Nummer < *automatisch* >

Directie < *automatisch* >

Gemeente Amsterdam

Voordracht voor de Commissie van 12 februari 2025

TER ADVISERING AAN DE GEMEENTERAAD

Portefeuille Ruimtelijke Ordening
Agendapunt < *automatisch* >
Datum besluit College van B en W 14 januari 2025

Onderwerp
Vaststellen van het bestemmingsplan 'Buiksloterham 9e partiele herziening'

De commissie wordt gevraagd
de raad te adviseren de volgende besluiten te nemen*:*

1) Kennis te nemen van en te betrekken bij de voorliggende besluitvorming:
1.1 het positieve advies van het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Noord van 13 december 2022 (besluitnummer VN2022-035847);
1.2 de ingebrachte zienswijze van Rijkswaterstaat over het ontwerpbestemmingsplan.

2) De zienswijzen als bedoeld onder beslispunt 1.2 te beantwoorden overeenkomstig hetgeen is gesteld in de bijgevoegde Nota van Beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen die onderdeel uitmaakt van dit besluit.

3) In te stemmen met de vormvrije m.e.r.- beoordeling, opgenomen in hoofdstuk 3.1 van de toelichting van het bestemmingsplan Buiksloterham 9e herziening.

4) Het bestemmingsplan Buiksloterham 9e partiële herziening met identificatienummer NL.IMRO.0363.N2201BPGST-VG01 bestaande uit de verbeelding, regels en vergezeld van een toelichting, in elektronische en analoge vorm gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zoals ter inzage heeft gelegen, vast te stellen overeenkomstig de van dit besluit onderdeel uitmakende Nota van beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke ontleend is aan de Basisregistratie Grootschalige Topografie, versie d.d. 12-01-2022.

5) Geen exploitatieplan vast te stellen.

6) Dat afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Wettelijke grondslag

-Invoeringswet Omgevingswet, artikel 4.6, tweede en derde lid
Als voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet een ontwerp ter inzage is gelegd van een bestemmingsplan, (...), blijft het oude recht van toepassing tot dit besluit van kracht is.

-Wet ruimtelijke ordening (Wro), artikel 3.1, eerste lid
De Gemeenteraad is bevoegd om een bestemmingsplan vast te stellen.

-Wet milieubeheer (hoofdstuk 7) en het Besluit milieueffectrapportage (artikel 2 lid 5 in samenhang met bijlage D, categorie D 9). Het bevoegd gezag dient in een zo vroeg mogelijk stadium voor de voorbereiding van het plan een besluit te nemen of voor de

beoogde activiteit geen MER dan wel m.e.r.-beoordeling dient te worden uitgevoerd. Deze afweging is opgenomen in de vormvrije m.e.r. als opgenomen in paragraaf 3.1 van de toelichting van het bestemmingsplan.

-Crisis- en herstelwet, artikel 1.1. eerste lid jo bijlage 2, onder A, nummer 1:
project Noordelijke IJ-oevers Amsterdam. Bij projecten die gerealiseerd worden door ruimtelijke besluiten van de Wro en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten gelden procedurele versnellingen.

-Artikel 169 Gemeentewet
Het college van burgemeester en wethouders en elk van zijn leden afzonderlijk zijn aan de Gemeenteraad verantwoording schuldig over het door het college gevoerde bestuur (lid 1). Zij geven de raad alle inlichtingen die de raad voor de uitoefening van zijn taak nodig heeft (lid 2).

Bestuurlijke achtergrond

Aanleiding en doel
De gemeenteraad heeft op 10 november 2020 de Herijking van de Investeringsnota Buiksloterham 2020 (HIB) vastgesteld. Daarin is de landaanwinning aan het einde van de Distelweg aangegeven. Het bestemmingsplan Buiksloterham 9e partiële herziening is een rechtstreekse juridische vertaling van hetgeen hierover is vastgelegd in het HIB.

Eerdere besluitvorming
Op 13 oktober 2022 heeft de wethouder ingestemd met het vrijgeven van het voorontwerpbestemmingsplan voor wettelijk vooroverleg in het kader van art. 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening. Bij dit wettelijk vooroverleg zijn geen inhoudelijke reacties op de herziening van het bestemmingsplan ontvangen.

Op 13 december 2022 heeft het dagelijkse bestuur van Stadsdeel Noord, onder voorwaarden, positief geadviseerd op het voorontwerp bestemmingsplan Buiksloterham 9e partiële herziening (zie ad. 1.1).

Begrenzing plangebied
Het plangebied is gelegen aan het einde van de Distelweg aan weerszijden van de pontaanlanding van de Distelwegveer, en loopt aan de zuidzijde, evenwijdig aan de kade van de Grasweg tot aan de inham van het Tolhuiskanaal. Aan de noordzijde loopt het plangebied tot aan de kop van de zuidoever van het Johan van Hasseltkanaal West. Het plangebied maakt deel uit van de grondexploitatiebegroting Buiksloterham.

Reden bespreking
advisering aan de raad

Uitkomsten extern advies
Niet van toepassing

Geheimhouding
Niet van toepassing.

Uitgenodigde andere raadscommissies
Niet van toepassing.

Wordt hiermee een toezegging of motie afgedaan?
Nee.

Welke stukken treft u aan?

Registratienr.	Naam
< *automatisch* >	Voordracht raad
	Verbeelding bestemmingsplan Buiksloterham, 9e partiele herziening
< *automatisch* >	Regels bestemmingsplan Buiksloterham, 9e partiele herziening
	Toelichting bestemmingsplan Buiksloterham, 9e partiele herziening
	Advies stadsdeel Noord
	Nota van beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen

< Bijlagen moeten aan het volgende voldoen:
- *Lever bijlagen zoveel mogelijk in pdf aan.*
- *Bekendmakingsbesluit van de gemeenteraad moeten in Word aangeleverd worden.*
- *In de bijlage zelf moet een duidelijke markering opgenomen worden waardoor de gebruiker meteen ziet dat het document geheim is. Bijvoorbeeld een GEHEIM stempel of een watermerk met GEHEIM. >*

Behandelend ambtenaar of indienend raadslid

Tamara Smit, Projectmanagement Bureau, M 06 5252 4005, tamara.smit@amsterdam.nl
Anna Maria van der Steeg, Ruimte en Duurzaamheid, M 06 11 58 73 49, a.steeg@amsterdam.nl

Classificatiegegevens

1	Classificatie	Openbaar/geheim (indien geheim, vul dan ook onderstaande gegevens in)
2	Wie legt geheimhouding op?	Burgemeester/ college van B en W/ DB stadsdeel/ de gemeenteraad (let op dat er een beslispunt geheimhouding in de voordracht zit)
3	Gaat het stuk geheim door naar de commissie en/of raad?	N.v.t.
4	Einddatum	- [Tot een bepaalde datum - Tot een bepaald moment (vul dan hieronder de uiterlijke datum in) - Voor onbepaalde tijd]
5	Uiterlijke einddatum	[Indien er geen specifieke einddatum kan worden genoemd, hier een uiterlijke einddatum invullen]
6	Grondslag	[Vul hier het Woo-artikel in op grond waarvan dit stuk niet openbaar is]
7	Motivatie	[Leg in gewone taal uit waarom dit stuk geheim of vertrouwelijk is. Wat gaat er mis als deze informatie openbaar wordt? Indien voor onbepaalde tijd, motiveer de lengte van de opgelegde geheimhouding]