Gemeente Amsterdam

Vastgesteld door: [naam wethouder, naam portefeuille], op datum: xx.xx.xxx
Opdrachtgever:
Directie:

Participatieplan herinrichting Balboaplein



Wat gaan we doen?

Het Balboaplein is een belangrijke plek in De Baarsjes om te spelen, elkaar te ontmoeten en voor de school en buurthuis die aan het plein liggen. Het plein is toe aan vernieuwing en moet worden opgeknapt. Het plein heeft veel stenen en de inrichting van de openbare ruimte is verouderd. Deze ruimte sluit minder goed aan op de wensen en behoeften van de buurtbewoners en andere gebruikers. Ook zijn er sociale uitdagingen, zoals overlast op het plein. Het doel is om een groen, veelzijdig en gebruiksvriendelijk plein te maken waarin ruimte is voor ontmoeting, ontspanning en recreatie voor alle leeftijden. Hierbij zetten we ook in op het verminderen van de hittestress en andere uitdagingen op het gebied van klimaatmaatregelen.

Geschiedenis
In 2022 is begonnen met een plan om het plein te verbeteren. Er is een brief gestuurd naar bewoners om ideeën te verzamelen. Ook zijn er gesprekken geweest met professionals en bijeenkomsten met de leerlingenraad van de Joop en Willy Westerweel school en jongeren van The Mall. Met een paar bewoners zijn extra gesprekken gevoerd. Daarnaast is onderzoek gedaan naar de speeltoestellen en de bomen. De ideeën die bijvoorbeeld ingebracht zijn: het vergoenen van het plein, een betere verdeling van de speeltoestellen, mogelijkheden voor buitenlessen en het behouden van picknicktafels.
Op basis van de ideeën die eerder zijn opgehaald in 2022 – 2023 is een eerste schetsontwerp gemaakt. Hieruit bleek dat de opgave groter was dan waarvoor budget beschikbaar was. Inmiddels heeft de gemeente extra budget gevonden en kan een doorstart worden gemaakt met het project. De gemeente vindt het belangrijk om te onderzoeken of er nieuwe wensen en ideeën zijn bijgekomen. Zo kunnen we daar rekening mee houden in het ontwerp.

Nu
Door de tijd die is verstreken, moeten sommige onderzoeken en plannen opnieuw bekeken worden. We gaan verder waar we waren gebleven en gebruiken de wensen die eerder zijn verzameld, maar

vragen ook nieuwe ideeën aan de gebruikers. Samen met de bewoners verzamelen we wensen en ideeën voor het plein. Hieruit komt een document met belangrijke punten die we uit de buurt hebben verzameld. Deze punten passen bij de regels en plannen van de gemeente. Het document is de basis voor een eerste schets en onderzoek wat mogelijk is. Wij informeren de buurt over onze plannen en u kunt ons adviseren over de nieuwe voorgestelde inrichting. De voorgestelde inrichting vormt weer de basis voor het verdere traject van het voorlopig en definitief ontwerp. Ook hier kunt u de gemeente adviseren en meedenken over de verdere uitwerking.

Waarom doen we dit samen?

Een goed plein ontwerpen kan alleen met hulp van de huidige en toekomstige gebruikers. U kent uw buurt namelijk het beste. Samen maken we een plein dat geschikt is voor iedereen. We vinden het belangrijk dat de inrichting van het plein zoveel mogelijk aansluit bij de ideeën en wensen die u heeft. Daarbij willen we graag uw input en mening horen over keuzes die wij maken, onder andere over de speeltoestellen, het groen en wat goede plekken zijn voor een bankje of picknicktafel En misschien heeft u nog andere ideeën waar de gemeente niet aan gedacht heeft. We kijken of we uw ideeën mee kunnen nemen in het ontwerp. Tijdens deze momenten zullen er ook keuzes gemaakt moeten worden binnen de kaders (zoals het beleid en het beschikbare budget), die keuzes maken wij graag samen met u.

Wat vragen we aan u en wat is uw invloed?

Om met u te praten en uw wensen en ideeën te horen, organiseren wij een paar momenten waarop u uw mening kunt geven. Dit gaat over de indeling van het plein, maar ook over speeltoestellen, straatmeubilair en waar er extra groen komt.

Moment 1: In april organiseert de gemeente twee momenten op het plein om wensen en ideeën voor het Balboaplein te verzamelen. Bewoners worden gevraagd wat er nu ontbreekt op het plein en hoe ze willen dat het plein wordt gebruikt. Deze ideeën en wensen vormen de basis voor het schetsontwerp. U kunt ook meedenken over waar een speelgedeelte of groen moet komen, wat voor groen er moet worden toegevoegd en welke speeltoestellen er moeten komen. Ook denkt u mee over de zitmogelijkheden op het plein.

Moment 2: De reacties die we bij het eerste moment hebben opgehaald, en de informatie die we in 2022 – 2023 hebben verzameld verwerken we in een schetsontwerp. Om u te spreken over het schetsontwerp organiseren we een bewonersinloop in de buurt. Ongeveer twee weken voordat deze bewonersinloop plaatsvindt sturen we omwonenden per post de uitnodiging. Als u niet in de gelegenheid bent om naar de inloop te komen, zorgen we ervoor dat u uw input ook via email kunt doorgeven. In de bewonersbrief die we tegen die tijd versturen zal ook het e-mailadres worden vermeld.
Tijdens de inloop laten we een schetsontwerp van de nieuwe inrichting op het Balboaplein zien. Aan de hand van dat eerste ontwerp vragen we u te reageren:

- Wat vindt u mooi aan het ontwerp?
- Wat mist u?
- Wat wilt u ons graag meegeven?

Moment 3: Na het vaststellen van het programma van eisen en het schetsontwerp wordt een voorlopig ontwerp gemaakt. Hier kunt u nogmaals aangeven wat u van het ontwerp vindt. Hier zal al meer naar details gekeken worden. Het gaat dan om de invulling van het ontwerp, zoals type

speeltuin en type groen. Uw reactie en ideeën verzamelen we en beoordelen we. Ideeën en reacties die passen binnen de kaders kunnen we verwerken in het voorlopig ontwerp. Iedereen die heeft gereageerd en een adres heeft achtergelaten krijgt een reactie waarin wordt toegelicht welke reacties hebben geleid tot aanpassingen in het ontwerp. Ook wordt inzicht gegeven welke reacties wij niet hebben verwerkt en waarom niet.

Daarna wordt het ontwerp door verschillende afdelingen gecontroleerd. Als alles goed is, wordt het voorlopig ontwerp vastgesteld. Het voorlopige ontwerp werkt de gemeente vervolgens uit in een tekening met maatvoering, ook het wel definitief ontwerp genoemd.

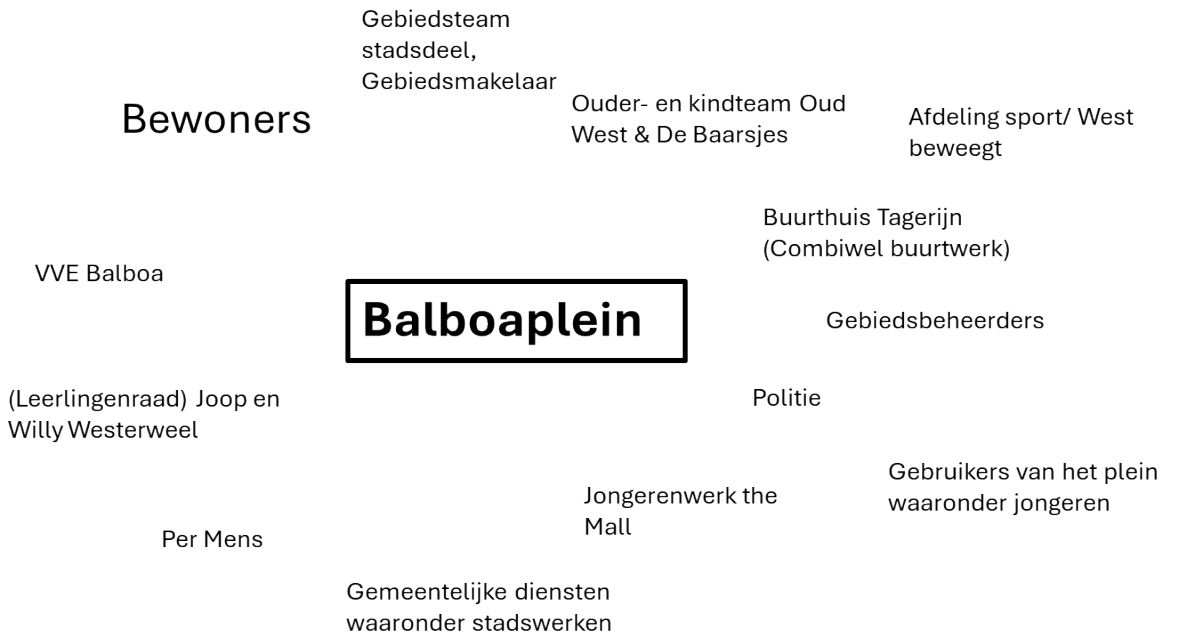
Twee weken voordat de werkzaamheden starten ontvangen omwonenden per brief een bericht. Ook wordt daar het definitieve ontwerp aan toegevoegd.

Wat staat al vast?

Bij de start van het project staan er al een aantal zaken vast waar we rekening mee moeten houden. Het ontwerp moet passen binnen de richtlijnen van de gemeente, zoals de handboeken van de gemeente voor de inrichting van de openbare ruimte, met aandacht voor onder andere duurzaamheid, samenhang, onderhoudsvriendelijkheid, groen etc. Ook moeten speeltoestellen passen bij alle leeftijden en geleverd worden door leveranciers waarmee de gemeente contracten mee heeft.
Het plein moet groener worden om problemen met hitte (hittestress) aan te pakken, en het plein moet bruikbaar en toegankelijk zijn voor iedereen.
Ook worden zoveel mogelijk gezonde bomen die een goede toekomstverwachting hebben behouden. Het Cruijff Court hoort niet bij het project en blijft zoals het is in het plan. Voor waterbeheer (‘rainproof’) geldt dat al het water op het plein moet worden opgevangen. Het project gaat over het Balboaplein. De omliggende straten maken geen onderdeel uit van dit project.
Voor het project is er een budget beschikbaar gesteld die niet oneindig is. Dit zal effect hebben op bepaalde keuzes die gemaakt moeten worden, tijdens de momenten zullen wij hierin duidelijk zijn bij het ophalen van ideeën en wensen.

Wie doen er mee?

We betrekken graag buurtbewoners, gebruikers en organisaties die betrokken zijn bij het plan. Naast buurtbewoners die aan het plein wonen, vragen we input aan onderstaande belanghebbenden:



Hoe en wanneer kunt u meedoen?

Bij elk participatiemoment kunnen mensen op een andere manier meedoen. Bij sommige stappen weten we nog niet het precieze moment, maar wordt u daar later nog een keer over geïnformeerd.

De eerste mijlpaal
Dit moment is bedoeld om wensen en ideeën op te halen. Eerder in het project zijn al veel ideeën verzameld en verwerkt in de conceptnota van uitgangspunten. Nu kan er extra input worden gegeven:

- Op 16 april kunnen de kinderen van de Joop en Willy Westerweel school hun ideeën delen. Het projectteam komt naar school met een koffiekar en foamboarden om de ideeën te verzamelen
- Op 22 april kunnen bewoners en andere betrokkenen meedoen in buurthuis De Tagerijn. Bezoekers krijgen daar ook een broodje en een drankje, en er worden foamboarden gebruikt om wensen en ideeën op te halen. Het idee is om met gele plakbriefjes de ideeën op te halen.

De tweede mijlpaal:
U wordt uitgenodigd voor een inloopbijeenkomst. Hier krijgt u het schetsontwerp te zien en kunt u reageren en meedenken. Dit zal vorm krijgen in een ontwerpsessie. Er wordt gekeken of er met de school een aparte sessie georganiseerd kan worden tijdens schooltijd, speciaal voor de leerlingen. Wanneer dit precies plaatsvindt is nog niet bekend. We proberen de inloopbijeenkomst vóór de zomervakantie te organiseren.

De derde mijlpaal:
Het voorlopig ontwerp wordt gemaakt op basis van het schetsontwerp, het programma van eisen en de ideeën van u. Hier kijken we nogmaals met u naar het ontwerp en kunt u reageren op het voorlopig ontwerp. Samen met u maken we keuzes over de invulling van onder andere speeltoestellen en beplanting. Dit zal doormiddel van een stemproces ingevuld worden.
Hierbij willen we ook gebruik maken van filmpjes of VR-brillen om een goed beeld te kunnen geven van de nieuwe inrichting van het plein. Samen met bewoners en de school wordt bekeken of er één

gezamenlijke sessie kan komen of dat er aparte sessies nodig zijn. Als het voorlopige ontwerp door de verschillende afdelingen is getoetst en goedgekeurd, wordt het plan vastgesteld door het stadsdeel en is het ontwerp definitief. Het uiteindelijke resultaat zal met u gedeeld worden in een bewonersbrief, die naar alle betrokkenen en omwonenden gestuurd wordt.

Wat gebeurt er met uw inbreng?

De ideeën en voorstellen uit de verschillende sessies worden verzameld in een participatieverslag. De ontwerper en projectleider gebruiken alle input om het ontwerp te verbeteren en maken er één geheel van. Bij elke nieuwe sessie geeft het projectteam een terugkoppeling over wat er met de ideeën uit de vorige sessie is gedaan en welke keuzes er gemaakt zijn om het samen te brengen.

Vooruitblik

Het dagelijks bestuur van stadsdeel West keurt de nota van uitgangspunten en het schetsontwerp goed. Ook het voorlopige en definitieve ontwerp worden beoordeeld door het bestuur van stadsdeel West. We verwachten dat de nota van uitgangspunten en het voorkeursalternatief in mei of juni worden goedgekeurd. In juni wil het projectteam de belanghebbenden informeren over het schetsontwerp en de reacties hierop verzamelen. Het streven is om voor de zomervakantie samen met de belanghebbenden aan de slag met het voorlopig ontwerp. In september of oktober wordt het definitieve ontwerp afgerond.

Het kan zijn dat dit participatieproces anders loopt dan beschreven. Mochten er wijzigingen plaatsvinden dan zullen we dit uitleggen. Kijk voor de actuele informatie op amsterdam.nl