To: 5.1.2e @ 5.1.2e com'[5.1.2e @ 5.1.2e com]
From: 5.1.2e, 5.1.2e
Sent: Thur 5/7/2020 12:23:51 PM
Subject: RE: E 5.1.2e
Received: Thur 5/7/2020 12:23:51 PM

Geachte meneer 5.1.2e,
Hartelijk dank voor uw e-mail. U geeft aan dat u in verband met de overstap naar eeuwigdurende erfpacht, de bestemming van uw erfpachtrecht aan de Minervalaan 5.1.2e (dossiernummer E 5.1.2e) wilt wijzigen naar een 100% woonbestemming. Om uw bestemmingswijziging verder in behandeling te nemen, moet een grondprijsadvies worden aangevraagd. Vriendelijk verzoek ik u de onderstaande email (van 30 april 2020) te beantwoorden en aan te vullen, zodat ik daarna het advies kan aanvragen.
Nadat u antwoord heeft gegeven op bovenstaande vragen, zal ik een grondprijsadvies aanvragen. Na ontvangst van het grondprijsadvies wordt vervolgens berekend of voor deze bestemmingswijziging een meerwaarde in rekening zal worden gebracht. Dit ziet u terug in de uiteindelijke aanbieding die zal worden toegestuurd. Als u akkoord bent met de aanbieding kan de bestemmingswijziging door de notaris in een akte worden vastgelegd. Daarna is de bestemming van uw erfpachtrecht officieel gewijzigd in een woning, waarna het overstapproces verder in gang kan worden gezet. U kunt dan inloggen in het overstapportaal waarin uw oorspronkelijke aanvraagdatum is opgenomen.
Ik vertrouw erop u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd en verneem graag uw reactie. Alvast hartelijk dank voor uw medewerking.
Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 5.1.2e
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag
5.1.2e @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: donderdag 30 april 2020 18:58
Aan: 5.1.2e @ 5.1.2e .com'
Onderwerp: E 5.1.2e

Geachte erfpachter,
Bedankt voor uw antwoord. Nogmaals ter bevestiging van de oppervlaktes:
Oude situatie ♂Woning met praktijkruimte van in totaal 288 m2 GO
- ∀Woning is 175m2 GO
- ∀ Praktijkruimte is 13 m2 GO en 25 m² BVO

Nieuwe situatie ♂ 288 m2GO wonen
Nogmaals bedankt voor uw medewerking.
Ik vertrouw erop u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd.
Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 5 5.1.2e
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag
5.1.2e @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl