00319

To: 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Cc: 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e, 5.1.2e
Sent: Mon 5/18/2015 9:57:22 AM
Subject: FW: Datasessie vernieuwing erfpacht
Received: Mon 5/18/2015 9:57:22 AM
6. 20150512 Bepaling financiële effecten nieuw erfpachtstelsel voor data leveranciers.doc

5.1.2e,
In de bijlage de memo, je zou vanaf ad3 kunnen schrappen (nog niet gedaan). Volgens mij is het alleen niet echt nodig, je kan ook de hele memo sturen.
En deze sturen naar:
5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>, 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>, 5.1.2e
5.1.2e <5.1.2e @OS.Amsterdam.nl>
Cc: 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>, 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>
Verder zou ik het ook naar de evenknie van Pierre sturen bij de:
Belastingdienst
Onderzoek Informatie en Statistiek
Basisinformatie
En natuurlijk even melden dat deze memo aankomende donderdag door de drie wethouders wordt besproken.
Met vriendelijke groet,
5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
Grond & Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M 5.1.2e

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: maandag 18 mei 2015 10:49
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e
Onderwerp: Fw: Datasessie vernieuwing erfpacht
He 5.1.2e,
Zie hieronder de deelnemers
Groet
5.1.2e
-------- Oorspronkelijk bericht --------
Van: "5.1.2e, 5.1.2e" <5.1.2e @amsterdam.nl>
Datum: 24-11-2014 17:07 (GMT+01:00)
Aan: "5.1.2e, 5.1.2e" <5.1.2e @amsterdam.nl>, "5.1.2e, 5.1.2e" <5.1.2e @amsterdam.nl>, "5.1.2e, 5.1.2e" <5.1.2e @amsterdam.nl>, 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>, 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>, 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>, "5.1.2e, 5.1.2e" <5.1.2e @amsterdam.nl>, 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>, 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>, 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>, 5.1.2e <5.1.2e @OS.Amsterdam.nl>, 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>
Cc: 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>, 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Datasessie vernieuwing erfpacht

Beste allemaal,
13 november hebben we afgesproken dat de data vanuit de BAG, HERMES en WOZ-data eind november beschikbaar is. Vanuit Hermes heb ik de data al ontvangen. Kunnen jullie morgen aangeven wanneer ik de BAG en WOZ data kan verwachten?
Daarnaast was afgesproken dat wanneer het Startdocument openbaar is ik dit zou toesturen zodat jullie meer inzicht kunnen krijgen in wat het project in houdt. Het Startdocument en aanvullende informatie kunnen jullie vinden via deze link:
http://www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/erfpacht/vernieuwing/.
Groeten,
5.1.2e

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: vrijdag 14 november 2014 10:24
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
CC: 5.1.2e
Onderwerp: Datasessie vernieuwing erfpacht
Beste allemaal,

794384

00319

Bedankt voor jullie aanwezigheid en input bij de datasessie van gisteren. Naar aanleiding van de sessie over de beschikbare data voor het maken van een model om de financiële effecten van de vernieuwing van het erfpachtstelsel hieronder een korte weergave van de sessie en de gemaakte afspraken:

- Zodra het Startdocument met daarin de eerste lijnen van de vernieuwing is vastgesteld wordt deze verstuurd aan deze groep (AKTIE: 5.1.2e)
- In het vervolg van het traject wordt deze groep op de hoogte gehouden van de vorderingen van het financiële model en de vernieuwing (AKTIE: 5.1.2e)
- Er zal gestart worden met het maken van een nulmeting waarin de "waarde" van het huidige, voortdurende, erfpachtstelsel berekend wordt. Deze nulmeting moet 1 februari gereed zijn. Op 1 februari start een commissie met een advies over de waarde van voortdurende en eeuwigdurende erfpacht en de wijze van overstap van voortdurend naar eeuwigdurend erfpacht.
- In het bijgevoegde bestand staat de benodigde data voor het opzetten van het financiële model. De lijst is tot stand gekomen door te kijken welke vragen we moeten beantwoorden (verschil eeuwigdurend – voortdurend, effect overstap, rapportering naar type vastgoed en buurt, etc.). Vervolgens is gekeken welke data nodig is om alle vragen te kunnen beantwoorden.
- De BAG, Hermes (het erfpachtbeheersysteem) en de WOZ-database gecombineerd geven inzicht in de benodigde data. De data van O&S kan hierbij gebruikt worden als toetsing (bestemming/functie) en/of ten behoeve van communicatie doeleinden (fun-facts)
- Om 1 februari een nul-meting gereed te hebben is eind november de data nodig. De BAG, HERMES en WOZ-data is eind november beschikbaar (AKTIE: 5.1.2e 5.1.2e EN 5.1.2e).
- Als er een besluit, een verzoek van de wethouder, opdrachtformulier of iets anders nodig is om de data of capaciteit beschikbaar te stellen geven de betrokken dit aan (AKTIE: 5.1.2e 5.1.2e EN 5.1.2e).
- De te leveren data zal als peildatum de systeemdatum hebben (zo recent mogelijk). Bij de WOZ data wordt geprobeerd om data te leveren waarin de kwaliteitsslag die gemaakt is voor de WOZ van 1-1-2015 is meegenomen.

Mochten er obstakels zijn waardoor het niet mogelijk is om eind november de benodigde data te leveren dan hoor ik dat graag zo snel mogelijk zodat we in overleg kunnen zoeken naar oplossingen.

Alvast een prettig weekend.

Groeten,

5.1.2e

<< Bestand: data.doc >>