From: "5.1.2,e "

Sent: Tue, 7 Jun 2022 17:54:44 +0200

To: "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Cc: "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>; "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>; "5.1.2,e 5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>; "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>; "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>; "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Subject: Financiële verkenning locatieonderzoek Erotisch Centrum

Attachments: 20220331 Memo Nadere uitwerking kansrijke locaties EC tbv projcetteams.pdf

Beste 5.1.2,e

De inpassingstudie van het Erotisch Centrum loopt inmiddels en daarmee hebben wij ook de benodigde gegevens voor de financiële verkenning (zie memo van maart) beschikbaar.

Het is een financiële verkenning op hoofdlijnen over de volgende punten:

1. Relatie (evt.) bestaande grex
2. Bouwrijp maken (inclusief Kabels & Leidingen)
3. Inrichting/ aanpassing openbare ruimte
4. Minderopbrengsten gepland programma
5. Overige, bijvoorbeeld watercompensatie
6. Opbrengsten EC
7. Proceskosten (capaciteit + benodigde onderzoeken)
8. V&T
9. Risico's

Met name voor de eerste 5 punten hebben we jullie input nodig (planeconoom/projectleider). 5.1.2,e neemt graag contact op met jou en 5.1.2,e om de financiële verkenning in gang te zetten. Voorbereidende stukken komen dan ook mee.

Is dat akkoord?

Wat betreft de planning in het memo: we willen in de week vóór het zomerreces (dus 2e week juli) de bevindingen over de inpassing en de financiële verkenning voorleggen aan onze opdrachtgever, het Bestuurlijk Team (BT) Aanpak Binnenstad - waarbij de nadruk ligt op de inpassing en de locatie-aspecten, lopende de financiële verkenning. Voorafgaand daaraan informeren we Team GO (eind juni).

Het vervolggesprek met jullie projectteam staat op 20 juni gepland.

Hoor graag van je, dank alvast.

Groeten,

5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Senior projectmanager
Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl
ma – vr. ochtend