01105

To: Erfpachtbeleid[5.1.2e @amsterdam.nl]
Cc: 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Wed 5/25/2016 6:30:27 AM
Subject: FW: integriteitsclausule aanbiedingen aanvraag wijzigingen
Received: Wed 5/25/2016 6:30:28 AM

Collega's,
Klopt het dat jullie bezig zijn met het vraagstuk "integriteitsclausule wel of niet opnemen in erfpachtaanbiedingen beheer"?
Ik hoor het graag.
Groet,
5.1.2e
Met vriendelijke groet,
5.1.2e
Teamleider Erfpacht en Uitgifte
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 5.1.2e
M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Vernieuwing Erfpachtstelsel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.
U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.
Meedenken kan in ons klantenpanel.

Van: 5.1.2e 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 24 mei 2016 22:35
Aan: 5.1.2e e 5.1.2e 5.1.2e
CC: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Re: integriteitsclausule aanbiedingen aanvraag wijzigingen

Volgens mij lopen er 2 zaken door elkaar, nl:
1) bibob screening (wanneer wel en wanneer niet);
2) evt. aanpassen standaarddocs met integriteitscausule.
Met punt 1 heb ik me bemoeid, met punt 2 niet. Dat ligt/lag bij juridisch beleid (5.1.2e en/of 5.1.2e) die het met 5.1.2e /JZ zouden afstemmen.
Groet,
5.1.2e
Verzonden vanaf mijn Samsung-apparaat

-------- Oorspronkelijk bericht --------
Van: " 5.1.2e 5.1.2e " < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Datum: 20-05-2016 16:40 (GMT+01:00)
Aan: " 5.1.2e " < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Cc: " 5.1 5.1.2e " < 5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e 5.1.2e " < 5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e 5.1.2e " < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: integriteitsclausule aanbiedingen aanvraag wijzigingen

Hoi 5.1.2e ,
5.1.2e . heef al uitvoerig gesproken met 5.1.2e over dit onderwerp.
Besloten is om alleen in bepaalde gevallen de integriteitclausule op te nemen bij wijzigingen van bestaande erfpachtrechten. Omdat het hier gaat om een "kan" bepaling , stel ik voor dat we doorgaan op de ingeslagen weg.
5.1.2e , eens, of niet?
Groet,
5.1.2e

474172

5.1.2 5.1.2e
Verzonden: vrijdag 20 mei 2016 14:09
Aan: 5.1.2e 5.1.2e

01105

cc: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

Onderwerp: integriteitsclausule aanbiedingen aanvraag wijzigingen

5. 5.1.2e,

Zoals je wellicht weet is er in de AB 2016, maar ook in het wijzigingenbeleid een integriteitsclausule opgenomen.

In de overeenkomst die de gemeente met de erfpachter sluit voorafgaand aan een wijziging van het erfpachtrecht, kan de gemeente een passage opnemen over integriteit. In deze passage staat onder andere de bevoegdheid van de gemeente tot opschorten, geheel of gedeeltelijk ontbinden of opzeggen van de overeenkomst tot de wijziging van het erfpachtrecht. Geheel of gedeeltelijk ontbinden of opzeggen van de overeenkomst tot de wijziging van het erfpachtrecht is slechts mogelijk tot aan de wijziging van het erfpachtrecht overeenkomstig lid 2 en lid 3 van deze bepaling.

Deze integriteitsclausule is hierin gekomen op verzoek van 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e vroeg zich al af wat er dan precies in de standaard aanbieding, bijv bij een bestemmingswijziging moet komen. Goeie vraag! geldt ook voor de overige beleidsstukken. Daarom is het misschien een idee om 5.1.2e uit te nodigen bij het volgende implementatieoverleg zodat zij wat kan toelichten en aangeven welke tekst er in de aanbiedingen moet komen. Of is dit al ergens belegd, bijv bij 5.1.2e van de standaarddocumenten buiten de VES.

Groeten 5.1.2e