[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 februari 2005 12:02
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: eye works

Duidelijk verhaal.
Terug gaan naar Eyeworks is volgens mij een reele optie
Op beiding namens Eyeworks van 24 nov 2004 staat namelijk ook 1700 m2.
Vraag is wel hoe hard je het wilt spelen mede gezien de politieke wens van CS om Eyeworks voor lAmsterdam te behouden.

[redacted]

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 9 februari 2005 17:26
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: eye works

[redacted]

Naar aanleiding van de mailtjes over de fout in de uit te geven meters aan het bedrijf Eyeworks op het bedrijventerrein schinkel het volgende.
Ik kan me voorstellen dat het op je over komt als een blunder dat er uitgegaan is van 1700 m2 terwijl het een paar jaar later bij nameting 1900 m2 blijkt te zijn.
Navraag heeft uitgewezen dat de 1700 m2 afkomstig zijn uit het vastgestelde SPvE dat geruime tijd geleden door een externe ingehuurde projectleider is opgesteld met een extern bureau. Niemand heeft die berekening toen kennelijk in twijfel getrokken. Volgens mij was het nog ten tijde van de POG. Nu wordt het berekend via Ruimtelijk Beleid en komt er wat anders uit.
Ik hou hier aan over dat de controle op dit soort metingen kennelijk beter geregeld moet worden.
Van Grondzaken hoor ik dat overeenkomsten over uitgiften bij de daadwerkelijke uitgifte altijd enigszins kunnen worden aangepast als bij de kadastrale verwerking afwijkingen blijken. Dus er valt wellicht beperkt nog iets aan te doen. Het verschil van 200 m2 is wel groot. Daarom valt te overwegen om contact op te nemen met Eyeworks om dit te bespreken. In mijn beleving hebben ze geboden op 1700 m2 dus je zou ze de keus kunnen geven óf ze ontvangen 1700 m2 voor deze prijs óf ze ontvangen 1900 m2 voor iets meer geld.
Het lijkt mij handig als [redacted] en [redacted] met [redacted] en jou hier verder over praten.
De kwestie van het beter regelen van controle op metingen stel ik aan de orde in het SMT-REO.
Daarop kom ik dan terug met [redacted] en [redacted]
Sorry voor de schrik.

Groeten,

[redacted]