Gemeente Amsterdam
Gemeenteraad
Gemeenteblad

R

Motie

Jaar	2015
Afdeling	1
Nummer	571
Publicatiedatum	19 juni 2015
Ingekomen onder	AL
Ingekomen op	donderdag 11 juni 2015
Behandeld op	donderdag 11 juni 2015
Status	Aangenomen

Onderwerp

Motie van de raadsleden de heer Nuijens, mevrouw Moorman, mevrouw Shahsavari-Jansen, de heer Van Lammeren en mevrouw Van Soest inzake het definitieve 'Startdocument Eeuwigdurende erfpacht'.

Aan de gemeenteraad

Ondergetekenden hebben de eer voor te stellen:

De raad,

Gehoord de discussie over het definitieve 'Startdocument Eeuwigdurende erfpacht' (Gemeenteblad afd. 1, nr. 291);
Overwegende dat:
- het Startdocument Eeuwigdurende erfpacht de aanzet is tot een ingrijpende stelselwijziging van erfpacht in Amsterdam;
- de gemeenteraad hierbij, om een goed geïnformeerde besluit te kunnen nemen, mogelijk meer behoefte kan hebben aan informatie of onderzoek (second opinions) naar de mogelijke financiële, fiscale, en juridische effecten van het voorstel voor de gemeente en erfpachters alsook de effectiviteit van de anti-speculatiemaatregelen,

Spreekt uit:

zich bij de besluitvorming over de stelselwijziging naar Eeuwigdurend Erfpacht, de mogelijkheid voor te behouden om gebruik te maken van de regeling voor onderzoek bij grote projecten (motie-Van Pinxteren) indien onduidelijkheid bestaat over de mogelijke financiële, fiscale, en juridische effecten van het voorstel voor de gemeente en voor erfpachters, de bepaling van de waarde van het erfpachtrecht, en de mogelijkheid tot een efficiënte transitie naar een nieuw systeem, alsook de effectiviteit van de anti-speculatiemaatregelen.

De leden van de gemeenteraad,

J.W. Nuijens
M. Moorman
M.D. Shahsavari-Jansen
J.F.W. van Lammeren
W. van Soest