PER FALK COURIER
Stadsdeel Oost
Vergunningen, Toezicht en Handhaving
T.a.v. de 5.1,2,e
Postbus 94801
1090 GV AMSTERDAM

Amsterdam, 16 maart 2021

Onderwerp	Hotel Arena B.V. / vergunningen (aanvraag terras oost)
Onze referentie	D20190210
Uw referentie	Z2021-O000482

Geachte 5.1,2,e beste 5.1,2,e

Bij brief van 8 maart 2021 is ons verzocht om aanvullende gegevens met betrekking tot de aanvraag omgevingsvergunning met bovengenoemd kenmerk (het gebruik van het terras aan de oostzijde als horecaterras). Hierbij worden de gevraagde gegevens overgelegd. Zoals telefonisch besproken is een recent akoestisch rapport met betrekking tot dit terras reeds overgelegd en goedgekeurd door Omgevingsdienst. Uit dit akoestisch onderzoek blijkt dat het gebruik van dit terras als horecaterras voor wat betreft geluid niet in strijd is met de goede ruimtelijke ordening en derhalve ruimtelijk acceptabel is.

<u>Omschrijving en gebruik terras oostzijde</u>
Het oppervlak van het terras aan de oostzijde is 297,73 m². Via het Omgevingsloket dien ik gelijktijdig met deze toelichting een plattegrond van de begane grond (1:100) in, waarop met een roze kleur is aangegeven op welk terras deze aanvraag ziet.

Het terras aan de oostzijde is verbonden met het paviljoen aan de oostzijde. Dat paviljoen heeft een congresfunctie en wordt gebruikt voor bijeenkomsten (vergaderingen, kleine feesten en dergelijke). Het terras aan de oostzijde wordt gebruikt als verlenging van het congrespaviljoen en

wordt alleen gebruikt tijdens en na congresactiviteiten. Het is dus een gesloten terras dat niet toegankelijk is voor publiek. Van zelfstandige horeca is geen sprake.

Het terras aan de oostzijde heeft geen vaste opstelling en daarmee ook geen vast aantal zitplaatsen. De inrichting van het terras is afhankelijk van de congresactiviteiten waarvoor het terras gebruikt wordt. Momenteel staan er alleen enkele banken op dit terras en is sprake van circa 20 zitplaatsen.

De openingstijden van het terras zijn (van maandag t/m zondag) 09:00 tot 23:00

Fietsparkeren

Op eigen terrein (althans, op een perceel van de gemeente waarop Hotel Arena een recht van bruikleen heeft) is voorzien in een openbare fietsenstalling met 96 parkeerplaatsen voor fietsen. De bruikleenovereenkomst is reeds ingediend bij de vergunningaanvraag van 1 februari 2021. Via het Omgevingsloket dien ik gelijktijdig met deze toelichting een foto in ter illustratie van deze fietsenstalling.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e