From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Subject
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Date

Beste 5.1, 2, e

Allereerst de beste wensen voor 2025!

Dank voor deze update. Ik heb eind 2025 telefonisch contact gehad met 5.1, 2, e en in die zin bijgepraat over de stand van zaken Energie voor de stad.

Wij hebben op 16 december een goed en constructief overleg gehad met de bewonerscommissie (hierna BC). Er stonden 3 onderwerpen op de agenda; kennismaking, vragen over energielabels/ huurpunten en de verduurzamingsopgave woningen.

Na de kennismaking hebben we uitgebreid stil gestaan bij de energielabels van de woningen, hier had de BC een flink aantal vragen over. Deze zijn in het overleg samen met interne specialist beantwoord en toegelicht. Tenslotte hebben we gesproken over de verduurzamingsopgave van onze woningen in Amsteldorp. In dit complex zijn nog een flink aantal woningen die het energielabel E, F of G hebben. Deze labels willen we verbeteren als onderdeel van een bredere complexmatige aanpak. Er zijn hierin meerdere scenario's te bedenken die we in de planvorming zullen gaan uitwerken. We hebben ook aangegeven dat we willen kijken naar mogelijkheden om een deel van de woningen te vervangen door nieuwbouw. Hierbij kunnen we kijken naar de wens en behoefte voor bijvoorbeeld woningen voor senioren en starters. Er moet hiervoor een nieuw proces worden opgestart. We kijken of er bruikbare elementen uit de eerdere planvorming (renovatie) zijn toe te passen. De volgende stap in dit proces is het opstellen van een zogenoemde startnotitie. Dit is binnen Rochdale nodig is om een project te kunnen starten. Het streven is deze in Q1 2025 vast te stellen, zodat we het proces kunnen herstarten. We hebben afgesproken om na de vaststelling een vervolgoverleg met de BC in te plannen, waarin we nadere afspraken maken over de samenwerking en het proces.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

5.1, 2, e
M 5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Verzonden: dinsdag 31 december 2024 15:16
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e ; 5.1, 2, e 5.1, 2, e
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Onderwerp: RE: Plan van aanpak inventarisatie strategische zone stationskwartier Amstelstation

Dag 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Excuses voor de late reactie van mijn kant. Wat betreft acties/werkzaamheden vanuit het Stadsdeel, wij (het gebiedsteam en ik) werken samen met het team van 5.1, 2, e (= Samen Stadmaken) in de SOM-methodiek om de stakeholders en mogelijke issues in kaart te brengen. Voor de concrete invulling van de verkenning zijn wij in afwachting van Samen Stadmaken. Vanuit deze verkenning worden projecten geformuleerd en het Stadsdeel zal deze projecten uitvoeren. Dan zullen er meer acties bij mij (en/of collega's van het Stadsdeel) terecht komen. Tegelijkertijd voer ik nog steeds de periodieke overleggen met Ymere en zijn wij 5.1, 2, e 5.1, 2, e en ik) in de opstartfase met Eigen Haard.

Andere vraag:
Is het intussen al gelukt om 5.1, 2, e te spreken? Mocht dit nog niet gebeurd zijn, zal ik haar nog een herinnering sturen.

Voor nu: prettige jaarwisseling en de beste wensen voor het nieuwe jaar!

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e
Stadsdeel Oost

5.1, 2, e
X Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG
X Gemeente Amsterdam

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
Verzonden: woensdag 11 december 2024 21:30
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >; 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
Onderwerp: RE: Plan van aanpak inventarisatie strategische zone stationskwartier Amstelstation

Beste 5.1, 2, e

5.1, 2, e (Energie voor de stad) heeft me gebeld en ik haar, maar we hebben elkaar nog niet kunnen spreken. Dat zal binnenkort wel lukken lijkt me. 5.1, 2, e heeft per mail ook een update gegeven.

Ik heb ook nog even een vraag voor jou vanuit het perspectief van het Stadsdeel. Worden er door jou vanuit het Stadsdeel op gebiedsniveau nu ook nog stappen gezet? Bijvoorbeeld inventarisatie gebiedsopgaven en ambitie?

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

5.1, 2, e
M 5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
Verzonden: woensdag 11 december 2024 10:01
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >; 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
Onderwerp: RE: Plan van aanpak inventarisatie strategische zone stationskwartier Amstelstation

Dag allen,

Ik ben achter Energie vd Stad aangegaan, zij komen bij jullie (Rochdale) in de lucht met een update.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e
Stadsdeel Oost

5.1, 2, e
X Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG
X Gemeente Amsterdam

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
Verzonden: vrijdag 6 december 2024 13:04
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >; 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >

Onderwerp: FW: Plan van aanpak inventarisatie strategische zone stationskwartier Amstelstation

Beste 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Zoals aangekondigd hebben wij maandag 16 december een herstart van de overleggen met onze BC de Wetbuurt. De focus van dit gesprek ligt op het kennismaken, luisteren en ophalen.

Tegelijkertijd gaan we met de BC het gesprek opstarten voor het proces voor onderzoek naar verbetering en vernieuwing woningen/ buurt.

We gaan hierin ook aangeven dat we in gesprek zijn met gemeente en Stadsdeel over deze opgave en samenwerking. Zijn er ten aanzien van de voortgang van de inventarisatie, samen stad maken en energie voor de stad nog updates te melden?

Iets van een globale doorkijk stappen en in tijd zou ons helpen om ons eigen proces in de tijd uit te zetten.

PS We begrijpen dat de gedeelde informatie voor intern gebruik is.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e5.1, 2, e

5.1, 2, e
M 5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e5.1, 2, e
Verzonden: vrijdag 15 november 2024 09:18
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >;5.1, 2, e >;5.1, 2, e5.1, 2, e >
Onderwerp: RE: Plan van aanpak inventarisatie strategische zone stationskwartier Amstelstation

Beste 5.1, 2, e

Dank voor het delen van dit plan van aanpak. Dit geeft ons een eerste beeld van de stap die jullie nu maken.

Zoals besproken in het overleg zijn voor ons in relatie tot deze verkenning drie zaken belangrijk:

* Is er een doorkijk te maken van de stappen/ planning die nodig zijn om samen stad te maken voor het deelgebied de Wetbuurt?
* Welke ruimte/ voorwaarden zijn er vanuit M&A (orde en waardestelling) gezien onze noodzaak om te verduurzamen en kansen voor verdichting te onderzoeken in deze buurt?
* Hoe koppelen jullie dit aan de opgave/ verkenning vanuit Energie voor de stad inzake toekomstige warmtevoorziening?

Ons gesprek met de bewonerscommissie is inmiddels definitief gepland op 16 december aanstaande.

PS We zullen dit document alleen intern en vertrouwelijk behandelen.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e5.1, 2, e

5.1, 2, e
M 5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
Verzonden: donderdag 14 november 2024 14:54
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >; 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e > 5.1, 2, e >
Onderwerp: Plan van aanpak inventarisatie strategische zone stationskwartier Amstelstation

Dag 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Zoals afgesproken in de bijlage het plan van aanpak voor de inventarisatie strategische zone stationskwartier Amstelstation. Dit komt voort vanuit de ontwikkelstrategie. Het document is voor intern gebruik.

Dit plan van aanpak focust zich op de eerste stap, een inventarisatie naar wat er speelt in het gebied. Om vanuit daar in beeld te krijgen waar kansen liggen voor het vervolg. Na afronding van de inventarisatie gaan we een voorstel doen voor het vervolg. Dit bespreken wij dan ook graag met jullie. Het bestuur wordt daar dan ook op aangehaakt.

Om alvast een eerste stap te maken voor Samen Stadmaken hebben wij samen met betrokken collega's uit het gebied en een communicatieadviseur en SOM (strategische omgevingsmanagement) sessies gedaan. Wij hebben (vanuit intern) in beeld gebracht wat belangrijke onderwerpen zijn in de buurt, welke belangen er spelen en hoeveel invloed partijen hebben. Dit wordt door collega's uitgewerkt. Zodra ik het heb ontvangen zal ik het met jullie delen als een soort achtergrond info voor jullie eerste gesprek.
Ik wil benadrukken dat dit geen stuk is om de te delen en het van cruciaal belang is om in de volgende fase dit te bespreken met sleutelfiguren in de buurt. We willen voorkomen dat we over mensen praten in plaats van met, dit is een eerste bureau exercitie.

Zodra onze inventarisatie af is, deel ik die met jullie. Dan kunnen we vanuit daar samen doorkijken naar het vervolg.

5.1, 2, e groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e
Ruimte & Duurzaamheid
Afdeling strategie – Team Nieuw opgaven

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.