Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

Notariskantoor Spier & Hazenberg
Westeinde 24
1017 ZP, AMSTERDAM

Per mail: info@spierenhazenberg.nl

Met opmaak: 5.1.2e (Verenigde Staten)

Datum 8 oktober 2019

Met opmaak: 5.1.2e (Verenigde Staten)

Dossiernummer(s) E10085/28, E10085/63, E10085/64 en E10085/79
Ons kenmerk 2019-11555

Behandeld door 5.1.2e 5.1.2e, Grond en Ontwikkeling, tel. 14020,
overstaperfpacht@amsterdam.nl

Bijlagen
Origineel besluit
De aanbieding
Acceptatieformulier
Ondertekende volmacht met kopie legitimatie

Onderwerp verzoek opmaken notariële akte tot overstap van voortdurende erfpacht naar eeuwigdurende erfpacht van de erfpachtrechten Erich Salomonstraat 5.1.2e en plaatselijk niet nader aangeduide parkeerplaatsen en een berging te Amsterdam

Geachte notaris,

De erfpachter van de bovengenoemde erfpachtrechten heeft aangegeven de notariële akte inzake overstap van voortdurende erfpacht naar eeuwigdurende erfpacht bij uw kantoor te willen laten passeren.
Hiertoe zend ik u bijgaand:

- een door het college van burgemeester en wethouders genomen besluit van 8 oktober 2019 met nummer MB 2019-11553;
- de geaccepteerde aanbieding;
- de ondertekende volmacht van de gemeente Amsterdam en een kopie legitimatiebewijs.

De erfpachter heeft voor het erfpachtrecht Erich Salomonstraat 5.1.2e gekozen voor afkoop. De in de aanbieding genoemde afkoopsom van € 5.1.2e moet door de erfpachter aan uw kantoor worden betaald. U wordt verzocht daarvoor een afrekening op te stellen en voor doorbetaling aan de gemeente zorg te dragen op rekeningnummer NL96INGB0004500062 onder vermelding van 'overstap E10085/28'.

Met opmerkingen [SF1]: Ik zou overal dossiernummer invullen zodat het eenduidig is.

5.1.2e

Gemeente Amsterdam

Datum 8 oktober 2019
Kenmerk 2019-11555
Dossiernummer E10085/28, E10085/63, E10085/79

De erfpachter heeft voor het erfpachtrecht gemeente Amsterdam, sectie AU, complexaanduiding 5.1.2e indexnummer 5.1.2e gekozen voor afkoop. De in de aanbieding genoemde afkoopsom van 5.1.2e moet door de erfpachter aan uw kantoor worden betaald. U wordt verzocht daarvoor een afrekening op te stellen en voor doorbetaling aan de gemeente zorg te dragen op rekeningnummer NL96INGB0004500062 onder vermelding van 'overstap E10085/63'.

De erfpachter heeft voor het erfpachtrecht gemeente Amsterdam, sectie AU, complexaanduiding 5.1.2e indexnummer 5.1.2e gekozen voor afkoop. De in de aanbieding genoemde afkoopsom is van € 0,00. ~~moet door de erfpachter aan uw kantoor worden betaald. U wordt verzocht daarvoor een afrekening op te stellen en voor doorbetaling aan de gemeente zorg te dragen op rekeningnummer NL96INGB0004500062 onder vermelding van 'overstap E10085/64'.~~

Met opmerkingen [SF2]: Ik vond dit stukje tekst niet zo passen.

De erfpachter heeft voor het erfpachtrecht gemeente Amsterdam, sectie AU, complexaanduiding 5.1.2e indexnummer 5.1.2e gekozen voor afkoop. De in de aanbieding genoemde afkoopsom van € 5.1.2e moet door de erfpachter aan uw kantoor worden betaald. U wordt verzocht daarvoor een afrekening op te stellen en voor doorbetaling aan de gemeente zorg te dragen op rekeningnummer NL96INGB0004500062 onder vermelding van 'overstap E10085/79'.

De gemeente en de erfpachter zijn overeengekomen dat de notariële akte uiterlijk op **8 april 2020** dient te zijn verleden. Na deze termijn dient voor het passeren van de akte eerst contact met gemeente opgenomen te worden.

Ik verzoek u vriendelijk de notariële akte op te stellen conform voormeld besluit en daarbij het erfpachtdossiernummer te vermelden in het hoofd van de akte. Tevens verzoek ik u mij **per e-mail** (in PDF-formaat) de ondertekende notariële akte tezamen met de inschrijfgegevens toe te zenden op het e-mailadres overstapba@amsterdam.nl, onder vermelding van 'akte overstap **E10085/28, E10085/63, E10085/64 en E10085/79**'.

De notariële akte dient worden opgesteld te worden conform het model opgesteld door de Ring Amsterdam.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Erfpacht& Uitgifte via e-mailadres overstaperfpacht@amsterdam.nl of telefoonnummer 14020.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e

Afdelingshoofd Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

5.1.2e

E10085/28, E10085/63, E10085/64 en E10085/79

VOLMACHT

De ondergetekende:
drs. 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e, geboren te Roosendaal en Nispen op 13 maart 1957, te dezer zake domicilie kiezende te Amsterdam, Amstel 1, houder van een paspoort met nummer 5.1.2e afdelingshoofd Erfpacht en Uitgifte, Grond en Ontwikkeling van de gemeente Amsterdam, kantoorhoudende te 1018 XA Amsterdam, Weesperplein 8;

Gelet op artikel 171 van de Gemeentewet
Gelet op artikel 10:12 van de Algemene wet bestuursrecht
Gelet op het Bevoegdhedenbesluit ambtelijke organisatie Amsterdam van Burgemeester en Wethouders van 16 december 2014, nummer BD2014-01377613776
Gelet op het (onder-)ondermandaat- en (onder-)onder(vol)machtigingsbesluit ten behoeve van Erfpacht en Uitgifte van 18 juli 2019;

Te dezen handelende als gevolmachtigde van de gemeente Amsterdam, kantoorhoudende in het stadhuis, Amstel 1, 1011 PN te Amsterdam

verklaart bij deze volmacht te geven aan ieder der medewerkers van het kantoor:

Notariskantoor Spier & Hazenberg te Amsterdam

zowel tezamen als ieder van hen afzonderlijk

speciaal om ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam van 8 oktober 2019, nummer MB 2019-11553, ondergetekende, handelend als gemeld, te vertegenwoordigen bij het passeren van de akte houdende overstap van de erfpachtrechten plaatselijk bekend als Erich Salomonstraat 5.1.2e en plaatselijk niet nader aangeduide parkeerplaatsen en een berging te Amsterdam,

daartoe de notariële akte conform het model van de Ring Amsterdam te tekenen en te dezer zake alles te doen wat nuttig of vereist is,

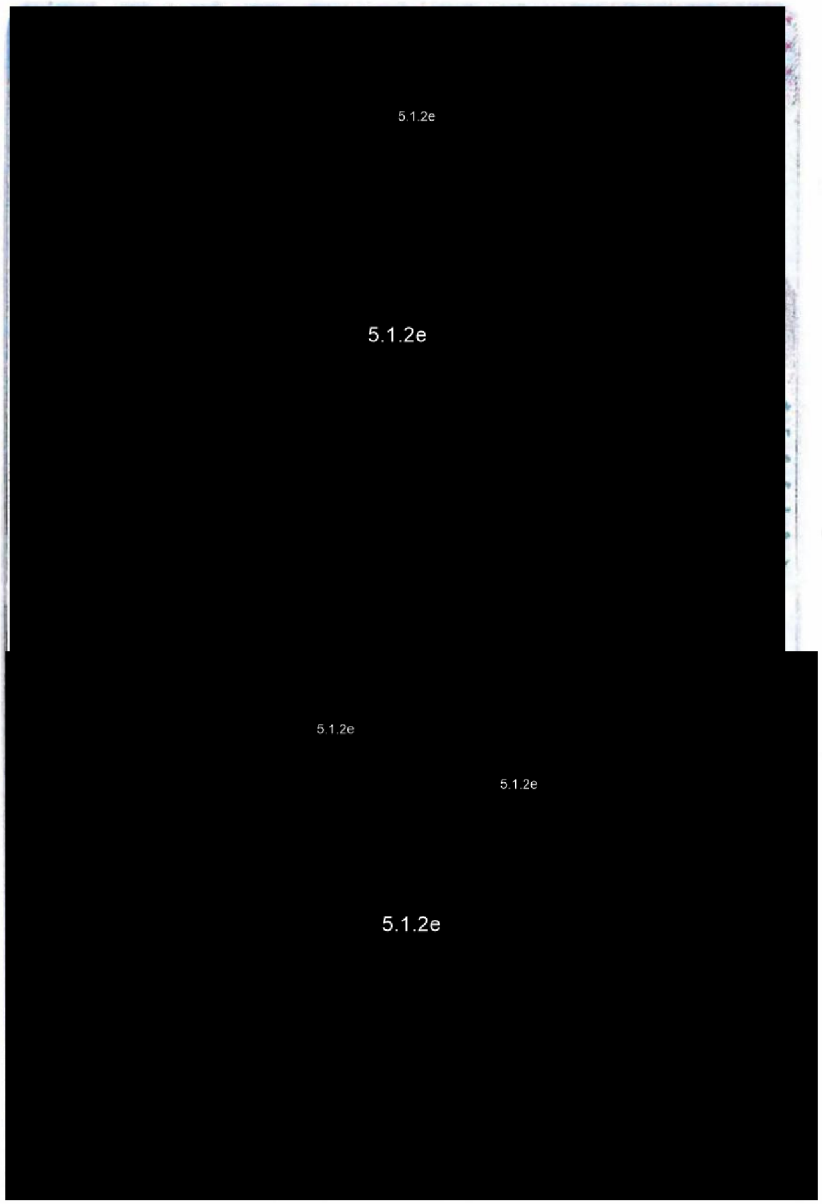
onder de voorwaarde dat slechts tot aktepassering kan worden overgegaan nadat:
- de afkoopsommen zijn gestort op de kwaliteitsrekening van voormeld (notaris-)kantoor.

Amsterdam, 8 oktober 2019,

5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e
Afdelingshoofd Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

5.1.2e



5.1.2e