichting en het toestaan van een (bakdamp)afvoerpijp tot 2 meter boven de hoogste daklijn (conform stankhinder beperkende voorschriften uit het Activiteitenbesluit milieubeheer - Abm.) betreft.
Akoestisch bezien moet deze inrichting voldoen aan de geluidsvoorschriften die het Abm. hier aan stelt (Abm. artikel 2.17 e.v.). Dat geldt ook ten aanzien van deze twee wijzigingen. Hierdoor zal er voor de omgeving akoestisch niets veranderen. De

wijzigingen zullen daardoor ook geen invloed hebben op het akoestische woon- en leefklimaat.

Ik hoop je hier passend mee te hebben geïnformeerd.
Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e

Adviseur Team Expertise Milieu & Duurzaamheid
Portefeuille Geluid

Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Directie Regulering en Expertise
adres : Ebbehout 31, 1507 EA Zaandam
mobile : 5.1,2,e
e-mail : 5.1,2,e @odnzkg.nl

Sinds 1 januari 2013 verzorgt de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied de uitvoering op het gebied van bodem-, milieu- en bouwhandhaving, -vergunningverlening en -toezicht in het Noordzeekanaalgebied namens diverse gemeenten en de provincie Noord-Holland.
Meer informatie vindt u op http://www.odnzkg.nl.
Reageren via e-mail is mogelijk als u onderstaande referentie onderaan uw reactie laat staan:
mzrdrefibbvdd1wvlbzctxlkzgaot0fqjzb2eexijacm7w3ferdrzm

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

Reageren via e-mail is mogelijk als u onderstaande referentie onderaan uw reactie laat staan:
mzrdrefe46et6plqif0mkpdr7mer03pvvf48g9a9xw4gf13ferdrzm