Zaterdag 31 januari 2015, Amsterdam

Aan de Commissie Bepaling Grondprijzen inzake eeuwige afkoop erfpachtcanon / 2016.

Re: drie vragen van een erfpachtersechtpaar

cc. mevr. (10)(2e), erfpacht-ambtenares, SEBA, NLVE

Geachte Commissie,

Op een vergadering van 6 januari 2015 in het OGA-gebouw stelde de heer (10)(2e) (10)(2e), (10)(2e) (10)(2e) van Amsterdam dat erfpachters u vragen mogen stellen.

Hierbij vragen wij u in uw hoedanigheid van onafhankelijke commissie of u ook - en dan hoe - rekening houdt met **WOZ-waarden** zoals door de Gemeente Amsterdam Dienst Belastingen bepaald.

Ook verzoeken wij u – in uw onafhankelijkheid - om een **fase van hoor en wederhoor** waarbij ook erfpachters (SEBA, NLVE, erfpachtpanel) hun mening kunnen geven over uw concept rapport.

Tenslotte menen wij dat u bij het bepalen van de grondwaarde(n) uitgaat van goed beheer over de door de gemeente van de erfpachters te krijgen gelden bij de afkoop voor immer van de erfpachtcanon. Is dit correct?

We zijn gaarne bereid tot toelichten van onze vragen.

Uw antwoord zullen wij zeer op prijs stellen.

Met vriendelijke groeten en hoogachting

(10)(2e)

(10)(2e) (10)(2e)@gmail.com / (10)(2e)