Wieringa
Advocaten

Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Amsterdam
Postbus 202
1000 AE Amsterdam

Ons kenmerk 44310
Datum 26 maart 2026

Dossiernaam Firma Stroop - Woo
Betreft Woo-verzoek
Verzendwijze Tevens per e-mail: woocentrum@amsterdam.nl

Geacht college,

Hierbij verzoek ik u op grond van artikel 4.1 van de Wet open overheid (hierna: "Woo") om schriftelijke verstrekking van alle informatie inzake de navolgende aangelegenheden.

1 Spuistraat 274 (Hans Egstorf)

Op het adres Spuistraat 274 is de winkel Hans Egstorf gevestigd.

In 2023 is er telefonisch contact en contact per e-mail geweest tussen de heer 5.1, 2, e namens de gemeente Amsterdam, en de heer 5.1, 2, e namens de exploitant van de winkel inzake de bakactiviteiten in en de uitstraling van de winkel. Deze correspondentie vond plaats tegen de achtergrond van een controle op naleving van het bestemmingsplan Winkeldiversiteit Centrum en een mogelijk beroep op het overgangsrecht van dat bestemmingsplan. Mevrouw 5.1, 2, e 5.1, 2, e van de gemeente Amsterdam was in deze e-mails in de CC opgenomen. Op het betoog van de heer 5.1, 2, e dat er sprake was van voortzetting van legaal gebruik, is geen reactie meer gekomen vanuit de gemeente. De exploitant heeft daaruit opgemaakt dat de gemeente haar betoog onderschreef. Een expliciete bevestiging is echter uitgebleven.

Ik verzoek u om openbaarmaking van alle documenten die hierop betrekking hebben. Daaronder worden in ieder geval begrepen

- alle e-mails – inclusief bijlagen – verzonden of ontvangen door de heer 5.1, 2, e en/of mevrouw 5.1, 5.1, 2, e in het kader van bovengenoemd contact;
- alle interne correspondentie, notities of adviezen bij de gemeente Amsterdam die betrekking hebben op de beoordeling van de bakactiviteiten en/of de uitstraling van de winkel in het licht van het bestemmingsplan Winkeldiversiteit Centrum en het toepasselijke overgangsrecht;
- alle documenten waaruit blijkt welke standpunten de gemeente Amsterdam intern heeft ingenomen naar aanleiding van het betoog van de heer 5.1, 2, e dat sprake was van voortzetting van legaal gebruik, waaronder eventuele handhavingsbesluiten, beslissingen om niet te handhaven of andere beslissingen over de zaak.

IJdok 17
1013 MM Amsterdam
T +31 20 5313046
M +31 6 34269510
E 5.1, 2, e @wieringa.nl
W www.wieringa.nl

In een voornemen tot last onder dwangsom d.d. 3 maart 2026 gericht aan de exploitant stelt u dat aan dit pand een rijksmonumentenactiviteit zou zijn verricht zonder omgevingsvergunning, een bouwactiviteit is verricht zonder omgevingsvergunning en een bouwwerk of een deel daarvan zonder omgevingsvergunning in stand wordt gelaten. Het zou dan concreet gaan om het plaatsen van twee gevelbankjes. Uit openbare bronnen blijken deze gevelbankjes tussen september 2010 en juni 2014 zijn geplaatst. Ik verzoek u om openbaarmaking van alle documenten die hierop betrekking hebben. Daaronder worden in ieder geval begrepen

- alle correspondentie, e-mails, brieven, interne notities en verslagen van (telefoon)gesprekken van de gemeente Amsterdam over de plaatsing, het voortbestaan of de beoordeling van de gevelbankjes, over de gehele periode vanaf 2010 tot heden, waaronder ook het contact met de vorige exploitant van het pand over de gevelbankjes of de bouwkundige staat van de gevel;
- alle documenten die betrekking hebben op toezicht op of handhaving ten aanzien van het pand, dan wel op beslissingen – formeel of informeel – om niet handhavend op te treden, de gevelbankjes te gedogen, of anderszins van handhaving af te zien, inclusief interne notities en adviezen dienaangaande;
- alle vergunningaanvragen, verleende vergunningen of geweigerde vergunningen die betrekking hebben op (wijzigingen aan) het pand, in het bijzonder voor zover die zien op de periode 2010–2014;
- alle documenten die betrekking hebben op de beoordeling van een eventueel beroep op gedogen, verjaring, rechtsverwerking of het overgangsrecht in het kader van de handhaving.

2 Leidsestraat 102 (Ice Bakery)

In het kader van de inventarisatie behorend bij het bestemmingsplan Winkeldiversiteit Centrum en de vaststelling van het bestemmingsplan Winkeldiversiteit Centrum is de Ice Bakery, voorheen gevestigd aan de Leidsestraat 102 te Amsterdam, op enig moment geoormerkt als eetwinkel. Ik verzoek u om openbaarmaking van alle documenten die hierop betrekking hebben. Daaronder worden in ieder geval begrepen

- alle documenten die ten grondslag liggen aan de oormerking van de Ice Bakery aan de Leidsestraat 102, waaronder de criteria die bij die oormerking zijn gehanteerd, de categorie waaronder de Ice Bakery is geoormerkt als eetwinkel, en de motivering van die classificatie;
- alle correspondentie, e-mails, brieven, verslagen van (telefoon)gesprekken en interne notities van de gemeente Amsterdam die betrekking hebben op de Ice Bakery aan de Leidsestraat 102 in het kader van het bestemmingsplan Winkeldiversiteit Centrum, de inventarisatie daarvan of het toezicht op de naleving daarvan;
- alle documenten waaruit blijkt hoe de activiteiten van de Ice Bakery aan de Leidsestraat 102 zijn beoordeeld in het licht van de begrippen en categorieën van het bestemmingsplan Winkeldiversiteit Centrum, waaronder in ieder geval de vraag of de Ice Bakery is aangemerkt als eetwinkel, winkel of een andere categorie;
- alle documenten die betrekking hebben op toezicht op of handhaving ten aanzien van de Ice bakery op het adres Leidsestraat 102 in het kader van het bestemmingsplan Winkeldiversiteit Centrum, dan wel op beslissingen om van handhaving af te zien.

3 Rokin 17 (Van Stapele)

In het kader van de inventarisatie behorend bij het bestemmingsplan Winkeldiversiteit Centrum en de vaststelling van dit bestemmingsplan is de koekenwinkel Van Stapele, gevestigd aan de Heisteeg 4 te Amsterdam, geoormerkt als eetwinkel. In 2024 is Van Stapele verhuisd naar het Rokin te Amsterdam. Het nieuwe adres is op grond van het bestemmingsplan Winkeldiversiteit Centrum niet uitgezonderd van het verbod op eetwinkels.

Verzocht wordt om openbaarmaking van alle documenten die betrekking hebben op de oormerking van Van Stapele als eetwinkel, de verhuizing van Van Stapele van de Heisteeg 4 naar het Rokin, en enig contact tussen de gemeente Amsterdam en Van Stapele of diens vertegenwoordigers over de planologische status van de nieuwe vestiging. Het verzoek omvat in ieder geval, maar is niet beperkt tot:

- alle documenten die ten grondslag liggen aan of verband houden met de oormerking van Van Stapele aan de Heisteeg 4 als eetwinkel in het kader van de inventarisatie behorend bij het bestemmingsplan Winkeldiversiteit Centrum alsook de vaststelling van dat bestemmingsplan, waaronder de criteria die daarbij zijn gehanteerd en eventuele interne beoordelingen of adviezen;
- alle correspondentie, e-mails, brieven, verslagen van (telefoon)gesprekken en interne notities van de gemeente Amsterdam die betrekking hebben op de verhuizing van Van Stapele van de Heisteeg 4 naar het Rokin, in het bijzonder voor zover daarin de planologische toelaatbaarheid van de nieuwe vestiging aan de orde is gesteld, waaronder overleg met Van Stapele of diens vertegenwoordigers over de mogelijkheid om als eetwinkel te worden gevestigd op het nieuwe adres en het standpunt van de gemeente over de planologische status van die vestiging;
- alle documenten die betrekking hebben op handhaving of het afzien van handhaving ten aanzien van de nieuwe vestiging van Van Stapele aan het Rokin in het licht van het bestemmingsplan Winkeldiversiteit Centrum.

4 Verzoek

Ik verzoek u om alle documenten met betrekking tot deze aangelegenheden te verstrekken. Met documenten doel ik op bijvoorbeeld (maar niet uitsluitend) interne en externe correspondentie, communicatie zoals (maar niet uitsluitend) e-mails, WhatsApp- en sms-berichten en alle memo's, stukken, vergunningen, aanschrijvingen, besluiten, voornemens, adviezen en onderzoeken, alsmede concepten daarvan.

Onder "gemeente" is in dit verband te verstaan elk orgaan van de gemeente en elke ambtenaar en elke vertegenwoordiger van de gemeente.

Ik verzoek u zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen de in de wet gestelde termijn, de gevraagde informatie te verstrekken. De gegevens ontvang ik bij voorkeur zoveel mogelijk digitaal. Indien u

kosten in rekening brengt voor het maken van kopieën en dergelijke, verzoek ik u mij hiervan op de hoogte te brengen.

Mocht de verzochte informatie berusten bij een ander bestuursorgaan dan verzoek ik u met toepassing van artikel 4.2 Woo dit bericht door te zenden aan dat orgaan.

Met vriendelijke groet,

Hoogachtend,

5.1, 2, e

advocaat

W

PostNL
Afz. 1001 EC 10100

€1,40
NEDERLAND
26.03.26
NetSet FM 122987

#00000#00#X0X008X# - 3GSA

PLA biodegradable window film



IV - BEDRIJFSVOERING

27 MAART 2026

INGEKOMEN

FRANKERING
GECONTROLEERD
D02.260326.250783

WIERINGA ADVOCATEN

Postbus 10100 | 1001 EC Amsterdam