Aan: Gemeente Amsterdam,
t.a.v. [redacted]
Wonen, Grond en Ontwikkeling en RO

CC: [redacted] bestuursadviseur

Betreft: Situatie Woonschip [redacted] - Borneokade 62c

Geachte heer [redacted]
Via twee mede-woonbootbewoners vernamen wij dat er mogelijk beweging zit in enkele langlopende dossiers. Wij hopen dat deze ontwikkelingen ook voor ons perspectief kunnen bieden, en dat we – samen met andere bewoners – tot een oplossing kunnen komen die voor alle partijen werkbaar en rechtvaardig is.

Korte samenvatting van ons dossier:
Ons dossier loopt sinds 2013. Na diverse vergunningaanvragen voor [redacted] zijn wij, op basis van een verleende vergunning, gestart met de bouw van ons woonschip. Tijdens de bouw bleek echter dat omwonenden bezwaar hadden gemaakt en na een lange procedure werd onze vergunning in december 2020 alsnog ingetrokken.

Dankzij de medewerking van de gemeente hebben wij uiteindelijk een nieuwe ligplaats gevonden aan de Borneokade 62c, waar wij met veel plezier wonen. In tegenstelling tot onze buren aan de andere kant van de zwemsteiger ervaren wij hier geen overlast.

Voor deze nieuwe ligplaats moesten wij echter een geheel nieuwe vergunningsaanvraag indienen, inclusief een aangepaste tekening van ons schip. Dit was noodzakelijk omdat het bestemmingsplan op de Borneokade op meerdere punten afwijkt van dat op de Levantkade, waarvoor het schip oorspronkelijk is ontworpen en gebouwd. De toegestane afmetingen op deze locatie wijken af van de

huidige afmetingen van ons schip, waardoor een ingrijpende verbouwing vereist is om aan de nieuwe vergunningsvoorwaarden te voldoen.
Deze verbouwing is niet alleen zeer kostbaar (geschat op [redacted] tot [redacted], maar ook onwenselijk: het schip zal er aanzienlijk minder fraai uitzien en wij moeten afstand doen van diverse duurzaamheidsmaatregelen die wij eerder hebben getroffen. Bovendien ondervindt niemand op deze locatie overlast van de huidige situatie.

Onze financiële reserves zijn door de bouw en de langdurige procedures uitgeput. Een dergelijke verbouwing zou ons dwingen het schip te verkopen. De Ombudsman heeft in zijn brief van 29 april 2021 aangegeven dat de gemeente eventueel financieel zou moeten bijdragen aan een oplossing, maar wij verwachten niet dat de gemeente de volledige kosten op zich zal nemen.

Oplossingsrichting:
Recentelijk hebben wij hoop geput uit het feit dat in het bestemmingsplan een uitzondering is gemaakt voor woonschip Feya. Volgens de beschrijving van de beperkingen op die ligplaats zou ons schip daar ook passen. Wij volgen de ontwikkelingen rond de Feya dan ook op de voet.

Wij hopen dat – bijvoorbeeld door een ruil van ligplaats, of een aanpassing in het bestemmingsplan – ons schip met minimale aanpassingen behouden kan blijven. Wij verzoeken u vriendelijk om met ons in gesprek te gaan over een oplossing, zodat wij niet voor onnodig hoge kosten komen te staan en ons schip kunnen behouden. Wij nodigen u graag uit om de situatie bij ons aan boord te komen bekijken.

Met vriendelijke groet,

[redacted] & [redacted]
[redacted] & bewoners van woonschip [redacted]
Borneokade 62c, Amsterdam
[redacted] / [redacted]
[redacted]@gmail.com / [redacted]@gmail.com