Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

A-punt vergadering van het dagelijks bestuur
Dinsdag, 12 oktober 2010

Portefeuille	3
Agendapunt	A2
Sector / Afdeling	Openbare Ruimte/Dienstverlening-Marktzaken
DIV-Nummer	Bylage (33):
Onderwerp	**Conceptbesluit inrichting en periodieke herindeling van de algemene weekmarkt Westerstraat.** 2010
Gevraagde beslissing	In te stemmen met het conceptbesluit
Bestuurlijke samenvatting	De algemene weekmarkt Westerstraat is voor het laatst heringedeeld in 1992. Marktondernemers hebben duidelijk te kennen gegeven behoefte te hebben aan een herindeling van de algemene weekmarkt Westerstraat. Het dagelijks bestuur heeft tijdens de bijeenkomsten in januari 2010 (n.a.v. de aangehouden marktmeesters) en bij brief van 11 juni 2010 en bij publicatie in Stadsdeelnieuws editie 25 van 24 juni 2010 aangekondigd tot herindeling van de markt over te zullen gaan. Het afstemmingsoverleg met de Centrale Vereniging voor de Ambulante handel (CVAH) heeft geleid tot consensus over de voorgenomen inrichting en herindeling. Bij brief van 23 juni 2010 zijn de deelnemers uitgenodigd om op 30 augustus 2010 aan de toewijzingsprocedure voor de herindeling deel te nemen. De feitelijk ingenomen marktruimte wijkt nauwelijks af van de inrichting en opstelling zoals die in 1992 is vastgesteld. Een geringe aanpassing van de inrichting is benodigd met betrekking tot het aantal standwerkersplaatsen en om de doorstroming voor het kruisend verkeer te waarborgen. Daarnaast is per 1 augustus 2008 de Verordening op de straathandel 2008 (Vos) in werking getreden. Hierin is de verplichting opgenomen dat markten in Amsterdam minimaal eens per drie jaar periodiek heringedeeld moeten worden. De noodzaak om nu over te gaan tot het (her)indelen en vernieuwd inrichten van de markt is hiermee aangetoond. Bij een periodieke herindeling kan de markt worden ingericht en kunnen vaste marktplaatsen worden toegewezen. Hiermee wordt voorzien in een transparante toedeling van marktplaatsen aan de hand van de centraal stedelijke solliciantenlijst die voor deze markt geldt. Vaststelling van de marktinrichting draagt ook bij aan verbetering van toegankelijkheid en publieke veiligheid.
Meegezonden stukken	• Conceptbesluit met twee bijlagen: Bijlage I Proces-verbaal inclusief lijst toegewezen marktplaatsen en markttekening Bijlage II Overzicht zienswijzen

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

Ter inzage gelegde stukken	• Verordening op de straathandel 2008 • Brief vooaraankondiging herindeling van 11 juni 2010 • Brief uitnodiging herindeling markt Westerstraat van 23 juni 2010
Behandeling in raadscommissie	n.v.t.
Behandeling in deelraad	n.v.t.

Wijze van voorbereiding

Binnengemeentelijk overleg	Met de afdeling Juridische Zaken
Buitengemeentelijk overleg	• Met Centrale Vereniging voor de Ambulante Handel, namens de kooplieden; • Met de kramenverhuurders.
Financiële consequenties	Door het toewijzen van vaste plaatsen zullen de opbrengsten uit marktgelden verschuiven van zogenaamd los tarief naar vast tarief. Hierdoor kan een vermindering aan te ontvangen marktgelden worden verwacht. Deze vermindering kan naar schatting oplopen tot € 10.000,= per jaar. Het in de begroting opgenomen taakstellend budget biedt ruimte voor deze vermindering.
Urgentie van de te nemen	Normaal
Inspraak (bevolking):	Marktondernemers hebben individuele wensen kenbaar kunnen maken en collectief via de georganiseerde koopliedenvertegenwoordiging, de CVAH. Het voornemen tot inrichting en herindeling is gepubliceerd op 24 juni 2010 en opengesteld voor het inbrengen van zienswijzen. Eén schriftelijke zienswijze is ontvangen. Deze zienswijze richt zich op de maximale afmeting van de uit te geven vaste plaatsen en de invloed daarvan op de parkeerbehoefte. Het onderwerp van de ingbrachte zienswijze is met de CVAH reeds afgewogen bij het voorgenomen herindelingsbesluit.

sectorcontroller
EHanlugsma
5.10.2010

Beslissing db

12 OKT. 2010
akkoord

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

Communicatie	• opnemen in de openbare besluitenlijst:	ja
	• opnemen in Nieuws uit het dagelijks bestuur:	ja
	• persbericht:	nee
	• overige communicatie:	Alle ingeschrevenen van de sollicitantenlijst van deze markt en de indieners van zienswijzen worden persoonlijk schriftelijk geïnformeerd.
Behandelend ambtenaar	S. Bedeke	
Sector/afdeling	Openbare Ruimte/Dienstverlening-Marktzaken	
Doorkiesnummer	4076	

Paraaf sectorhoofd	Paraaf portefeuillehouder
LB	

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

Extract
uit het Boek der besluiten van het dagelijks bestuur van het stadsdeel Centrum
dinsdag, 12 oktober 2010

Registratienummer
Onderwerp Conceptbesluit inrichting en periodieke herindeling van de algemene weekmarkt Westerstraat

Op voorstel van de dagelijks bestuurder voor Economische Zaken en Toerisme neemt het dagelijks bestuur het volgende besluit:

1 Vast te stellen voor de algemene weekmarkt Westerstraat, de inrichting en de periodieke herindeling, zoals deze op 30 augustus 2010 in de Noorderkerk te Amsterdam heeft plaatsgevonden overeenkomstig het proces-verbaal van het hoofd Marktzaken in bijlage I van dit besluit;
2 Vast te stellen de ingangsdatum van deze periodieke herindeling per 1 januari 2011;
3 Een vernieuwde vergunning voor een vaste plaats te verlenen aan degenen die al beschikten over een vaste plaats en die tijdens de procedure van deze periodieke herindeling dezelfde of een andere vaste plaats is toegewezen;
4 Vergunning voor een vaste plaats te verlenen aan de voorkeurskaarthouders van deze markt die tijdens de procedure van deze periodieke herindeling een vaste plaats is toegewezen;
5 De ingebrachte zienswijze bij dit besluit te betrekken, zoals benoemd in bijlage II van dit besluit.

In zijn oordeel heeft het dagelijks bestuur betrokken:

Aanleiding
- De algemene weekmarkt Westerstraat is voor het laatst in 1992 heringedeeld.
- In de praktijk is de toeloop van deelnemers groter geworden dan het beschikbare aantal marktplaatsen.
- Gevolg van het succes is dat kooplieden die hoog op de sollicitantenlijst van deze markt zijn ingeschreven vaker hun plaatsrechten opeisen ten koste van kooplieden die lager op de sollicitantenlijst staan. Dit brengt onrust op de markt omdat een deel van deze laag geplaatste ingeschrevenen in de voorgaande periode veelvuldig aan de markt heeft deelgenomen.
- Door het in werking treden van de Verordening op de straathandel 2008 per 1 augustus 2008 dienen markten in Amsterdam minimaal eens per drie jaar periodiek heringedeeld te worden. Daartoe wordt nu overgegaan. De marktondernemers willen dit ook.

Wettelijke bepalingen
Verordening op de straathandel 2008, in het bijzonder de hoofdstukken 1 en 3.

Overwegingen
- De Verordening op de straathandel 2008 schrijft een periodieke herindeling eens per drie jaar voor.
- De markt is voor het laatst in 1992 heringedeeld;
- Bij het uitvoeren van een periodieke herindeling kan de markt worden ingericht en kunnen vaste marktplaatsen worden toegewezen;
- De volgorde van de centraal stedelijke sollicitantenlijst voor deze markt wordt gehanteerd;
- Een periodieke herindeling voorziet in een transparante toedeling van marktplaatsen;
- Vaststelling van een vernieuwde marktopstelling en inrichting draagt bij aan verbetering van de toegankelijkheid en de publieke veiligheid;

- Door het uitblijven van een periodieke herindeling ontstaat onrust onder kooplieden;
- Tijdens bijeenkomsten in januari 2010, bij brief van 11 juni 2010 en bij publicatie in editie 25 van van 24 juni 2010 in het Stadsdeelnieuws, heeft het dagelijks bestuur aan de marktondernemers laten weten tot herindeling van deze markt over te zullen gaan volgens de bepalingen in de Verordening op de straathandel 2008;
- Voorafgaand aan het voornemen tot het inrichting en herindelen van de markt heeft er een afstemmingsoverleg plaatsgevonden met de Centrale Vereniging voor de Ambulante Handel (CVAH);
- Het afstemmingsoverleg met de CVAH heeft geleid tot consensus over de voorgenomen inrichting en herindeling;
- Kooplieden hebben hun zienswijze op het voornemen tot inrichting en herindeling kenbaar kunnen maken;
- Schriftelijke zienswijzen zijn ontvangen. De onderwerpen van de ingebrachte zienswijzen zijn met de CVAH reeds afgewogen voorafgaand aan de voorgenomen herindeling. De zienswijzen hebben niet geleid tot wijziging van inzicht bij het voorgenomen herindelingsbesluit.

Een afschrift van dit besluit ontvangt
afdeling Marktzaken
afdeling Juridische Zaken

Voor eensluidend extract,

stadsdeelsecretaris

paraaf

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken nadat dit besluit bekend is gemaakt, bezwaar maken door het indienen van een bezwaarschrift. Het bezwaarschrift dient gericht te worden aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, Sector Middelen/BJZ, Amstel 1, 1011 PN Amsterdam. Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en bevat ten minste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, alsmede de gronden van het bezwaar.

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In spoedgevallen kan, hangende de bezwaarschriftenprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam, Sector Bestuursrecht Algemeen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Hier zijn griffiekosten aan verbonden.

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

BIJLAGE I
Bij besluit herindeling
Algemene weekmarkt
Westerstraat 2010
DIV-nr.

Proces-verbaal

Onderwerp	Periodieke herindeling algemene weekmarkt **Westerstraat**
Grondslag	Verordening op de straathandel 2008, de hoofdstukken 1 en 3
Datum	30 augustus 2010
Bijlagen	I Lijst toegewezen marktplaatsen
	II Markttekening, inrichting per 1 januari 2011

Ik ondergetekende, , hoofd Marktzaken van het stadsdeel Centrum te Amsterdam, verklaar het volgende.

Op maandag 30 augustus 2010 heeft overeenkomstig het voornemen van het dagelijks bestuur een periodieke herindeling plaatsgevonden ten behoeve van de weekmarkt voor algemene waren, de Westerstraat.
Deze herindeling heeft plaatsgevonden in de Noorderkerk aan de Noordermarkt 48 te Amsterdam.

Uitnodiging
Alle houders van een vergunning voor een vaste plaats of van een voorkeurskaart op deze markt, zijn bij brief van 23 juni 2010 schriftelijk uitgenodigd om bij deze periodieke herindeling aanwezig te zijn.

Bij de uitnodiging zijn zes bijlagen toegevoegd:

1. Een overzicht van de beslispunten ter voorbereiding van de herindeling met ingebrachte reacties, overwegingen en het resultaat.
2. een informatieblad over de herindelingsprocedure
3. een plattegrond van de markt (markttekening)
4. een lijst van beschikbare open plaatsen met afmeting.
5. een overzicht van de plaatsnummers met ingenomen en open plaatsen.
6. de sollicitantenlijst van vasteplaatshouders en sollicitanten die een voorkeurskaart is aangeboden.

Inrichtingsbepalingen
Het dagelijks bestuur heeft ten behoeve van deze periodieke herindeling de volgende uitgangspunten voor de inrichting bepaald.

- het aantal enkelvoudige marktplaatsen: 211;
- de afmeting van een enkelvoudige plaats: 4 meter frontlengte;

JB

- de opstelling van de marktplaatsen met plaatsnummers overeenkomstig de markttekening in bijlage II;
- vergrotingen van de marktplaats toe te staan tot maximaal een tweevoudige marktplaats;
- bij de toewijzing van enkelvoudige of tweevoudige plaatsen de vrije keuze te bieden;
- de toewijzing van tweevoudige plaatsen toe te staan, mits met die toewijzing niet onnodig de toewijzing van andere tweevoudige plaatsen wordt geblokkeerd;
- de volgende bijzondere plaatsen aan te wijzen:

- 4 enkelvoudige plaatsen voor standwerkers
- 2 enkelvoudig plaatsen voor promotionele non-profit doeleinden.

- de volgende markttijden te hanteren

Begintijd marktterrein	6:00 uur
Aanvoer/ uitpak vaste plaatsen	7:30 uur
Loting standwerkers	8:30 uur
Vaste plaatshouder aanwezig	8:45 uur
Begintijd verkoop	9:00 uur
Begintijd dagelijkse marktindeling	9:00 uur
Eindtijd uitpakken	10:00 uur
Begintijd inpakken/ afvoer goederen	12:00 uur
Eindtijd verkoop	13:00 uur
Marktplaatsen ontruimd door plaatshouders	14:00 uur
Eindtijd marktterrein	16:00 uur

De bijeenkomst.
De bijeenkomst werd door mij , ondergetekende, om 15:05 uur geopend. Na een woord van welkom zijn de personen die namens het dagelijks bestuur de herindeling uitvoerden voorgesteld.
Aanwezig waren:

hoofd Marktzaken en leiding van de herindeling.
marktbeheerder
senior medewerker Marktzaken
beleidsmedewerker Marktzaken
administratief medewerkster Marktzaken
toezichthouder markten
toezichthouder markten
marktindeler
marktindeler

Voorts waren uitgenodigd en aanwezig:
De Centrale Vereniging voor de Ambulante Handel:
De kramenzetters:
De Buurtregisseur van Politie:

UB 2

Mededelingen
Vervolgens heb ik ondergetekende, mededelingen gedaan:

- Het doel van de herindeling is het uitvoeren van de toewijzingsprocedure van vaste plaatsen en zal volgens de bepalingen van de Verordening op de straathandel 2008 worden uitgevoerd;
- De bijeenkomst is als administratieve procedure onderdeel van de uiteindelijke herindeling. Daarom is uitsluitend de periodieke herindeling aan bod;
- Voor alle andere marktaangelegenheden kan op gebruikelijke wijze met Marktzaken contact worden opgenomen, zoals bijvoorbeeld het wekelijkse spreekuur;
- De geplande ingangsdatum van 1 oktober 2010 is verplaatst naar 1 januari 2011. De eerste marktdag met vernieuwde indeling zal dan plaatsvinden op maandag 3 januari 2011;
- Het dagelijks bestuur besluit over de vaststelling van de herindeling. Het besluit wordt gepubliceerd en de betrokkenen worden op de hoogte gesteld;
- Aansluitend worden nieuwe vaste plaatsvergunningen verstrekt;
- Tegen het besluit van het dagelijks bestuur of de individuele verleende vergunning staat de mogelijkheid voor bezwaar en beroep open;
- Per 1 oktober 2010 ontvangen de voorkeurskaarthouders een kwartaalrekening voor een 4-meterplaats;
- Per januari 2011 ontvangen alle vaste plaatshouders een kwartaalrekening voor de nieuwe vaste plaats;
- Plaatsnummer 355 wordt toegevoegd als open plaats.

Nadat de te volgen procedure van de periodieke herindeling door mij was toegelicht werd gelegenheid gegeven voor vragen over de herindeling.

Vragen
Eén der aanwezigen had bedenkingen bij het tijdelijk wegvallen van enkele marktplaatsen ten behoeve van openbare werkzaamheden. Ter beantwoording is uiteengezet dat deze tijdelijke maatregel geen invloed heeft op deze periodieke herindeling.

De periodieke herindeling
Voor deze herindeling zijn uitgenodigd:
41 houders van een vaste plaats
48 houders van een voorkeurskaart

Van alle uitgenodigde belanghebbenden werd, voordat zij aan de herindeling konden deelnemen, de marktpas en eventuele machtiging gecontroleerd.
Negen (9) personen hebben bij machtiging deelgenomen.

Drie (3) voorkeurskaarthouders konden geen geldige marktpas overleggen. Zij zijn in de gelegenheid gesteld om onder voorbehoud aan de herindeling deel te nemen. Wanneer niet binnen zeven dagen alsnog de geldige marktpas aan Marktzaken ter controle is overgelegd, zal de deelname als ongeldig worden beschouwd.
Deze drie voorkeurskaarthouders hebben alsnog hun geldige marktpas aan Marktzaken overgelegd.

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

Voordat werd overgegaan tot het toewijzen van vaste plaatsen zijn, conform artikel 3.10 lid 4, houders van een vaste plaats in de gelegenheid gesteld deze te vergroten tot een tweevoudige plaats. Het vergroten geschiedde in volgorde van de sollicitantenlijst.
24 houders van een vaste plaats hebben vergroot naar een tweevoudige plaats.

Vervolgens kwamen, conform artikel 3.8 lid 2, in de volgorde van de sollicitantenlijst voor een vaste marktplaats in aanmerking:
In de eerste plaats: de houders van een vergunning voor een andere vaste marktplaats;
25 vergunninghouders is een andere vaste marktplaats toegewezen;

In de tweede plaats : de personen, genoemd in artikel 3.13 (overschrijving);
Er waren geen personen (0) die daarvoor in aanmerking kwamen.

In de derde plaats: de houders van een voorkeurskaart.
47 houders van een voorkeurskaart is een vaste marktplaats toegewezen.

Eén (1) houder van een voorkeurskaart heeft geweigerd de aangeboden vaste plaats te aanvaarden door niet op de herindeling aanwezig te zijn. Conform artikel 3.7 onder e. is van deze voorkeurskaarthouders de plaats op de sollicitantenlijst doorgehaald en de voorkeurskaart op grond van artikel 7.2 lid 6 onder f. ingetrokken.

Alle deelnemers konden, conform artikel 3.8 lid 2, tijdens de herindeling blijven meedingen naar een vrijkomende vaste marktplaats, in de volgorde van hun plaats op de sollicitantenlijst. Alle uitgenodigden zijn tijdens de herindelingsbijeenkomst in de volgorde als hiervoor beschreven opgeroepen om een plaats toegewezen te krijgen. Deze oproeping is met het resultaat van elke afzonderlijke plaatstoewijzing, luidkeels en met geluidsversterking aan de aanwezigen kenbaar gemaakt.
Van iedere plaatstoewijzing is aan de direct betrokkene een schriftelijke bevestiging daarvan uitgereikt. Deze bevestiging werd door de administratief medewerkster van Marktzaken en de betrokkene ondertekend.

In bijlage I bij dit proces-verbaal, is opgenomen welke marktplaatsen aan wie zijn toegewezen en in bijlage II een markttekening van de situatie met ingang van de herindeling.
Het aantal plaatsen dat bij deze herindeling is toegewezen is:
9 enkelvoudige plaatsen.
79 tweevoudige plaatsen.
44 plaatsen zijn opengebleven, gerekend naar enkelvoudige plaatsen.

Nadat er zich geen kandidaten meer meldden voor een marktplaats, werd omstreeks 18:30 uur door mij ondergetekende, deze periodieke herindeling formeel voor gesloten verklaard.

Aldus naar waarheid opgemaakt te Amsterdam, 7 september 2010,

hoofd Marktzaken

CB

BIJLAGE II bij besluit herindeling: Algemene weekmarkt Westerstraat 2010

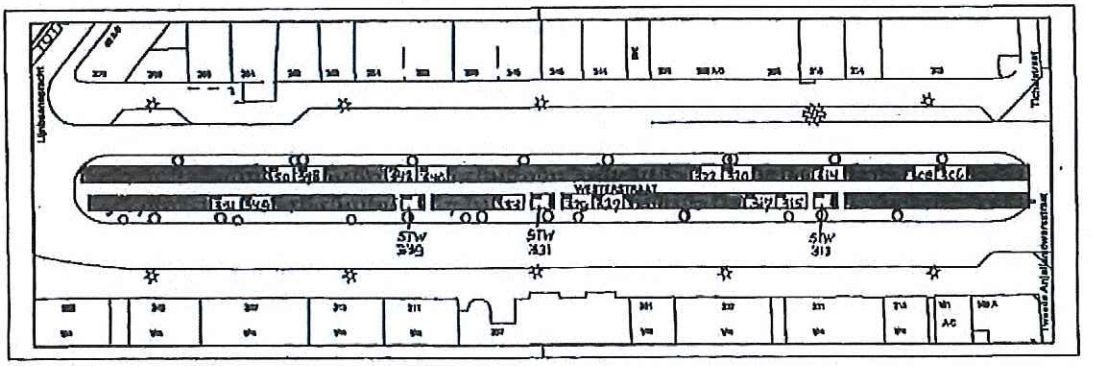
DIV-nummer

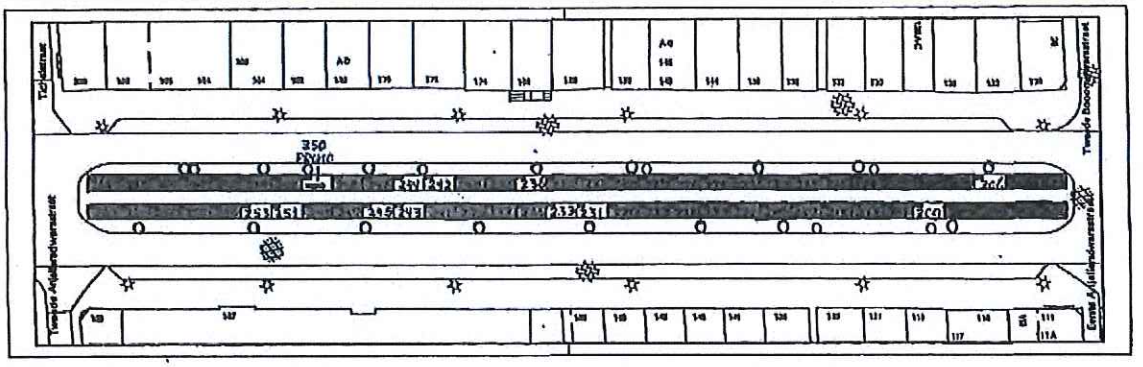
Samenvatting ingebrachte zienswijzen m.b.t. de voorgenomen herindeling:

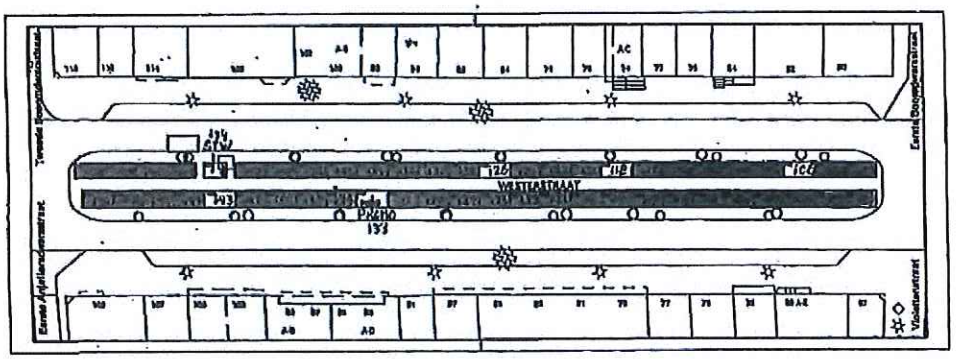
Omschrijving zienswijzen	Overwegingen voor besluit
De indiener heeft bij de dagelijkse indeling een drievoudige plaats. Bij de herindeling wordt maximaal een tweevoudige plaats uitgegeven.	Mogelijkheid tot uitbreiding bij de dagelijkse indeling blijft aanwezig, voor zover er plaatsen open blijven.
Parkeren gaat problemen opleveren bij te weinig plaatsruimte.	Marktplaats wordt uitgegeven als een handelsplaats, niet als parkeerplaats. Alleen wanneer de omstandigheden het mogelijk maken om een voertuig achter de kraam te plaatsen, kan toestemming worden verleend.

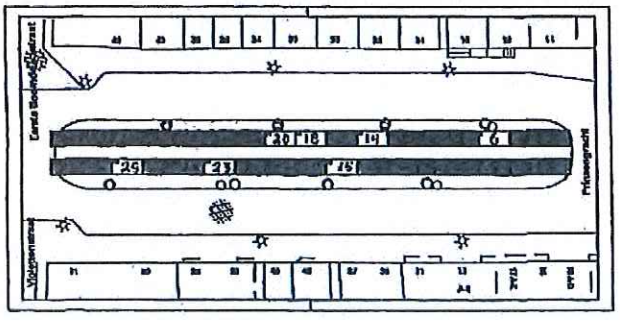
CB

BIJLAGE II BIJ PROCES-VERBAAL









Promo Promotieplaats
STW. Standverkersplaats
Toegewezen plaats
Open plaats

Marktzaken

Westerstraatmarkt

Datum: 30 AUG. 2010

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum
sector Openbare Ruimte
Bedrijfsbureau / Geoinformatie en Kwaliteitsmetingen
Amstel 1 1011 PN Amsterdam

43