Gemeente Amsterdam

Raadsinformatiebrief

Aan:	De leden van de gemeenteraad van Amsterdam
Datum	29 september 2026
Portefeuille(s)	Grond en Ontwikkeling
Portefeuillehouder(s):	Alexander Scholtes
Behandeld door	Sarah Naipal, Grond en Ontwikkeling, sarah.naipal@amsterdam.nl

Onderwerp: Kennisnemen van de bestuurlijke reactie op de tweede brief van de Ombudsman van 15 juni 2026 inhoudende een informatieverzoek over de berekening van de erfpachtkosten

Geachte leden van de gemeenteraad,

Met deze brief informeert het college u over het volgende.

De Ombudsman Metropool Amsterdam heeft op 15 juni jl. een aanvullend informatieverzoek op grond van artikel 9:31 van de Algemene wet bestuursrecht naar het college gestuurd naar aanleiding van de bestuurlijke reactie van het college van 12 mei jl. over het gebruik van gegevens bij de berekening van erfpachtkosten. Het informatieverzoek gaat over:

- modellen en data voor het uitvoeren van een specifieke analyse die in het verleden is gemaakt, voorafgaand aan het opstellen van de definitieve buurtstraatquote (BSQ) lijst van 2017;
- een analyse die daarna op verzoek van een raadslid is opgesteld, en;
- het ontvangen van een op te stellen lijst waaruit blijkt welke erfpachters een hogere BSQ hebben gekregen als gevolg van ‘foutieve’ woningtypes zoals gesignaleerd in een ambtelijke memo ‘Foutieve inputdata BSQ-berekening’ van 26 februari 2017.

In bijlage 1 kunt u de bestuurlijke reactie van het college lezen.

Ik vertrouw erop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,



Alexander Scholtes
Wethouder Stedelijke Ontwikkeling, Bouwstimulering en Gezondheid

Bijlagen
1.Tweede bestuurlijke reactie op het informatieverzoek van de Ombudsman,
d.d. 29 september 2026
2. Brief Ombudsman met aanvullend informatieverzoek, d.d. 15 juni 2026
3. Brief Ombudsman over berekening erfpachtkosten, d.d. 19 maart 2026
4. Bestuurlijke reactie brief ombudsman over berekening erfpachtkosten, d.d. 12 mei 2026