Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Entrada 600
1114 AA Amsterdam-Duivendrecht

Postbus 2181
1000 CD Amsterdam
Telefoon 020 255 3000

Retouradres: Gemeente Amsterdam, Postbus 2181, 1000 CD Amsterdam

Eteck Warmte B.V.
t.a.v. 5.1, 2, e
Stationsplein 6
2275 AZ Voorburg

Datum	21 februari 2025
Kenmerk	AI 2024-0011
Behandeld door	5.1, 2, e @amsterdam.nl, Uitvoeringsorganisatie Infrastructuur & Energie
Bijlage(n)	Motivering beoordeling
Onderwerp	Mededeling gunningsbeslissing Warmte- en Koudesysteem Sluisbuurt Noord

Geachte heer 5.1, 2, e

Op 6 oktober 2024 heeft de gemeente Amsterdam via Mercell een Europese Openbare aanbesteding gepubliceerd voor de opdracht 'Warmte- en Koudesysteem Sluisbuurt Noord'. In het kader van deze aanbesteding heeft de gemeente Amsterdam op 31 januari 2025 van de volgende twee partijen een inschrijving ontvangen via Mercell:

- Eteck Warmte B.V.
- 5.1, 2, f

In de afgelopen periode zijn beide inschrijvingen beoordeeld volgens de procedure zoals vastgelegd in de aanbestedingsleidraad (versie 2.0, d.d. 18 december 2024).

De inschrijvingen zijn hierbij eerst getoetst op de gestelde indieningsvereisten en de geldigheid daarvan. Op basis van de beoordeling kan ik u mededelen dat uw inschrijving geldig is bevonden. Vervolgens is uw inschrijving beoordeeld op het criterium beste prijs-kwaliteitverhouding (economisch meest voordelige inschrijving).

Gunningsbeslissing
Uw inschrijving is beoordeeld als de economisch meest voordelige inschrijving op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding. De gemeente Amsterdam heeft dan ook het voornemen de opdracht Warmte- en Koudesysteem Sluisbuurt Noord aan u te gunnen.

Hieronder treft u een overzicht aan van de beoordeling en de behaalde scores per subgunningscriteria.

		Eteck Warmte B.V.	
	Onderdeel	**Score/ waarde**	**Punten**
A1	*Werkwijze en samenwerking in de bouwteamfase (25 pt)*	5.1, 2, b	
A2	*Projectmanagementplan voor de concessiefase (20 pt)*		
A	**Plan van Aanpak Projectmanagement en Samenwerking (45 pt)**		
B1	*Schetsontwerp en energieprestatie (20 pt)*		
B2	*Financieel Model Inschrijving: Projectrendement (10 pt) Som van Investeringen en Exploitatiekosten (10 pt)*	5.1, 1, c	5.1, 2, b
B3	*Aanpak faseringen en planning (10 pt)*		
B	**Warmtesysteem (50 pt)**		
C	**Inschrijfsom bouwteamfase**	5.1, 1, c	
	Totaalscore A, B en C		

In bijlage 1 bij deze brief worden bovengenoemde scores op de kwalitatieve criteria nader toegelicht.

De gemeente wenst u daarnaast op de hoogte te stellen dat er een screening conform de BIO wordt uitgevoerd als onderdeel van de bouwteamfase.

De datum van het elektronisch bericht in Mercell waarbij onze gunningsbeslissing aan u is toegestuurd, wordt aangemerkt als de datum van verzending van de gunningsbeslissing. De mededeling is gelijktijdig naar alle inschrijvers verstuurd. Ten overvloede benadruk ik dat deze mededeling van de gunningsbeslissing, conform het ARW 2016 geen aanvaarding in de zin van art. 6:217 lid 1 BW inhoudt van uw aanbieding. U kunt aan deze mededeling geen rechten ontlenen.

Rechtsbescherming
Met deze brief bent u geïnformeerd over ons voornemen tot gunning. Indien u rechtsmaatregelen wilt treffen tegen deze Gunningsbeslissing, dient u binnen 20 kalenderdagen na de dag van verzending van de Gunningsbeslissing, door betekening van een dagvaarding een kort geding bij de Rechtbank in Amsterdam aanhangig te hebben gemaakt. Een kopie van de dagvaarding dient

zo snel mogelijk aan de contactpersoon van deze Aanbesteding te worden verstrekt via "Berichten" in Mercell.

Indien niet binnen 20 kalenderdagen na de dag van verzending van de Gunningsbeslissing een kort geding aanhangig is gemaakt, kan de Gemeente overgaan tot het sluiten van de overeenkomst. U kunt na het verstrijken van de opschortende termijn van 20 kalenderdagen geen rechtsmaatregelen meer treffen ten aanzien van deze Gunningsbeslissing.

Afsluiting
Tot slot willen wij u hartelijk danken voor de tot zover geleverde inspanningen en kijken wij uit naar een plezierige en succesvolle samenwerking in het bouwteam Sluisbuurt Noord en daarna.

Wij zullen contact met u opnemen om een afspraak vast te leggen voor het verificatiegesprek zoals genoemd in paragraaf 5.5 van de leidraad.

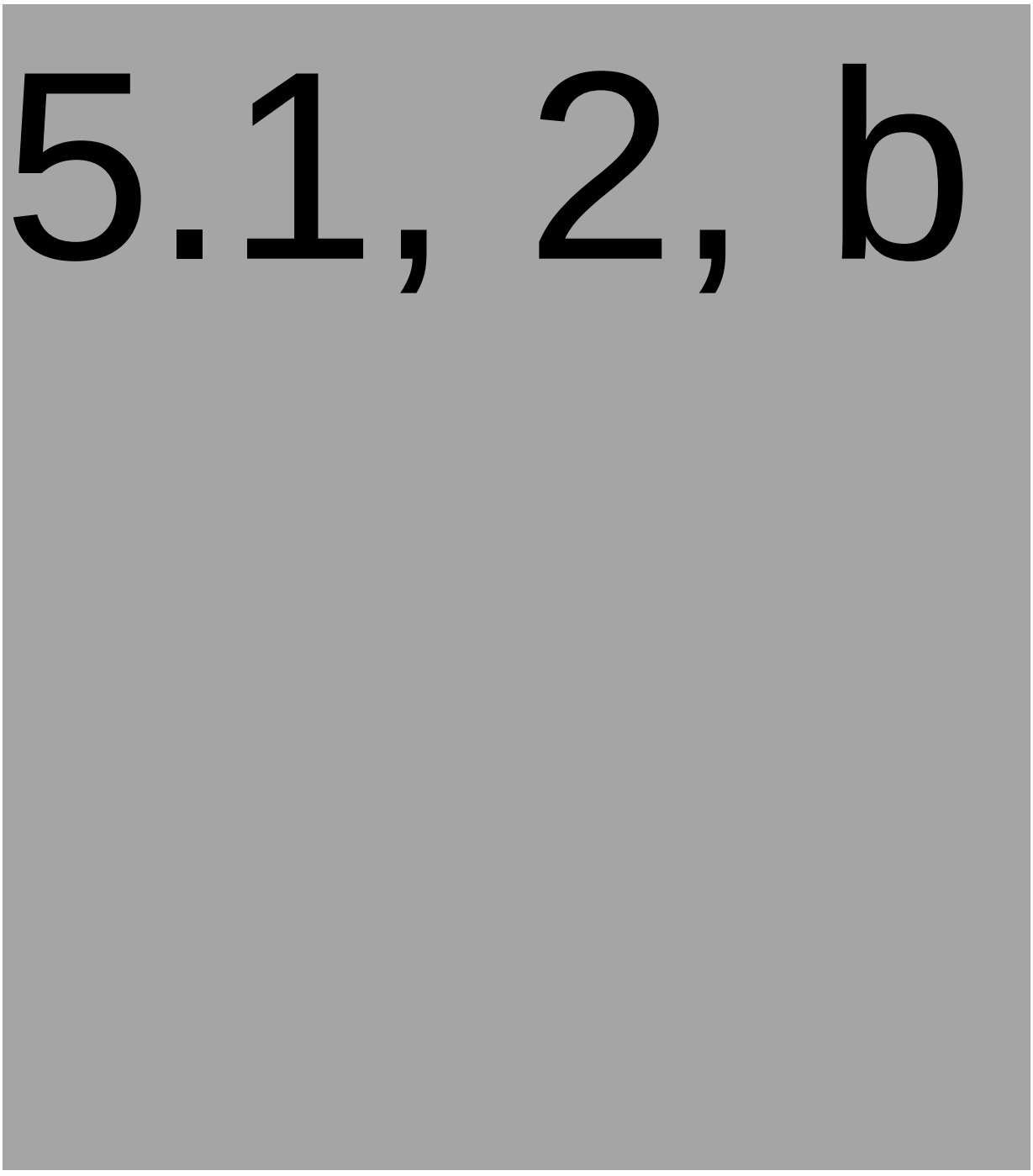
Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Jan-Willem Flohil
5.1, 2, e
5.1, 2, e
Directeur
5.1, 2, e
Uitvoeringsorganisatie Infrastructuur en Energie,
5.1, 2, e
Gemeente Amsterdam
5.1, 2, e

Bijlage 1 – Motivering beoordeling

Criterium A1 Werkwijze en samenwerking in de bouwteamfase

Score: 5.1, 2, b



Criterium A2 Projectmanagementplan voor de concessiefase

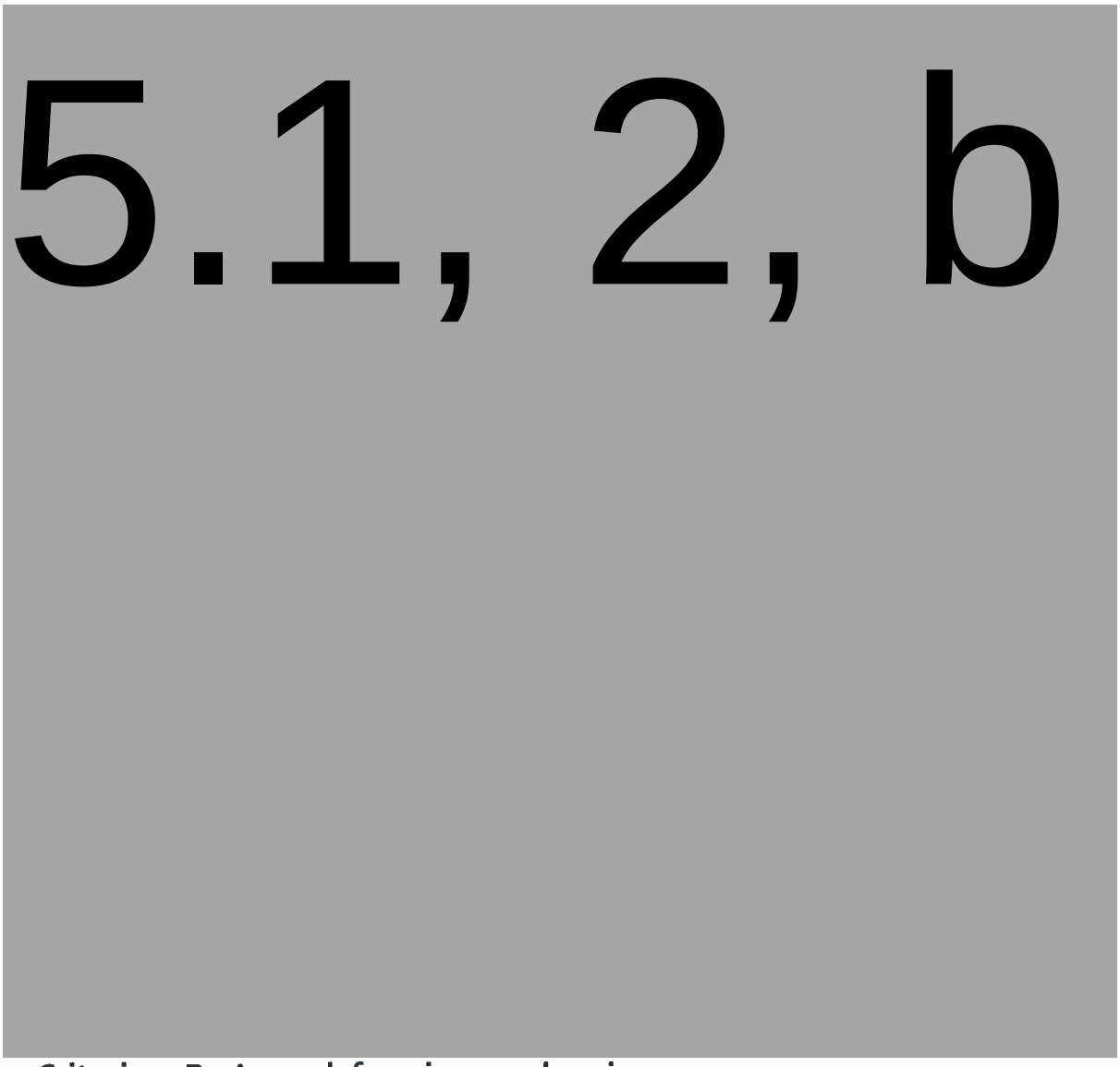
Score: 5.1, 2, b

5.1, 2, b

Criterium B1 Schetsontwerp en energieprestatie

Score: 5.1, 2, b

5.1, 2, b



Criterium B3 Aanpak fasering en planning

Score: 5.1, 2, b

5.1, 2, b

5.1, 2, b