TOELICHTING OP DE BEPALING VAN DE ERFPACHTCANON

Dossier	E 8050/248 (hoort bij sub 41)
Adres	Kantershof (10)(2e)
Buurtcode/locatie	T94k
Erfpachtvoorwaarden	AB1994
Huidige canon	(10)(2b)
Ingangsdatum hoofdrecht	1-2-1973
Einddatum hoofdrecht	1-2-2023
Miv	1-2-2014
Prijspeil	2013 4e kwartaal
Canonpercentage (index)	3,00%

Perceel	*Perceelsuitbreiding*	*Meeteenheid **	*Eenheids-prijs*	*Factor*	*Grondwaarde*	*Canon*
-	Tuin	9 m² kavel	(10)(2b)	0,30	(10)(2b)	
					Meerwaarde	(10)(2b)
					Canonverhoging	(10)(2b)
					Huidige canon	(10)(2b)
					Nieuwe canon	(10)(2b)

Opmerkingen:
Grondprijs conform handleiding Gpb 2013.
De tuinfactor van 0,3 is van toepassing.

(10)(2e)

7/11/13
7-11-13