Nummer < *automatisch* >

Directie < *automatisch* >

Gemeente Amsterdam

Voordracht voor de Raadsvergadering van <13-14 november 2024 >

Portefeuille < Onderwijs >

Agendapunt < *automatisch* >

Datum besluit College van B en W 8 oktober

Onderwerp

Kennisnemen van het Onderwijshuisvestingsprogramma 2025 PO, VO en (V)SO en het beschikbaar stellen van de hiervoor benodigde middelen

---

De gemeenteraad van Amsterdam besluit

Gezien de voordracht van burgemeester en wethouders,

1. Kennis te nemen van
    a. het Onderwijshuisvestingsprogramma 2025 (hierna: OHP) waarin de huisvestingsvoorzieningen voor het primair onderwijs, voortgezet onderwijs en (voortgezet) speciaal onderwijs zijn opgenomen inclusief de gemeentelijke toekenningen zoals vastgesteld door het college van B&W voor 2025 met een omvang van € 137,1 mln. (€ 122,1 mln. aan investeringen en € 15,0 mln. aan exploitatielasten) (bijlage 1a-b, 2a-b);
    b. het Overzicht van afwijzingen 2025 (bijlage 3a-b).

2. In te stemmen met het beschikbaar stellen van de benodigde kredieten tot een totaalbedrag van € 122,1mln. voor de realisatie van de op het OHP 2025 opgenomen voorzieningen. Zie toelichting bij de financiële paragraaf (en bijlage 4).

3. Kennis te nemen van:
    a. de omvang van de reeds toegekende openstaande kredieten en investeringsprojecten onderwijshuisvesting van in totaal € 540 mln. (lopende voorzieningen/investeringen toegekend tot en met het programma 2024);
    b. kennis te nemen van het besluit van het college (d.d. 16 juli 2024) m.b.t. de uitvoering van voorgaande onderwijshuisvestingsprogramma's waarbij budgetten binnen het programma zijn herschikt ten gunste van een 16-tal projecten, gedekt door het intrekken van 3 voorzieningen.

4. Kennis te nemen van de bijgevoegde visualisatie van het OHP 2025 (bijlage 5).

Wettelijke grondslag

De gemeente heeft een zorgplicht voor de huisvesting van scholen in het primair, voortgezet en (voortgezet) speciaal onderwijs. In artikel 102 van de Wet op het Primair Onderwijs (WPO), artikel 6.12 in de Wet van het Voortgezet Onderwijs (WVO 2020) en artikel 100 van de Wet op de Expertisecentra (WEC) is vastgelegd dat betreft het programmade gemeenteraad de uitoefening van deze verantwoordelijkheid regelt in een verordening, de Verordening huisvestingsvoorzieningen onderwijs Amsterdam 2020. Op grond van artikel 95 WPO, arikel.6.5 WVO 2020 en artikel 93 WEC stelt het college, na overleg met de schoolbesturen, jaarlijks voor het onderwijs op het grondgebied van de gemeente het Onderwijshuisvestingsprogramma vast. Op grond van artikel 189 van de

Gemeentewet stelt de gemeenteraad jaarlijks de begroting vast. Onderdeel van de begroting zijn de exploitatiebudgetten en de investeringsruimte voor Onderwijshuisvesting

Bestuurlijke achtergrond

Verordening Huisvestingsvoorzieningen Onderwijs Amsterdam 2020
De wettelijke verantwoordelijkheid van de gemeente voor de huisvesting van het onderwijs is vastgelegd in de Wet op het Primair Onderwijs, de Wet op het Voortgezet Onderwijs en de Wet op de Expertisecentra en uitgewerkt in de Verordening huisvestingsvoorzieningen onderwijs Amsterdam 2020 (hierna: de Verordening). In de Verordening staan de aan te vragen voorzieningen, de toetsingscriteria, de genormeerde vergoedingen en de beschrijving van het afhandelingsproces.

Integraal Huisvestingsplan (IHP) 2023-2027
Het Integraal Huisvestingplan (verder IHP) is een strategisch beleidsdocument dat voor onderwijshuisvesting richtinggevend is voor de middellange termijn. Hierin wordt aangegeven op welke wijze de ambities van het college en de ontwikkeling van het aantal leerlingen een plek kunnen krijgen in de stad. Dit is de basis voor onderwijshuisvesting in het meerjaren investeringsplan. Het IHP 2023-2027 voor primair onderwijs, voortgezet onderwijs en (voortgezet) speciaal onderwijs, is door de gemeenteraad op 20 december 2023 vastgesteld.

Onderwijshuisvestingsprogramma (OHP) en Overzicht (afgewezen aanvragen)
Op het Onderwijshuisvestingsprogramma zijn opgenomen de toekenningen en de bijbehorende financiële middelen voor de uitvoering. Het ‘Overzicht’ bevat de afgewezen aanvragen van schoolbesturen. Het college stelt zowel het huisvestingsprogramma als het -overzicht vast. De gemeenteraad heeft het budgetrecht en beslist over de beschikbaarstelling van kredieten.

Regionaal Plan Onderwijsvoorzieningen Amsterdam (RPO) 2020-2025
Het RPO is een wettelijke verplichting voor het voortgezet onderwijs (artikel 74a WVO). Het huidige RPO is op 30 april 2020 door de minister voor Onderwijs (hierna: minister) vastgesteld. In het RPO zijn afspraken van schoolbesturen over aanbod en spreiding van onderwijsvoorzieningen in het voortgezet onderwijs in Amsterdam vastgelegd. Op het OHP 2025 is een aantal voorzieningen opgenomen die gerelateerd zijn aan de afspraken in dit RPO.

Plan van scholen en Meer Ruimte voor Nieuwe Scholen
In het Plan van Scholen 2022-2025 zijn aanvragen voor nieuw te stichten PO-scholen beoordeeld op basis van stichtingsruimte. Deze aanvragen zijn veelal een weerslag van de afspraken gemaakt in de gebiedssessies (overleg tussen schoolbesturen en gemeente). De minister heeft in december 2021 het laatste Plan van Scholen goed gekeurd.
Inmiddels is de wet Meer Ruimte voor Nieuwe Scholen (MRvnS) in werking getreden. Hiermee is de procedure voor het stichten van nieuwe scholen flink gewijzigd. Goedkeuring van nieuwe initiatieven gebeurt nu door de minister. 1 juni 2024 is bekend geworden dat er in Amsterdam geen nieuwe scholen zullen starten per augustus 2025.

Onderbouwing besluit

Inleiding

Goede onderwijsgebouwen dragen bij aan een gezonde leer- en werkomgeving voor leerlingen en docenten. Ze zijn rand voorwaardelijk waar het gaat om bijvoorbeeld het bevorderen van gelijke kansen en het bieden van doorlopende leerlijnen. Amsterdam investeert daarom in kwalitatief goede en passende onderwijshuisvesting. Dit levert een breed, gevarieerd onderwijsaanbod op zodat er voor alle kinderen mogelijkheden zijn voor onderwijs dat past.

In 2025 investeert de gemeente € 137,1 miljoen in schoolgebouwen en gymzalen voor het PO, VO en (V)SO. We honoreren aanvragen van schoolbesturen voor verschillende voorzieningen: voorbereidingskredieten, nieuwbouw, vervangende huisvesting en de uitbreiding van gebouwen en overige exploitatievoorzieningen . De gemeente realiseert nieuwe scholen in de nieuwe wijken die Amsterdam bouwt, maar werkt ook aan het in stand houden van de bestaande schoolgebouwen in de stad.

Zoals ook in het IHP 2023-2027 is geconstateerd, is Amsterdam volop in ontwikkeling. Voor de komende jaren is het de ambitie om 7.500 woningen per jaar te bouwen. Dit zorgt voor een groei van het aantal bewoners en op termijn, in deze nieuwbouwgebieden, ook voor een toename van het aantal leerlingen in het PO, VO en (V)SO.

Tegelijkertijd kan op wijkniveau sprake zijn van krimp door verhuisbewegingen binnen de stad en het vertrek van, veelal jonge gezinnen met kinderen, naar buiten de stad. De groei en krimp zijn niet zomaar tegen elkaar af te strepen, zeker niet in het basisonderwijs. Jonge kinderen moeten in hun eigen buurt onderwijs kunnen volgen. De consequenties van de groei en krimp worden in onderlinge samenhang en in overleg met de schoolbesturen bekeken. Doel daarbij is een voldoende en goed gespreid aanbod van het onderwijs en een efficiënte inzet van de onderwijsgebouwen.

Overleg primair onderwijs

Voor het primair onderwijs worden jaarlijkse gebiedsbijeenkomsten georganiseerd. Hierin bespreken schoolbesturen en gemeente gezamenlijk welk aanbod nodig is in de gebieden van de stad. Op basis daarvan wordt bekeken welke schoolgebouwen in aanmerking komen voor renovatie of vervangende huisvesting. Kaders voor deze gebiedsbijeenkomsten zijn:

- de Onderwijs Agenda Amsterdam;
- de onderwijsvisie brief 2019- 2025, waarin de uitgangspunten voor onderwijshuisvesting zijn vastgelegd;
- het Integraal Huisvestingsplan (IHP) 2023- 2027;
- de verordening huisvestingsvoorzieningen onderwijs 2020;
- de strategische agenda van het Breed Bestuurlijk Overleg (BBO);
- het Regionaal Plan Onderwijsvoorzieningen 2020-2025;

Uitgangspunten zijn dat de stad beschikt over een goede spreiding van toekomstbestendige scholen, een divers aantal schooltypen en dat er scholen zijn van gemengde samenstelling. Daarnaast is het tegengaan van te kleine scholen een belangrijke doelstelling, evenals het efficiënt benutten van de bestaande onderwijscapaciteit. Op gebiedsniveau wordt dit nader uitgewerkt om tot een samenhangende aanpak van vervanging en nieuwbouw te komen in de stadsdelen.

Overleg voortgezet onderwijs

In het kader van het Regionaal Plan Onderwijsvoorzieningen Amsterdam (RPO) 2020-2025 is met de schoolbesturen afgesproken om regelmatig op basis van actuele ontwikkelingen te onderzoeken of aanpassingen in het onderwijsaanbod nodig zijn. De VO schoolbesturen werken, in afstemming met de gemeente, aan een nieuw RPO 2025-2030. De minister van Onderwijs stelt dit RPO in december 2024 vast. Dit nieuwe RPO 2025-2030 wordt bij de beoordeling van de aanvragen voor het Onderwijshuisvestingsprogramma 2026 betrokken.

Integraal Huisvestingsplan (IHP)
In het in december 2023 vastgestelde Integraal Huisvestingsplan 2023 – 2027 is te lezen wat de opgave is voor onderwijshuisvesting. Het bestaande aanbod van schoolgebouwen in de stad moet kwalitatief op orde zijn en blijven. De opgave rondom het vervangen en verduurzamen van de grote hoeveelheid bestaande schoolgebouwen is groot. Amsterdam streeft ernaar 5 á 6 schoolgebouwen (PO en VO) per jaar te vernieuwen. Deze vernieuwingen worden niet beperkt tot één-op-één renovaties of sloop en nieuwbouw. Juist een integrale aanpak is essentieel, met slimme combinaties, efficiënte inzet van tijdelijke huisvesting en bestaande leegstand. Vernieuwing kan zo ook tot stand komen door scholen te verplaatsen van bestaande naar nieuwe wijken en door het sluiten of samenvoegen van scholen in krimpgebieden.

Afwegingskader
In december 2023 heeft de gemeenteraad een wijziging in de Verordening Huisvestingsvoorzieningen Onderwijs Amsterdam 2020 vastgesteld. Deze wijziging is een uitvoering van het eveneens in december 2023 vastgestelde IHP (zie hierboven). Met deze wijziging is een ‘afwegingskader’ opgenomen in de verordening ten behoeve van ‘ongelijk investeren’ en verduurzaming.

Het opheffen van capaciteitstekorten heeft altijd de eerste prioriteit. Vervolgens komen scholen in aanmerking waarvoor eerder al een voorbereidingskrediet is verstrekt om zo al lopende projecten niet ‘on hold’ te zetten. Op het moment dat het aantal toegewezen aanvragen het investeringsplafond overschrijdt, wordt op basis van dit afwegingskader de prioritering van de toe te kennen aanvragen bepaald.

In de investeringsportfolio Maatschappelijke Voorzieningen zijn eenmalig extra middelen beschikbaar gesteld voor de vervangingsopgave van schoolgebouwen. Voor het OHP 2025 wordt het investeringsplafond daarom eenmalig opgehoogd tot € 122,1 mln. Door deze extra investering is het mogelijk om alle aanvragen voor renovatie en vervanging die in 2025 kunnen starten, te honoreren.

Leegstand
Informatie over leegstand (zogenaamde ‘normatieve’ leegstand) die op papier aanwezig lijkt, betekent in werkelijkheid vaak dat sprake is van kleinere klassen, brede gangen of ruimten die niet goed te scheiden zijn van het gebruik door de school. Ook kan een school lokalen inzetten voor activiteiten ondersteunend aan het onderwijs. Denk aan de Kansenaanpak en bijvoorbeeld Familiescholen, voorscholen-VVE en kinderopvang, samenwerking met zorgvoorzieningen en naschools aanbod in het kader van de Sociale Basis.

Een schoolbestuur kan leegstaande ruimtes ook verhuren of in gebruik geven aan andere scholen of (maatschappelijke) organisaties. In onderwijswetgeving ligt vast dat hiervoor geen huurbescherming geldt, omdat de gemeente deze leegstand moet kunnen inzetten om aan de wettelijke onderwijshuisvestingsplicht te kunnen voldoen. Alleen als duidelijk

is dat de ruimte langdurig niet nodig is voor het onderwijs, kan voor een periode van drie jaar toestemming gegeven worden voor verhuur. In de verordening hebben we bovendien vastgelegd dat kinderopvang in een Alles-in-één-school (Integraal Kind centrum) bij groei van de school niet wordt verdrongen.

Het Onderwijshuisvestingsprogramma 2025
In dit voorstel volgt korte toelichting op de verschillende onderdelen van het Onderwijshuisvestingsprogramma.

Algemene werkwijze aanvragen huisvestingsvoorzieningen
Schoolbesturen dienen jaarlijks vóór 1 februari de onderwijshuisvestingsaanvragen voor het volgende jaar in bij de gemeente Amsterdam. Deze aanvragen worden getoetst aan de hand van de criteria die in de verordening zijn vastgelegd. Deze beoordeling van de aanvragen wordt met de individuele schoolbesturen besproken. Aan de hand van de gesprekken wordt het concept Programma, waarin de toekenningen zijn opgenomen en het concept Overzicht waarin de afwijzingen zijn opgenomen, opgesteld. Alle hierboven genoemde uitgangspunten zijn meegewogen bij het opstellen van het OHP 2025.
Het concept Programma en Overzicht wordt conform de in de verordening beschreven procedure eerst voorgelegd aan de schoolbesturen in het “Op Overeenstemming Gericht Overleg” (OOGO). Dit vond plaats op 1 juli jl. Het college van B&W stelt na het OOGO het Programma en het Overzicht vast.

Nieuwbouw en vervanging of renovatie van schoolgebouwen
De groei van de stad betekent groei van het onderwijsaanbod. Hiervoor zijn nieuwe schoolgebouwen nodig. Daarom zijn er 8 bouwkredieten opgenomen op het programma. Ook voor bestaande schoolgebouwen kan vervangende nieuwbouw of renovatie noodzakelijk zijn. Op het OHP 2025 (incl. gemeentelijke toekenningen) staan 6 nieuwe voorbereidingskredieten voorvervanging van schoolgebouwen en 6 voorbereidingskredieten voor nieuwbouw van schoolgebouwen. Deze kredieten zijn nodig om ervoor te zorgen dat de schoolbesturen tijdig kunnen starten met het maken van plannen.

Als een voorbereidingskrediet op het programma wordt opgenomen, betekent dit dat één à twee jaar later een investering voor de realisatie van het plan op het OHP wordt opgenomen, zodat het project uitgevoerd kan worden. Andere (nieuw-) bouwplannen zijn al verder gevorderd en daarom zijn ook 8 volledige investeringen voor (vervangende)nieuwbouw of renovatie op het OHP opgenomen.

Ad 1 a en b. OHP 2025, gemeentelijke toekenningen en overzicht van afwijzingen
Dit jaar dienden de schoolbesturen 355 aanvragen in voor het OHP 2025 en deze zijn beoordeeld. Hiervan komen 268 aanvragen in aanmerking voor opname op het programma (toewijzing) en 87 aanvragen voor opname op het overzicht (afwijzing). Daarnaast zijn 28 voorzieningen opgenomen op de gemeentelijke toekenningen (B-lijst). Deze bestaat uit budgetten voor voorzieningen waar schoolbesturen geen aanvragen voor hebben kunnen indienen. De reden is dat het schoolbestuur bijvoorbeeld (nog) niet bekend is (bijv. nieuwe ontwikkelgebieden), of omdat er een afnameverplichting is bij een projectontwikkelaar.
Reden voor afwijzing van huisvestingsaanvragen zijn onder andere:

- aanvragen voor constructiefouten, waarbij de noodzaak niet werd aangetoond;
- aanvragen voor uitbreidingen (uitbreiding eerste inrichting) terwijl schoolbesturen daar geen recht op hebben;
- uitbreidingen waarbij er capaciteit door leegstand beschikbaar is;

- aanvragen waarvan de start van de uitvoering nog niet in 2025 wordt verwacht.

Onderwijshuisvestingsprogramma 2025 voor het primair onderwijs (PO)
De schoolbesturen in het primair onderwijs dienden 215 aanvragen in voor het OHP 2025. Voorgesteld wordt om 153 aanvragen op te nemen op het programma van toekenningen en 62 aanvragen op het overzicht van afwijzingen (bijlage 1a, 3a). 17 aanvragen zijn opgenomen als gemeentelijke toekenning (B-lijst, bijlage 2a).

Toekenningen OHP 2025
De onderstaande voorbereidings- en bouwkredieten voor vervangende huisvesting en nieuwbouw zijn opgenomen op het OHP 2025, dan wel op de lijst gemeentelijke toekenningen.

Vervangende huisvesting
Onderstaande projecten worden gedeeltelijk gerealiseerd op basis van de Regeling Vervangende Huisvesting, onderdeel van de Verordening. Bij de start van deze regeling in 2018 is het streven vastgelegd om jaarlijks 4 tot 5 schoolgebouwen (PO) te vervangen. In het IHP 2023-2027 hebben we vastgesteld dat de vervangingsopgave groot is en dat de gemeente er naar streeft 5 á 6 schoolgebouwen (PO en VO) per jaar te vernieuwen. Op het OHP 2025 zijn 5 bouwkredieten en 6 voorbereidingskredieten verstrekt voor de vervanging van PO/SBO schoolgebouwen.

Een voorbereidingskrediet vervangende huisvesting is opgenomen voor onder andere:
- Vier Windstreken, stadsdeel Noord
- Mobiel, stadsdeel Zuidoost
- Regenboog, stadsdeel Zuidoost
- Kinkerbuurt school, stadsdeel West/Nieuw-West
- 7e Montessori, stadsdeel West/Nieuw-West
- Driesprong (sbo), stadsdeel West/Nieuw-West

Een uitvoeringskrediet/bouwkrediet vervangende huisvesting is opgenomen voor onder andere:
- Zeppelin (School / SBO), stadsdeel Noord
- Boven t IJ Kampina (School/ BO), stadsdeel Noord
- Willemsparkschool (School / BO), stadsdeel Zuid
- Onze Wereld (School / BO), stadsdeel Zuidoost
- Burght (School / BO), stadsdeel Centrum

- Ook is voor een aantal lopende projecten meerkosten opgenomen wegens stijgende bouwkosten. Dit betreft projecten die op eerdere Onderwijshuisvestingsprogramma's zijn opgenomen zoals:
    - Montessorischool Azalea (vervangende nieuwbouw op de locatie Meidoornweg),
    - IKC Tuindorp (vervangende huisvesting in de vorm van vernieuwbouw op de locatie Kometensingel 52-54

Nieuwbouw
Op het OHP 2025 is 1 bouwkrediet en zijn 4voorbereidingskredieten verstrekt voor nieuwbouw van PO/SBO schoolgebouwen.

Een voorbereidingskrediet vervangende huisvesting is opgenomen voor onder andere:
- El Kadisia (School / BO), stadsdeel Nieuw-West
- Kavel B7 (NDSM) (School / BO), stadsdeel Noord
- Kavel Weespersluis (School / BO), stadsgebied Weesp

Een uitvoeringskrediet/bouwkrediet nieuwbouw is opgenomen voor:
- Kleine Nicolaas (School / BO), stadsdeel Zuid

Onderwijshuisvestingsprogramma 2025 voor het voortgezet en (voortgezet) speciaal onderwijs
De schoolbesturen in het VO en het (V)SO) dienden 140 aanvragen in voor het OHP 2025. Voorgesteld wordt om 115 aanvragen op te nemen op het programma en 25 aanvragen op het overzicht van afwijzingen (bijlage 1b en 3b). 11 aanvragen zijn opgenomen als gemeentelijke toekenning (B-lijst, bijlage 2b).

Vervangende huisvesting en ingebruikname
- Op het OHP 2025 wordt in het kader van de vervangingsopgave voor het VO/VSO één bouwkrediet opgenomen voor het Hervormd Lyceum Zuid. Deze school heeft in het verleden al een voorbereidingskrediet ontvangen en het project is klaar om van start te gaan.
- De nieuwe VO-school Fiducie start augustus 2025 in een bestaand schoolgebouw aan de Derkinderenstraat in Nieuw west. Voor de benodigde aanpassingen en verbeteringen aan het schoolgebouw is budget opgenomen.

Nieuwbouw en uitbreiding
- Voor het TASC (Tech Amsterdams Scholen Collectief) is een voorbereidingskrediet opgenomen voor de nieuwe school in het Hamerkwartier in Noord. TASC is een techniekvakschool waar expertise gebundeld wordt om aantrekkelijk techniekonderwijs aan te bieden. Deze school is inmiddels op een tijdelijke locatie gestart, het gaat hier dus om de voorbereiding voor de definitieve vestiging.
- Het Vechtstede College in Weesp groeit waardoor uitbreiding van het bestaande schoolgebouw noodzakelijk is. Aangezien de uitbreiding niet op de huidige locatie mogelijk is, wordt een kavel van Pro-rail aangekocht. Deze uitbreiding is voor maximaal 700 leerlingen, waarvoor een voorbereidingskrediet is opgenomen.

Bewegingsonderwijs
Tenslotte is budget opgenomen voor de groeiende behoefte aan bewegingsonderwijs van het voortgezet onderwijs. In Zuid worden op locatie Parnas, drie tijdelijke gymzalen opgeleverd. Hiervoor is zowel een huurbedrag als investeringskosten opgenomen.

Verder zijn budgetten opgenomen voor het verbeteren van de brandveiligheid, herstel van constructiefouten, uitbreiding eerste inrichting en huur van sportlocaties.

Ook is voor een aantal lopende projecten meerkosten opgenomen wegens stijgende bouwkosten. Dit betreft projecten die op eerdere Onderwijshuisvestingsprogramma's zijn opgenomen zoals Orion College Drostenburg en, MLA Pieter de Hoochstraat.

Ad 2. Beschikbaar stellen van kredieten aan het college van B&W tot een totaalbedrag van € 122,1 mln. voor de realisatie van het OHP 2025
Door het beschikbaar stellen van het krediet ter hoogte van € 122,1 mln. stelt de raad het College in staat de onder ad 1 genoemde projecten uit te voeren.

Ad 3 a en b.
Kennis te nemen over de omvang van de reeds toegekende openstaande kredieten en investeringsprojecten onderwijshuisvesting van in totaal € 540 mln. (onderwijshuisvesting voorzieningen/investeringen toegekend tot en met het programma 2024), en van de voorgenomen uitgaven van het OHP 2025
Voor de begroting 2025 zijn de onderstaande kasstromen (verwachte uitgaven) opgegeven van zowel de toegekende openstaande kredieten OHV van € 540 mln. als de nieuwe onderwijsinvesteringen 2025 uitgaande van in totaal€ 134,0 mln. (inclusief de extra middelen voor vervangende huisvesting).

Som van 2024 netto inv	Som van 2025 netto inv	Som van 2026 netto inv	Som van 2027 netto inv	Som van 2028 netto inv
€ 125,6	€ 154,6	€ 187,2	€ 171,3	€ 35,0

Van de beschikbare middelen is uiteindelijk € 122,1 mln. ingezet voor de realisatie investeringen OHP 2025 . Bij de jaarrekening 2025 wordt de werkelijke realisatie per project aan de Raad gerapporteerd en opnieuw de kasstromen geactualiseerd.

Ad 3 b. Herschikking middelen binnen programma onderwijshuisvesting
Op 16 juli jl. heeft het college besloten € 14,5 mln. te herschikken binnen het programma Onderwijshuisvesting. Hiermee is een totaal van € 14,5 mln. aan meerkosten gedekt waardoor de vervangings- en nieuwbouwopgave (in totaal 16 projecten) in de stad geen onnodige vertraging heeft opgelopen. De dekking van deze extra investering is gevonden binnen het programma Onderwijshuisvesting door een herschikking van middelen die niet meer nodig waren voor 3 projecten.

Ad 4. Visualisatie
In bijlage 5 is de verdeling van de investeringen ten behoeve van het OHP 2025 over de stad in beeld gebracht.

AI

Financiële onderbouwing

Financiële onderbouwing: < / Ja>

Tabel: Basisgegevens investering

Investeringssom	€ 122,1 mln.
Rentepercentage	0,7 %
Afschrijvingstermijn (jaar)	40, 25, 15, 10, 5 en 0 jaar
Kapitaallasten	€ 4,8 mln.

Aanvang kapitaallasten	2026
MIP nummer	MP01187 en MP01238

Tabel: Financiële consequenties van de beslispunten

BATEN						
	Product	I/S	Jaar T	Jaar T+1	Jaar T+2	Jaar T+3
Totaal			€ 0.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

LASTEN						
	Product	I/S	Jaar T 2025	Jaar T+1 2026	Jaar T+2 2027	Jaar T+3 2028
Investeringen OHP 2025 van € 122,1 mln	5.1.2.2	S	0	€ 4,8 mln	€ 4,8 mln	€ 4,8
Eenmalige lasten OHP 2025 van € 15,0 mln	5.1.2.2	S	€ 15 mln	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal			€ 15 mln	€ 4,8 mln	€ 4,8 mln	€ 4,8 mln

I=Incidenteel
S=Structureel

Consequenties gedekt? Ja

Overige toelichting:
Zie toelichting bij ad 3 a en b.

Conclusie:
De genoemde beslispunten in de voordracht hebben wel financiële consequenties en deze zijn reeds geraamd/gedekt in de begroting 2025 (100% dekking)

Geheimhouding
n.v.t.

Welke stukken treft u aan?

Registratienr.	Naam
< *automatisch* >	< *Bestandsnaam* >
< *automatisch* >	< *Bestandsnaam* >

Bijlage 1a en 1b: Onderwijshuisvestingsprogramma toekenningen PO, VO en (V)SO
Bijlage 2a-b: Gemeentelijke toekenningen
Bijlage 3a en 3b: Overzicht afwijzingen PO, VO en (V)SO

Bijlage 4: Financieel overzicht
Bijlage 5: visualisatie van het OHP 2025

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Directie Maatschappelijke Voorzieningen, afdeling OHV, Jeannine Hendriks, jeannine.hendriks@amsterdam.nl, 06-20602483
