1029

To: 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @berenschot.nl]
Cc: 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @berenschot.nl]; 5.1.2e 5.1.2e van[5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e ; 5.1.2e 5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e , 5.1.2e
Sent: Tue 1/19/2021 9:45:02 AM
Subject: RE: Raadsonderzoek Erfpacht Amsterdam
Received: Tue 1/19/2021 9:45:02 AM
Afkoopprogramma vanaf 1-3-2018.xlsx

Beste 5.1.2e ,

In de bijlage het xls bestand zoals hieronder verzocht. Ik heb hem ook toegevoegd in Docwerker onder 5.d.

Mochten jullie hierover nog vragen hebben dan horen we dat uiteraard graag!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

mr. 5.1.2e 5.1.2e
Strategisch adviseur (Team Staf)
Grond en Ontwikkeling, afdeling Erfpacht en Uitgifte

Gemeente Amsterdam

T 5.1.2e - 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag.

Van: 5.1.2e 5.1.2e
Verzonden: maandag 18 januari 2021 17:02
Aan: 5.1.2e , 5.1.2e
CC: 5.1.2e 5.1.2e ; 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Raadsonderzoek Erfpacht Amsterdam

Beste 5.1.2e ,

De afgelopen week hebben we met verschillende personen binnen de gemeente Amsterdam gesproken.
In deze gesprekken zijn een aantal documenten ter sprake gekomen.
Wij hebben in de gesprekken afgesproken dat we deze documenten via jou opvragen, zodat je zicht hebt (en houdt) op de opgevraagde informatie.

Naar aanleiding van het gesprek met de heer Ingenhou zouden we de volgende documenten inzien:

- Graag zouden wij informatie ontvangen over de berekening en totstandkoming van de erfpachtcorrectie in de WOZ taxatie.
- De heer Ingenhou verwees naar twee methodieken uit 1996 en 2019, om de WOZ te bepalen. Graag zouden wij de rapportages van beide methodieken ontvangen.

Daarnaast hebben wij tijdens het gesprek met de heer 5.1.2e gesproken over overstappen naar eeuwigdurende erfpacht.

- De heer 5.1.2e verwees naar een zeer recente uitspraak Tambach – Gostelie (als ik het goed heb geschreven) en andere relevante uitspraken. Zouden jullie deze uitspraken met ons willen delen?

Tot slot hebben we ook een gesprek gehad met o.a. 5.1.2e 5.1.2e waarin we door het portaal meegenomen zijn.

1029

- Mevrouw 5.1.2e heeft aangegeven dat er een Excel bestand beschikbaar is, om de situaties onder de verschillende AB's te bepalen. Graag zouden we dit Excel bestand ontvangen.

Vorige week hebben we ook contact gehad over de beschikbaarheid van juridische adviezen van de gemeenteadvocaat of de afdeling juridische zaken, waarin adviezen zijn gegeven over (consumenten)bescherming in het erfpachtstelsel/erfpachtbeleid. Graag hoor ik of deze beschikbaar zijn.

Alvast dank voor het antwoord.

Hartelijke groet en een fijne dag,

5.1.2e Junior Consultant
M 5.1.2e | Linkedin

Berenschot
Van Deventerlaan 31-51, 3528 AG Utrecht
Postbus 8039, 3503 RA Utrecht
Berenschot B.V., KvK-nummer: 30046663
Volg Berenschot op:

This e-mail and any attachment it contains is confidential and may contain legally privileged information. If you are not the intended recipient, please note that this e-mail or any attachment may not be copied or disclosed or distributed to others. If you have received this e-mail by error, please notify the sender immediately by return e-mail, and delete this message. All rights reserved.

Disclaimer

This e-mail and any attachment it contains is confidential and may contain legally privileged information.
If you are not the intended recipient, please note that this e-mail or any attachment may not be copied or disclosed or distributed to others.
If you have received this e-mail by error, please notify the sender immediately by return e-mail, and delete this message. All rights reserved.

This email has been scanned for viruses and malware, and may have been automatically archived.