Gemeente Amsterdam

Bezoekadres:
Stadsdeel Zuid
President Kennedylaan 923
1079 MZ Amsterdam
Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Datum 20 november 2024
Kenmerk 5.1, 2, e
DSO

Omgevingsvergunning
Gemeente Amsterdam

Het college van burgemeester en wethouders besluit
Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van een leylandicipres in de achtertuin op de locatie 5.1, 2, e in Amsterdam.

Activiteiten
De omgevingsvergunning verlenen we voor de volgende activiteit:
- Een omgevingsplanactiviteit met betrekking tot het vellen van een houtopstand (artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet).

Voorschriften
De volgende voorschriften horen bij deze omgevingsvergunning:
Vellen van een houtopstand
- Voorschriften m.b.t. het vellen van een houtopstand:
    - Uiterlijk **voor 1 april 2026** moet één boom herplant worden van de 3e grootte (een boomhoogte op volwassen leeftijd van 5 tot 8 meter).
    - Deze boom moet voldoen aan de minimale plantmaat van 14-16 cm gemeten op 1 m hoogte.
    - Op volwassen leeftijd moet de boom een minimale hoogte bereiken van 5 m. Met deze herplant is rekening gehouden met de bereikbaarheid van het perceel en wordt het hoogst haalbare resultaat nagestreefd.
    - De boomsoort en de locatie op het perceel zijn, met inachtneming van bovenstaande eisen, door de aanvrager te bepalen.
    - De boom dient in de volle grond te worden geplant.
    - De afstand van de stam tot de erfgrens dient minimaal 50 cm te bedragen; hierbij dient rekening te worden gehouden met de toekomstige diktegroei van de stam.
    - Bij een niet aangeslagen boom dient een nieuwe boom in het eerstvolgende plantseizoen te worden geplant van dezelfde grootte en maat.
    - Er dient voorafgaand aan de kap een schouwronde Flora & Fauna te worden uitgevoerd en er mogen geen vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde soorten als gevolg van de werkzaamheden worden verstoord. Te denken valt aan nestelende vogels, schuilplaatsen van mussen en spreeuwen en overwinteringsplaatsen van vleermuizen. Bij twijfel over het gebruik als vaste rust- en verblijfplaats moet een deskundige geraadpleegd worden.

Informeren toezicht:
Om te voorkomen dat u naderhand een afspraak met een toezichthouder moet maken, zien we graag dat u ons foto's stuurt om aan te tonen dat u aan de herplantplicht heeft voldaan. U kunt dit doen via het e-mailadres:

5.1, 2, e @amsterdam.nl

Geef bij het sturen van de foto('s) altijd duidelijk het DSO-nummer en de locatie van de herplanting aan. Zorg ervoor dat op de foto duidelijk de herplante boom, de omtrek van de stam en de omgeving te zien is. Zorg er daarnaast voor dat u het bewijs van herplanting van de boom in één keer aanlevert inclusief aankoopbewijs.

Bijlagen
De volgende bijlagen horen bij deze omgevingsvergunning:
- Aanvraagformulier, gemerkt B001A
- Adviesrapport van de boomdeskundige, gemerkt B002R

Voor meer informatie kunt u contact met mij opnemen via het e-mailadres: 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens het college,

5.1, 2, e
Medewerker vergunningen APV, stadsdeel Zuid

Deze beschikking heeft geen handtekening. De combinatie van het beveiligde proces en de e-mail die u ontving vervangt de handtekening.

Wat hierna volgt
- Rechtsbescherming
- Inwerkingtreding beschikking
- Intrekking en overschrijving
- Verloop van de procedure
- Beoordeling van de aanvraag
- Uitvoeringsvoorschriften
- Nadere aanwijzingen

Rechtsbescherming

Bezwaar maken tegen dit besluit
Bent u het niet eens met dit besluit? Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt met uw DigiD of E-herkenning digitaal bezwaar maken via: www.amsterdam.nl/bezwaar/jb

U kunt ook bezwaar maken per post:
Gemeente Amsterdam
t.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift:
- uw naam, adres, telefoonnummer en eventueel uw e-mailadres
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum, zaaknummer en DSO-nummer van het besluit
- waarom u bezwaar maakt
- misschien dient iemand anders namens u het bezwaar in. Stuur dan een machtiging mee.

Voorlopige voorziening
Indienen van een bezwaar heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit waartegen u bezwaar maakt geldig blijft totdat er een besluit is genomen op uw bezwaar.
U kunt dat voorkomen door een voorlopige voorziening bij de bestuursrechter te vragen.
Daar moet u voor betalen. Ga voor informatie over de kosten en over de voorwaarden naar www.rechtspraak.nl.
U dient een verzoek om een voorlopige voorziening in via www.mijn.rechtspraak.nl met uw DigiD of E-herkenning.

Uitgestelde inwerkingtreding
De beschikking treedt vier weken na de datum van bekendmaking in werking (artikel 16.79, tweede lid, onder a of b, van de Omgevingswet).

De beschikking treedt niet in werking voordat de bevoegde rechter op een verzoek om voorlopige voorziening heeft beslist (artikel 16.79, vierde lid, van de Omgevingswet).

Intrekking en overschrijving

Intrekking
Wij kunnen de omgevingsvergunning onder andere intrekken als:

- er tijdens een bepaalde termijn geen handelingen zijn verricht met gebruik van deze vergunning, of
- de vergunninghouder om intrekking vraagt, of
- voor intrekking een zwaarwegend belang aanwezig is.

Soms moeten we de omgevingsvergunning intrekken. Bijvoorbeeld op verzoek van een ander bestuursorgaan of een adviseur, als deze bij de beschikking betrokken is geweest (artikel 5.40 van de Omgevingswet).

Wij kunnen de omgevingsvergunning ook intrekken volgens artikel 7 van de Wet bevordering integriteitbeoordeling door het openbaar bestuur (Wet Bibob). Dat doen we als er feiten en omstandigheden zijn zoals in artikel 3 van deze wet staan. Dit kan onder andere gebeuren bij projectoverdracht of wijziging van de betrokkenen.

Informatieplicht bij overdracht van de omgevingsvergunning aan een ander
Het is mogelijk dat een omgevingsvergunning voor een ander gaat gelden dan aan wie deze is verleend. Iemand anders wordt dan de vergunninghouder. Het stadsdeel moet minimaal vier weken voorafgaand aan deze overdracht de volgende informatie ontvangen (artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet):

a. naam en adres van de aanvrager of vergunninghouder;
b. een aanduiding van de omgevingsvergunning krachtens welke de activiteiten worden verricht;
c. naam, adres en telefoonnummer van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
d. de verwachte datum dat de omgevingsvergunning zal gaan gelden voor een ander dan de aanvrager of de vergunninghouder; en
e. als de gegevens en bescheiden elektronisch worden verstrekt: de e-mailadressen van de personen, als bedoeld onder a en c.

Verloop van de procedure

Procedureverloop van de aanvraag omgevingsvergunning:

- Op 8 oktober 2024 is de aanvraag ontvangen.
- Op 14 november 2024 is de aanvraag gepubliceerd op basis van artikel 16.57 van de Omgevingswet.

De beschikking is voorbereid volgens de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet.

Beoordeling van uw aanvraag

Voor de omgevingsplanactiviteit met betrekking tot 'het vellen van een houtopstand' is een omgevingsvergunning nodig. Wij beoordeelden uw aanvraag aan de hand van de beoordelingsregels als bedoeld in artikel 5.21 van de Omgevingswet en artikel 5 van de Bomenverordening 2014.

De boomdeskundige van de gemeente beoordeelde het project. Het advies en de afweging vatten wij als volgt samen:

- bovengenoemde boom staat niet vermeld op de lijst monumentale houtopstanden;
- het inhoudelijke advies van de boomdeskundige is zorgvuldig tot stand gekomen;
- het algemeen bestuur van de bestuurscommissie van stadsdeel Zuid is van mening dat het belang van het kappen van de boom zwaarder weegt dan het belang van het behoud daarvan;
- volgens de boomdeskundige heeft de boom geen bijzondere natuur- en milieuwaarde, waarde voor het stadsschoon of het landschap, cultuurhistorische waarde en waarde voor de leefbaarheid;
- de boomdeskundige adviseert voor de aangevraagde boom een vergunning af te geven om de boom te kappen;
- de boom heeft geen bijzondere waarde toebedeeld gekregen van de gemeente Amsterdam die zich tegen kap verzetten en het verlies aan groenwaarde zal gecompenseerd worden door het aanplanten van een nieuwe boom van de 3e grootte;
- de boomdeskundige geeft aan dat de conditie van de boom voldoende is en de toekomstverwachting van de boom meer dan 15 jaar is.

Conclusie
De gevraagde omgevingsplanactiviteit met betrekking tot 'het vellen van een houtopstand' voldoet aan de beoordelingsregels als bedoeld in artikel 5.21 van de Omgevingswet en artikel 5 van de Bomenverordening 2014 met inachtneming van de voorschriften die horen bij deze omgevingsvergunning.

De verplichting tot herplant wordt opgelegd gelet op grond van artikel 7 van de Bomenverordening 2014.

Overige voorschriften
Bij de omgevingsvergunning horen verschillende voorschriften. Het is belangrijk dat u zich aan deze voorschriften houdt.

Nadere aanwijzingen

Vellen van een houtopstand
Als u een houtopstand gaat vellen of laat vellen, een boom gaat of laat kappen of ingrijpend gaat of laat snoeien, dan is het verboden aanwezige nesten, rustplaatsen en eieren opzettelijk te vernielen of te beschadigen. Ook mag u eieren niet rapen of aanwezige beschermde vogels verstoren. Om met zekerheid vast te stellen of beschermde vogels, nesten, rustplaatsen of eieren aanwezig zijn, moet u vooraf onderzoek doen. Op grond van artikel 11.37 van het Besluit activiteiten leefomgeving kan het voorkomen dat u alleen activiteiten mag verrichten als u in het bezit bent van een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit (artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet).