[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: Tuesday, October 08, 2019 10:50 AM
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: laden en lossen supermarkt en trappen binnenterreinen
Bijlagen: foodcourt concept 08-02-2016 variant gevel1 _1png.png; 4591_001.pdf

---

Van: [redacted]@de-alliantie.nl]
Verzonden: donderdag 11 februari 2016 17:59
Aan: [redacted]
CC: [redacted]@hsb-ontwikkeling.nl
Onderwerp: laden en lossen supermarkt en trappen binnenterreinen

Beste [redacted]

Ik kreeg vandaag de allereerste schetsen van de architect van de gevel waar ze aan denken. Zie bijlage. Het is natuurlijk nog allemaal in concept, en er moet nog veel gebeuren en verder worden uitgewerkt maar ik ben erg enthousiast qua uitstraling. Ik hoop jullie ook.

Hierbij ook nog even hetgeen in mijn beleving vandaag is afgesproken. Ik hoor het graag als dit niet overeenkomt met jullie beeld.

Laden en Lossen supermarkt:

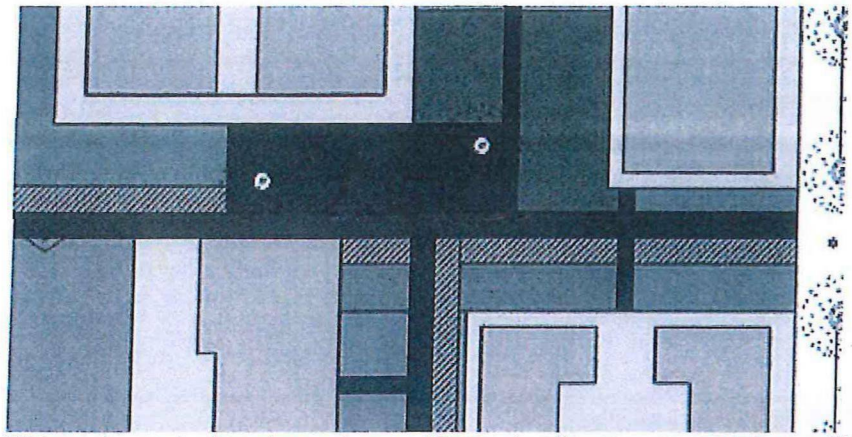
- De hellingbaan aan de zijgevel met netto maat van 1400mm (incl. betonnen opstand als hekwerk 1600mm) vervalt. In plaats hiervan komt er alleen een laad- en losperron met een nettomaat van 3000m vanuit de kopgevel en met daarnaast een groene afscheiding bestaande uit een herashekwerk met begroeiing. We staan open voor suggesties van [redacted] over de invulling van de begroeiing.
- Dit laad en los-perron incl. de dubbele toegangsdeur in de zijgevel zal meer naar voren worden geplaatst. De maat van de voorkant van het laadperron tot aan de voorkant van de hellingbaan aan de voorgevel is 5500mm.
- Het maaiveld blijft openbaar en zal niet uitgegeven worden.
- De bestrating van deze laad- en losplaats zal iets omhoog worden gestraat naar 300mm +peil ter plaatse van het laadperron of te wel 2700 + NAP

Trappen naar de binnenpleinen:

- HSB wil de detaillering van de margestrook met grote dichte bloktreden met daartussen een kleiner betonelement als trap herhalen bij zowel de toegang van het binnenterrein van veld 3 als van veld 4. (Massieve pre-fab betonelementen met dichte zijkant). Zo worden het geen 'afwerk'plekken/ onveilige nissen maar voegt het iets toe aan het karakter van het verblijfsgebied. En stuurt meer informatie.
- De trap naar het dek van veld 4 in het verlengde van de oostelijke toegang van het gebied (tussen blok 4.2 en 3.7) mag komen te vervallen zodat de twee noord-zuid georiënteerde trappen voor resp. veld 3 en veld 4 overblijven.
- De gemeente neemt hierna een besluit of we dit zo kunnen gaan maken en in onze laatste presentatie aan het kwaliteitsteam kunnen meenemen

Plaatsing banken van label-Breed

- De banken van Label Breed zullen worden geplaatst op het binnenplein van blok 4 en op het pleintje tussen blok 3.6, 3.4 en 3.5



- Tijdens de eerstvolgende meetup op 10 maart zullen we een aantal mogelijke vormen presenteren en kleuren neerleggen zodat we de mening van de toekomstige bewoners kunnen peilen.

Toetsing en procedure's

- [redacted] stuurt de laatste maaiveldtekening zowel als PDF als DWG op naar HSB en de Alliantie waarna
- HSB en de Alliantie een volledig voorstel uit werken voor wat betreft de supermarktgevels, en de afwerking van de binnenpleinen incl. trappen etc van veld 3 en veld 4.
- Ook de beplanting zou nog worden besproken in het Q-team. [redacted] stuurt dit zsm toe aan HSB/ De Alliantie zodat zij dit kunnen verwerken in hun plan. Het complete plan voor de beplantingen van de gemeente incl. de materialisering van het binnenterrein én de supermarkt zal, conform afspraak, worden voorgelegd aan het kwaliteitsteam nadat alles bekend is en voldoende doorgewerkt.

Met vriendelijke groet,

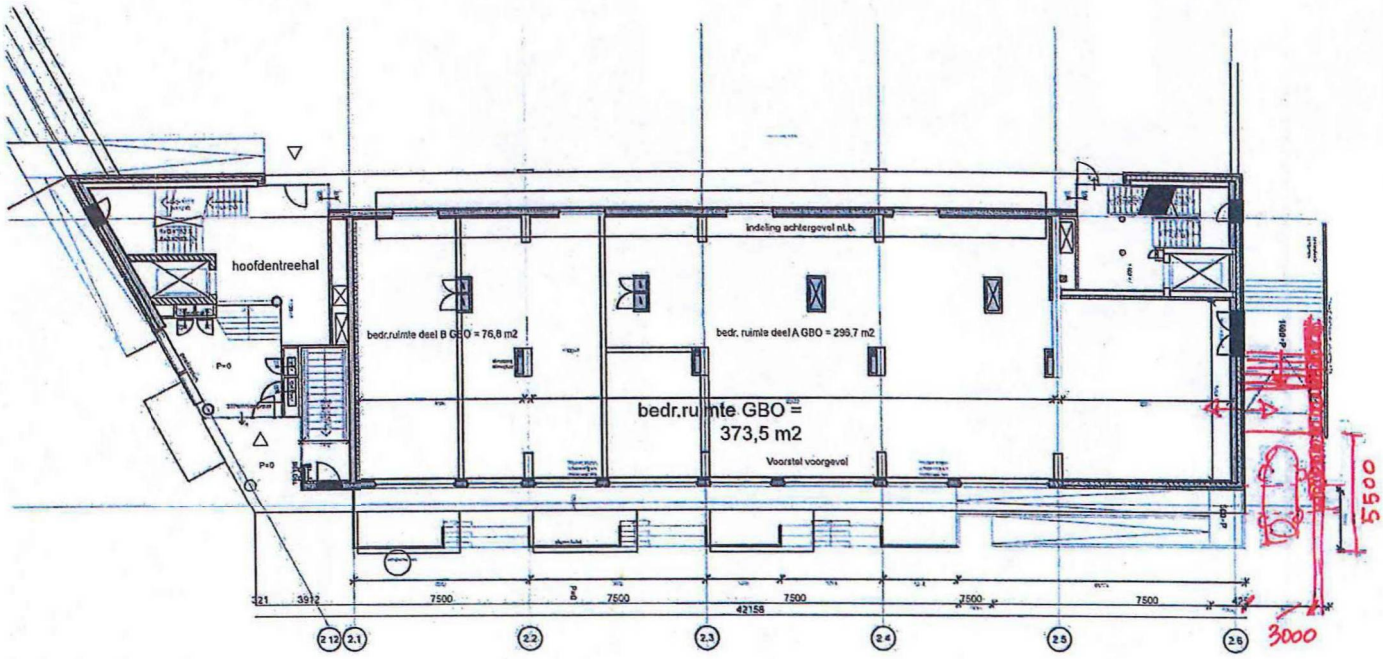
[redacted]
Projectmanager

de Alliantie
hart voor wonen
Ontwikkeling & Renovatie • 088 – [redacted] • 06 - [redacted] • [redacted]alliantie.nl • www.de-alliantie.nl

---

Let op! Per 25 januari 2016 hebben wij een ander bezoekadres: Jan van der Heijdenstraat 36 in Hilversum.


BUUURT
PIZZA
DONNER BAKKER
KOFFIE
SUPER


hoofdentreehal
indeling achtergevel nl.b.
bedr.ruimte deel B GBO = 76,8 m2
bedr. ruimte deel A GBO = 296,7 m2
bedr.ruimte GBO =
373,5 m2
Voorstel voorgevel
7500
7500
7500
7500
7500
42158
5500
3000

(2)

