Bezoekadres



Nummer Olo 3958895

Behandelend ambtenaar Mo Ami

Advies kapaanvraag

Dit formulier en de daarbij behorende stukken graag retourneren naar de behandelend ambtenaar. Als u vragen heeft, kunt u een email sturen aan

Datum bezichtiging **24 december 2018 en 11 januari 2019**

1 Aanvrager

(Bedrijfs)naam *Yuro Holding BV*

Contactpersoon M. Schouten ☐ de heer ☒ mevrouw

2 Locatie

Locatie ☐ voortuin ☐ achtertuin ☐ zijtuin ☐ openbare ruimte ☒ overige

Adres Landsmeerderdijk 138

Postcode en plaats 1035 PX Amsterdam

Indien adres onbekend kadastrale sectie kadastraal nummer

3 Aanvraag

Aanvraag voor

☒ kappen 12 bomen
☐ 1e keer kandelaberen
☐ 1e keer knotten
☐ verplanten
☐ kappen van iepen
☐ anders,
☐ noodkap

Reden aanvrager: Het plangebied genaamd: Landsmeerderdijk 138 te Amsterdam wordt her ontwikkeld, Voor deze herontwikkeling worden enkele bomen verwijderd.

Van (soort en aantal)

2x kers, omtrek 85-182 cm, hoogte 9-10 meter
10x es, omtrek 48-198cm, hoogte meter

Is de Wet Natuurbescherming van toepassing?

☐ nee
☒ ja

Bij ja moet een Quickscan overlegd worden

4. Beoordeling

4.1 Is er sprake van een bijzondere Natuur- en milieuwaarde van de houtopstand?

☒ Nee, de boom heeft geen bijzondere natuur of milieuwaarde

☐ Ja (kruis hieronder aan wat van toepassing is)

☐ de houtopstand biedt plaats aan planten en schimmels, nestel- of schuilgelegenheid biedt voor dieren en voedsel voor insecten

☐ Vanuit natuurwetenschappelijk oogpunt vormt de houtopstand een belangrijk object voor wetenschappelijk onderzoek.

☐ Een houtopstand kan deel uitmaken van een belangrijke ecologische verbindingsroute en van invloed zijn op de bodemgesteldheid en de waterhuishouding.

☐ De aanwezigheid van een houtopstand is van invloed op de effecten van wind en temperatuur.

☐ biedt plaats aan nestelgelegenheid	☐ bijzondere groeivorm
☐ biedt voedsel voor insecten	☐ dendrologisch interessant
☐ bloeiwijze of vruchtdragend	☐ klim- en klauterboom (recreatie en leefbaarheid)
☐ aantrekkelijke bloei	☐ weinig bomen in de omgeving (recreatie en leefbaarheid)

Toelichting.

4.2 Is er sprake van waardevolle boom voor het stadsschoon of het landschap?

☒ Nee, de boom heeft geen bijzondere waarde voor het stadsschoon of landschap.

☐ Ja (kruis hieronder aan wat van toepassing is)

☐ De aanwezigheid van de houtopstand versterkt de aanblik van een straat of wijk en beïnvloed de belevingswaarde in belangrijke mate.

☐ Beeldbepalende houtopstand voor het karakter van de omgeving.

☐ De houtopstand heeft waarde voor een beschermd stads- of dorpsgezicht of heeft waarde omdat het deel uitmaakt van een hoofdbomen- of hoofdgroenstructuur.

☐ knotboom	☐ hakhout
☐ inheemse soort	☐ bijzondere soort

Toelichting

4.3 Is er sprake van cultuurhistorische waarde van de houtopstand?

☒ Nee, er is geen sprake van bijzondere cultuurhistorische waarde van de houtopstand

☐ Ja (kruis hieronder aan wat van toepassing is)

☐ geplant bij plechtigheid (gedenkboom, oranjeboom, markeringsboom, etc)

☐ fruitboomgaard (niet economisch)

☐ vormboom (leilinde, gekandelabeerde boom)

☐ De boom of houtopstand is aangewezen als onderdeel van een gemeentelijk of rijksmonument.

Toelichting

4.4 Wat is de waarde van de houtopstand voor de leefbaarheid.?

☒ Nee, de boom heeft geen bijzonder waarde voor de leefbaarheid

☐ Ja (kruis hieronder aan wat van toepassing is)

☐ De houtopstand levert (conform het bomenbeleidsplan) een bijdrage aan een aangename woonomgeving, vanwege

☐ markante locatie (bijv. centraal gelegen op plein)

☐ boom in hoofdstructuur of onderdeel van groenstructuur

☐ boom in relatie tot monumentale of architectonisch van belang zijnde gebouwen/ behorend bij architectuur

☐ boom verweven met de geschiedenis van de omgeving

☐ parken

☐ boom met bijzondere verschijningsvorm

Toelichting

4.5 Is er sprake van een bijzondere beschermende waarde van de houtopstand? (Monumentale boom opgenomen in Monumentale bomenlijst)

☒ Nee

☐ Ja, geregistreerd op de gemeentelijke lijst monumentale bomen

☐ Wat zijn de zwaarwegende belangen om de boom te kappen?

Toelichting

4.6 Overige belangen / redenen kap?

☐ lichtbeneming

☐ ruimtegebrek

☐ [illegible]gebrek

☐

5. Aanvullende informatie

Conditie van de boom(en)

☐ de boom is bijna dood

☒ goede conditie

☒ redelijke conditie

☐ teruglopende conditie

Toelichting

Toekomstverwachting

☐ meer dan 15 jaar

☒ 5-15 jaar

☐ minder dan 5 jaar

HERPLANT

'Standaardbomen' stamomtrek 18-20 cm op 1 m hoogte'

		Stam omtr 14-17 cm	Stam omtr 18-20 cm	stamomtr 21-35 cm	Stam omtr 36-45 cm	Stam omtr 46-55 cm	Totaal aantal
		Factor 2	Factor 1	Factor 0,5	Factor 0,25	Factor 0,1	
Geschatte leeftijd van de boom/ bomen 15 jaar	☒ < 16 jaar, aantal herplant 1		4 bomen				4 bomen
20 jaar	☒ 16-23 jaar, aantal herplant 2		4 bomen				4 bomen
30 jaar	☒ 24-31 jaar aantal herplant 3		6 bomen				6 bomen

	☐ 32-39 jaar,aantal herplant 4						
45 jaar	☒ 40-47 jaar, aantal herplant 5		20 bomen				20 bomen
	☐ 48-55 jaar, aantal herplant 6						
	☐ 56-63 jaar, aantal herplant 7						
	☐ 64-71 jaar, aantal herplant 9						
	☐ 72-79 jaar, aantal herplant 10						
	☐ 80-87 jaar, aantal herplant 11						
	☐ 88-95 jaar, aantal herplant 12						

6 Advies

(afweging tussen belang van de aanvrager en de waarde van de houtopstand m.b.t. bovengenoemde aspecten)

Vergunning verlenen? ☒ Ja ☐ Nee

Toelichting: Vanwege de herinrichting van dit terrein en het bouwrijp maken van de grond is het noodzakelijk om de bestaande bomen te kappen.

7 Advies omtrent herplantplicht

Herplant? ☒ Ja ☒ uiterlijk vóór: 1 april 2020

Op hetzelfde perceel

☐ Nee = weigering tenzij, Reden:

Storten in gemeentelijk herplantfonds? ☒ Nee ☐ Ja GIRONUMMER: NL50INGB0004587220 OVV 76704101.8738 t.b.v. Herplantfonds en OLOnummer:

Nader voorschrift

☐ Als de start van ruimtelijke ontwikkeling meer dan 2 jaar is dan voorschrift opnemen dat pas gekapt mag worden als het zeker is dat het project doorgaat en dat de boom hierbij gekapt moet worden.

☐ Voordat met werkzaamheden wordt begonnen moeten de mitrigerende maatregelen uitgevoerd zijn.

☐ Toepassen gekapt/ doodhout op of nabij de locatie waar de boom gekapt is.

Exacte locatie herplant Nee

Toelichting: In de stedelijke Bomenverordening staat in artikel 7 vermeld dat in beginsel 'herplant geschiedt met een houtopstand die vergelijkbaar is met de gevelde houtopstand'. In de toelichting staat dat bij herplant zoveel mogelijk gestreefd wordt naar vergelijkbare aantallen bomen van vergelijkbare dikte.

Volgens het herplantbeleid dienen er 34 standaard bomen in de maat 18-20 cm omtrek op 1 meter hoogte herplant te worden.

Omdat bomen met een vergelijkbare dikte beperkt voorradig zijn op de kwekerijen en omdat de aanschafprijs hiervan fors op kan lopen, adviseer ik voor de bestaande bomen meerdere dunne bomen te herplanten. Ik volg hierbij de lijn van compensatie in boomjaren.
Dit betekent voor het herplanten van bomen het volgende: De leeftijd van de te kappen bomen is vastgesteld op:
4 bomen in de klasse < 16 jaar (4 bomen herplant)
2 bomen in de klasse 16-23 jaar (4 bomen herplant)
2 bomen in de klasse 24-31 jaar (6 bomen herplant)
4 bomen in de klasse 40-47 jaar (20 bomen herplant)

Dit maakt een totaal van 34 te herplanten bomen.

Voor een herplantboom wordt standaard gerekend met een boom met een stamomtrek van 18-20 cm, gemeten op 1 meter hoogte. De bomen dienen in de omgeving geplant te worden.
Het aantal te herplanten bomen kan worden verminderd als voor de te herplanten bomen dikkere bomen (zwaarder formaat), dan de voorgestelde 34 bomen met de maat van 18-20 cm op 1 meter hoogte, worden aangeplant.
In dit geval is dat 17 bomen in de maat 21-35 cm, gemeten op 1m hoogte.
Of 9 bomen herplanten in de maat 36-45 cm, gemeten op 1 m hoogte.
Of 4 bomen herplanten in de maat 46-55 cm, gemeten op 1 m hoogte.
Als de aanvrager voor 01-04-2020 geen herplant heeft gerealiseerd dan moet alsnog de monetaire waarde van de te kappen bomen gestort worden in het gemeentelijk herplantfonds. Bij de vaststelling van de monetaire boomwaarde wordt gerekend volgens de meest recente richtlijnen van de Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen (NVTB).

☒ !e grootte

☒ 2e grootte

☐ 3e grootte

Handtekening

Wilko Ootes

Datum: 14-01-2019