# Verslag MIX – Osdorpplein

Betreft : 14e Communicatie overleg MIX Blok – Osdorpplein Amsterdam
Datum : 20 april 2021
Plaats : Microsoft Teams
Door : 5.1.2,e MRP Development

**Aanwezig:**

| | |
|---|---|
| 5.1.2,e (5.1.2,e | Gemeente Amsterdam (GA) |
| 5.1.2,e 5.1.2,e) | Gemeente Amsterdam (GA) |
| 5.1.2,e (5.1.2,e) | MRP Development (MRPD) |

**Afwezig:**

| | |
|---|---|
| 5.1.2,e (5.1.2,e) | Gemeente Amsterdam (GA) |
| 5.1.2,e 5.1.2,e | MRP Development(MRPD) |
| 5.1.2,e 5.1.2,e) | MRP Development (MRPD) |

## 1. ACTIEPUNTEN

**Besproken wordt dat dit overleg vanaf heden zal ophouden.**
**Voor communicatiezaken zullen 5.1.2,e en 5.1.2,e onderling zaken met elkaar afstemmen.**
**5.1.2,e en 5.1.2,e spreken elkaar elke 3 weken tijdens het planteam waarin de voortgang van onder andere De Meervaart aan de orde zal komen.**
**Indien nodig zal 5.1.2,e (of haar vervanger 5.1.2,e ) ook kunnen aansluiten bij het Marcom overleg waar 5.1.2,e en 5.1.2,e beiden in zitten.**
**Bij zaken rondom project De Os/bewoners Woonzorg zullen partijen elkaar continu blijven informeren.**

| | Actiepunt | Toelichting | Wie | Deadline |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Afstemming 5.1.2,e en 5.1.2,e | 5.1.2,e is de opvolger van 5.1.2,e 5.1.2,e zal separaat met haar de communicatie gaan afstemmen. | 5.1.2,e en 5.1.2,e | |
| 2 | Omgevingsanalyse | 5.1.2,e heeft de verschillende buurten met de verschillende stakeholders in kaart gebracht. MRP heeft deze analyse nog verder aangevuld. In het overleg wordt de analyse besproken en zal met het verslag worden meegestuurd. | MRP | gereed |
| 4 | Afstemming communicatie | Er zal worden afgestemd wanneer MRPD naar buiten treedt met haar project. | allen | |
| 5 | Communicatiekalender | De gemeente vraagt of MRP een planning heeft wanneer welke activiteiten door MRP staan gepland. Indien deze aanwezig is, graag aan gemeente verstrekken. | 5.1.2,e | PM |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 5 | Gebiedswebsite en bouwhekdoeken | De gemeente, de BIZZ en de vastgoedeigenaren hebben gezamenlijk een gebiedswebsite gemaakt en gezamenlijk bouwhekdoeken geplaatst. Rondom gebouw The Hub zullen begin april de bouwhekdoeken op de bouwhekken en schuttingen geplaatst moeten zijn. 5.1,2,e zal hier een concept persbericht voor schrijven en 5.1,2,e e sturen ter goedkeuring. De doorsteek tussen Don Bosco en SDK wordt hier ook in meegenomen. | 5.1,2,e | Begin mei 2021 |
| 6 | Groenprojecten op het Osdorpplein | 5.1,2,e benadrukt het belang van groen op het Osdorpplein. Zeker ook voor de huidige bewoners. Zowel in de tijdelijkheid als permanent. 5.1,2,e is bezig met de organisatie van een thema groen participatie-avond. Dit zal in 2021 worden georganiseerd. Indien hier meer over bekend is zal 5.1,2,e dit in het Marcom overleg komen toelichten. | 5.1,2,e | pm |
| 8 | Tijdelijke activiteiten | Het belang van tijdelijke activiteiten wordt genoemd. om draagvlak te creëren voor de vernieuwing van het plein. 5.1,2,e en 5.1,2,e zitten namens MRP in de Marcom groep om dit soort activiteiten op te starten samen met 5.1,2,e en 5.1,2,e van de gemeente. Ook de Bizz en Kroonenberg zijn hierbij aangesloten. We hopen dat hier nog meer partijen bij zullen aansluiten. | Gemeente en marktpartijen. | |
| 9 | Planning Meervaart | Op 29 maart was een terugkoppelbijeenkomst. Er zijn 5 locaties aangewezen die nu verder worde onderzocht. | Gemeente | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | De voortgang van de Meervaart zal vanaf heden in de projectteam vergadering van MIX worden besproken. | | |
| 11 | Kunst in openbare ruimte | 5.1,2,e is vanuit de gemeente bezig met een meerjarenplan met participatie voor kunst in de openbare ruimte.<br>MRP benadrukt het belang van de acties op korte termijn. | | |
| 12 | Overlast bewoners Woonzorg | 5.1,2,e maakt zich zorgen over de situatie rond het Woonzorgblok waarover zij van bewoners klachten heeft ontvangen.<br>MRP was niet op de hoogte dat er klachten bij de gemeente waren binnengekomen. Graag bij nieuwe klachten dit rechtstreeks aan MRP melden.<br>De gemeente, Woonzorg, Heddes en MRP hebben ieder hun eigen rol en verantwoordelijkheden in de situatie waarin we nu zitten.<br>Alle partijen doen hun best om de bouw van De Os zo leefbaar mogelijk te maken voor de huidige bewoners.<br>Er is een uitgebreide mailwisseling met 5.1,2,e en 5.1,2,e waarin MRP heeft laten weten welke acties worden ondernomen om de overlast zoveel mogelijk te beperken.<br>Er staan ook nog een aantal acties open bij de gemeente inzake groenvoorziening rondom het gebouw en het schoonhouden rondom het gebouw. | Gemeente en MRP | |

## 2. VOLGEND OVERLEG

Er staat geen nieuw overleg meer gepland. Indien nodig wordt het overleg weer opgestart.

Acties die gereed zijn:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Overzicht van alle ontwikkelingen Osdorpplein | Overzicht van alle ontwikkelingen en met name impact voor Anslijnflat met gebouw van Eigen Haard. | 5.1.2.e | gereed |
| | Vernieuwingskrant | MRPD kan in de volgende vernieuwingskrant die begin oktober uitkomt input over haar project leveren. | 5.1.2,e | gereed |
| | Planning MIX | Planning van de verschillende fases, opstarten van de procedure voor de wijziging van het bestemmingsplan. | 5.1.2,e | gereed |
| | Bewoners Bladergroen | Aandachtpunt hoe en wanneer deze bewoners door gemeente worden benaderd. Onderdeel van de omgevingsanalyse. Informatieavond staat op 13 oktober gepland. | | |
| | Opstellen participatie agenda | De participatie-agenda is te vinden op de website van de gemeente. | 5.1.2.e | gereed |
| | Enquête | MRPD heeft de enquête meegenomen in de nieuwsbrief naar haar potentiële kopersbestand (circa 3.500). | 5.1.2,e | gereed |
| | Gegevens communicatie op sharepoint | 5.1.2,e heeft de gedeelde sharepoint map aangemaakt, zodat hierin de gezamenlijke documenten kunnen worden geplaatst en continu ge-update. | 5.1.2,e | gereed |
| | Verslag bewonersbijeenkomst De Os | 5.1.2,e vraagt om het verslag van de bewonersbijeenkomst van de bewoners van Woonzorg op 7 oktober. 5.1.2,e zal deze bij de notulen bijvoegen. | 5.1.2,e | gereed |
| | Informatieavond MIX | De informatieavond heeft plaatsgevonden en verliep positief. MRP heeft het verslag verspreid naar de deelnemers van de informatieavond. | MRP | gereed |
| | Q&A | Nav de informatiebijeenkomst heeft MRP de lijst aangepast. De aangepaste versie wordt bij dit verslag meegestuurd. Het blijft een intern document. | MRP | gereed |
| | | | | |