Gemeente Amsterdam

Verslag overleg Kavelteam eiland 6

Aan	[redacted] en [redacted] (BPD), [redacted] en [redacted] (Attika Architekten Amsterdam), [redacted], [redacted], [redacted], [redacted] [redacted] en [redacted] (Gemeente Amsterdam)
Afwezig	[redacted], [redacted]
Onderwerp	Overleg Kavelteam eiland 6 Houthaven
Vergadering	Dinsdag 8 februari '21 14:00-15:00 uur Videovergadering via MS Teams
Voorzitter	[redacted], [redacted]

1. Opening en mededeling

- [redacted] opent de vergadering. Dit is de start van de nieuwe fase en de start van [redacted] [redacted] als [redacted] van eiland 6.

2. Aanvraag omgevingsvergunning

a. Stand van zaken

N.a.v. de aanvraag omgevingsvergunning, heeft BPD reactie gehad van de OD. BPD begrijpt de reactie van de OD niet helemaal en heeft vragen daarover. Hieronder de onderwerpen:

- Bouwhekken, dit moet bij de OD nagevraagd moet worden. De gemeente geeft de naam van de contactpersoon van de OD door aan BPD. (**actie gemeente**)
- Bouwkosten, BPD wil de bouwkosten van de second opinion hiervoor gebruiken. n. **De gemeente heeft daar geen bezwaar tegen**.
- De ecologische QuickScan moet geleverd worden. De gemeente gaat na wat er op andere kavel gedeeld is met de OD. (**actie gemeente**)
- De aeriusberekeningen moeten gedeeld worden met de OD. De gemeente vraagt bij de ontwikkelaar van kavel 5C welk bureau deze berekening voor hen heeft gemaakt en geeft deze naam door aan BPD (**actie gemeente).**

b. Brandhydranten

Navraag bij de brandweer toont dat zij dit via de aanvraag omgevingsvergunning willen laten lopen.

- Het gaat om de brandhydranten die aantakken in de openbare ruimte en die met leidingen die in het gebouw lopen.
- Er wordt afgesproken om eerst het gesprek te voeren met alle partijen die hierover gaan om een plan te maken wat aan de OD voorgelegd moet worden. (**actie gemeente/BPD**)

3. DO openbare ruimte

[redacted] geeft toelichting op het ontwerp openbare ruimte. Twee aandachtpunten:

- De kademuur van de watertrappen wordt baksteen uitgevoerd. BPD vraagt of het bekend is wat voor soort verband daarbij hoort? De gemeente deelt de referentie van de stenen en het verband met BPD. (**actie** [redacted]). Verder zijn de drenkelingtrappen in het ontwerp reeds opgenomen op de juiste plek.
- De laad- en losplek is i.v.m. het verlichtingsarmatuur verplaatst/opgelost naar de andere

kant en is geruild met een fietsplek.

a. Hekjes

- v.w.b. de hekjes is de vraag van de gemeente waarom deze nodig zouden zijn.
- BPD is ook geen voorstander van de hekjes, deze komen er dus niet..

b. Demarcatie

- De demarcatielijn blijft ongewijzigd.

4. Planning/Vervolg

- Kavelteam inplannen voor eens in de vier weken.

5. Omgeving, stand van zaken

6. Rondvraag

Acties bijgewerkt tot 08-02-2021:

#	Datum	Naam	Omschrijving	Status (L / G)	Uitkomst
1	08-02-2021	Gemeente	Naam contactpersoon OD delen met BPD		
2	08-02-2021	Gemeente	Uitzoeken wat er, in het kader van de ecologische QuickScan, gedeeld is met OD		
3	08-02-2021	Gemeente/ BPD	Overleg t.b.v. de brandhydranten organiseren met alle betrokkenen om een plan te maken wat aan de OD voorgelegd moeten worden		
4	08-02-2021	Gemeente	.Referentie van het soort steen voor de kademuur delen met BPD		
5	08-02-2021	Gemeente	Vragen bij de ontwikkelaar van kavel 5C welk bureau de aeriusberekeningen voor hen heeft gemaakt en deze naam doorgeven aan BPD		