Nummer VN2021-001258
Directie rve juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

Stadsdeel Nieuw-West **DB**

Voordracht voor het DB Nieuw-West van 26 januari 2021

Portefeuille: Bouwen en Wonen (25)

Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt: Bo

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissing op bezwaar tegen een vergunning voor het omzetten van één zelfstandige woonruimte naar vier onzelfstandige woonruimten op het adres Leuvenstraat [redacted].

Het dagelijks bestuur Nieuw-West besluit

Instemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie om:

- Het bezwaarschrift gericht tegen de vergunning voor 20 januari 2020 voor het omzetten van één zelfstandige woonruimte naar vier onzelfstandige woonruimten op de locatie Leuvenstraat [redacted], ontvankelijk en ongegrond te verklaren.
- Het besluit van 20 januari 2020 ongewijzigd in stand te laten.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit: Het bezwaarschrift ontvankelijk en ongegrond te verklaren; Het besluit van 20 januari 2020 ongewijzigd in stand te laten. Dit betekent dat het bestuur, volgens de bezwaarschriftencommissie, correct heeft besloten om de omzettingsvergunning te verlenen voor het omzetten van één zelfstandige woonruimte naar vier onzelfstandige woonruimten op de locatie Leuvenstraat [redacted].

Bestuurlijke achtergrond

Het bestuur van stadsdeel Nieuw-West heeft met het besluit van 20 januari 2020 een omzettingsvergunning verleend voor het omzetten van één zelfstandige woonruimte naar vier onzelfstandige woonruimten op de locatie Leuvenstraat [redacted]. Hiertegen hebben bezwaarden een bezwaarschrift ingediend.

In overeenstemming met de Verordening algemene bezwaarschriftencommissie van de

gemeente Amsterdam, is het voornoemde bezwaarschrift ter behandeling in handen gesteld van de Bezwaarschriftencommissie van het Juridisch Bureau van de gemeente Amsterdam.

In overeenstemming met de Verordening algemene bezwaarschriftencommissie van de gemeente Amsterdam, is het voornoemde bezwaarschrift ter behandeling in handen gesteld van de Bezwaarschriftencommissie van het Juridisch Bureau van de gemeente Amsterdam.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing.

Wettelijke grondslag

Verordening op het Lokaal Bestuur in Amsterdam (Bijlage 3, A12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur (het DB) gemandateerd om namens het college te beslissen op bezwaarschriften. Nu het bestreden besluit in ondermandaat is genomen door de teammanager van het team Vergunningen Gebruik, is het DB bevoegd om namens het college van burgemeester & wethouders een beslissing op het bezwaarschrift te nemen.

Op grond van artikel 2.2. van de Regeling Bezwaar en beroep van het college van B&W van1 januari 2016, is het bezwaarschrift ter advisering overgedragen aan de bezwaarschriften-commissie (de commissie).

Onderbouwing besluit

Ontvankelijkheid

Het besluit waartegen bezwaar is gemaakt, is op 20 januari 2020, op de wettelijk voorgeschreven wijze bekendgemaakt, door verzending aan de aanvrager.

Het bezwaarschrift is op 18 februari 2020 verzonden (ontvangen op 24 februari 2020) en hiermee tijdig ingediend.

Overwegingen bezwaarschriftencommissie

Volgens de bezwaarschriftencommissie voldoet de aanvraag aan de voorwaarden uit Beleidsregel 12 en moest u om die reden de omgevingsvergunning in beginsel verlenen.

Conclusie

Wij adviseren om het besluit van 20 januari 2020 ongewijzigd in stand te laten. Het bezwaarschrift ontvankelijk en ongegrond te verklaren.

Advies / afstemming

De commissie adviseert om als volgt te besluiten:

- Het bezwaarschrift ontvankelijk en ongegrond te verklaren;
- Het besluit van 20 januari 2020 ongewijzigd in stand te laten.

Financiële onderbouwing

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend door middel van verzending aan bezwaarde en vergunninghouder.

Documenten

Registratienr.	**Naam**
AD2021-006313	Advies Leuvenstraat [redacted].pdf (pdf)
AD2021-004471	Stadsdeel Nieuw-West Voordracht (pdf)

Behandelend ambtenaar of indienend raadslid (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Juridisch Bureau, [redacted] telefoon: [redacted], email: [redacted]@amsterdam.nl

Uitslag