Van: [redacted]
Aan:
Onderwerp: WOB 18 FW: Gabriel Metsustraat 2-6
Datum: maandag 17 januari 2022 19:01:18

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 16 juli 2020 12:34
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Gabriel Metsustraat 2-6

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 15 juli 2020 15:19
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Gabriel Metsustraat 2-6

Beste [redacted]

In navolging van ons telefoongesprek bevestig ik hierbij wat we hebben besproken.
De onherroepelijke vergunningen dienen als laatst vergunde situatie aangenomen moet worden en zijn daarmee de bestaande situatie.
In de aanvraag omgevingsvergunning dient dit ook duidelijk aangegeven te worden, zodat daar geen onduidelijk over bestaat.
Dit heeft gevolgen voor de advisering vanuit MenA over het monument:
De dakterrassen, zoals laatst vergund, is wat er maximaal mogelijk is. Als de dakopbouw en het balkon hek verder naar achteren geplaatst worden, de dakopbouw beperkt blijft tot een enkele opbouw, dan heeft dit positieve gevolgen voor de monumentale waarden van het monument tov laatst vergunde situatie. Het dakterras aan de rechterzijde, op nummer 2 kan ik vooralsnog niet terug vinden op de laatst vergunde situatie en is daarom niet mogelijk.
Het herstel van de onderdelen die je noemt in de mail hieronder zijn positief.

De voorgestelde openslaande deuren in de erkers op de 2de verdieping, staan op de tekeningen die ik heb ontvangen als laatst vergund. En zijn daarmee dus ook mogelijk. Omdat dit verder niet is uitgewerkt, niet in geveltekeningen als in detail dient dit bij de aanvraag nader uitgewerkt te worden.
Voor wat betreft de plattegrondindeling van de woningen, deze zijn in zoverre vrij indeelbaar,

- dat de hoofddraagconstructie een positieve waarde vertegenwoordigd en behouden dient te blijven en
- dat de oorspronkelijke trappen, positie ervan en relatie tussen entreedeuren en trapopgangen behouden blijft.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Monumentenadviseur
Monumenten & Archeologie
Gemeente Amsterdam
T [redacted]
[redacted]
Werkdagen: maandag t/m donderdag
"De Bazel"
Herengracht 482, 1017 CB Amsterdam
www.amsterdam.nl/monumenten

De maatregelen rondom het Coronavirus zijn aangescherpt. Dit betekent dat wij onze dienstverlening aanpassen. Wij houden rekening met het besmettingsgevaar en met de oproep om daar waar kan sociale contacten te vermijden. Toch zullen wij er alles aan doen om u zo goed en zo snel mogelijk van dienst te zijn. Wij hopen op uw begrip in deze uitzonderlijke situatie.

Van: [redacted] [mailto[redacted]]

Verzonden: dinsdag 7 juli 2020 13:01
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Gabriel Metsustraat 2-6

Geachte [redacted], beste [redacted]

Allereest bedankt voor het positieve overleg wat we hebben gehad.
We hebben van jou begrepen dat hetgeen zich achter de voorgevel afspeelt, door M&A, als indifferent wordt beschouwd. De focus ligt dus op de voorgevel.
Je geeft aan dat de door opdrachtgever gewenste openslaande deuren in de erkers niet de goedkeuring van M&A krijgen.
Opdrachtgever heeft reeds 2 onherroepelijke vergunningen die hij zonder monumententoets (Brief besluit om Gabriel Metsustraat 2-4-6 aan te wijzen als gemeentelijk monument d.d. 17-06-2020) kan uitvoeren(zie bijlage). Met deze vergunningen kan opdrachtgever een dakterras met twee opbouwen, een wijziging in de voorgevel, diverse wijzigingen in de achtergevel en diverse interne wijzigingen realiseren.
Echter heeft opdrachtgever ervoor gekozen om samen met het Cuypersgenootschap en Erfgoedvereniging Heemschut een alternatief plan te maken met een aanzienlijke kwaliteitsverbetering als doel.
Het gewenste plan is in nauwe samenwerking tot stand gekomen met het Cuypersgenootschap en Erfgoedvereniging Heemschut. Dit houdt in:

- Kleiner dakterras wat 2 meter naar achter wordt geplaatst;
- Één dakopbouw in plaats van twee en een locatie zover mogelijk uit het zicht tegen de hogere zijgevel van het kantoor van het Van Gogh Museum;
- Het terugbrengen van de plint en bijbehorende kleurstelling conform de situatie rond 1930;
- Restauratie van de gevel inclusief voegwerk;
- Restauratie van de pinakels en terugbrengen van de windhaantjes;
- Terugbrengen van de kruispannen;
- Indien mogelijk het plaatsen van nieuwe schuiframen ipv draai-kiep ramen.

Al met al een fantastische uitkomst die het gebouw de cultuurhistorische waarde gaat geven die het verdient.
De opdrachtgever wenst graag de openslaande deuren in de erker. Als tegenprestatie zal onverplicht bovengenoemde lijst worden uitgevoerd.
Als opdrachtgever nu beperkt wordt door de monumenten status dan zal ze mogelijk overwegen zich hiertegen te verzetten.
Zowel opdrachtgever als ik zijn van mening dat dit niet de bedoeling kan zijn. Al helemaal niet om het feit dat de architectonische waarden ondergeschikt blijken te zijn bij de besluitvorming tot aanwijzing als gemeenschappelijk monument. In de brief besluit om Gabriel Metsustraat 2-4-6 aan te wijzen als gemeentelijk monument d.d. 17-06-2020 staat immers duidelijk vermeld dat de panden niet op architectonische waarden zijn aangewezen als gemeentelijk monument, maar dat het college een afweging heeft gemaakt en daarbij de erfgoedwaarden en cultuurhistorische waarden heeft laten prevaleren.
Opdrachtgever hoopt dat jullie het voorstel nogmaals willen bespreken. Het Cuypersgenootschap en Erfgoedvereniging Heemschut staan al achter dit plan.

Vertrouwende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.
Met vriendelijke groet,

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 22 juni 2020 11:55
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Gabriel Metsustraat 2-6

Beste [redacted]
Uiteraard staan wij open voor afstemming van een nieuwe/aangepaste aanvraag.
Ik verwacht dat we dit kunnen inplannen, zal even met [redacted] nagaan wanneer dat het beste kan.
Is het ontwerp al klaar om toe te sturen, zodat wij er al kennis van kunnen nemen?
Met vriendelijke groet,

[redacted]
Monumentenadviseur
Monumenten & Archeologie
Gemeente Amsterdam
T [redacted]
[redacted]
Werkdagen: maandag t/m donderdag
"De Bazel"
Herengracht 482, 1017 CB Amsterdam
www.amsterdam.nl/monumenten
De maatregelen rondom het Coronavirus zijn aangescherpt. Dit betekent dat wij onze dienstverlening aanpassen. Wij houden rekening met het besmettingsgevaar en met de oproep om daar waar kan sociale contacten te vermijden. Toch zullen wij er alles aan doen om u zo goed en zo snel mogelijk van dienst te zijn. Wij hopen op uw begrip in deze uitzonderlijke situatie.

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 22 juni 2020 11:36
Aan: [redacted]
Onderwerp: Gabriel Metsustraat 2-6

Beste [redacted]

Alles goed? Afgelopen week is tijdens de raadsvergadering besloten dat de panden Gabriel Metsustraat 2-6 aangewezen zullen worden als gemeentelijk monument. Vooruitlopend op dat besluit heb ik namens opdrachtgever een alternatief ontwerp gemaakt dat ik graag met je wil bespreken. Is dat mogelijk en zo ja hoe en wanneer?

Alvast bedankt.

Vertrouwende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Architect

[redacted]

T: [redacted]

E: [redacted]

I: [redacted]

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.