Cc: Rossum, van[ ]; [@amsterdam.nl]; .2 [@amsterdam.nl]
From:
Sent: Wed 10/8/2014 8:24:56 PM
Subject: Re: stukken BT VES van 7 oktober
Received: Wed 10/8/2014 8:24:55 PM

Beste ,

Ik probeer duidelijk te maken dat er interactie is en dat de commissie zich daar van bewust moet zijn. Het lijkt mij beter dat niet verder te bespreken via de mail.

Groet,

Op 7 okt. 2014 om 08:33 heeft < @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

,
Dank voor de positieve reactie, altijd fijn te horen.
Wat betreft de grondwaardecommissie, die krijgt alleen de opdracht om te kijken naar bestaande erfpachtrechten en dus inderdaad niet om te kijken naar nieuwe uitgiftes:

1 Wat is de beste methode om de afkoopsom voor 50 jaar (grondwaarde voortdurende erfpacht) te bepalen voor **bestaand vastgoed** op voortdurende erfpacht?

Alle vervolgvragen aan de commissie zijn gerelateerd aan (en verwijzen naar) deze eerste vraag.
Met vriendelijke groet,

Van:
Verzonden: dinsdag 7 oktober 2014 8:12
Aan:
CC: Rossum, van;
Onderwerp: Re: stukken BT VES van 7 oktober

Beste ,
Een duidelijk verhaal en ik denk ook een duidelijk standpunt over het blijven verrekenen bij bestemmingswijziging.
Wat ik mis in de opdracht aan de grondwaardecommissie (en zoals eerder gezegd in het gehele rapport) is de relatie met gronduitgifte bij nieuwbouw.
Stel de commissie komt met een formule. Is deze formule dan ook van toepassing op nieuwbouw. (ik ga uit van niet) Betekent dat bij nieuwbouw niet meer op prijs kan worden geselecteerd? Het antwoord is zo hoop ik dat dit nog steeds kan (en residueel gebeurt). Hoe verhoudt zich dat dan tot uitgiftes uit het recente verleden? Op dit laatste heb ik geen antwoord. Dat hangt sterk samen met het standpunt van de commissie en is een belangrijk aandachtspunt.

Groet,

Op 2 okt. 2014 om 11:09 heeft < @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Collega's,
We zijn in week 8 en er ligt een concept pva bij het BT van 7 oktober, dat geeft me een erg goed gevoel.
Bijgaand treffen jullie de stukken aan.
Ik begrijp dat het directieteam van 7 oktober niet door gaat maar opmerkingen en suggesties die we kunnen meenemen naar het BT zijn natuurlijk van harte welkom.
Met vriendelijke groet,

<BIJLAGE 1. KABINET Agenda BT 7 okt 2014.pdf>
<BIJLAGE 2. KABINET Verslag Bestuurlijk Team VES 15 september.pdf>
<BIJLAGE 3. KABINET Bespreeknotitie.pdf>
<BIJLAGE 4. KABINET PVA BT 7 oktober.pdf>

01611

<Flap BT 7 oktober.pdf>

381293