VERSLAG BEVINDINGEN

Zaak

Identificatie 126289913

Nummer Z2025-029560

Bevoegd Gezag Gemeente Amsterdam

Instantie Stadsdeel Centrum

Zaaktype Toezicht uitvoeren

Product SIG Melding Gebruik

Omschrijving elandsgracht 140/Dutch Dabbawalla

Startdatum 08-07-2025

Status In behandeling

Adres mbt zaak Elandsgracht 140-H 1016VC Amsterdam

Behandelaar [redacted]

Zaak initiator de heer [redacted] / [redacted], 1059ED Amsterdam

Zaak initiator DUTCH DABBAWALA 69610754 - Prio 1, Elandsgracht 140-H 1016VC Amsterdam

Checklist

Omschrijving Checklist vervuilde afvoerkanalen

Template 05 Integrale Controle Horeca en Milieu v1.1

Uitvoerdatum 04-11-2025

Klaargezet Uitgevoerd

Percentage 100%

Afgerond Ja

Medewerker [redacted]

Medewerker [redacted]

Contactmomenten

Legenda

✔ OK

✖ Niet OK

▲ Nader onderzoek

● Niet van toepassing

☐ Geen status

Resultaten

✖ **Checklist vervuilde afvoerkanalen**

✱ **01. alcohol schenkend**

✱ Is er een geldige exploitatievergunning aanwezig?

✱ Is er een geldige Alcoholwetvergunning aanwezig?

✱ Zijn de vergunning, aanhangsel e.d. aanwezig in de inrichting?

✱ Heeft de vergunninghouder melding gedaan van wijziging in inrichting?

✱ Is er melding gedaan van nieuwe leidinggevende of doorhaling?

✱ Wordt er gehandeld conform vergunningvoorschriften of regels uit de Alcoholwet?

✱ Is er een gebruiksmelding en zo ja voldoet deze melding? (boven de 50 personen)

✱ Heeft de lokaliteit een juiste luchtverversing voorziening?

* Voldoet de plafondhoogte van de horecagelegenheid?

* Zijn de leeftijdsgrenzen van drankverstrekking (18 jaar) zichtbaar bij de ingang aanwezig?

* Indien het om een avond- of nachtzaak gaat met een portier: zijn de huisregels met het deurbeleid zichtbaar bij de ingang aanwezig?

* Heeft het horecabedrijf ten minste één horecalokaliteit met een vloeroppervlakte van ten minste 35 m2?

* Is er bij een horecalokaliteit in een rijksmonument afgeweken van de minimale vloeroppervlakte?

* Is er een sluitingstijdenkaart zichtbaar?

* Is er een veiligheidsplan ingediend bij het aanwezig hebben van een gecertificeerde portier?

* Is er een ventilatiesysteem aanwezig in de toiletruimtes?

* Komt de situatie overeen met de ingediende tekeningen?

* **02. alcohol vrij**

* Is er een geldige exploitatievergunning aanwezig?

* Heeft de vergunninghouder melding gedaan van wijziging in inrichting?

* Is er een gebruiksmelding en zo ja voldoet deze melding? (boven de 50 personen)

* Wordt er voldaan aan de sluitingstijden van de inrichting?

* Is er een sluitingstijdenkaart zichtbaar?

* **03. paracommercieel**

* Is er een geldige exploitatievergunning aanwezig?

* Zijn de vergunning, aanhangsel e.d. aanwezig in de inrichting?

* Heeft de vergunninghouder melding gedaan van wijziging in inrichting?

* Is er tijdens de openingstijdeneen op de vergunning vermelde leidinggevende aanwezig (bar registratie lijst)

* Is er een gebruiksmelding en zo ja voldoet deze melding? (boven de 50 personen)

* Zijn de leeftijdsgrenzen van drankverstrekking (18 jaar) zichtbaar bij de ingang aanwezig?

* Heeft de lokaliteit een juiste luchtverversing voorziening?

* Heeft het horecabedrijf ten minste één horecalokaliteit met een vloeroppervlakte van ten minste 35 m2?

* Is er bij een horecalokaliteit in een rijksmonument afgeweken van de minimale vloeroppervlakte?

* Is er een sluitingstijdenkaart zichtbaar?

* Is er een ventilatiesysteem aanwezig in de toiletruimtes?

* Komt de situatie overeen met de ingediende tekeningen?

* Voldoet de plafondhoogte van de horecagelegenheid?

* **04. terras**

* Is de exploitant in het bezit van een exploitatievergunning met een terrastekening?

* Voldoet de terrasverwarming? (vergunning voor de verwarmers)

* Staat het terras conform de terrastekening op de vergunning?

* Is de ruimte (buiten de vergunde terrasgrenzen) bij de horecazaak vrij van bezoekers met consumptie(drank of etenswaren)?

* Wordt voldaan aan de openingstijden van het terras?

* **05. shisha**

* Hoeveel PPM CO is er in de inrichting aanwezig?

* Worden bezoekers geïnformeerd over de schadelijke effecten van Shisha?

* Op welke wijze worden de kooltjes verhit?

* Zijn er koolmonoxide meters aanwezig en zo ja waar?

* Zijn de plafonds vrij van scheuren, gaten of kieren?

* Hoeveel shisha waterpijpen zijn er in de inrichting aanwezig?

* Is er in de inrichting een rookruimte aanwezig?

* Komt de bedrijfsvoering overeen met de vergunning?

* Heeft de NVWA een monster meegenomen voor tabak onderzoek.

* Zorgt de ventilatie voor voldoende aan/ afvoer van lucht?

* **06. kansspelen**

* Er is een vergunning aanwezig voor de speelautomaten?

* Hebben de aanwezige speelautomaten een blauw of een groen merkteken van Ksa of Min. van Justitie/Economische Zaken?

* Staan er maximaal twee speelautomaten met een blauw merkteken van Ksa of Min. van Justitie/Economische Zaken in het hoogdrempelige deel van de horecazaak?

* **07. energiebesparing horeca**

* Is het niet nodig dat de erkende maatregelen energie worden gecontroleerd? (<50.000 kWh enof 25.000m3)

* Wordt de informatieplicht energiebesparing iedere 4 jaar ingediend?

* **08. verplicht blok Algemeen horeca / detailhandel**

* Is (slecht)brandbare aankleding op tenminste 2,5 meter boven de vloer opgehangen?

* Levert de aankleding van een besloten ruimte geen brandgevaar en druppelgevaar op?

* Zijn er maatregelen genomen om overlast van de opslag van afvalstoffen in de omgeving te voorkomen?

* Is de omgeving in een straal van 25 meter vrij van zwerfvuil (afkomstig van de inrichting)?

* Worden afvalstoffen gescheiden, gescheiden gehouden en gescheiden afgegeven?

* Worden de draagbare blusmiddelen 1 keer per 2 jaar gecontroleerd conform NEN 2559: 2001?

* Vindt de controle en onderhoud van de brandhaspels op adequate wijze plaats?

* Voldoet de vluchtwegaanduiding?

* Vindt de controle en onderhoud van de vluchtrouteaanduiding ten minste eenmaal per jaar plaats?

* Functioneert de noodverlichtingsinstallatie optimaal en wordt de controle en het onderhoud ten minste eenmaal per jaar op adequate wijze uitgevoerd?

* Is aan de buitenkant van het gebouw op de nooddeur het opschrift «nooddeur vrijhouden» of «nooduitgang» aangebracht(conform NEN 3011: 2004)?

* Kunnen nooddeuren opendraaien (geen schuifdeur)?

* Draaien deuren op vluchtroutes bij het openen met de vluchtrichting mee? (nieuwbouw: vanaf 37 pers. en bestaande bouw: 60 pers.)

* Zijn de vluchtroutes vrij van obstakels?

* Is een logboek met alle verplichte informatie aanwezig bij de koelinstallatie?

* Is de koelinstallatie met een inhoud van 5 ton CO2-equivalenten of meer gereguleerd koudemiddel gecontroleerd door een gediplomeerd persoon?

* Is de stookinstallatie gekeurd? (installaties > 100 kW (cascade optellen)

* Is er een onderhoudsbewijs voor de gasgestookte stookinstallatie?

* Voldoen de gasflessen?

* Voldoet de opslag van de gasflessen?

* **09. maatwerk voorschrift opgelegd**

* Voldoet het bedrijf aan de maatwerkvoorschriften?

* Voldoet de geluidsbegrenzer?

✕ **10. bereiden voedingsmiddelen**

* Is een doelmatig verwisselbaar en reinigbaar vetvangend filter voor de afvoer van dampen aanwezig?

* Is de uitmonding van de afzuiginstallatie 2m boven de hoogste daklijn binnen een straal van 25m of is er een doelmatige ontgeuringsinstallatie?

* Wordt voorkomen dat afvalwater dat afval bevat afkomstig uit versnijdende of vermalende apparatuur, wordt geloosd?

✕ Voldoen onderhoud en schoonmaak?

* Is een vetafscheider en een slibvangput aanwezig? (let op overgangsrecht bij inrichtingen van vóór 2008)

* Wordt de vetafscheider voldoende onderhouden dan wel geledigd?

* 11. APV welstand en documenten

* Voldoet het aan de excessenregeling? (sterk contrasterende kleuren, opdringerige reclame etc.)

* Voldoet de reclame aan de criteria die van toepassing zijn op alle reclame uitingen? (Niet beweeglijk, geen dakreclame, functionele relatie met het gebouw)

* Voldoet de platte reclame?

* Voldoet het uithangbord?

* Voldoet de reclame op serre of gebouwd terras?

* Voldoet de reclame op de luifel?

* Voldoet de reclame op een luifel arcades, galerijen en aaneengesloten winkelgebieden?

* Voldoet de reclame op zonnescherm of markies?

* Voldoet het menubord?

* Voldoet de reclame op of achter het raam?

* Voldoen vlaggen, wimpels, dun-doeken, winkelwaren of voorwerpen?

* Voldoet de reclame aan gebouwen, waarbij in het ontwerp rekening is gehouden?

* Voldoet de reclame in bijzonder gebied? (grachten, pleinen etc.)

* Past de reclame bij het gebouw zoals: vlakverdeling, architectuur en karakter?

* Voldoet de reclame aan een bouwlaag zonder publieksfunctie?

* Voldoen de banieren aan musea?

* Is er sprake van een gewogen oordeel? (vul dan 'nee' in)

* Voldoet de tijdelijke reclame? (culturele voorstellingen – tentoonstellingen)

* Voldoen de bouwborden?

* Voldoen de makelaarsborden?

* Voldoen de profilering, ventilatie en suskasten?

* Voldoen de rolluiken, zonweringen, dichtzetten ramen, lantaarn, luifels of nieuwe elementen?

* Voldoen de garagedeuren?

* Voldoen doorval, materiaal, kleur en borstwering? (ordepanden)

* Voldoet kozijn detaillering? (binnenstad)

* Voldoet kozijn detaillering? (monumenten)

* Voldoet de gevel samenhang?

* Voldoen de lantaarns, luifels of open gevel?
* Voldoen de gevelbeplating, stuc en verf?
* Voldoet de geldautomaat?
* Voldoet het herstel? (ordepanden)
* Voldoet het herstel? (beschermde gezichten)
* Voldoet de zonwering?
* Voldoen de markiezen aan de monumenten?
* Voldoen de installaties? (airco's, schotelantennes, camera's)
* Voldoen de schoorstenen?
* Voldoen de afvoerkanalen?
* Voldoen de rolluiken?
* Voldoet de buitenzonwering?
* Voldoet de kleurstelling?
* Voldoet de technische staat van de gevel?
* Voldoet de beglazing?

* Voldoen de brandvoorschriften?

* Voldoet de installatie?

* Is er een huisnummer?

* Voldoet het gebruik aan het bestemmingsplan?

* Voldoet de reclame? (op of aan de weg)

* Voldoet de winkeluitstalling? (te veel en/of te groot)

* Voldoet de verkoop vanuit de gevel?

* Is er een sluitingstijdenkaart zichtbaar?