Gemeente Amsterdam

Opdrachtgever: Ikhlas Boukhira
Directie: V&OR

Verslag bijeenkomst onderhoud openbare ruimte en spelen Holendrecht Zuid

Informeren en reageren onderhoud en adviseren speel- en ontmoetplekken hoven op 16 oktober 2024 bij de Groene Hub



Onderhoud openbare ruimte Holendrecht Zuid en de 9 speellocaties

Introductie

We gaan de openbare ruimte in Holendrecht Zuid vernieuwen. De openbare ruimte is hier ruim 45 jaar oud, voldoet niet meer aan de eisen van deze tijd en is dringend toe aan vernieuwing. Daarnaast is ruimte om de hoven opnieuw in te richten met nieuwe speeltoestellen en plekken om elkaar te ontmoeten. Het ontwerpen van deze hoven doen we samen met de bewoners.

Wat hebben we georganiseerd?

Op 16 oktober 2024 is een bijeenkomst georganiseerd bij de Groene Hub in Holendrecht. Tijdens de bijenkomst werden bewoners geïnformeerd over de plannen voor het onderhoud. Ook werden bewoners waaronder veel kinderen om advies gevraagd voor de nieuwe speeltoestellen in de hoven.

Bij de bijeenkomst waren verschillende tafels waar bewoners informatie over de verschillende onderwerpen konden krijgen. Experts van de gemeente waren aanwezig, zoals een projectleider van Afval en Grondstoffen en ontwerpers openbare ruimte. Omdat we veel informatie van kinderen wilden ophalen, is het bureau Speelplan aanwezig met kaartmateriaal,

de speeltuinbouwer en viltstiften en ander tekenmateriaal. Voor de kinderen zijn ook wat activiteiten aanwezig zoals schmink en schilderen. De kinderen kunnen aangeven wat zij leuk en belangrijk vinden in een speeltuin en hun eigen speeltuin tekenen en indelen.

Er zijn in totaal zo'n 50 mensen gekomen. Op actieve uitnodiging van een aantal projectteamleden zijn ook kinderen vanuit de speeltuin uitgenodigd om te vertellen hoe zij spelen. Voor het spelen is in de buurt ook een online enquete gehouden tussen 7 en 20 oktober 2024.

Wat heeft het proces opgeleverd?

Een ontwerp voor het spelen

Op basis van de opgehaalde informatie rondom het spelen is door Speelplan een schetsontwerp gemaakt voor de hoven. Het ontwerp is terug te vinden op amsterdam.nl/speelplekken. Uit de participatie bleek dat kinderen zich vrij bewegen tussen de verschillende hofjes. Ze zijn niet gebonden aan één plek, maar verplaatsen zich tussen de verschillende hofjes. Daarom is gekozen voor een wijkbrede aanpak, waarin elke speelplek een eigen thema en/of speelwaarden heeft. Ook is gezorgd voor inclusiviteit en geschiktheid voor alle leeftijden. Zin om te schommelen? Bezoek de schommelplek. Klaar voor een klimavontuur? Fiets door naar de klimplek. Deze variatie zorgt ervoor dat kinderen én (groot)ouders de wijk meer verkennen, elkaar ontmoeten en nieuwe contacten leggen. Onze speelplekken brengen verbinding en plezier, voor jong en oud. Ontdek, beleef en geniet van alles wat onze wijk te bieden heeft!

Input voor het onderhoud

Hieronder is terug te lezen wat door bewoners gezegd is over de verschillende andere thema's rondom het groot onderhoud. De opmerkingen worden zo goed mogelijk meegenomen in het voorlopig ontwerp dat de gemeente maakt. Het ontwerp is naar verwachting in de zomer van 2025 klaar. De uitvoering vindt naar verwachting plaats in 2027/2028. Voor die tijd worden bewoners nog meerdere keren op verschillende manieren geïnformeerd.

Algemeen

- Vernieuwen van de verharding is van harte welkom en nodig. Bewoners zijn unaniem blij dat er aandacht is voor spelen, ontmoeten en meer groen in de hoven. Bewoners zijn blij zijn dat het verbeterd wordt en vinden dat we op de goede weg zijn.
- Bewoners geven aan dat er veel interactie tussen de hoven is. Vooral de wandelpaadjes tussen de hoven worden veel gebruikt. Abcouderpad wordt nauwelijks als belemmering ervaren. Ook (iets oudere) kinderen spelen overal, en niet alleen in hun eigen hof.
- Overlast ratten en soms ook duiven, welke bescherming vinden in hagen/ beplanting en op het (zwerf)afval af komen.
- Er zijn conflict van verkeer en voertuigen die in de hoven parkeren, plus bezorgers die de straat blokkeren.
- Veel van de problemen hebben te maken met gedrag. Vuilnis naast de bakken, auto asociaal geparkeerd, fietsen naast de rekken, brood en ander etensresten voor eendjes zorgt voor rattenoverlast, te hard rijden in de hoven. Er is wel wat vertrouwen dat de nieuwe inrichting bijdraagt aan beter gedrag en minder problematiek, maar men is nog niet helemaal overtuigd.

- Een stel bewoners uit Rhenenhof is niet blij met traject en onderhoud gebouwen Rhenenhof.
- Meerdere bewoners hebben vragen opmerkingen over betaald parkeren.
- Meerdere bewoners hebben vragen opmerkingen over Holendrecht Centrum.
- Bewoner vraagt of er een repair café in de wijk kan komen. Misschien in combi met Groene Hub.
- De grondwaterstand is hoog, dit geeft op sommige pekken problemen, ook in de bergingen en de flats.
- Kunnen er wadi's toegepast worden?

Inrichting hoven

- Bewoners zijn blij dat verharding vernieuwd wordt, het is vervallen en oud.
- Moeder (Zuid) en dochter (Noord): blij dat er in Zuid geen hoogteverschillen komen en geen rijweg maar een erfinrichting.
- Veel bewoners willen graag een plek waar je kan zitten. Ook bij de speelplekken.
- Fietsparkeren nodig, maar hiervoor moet nog wel bepaald worden hoeveel.
- Bewoners storen zich aan het huidige fietsparkeren. Er moeten voldoende plekken komen, maar die moeten wel door bezoekers gebruikt worden. Er is nu overlast van fietsen naast de rekken, veel van bewoners.
- Bewoners hebben begrip dat de voortuinen eigenlijk openbare ruimte is en dat we dit ook willen meenemen. Ze verwachten wel dat ze die grond weer terug "krijgen".
- Er zouden aansluitingen van de woningen bij de gevel afbreken.
- Er zijn verzakkingen bij de gevel, in de voortuinen (Millingenhof oost)

Spelen

- Speelgelegenheid in het hof is gedateerd vinden bewoners.
- Speelplekken moeten overzichtelijk zijn / geen donkere plekken en of hoge beplanting.
- Richt het hof in voor een betaalde leeftijdsgroep. Hiermee zal men eerder verplaatsen naar een ander hofje wanneer de kinderen ouder zijn en daar in contact komen met andere mensen.
- Plant fruitbomen, bijvoorbeeld appelbomen voor educatie
- Zandbakken zijn eigenlijk kattenbakken. Kunnen weg dus.
- Gras rondom en onder speeltoestellen en zandbakken doet het niet, dit horen rubbertegels/ kunstgras te zijn
- Speelplekken direct aan de rijbaan hebben een spijlenhekwerk. Dit oogt niet vriendelijk.
- Een bewoner stelt voor om niet op één centrale plek, maar verspreid over de hoven meer inclusieve speeltoestellen te plaatsen.
- Op het Millingenhof is de plek waar spelen komt, niet op de centrale plek aangeduid maar bij de ingang van het hof. Het klopt dat daar nu speeltoestellen staan, maar het zou leuk zijn als dit in het centrale deel van het hof kan komen. Reactie: dit kan ook en wordt aangepast.
- Het voetbelveld in het gras bij de bocht van het Abcouderpad wordt niet veel gebruikt.

Afval

- Er zijn nu te weinig containers.
- Er was deels begrip voor het buiten het hof plaatsen van de afvalcontainers. Ook was de reactie op het beschikbaar hebben van alle soorten afvalbakken positief. Waarbij ook wel gemeld werd dat men niet aan scheiden deed/ zou gaan doen.

- Mensen met een beperking zijn niet zo blij dat restafval midden op de hof wordt weggehaald, vanwege de langere afstand die ze moeten lopen. Aan de andere kant is het goed dat er geen containers meer midden op de parkeerplaats staan, en dat hopelijk komen er genoeg containers per hof, zodat ze niet naar een andere hoeven te lopen als een container vol is.
- Sommige mensen vinden de loopafstand naar de containers in het nieuwe ontwerp te groot, zeker als je diep in het hof woont. Dit geldt voornamelijk voor de Opheusdenhof. Bewoners geven aan dat daar veel ouderen en mindervaliden wonen.
- Andere bewoners vinden het heel goed vinden dat afval buiten de hoven komt. Je komt toch langs de containers als je naar de auto loopt bijvoorbeeld. Vooral mensen die netjes zijn vinden het geen probleem om wat verder te lopen. Een enkeling vindt dat te ver. Mensen die verplaatsen van de afvalinzameling geen goed idee vinden, vinden het (te) ver of zijn bang dat anderen slecht gedrag vertonen en het gewoon in de hoven gooien.
- Meer mensen denken positief over het verplaatsen van de afvalinzameling dan negatief.
- Op de Montfoorthof kan de bovengrondse container niet geleegd worden.
- Een bewoner vraagt zich af of er op de Rhenenhof een papier container kan worden geplaatst. Dit valt buiten de scope van dit project en in het project Reigerbos.

Inrichting parkeerplaatsen

- Een bewoner zou graag een (veilige en logische) fietsrouting zien op de parkeervelden (vanaf Millingenhof/Montfoorthof/Meernhof naar Bijlmerpleinpad) Parkeerplaats is er groot en er is geen overzichtelijke route vanaf de hoven naar het dichtstbijzijnde fietspad. Geldt ook voor voetgangers overigens.
- Er is onder bewoners angst dat er te weinig parkeerplaatsen naast hun huis/hof zouden zijn.
- Aan de andere kant zijn bewoners blij dat deze grote parkeerterreinen blijven.
- Bewoners zijn blij dat parkeren overzichtelijker wordt ingedeeld.
- Bewoners zijn blij dat de parkeervakken groter worden: breder en langer, met name voor bedrijfswagens.
- Bewoners van Ochtenhof krijgen na verhuizing naar nieuwbouw een vergunning om te parkeren Holendrecht. Wordt het dan te druk?
- Kunnen er extra parkeerplaatsen in het talud gemaakt worden?