To: Erfpachtadministratie[Erfpachtadministratie@amsterdam.nl]
From: (10)(2e)
Sent: Thur 3/3/2016 9:58:40 AM
Subject: FW: brief gemeente van januari 2016 aan erfpachters
Received: Thur 3/3/2016 9:58:40 AM

Collega,
Deze expliciete vraag kan ik niet beantwoorden.
Graag een inhoudelijke reactie vanuit erfpacht administratie.
Groet,
(10)(2e)

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: (10)(2e) [(10)(2e)@chello.nl]
Verzonden: dinsdag 26 januari 2016 16:17
Aan: Erfpachtadministratie
Onderwerp: brief gemeente van januari 2016 aan erfpachters

Goedendag

Mijn vrouw, (10)(2e) en ik kregen in januari een brief van de gemeente waarin stond dat wij als erfpachters te boek staan. Wij zijn sinds 11 mei 2015 eigenaar van de appartementsrechten (10)(2e) en parkeerplaats nummer (10)(2e) Bij geen van beide appartementsrechten is sprake van erfpacht, zoals uit onderstaande passages uit de leveringsakte blijkt:

- de volgende appartementsrechten:

  - het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning,

gelegen op de beneden verdieping van na te melden gebouw, bekend als het complex (10)(2e) plaatselijk bekend als (10)(2e) (10)(2e) te (10)(2e) Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie Y, complexaanduiding (10)(2e) appartementsindex (10)(2e) uitmakende het achtentachtig/drieëntwintigduizend vijfhonderd drieëndertigste (88/23.533e) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het woonappartementencomplex met toebehoren, erf en grond aan de (10)(2e) (10)(2e) te Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie Y nummer (10)(2e) groot een hectare negenentwintig are en vijfentwintig centiare;

  - het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats, gelegen in de parkeerkelder van voormeld gebouw, bekend aangeduid met nummer (10)(2e) kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie Y, complexaanduiding (10)(2e) appartementsindex (10)(2e) uitmakende het twaalf en vijf tiende/drieëntwintigduizend vijfhonderd drieëndertigste (12,5/23.533e) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1. gemelde gemeenschap;

tezamen hierna te noemen: "het verkochte";

- Er is geen sprake van erfpacht of recht van opstal.

Kunt u mij verklaren waarom wij kennelijk als erfpachters te boek staan? En kunt u ervoor zorgen dat die fout in uw administratie wordt hersteld? Ik hoop dat u snel een antwoord op deze vragen kunt geven.

Met vriendelijke groet

(10)(2e)