Gemeente Amsterdam

Versie concept
juni 2024

Nota van wijzigingen bestemmingsplan IJburg 1e fase kavel 124 II reparatieplan

Colofon

Opdrachtgever	Grond en Ontwikkeling
Opdrachtnemer	Ruimte & Duurzaamheid
Datum	Juni 2024

Inhoud

1 Wijzigingen in de regels 3

1 Wijzigingen in de regels

De volgende wijzigingen in de planregels zijn naar aanleiding van zienswijzen doorgevoerd. Er zijn geen ambtelijke wijzigingen doorgevoerd. De wijzigingen betreffen enkel een verduidelijking van de regels zoals die als ontwerp ter inzage hebben gelegen en zijn zorgen niet voor een verandering van de planologische mogelijkheden die dit bestemmingsplan biedt.

Toegevoegd:

Artikel 1 begrippen
1.104 Woonblok: een groep van maximaal 3 aan elkaar vast gebouwde woningen.

De overige begrippen zijn doorgenummerd.

Artikel 4 Wonen (wonen op het water)
4.2 Bouwregels
4.2.2.Waterwoningen
f. uitsluitend ter plaatse van de aanduidingen 'aaneengebouwd' mogen er *in totaal* maximaal 10 waterwoningen aaneengebouwd worden;
g. in aanvulling op het bepaalde onder sub a geldt dat er maximaal 3 woningen aaneengebouwd mogen worden per woonblok;

Verwijderd:

Artikel 1 begrippen
1.104: woonark
1.105: woonboot
1.107: woonschip
1.108: woonvaartuig
1.109: zeeschip

Deze begrippen komen niet voor in de regels en zijn derhalve verwijderd.