Gemeente Amsterdam

Annotatie gesprek Tolhuistuin

Aan Yassmine el Ksaihi
Van 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Datum woensdag 3 januari 2024

In de tweede week van januari staat er een gesprek met 5.1, 2, e gepland. 5.1, 2, e heeft een mail gestuurd om aandacht te vragen voor het Tolhuis/Sixhaven gebied.
In 5.1, 2, e mail vraagt 5.1, 2, e om een geintegreerde visie op beide gebieden tot een groen park.

Goed dat 5.1, 2, e als betrokken bewoner 5.1, 2, e aandacht blijft vragen voor vergroening van het Tolhuis/Sixhaven gebied. Bestuurlijk is, tijdens een wandeling met o.a. 5.1, 2, e aangegeven dat het Tolhuistuin gebied ook als ''de Entree van Noord '' wordt gezien en wordt er voor dit project nogmaals gekeken naar de (fnanciële en verkeerskundige) mogelijkheden om het ontwerp verder op te plussen en te vergroenen. Wel is het als entree van Noord ook een gebied waar er veel mobiliteitsbewegingen samenkomen (fietsers, wandelaars, fietsparkeerders, bevoorrading ondernemers). Deze bewegingen verbeteren en zorgen voor een veilige doorstroom is daarmee de initiële opdracht van het bestuur aan het projectteam Tolhuistuin/Buiksloterweg geweest.

Het Sixhavengebied wordt door 5.1, 2, e ook benoemd als onderdeel van het geïntegreerde park. Voor dit gebied is echter al een lang proces doorlopen, waarbij het projectteam samen met bewoners in een werkgroep een ontwerp heeft opgesteld. Dit ontwerp wordt in de eerste helft van 2024 ingebracht voor bestuurlijke besluitvorming en gaat daarna in de uitvoering. In dit project wordt ingezet op vergroening. Daarnaast zijn Sixhaven en Tolhuistuin echt aparte gebieden, fysiek gescheiden door het Noordhollandsch Kanaal en een weg. Vanwege enerzijds het feit dat er met bewoners al een ontwerp is opgesteld en anderzijds de fysieke barrière zien we geen mogelijkheden om dit gebied, met het Tolhuisgebied, tot één groen park te integreren.

De projectscope Tolhuistuinomvat o.a het verbeteren van de logistieke stromen in het gebied, verbeteren van de routing in het gebied om de toenemende stroom reizigers goed te kunnen verwerken en verbeteren van fietsparkeren. De omwonenden en vooral de ondernemers in het gebied hebben de wens geuit om het gebied te verfraaien en vergroenen. Dit was geen onderdeel van de opdracht die het projectteam in eerste instantie heeft meegekregen van het bestuur, maar werd wel zo goed mogelijk meegenomen binnen de scope en het taakstellende budget. Vanwege de wens van de portefeuillehouder hebben de ambtelijk opdrachtgever en de portefeuillehouder medio november 2023 besloten om in te zetten op een uitbreiding van het ontwerp, waar vergroening en ''opplussen'' deel van uit maken. De middelen hiervoor zijn niet direct voorhanden, waardoor nog moet blijken wat er precies mogelijk is. Het projectteam is wel op zoek naar

fondsen, vanuit bijvoorbeeld de middelen voor ongelijk investeren of via de Regiodeal. Het idee is om het bestaande ontwerp uit te breiden met een aantal elementen:

- Het vergroenen van de oprit naar het Tolhuis. Dit is een wens van 5.1, 2, e die ook geuit heeft tijdens de wandeling in het gebied met de portefeuillehouder. Dit werk bestaat in principe uit het verwijderen van een bestrate oprit en het lage hekwerk rond de studio en het Tolhuis plus het aanbrengen van groen. Voorstel is om de ondernemers in het gebied te betrekken bij het ontwerp hiervan.
- Het fietspad in het nieuwe ontwerp aanleggen in rood asfalt. Door de deklaag rood te maken, is het duidelijker een straat bedoeld voor fietsers. Dit moet nog worden voorgelegd aan de verkeerskundigen omdat er met enige regelmaat ook autoverkeer over het fietspad rijdt en daarom misschien beter als fietsstraat kan worden ingericht.
- Grote delen van Overhoeks en ook de pontaanlanding van de Buiksloterweg zijn bestraat met Belgisch hardsteen Brickeno, die het gebied een karakteristieke uitstraling geven. Door in het ontwerp een groter deel van de bestrating aan te leggen in deze hardsteen in plaats van grijze betontegels, wordt deze uitstraling doorgezet in het Tolhuistuingebied.
- Het gebrek aan wayfinding in het gebied draagt op dit moment bij aan de drukte. Toeristen en bezoekers van het Overhoeksgebied stromen de pont af en zoeken vervolgens hun weg met hun telefoon. Gevolg is dat het gebied rondom de pontaanlanding langzaam leegstroomt en de Volewijckbrug een bottleneck vormt waarbij de voetgangers in grote getalen over het fietspad lopen met conflicten tot gevolg. Duidelijke bewegwijzering naar de verschillende bestemmingen in het gebied kan helpen dit tegen te gaan. De aanpak van de verkeersconflicten op de brug verdient nadere studie, er zijn verschillende ingrepen op de brug denkbaar. Om grote uitloop in planning en budget te voorkomen, raadt het projectteam aan om de brug zelf buiten de scope van het project te houden.

Tijdens het gesprek zal 5.1, 2, e wensen voor het gebied duidelijk maken. Het is goed deze in beeld te hebben, maar geen verwachtingen te wekken over de uitvoerbaarheid ervan omdat er nog geen zekerheid is over beschikbare dekking voor uitbreiding van het ontwerp.