Gemeente Amsterdam

Schadebureau Noord/Zuidlijn
Bezoekadres
Oudezijds Voorburgwal 300
1012 GL Amsterdam

Postbus 15378
1001 MJ Amsterdam
Telefoon 020 – 2510670
Amsterdam.nl/schadebureaunzlijn

Aan de Wethouder Noord/Zuidlijn
T.a.v. Drs P.J.M. Litjens
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Datum	15 september 2015
Ons kenmerk	0402148
Behandeld door	art. 5.1 lid 2 sub e WOO
Doorkiesnummer	020 251 0673
Faxnummer	020 251 0680
E-mail	art. 5.1 lid 2 sub e WOO@sbnzlijn.nl

Onderwerp definitieve afrekening art. 5.1 lid 2 sub e WOO

Geachte heer Litjens,

Onlangs heeft art. 5.1 lid 2 sub e WOO (hierna: verzoeker) op basis van de Verordening Nadeelcompensatie Noord-Zuidlijn, verzocht om versnelde toekenning van schadevergoeding voor de jaren 2014 en 2015 in verband met de aanleg van de Noord-Zuidlijn.

Verzoeker exploiteert art. 5.1 lid 2 sub e WOO in het pand art. 5.1 lid 2 sub e WOO

Ik wil u verzoeken om zonder hierover verder advies te vragen aan de Schadecommissie een finale aanvullende vergoeding ter grootte van € 92.500,00 aan verzoeker toe te kennen. Ik zal u uitleggen hoe ik tot deze vergoeding gekomen ben.

Het staat vast dat verzoeker recht heeft op schadevergoeding als gevolg van de aanlegwerkzaamheden, de Schadecommissie heeft dit in haar laatste advies van 25 maart 2014 (over 2012) nogmaals bevestigd.

Het schadejaar 2013 heeft het Schadebureau conform het besluit van College van Burgemeester en Wethouders van 20 april 2010 (waarin aan het Schadebureau toestemming is verleend om onder bepaalde omstandigheden zonder tussenkomst van de Schadecommissie schadeverzoeken rechtstreeks met verzoekers af te doen) inmiddels met verzoeker afgewikkeld.

Bij besluit van 25 juni 2015 is aan verzoeker voor het jaar 2013 een schadevergoeding ter grootte van € 70.000,00 toegekend.

Na bestudering en vergelijking van de nu door verzoeker ingebrachte cijfers over 2014 en de cijfers die tot dusverre van 2015 bekend zijn, kan worden gesteld dat het resultaat van de onderneming nog niet verbetert.

Het schadebureau Noord/Zuidlijn is het door de gemeente Amsterdam ingestelde bureau voor de behandeling van alle schadegevallen als gevolg van de Noord/Zuidlijn. Het Schadebureau is onafhankelijk van de Dienst Metro dat is belast met de daadwerkelijke bouw van de Noord/Zuidlijn.

Gezien de vrijwel onveranderde situatie van verzoekers bedrijf in 2014 ten opzichte van 2013, rekening houdend met de nog aanwezige bouwhekken in het begin van 2015 en de tijd die verzoeker meent nodig te hebben om zijn omzet terug te brengen naar het oude niveau van voor de werkzaamheden, mag worden verwacht dat het op basis van de uitgangspunten van de Schadecommissie verantwoord is om aan verzoeker een aanvullende schadevergoeding ter definitieve vaststelling ter grootte van € 92.500,00 toe te kennen.

Onder voorwaarde van bestuurlijke goedkeuring hebben wij hierover inmiddels overeenstemming bereikt met verzoeker.

Naast dat hiermee wordt tegemoetgekomen aan de wensen van deze verzoeker, is deze werkwijze ook vanuit het gezichtspunt van de gemeente in meerdere opzichten (zoals bijvoorbeeld lagere behandelkosten en besparing van wettelijke rente) nastrevenswaardig. Bovendien sluit deze aanpak naadloos aan op het voorstel dat ik u dienaangaande deed in mijn notitie "Voorstel afronding en overgang compensatieregelingen en schadedossiers NZL" die op 26 januari 2015 is toegelicht tijdens de staf van de rve Metro en Tram.

In dat kader verzoek ik u in te stemmen met het toekennen een finale schadevergoeding ter definitieve afrekening van alle nadeelcompensatie schadevergoeding ten gunste van art. 5.1 lid 2 sub f WOO art. 5.1 lid 2 sub f WOO. ter grootte van € 92.500,00.

Tot slot zou ik u willen vragen om het bijgaande besluit na ondertekening op de daarvoor bestemde plaats op korte termijn aan mij terug te sturen.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Schadebureau Noord-Zuidlijn

art. 5.1 lid 2 sub e WOO

Schademanager