VN2025-001936

rve juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Hamervoordracht voor het DB Noord van 25 februari 2025

Portefeuille: Regelgeving en Handhaving (4)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt: B7

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op het bezwaarschrift dat is gericht tegen het afwijzen van het handhavingsverzoek voor de locatie Mosplein 20 t/m 26.

Het dagelijks bestuur Noord besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit het bezwaar niet ontvankelijk te verklaren. Dat betekent dat het bezwaarschrift niet inhoudelijk wordt beoordeeld.

Bestuurlijke achtergrond

Op 3 september 2024 heeft bezwaarmaker een handhavingsverzoek ingediend wegens strijd met het bestemmingsplan en de Leegstandsverordening op de locatie Mosplein 20 t/m 26. Op 22 oktober 2024 is het verzoek om handhaving afgewezen.

Op 3 december 2024 heeft bezwaarmaker een bezwaarschrift ingediend.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing.

Wettelijke grondslag

De Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022 (bijlage 3, A12).

Op grond van deze verordening is het Dagelijks Bestuur gemandateerd om namens het college op bezwaarschriften te beslissen.

Onderbouwing besluit

Voordat het bezwaarschrift inhoudelijk kan worden beoordeeld, moet de ontvankelijkheid hiervan worden vastgesteld. Bezwaarmaker heeft een handhavingsverzoek ingediend wegens strijd met het bestemmingsplan en de Leegstandsverordening op de locatie Mosplein 20 t/m 26.

Vastgesteld is dat de woning van bezwaarmaker gelegen is op 180 meter afstand van het adres waar het verzoek om handhaving op ziet. Daarnaast heeft bezwaarmaker vanuit zijn woning geen

(rechtsreeks) zicht op dit adres en woont hij niet in dezelfde straat, of een in de onmiddellijke nabijheid van de locatie gelegen zijstraat. Op basis van het afstand-zicht criterium kan bezwaarmaker niet als belanghebbende worden aangemerkt.

Conclusie

Bezwaarmaker kan daarom niet worden aangemerkt als belanghebbende en voldoet daarmee niet aan de formele vereisten uit de Awb.

Advies, afstemming en Participatie

Niet van toepassing.

Financiële onderbouwing

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-007652	Stadsdeel Noord Voordracht (pdf)
AD2025-007657	VERTROUWELIJK - Advies JB.24.016305.001 KNO.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord