Gemeente Amsterdam

BT Asiel, Migratie & Huisvesting kwetsbare groepen datum: 18 juni 2024

Agendapunt:

Onderwerp:

Instemmen met de raadsinformatiebrief en bijlage met daarin een actueel beeld van de gemengde huisvestingslocaties voor jonge statushouders en woonstarters

Gevraagde beslispunten voor het BT:

1. Kennisnemen van het actuele beeld op de gemengde huisvestingslocaties voor jonge statushouders en woonstarters;
2. Instemmen met delen van de raadsinformatiebrief en de bijlage met het algemene beeld met de commissies Woningbouw en Volkshuisvesting (WV) en Sociaal, Economische Zaken en Democratisering (SED) zodra het college met de stukken heeft ingestemd.

Onderbouwing beslispunten:

Achtergrond
Wethouder Van Dantzig heeft namens wethouder Pels in de commissievergadering WV van 10 april 2024 toegezegd een brief naar de commissie te sturen met een overzicht en stand van zaken op de gemengde huisvestingslocaties voor statushouders en woonstarters. De bijgevoegde raadsinformatiebrief en bijlage met daarin het actuele beeld van iedere gemengde huisvestingslocatie voor statushouders en woonstarters doen deze toezegging af.

Ad 1. Kennisnemen van het actuele beeld op de gemengde huisvestingslocaties voor jonge statushouders en woonstarters
Het algemene beeld van de sfeer op iedere gemengde huisvestingslocatie voor statushouders en woonstarters is samengesteld op basis van informatie vanuit de stadsdelen (adviseurs sociale basis en veiligheidscoördinatoren), de betrokken woningcorporaties en het beeld dat uit de terugkerende monitoroverleggen naar voren komt dat op de grotere huisvestingslocaties regelmatig georganiseerd wordt.

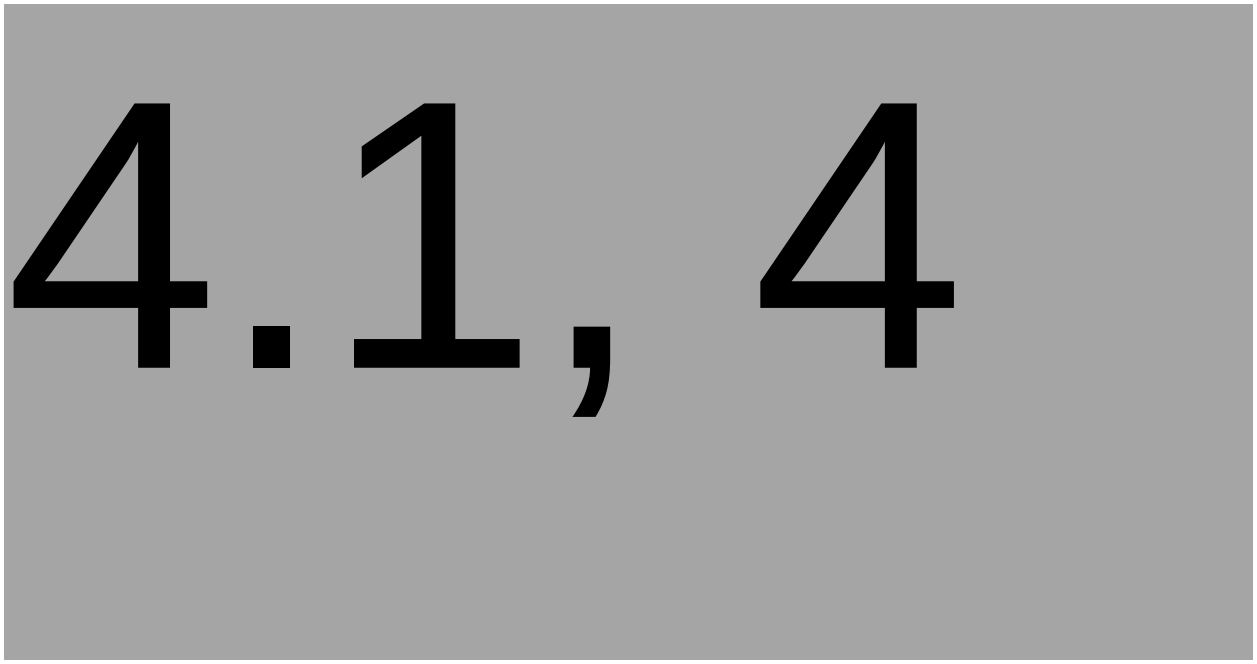
Voor de meerderheid van de locaties geldt dat het beeld ongewijzigd is ten opzichte van het in november 2023 met de raad gedeelde beeld. Het samenleven verloopt op de meeste locaties zonder bijzonderheden. Op de locaties waar een groot deel van de bewoners tegelijkertijd zal verhuizen door het aflopen van hun huurcontracten, geven betrokken partijen aan dat er wat meer onrust is onder bewoners.

Stek Oost
De aanhoudende onrust op Stek Oost van de afgelopen jaren, hebben gemeente en corporatie doen besluiten veel wijzigingen door te voeren op deze locatie. De verhouding statushouders/woonstarters is aangepast van 50/50 naar 30/70. Op Stek Oost is recent gestart met een andere invulling van het sociaal beheer en wordt het technisch beheer van de locatie, daarvan losgekoppeld. In goed overleg werken de gemeente en de corporatie aan het ontvlechten van deze taken en het herinrichten van beide aspecten op deze locatie. Voor het sociaal beheer van Stek Oost ingezet op eenzelfde werkwijze als op SET IJburg, waar de manier van werken een succes is gebleken. Het algemene beeld van de locatie is dat het er nu rustig is. Er wordt nog veel verhuisd, dus op een later moment kan er meer worden gezegd over de sfeer tussen de nieuwe bewoners.

Gemeente Amsterdam

BT Asiel, Migratie & Huisvesting kwetsbare groepen datum: 18 juni 2024

Startblok Elzenhagen



Jaarlijkse raadsinformatiebrief stand van zaken gemengde huisvestingslocaties statushouders en woonstarters
In het laatste kwartaal van dit jaar ontvangt de raad een uitgebreide raadsinformatiebrief waarin nader in wordt gegaan op de voortgang van de in 2022 door gemeente, corporaties en betrokken maatschappelijke partners ingezette maatregelen en verbeteringen op de gemengde huisvestingslocaties voor statushouders en woonstarters. Een nieuwe versie van het algemene beeld op iedere locatie vormt daar ook weer een onderdeel van.

Ad 2. Instemmen met delen van de raadsinformatiebrief en de bijlage met het algemene beeld met de commissies Woningbouw en Volkshuisvesting en Sociaal, Economische Zaken en Democratisering zodra het college met de stukken heeft ingestemd
Het algemeen beeld van iedere gemengde huisvestingslocatie en de begeleidende raadsinformatiebrief doen een toezegging af gedaan in de commissie WV. Het onderwerp gemengde huisvestingslocaties voor statushouders en woonstarters is echter een thema dat ook regelmatig in de commissie SED aan de orde komt. Voorstel is om de raadsinformatiebrief en bijlage na instemming van de portefeuillehouder ook te delen met de commissie SED.

Kernboodschap

In april van dit jaar heeft wethouder Van Dantzig namens wethouder Pels toegezegd een update van het algemeen beeld op iedere gemengde huisvestingslocatie voor statushouders en woonstarters te verzamelen en te delen met de raad. In mei van dit jaar is via de stadsdelen, de politie en de betrokken woningcorporaties opgehaald hoe het gaat op de diverse gemengde huisvestingslocaties waar jonge statushouders en woonstarters gezamenlijk wonen. Hierin is vooral aandacht voor de sfeer, de samenwerking tussen betrokken partijen en eventuele bijzonderheden die eigen zijn aan het betreffende complex, indien van toepassing.

Gemeente Amsterdam

BT Asiel, Migratie & Huisvesting kwetsbare groepen datum: 18 juni 2024

Schaalniveau advies/afstemming

Het beeld dat van iedere gemengde huisvestingslocatie in de bijlage gedeeld is, is opgehaald bij de betrokken collega's in de stadsdelen en van de betrokken woningcorporaties. Eventuele lopende casuïstiek is ook nagegaan bij de projectleider Veiligheid in het programma M,A&O.

Financiële onderbouwing

Geen financiële consequenties.

Juridische onderbouwing

Geen juridische consequenties.

Communicatie

Deze toezegging aan de commissie WV wordt via een raadsinformatiebrief aan die commissie en aan de commissie SED afgedaan.

Bijlagen

1. Algemeen beeld gemengde huisvestingslocaties voor jonge statushouders en woonstarters (Q2-'24)

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

WPI programma Migratie Asiel en Ongedocumenteerden, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl, 5.1, 2, e