

project	WONINGBOUW LANDSMEERDERDIJK 138		
	AMSTERDAM NOORD		
opdr. gev.	RO Groep Zuid		
betreft	Definitief Ontwerp; overzichtstekening begane grond	datum	16-11-2020
		gew.(1)	
project no	**459**		
blad no	**DO.01**		
schaal	1: 100	getekend	RvdB

VERHEIJ ARCHITECTEN BNA
Sint Jacobstraat 19a
6211 LA Maastricht
T +31 43 325 51 11
F +31 43 321 64 94
E verheijarch@netnet.nl

Landsmeerderdijk

Kadoelenweg

Kadoelenwerf
(Jachthaven)

Zijkanaal 1

Rederij
Kooij

fietspad

straat

trottoir

erfgrens

huidige erfgrens

nieuwe erfgrens

Type Mini
Kavel 03

Type M
Kavel 02

Type Mini
Kavel 01

Type B
Kavel 04

Type Disc
Kavel 05

Type D1
Kavel 06

Type F2
Kavel 07

Type D1
Kavel 08

Kavel 15
Type C

Kavel 16
Type F1

Kavel 14
Type C

Kavel 13
Type F1

Kavel 17
Type F

Kavel 18
Type E

App 01

App 02

App 03

9 / 10 / 19

gemeenschappelijke buitenruimte

fietsenberging

Kavel 11
Type A

Kavel 12
Type A

pp 01

pp 02

pp 03

pp 04

pp 05

pp 06

pp 07

pp 08

pp 09

pp 10

pp 11

pp 12

pp 13

pp 14

pp 15

pp 16

pp 17

pp 18

pp 19

pp 20

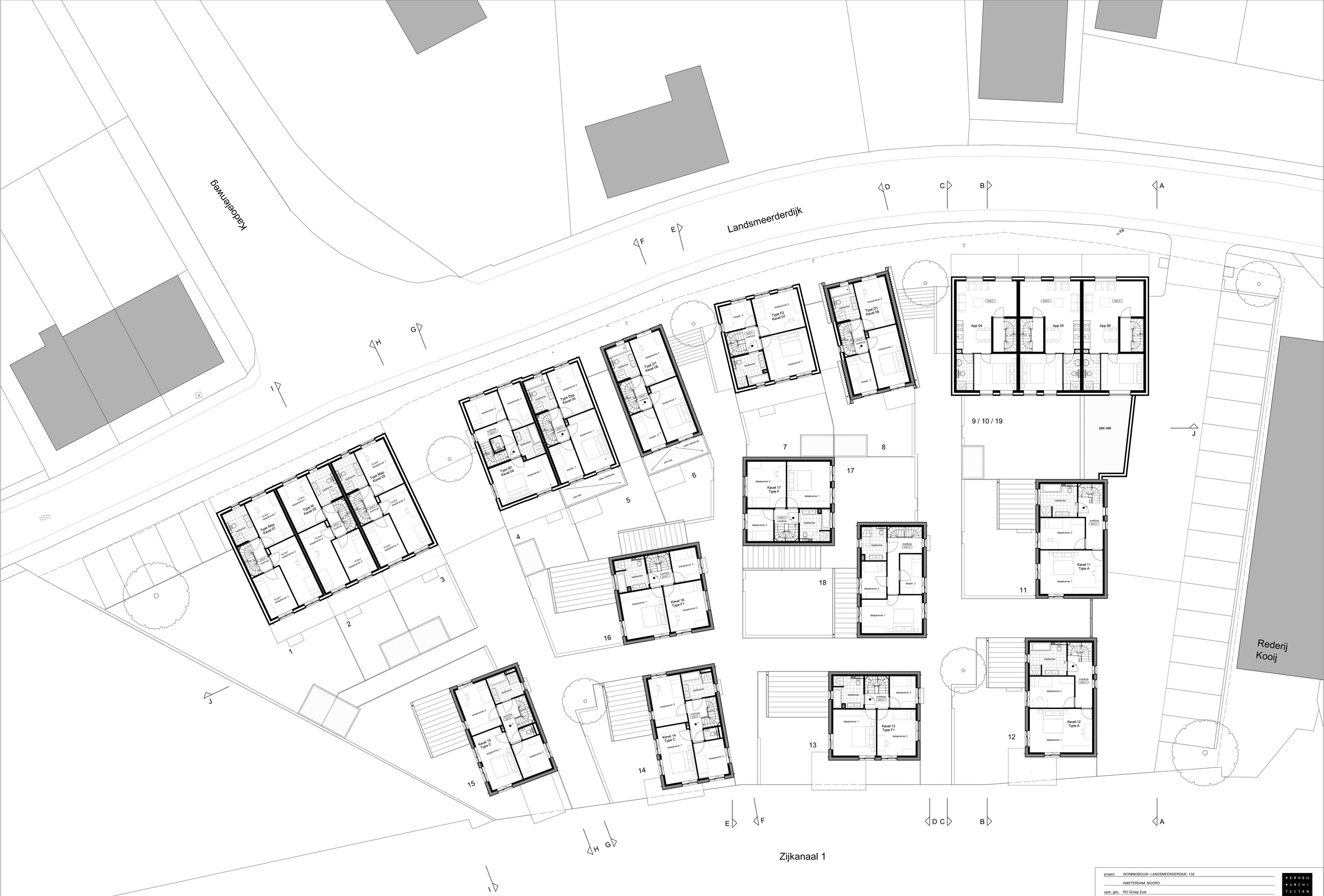
pp 21

pp 22

5 pp

project	WONINGBOUW LANDSMEERDERDIJK 138
	AMSTERDAM NOORD
opdr. gev.	RO Groep Zuid
betreft	Definitief Ontwerp; overzichtstekening begane grond
datum	16-11-2020
gew.(1)	
project no	459
blad no	DO.01
schaal	1: 100
getekend	RvdB

VERHEIJ ARCHITECTEN BNA
Sint Jacobsstraat 19a
6211 LA Maastricht
T +31 43 325 51 11
F +31 43 321 64 94
E verheijarch@hetnet.nl



project	WONINGBOUW LANDSMEERDERDIJK 138		
	AMSTERDAM NOORD		
opdr. gev.	RO Groep Zuid		
betreft	Definitief Ontwerp; overzichtstekening 1e verdieping	datum	16-11-2020
		gew.(1)	
project no	**459**		
blad no	**DO.02**		
schaal	1: 100	getekend	RvdB

VERHEIJ ARCHITECTEN BNA
Sint Jacobstraat 19a
6211 LA Maastricht
T +31 43 325 51 11
F +31 43 321 64 94
E verheijarch@netnet.nl

Kadoelenweg

Landsmeerderdijk

Zijkanaal 1

Rederij Kooij

A B C D E F G H I J

1 2 3 4 5 6 7 8 9 / 10 / 19 11 12 13 14 15 16 17 18

Type B1 Kavel 04
Type Dop Kavel 05
Type Mop Kavel 01
Type M Kavel 02
Type Mop Kavel 03
Type F2 Kavel 07
Type D1 Kavel 08
Kavel 16 Type F1
Kavel 17 Type F
Kavel 18 Type E
Kavel 15 Type C
Kavel 14 Type C
Kavel 13 Type F1
Kavel 11 Type A
Kavel 12 Type A
App 07
App 08
App 09

project	WONINGBOUW LANDSMEERDERDIJK 138
	AMSTERDAM NOORD
opdr. gev.	RO Groep Zuid
betreft	Definitief Ontwerp; overzichtstekening 2e verdieping
datum	16-11-2020
gew.(1)	
project no	**459**
blad no	**DO.03**
schaal	1: 100
getekend	RvdB

VERHEIJ ARCHITECTEN BNA
Sint Jacobstraat 19a
8211 LA Maastricht
T +31 43 325 51 11
F +31 43 321 64 94
E verheijarch@hetnet.nl

Kadoelenweg

Landsmeerderdijk

Rederij Kooij

Zijkanaal 1

A B C D E F G H I J

1 2 3 4 5 6 7 8 9 / 10 / 19 11 12 13 14 15 16 17 18

project	WONINGBOUW LANDSMEERDERDIJK 138		
	AMSTERDAM NOORD		
opdr. gev.	RO Groep Zuid		
betreft	Definitief Ontwerp; overzichtstekening dakaanzicht	datum	16-11-2020
		gew.(1)	
project no	**459**		
blad no	**DO.04**		
schaal	1: 100	getekend	RvdB

VERHEIJ ARCHITECTEN BNA
Sint Jacobsstraat 19a
6211 LA Maastricht
T +31 43 325 51 11
F +31 43 321 64 94
E verheijarch@hetnet.nl





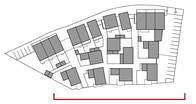
AANZICHT LANDSMEERDERDIJK





ACHTERGEVEL LANDSMEERDERDIJK





AANZICHT WATERFRONT

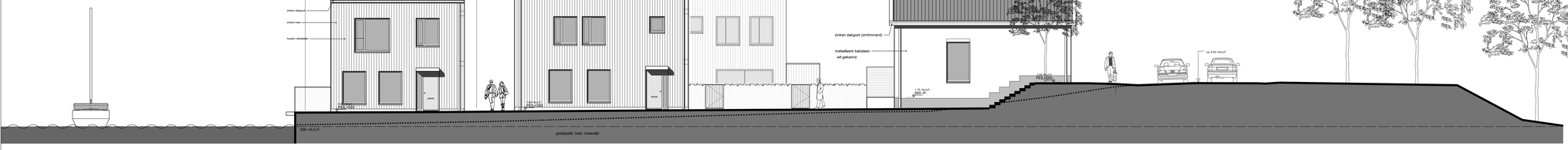
project	WONINGBOUW LANDSMEERDERDIJK 138		
	AMSTERDAM NOORD		
opdr. gev.	RO Groep Zuid		
betreft	Definitief Ontwerp: gevels Landmeerderdijk en waterfront	datum	16-11-2020
		gew.(1)	14-12-2020
project no	459		
blad no	DO.05		
schaal	1: 100	getekend	RoBB

VERHEU ARCHI TECTEN BNA

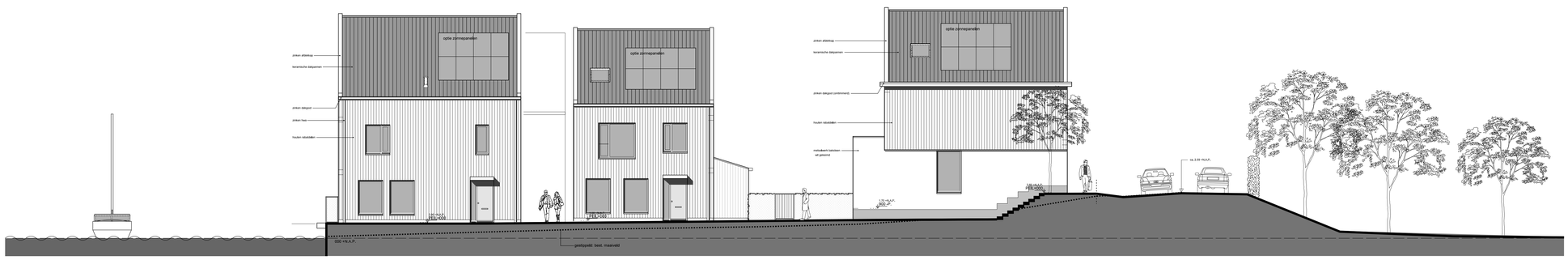
Sint Jacobstraat 19a
6211 LA Maastricht
T +31 43 325 51 11
F +31 43 321 94 94
E verheijen@verheu.nl



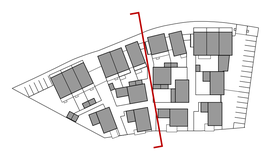
GEVELAANZICHT A (KAVEL 12 - 11 - 19); GELUIDSLUWE GEVEL

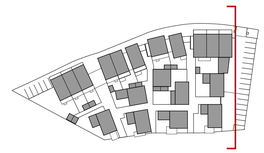


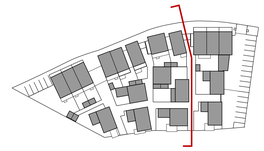
GEVELAANZICHT D (KAVEL 13 - 18 - 8)



GEVELAANZICHT F (KAVEL 14 - 16 - 6)

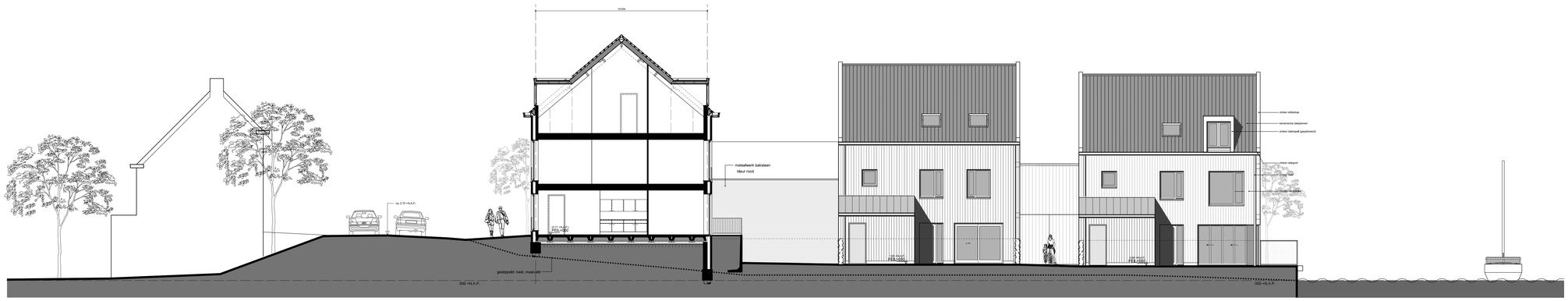


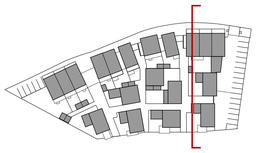




project WONINGBOUW LANDSMEERDERDIJK 138
AMSTERDAM NOORD
opdr. gev. RO Groep Zuid
betreft Definitief Ontwerp; gevelaanzichten A, D en F
project no **459**
blad no **DO.06**
schaal 1: 100
datum 16-11-2020
gew.(1) 14-12-2020
getekend RvdB

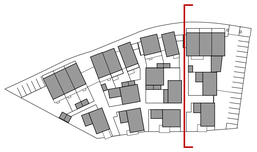
VERNEUL ARCHITECTEN BNA
Sint Jacobsstraat 19a
6211 LA Maastricht
T +31 43 325 51 11
F +31 43 321 64 94
E vernieuarch@hetnet.nl





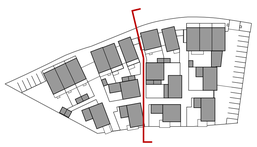
DOORSNEDE / GEVELAANZICHT B (KAVEL 9 - 11 - 12)





GEVELAANZICHT C (KAVEL 9 - 11 - 12)



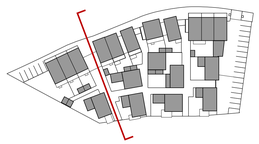


GEVELAANZICHT E (KAVEL 7 - 17 - 13)

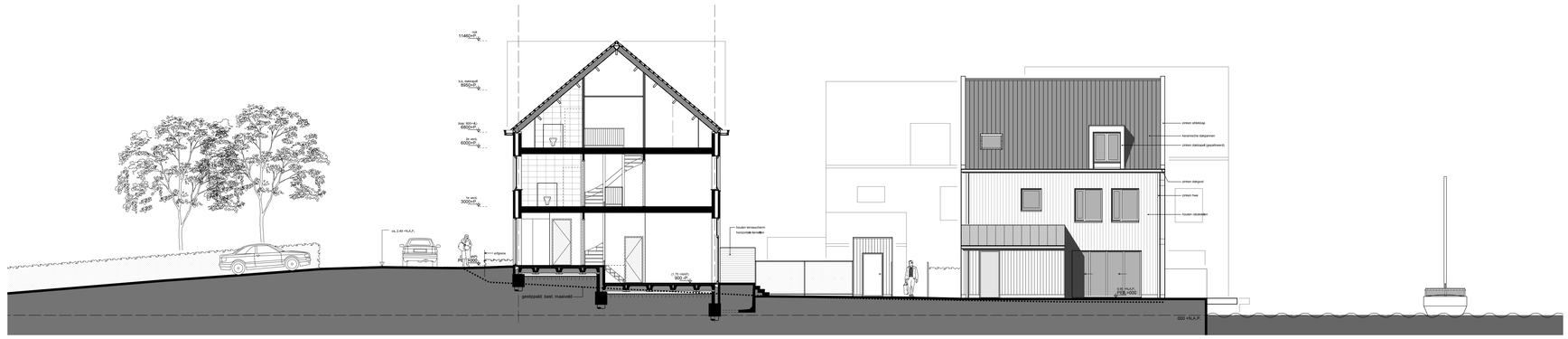
project	WONINGBOUW LANDSMEERDERDIJK 138
	AMSTERDAM NOORD
opdr. gev.	RO Groep Zuid
betreft	Definitief Ontwerp; gevelaanzichten B, C + E
project no	459
blad no	DO.07
schaal	1: 100
datum	16-11-2020
gew.(1)	14-12-2020
getekend	RvdB

VERHEIJ ARCHITECTEN BNA
Sint Jacobstraat 19a
6211 LA Maastricht
T +31 43 325 51 11
F +31 43 321 64 94
E verheijarch@hetnet.nl



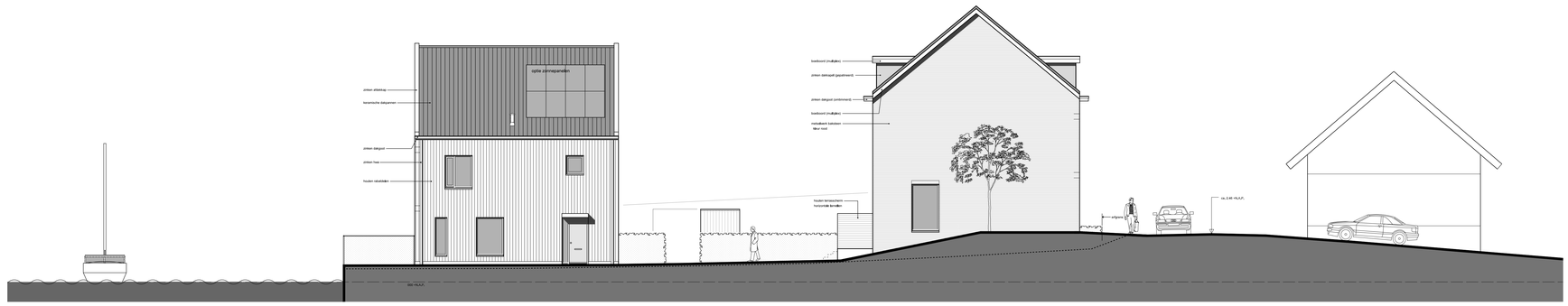


DOORSNEDE / GEVELAANZICHT G (KAVEL 4 - 16 - 14)





GEVELAANZICHT I (KAVEL 02 - 15)





GEVELAANZICHT H (KAVEL 15 - 03)

project	WONINGBOUW LANDSMEERDERDIJK 138
	AMSTERDAM NOORD
opdr. gev.	RO Groep Zuid
betreft	Definitief Ontwerp; gevelaanzichten G, H + I
project no	459
blad no	DO.08
schaal	1: 100
datum	16-11-2020
gew.(1)	14-12-2020
getekend	RvdB

VERHEIJ ARCHITECTEN BNA
Sint Jacobstraat 19a
6211 LA Maastricht
T +31 43 325 51 11
F +31 43 321 64 94
E verheijarch@hetnet.nl