From: "5.1.2.e "
Sent: Tue, 18 5.1.2.e 2022 07:38:41 +0100
To: "5.1.2.e " <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Cc: "5.1.2.e " <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Subject: Re: URGENT/ SPOED: Vragen woonboten Buiksloterdijk

5.1.2.e
Dankjewel. Goed dat je mailt.Ik moet even kijken wat ik hiermee nog kan.
Outlook voor iOS downloaden
Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag, januari 17, 2022 10:39 PM
Aan: 5.1.2.e ; 5.1.2.e
Onderwerp: RE: URGENT/ SPOED: Vragen woonboten Buiksloterdijk

Sorry,

Op de telefoon had ik deze vraag nog gemist, zie rood voor aanpassingen.

Ik hoop dat 5.1.2.e deze aanpassingen ook nodig vindt.

Groeten 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 17 januari 2022 21:28
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: URGENT/ SPOED: Vragen woonboten Buiksloterdijk

Ok. Hoe zouden we dat met een kleine tekstaanpassing voor elkaar kunnen krijgen?

Outlook voor iOS downloaden

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag, januari 17, 2022 9:26 PM
Aan: 5.1.2.e ; Schieven, Esseline
Onderwerp: Re: URGENT/ SPOED: Vragen woonboten Buiksloterdijk

Klopt 5.1.2.e en 5.1.2.e (zie ook mijn app) maar volgens mij bedoelt 5.1.2.e dat het eventuele precedent mbt het betalen van steiger en tuinherstel door de gemeente voorlopig alleen voor deze 6 woonboten geldt. We moeten wel goed vastleggen waarom, ivm de onveiligheid.
Aangezien het hele plangebied pilot Zijkanaal I om 55 woonboten gaat. Maar dan buiten de haven, langs zijkanaal I.

Groeten 5.1.2.e

Outlook voor Android downloaden

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verstuurd: maandag 17 januari 2022 21:20
Aan: 5.1.2.e ; 5.1.2.e
Onderwerp: Re: URGENT/ SPOED: Vragen woonboten Buiksloterdijk

Hoi Esseline,

Ik herken het aantal van 6 boten. Voor zover ik weet ging het nu om de boot 5.1.2.e Ik begrijp dat jullie voorstellen om voor alle 6 boten dezelfde afspraken te maken, maar ik weet niet of voor die andere 5 dezelfde situatie geldt. Weet jij dat 5.1.2.e? Lijkt me wel goed in duidelijk te maken dat die andere 5 pas (veel?) later aan de beurt zijn. Kunnen we daar een indicatie van geven 5.1.2.e?

Vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e Stedelijk Beheer VenOR
Gemeente Amsterdam
06-5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: Monday, January 17, 2022 8:56:22 PM
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: URGENT/ SPOED: Vragen woonboten Buiksloterdijk

5.1.2.e en 5.1.2.e

Ik probeer met 5.1.2.e tot overeenstemming te komen. Op basis van de gesprekken met en mails van 5.1.2.e kom ik daar grotendeels uit. Ik twijfel bij de passage over de andere woonboten in het haventje. Zie mailwisseling hieronder. Graag naar mij reageren.
De gedachte is dat 5.1.2.e en ik een gemeenschappelijke mail sturen naar de wethouder en de ontvangers van de mail van 5.1.2.e van vanmiddag.

5.1.2.e

Outlook voor iOS downloaden

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag, januari 17, 2022 8:47 PM
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: URGENT/ SPOED: Vragen woonboten Buiksloterdijk

5.1.2.e ;

Er zijn 6 woonboten aan de walkant met tuinen die net zo urgent zijn (dit is het rijtje waar 5.1.2.e onderdeel van uit maakt). Deze worden sowieso ook aangepakt. Volgens mij zijn er niet meer.

Alle andere woonboten in dit haventje liggen niet aan de walkant maar wel aan 'openbare steigers', dat zijn er zo'n 32. Zij hebben geen tuinen op de walkant. Of we deze 'openbare steigers' als openbare ruimte moeten beschouwen of niet, hoeven we volgens mij niet vanavond te beantwoorden.

Het zijkanaal I (dus alles buiten het haventje) zal op den duur op een zelfde wijze als elders in A'dam moeten worden aangepakt, lijkt mij. Ook hier hoeven wij vlgs mij vanavond geen uitspraak te doen.

Ik heb daarom in de tekst 'aan de vaste oever' (vetgedrukt en cursief) toegevoegd. Dit houdt in dat het om dit aantal (6 woonboten in totaal) gaat alleen in het haventje zijkanaal I.

Zie jij dat ook zo?

5.1.2.e

Outlook voor iOS downloaden

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag, januari 17, 2022 8:26 PM
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: URGENT/ SPOED: Vragen woonboten Buiksloterdijk

5.1.2.e

Dank.
De eerste aanvulling is prima wat mij betreft.
Bij de 2e weet ik niet goed waar ik ja tegen zeg. Weet jij om hoeveel boten/steigers het gaat?

5.1.2.e

Outlook voor iOS downloaden

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag, januari 17, 2022 8:21 PM
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: URGENT/ SPOED: Vragen woonboten Buiksloterdijk

Beste 5.1.2.e ,

Inderdaad heel fijn dat we zo snel kunnen schakelen, dank daar voor!

Ik heb ons gezamenlijk antwoord gelezen, ik kan mij op 2 opmerkingen na mij hierin vinden. De opmerkingen heb ik vetgedrukt in jouw mail gezet.

Ik hoor graag jouw reactie hierop.

dank,

5.1.2.e

Outlook voor iOS downloaden

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag, januari 17, 2022 7:15 PM
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Fwd: URGENT/ SPOED: Vragen woonboten Buiksloterdijk

5.1.2.e fijn dat we zo snel kunnen schakelen.
Hieronder mijn voorstel voor reactie op mail van 5.1.2.e richting de ontvangers van de mail en de wethouder.

5.1.2.e en anderen,

Vanmiddag/-avond hebben we met vereende krachten het huiswerk gedaan om tot een besluit over de baggerwerkzaamheden en de afspraken met bewoonsters.

Deze versnelling is mede ingegeven door de mededeling van de aannemer dat hij personeel en materieel niet langer kan vasthouden voor deze opdracht. Hij heeft ons hierover een inhoudelijke onderbouwd bericht gestuurd. Hij had ons tot vandaag gegeven en dat is nu gerekt tot woensdag.

Vanmiddag hebben we bij Centrum (Gebiedsmanager en manager VTH) gecheckt of de gemeente funderingsherstel voorfinanciert danwel hiervoor een lening versterkt. **Immers, funderingsherstel is een dossier die de meeste overeenkomsten heeft met dit 'baggerdossier'. Antwoord: we weten 100% zeker dat er in funderingshersteldossier geen voorfinanciering en/of lening plaatsvindt. Ook zijn nu geen andere vergelijkbare dossiers binnen de gemeente Amsterdam bekend die met voorfinanciering en/of lening werken.**

Alles overziend stellen 5.1.2.e en ik voor om het volgende mandaat aan onze mensen te geven:

- Gemeente is bereid de steiger te betalen mits (optie B in onderstaande mail)
- Bewoners schuur voor eigen rekening nemen
- en zij voor de nieuwbouw een vergunningprocedure doorlopen

Deze afspraken gelden nu voor bewoonsters van Buiksloterdijk 5.1.2.e als ook voor hierna volgende oever en baggerwerkzaamheden voor de woonboten *aan de vaste oever* in haventje zijkanaal I (bij de vervolgstappen, op zijn vroegst over 6 maanden) en zijn in lijn met eerdere werkzaamheden bij een ark op deze locatie .

In de communicatie naar deze 6 en de andere circa 50 woonboten moet er wel duidelijk opgenomen zijn, dat voor deze 6 woonboten een onveilige situatie betreft, waardoor er vanaf land gewerkt moet worden. Voor de overige locaties van de pilot geldt "vanaf water werken", tenzij ook onveilig of technisch niet haalbaar.
Dit om precedentwerking te voorkomen.

Wij stellen voor morgen dat een vertegenwoordiging van V&OR en stadsdeel morgen met de bewoonsters het gesprek voert. 5.1.2.e laat ons weten wie van Noord aanschuift. Ik overleg zelf even met 5.1.2.e en 5.1.2.e
Daarna wordt direct ook de communicatie met de andere 5 bewoners van de naastgelegen woonboten opgepakt.

In ons beeld hebben we ondanks de snelheid de zorgvuldigheid niet uit het oog verloren.

5.1.2.e en 5.1.2.e

Outlook voor iOS downloaden

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag, januari 17, 2022 4:22 PM
Aan: 5.1.2.e ; Schieven, Esseline; 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e
Onderwerp: URGENT/ SPOED: Vragen woonboten Buiksloterdijk

Beste 5.1.2.e en 5.1.2.e

De urgentie is in de flap niet duidelijk. Woensdagochtend is GO/NOGO moment voor de aannemer Mobilis en onderaannemer ivm gereserveerd kraan/heimaterieel in week 7.

Woensdagochtend liggen we sowieso stil, voor een half jaar zeker van de baan. Wat kunnen we nog:

Fout in flap: bewoonsters weten niet dat zij de kosten voor schuur/steiger moeten betalen, dit is nog niet teruggekoppeld, omdat 5.1.2,e vanaf 10 januari eerst de lening wilde uitzoeken en dan pas reageren.

Een lening is niet conform beleid (opgehaald bij 5.1.2,e DMC/ 5.1.2,e) en niet te regelen binnen de gemeente: enige wat ik nog kan bedenken is :

A Zsm communiceren dat kosten steiger en nieuwe schuur voor bewoners zijn (telefonisch en mail)

B Of net als eerder is gebeurd, uit coulance wel een deel betalen : **kosten steiger wel bij V&OR** (mijn projectbudget), maar wel de nieuwe schuur door bewoners laten betalen.

Optie C om ook een nieuwe schuur te betalen vind ik echt buiten proportie tav het gelijksheidsbeginsel en tegen woonboten protocol beleid in.

Als reactie aan de telefoon met bewoners is, dat ze de schuur niet te willen betalen, dan project nu stoppen en 6 woonboten op een rij als project oppakken.

Als bewoners akkoord gaan met a of b, dan zsm handtekeningen op een document met afspraken regelen en woensdag starten.

=>Graag hoor ik van 5.1.2,e en 5.1.2,e **als het kan vandaag nog** of we lijn A of B willen volgen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e r Civiele Constructies

Sluizen & kades / 5.1.2,e PvE V&OR

Verkeer en Openbare Ruimte, afdeling Stedelijk Beheer

Team Civiele Constructies

M 5.1.2,e

5.1.2,e @amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam

Bezoekadres: Weesperstraat 113, 1018 VN, Amsterdam

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

amsterdam.nl/proclaimer

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 17 januari 2022 15:33
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Vragen woonboten Buiksloterdijk

Ha 5.1.2.e en 5.1.2.e

Vandaag is in de staf het dossier **woonboten Buiksloterdijk** besproken. Het is last minute op aandringen van Noord op de agenda geplaatst.

Daarom hebben we jullie niet goed tijdig kunnen betrekken/uitnodigen voor het gesprek. Esseline heeft in de staf ook aangegeven dat we door het tijdgebrek niet in staat zijn geweest om jullie aan tafel te krijgen.

Bij deze het conceptverslag (5.1.2.e **: ben jij hiermee akkoord?)** van zojuist, inclusief de afspraken en in de bijlage de betreffende flap.

Kunnen jullie deze afspraken oppakken?

Voor eventuele inhoudelijke vragen kunnen jullie je richten tot 5.1.2.e.

Groet, 5.1.2.e

Baggeren bij woonboten aan de Buiksloterdijk (i.a.v. 5.1.2.e en 5.1.2.e 5.1.2.e , 14:35-14:50)

WH neemt kennis van stand van zaken en stemt in met het advies van voorfinanciering voor Buiksloterdijk 5.1.2.e en het zetten van vervolgstappen.

Uitslag: A

Inhoudelijke reflectie en aanscherpingen WH: 1) WH is akkoord met het regelen van voorfinanciering en terugbetalingsregeling, 2) gemeente regelt geen vergoeding voor vervangen opstallen van bewoners zelfs, 3) we onderzoek wat eerdere praktijkervaringen zijn, 4) we adviseren over vergoedingen: wat is toegezegd? En wat kunnen we toezeggen? En hoe?

Procesafspraken:

- 5.1.2.e legt de afspraken terug binnen V&OR, deze worden met spoed opgepakt.
- 5.1.2.e en 5.1.2.e bellen in de loop van de week over de vervolgstappen.