WijktransitieHub Kbuurt

Hulp bij Besparen & Verduurzamen

Ons K-buurt Kennis, Community en Dienstencentrum voor alles wat met isolatie, besparen, recycling, klusbrigade, energietransitie, verduurzamen e

30 april 2023

Where can we help?

1104

Hart voor de K-buurt

Over deze aanvraag

Deze aanvraag is voor € 75.000 vanuit Subsidie Gebiedsgerichte bestrijding energiearmoede Amsterdam voor een bijdrage aan het runnen van de wijktransitiehub K-buurt, 1 jan 2023 tot 31 dec 2024 als onderdeel van een grotere budget, waarbij onder de € 75.000 vanuit Subsidie Gebiedsgerichte bestrijding energiearmoede Amsterdam alleen die kosten betaald worden die vallen onder kleine of grote gasbesparende maatregelen, kleine of grote elektriciteitsbesparende maatregelen, adviezen met directe verlaging energieverbruik of –rekening tot gevolg en overige energierekening verlagende maatregelen. Andere activiteiten en kosten komen niet in aanmerking voor de subsidie en zullen dus uit de andere inkomsten betaald worden en alleen in de periode dat de subsidie die uitgaven toestaat (onbekend is wanneer er een beschikking komt, dus dat is lastig een datum te geven)

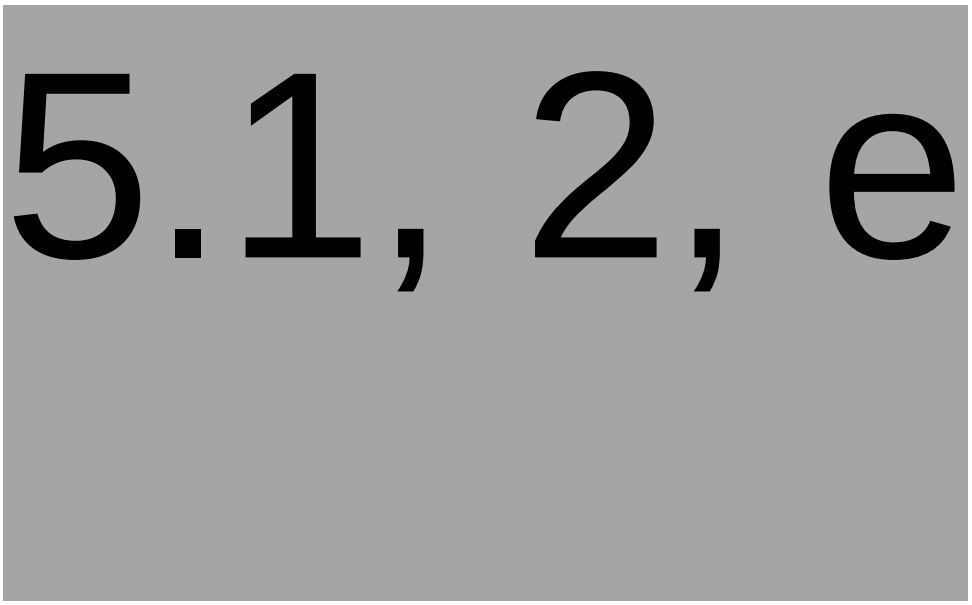
Over de aanvrager

Hart voor de Kbuurt is een buurtbrede samenwerking van vele organisaties en mensen in de Kbuurt, Amsterdam Zuidoost. postcode 1104, die in het maatschappelijk verkeer wordt gedragen door de formele organisatie

Stichting Hart voor de K-buurt
Klieverink 73
1104KD Amsterdam
KvK: 75996057
Bank: 5.1, 2, f
hartvoordekbuurt@gmail.com / 5.1, 2, e

Where can we help?
1104
Hart voor de K-buurt

De aanvrager heeft een aantoonbare sterke binding met de buurt, zie bijvoorbeeld www.bit.ly/happymethartvoordekbuurt (door op de plaatjes te klikken gaan de video's lopen) en is zelfs door de gemeente Amsterdam officieel erkend als het buurtplatform van de K-buurt in de proeftuin Buurtplatformrecht van de Gemeente Amsterdam



INHOUD

Historische aanloop
- Participatie aardgasvrij
- De 4 k-Torens
- Blokverwarming in Rochdale flats
- Kortvoort en de senioren complexen
- Overige gebieden
- De transitie Hub Kbuurt

Activiteiten
- Samenwerkingen
- BUDGET

BIJLAGEN

Historische aanloop

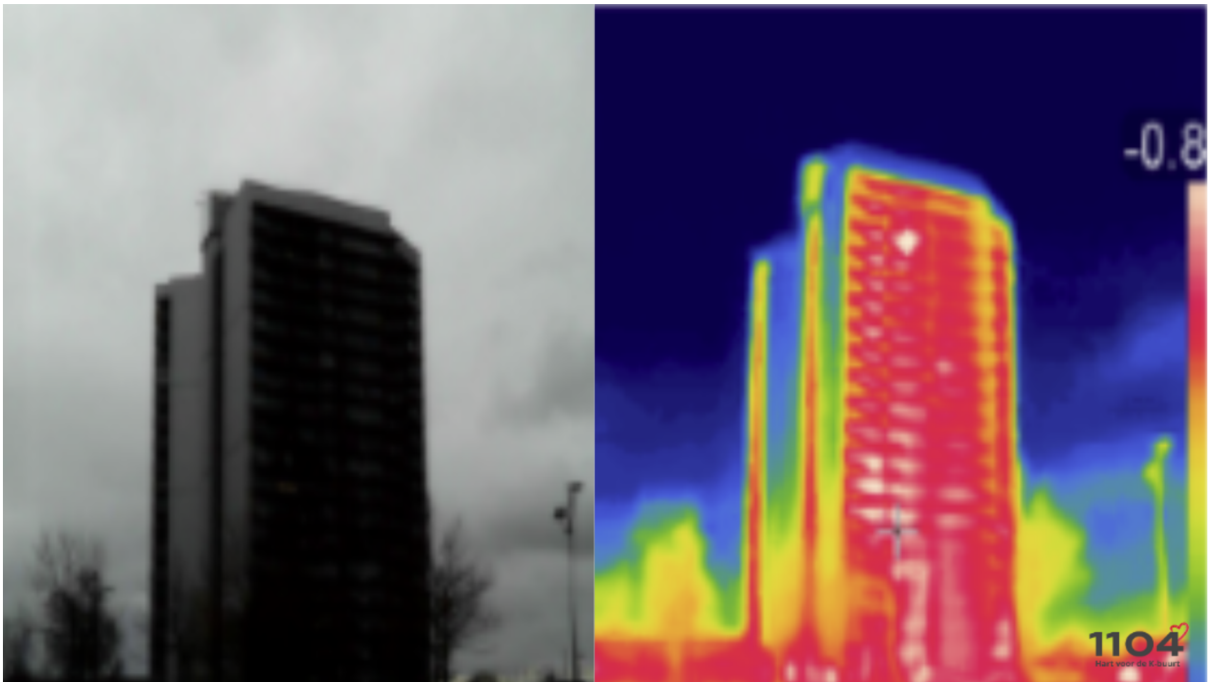
Participatie aardgasvrij

Hart voor de K-buurt is reed enige tijd bezig met de energietransitie van de k-buurt te ondersteunen en te versnellen en met namen vanuit het bewoners perspectief. samen met warmtemotor Amsterdam is er een plan ontwikkeld om heel de k-buurt aan het gasvrij te maken. de coördinatie infrastructuur die er achter zat is op zich losgelaten. hart voor de k beurt is in veel van de verschillende wijkjes met maatwerk bezig om gemeenschappen te vormen En die te ondersteunen in het samen besparen en verduurzamen.
Inmiddels is duidelijk geworden dat er naast de transitie ook echt een bespaart opgave in de buurt te doen is. Dat houdt in isolatie Dat houdt in verbruik verminderen en meer

Er zijn diverse gebieden met sociale huurwoningen en veel energie armoede. Dat zijn de kortvoort buurt, de grote honingraatflats kikkenstein en Kruitberg en de viertorenflats van wooncorporatie Lieven De Key en senioren complexen

Het totaal van Kbuurt telt ongeveer 7000 huishoudens. De helft hiervan is in de sociale huur.

De 4 k-Torens



Voor de vier torenflat is Hart voor de K-buurt op pad gegaan naar Lieven De Key om de energiessituatie in de flats van de bewoners aan te kaarten. Dat heeft tot een traject geleid wat op dit moment doorgang lijkt te kunnen vinden in een isolatie een besparingsmaatregel en een omschakeling naar stadswarmte. Wat daarbij nodig zal zijn is een enorme begeleidingsopgave. Aangezien veel bewoners zullen moeten switchen van energiecontract. Ondertussen zal de fysiekeaanpassingen pas in 2025 gaan gebeuren dus voor de komende jaa is er nog veel te helpen in deze flats die 100% Sociale huur zijn

Blokverwarming in Rochdale flats

Hart voor de K-buurt is recent actief geweest in het kader van de bestrijding van energiearmoede in de blokverwarming van kruitberg en kikkenstein en koornhorst. de bewoners werden geconfronteerd met gigantische stijgingen. Hart voor de K-buurt helpt dan de bewoners te mobiliseren en te informeren en hen naar de juiste hulpinstanties toe te leiden
Zie deze twee voorbeelden van voorlichtingsvideo's gemaakt door Hart voor de K-buurt

5.1, 2, f

5.1, 2, f

Ook wordt de energie armoede bestreden door samenwerking met partners in de buurt zoals de winkeliers om het eten wat over is aan het eind van de dag , o[te halen en via eet-deel-kasten in de flats Kikkenstein en Kruitberg te verspreiden zie https://www.parool.nl/a-b1ee512f



Het Parool

Nederland Wereld Kunst & Media Columns & Opinie Sport

Plus Nieuws

Huurders in Zuidoost opgeschrikt door verhoging servicekosten, buurt en winkeliers schieten te hulp

De schrik was groot toen huurders van woningbouwcorporatie Rochdale in Zuidoost hun servicekosten met honderden euro's omhoog zagen vliegen. Uiteindelijk draaide Rochdale de verhoging deels terug, maar voor veel bewoners is dit uitstel van executie. In de K-buurt sprongen buurtverenigingen en winkeliers in de bres voor buurtgenoten in geldnood.

5.1, 2, e 2, e 7 april 2023, 15:19

Kortvoort en de senioren complexen

In Kortvoort zijn een aantal woningen namelijk van Eigen Haard inmiddels Nul op de meter woningen geworden. Vele andere woningen zijn echter nog of transitierijp en in ieder geval bespaarijp. Hier valt veel te doen aan maatwerk en besparende maatregelen, zowel qua materialen maar ook qua advies en gedragverandering. zo ook bij de seniorencomplexen die beide nog als blokverwarming ingeregeld staan

Overige gebieden

Veel van de overige gebieden in K-buurt vragen Maatwerk. zowel voor de collectieve overgang om een transitie te maken en qua besparen om energiearmoede tegen te gaan. met een aantal van de bewoners collectieven zijn we al in gesprek. zo wordt bijvoorbeeld gekeken of de nieuw te bouwen Rochdale complex op de kavel van voormalig garage kranenbeek een warmteoplossing kan bieden die ook voor het naastgelegen laag kralenbeek kan gelden, Waardoor er een winwin situatie kan ontstaan, laag kralenbeek versneld van het gas af kan gaan, en een snellere lagere energierekening krijgen

De transitie Hub Kbuurt



De afgelopen maanden is geëxperimenteerd in de K-buurt met een infrastructuur te scheppen in de buurt vanuit de buurt door de buurt om energiearmoede te bestrijden en energieverbruik te verlagen. Daarmee is ook ervaring opgedaan waar soms de echte oorzaken zitten van de energiearmoede. Zo worden mensen met een hoge rekening vaak doorverwezen naar buurtteams, Terwijl de echte oorzaak is dat men niet weet hoe de thermostaat in de woning werkt. Dat vraagt een gedragsverander programma. Idem met de blockverwarming woningen van Rochdale



Kan alles
Doet niets

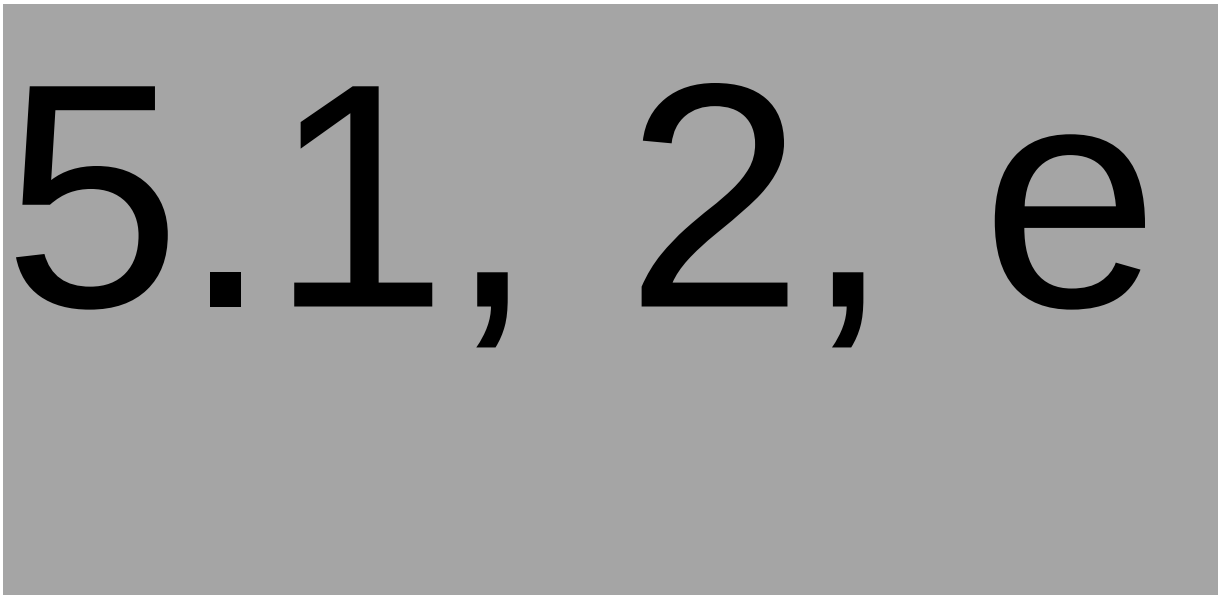


1104
Hart voor de K-buurt

dat vraagt buurtgericht maatwerk om in de woning te komen. Ons is inmiddels bekend dat velen niet weten dat men online een energierekening kan bekijken, Wat betekent ‘’oversluiten’’? Wat betekent een ‘’energieplafond’’, wat betekent ‘’voorschot versus eindafrekening’’.

Het is door het scheppen van een dergelijke infrastructuur als de wijktransitieHub, gestaffed door mensen van de wijk zelf, dat de mensen echt kunnen worden bereikt en resultaten ook blijvend kunnen zijn en er echt maatwerk geleverd kan worden

De afgelopen tijd is via! woon een aantal bewoners opgeleid tot energiecoach, met name bewoners van een biculturele achtergrond met een taalachterstand, althans bij de Nederlandse taal, maar wel zeer gegrond in de Afrikaanse groepen. Het blijkt dat een dergelijk Team zeer aanspreekbaar is voor groepen die normaal niet bereikt kunnen worden met traditionele aanpak. Dat gaat niet alleen om het aanbrengen van energiebesparende materialen, maar ook om het helpen met gedragsverandering



Onder auspiciën van !Woon zijn al een aantal teamleden opgeleid tot energiecoach. Daar moeten er meer van komen, en meer buurtbewoners worden opgeleid om bij de mensen thuis te helpen met inregelen van ‘’hoe werkt de thermostaat’’ ‘’ Hoe werkt een energierekening, We hebben mensen nodig die de verschillende metertjes kunnen lezen en mensen op basis daarvan advies geven. Er zijn 100+ adressen die maandelijks of twee maandelijks hulp kunnen gebruiken. En 2500 huishoudens in Kbuurt van de 7000 die in de sociale huur zitten die hulp kunnen gebruiken en 2000 huishoudens van eigenaren die hulp kunnen gebruiken. Voor die laatste categorie worden spreekuren ingericht om hen te helpen tot energiebesparende maatregelen over te gaan

Activiteiten

Er zijn een aantal niveaus van expertise en hulp nodig. dit alles rondom de basis van de wijk transitiehub die de uitvalsbasis is en de inloop biedt voor alle communicatie mensen met hulpvragen en het overzicht in de wijk Welke woningen bediend zijn

Daarom is het van belang om budget te reserveren voor omscholing of eigenlijk opscholing van teams die voorlichting en actie kunnen nemen

Expertise dient te worden ingehuurd, en idealiter embed in de gemeenschap.

Er zal volgens het proces van adaptief (agile) werken gewerkt worden aangezien veel maatwerk is.

Totaal zullen 2500 social huur en 2000 andere woningen en organisaties worden bereikt. Er zal worden geworven voor medewerkers onder de getroffene van de hoge energieprijzen omdat zij en extra gemotveerd zijn hun medebewoners te helpen, en zodat de inkomsten zo min mogelijk wegvloeien naar buiten de buurt en zoveel mogelijk ook zullen bijdragen aan het verlichten van de energie armoede, door hen die daar onder lijden in te zetten en daarvoor te vergoeden.

De activiteiten zullen bekend worden gemaakt via de voor de buurt geëigende communicatiekanalen waaronder
Hart voor de K-buurt is de beheerder van die kanalen

- de buurtwebsite www.1104enzo.nl
- diverse K-buurt brede apprgroepen waaronder ook de appgroep 5.1, 2, e
- een infrastructuur van zelf organisatie met alle Bewonerscommissie van alle wooncomplexen en flat in de Kbuurt met regelmatig overleg
- Toegang tot vitrines in de buurt en een flyer distributie team
- Een systeem van dranghekken met banners op strategische locaties in de buurt
- Toegang tot video-schermen in de buurt in sociale huurflats voor service messaging
- Locatie keuze op / aan het plein in volle zichtbaarheid voor aanloop

of zijn juist activiteiten die op deze buurtmedia plaatsvinden om tot energie armoede verminderende maatregelen te komen

Zo is er https://energie.steffie.nl/en/





Op deze website worden energie besparende maatregelen uitgelegd. Het probleem met zulk soort websites is dat het vaak preaching-to-the-converted is. Door van deze website een video te maken, en die in de flats op de beeldschermen bij de lift te tonen, wordt de

Samenwerkingen

Er zijn reeds goede en productieve samenwerkingen met andere actoren in het veld, zoals de wooncorporaties, kerken en moskee, winkeliersvereniging, maatschappelijke organisaties en de bij het veld behorden actren zoals !WOON, Buurtteams, Groen Hun, CoForce, Gemeentelijke diensten en meer

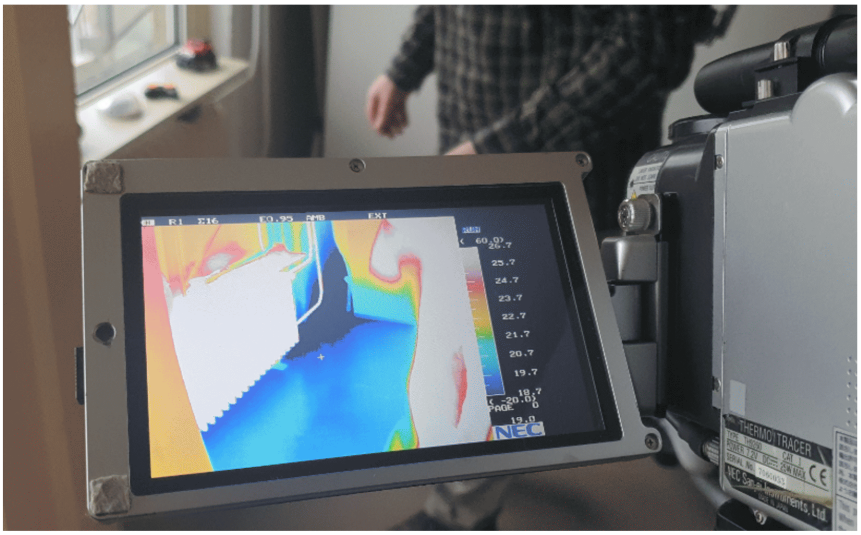
BUDGET

KOSTEN		
Omscholings kosten voor voorlichting en actie teams		€ 10.000
Voorlichtings / actie teams op pad langs woningen		€ 20.000
Voorlichting / Bemensing kennnis en bespaarcentrum		€ 20.000
Bespaar Materialen	De energiebesparende producten worden geïnstalleerd zullen op de Nederlandse markt zijn toegelaten en een passende levensverwachting hebben, voorzien zijn van een Nederlandse productaanduiding en gebruiksaanwijzing, voorzien zijn van een CE markering als de producten met elektriciteit in aanraking komen en geen overmatige afvalproductie of milieuschade teweeg zullen brengen.	€ 20.000
Samenstellen voorlichtings materialen op maat	Video's , vertalingen, sprekers op evenementen, in kerken etc	€ 10.000
Promotie materialen	Bedrukken spandoeken/ ontwerpen en printen folders	€ 10.000
Huisvesting en organisatie kosten	Uitvalsbasis Wijkhub	€ 20.000
Coordinatie	Buurtbaner	€ 65.000
		€ 175.000
INKOMSTEN		
buurtbudget Kbuurt	BEVESTIGD	€ 3.000
Buurtbaan	BEVESTIGD	€ 65.000
Subsidie Gebiedsgerichte bestrijding energiearmoede Amsterdam		€ 75.000
Actie netwerk 15 Gas trug	BEVESTIGD	€ 12.000
Donatioe Rabo Ledenraad	BEVESTIGD	€ 20.000
		€ 175.000

BIJLAGEN


Transitie Hub Kbuurt
Vrijwilligers en alle hulp welkom !
Hulp bij Besparen & Verduurzamen
Ons K-buurt Kennis, Community en Dienstencentrum
voor alles wat met isolatie, besparen, recycling, klusbrigade,
energietransitie, verduurzamen en meer te maken heeft
Voor openingstijden, dienstverlening, meehelpen en meer
www.1104enzo.nl/transitiehubkbuurt
inleverpunt
Meedoen? Ideeën?
Uw logo hier?
0627.125.994
Hart voor de K-buurt i.s.m. IWoon, Masterplan Zuidoost, Gemeente, Royal Haskoning, Rabo, PBAZO, Zuidoost City, ABN AMRO, OSB, Lieven De Key,
Venzo, Buurtteams, Leger des Heils, Winkeliers Kameleon, Rochdale, Kmidden cocreatie, Moskee Taibah, Women Empowerment Zuidoost, CoForce e.a.


Transition Hub Kbuurt
Volunteers and all help is welcome !
Help with Savings & Sustainability
Our K-zone Knowledge, Community and Service Center
for everything related to insulation, saving, recycling, fixer-ups,
energy transition, sustainability and more
For opening hours, services, help and more
www.1104enzo.nl/transitiehubkbuurt
inleverpunt
Join us? Ideas?
Your logo here?
0612.869.951
Hart for the K-buurt i.c.w. IWoon, Masterplan Zuidoost, Municipality, Royal Haskoning, Rabo PBAZO, Zuidoost City, ABN AMRO, OSB, Lieven De Key,Venzo,Buurtteams,
Salvation Army, Shopkeepers Kameleon, Rochdale, KmiddenCocreatie, Mosque Taibah, Women empowerment south-east, CoForce and others.


THERMO TRACER
NEC

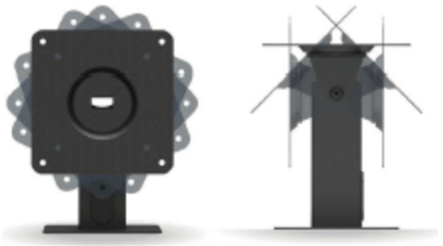
Beste Mike,

Zoals besproken hebben wij onderzocht welke digi-display het meest geschikt is voor de lifthallen op de begane grond. Wij komen uit op de onderstaande commerciële display MPD101 10.1. Deze is gebruikersvriendelijk want heeft een afstandsbediening en start gelijk op met de filmpjes en foto's die op de geheugenkaart staan als hij aan gaat.



Afbeelding 1: digi display

Het beeldscherm monteren we op een beugel met vier bouten in het scherm en aan de muur. Op het scherm maken we nog een extra anti diefstal oog met een cijferslot.



Afbeelding 2: Bevestigingsbeugel



Afbeelding 3: Anti diefstal oog

In het kader van het beeldscherm graveren we onderin de tekst "Hart voor de K-buurt", met daarin witte verf.

Onze voorkeur heeft het om het scherm links in de hoek te monteren omdat tussen de liftdeuren in gewerkt wordt wanneer de liften onderhoud nodig hebben.



Lieven de Key

deVolkskrant

REPORTAGE

Hoe krijg je een arme wijk aan de energiebesparing? Eerst vertrouwen, dan radiatorfolie

Hoe krijg je beduchte bewoners van een arme wijk zover dat ze tochtstrips monteren, radiatorfolie ophangen en een douchetimer gaan gebruiken? In Soest leren ze het met vallen en opstaan. 'Het is vooral een sociaal vraagstuk.'

5.1, 2, e 17 november 2022, 05:00

5.1, 2, e