HB Adviesbureau
Comeniusstraat 7 ▪ 1817 MS Alkmaar
Krijn Taconiskade 412 ▪ 1087 HW Amsterdam

telefoon 5.1, 2, e
e-mail info@hbadvies.nl
www.hbadvies.nl

Gemeente Amsterdam,
T.a.v. dhr. 5.1, 5.1, 2, e

digitaal verstuurd via VISI

datum 25 juli 2024
kenmerk lsr-240724-24HB0513-off
contactpersoon Dhr. 5.1, 5.1, 2, e
onderwerp **Offerte risico-onderzoek lood Nut&Genoegen en Sloterdijkermeer te Amsterdam**

Geachte heer 5.1, 5.1, 2, e

Hierbij zenden wij u onze offerte voor de uitvoering van bodemonderzoek ter plaatse van voorgenoemde locatie. De aanleiding voor dit onderzoek wordt gevormd door de resultaten van voorgaand bodemonderzoek.

De werkzaamheden kunnen wij voor u uitvoeren voor een bedrag van **€** 5.1, 2, b **excl. btw**. Een specificatie van de werkzaamheden met de bijbehorende kosten vindt u in de bijlagen.

Het overschrijden van bovengenoemd offertebedrag en/of het gebruik maken van stelposten kan niet plaatsvinden zonder overleg met de opdrachtgever. De facturatie zal geschieden conform de geldende Raamovereenkomst Milieuonderzoeken (kenmerk AI 2024-0005) tussen de gemeente Amsterdam en HB Adviesbureau.

Op alle werkzaamheden als genoemd in deze offerte zijn de Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten van de gemeente Amsterdam, d.d. 14 maart 2014, van toepassing.

Wij vertrouwen erop u hiermee een passende aanbieding gedaan te hebben. Voor eventuele vragen en/of opmerkingen kunt u te allen tijde contact met ons opnemen.

Indien u opdracht wilt verlenen voor het uitvoeren van bovengenoemde werkzaamheden, verzoeken wij u deze offerte voor akkoord te ondertekenen en te retourneren.

Hoogachtend,
HB Adviesbureau
5.1, 2, e
Directeur

voor akkoord opdrachtgever:

datum: ……

naam: ……

handtekening:……

Bijlagen
I : Voorstel onderzoeksopzet en stelposten
II : Toelichting en uitgangspunten
III : Kostenraming

Op alle offertes, werkzaamheden van en overeenkomsten met HB Adviesbureau zijn de DNR 2011 voorwaarden van toepassing, gedeponeerd ter griffie van de Rechtbank te Amsterdam op 3 juli 2013 onder nummer 56/2013.
De voorwaarden staan vermeld op onze website www.hbadvies.nl.

BIJLAGE I: Voorstel onderzoeksopzet en stelposten

1. Locatiegegevens en vooronderzoek

Situatie en bekende gegevens
Aanleiding voor dit onderzoek betreft de wens van de Gemeente Amsterdam om inzicht te krijgen in de bodemkwaliteit.

Onderzoeksopzet
De opdrachtgever wenst inzicht in de milieukundige situatie teneinde na te gaan of de aanwezige (lood)concentraties dusdanig hoog zijn dat er sprake is van actuele risico's.

De bodem dient onderzocht te worden op basis van de 'onderzoeksstrategie diffuus lood in de bodem van kinderspeelplaatsen en (moes)tuinen, SIKB-handreiking 8102, versie 1, d.d. 13 december 2018 en SIKB-handreiking 8103, versie 1, 18 juni 2021. Uitgangspunt voor het onderzoek is paragraaf 5.2 van de handreiking (strategie handheld XRF).

Tevens wordt gebruik gemaakt van de ARVO 2024 (Onderzoeksstrategie risicocheck lood) en NEN 5707.

2. Veldwerk en analyses/metingen

De onderzoeksinspanning en het aantal metingen zijn weergegeven in tabel 2.1.

Tabel 2.1 Overzicht uit te voeren veldwerk en analyses

Omschrijving	Veldwerk	Analyses/metingen
Totaal	54 boringen tot 0,2 m-mv 1x 20 steken 3x maaiveldinspectie	108 xrf-metingen* 1x ARVO, OCB, PFAS

m-mv meter minus maaiveld

** Per boring xrf-metingen conform 8103, minimaal in duplo. Bij grote afwijking in het meetresultaat zijn mogelijk 3 xrf-metingen per boorpunt noodzakelijk.*

Meldingen/vergunningen
Door HB Adviesbureau wordt voor aanvang van de veldwerkzaamheden een KLIC-melding verricht (Kabels en Leidingen Informatie Centrum), voor het vaststellen van de ligging van kabels en leidingen.

4. Planning, voortgang en kosten

Planning
De doorlooptijd van het onderzoek bedraag circa 4 weken. De definitieve planning wordt in overleg met de adviseur van de gemeente Amsterdam afgestemd.

Voortgang en rapportage
De adviseur van de gemeente Amsterdam wordt periodiek op de hoogte gesteld van de vorderingen en de tussentijdse resultaten. Meerwerk wordt maximaal een dag na het uitvoeren gemeld via VISI. De rapportage wordt aangeleverd in XML- en pdf.

Kosten
De kosten voor het nader bodemonderzoek zijn weergegeven op het voorblad en in **bijlage III**.

BIJLAGE II: Toelichting en uitgangspunten

Uitvoering veldwerk
Het veldwerk wordt volgens het procescertificaat BRL 2000 (Beoordelingsrichtlijn voor het procescertificaat voor veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodem-onderzoek) uitgevoerd. HB Adviesbureau is volgens dit procescertificaat gecertificeerd.

Rapportage
Het rapport zal u digitaal worden toegezonden en beschrijft de resultaten van het voorgaand onderzoek, het veldwerk (uitvoering, bodemopbouw, zintuiglijke gegevens en veldmetingen) en van de metingen (strategie, resultaten en interpretatie).

De rapportagetekst van het onderzoek besluit met conclusies en aanbevelingen.

In het rapport worden de volgende bijlagen bijgesloten:
- boorpuntenkaart;
- boorbeschrijvingen;
- analyseresultaten;
- uitwerking risicotoolbox diffuus lood.

Op de rapportage zal het keurmerk “Kwaliteitswaarborg bodembeheer” worden weergegeven.

Uitgangspunten
HB Adviesbureau verklaart hierbij dat ten aanzien van de uit te voeren werkzaamheden zij op geen enkele wijze een relatie heeft met de opdrachtgever en/of eigenaar van de onderzoekslocatie, danwel dat sprake is van een gewaarborgde functiescheiding conform de geldende richtlijnen van het ministerie van Infrastructuur en Milieu.

De volgende uitgangspunten worden gehanteerd:
- het veldwerk zal zoveel mogelijk conform de BRL 2000 worden uitgevoerd;
- indien de veldwerkzaamheden vertraging oplopen c.q. niet kunnen worden uitgevoerd als gevolg van onvoorziene ondoordringbare verhardingen op of in de bodem, wordt het recht voorbehouden meerkosten te berekenen (daadwerkelijk bestede uren);
- de onderzoekslocatie is vrij toegankelijk. Indien het onderzoek door ontoegankelijkheid veroorzaakt door terreinomstandigheden, omwonenden, veldwerkvertraging, etc. wordt vertraagd of bemoeilijkt, wordt het recht voorbehouden meerkosten te berekenen (daadwerkelijk bestede uren);
- de boorlocaties worden in het horizontale en verticale vlak (X, Y en Z, t.o.v. NAP) ingemeten, conform de eisen van de raamovereenkomst;
- de locatie is niet verdacht ten aanzien van de aanwezigheid van explosieven. Informatie omtrent niet gesprongen explosieven dient door de opdrachtgever te worden aangeleverd.

Bij een klacht over de uitvoering van de activiteiten onder dit certificatieschema dient de opdrachtnemer zich in eerste instantie te wenden tot HB Adviesbureau en zo nodig in tweede instantie tot de certificatie-instelling (Normec Certification).

BIJLAGE III: Kostenraming

Postnr.	Onderdeel	Eenheid	Aantal	Tarief	Totaal
1	**Voorbereiding**				
1.1	Vooronderzoek puntlocatie, niet verdachte locatie, verhardingslocatie inclusief opstellen boorplan	Stuk	7	€ 5.1, 2, f	€ 5.1, 2, f
2	**Veldwerkzaamheden**				
2.1	**Voorbereiding veldwerk (inclusief V&G, verkeersmaatregelen, coördinatie etc.)**				
2.1.1	Veldvoorbereiding puntlocaties c.q. niet verdachte locaties tot 5.000 m2	Stuk	7	€	€
2.1.16	KLIC-melding (zonder overleg voor nadere eisen)	Stuk	7	€	€
2.2	**Boring / peilbuis / graafgat in handkracht inclusief inmeten, monstername en**				
2.2.3	Boring tot 0,5 m-mv	Stuk	54	€	€
	XRF-meter	Dag	2	€	€
3	**Laboratoriumwerkzaamheden**				
3.1	**Grond (inclusief droge stof en AS3000 (indien noodzakelijk))**				
3.1.1	ARVO-grond, lutum en org. stof	Stuk	1	€	€
3.1.22	PFAS (30 verbindingen) incl. org. stof	Stuk	1	€	€
	OCB	Stuk	1	€	€
4	**Rapportage en overleg**				
4.1	**Rapportage (water)bodem en of verhardingsonderzoek (inclusief inzetten monsters, aanleveren XML, tekenwerk en dgn)**				
4.1.3	Rapportage locaties van 1000-5000 m2 (inclusief deellocaties)	Stuk	1	€	€
4.1.4	Rapportage locaties van 5000-10000 m2 (inclusief deellocaties)	Stuk	1	€	€
5	**Uurtarieven (voor saneringsplannen, nadere onderzoeken, aanvragen verkeersmaatregelen vanuit Stadswerken, overleg etc)**				
5.3	Specialist (validatie xrf-gegevens en Sanscrit-beoordeling)	Uur	6	€	€
5.5	Tekenaar (gegevens aanleveren in dwg-formaat)	Uur	2	€	€
5.7	Veldmedewerker (1x 20 steken, incl. afhandeling)	Uur	2,5	€	€
	Veldmedewerker (maaiveldinspectie cf. NEN 5707), 3x	Uur	4	€	€
	Verwerken xrf-gegevens in XML	Stuk	1	€	€
TOTAAL EXCLUSIEF BTW					