5168

To: (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) @amsterdam.nl]
Cc: (10)(2e) (10)(2e) @amsterdam.nl]
From: (10)(2e)
Sent: Mon 3/6/2017 1:21:09 PM
Subject: RE: Status berekeningen - E931/4 e.a.
Received: Mon 3/6/2017 1:21:09 PM

Hoi (10)(2e),

Zie in docwerker alle akten:
(10)(2g)

Ik zal zoals zonet besproken de erfpachter vragen een opgave te doen van het feitelijke gebruik en aantal m2 bvo's. Daar kom ik dus nog op terug.

@(10)(2e) we komen er met de akten en een opgave van bvo's wel uit. ;)

Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e)
Verzonden: maandag 6 maart 2017 11:55
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
CC: (10)(2e)
Onderwerp: RE: Status berekeningen

Hoi (10)(2e),

Wellicht nog optie om een meetbureau in te schakelen en te laten meten (vanaf tekening bv.).Hebben we wel vaker gedaan. Of kom je er met het opvragen van de akten wel uit? Hulp nodig van (10)(2e) om e.a. op te vragen?

@(10)(2e) dank voor je berichtje. Heb adviseur van de erfpachter al even gebeld. Hij was al heel blij dat het dossier 'even onder de aandacht is gebracht' maar snapt dat het tijd nodig heeft.

Groet,

(10)(2e)

Van: (10)(2e)
Verzonden: maandag 6 maart 2017 11:45
Aan: (10)(2e)
Onderwerp: FW: Status berekeningen

Hoi (10)(2e),

Ik begreep van (10)(2e) dat er gevraagd wordt naar de berekening van een samenvoeging van E1024/3, E931/4 en E1500/1.
Afgelopen vrijdag heb ik (10)(2e) gevraagd naar relevante erfpachtaktes en een opgave van de bvo's (zie hieronder). Ik heb inmiddels een leveringsakte ontvangen. Voor de akte van samenvoeging lijkt het mij verstandig de bestemmingen gelijk goed vermeld te hebben, inclusief het bijbehorende bruto vloeroppervlak van de opstallen.

Ik heb nu niet de beschikking over bruikbare aktes en bvo's.
We kunnen wel samenvoegen maar met de informatie die ik nu heb wordt dat een summiere opgave (dwz alleen samenvoeging van de financiële waarden uit Hermes).

Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
Grondprijsberekenaar
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
☎ (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)

(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl
Afwezig: vrijdag (even week)

Van: (10)(2e)
Verzonden: maandag 6 maart 2017 10:38
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Status berekeningen

Hoi (10)(2e),

Formeel mogen we niets met een leveringsakte doen omdat we daar geen partij zijn. Heb je misschien ook andere documenten?
De bvo's zijn voor de volledigheid wel vereist inderdaad, dus als je die hebt ontvang ik die ook graag.

Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: vrijdag 3 maart 2017 15:15
Aan: (10)(2e)
Onderwerp: RE: Status berekeningen

Hoi (10)(2e),

Bijgevoegd de laatste leveringsakte van de drie erfpachtrechten, hierin wordt melding gemaakt van de bestemming van ieder erfpachtrecht. Maar er staat echter geen opgave van de bvo's. Heb je deze nodig voor een berekening?

Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e)
Verzonden: vrijdag 3 maart 2017 14:46
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Status berekeningen

Hoi (10)(2e),

Heb je voor mij ook de relevante aktes van de 3 erfpachtrechten met bestemmingen en opgave bvo's?

Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
Grondprijsberekenaar
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
☎ 020 (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl
Afwezig: vrijdag (even week)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: vrijdag 3 maart 2017 10:20
Aan (10)(2e)
Onderwerp: RE: Status berekeningen

Hoi (10)(2e),

Kun je aangeven of mijn aanvraag voor E931/4 is opgepakt?

Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: vrijdag 17 februari 2017 9:56
Aan: (10)(2e) 2e)
Onderwerp: RE: Status berekeningen

Hoi (10)(2e),

Dank voor de update!

En voor E931/4 zie bijgevoegde mail. Mijn verzoek was tweedelig, eerst een verklaring voor de lage grondwaarde in Hermes en daarna de berekening voor de daadwerkelijke samenvoeging. Ik had het wellicht niet in één mail moeten vragen. Zal ik het nog eens aanvragen of kun jij verder met deze mail?

Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e) 2e)
Verzonden: vrijdag 17 februari 2017 8:36
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Status berekeningen

Hoi (10)(2e),

Voor de dossiers E4314/3, E13298/1 en E4803/2 geldt dat deze bij de controleurs liggen. De berekeningen zijn dus gemaakt.

Dossier E931/5 komt mij niet bekend voor.. is deze wel aangevraagd via de mailbox? Ik kan nergens een aanvraag terugvinden ieder geval.
Of is deze op een andere manier aangevraagd?

Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
Grondprijsberekenaar
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
☎ 020 (10)(2e) 10)(2e
(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl
Afwezig: vrijdag (even week)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: donderdag 16 februari 2017 09:54
Aan: (10)(2e) 2e)
Onderwerp: Status berekeningen

Hoi (10)(2e),

Ik heb even een vraag over de status van een aantal berekeningen. Ik zie in acces dat er nog geen naam van één van jullie bij staat, betekent dat dat de berekening dan nog niet is opgepakt?

Het geldt voor:

E4314/3 (bestemmingswijziging)
E931/5 (samenvoeging, al op 3 januari aangevraagd)
E13298/1 (perceeluitbreiding RAI, die zou jij oppakken)
E4803/2 (bestemmingswijziging, 19 januari aangevraagd)

Ik krijg namelijk nu vragen over wanneer de aanbieding verstuurd zal worden, maar ik kan alleen aangeven dat ik op berekeningen wacht. Zou jij aub voor me willen checken of ik bovenstaande aanvragen goed heb ingediend?

Dank en groet,
(10)(2e)