00031

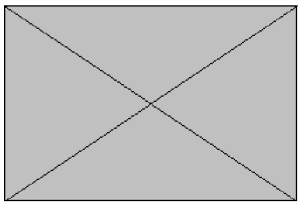
To: Erfpacht[Erfpacht@amsterdam.nl]
From: Gemeente Amsterdam, Erfpacht
Sent: Fri 5/27/2016 5:32:50 AM
Subject: Collegebesluit: eeuwigdurende erfpacht voor nieuwbouw
Received: Fri 5/27/2016 5:32:51 AM

Bekijk de **online versie**.

Amsterdam kiest voor eeuwigdurende erfpacht voor nieuwbouw vanaf 1 juli

27 mei 2016

Het college van B&W heeft ingestemd met de invoering van eeuwigdurende erfpacht voor nieuwbouw vanaf 1 juli 2016. Dit betekent dat Amsterdammers die erfpachter worden van een woning, bedrijf, voorziening of kantoor op nieuw uitgegeven grond als eerste zekerheid krijgen over hun erfpachtkosten.



Wethouder Grondzaken, Eric van der Burg: "Het college lost met de invoering van eeuwigdurende erfpacht voor nieuwbouw 5.1.2e eerste deel van de belofte in om meer zekerheid te bieden voor erfpachters. De inspraakperiode is zeer rustig verlopen met slechts 64 inspraakreacties. Dit laat zien dat eeuwigdurende erfpacht op veel draagvlak kan rekenen."

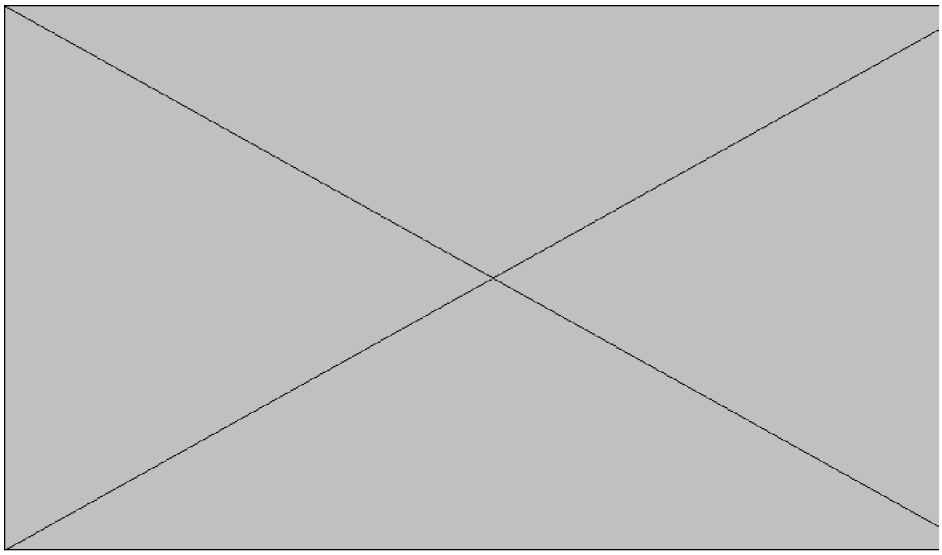
Lees meer over het collegebesluit

Lees ook

- **Meer over eeuwigdurende erfpacht voor nieuwbouw**
- **Voor wie gaat eeuwigdurende erfpacht nu gelden?**
- **Nieuw grondprijsbeleid voor eeuwigdurende erfpacht: wat staat erin en wat betekent het?**
- **Alles over het canonpercentage bij eeuwigdurende erfpacht**

465112

Projectleider beleid 5.1.2e 1 5.1.2e 5.1.2e: Wat verandert er 1 juli?



Bekijk het filmpje

Reactie gemeente op Vereniging Eigen Huis

Vereniging Eigen Huis (VEH) heeft woensdag kritiek geuit op de plannen voor eeuwigdurende erfpacht. Aan de hand van een onderzoek van bureau RIGO stelt VEH dat het nieuwe erfpachtstelsel van de gemeente Amsterdam duur en ingewikkeld zou zijn. In dat bericht en in het rapport zitten enkele onjuiste aannames.

Lees verder

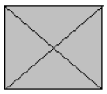
Vragen over erfpacht?

Heeft u vragen over erfpacht? Neem gerust contact met ons op:

- Mail via **erfpacht@amsterdam.nl**
- Bel ons 14020
- Twitter met ons @erfpacht020
- Of **meld u aan bij het klantenpanel**

Mocht u nu al een bijeenkomst hebben georganiseerd waarin erfpacht een belangrijk onderwerp zou kunnen zijn, dan kunt u ons uitnodigen. De uitgangspunten voor eeuwigdurende erfpacht en het proces kunnen dan worden toegelicht. Wat het nieuwe stelsel voor huiseigenaren gaat kosten, kan nu echter nog niet worden toegelicht.

Twitter



Volg de vernieuwing van het erfpachtstelsel op **@Erfpacht020**

