00308

To: [redacted]@amsterdam.nl]
Cc: [redacted]@amsterdam.nl]; [redacted]@amsterdam.nl]; [redacted]@amsterdam.nl]
From: [redacted]
Sent: Tue 4/25/2017 10:39:57 AM
Subject: Re: Ingangsdatum Overstapregeling
Received: Tue 4/25/2017 10:39:58 AM

Ik bedoel dat de regeling van kracht wordt op het moment dat de raad een besluit neemt. Dat erfpachters vervolgens vanaf 1 oktober hun aan dag in het overstapportaal kunnen zeggen maar dat er tot 1 januari een overgangstermijn is van oud naar nieuw beleid.
In het collegebesluit moet dit ook een plek hebben. Ik denk iets in deze geest:
1. Raad stelt op 1 juni de regeling vast
2. Erfpachters kunnen vanaf 1 juli zien wat overstappen voor hen betekent (rekentool)
3. 1 oktober gaat het overstapportaal live waarin erfpachters hun overstap kunnen aanvragen
4. Voor het huidige beleid wordt een overgangsperiode aangehouden tot 1 januari zodat erfpachters gebruik kunnen maken van het huidige beleid als dat voor hen aantrekkelijker is
5. Het huidige beleid wordt overgenomen door de Overstapregeling vanaf 1 januari
6. De gemeente neemt vanaf 1 januari de aanvragen voor overstap in behandeling

Is dat ok?

[redacted]
Gemeente Amsterdam
[redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
linkedin.com/in/[redacted]

Op 25 apr. 2017 om 12:20 heeft [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl> het volgende geschreven:

> [redacted],
> Bedoel jij met 'De regeling wordt van kracht op het moment van het raadsbesluit' dat de Raad op dat moment de regeling vaststelt, maar dat de regeling pas in werking treed op 1 januari 2018?
> Zo ja, dan is het goed en is er geen probleem met het aanvullend beleid. Zo nee, en je bedoelt ermee dat op dat moment de regeling ook in werking moet treden, dan er is wel een probleem met het aanvullend beleid. In een aantal stukken van het aanvullend beleid staat nl. dat dit van kracht wordt als de overstapregeling in werking treed. (o.a. bij aanvragen vervroegde CHET). En dit zou betekenen dat er geen overgangstermijn meer voor dit beleid is.
> Zou je wat meer duidelijkheid kunnen geven?
> Groet,
> [redacted]
>
> **Van:** [redacted]
> **Verzonden:** dinsdag 25 april 2017 11:17
> **Aan:** [redacted]
> **CC:** [redacted]
> **Onderwerp:** Re: Ingangsdatum Overstapregeling
>
> Collega's,
> Wat mij betreft betekent dit dat de regeling van kracht wordt op het moment van het raadsbesluit, dat erfpachters vanaf dat moment kunnen zien wat overstappen voor hun betekent (rekentool). Ze kunnen hun aanvraag vanaf 1 oktober invoeren in het overstapportaal en de gemeente gaat de aanvragen vanaf 1 januari verwerken omdat we die tijd nodig hebben om dat goed te kunnen doen.
> Groet [redacted]

384199

5.1.2e | 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
Gemeente Amsterdam
5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
linkedin.com/in/ 5.1.2e

Op 25 apr. 2017 om 11:04 heeft 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

> Hallo,
> Ik hoorde zojuist van 5.1.2e en 5.1.2e dat er onduidelijkheid is over de ingangsdatum van de Overstapregeling.
> In mijn beleving hebben we met elkaar afgesproken dat de Overstapregeling en het nieuwe aanvullende beleid op 1 januari 2018 in werking zal treden. Om de erfpachters tegemoet te komen stellen we echter wel vanaf 1-10-2017 het Overstapportaal open. De erfpachter kan de zomerperiode gebruiken om na te denken over de regeling en via de rekentool alvast een indicatie krijgen van de kosten. Vanaf 1-10-2017 heeft de erfpachter de mogelijkheid om zijn gegevens in het Overstapportaal in te zien en om een aanvraag tot overstappen klaar te zetten/ in te dienen. De behandeling van deze aanvragen zal echter pas vanaf 1-1-2018 van start gaan. Dit moeten we wel duidelijk communiceren.
> Er is voor gekozen om ook het nieuwe aanvullend beleid op 1-1-2018 in werking te laten treden, zodat er dan een ruime overgangstermijn is van iets meer dan 6 maanden. In deze periode heeft de erfpachter nog de mogelijkheid om wijzigingen conform het oude aanvullende beleid aan te vragen.
> Mocht jullie van mening zijn dat het toch anders is of moet, laat het mij dan even weten.
> Groet,
> 5.1.2e