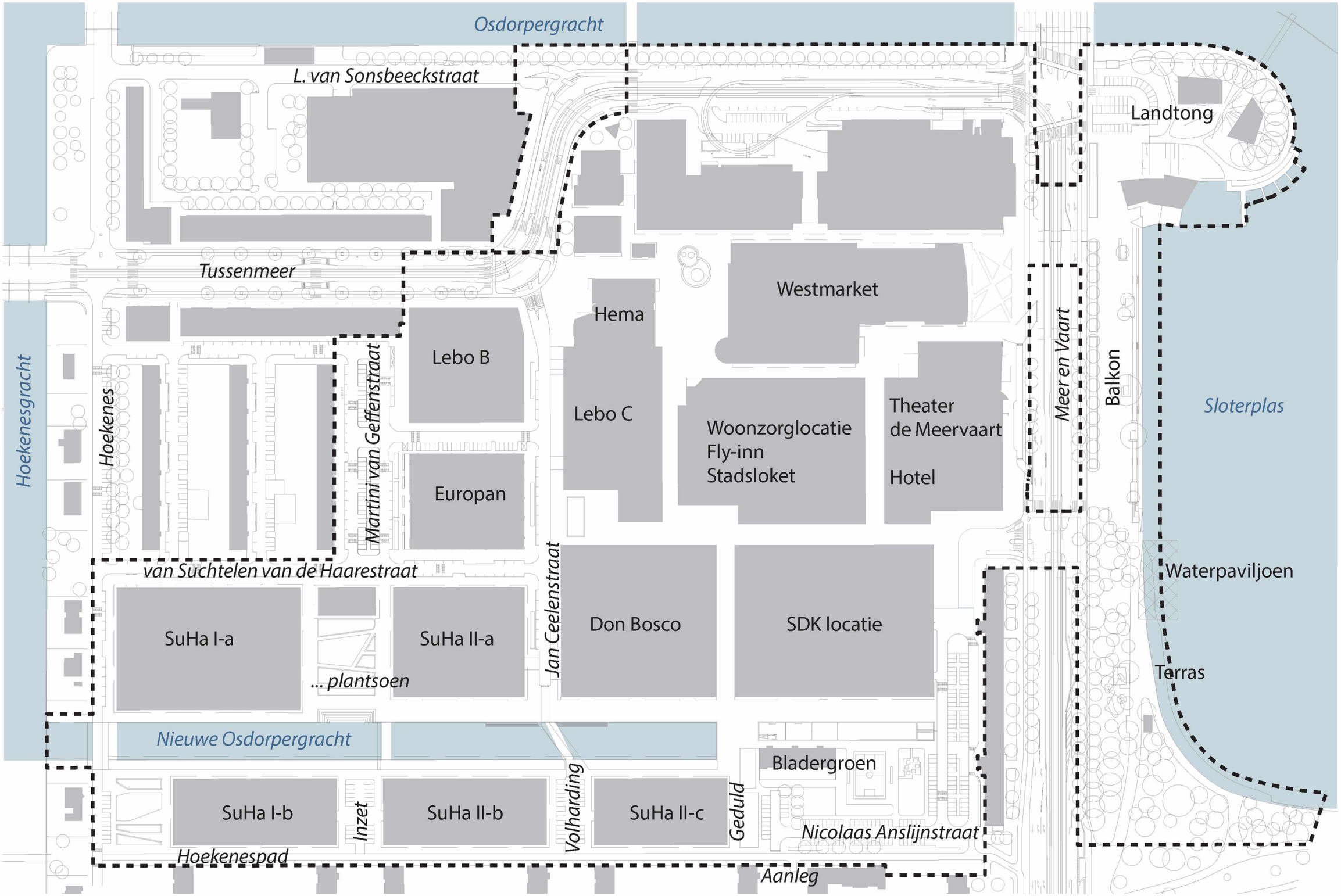
CENTRUM NIEUW WEST
concept voorlopig ontwerp openbare ruimte

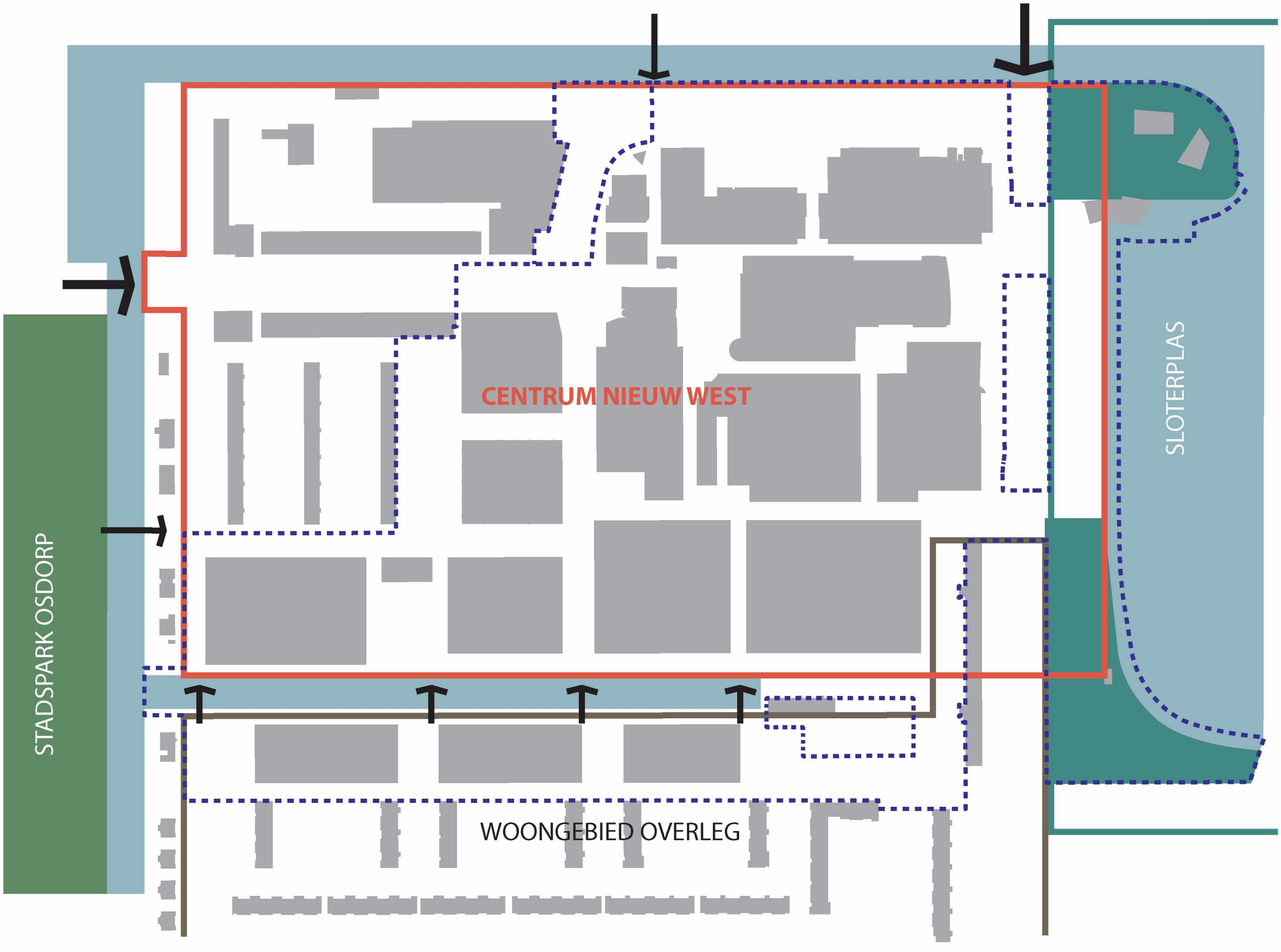
Straatnamen en bouwprojecten



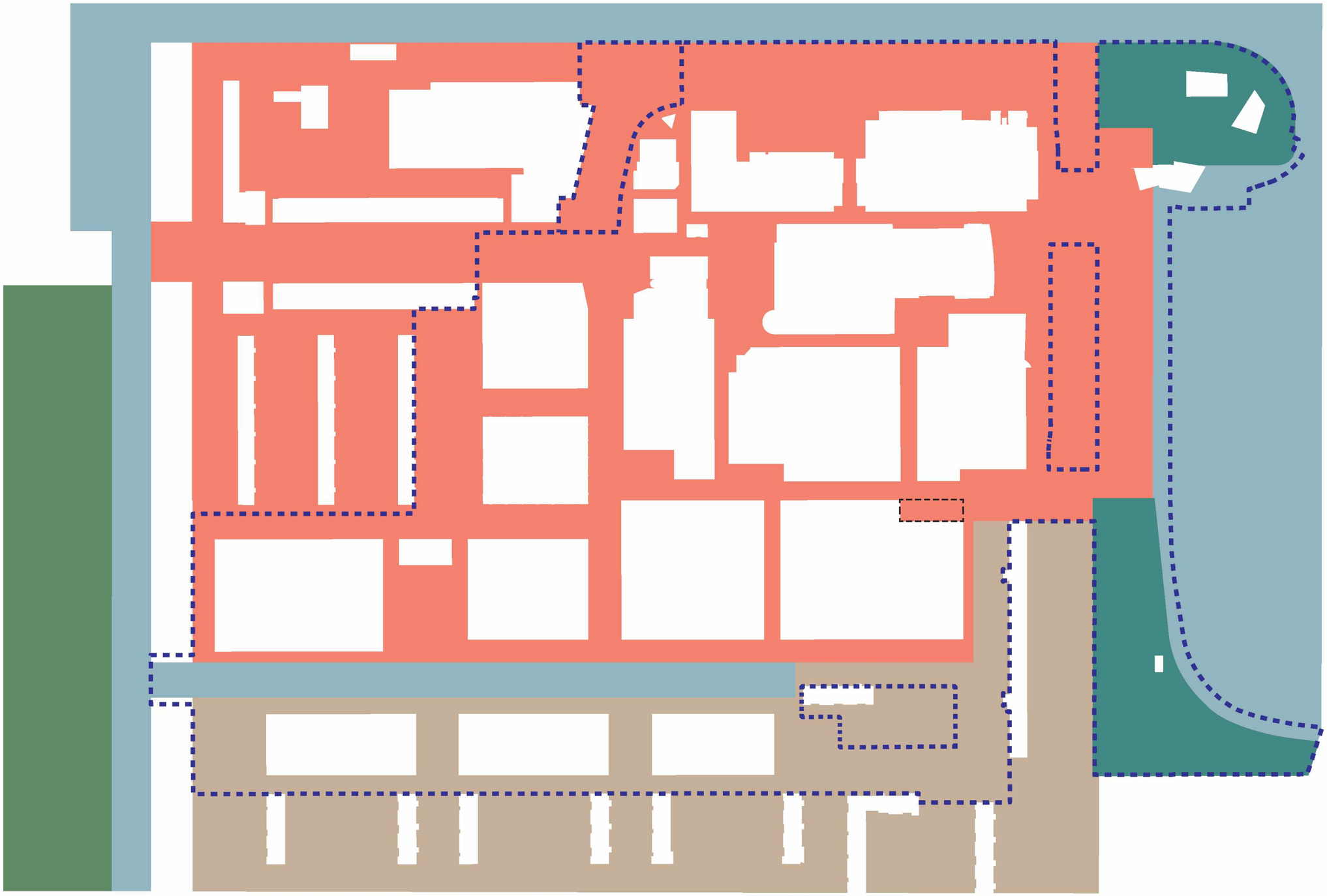
Uitgangssituatie - Plangrens - Diffuse grens



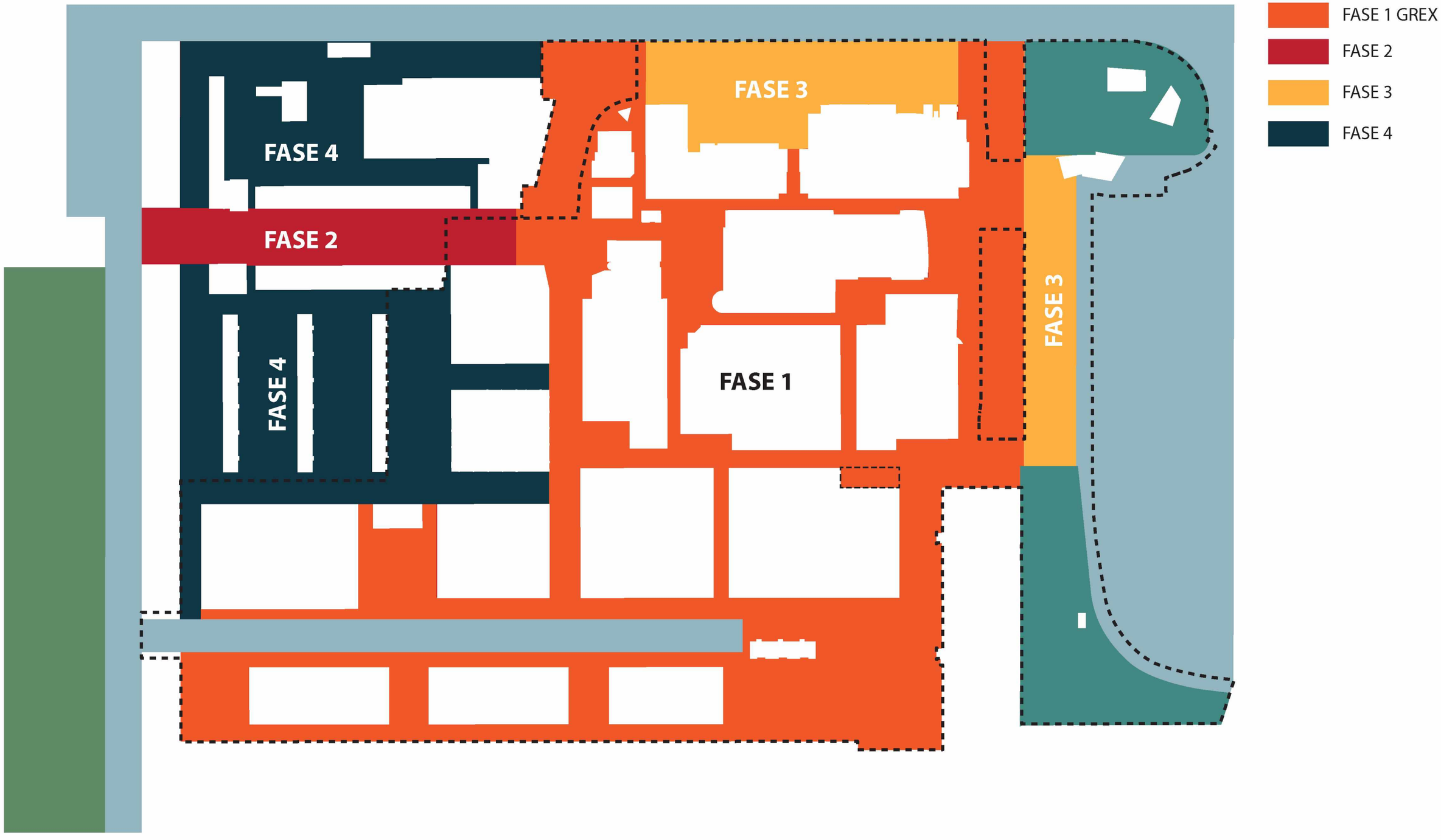
Heldere stedenbouwkundige begrenzing...



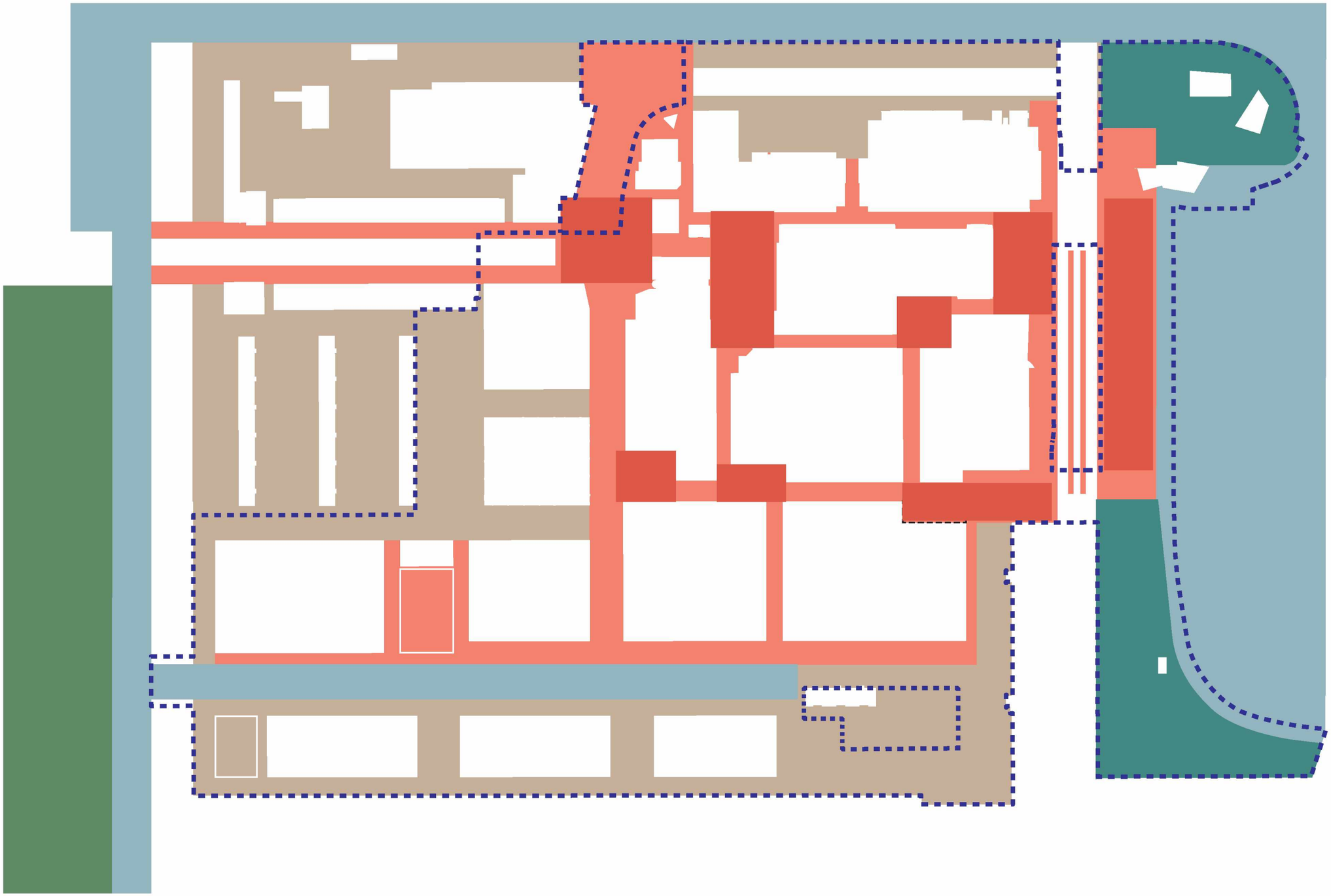
...leidt tot een heldere materiaalbegrenzing



Fasering en de GREX



Eén centrumvloer met hoofdmomenten



Ambities openbare ruimte

HOOGWAARDIG
Er wordt een nieuw centrum gemaakt: hét centrum van Nieuw-West, het nieuwe economisch hart van de Westelijke Tuinsteden: straal dit ook uit in de inrichting van de openbare ruimte.

EENHEID
Verschillende tijdslagen/architectuurstijlen vragen om een eenduidige en rustige inrichting van deze openbare ruimte.

HELDERE BEGRENZING
Begrenzing van de materialisering volgt de stedenbouwkundige begrenzing zoveel mogelijk: Wanneer je het water over gaat, ben je in het centrum.

AANGENAAM WINKELGEBIED
Geen aan eenschakeling van straten en pleinen, maar één winkelplein met bijzondere plekken : één vloer met gebouwen erop en bijzondere pleinen erin.

TERUGHOUDEND EN AFGEWOGEN PLAATSING VAN OBJECTEN
In het winkelgebied alle objecten op logische plaatsen: zoveel mogelijk hangverlichting plaatsen, meubilair, prullenbakken, fietsnietjes, reclamezuilen, verkeersborden .

LEESBAARHEID
Weggebruikers - winkelend publiek - automobilisten - fietsers - mindervaliden
Voor elke weggebruiker dient de openbare ruimte toegankelijk, overzichtelijk en te begrijpelijk zijn.

Kernwaarden

DIVERSITEIT
Dit is het de belangrijkste en overkoepelende kernwaarde. Diversiteit vinden we terug in de mensen bezoekers en inwoners, in de kwaliteit van de omgeving en in het aanbod in de meest brede zin van het woord.

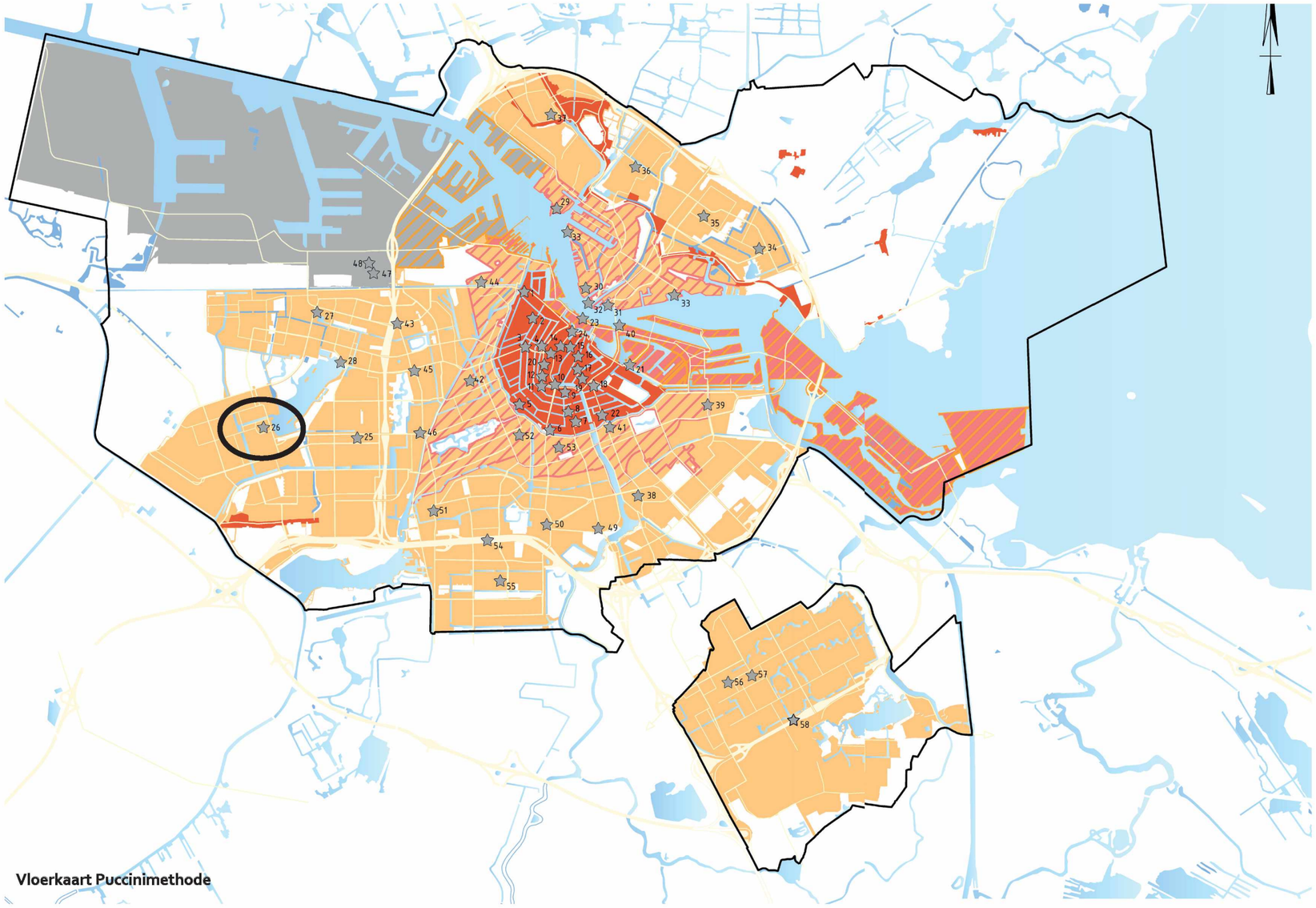
ONTMOETEN
Het faciliteren van ontmoeting is belangrijk in de openbare ruimte. De pleinen krijgen een speciale rol maar het hele gebied biedt volop ruimte aan formele (horeca) en informele (parken, bankjes, sport- en spel) ontmoetingsplaatsen.

HOOGSTEDELIJK
Het centrumgebied wordt ervaren als het centrale gebied waar 'het' gebeurt, de openbare ruimte ervaren de bewoners en bezoekers als het verlengde van hun privéomgeving ('third place').

BLAUW & GROEN
Belangrijke kernwaarden in de openbare ruimte. De kwaliteit van het groen en water is hoog, een belangrijk onderdeel van de gewenste gebiedsidentiteit. Klimaatadaptatie (o.a. Rainproof en Cityheat) vormt een belangrijke kenmerken in de openbare ruimte.

OVERKOEPELEND
Samenhang creëren tussen de Ambities en de Kernwaarden, in de openbare ruimte, de bestaande en nieuwe gebouwen en de veelheid aan functies vraagt om een gedragen visie en samenwerking tussen alle verschillende belanghebbende en activiteiten.

Visiekaart Puccini met Bijzondere plekken



Vloerkaart Puccinimethode

Bijzonder plekken

Centrum
1. Haarlemmerplein
2. Noordermarkt
3. Westermarkt
4. Torensluis
5. Leidseplein
6. Weteringsplantsoen
7. Frederiksplein
8. Amstelveld
9. Rembrandtplein
10. Muntplein
11. Koningsplein
12. Spui
13. Dam
14. Beursplein
15. Oudekerksplein
16. Nieuwmarkt
17. Zuiderkerkhof
18. Jonas Daniël Meijerplein
19. Waterlooplein
20. Postzegelmarkt
21. Kattenburgerplein
22 Weesperplein
23. Stationseiland
24. Rode Loper

Nieuw-West
25. Stationsplein Lelylaan
26. Osdorpplein
27. Plein '40-'45
28. Terras Oostoever

Noord
29. NDSM-plein
30. Overhoeks-plein
31. IJ-plein
32. Buiksloterweg-pontaanlanding
33. Van Hasseltweg-pontaanlanding
34. Waterlandplein
35. Buikslotermeerplein
36. Banneplein
37. Winkelcentrum Molenwijk

Oost
38. Amstelstation
39. Javaplein
40. Muziekgebouw
41. Amstelcampus

West
42. De Hallen/ Bellamyplein
43. Bos & Lommerplein
44. Westergasfabriekterrein
45. Mercatorplein
46. Surinameplein

Westpoort
47. Carascoplein
48. Orlyplein

Zuid
49. Poort Rijnstraat
50. Europaplein
51. Stadionplein
52. Museumplein
53. Albert Cuyp
54. Zuidas (conform plan zoals 12 juli 2016 gepresenteerd bij cie Puccinimethode)
55. Gelderlandplein

Zuidoost
56. Arenaboulevard
57. Winkelcentrum de Poort
58. Dak Gaasperdammerweg

Bijzondere plek met nummer

Doorgaande lijnen

Snelwegen

Zone A - Binnenstad, Historische kernen en linten:
• 50 km/uur straten: rijbaan van asfalt, trottoirband 280/300 'uitgewassen Amsterdam nr. 1'
• 30 km/uur straten: rijbaan van gebakken klinkers, keiformaat rood-bruin, trottoirband 280/300 natuursteen
•Trottoir: Gebakken klinkers, dikformaat rood/bruin

Zone B - 19e eeuwse gordel, tuindorpen en Noordelijke IJ-oever:
• 50 km/uur straten: rijbaan van asfalt, trottoirband 280/300 'uitgewassen Amsterdam nr. 1'
• 30 km/uur straten: rijbaan van klinkers, keiformaat rood-bruin, trottoirband 130/150 'uitgewassen Amsterdam nr. 1'
•Trottoir: 19e eeuwse gordel en Tuindorpen: In principe 300x300 betontegel met toeslag. Gebakken klinkers, dikformaat rood/bruin onder voorwaarden toegestaan
-Noordelijke IJ-oever: In principe 300x300 betontegel met toeslag. Gebakken klinkers, lingeformaat, rood/bruin onder voorwaarden toegestaan.

Zone C - gordel '20- '40 en naoorlogse stad en (excl. Tuindorpen Noord)
• 50 km/uur straten: rijbaan van asfalt, trottoirband 280/300 'uitgewassen Amsterdam nr. 1'
• 30 km/uur straten: rijbaan van klinkers, keiformaat rood-bruin, trottoirband 130/150 'uitgewassen Amsterdam nr. 1'
•Trottoir: 300x300 betontegel zonder toeslag

Zone D - Zuidelijke IJ-oever
• 50 km/uur straten: rijbaan van asfalt, trottoirband 280/300 'uitgewassen Amsterdam nr. 1'
• 30 km/uur straten: rijbaan van klinkers, keiformaat rood-bruin, trottoirband 130/150 'uitgewassen Amsterdam nr. 1'
•Trottoir: In principe gebakken klinkers, lingeformaat, rood/bruin, 300x300 betontegel met toeslag toegestaan
Uitzondering vormt Haveneiland IJ-burg met granietkeien 150x200

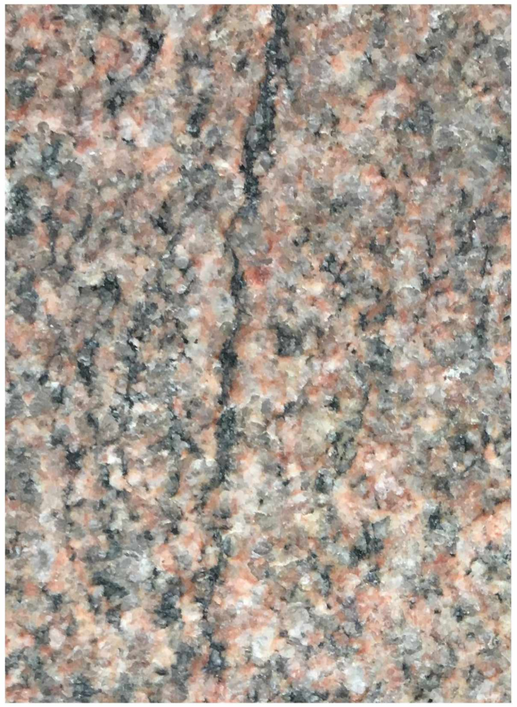
Zone E - Havengebied
• 50 km/uur straten: rijbaan van asfalt of beton
• 30 km/uur straten: rijbaan van beton of betonstraatstenen, keiformaat
•Trottoir 300x300 betontegel zonder toeslag

Zone F - Transformatiezone Havengebied
Indien deze zone transormeert naar een stedelijk woon- en werkmileu dan zal voor de vloer de materialisatie gaan gelden van zone B of C.

Voorbeelden één materiaal en legrichting met verschillende formaten



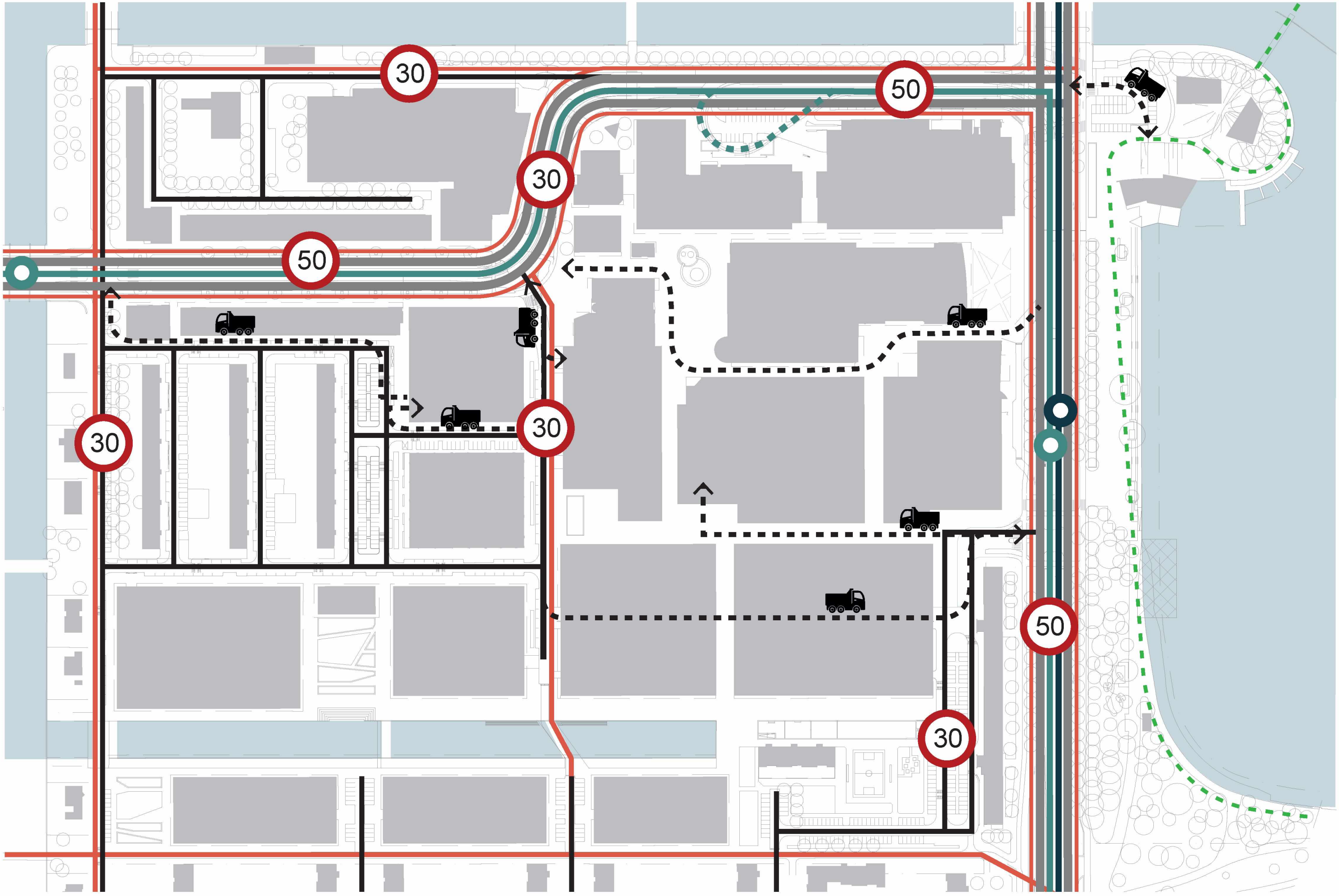




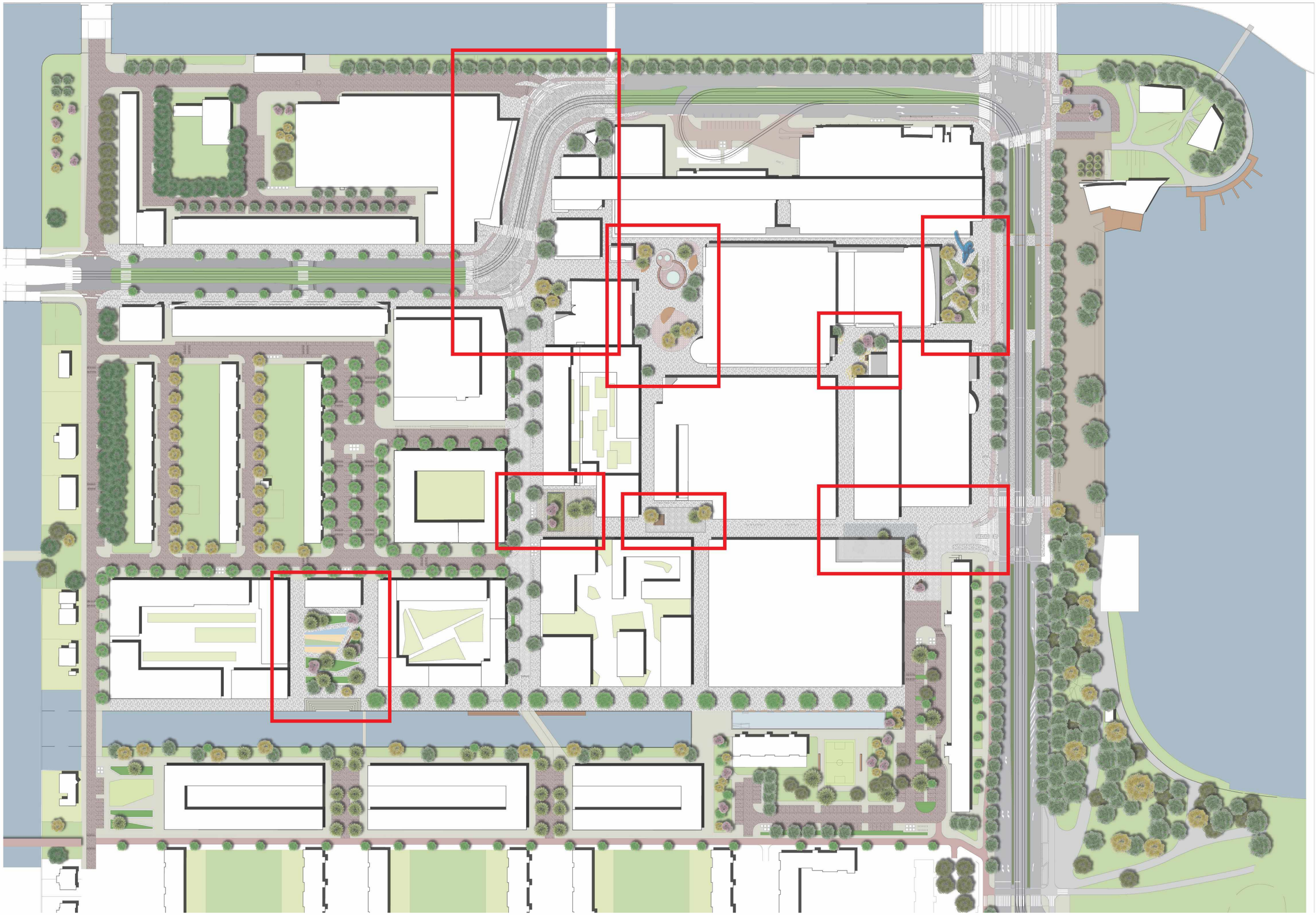




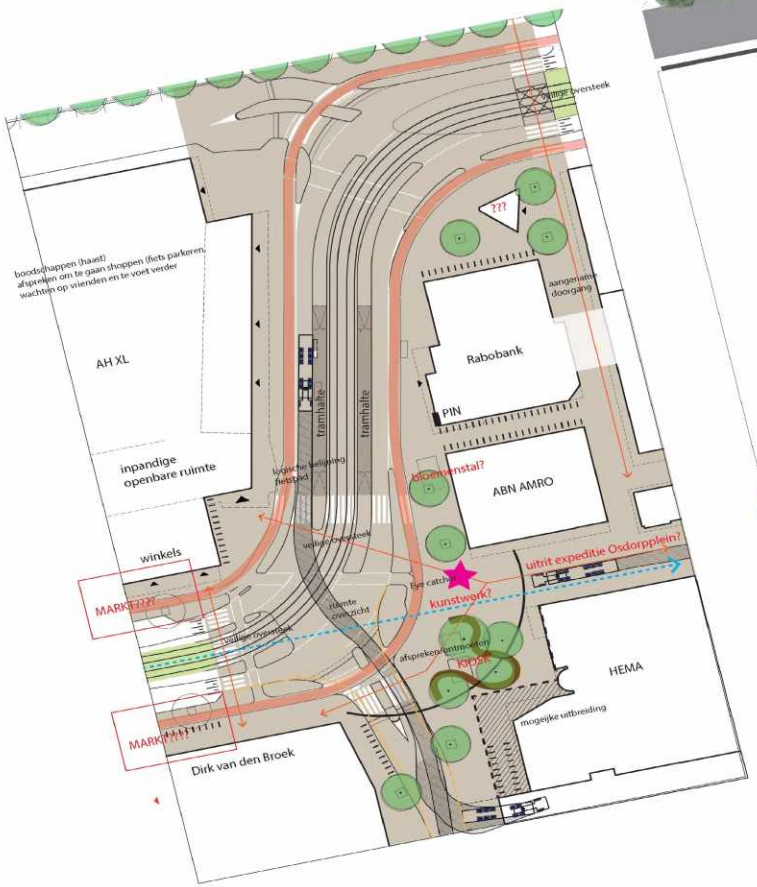
Verkeer: auto, openbaarvervoer, expeditie, fiets en voetgangers



Detailontwerp bijzondere plekken



Entreeplein Tussenmeer



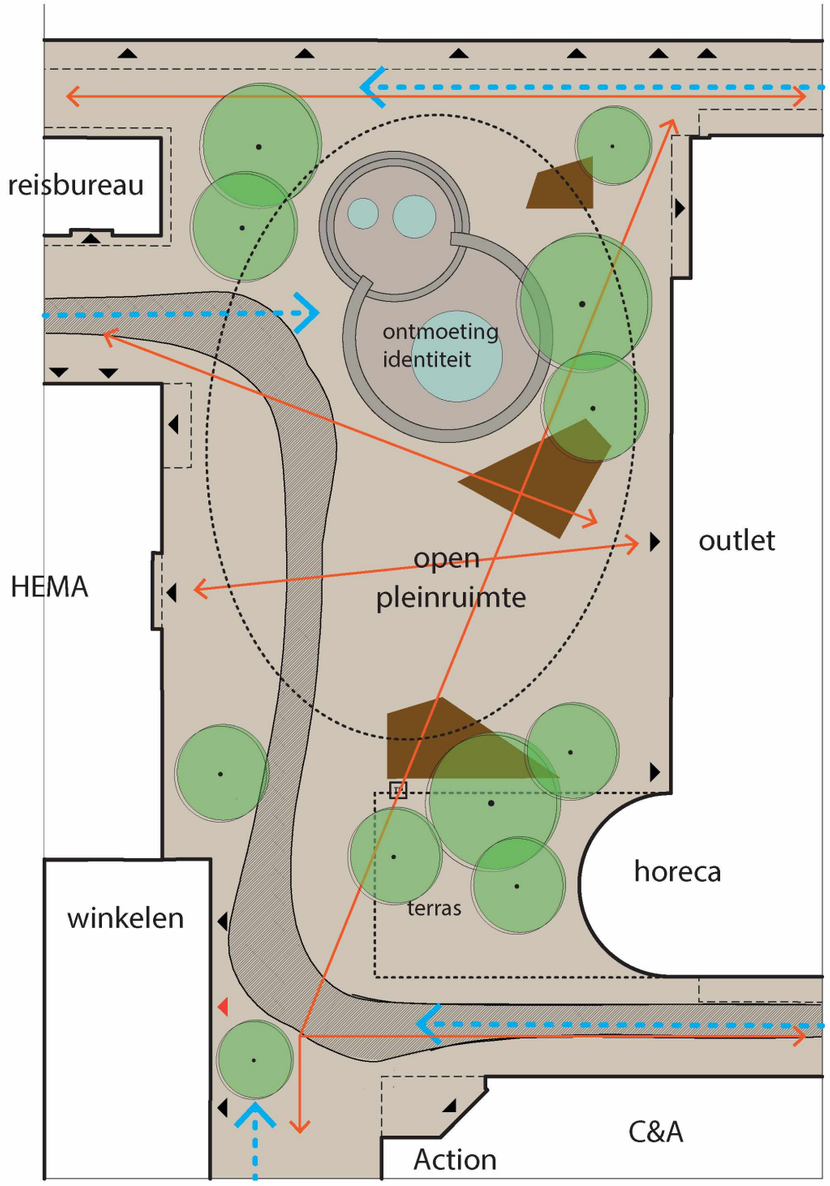


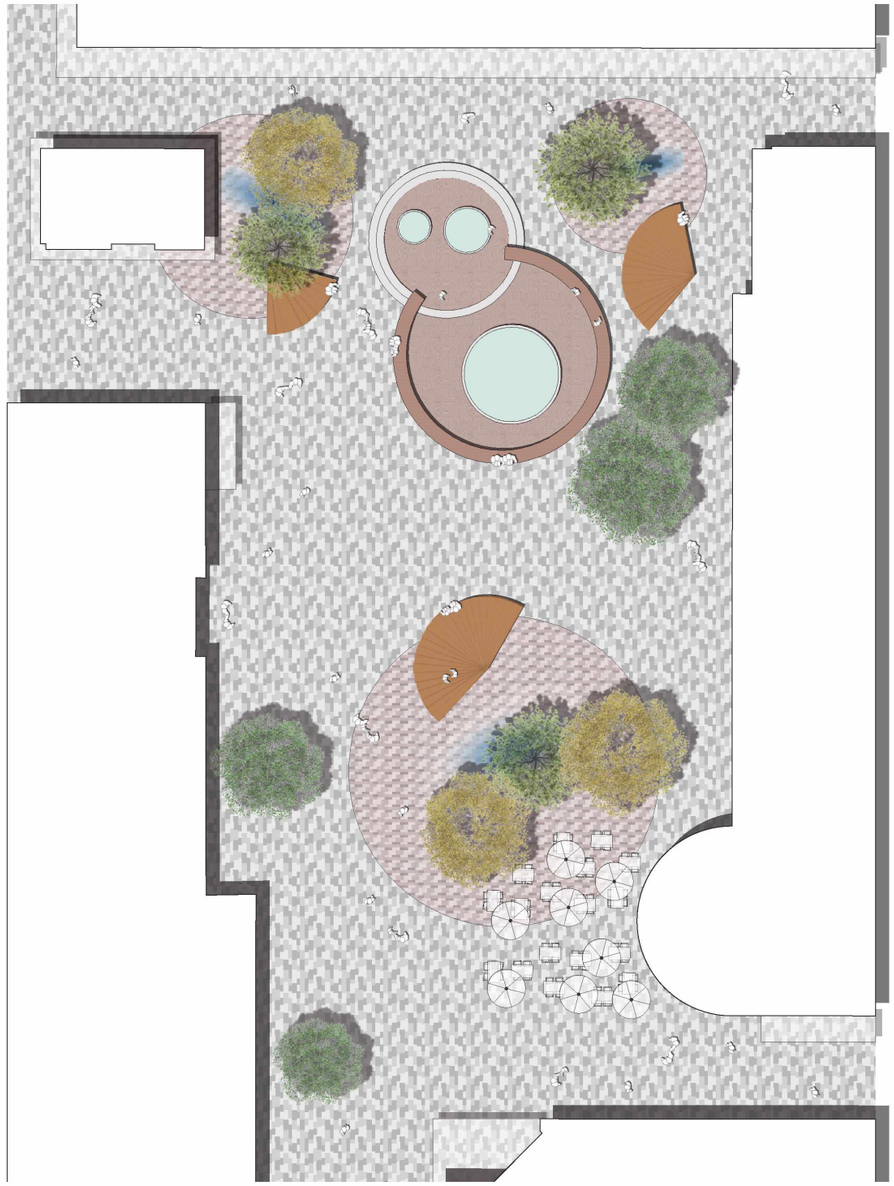






Osdorpplein ‘Lammetjes’













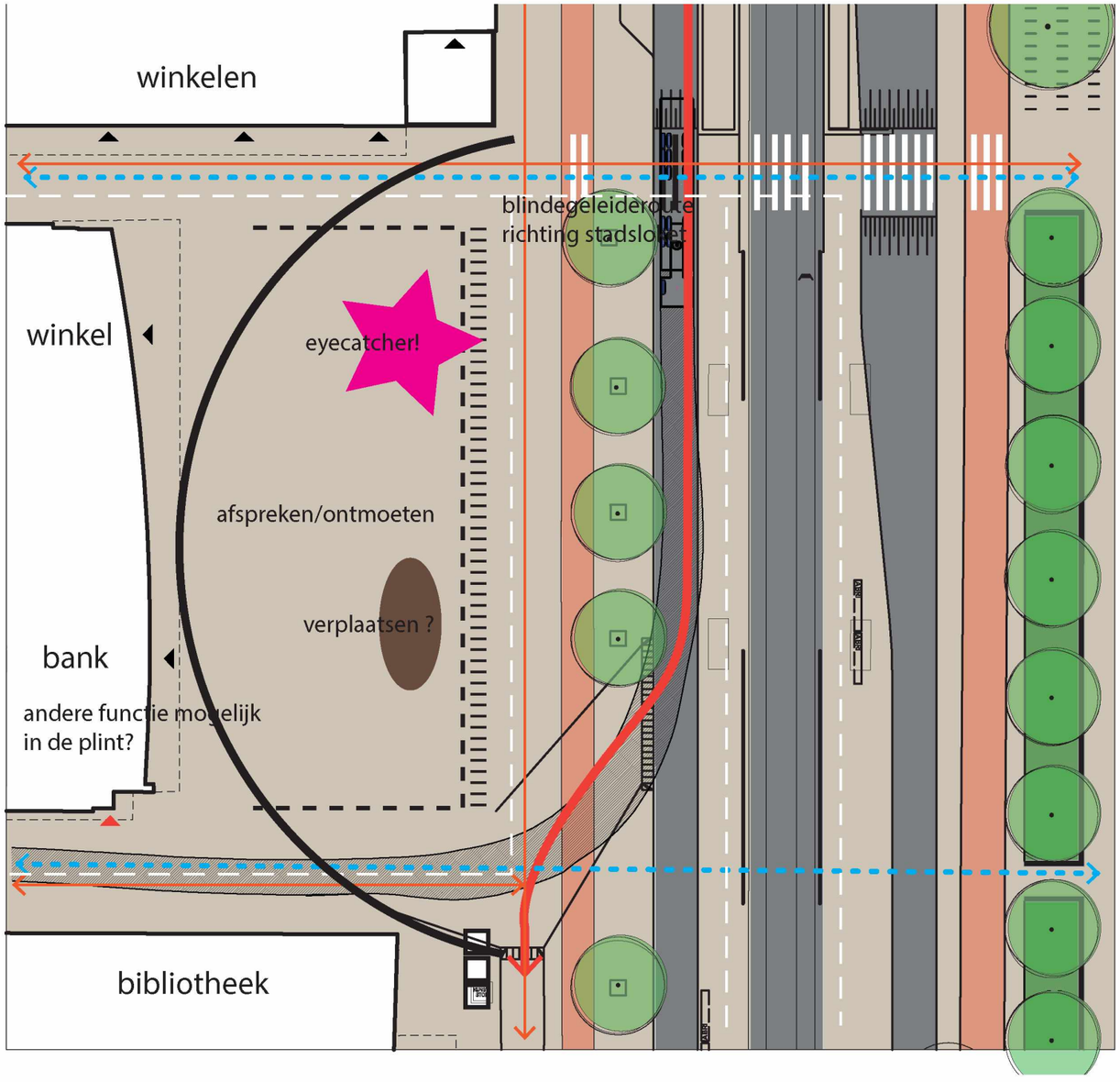
TK Maxx

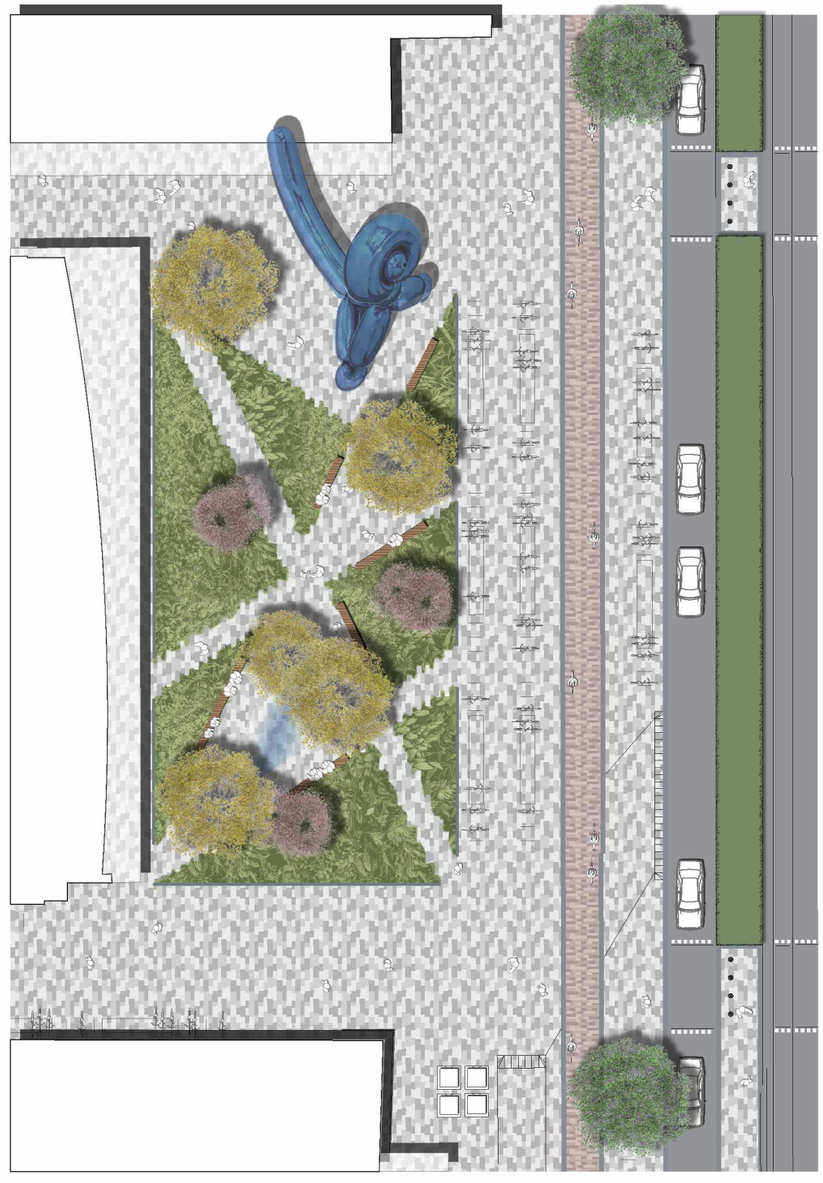
Plankaart


Legenda
Centrumvloer
Centrumvloer rijbaan
Centrumvloer fietspad
Asfalt
Gebakken klinker
Trottoir tegel
Fietspad asfalt
Asfalt Sloterplas
Verharding Balkon
Asfalt met print
Steiger
Zitelementen
Containers
Fietsparkeren
Hagen
Beplanting bijzonder
Beplanting basis
Openbaar groen
Privé groen
Daktuinen
Speelvijver
Open water


VRAGEN?

Entreeplein Meer en Vaart





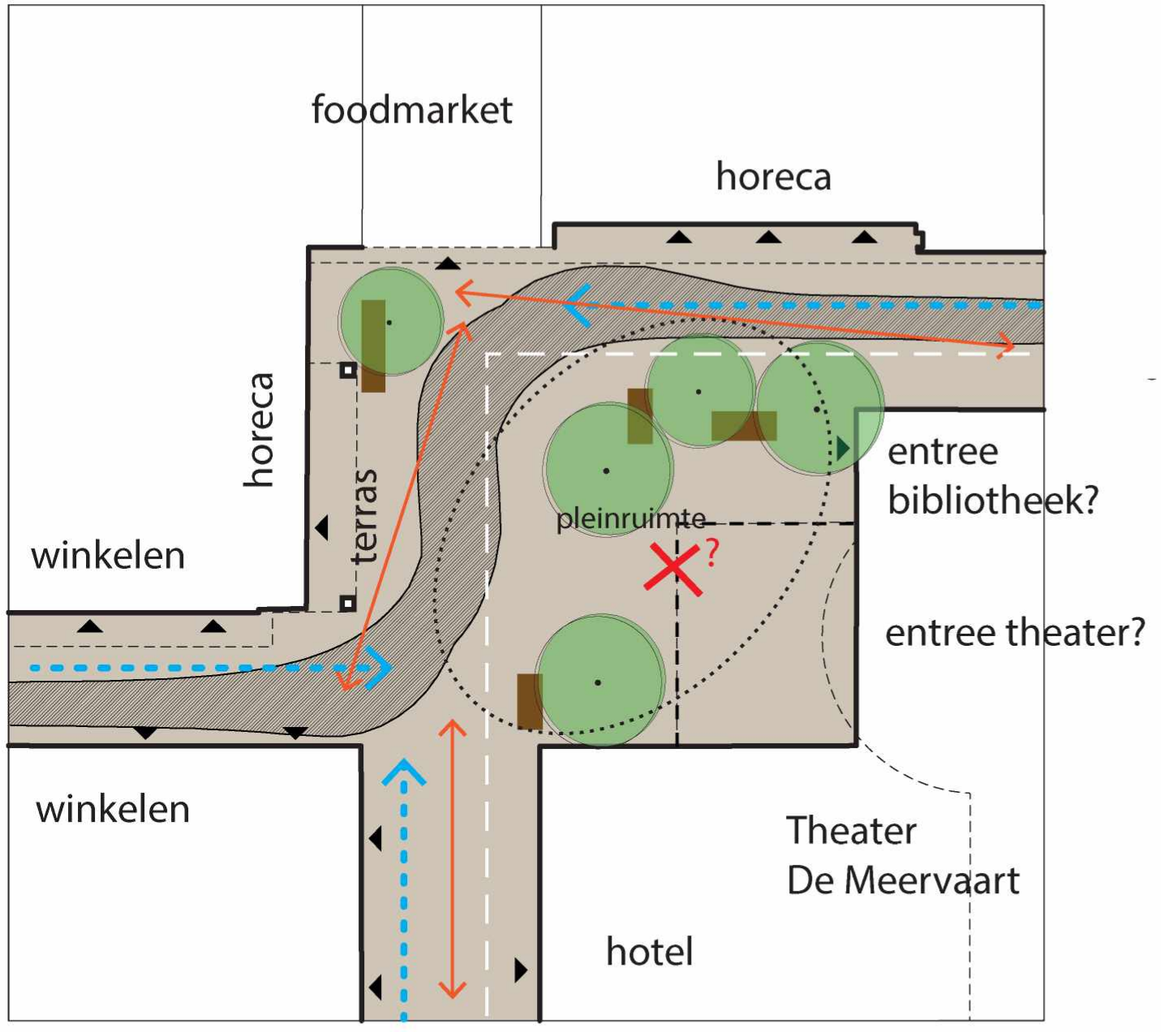


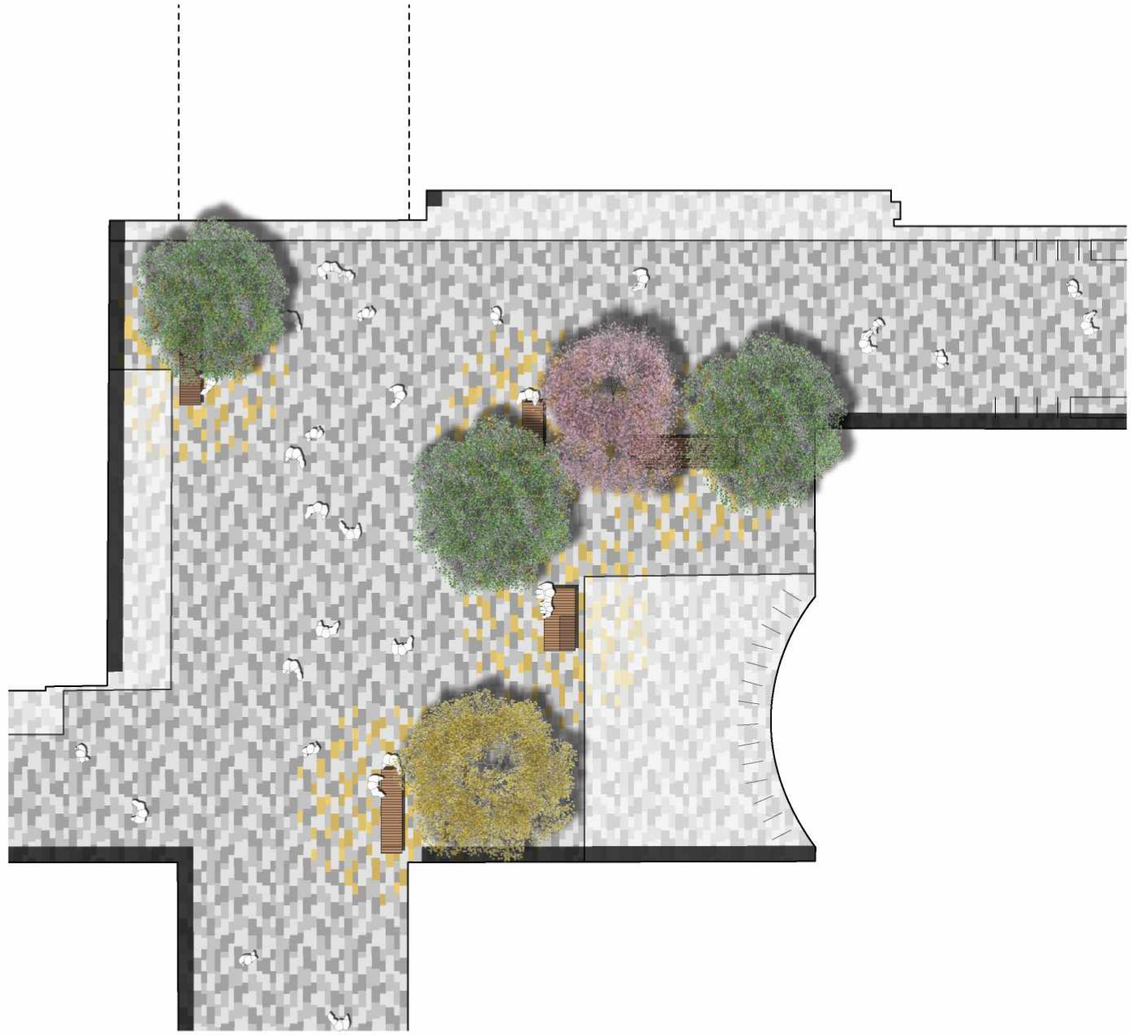






Osdorpplein Foodmarket









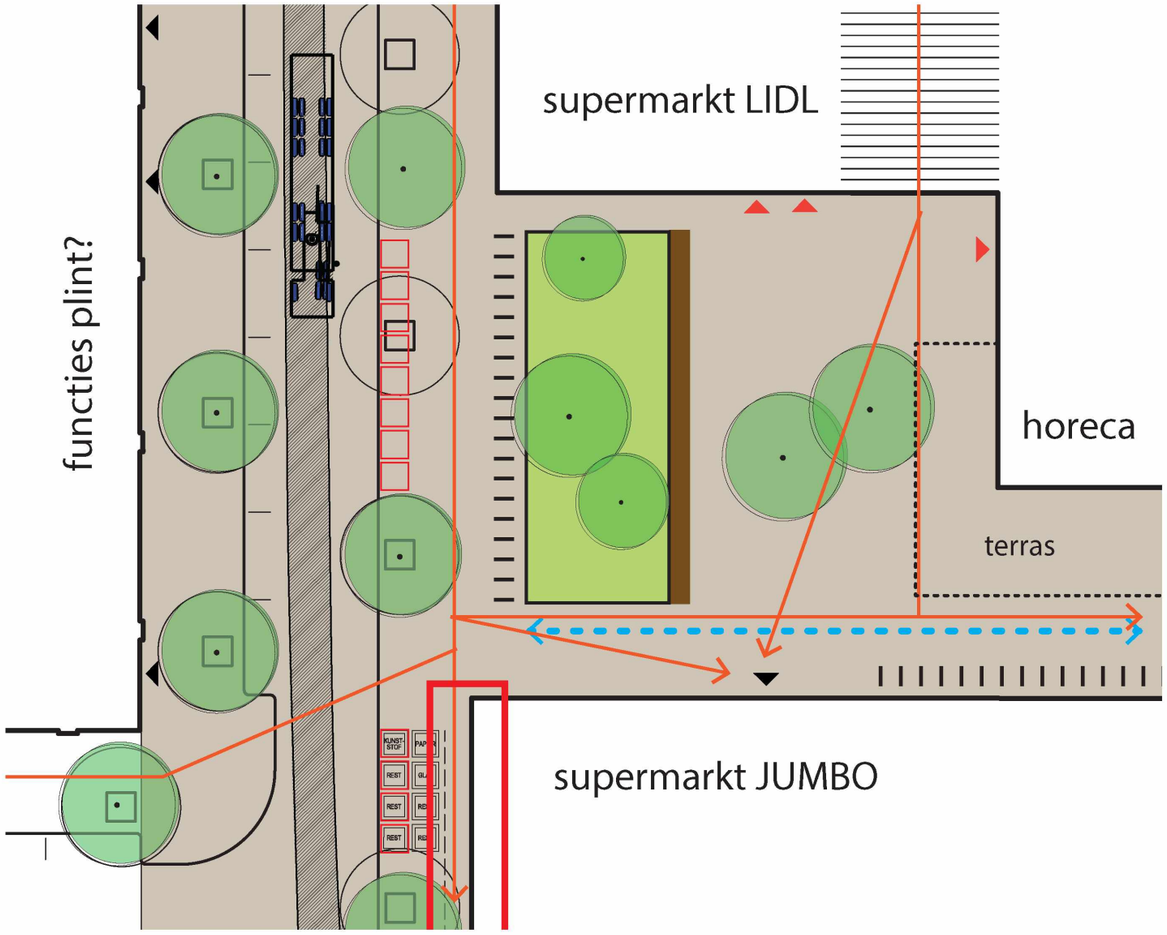


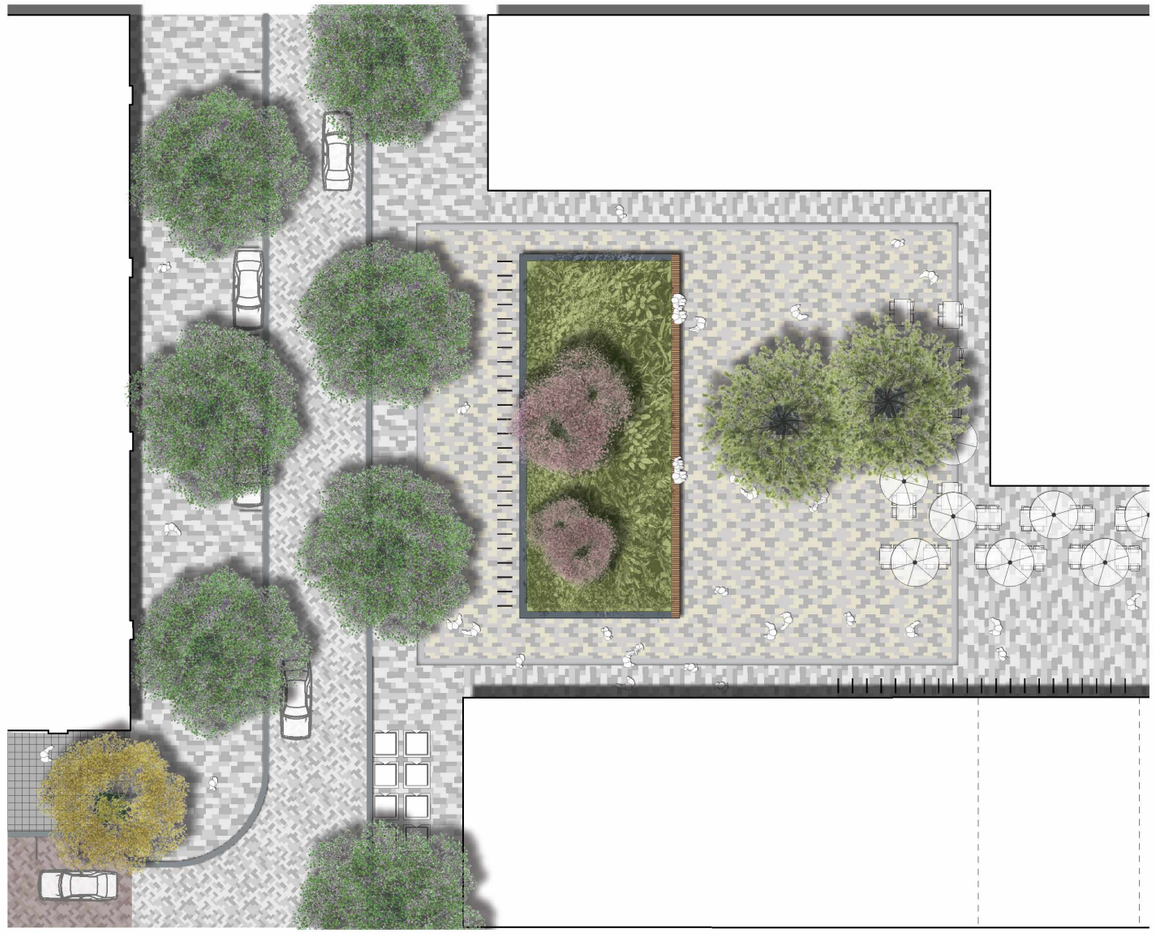






Osdorpplein Zuid





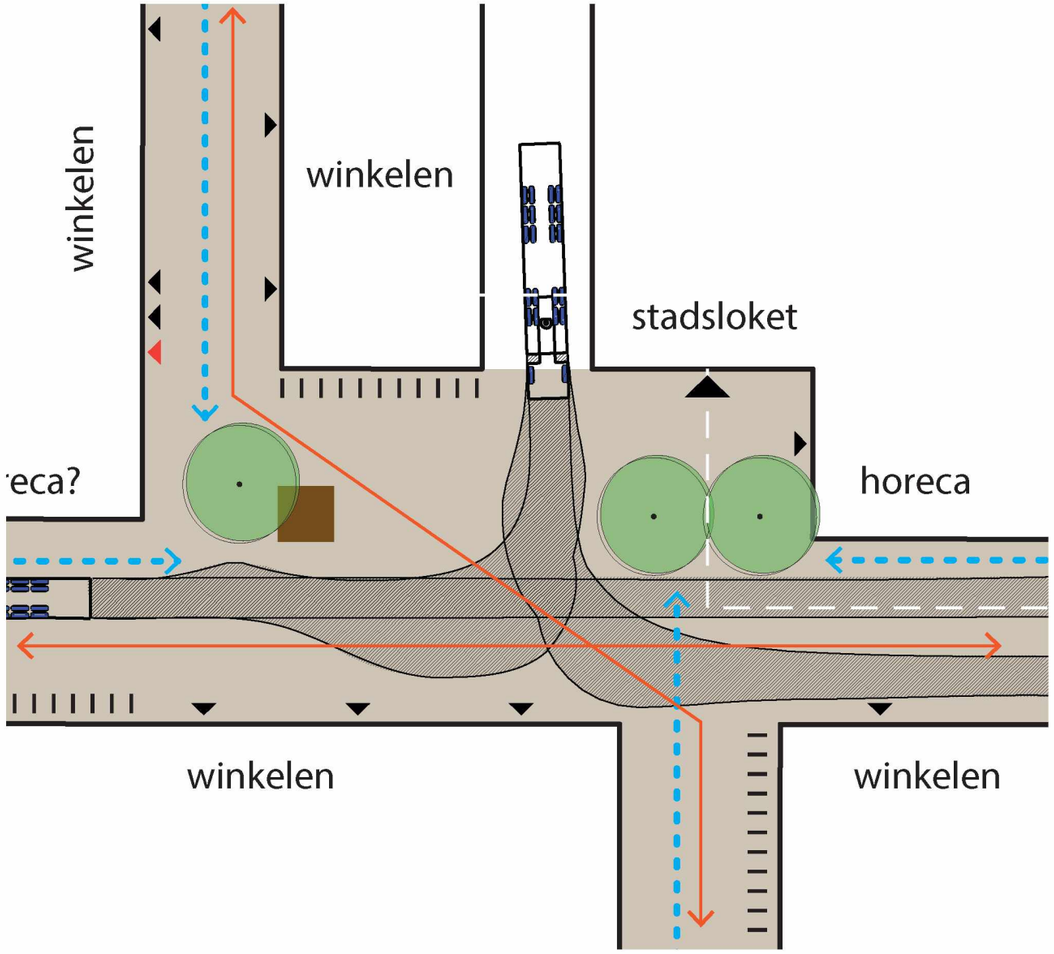








Osdorpplein Stadsloket





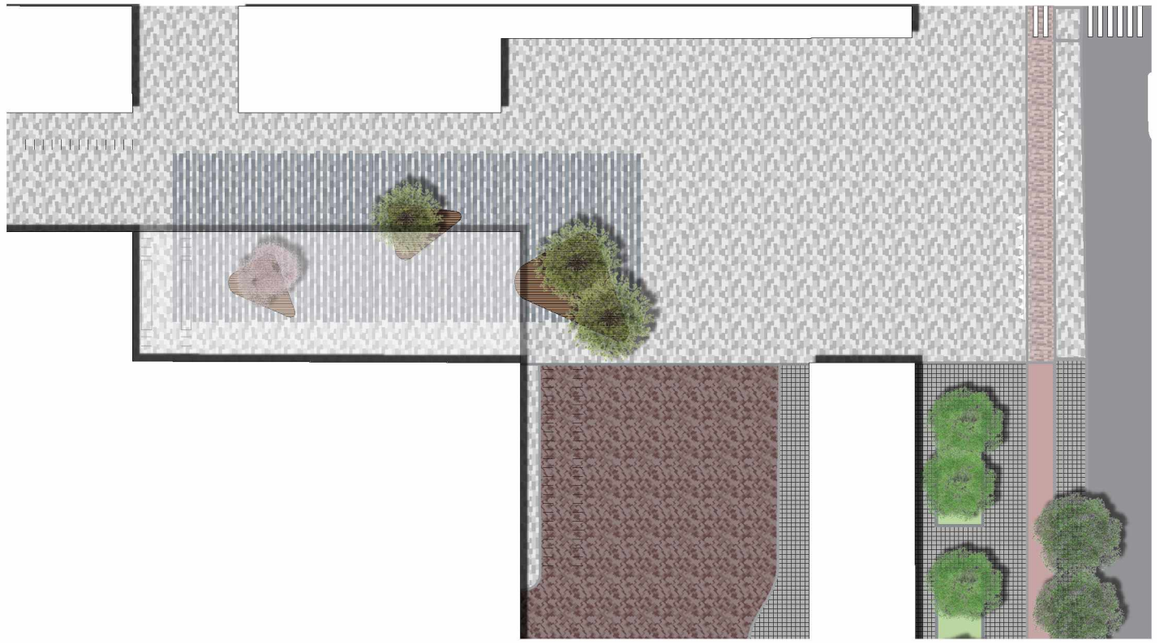


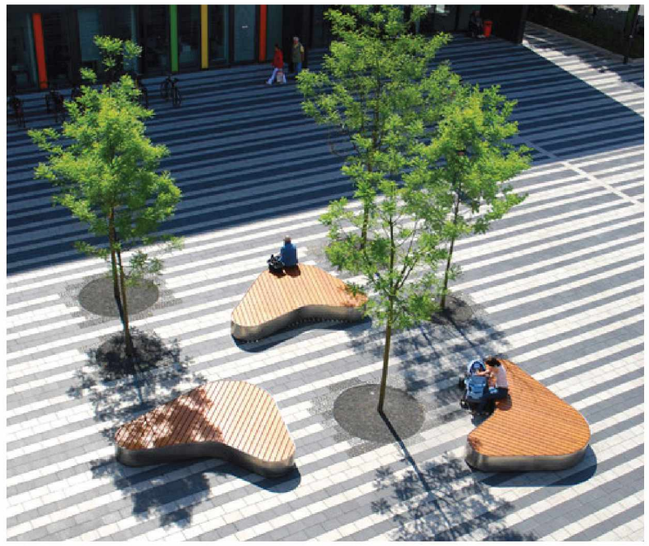




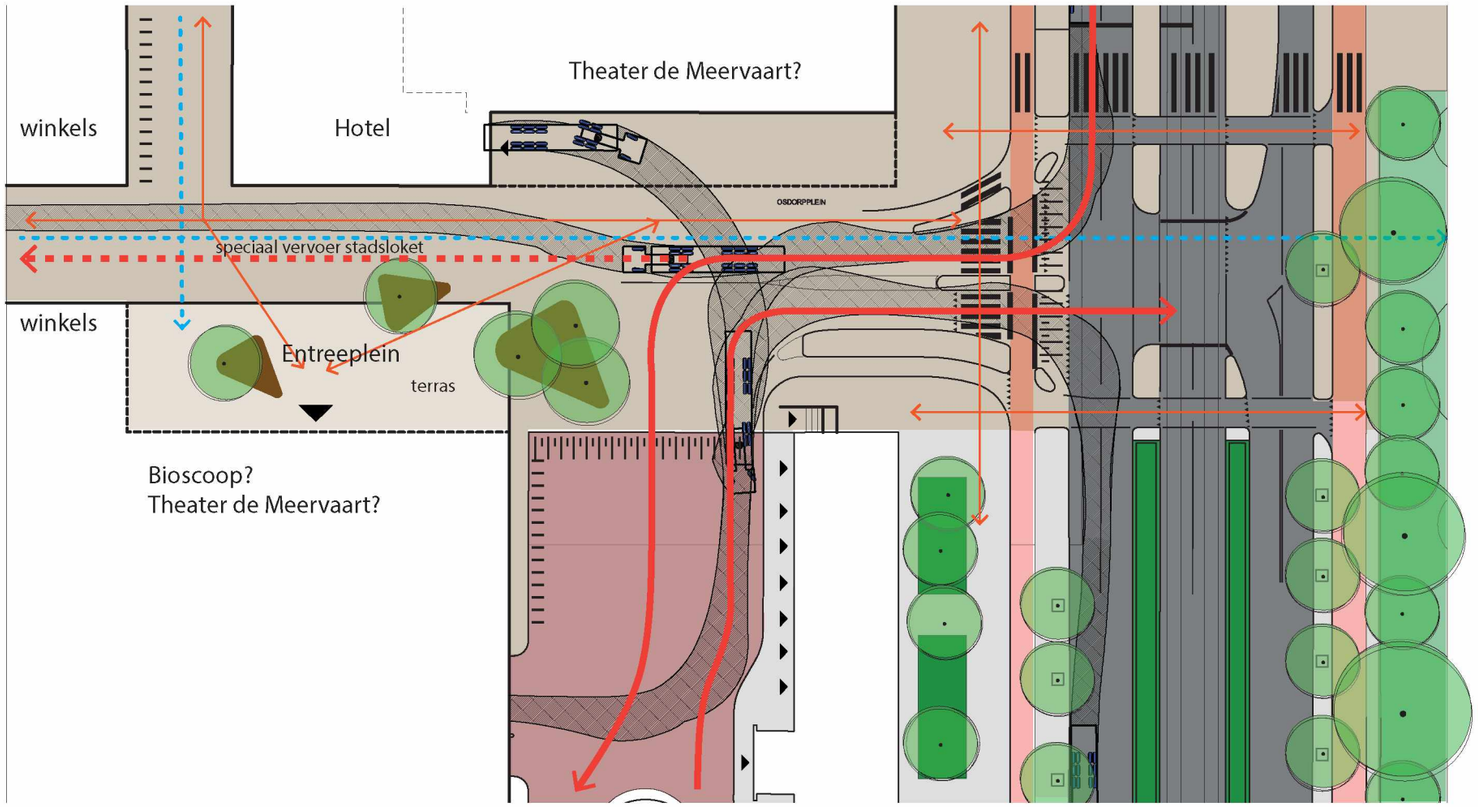


Cultuurplein Meer en Vaart



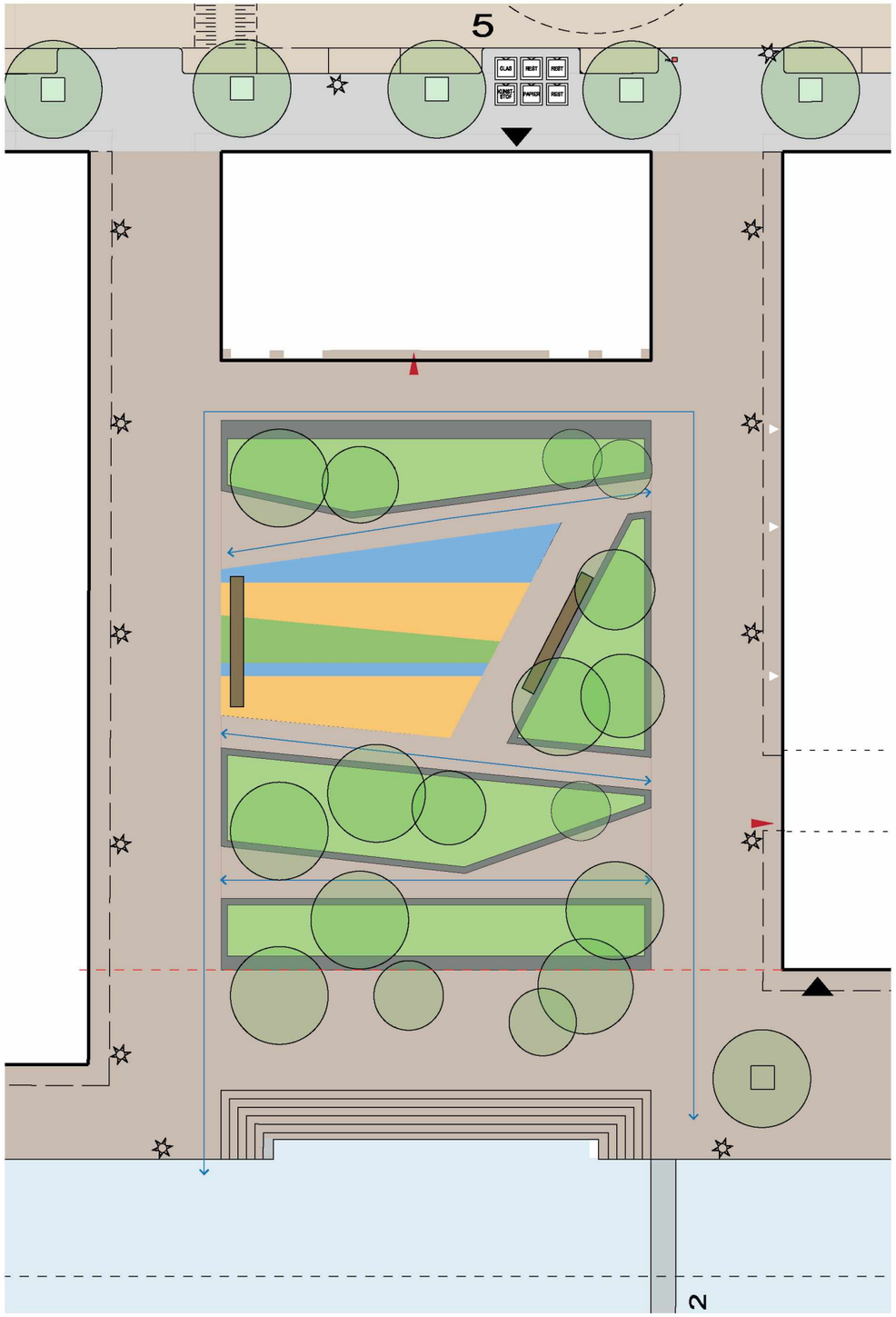


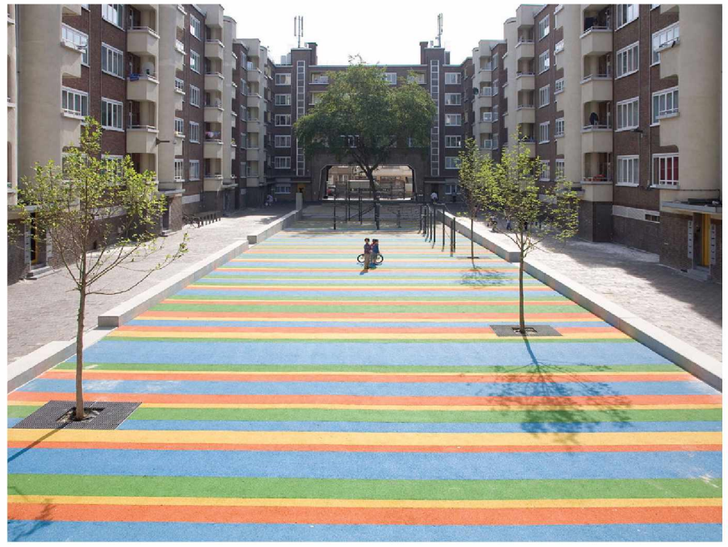




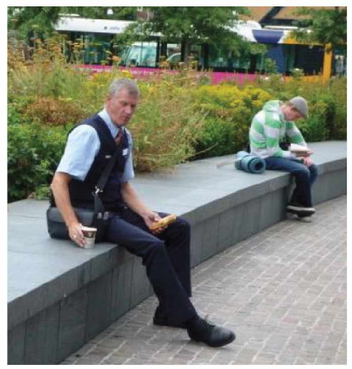


Johann Ammanplantsoen



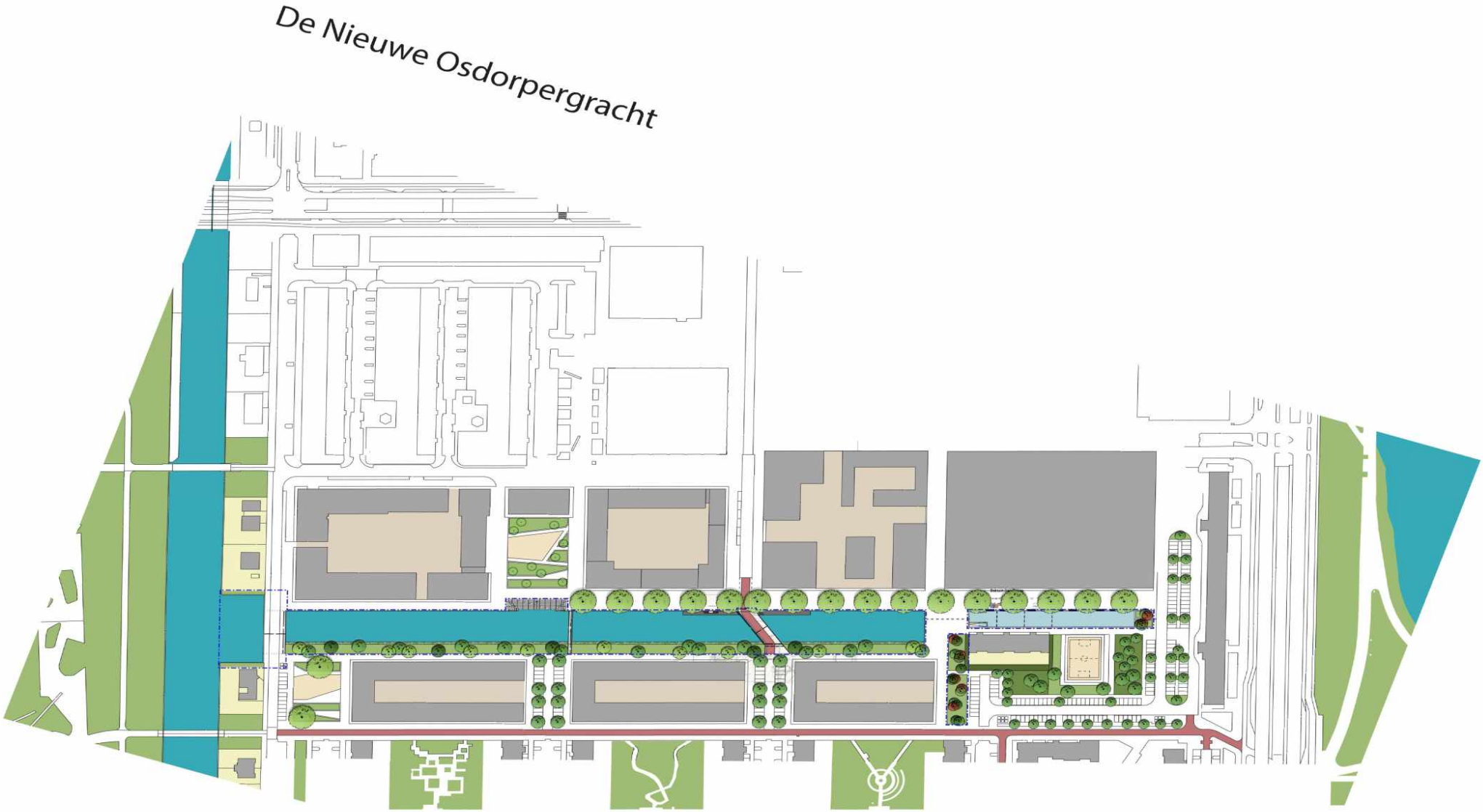




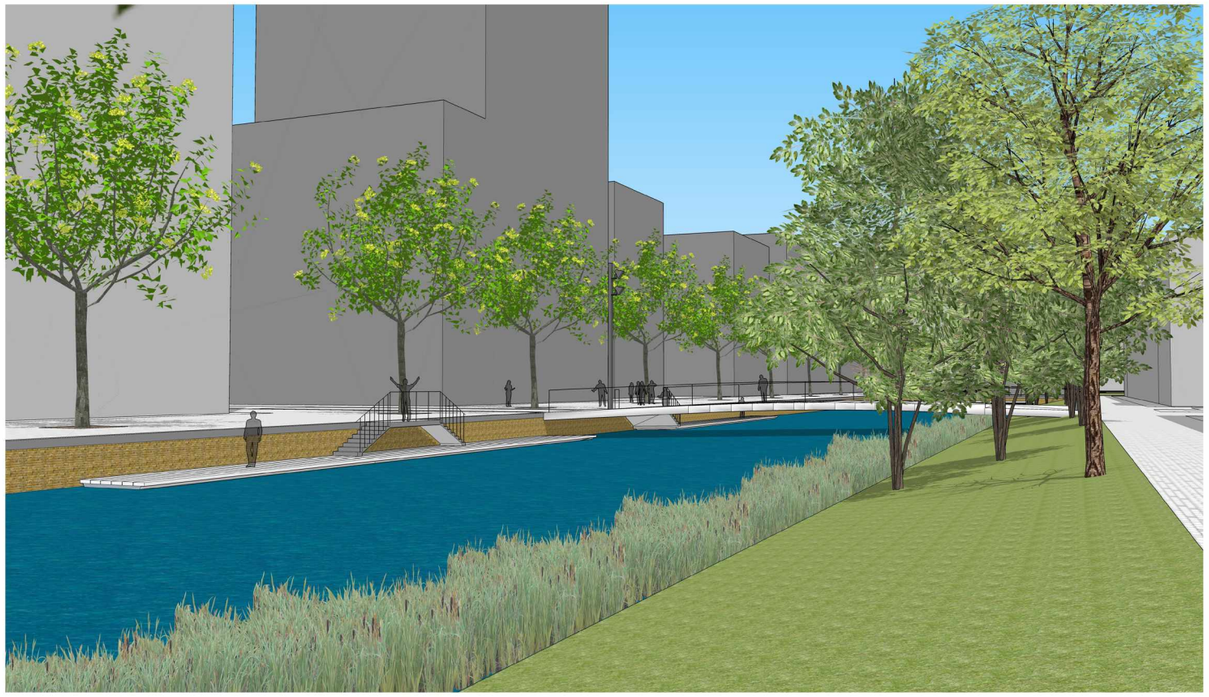


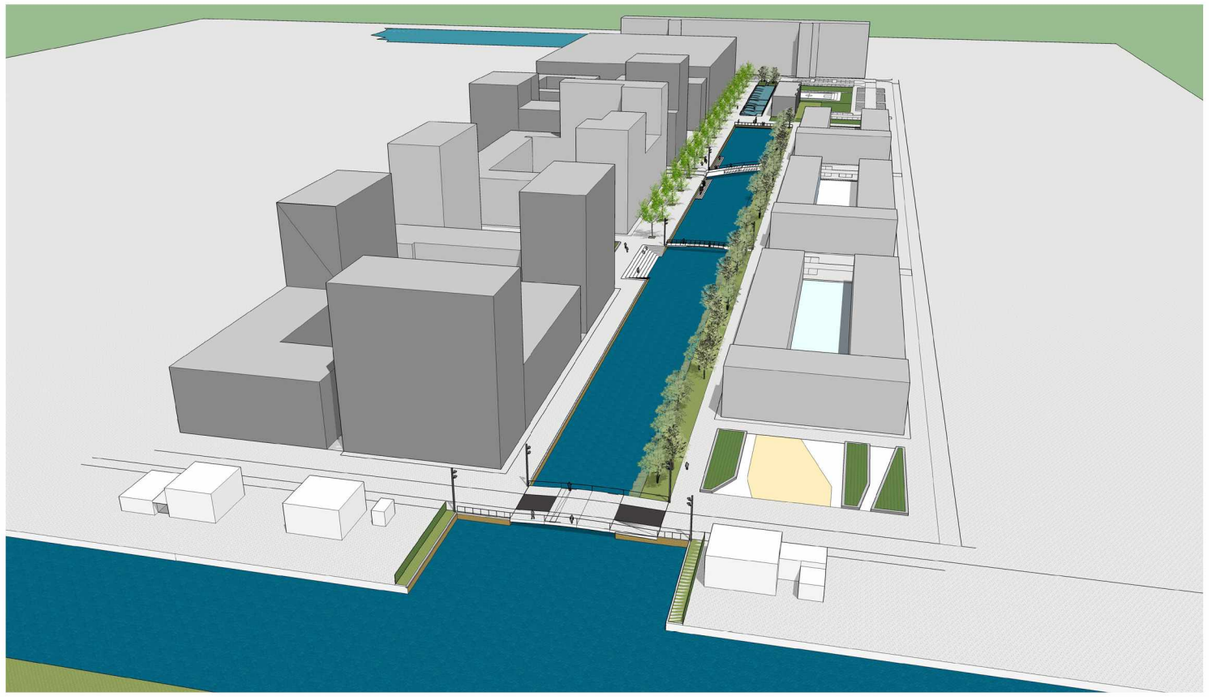





De Nieuwe Osdorpergracht

Aanzichten Nieuwe Osdorpergracht en omgeving



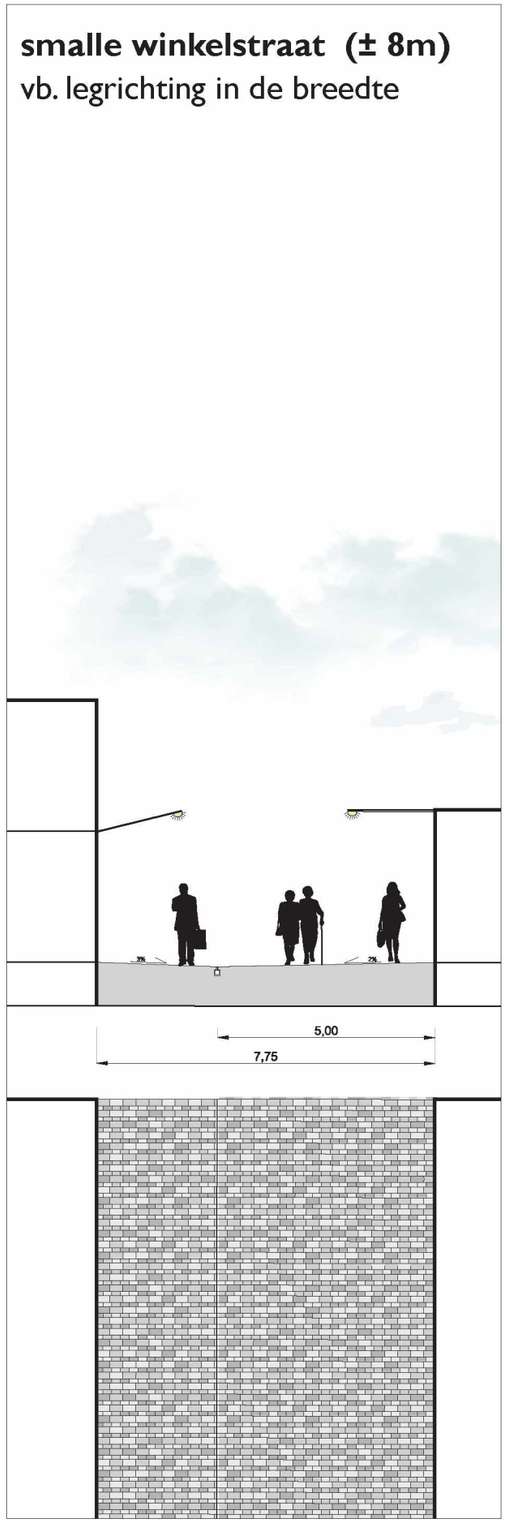




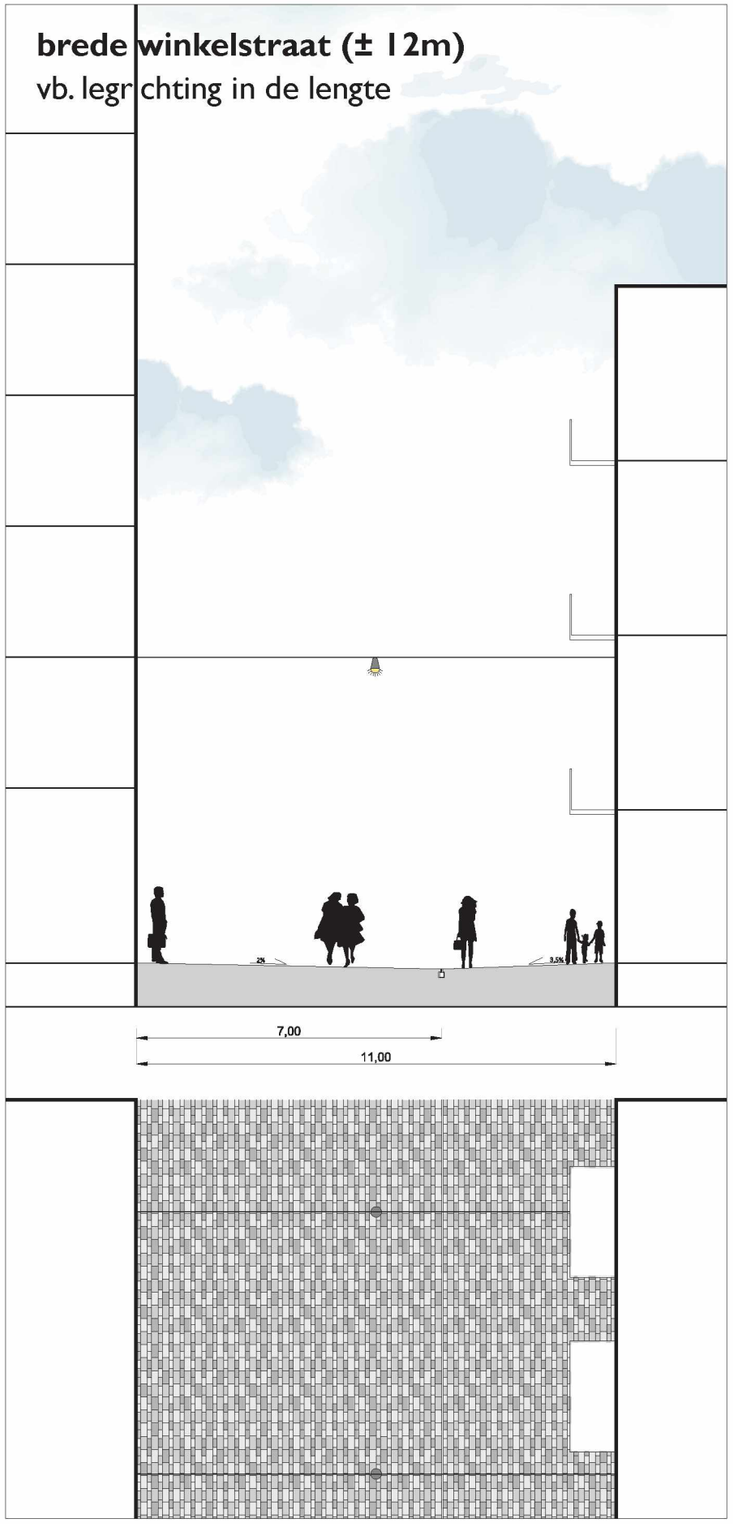


voorbeelduitwerkingen profielen

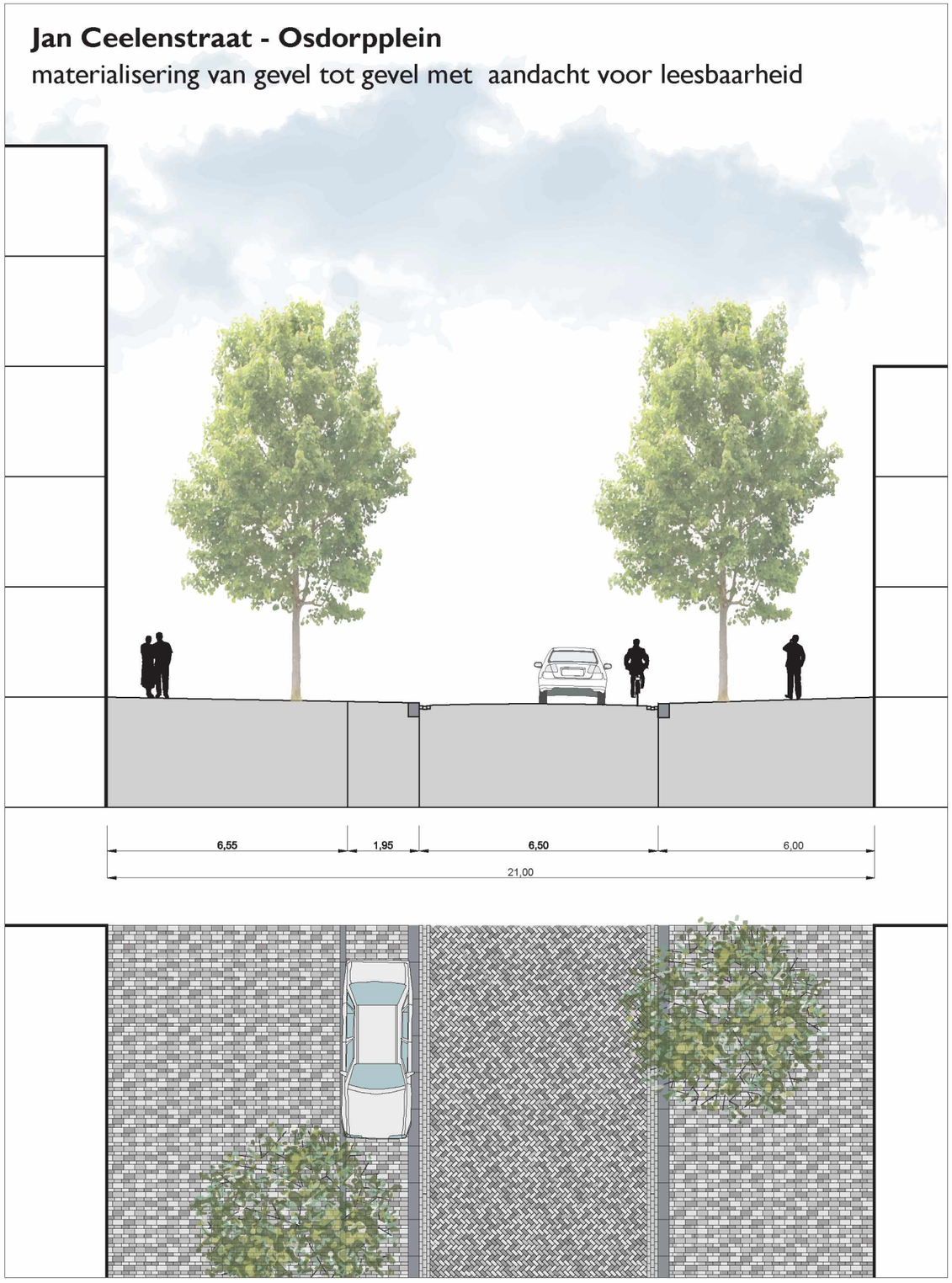
smalle winkelstraat (± 8m)
vb. legrichting in de breedte



brede winkelstraat (± 12m)
vb. legrichting in de lengte

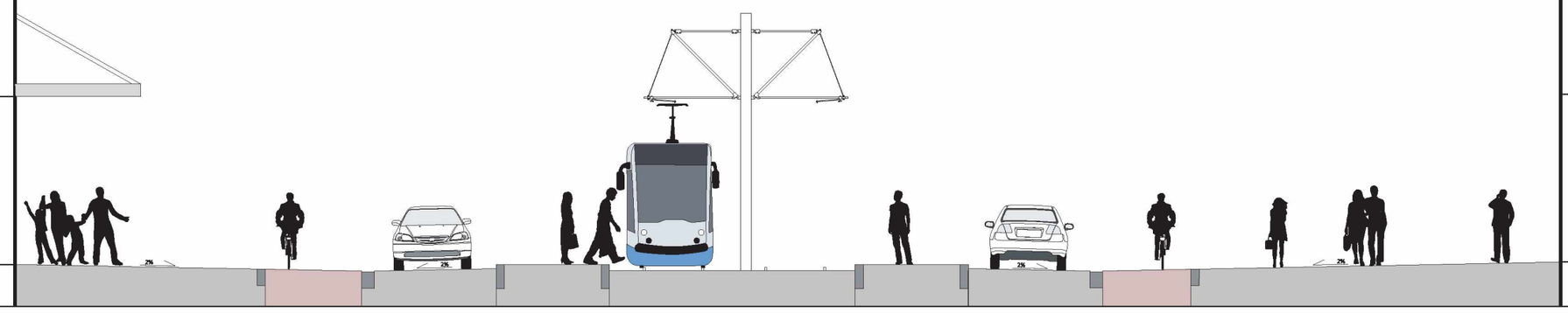


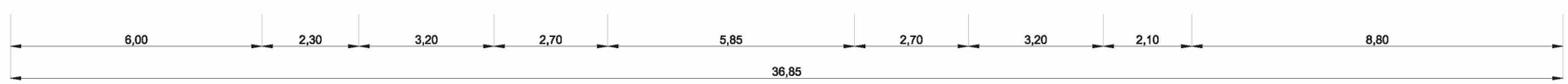
Jan Ceelenstraat - Osdorpplein
materialisering van gevel tot gevel met aandacht voor leesbaarheid

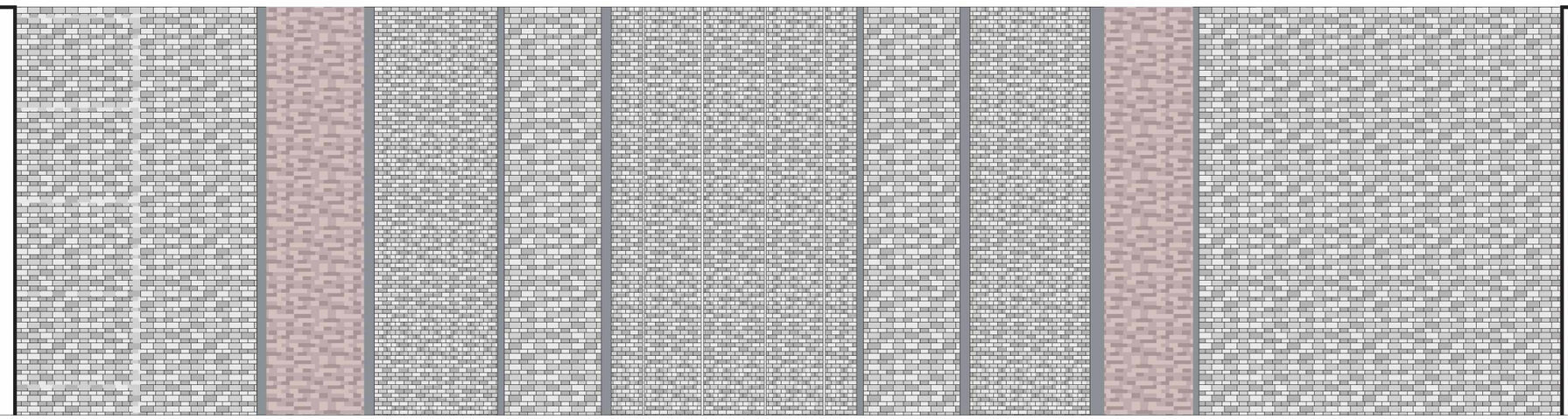


Entreeplein Tussenmeer

materialisering van gevel tot gevel met aandacht voor leesbaarheid - auto en tram zijn te gast







Plankaart


Legenda
Centrumvloer
Centrumvloer rijbaan
Centrumvloer fietspad
Asfalt
Gebakken klinker
Trottoir tegel
Fietspad asfalt
Asfalt Sloterplas
Verharding Balkon
Asfalt met print
Steiger
Zitelementen
Containers
Fietsparkeren
Hagen
Beplanting bijzonder
Beplanting basis
Openbaar groen
Privé groen
Daktuinen
Speelvijver
Open water