0079

From: 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Sent: Overstap erfpacht
Subject: Tue 4/7/2026 10:20:14 AM
Received: FW: Uw vraag inzake erfpachtdossiernummer 5.1.2e Korte Geuzenstraat 5.1.2e
Tue 4/7/2026 10:20:20 AM

Van: Overstap erfpacht
Verzonden: maandag 17 juli 2023 14:15
Aan: lotte knechten
Onderwerp: Uw vraag inzake erfpachtdossiernummer 5.1.2e Korte Geuzenstraat 5.1.2e

Geachte 5.1.2e

Hartelijk dank voor uw e-mail.
Graag reageer ik op uw vraag over het aantal vierkante meters die wij gebruiken.

Bij het opstellen van aanbiedingen baseren wij ons alleen op de gegevens uit de meest recente akte.
In de Akte van Rectificatie Splitsing voor dossiernummer 5.1.2e is opgenomen dat het BrutoVloerOppervlak (BVO) 36,1 m2 is.
Voor de berekeningen die nodig zijn voor het opstellen van de aanbieding wordt het BVO omgerekend naar GebruiksOppervlakte (GO).
Bij de notaris wordt de GO ook weer teruggerekend naar het BVO voor de uiteindelijke akte.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Mocht u nog vervolgvragen hebben, vernemen we dat natuurlijk graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Team Klantvragen

Erfpacht en Uitgifte

Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

Adres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

website: www.amsterdam.nl/erfpacht

1076343

Meer informatie

Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht.

Vragen

Voor vragen over uw overstap naar eeuwigdurend erfpacht kunt u bellen naar 14020, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar 5.1.2e @amsterdam.nl.

Van 5.1.2e < 5.1.2e 5.1.2e
Verzonden: zondag 16 juli 2023 09:41
Aan: afkoop erfpacht
Onderwerp: Re: Afkoop Erfpacht vraag 5.1.2e Korte Geuzenstraat 5.1.2e

Beste Erfpacht consultant,

Hierbij een reminder voor het beantwoorden van deze mail.
Ik zie jullie antwoord graag tegemoet aangezien komende dinsdag 18 juli de deadline is!

Met vriendelijke groet,
5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 10 juli 2023 21:37
Aan: Team Afkoop < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Afkoop Erfpacht vraag: 5.1.2e Korte Geuzenstraat 5.1.2e

Beste Erfpacht Consultant,

Hoop dat alles goed met u gaat.

Ik heb zojuist mijn erfpacht afkoop aanvraag gekregen, maar ik zie dat er bij vierkante meter 27m2 staat en dit klopt niet, want het is namelijk 31m2.

Zie hier document en screenshot / Kadastrale gegevens.

Ik hoor graag of u dit kunt nakijken en recht kan zetten in het systeem / wat de beste vervolg stappen zijn?

Mijn aanvraag verloopt de **18de juli**, ik hoop dat vanwege deze vraag mijn afkoop niet zal verlopen. Kunt u dit bevestigen?

Alvast heel erg bedankt voor uw hulp.
Groet,
5.1.2e