Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 14 november 2022 18:49
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Feiten Starterswoningen Riekerhaven

Hierbij de feiten over de starterswoningen Riekerhaven

Januari 2016. Start bouw (vergunning voor tijdelijk bouwwerk).
De containerwoningen hebben al een woonfunctie in Amsterdam Noord gehad.

Januari - Juli 2016. Toezicht op de bouw, extra aandacht bij het toezicht i.v.m. bestemming.

Juli 2016. Oplevering, verslaglegging is volledig, bijzonder is gelet op brandveiligheid en constructie.
Gebouw is goedgekeurd voor gebruik door deskundige medewerkers, 4 ogen principe.

28 maart 2022. Schade door storm, afgewaaid dak.
Extra voorzieningen getroffen om herhaling te voorkomen.
Tevens zijn de brandwerende en brandvertragende onderdelen in de gemeenschappelijke ruimten (trappen, gangen, hallen en de gemeenschappelijke woonkamer) nagelopen op brandveiligheid.

Omdat het gebouw een woonbestemming heeft, worden er geen hercontroles uitgevoerd.

Outlook voor iOS downloaden

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 14 november 2022 19:32
Aan: 5.1.2.e ; Plasmeijer, Ilse
CC: 5.1.2.e ; Hovelmann, Wolfgang; 5.1.2.e
Onderwerp: Fwd: Feiten Starterswoningen Riekerhaven

Collega's, hieronder een feitenrelaas rondom de starterswoningen vanuit het team Toezicht van VTH NW opgesteld door 5.1.2.e Dit als input voor woordvoering en ter beantwoording van eventuele vragen.

Vandaag heeft ook 5.1.2.e van Brandweer Amsterdam Amstelland met mij contact gezocht. Zij worden ook bestookt met vragen en willen graag woordvoerders onderling enige afstemming laten hebben.
@5.1.2.e, wil jij aub hier de lead in nemen.

Ik heb tot dusver naar een ieder gecommuniceerd dat woordvoering voor SDNW via 5.1.2.e verloopt en dat hier waarschijnlijk verdere stedelijke coördinatie op gaat plaatsvinden.

Vragen of eventuele verdiepende info over het feitenrelaas kan via mij opgevraagd worden binnen mijn teams.

Wolfgang heeft vanuit VTH stedelijk mij geïnformeerd dat vanuit G&O en Wonen een initiatief wordt gestart om vergelijkbare woonobjecten breder binnen de stad in kaart te krijgen om vervolgens af te wegen of hier nadere controles moeten worden uitgevoerd op het terrein van brandveiligheid. Ik ben hiervoor het aanspreekpunt binnen VTH.

Tot zover en fijne avond.

5.1.2.e
Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Gemeente Amsterdam, Stadsdeel Nieuw West

Mail: 5.1.2.e @amsterdam.nl
Mobiel: 065.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag, november 14, 2022 6:48 PM
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Feiten Starterswoningen Riekerhaven

Hierbij de feiten over de starterswoningen Riekerhaven

Januari 2016. Start bouw (vergunning voor tijdelijk bouwwerk).
De containerwoningen hebben al een woonfunctie in Amsterdam Noord gehad.

Januari - Juli 2016. Toezicht op de bouw, extra aandacht bij het toezicht i.v.m. bestemming.

Juli 2016. Oplevering, verslaglegging is volledig, bijzonder is gelet op brandveiligheid en constructie.
Gebouw is goedgekeurd voor gebruik door deskundige medewerkers, 4 ogen principe.

28 maart 2022. Schade door storm, afgewaaid dak.
Extra voorzieningen getroffen om herhaling te voorkomen.
Tevens zijn de brandwerende en brandvertragende onderdelen in de gemeenschappelijke ruimten (trappen, gangen, hallen en de gemeenschappelijke woonkamer) nagelopen op brandveiligheid.

Omdat het gebouw een woonbestemming heeft, worden er geen hercontroles uitgevoerd.

Outlook voor iOS downloaden

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 14 november 2022 19:37
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: Feiten Starterswoningen Riekerhaven

Hoi 5.1.2.e,

Heb niks in ons systeem kunnen vinden, gezien het woonfunctie betreft valt dit niet onder de scoop van ETB.

Mocht je nog vragen hebben, hoor ik het graag.

Gr
5.1.2.e

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 14 november 2022 19:58
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: Feiten Starterswoningen Riekerhaven

Hallo collega's,

De woordvoering als eerste aangewezen plek verloopt niet via SDNW maar via de centrale stad, in het bijzonder de wethouder. De regie ligt daar.

Dit feitenrelaas lijkt mij ontoereikend. De vragen concentreren zich op de brandveiligheid en op de herhuisvesting. Wij verzamelen via onze mensen in het gebied alle info (over hoeveel bewoners niet terug kunnen etc) daarover dus daarvoor kunnen jullie bij ons terecht maar voor het overige ligt alle woordvoering, omdat het om een grip 1 situatie gaat, bij de centrale stad.

Ik ben bereikbaar namens Emre en Ilse om contact te leggen met de juiste collega's en over de nazorg.

Succes en sterkte.

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 14 november 2022 21:54
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: Feiten Starterswoningen Riekerhaven

Hoi 5.1.2.e

Dank je wel. Zou jij met 5.1.2.e contact willen opnemen over de vraag hoeveel vergelijkbare locaties er zijn.

Thx.
Als niet duidelijk laten we morgen ochtend even bellen.

Gr
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Reeds beoordeeld in dit document

Van: Hovelmann, Wolfgang
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 07:21
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: Feiten Starterswoningen Riekerhaven

Thx. Ik zie het, was op zoek naar een bijlage …..

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: Monday, November 14, 2022 10:35:56 PM
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Feiten Starterswoningen Riekerhaven

Hi Wolfgang, staat onder mijn mail. Even " volledig bericht laden" aanklikken!

Hartelijke groet,

5.1.2.e
Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Gemeente Amsterdam, Stadsdeel Nieuw West

Mail: 5.1.2.e @amsterdam.nl
Mobiel: 065.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: Monday, November 14, 2022 9:57:52 PM
Aan 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Feiten Starterswoningen Riekerhaven

Hoi 5.1.2.e,

ik zie het feitenrelaas niet. Zou je me dat nog een keer kunnen sturen.
Groeten
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag, november 14, 2022 9:53 PM
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Feiten Starterswoningen Riekerhaven

Ho 5.1.2.e

Dank je wel. Zou jij met 5.1.2.e contact willen opnemen over de vraag hoeveel vergelijkbare locaties er zijn.

Thx.
Als niet duidelijk laten we morgen ochtend even bellen.

Gr
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 09:57
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Riekerhaven
Bijlagen: Attachments.html

Dag heren,

Vooruitlopend op het gesprek zometeen stuur ik hierbij alvast de naar mijn idee meest relevante stukken toe.
Er zitten 63 documenten bij, die zal ik jullie nog even besparen voor nu.
Ik ga de stukken nog even doornemen.
Klik hier om bijlagen te downloaden.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
Omgevingsvergunningen /5.1.2.e

Telefoon: 06 –5.1.2.e

X Team Vergunningen, afdeling VTH
X Stadsdeel Nieuw-West
X Gemeente Amsterdam

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 10:26
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Riekerhaven Brandveiligheid 15112022.docx
Bijlagen: Riekerhaven Brandveiligheid 15112022.docx

Hoi 5.1.2.e,

Hierbij de door jou gevraagde informatie met betrekking tot ETB.

Gr
5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 10:13
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>;5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Riekerhaven Brandveiligheid 15112022.docx

Collega's,

Als handvat voor uitleg van onze verantwoordelijkheden en wat we concreet gedaan hebben in de situatie van Riekerhaven heb ik bijgaande opzet van een memo gemaakt. Deze wil ik graag als handvat hanteren voor de verder uitwerking en verwerking van input vanuit jullie.

Lees aub alvast even door en tot zo.

Dank alvast, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 10:50
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Riekerhaven Brandveiligheid 15112022.docx
Bijlagen: Riekerhaven Brandveiligheid 15112022.docx

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 11:24
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Riekerhaven Brandveiligheid 15112022 versie 0.2.docx

Hoi 5.1.2.e,

De volledige naam is: Woonstichting Lieven de Key
Verder zou ik in het proces van 0 'aanvraag' maken en van 1 'vergunning'.
Vermoedelijk speelde het initiatief al veel eerder dan de aanvraag. Als we daar meer info over nodig hebben, kan ik dit eventueel navragen bij G&O, Projecten of R&D.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e Omgevingsvergunningen /5.1.2.e

Telefoon: 06 –5.1.2.e

X Team Vergunningen, afdeling VTH
X Stadsdeel Nieuw-West
X Gemeente Amsterdam

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 11:16
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Riekerhaven Brandveiligheid 15112022 versie 0.2.docx

Graag jullie aanvullingen zoals zojuist besproken. Heb je nog tips om het meer Jip en Janneke te maken voor woordvoering dan hoor ik ze graag. Ik wil graag 12.00 uur versturen.

Thanks, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 11:33
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Riekerhaven Brandveiligheid 15112022 versie 0.2.docx
Bijlagen: Riekerhaven Brandveiligheid 15112022 versie 0.2.docx

Hoi 5.1.2.e,

In rood mijn aanvullingen.

Gr
5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 11:34
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Riekehaven
Bijlagen: Riekerhaven Brandveiligheid 15112022 versie 0.2.docx

Hierbij aanpassingen toezicht

Outlook voor iOS downloaden

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 12:04
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e ; Hovelmann, Wolfgang
Onderwerp: Riekerhaven Brandveiligheid 15112022 versie 0.3.docx
Bijlagen: Riekerhaven Brandveiligheid 15112022 versie 0.3.docx

Beste Allen,

Bijgaand een memo met:

- Uitleg met een verdeling van de verantwoordelijkheden in toezicht.
- Opsomming van het algemene proces vanaf aanvraag.
- Uitleg van het doorlopen proces m.b.t. woningen aan de Riekerhaven.

Graag jullie kritische blik of dit voldoet als input voor woordvoering/ vraag/antwoord. Achterliggende stukken en bewijsmateriaal heb ik niet toegevoegd maar zijn wel beschikbaar in dossiers.

Hartelijke groeten,

5.1.2.e
5.1.2.e Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Nieuw West

Gemeente Amsterdam

Mobiel: +31 (0)6 5.1.2.e
Mail: 5.1.2.e @amsterdam.nl

Amstel 1, 1101 PN Amsterdam
Postbus 2752, 1000CT Amsterdam
Amsterdam.nl

- Werkdagen: ma, di, wo, do.

Onderwerp: verantwoordelijkheden en proces van uitvoering van Vergunningen, Toezicht, Handhaving t.a.v. het object aan de Riekerhaven

Aan: Ilse Plasmeijer, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e

Datum: 15 november 2022

Aanleiding

Op zondag 13 november 2022 heeft een hevige brand gewoed in zogenaamde starterswoningen aan de Riekerhaven in Amsterdam Nieuw- West. Aan VTH Nieuw-West is de vraag gesteld om uit te leggen welke activiteiten op het terrein van brandveiligheid zijn ondernomen bij dit object. Dit doe ik door hieronder uitleg te geven hoe het proces in z'n algemeenheid loopt en waar welke verantwoordelijkheden liggen en hoe dit in de concrete situatie van Riekerhaven is verlopen.

Over-all

De verantwoordelijkheden voor het uitoefenen van toezicht op de brandveiligheid is binnen Amsterdam als volgt verdeeld:

A. **Expertise Team Brandveiligheid** houdt stedelijk toezicht op de volgende soorten objecten:
    - bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf meer dan 10 personen, hotel, pension, kampeerboerderij, ziekenhuis, verpleeg- of verzorgingshuis of gevangenis.
    - dagverblijf wordt verschaft aan meer dan 10 kinderen onder de 12 jaar, dagverblijf wordt verschaft aan meer dan 10 lichamelijk of verstandelijk gehandicapte personen, bijvoorbeeld door dagopvang
    - in een gebouw of ander bouwwerk meer dan 50 personen tegelijk verblijven (geldt niet voor woningen/woongebouwen).

    Dit toezicht vindt plaats tijdens de bouw, bij oplevering en na oplevering.

B. **De afdelingen Toezicht van VTH per stadsdeel** houden voor hun stadsdeel toezicht op:
    - Toezicht op de verleende vergunning tijdens de bouw en bij de oplevering. (bouw gereed) bij alle objecten niet vallend onder A. Na oplevering van deze objecten wordt *geen* controle meer uitgevoerd overeenkomstig wet- en regelgeving.

C. **De omgevingsdienst** houdt volgens uitvoeringsplan toezicht op de specifiek aan hen toebedeelde objecten verdeeld over de gehele stad.

In de situatie van Riekerhaven ligt de verantwoordelijkheid voor toezicht tijdens bouw en bij oplevering bij de afdeling Toezicht van VTH Nieuw-West.

Proces	Verantwoordelijk	Datum	Concreet Riekerhaven
0. Aanvraag	Team Vergunningen VTH NW	13 oktober 2015	Aanvrager: Woonstichting Lieven de Key
1. Vergunning	Team Vergunningen VTH NW	17 november 2015	Tijdelijke vergunning verleend voor 9 jaar in strijd met bestemmingsplan. Het is voldoende aannemelijk gemaakt dat het object voldoet aan het bouwbesluit. Brandveiligheid: rapportage van aanvrager beschikbaar van 4 november 2014 waarbij object voldoet aan brandwerendheid tussen de aparte woningen van 30 minuten. Elke woonunit is een apart brandcompartiment.
	R&D	Advies: 12 november 2015	Ruimtelijke inpasbaarheid is getoetst. Omvat geen aspecten van brandveiligheid.
2. Bouw van het object. In dit geval plaatsing.	Team Toezicht VTH NW	Januari-juli 2016	Bevindingen tijdens de bouw zijn met bouwer gecommuniceerd en vastgelegd.
3. Gereedmelding Bouw	Team Toezicht VTH NW	26 juli 2016	Melding gereed voor gebruik, waarbij alle eerdere constateringen zijn opgelost. Hierbij eerder geconstateerd dat: - Bewoning al is gestart op 1 juli 2016. - Lichte constateringen zoals glaslatten niet geschroefd en doorvoeringen door brandwerende scheidingsconstructies onvoldoende conform voorschrift brandwerend afgewerkt en voldeden op 1 juli nog niet aan regelgeving betreffende brandwerendheid.
4. Ongevraagd toezicht op basis van incidenten.	Team Toezicht VTH NW	28 maart 2022	Incident: Stormschade afgewaaid dak. Ongevraagd extra controle op brandveiligheid in gemeenschappelijke ruimtes (trappen, gangen, hallen, gemeenschappelijke woonkamer). Na controle is geconstateerd dat alle constructies nog voldoen aan wet- en regelgeving.

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 13:29
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid

Hi 5.1.2.e,

Ik heb je vandaag gebeld maar geen contact kunnen krijgen. Ik begrijp van Wolfgang dat er een behoefte ontstaat om woonobjecten als aan de Riekerhaven stedelijk in kaart te brengen en eventueel aanvullende acties te ondernemen om het toezicht op brandveiligheid te toetsen.

Ben je bekend met deze vraag/behoefte en in welke mate heeft G&O hier al overzicht over, danwel kunnen we dit op een manier gaan krijgen.

Hartelijke groeten,

5.1.2.e
5.1.2.e Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Nieuw West

Gemeente Amsterdam

Mobiel: +31 (0)6 – 5.1.2.e
Mail 5.1.2.e @amsterdam.nl

Amstel 1, 1101 PN Amsterdam
Postbus 2752, 1000CT Amsterdam
Amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do.

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 14:09
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid

Hoi 5.1.2.e,
Ik was nog niet in de gelegenheid om je terug te bellen.
Ik had vanochtend contact met 5.1.2.e en die vertelde me dat er een onderzoek is uitgezet (door Sjoukje?) in het kader van brandveiligheid op dit soort complexen. 5.1.2.e en ik zijn hier niet bekend mee. Het is zeker goed om dit met ons af te stemmen. Heb jij het over hetzelfde onderzoek? Mijn vraag is vanuit welke opdrachtgever deze vraag is uitgezet en welke vraag exact. Misschien goed om met mij en 5.1.2.e even iets te plannen.

Ik probeer je ook nog even te bellen.

vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam

M: 06-5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
Amsterdam.nl

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 13:29
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid

Hi 5.1.2.e,

Ik heb je vandaag gebeld maar geen contact kunnen krijgen. Ik begrijp van Wolfgang dat er een behoefte ontstaat om woonobjecten als aan de Riekerhaven stedelijk in kaart te brengen en eventueel aanvullende acties te ondernemen om het toezicht op brandveiligheid te toetsen.

Ben je bekend met deze vraag/behoefte en in welke mate heeft G&O hier al overzicht over, danwel kunnen we dit op een manier gaan krijgen.

Hartelijke groeten,

5.1.2.e
Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Nieuw West

Gemeente Amsterdam

Mobiel: +31 (0)6 – 5.1.2.e
Mail: 5.1.2.e @amsterdam.nl

Amstel 1, 1101 PN Amsterdam
Postbus 2752, 1000CT Amsterdam
Amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do.

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 14:13
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid

Ja dat lijkt mij goed.
Het gaat dan neem ik aan om alle studentencomplexen, niet alleen de gemengde wooncomplexen. Of alleen de complexen met units? Maar dat zijn ook niet alleen gemengde complexen.
Ik begrijp de behoefte naar onderzoek op zich maar dat moet wel gecoördineerd en goed afgestemd met de stadsdelen en de corporaties/duwo etc.

Groet 5.1.2.e

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 14:35
Aan: Plasmeijer, Ilse
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: memo`s stavaza brand riekerhaven.
Bijlagen: BRANDVEILIGHEID riekerhaven.docx; SOCIAAL Stand van zaken met betrekking tot de brand op Riekerhaven.docx

Hoi Ilse,

Bijgevoegd twee memo`s. Eentje over brandveiligheid (5.1.2.e) en eentje over de acties/samenwerking tav sociaal 5.1.2.e). Ik vul dit nog aan met hieronder het algemene plaatje:
Op zondag 13 november 2022 is om 08:30 brand uitgebroken in het gemengd wonen complex Riekerhaven. Riekerhaven bestaat in totaal uit 565 woonunits die voor de helft zijn gevuld met statushouders en voor de andere helft met woonstarters. Het wooncomplex bestaat uit zes woonblokken en de verhuurder is woningcorporatie Lieven de Key.

- Woonblok 1 t/m 3: deze woonblokken zijn niet geraakt door brandschade. Hier wonen o.a. jonge moeders met kinderen. Er was een gaslek en lekkage gemeld, maar om 20.00 op 13 november waren deze woonunits weer begaanbaar.
- Woonblok 4: geen brandschade
- Woonblok 5: gaat om 50 woonunits die onbewoonbaar zijn. Het geraamte staat nog. Bewoners mogen onder begeleiding van de brandweer persoonlijke eigendommen uit de woning halen.
- Woonblok 6: gaat om 75 woonunits die geheel zijn opgegaan in de brand.
- In totaal gaat het om 135 woonunits die door de brand niet meer bewoonbaar zijn.
- Totdat er vaste vervangende woonruimte is gevonden (de Key schat in twee weken) kunnen de bewoners gebruik maken van het aanbod van een hotelkamer. Zijn momenteel 50 getroffenen in hotels gehuisvest Er wordt al hard gewerkt aan het vrijmaken van woningen voor permanente huisvesting. De Key verwacht snel meer inzicht te hebben in de beschikbare voorraad en het plan van toewijzen.
- Communicatie: De Key verzorgt communicatie naar bewoners van getroffen woonblokken (via bewonersbijeenkomsten) en overige woonblokken in het complex. Gemeente heeft een nieuwsbericht geplaatst op de website van SDNW.

Waarover nog moet worden nagedacht oa is:
Hoe wordt gecommuniceerd naar gemeenteraad en sdc NW? Pro-actief? Wie stuurt brief. Bekend is wel dat een brief die reeds opgesteld was over gemengde wooncomplexen eerdaags vanuit het Stedelijk Coördinatieteam Asielzoekers en Vluchtelingen naar de raad wordt gestuurd.

Communicatie naar pers: via wie woordvoeringslijn intern loopt is onduidelijk. Gebiedsmanager Slotervaart en manager VTH worden vanuit verschillende hoeken benaderd met persvragen (van woordvoerder BM, tot Brandweer etc etc.)

Gr.
5.1.2.e

Stand van zaken met betrekking tot de brand op Riekerhaven

15 11 2022

Vanuit de afdeling en thematiek Sociaal

Het RAC heeft op maandagochtend de overdracht gedaan naar het Stadsdeel;
De overdracht is (nog) niet formeel op papier of via de mail gedaan;

Samenwerking met de Key

- Vanaf maandag 14 november is de Key weer verantwoordelijk voor de huisvesting van de bewoners van Blok 5 en 6 (na de opvang door het RAC in de Sporthallen Zuid)
- In een opgetuigd crisisoverleg met de Key, het stadsdeel en het stedelijk coördinatieteam zijn de rollen verdeeld. Deze zijn vooral pragmatisch ingestoken om het proces niet door discussie over taken en verantwoordelijkheden te laten frustreren;
- In het kort komt het hier op neer:
    - De Key zorgt voor vervangende woonruimte voor alle bewoners van blok 5 en 6. Dit betekent dat van de 132 bewoners zo'n 70 bewoners tijdelijk bij vrienden/familie onderdak heeft gevonden. Voor de andere bewoners zijn plekken in hotels geboekt. Totdat er vaste vervangende woonruimte is gevonden (de Key schat in twee weken) kunnen de bewoners gebruik blijven maken van het aanbod van een hotelkamer;

Rol stadsdeel

Het Stadsdeel verzorgt de 'sociale kant'.

- Voor nu betekent dat dat we op de Riekerhaven het clubhuis Westside (gesubsidieerd door het stadsdeel) hebben ingericht voor alle vragen van de bewoners van blok 5 en 6. Onze zorgpartners, GGZ, Buurtteam, WPI, slachtofferhulp en vluchtelingenwerk zijn hier elke middag voor deze en komende week aanwezig.
- Het luisterende oor lijkt voor nu de belangrijkste rol van de professionals. Naast het inventariseren van de vele vragen die de bewoners hebben. De belangrijkste zijn het niet hebben van een identiteitsbewijs, bankpas etc. Én de zorgen om de vergoeding van de inboedel. De meeste bewoners (90%) zijn niet verzekerd.
- Er zijn een aantal inzamelacties gedaan of worden nog gedan. Deze laten we coördineren door onze welzijnspartners Combiwel en EigenWijks. Vanaf vandaag wordt er vanuit he clubhuis kleding en andere basale zaken uitgedeeld aan de bewoners.
- Vanaf vanavond kunnen de bewoners gebruik maken van een gratis maaltijd in het clubhuis

Samenwerking stedelijk cooordinatieteam en directies

- De informatie en signalen die het stadsdeel ophaalt bij de bewoners worden dagelijks gedeeld met het coördinatieteam. Deze samenwerking verloopt goed. Op basis van de vragen die vooral gisteren zijn opgehaald hebben we met de directies af kunnen spreken dat identiteitsbewijzen zonder aangifte aangevraagd kunnen worden bij ons stadsloket. En wordt er vanuit WPI 500 euro beschikbaar gesteld er bewoner van blok 6 voor de belangrijkste noden. In overleg met de Key willen we dit via de corporatie morgen gaan toekennen.

Risico's

- Er is naast het verdriet veel boosheid naar de corporatie toe. Dit gaat met name over de communicatie van de Key naar de bewoners. De kille en afstandelijke houding frustreert;
- Naast de basale behoefte van de bewoners zal op de iets langere termijn het probleem zijn van de herinrichting van de woningen. Bewoners hebben hier geen geld voor;
- Veiligheid. Bewoners vertrouwen de Riekerhaven niet meer als veilige woonplek. De herhuisvesting van zo'n 40 bewoners op de Riekerhaven zal een probleem worden. Bewoners gaan dat niet accepteren.

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 14:40
Aan: Hovelmann, Wolfgang
Onderwerp: FW: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid

Hi Wolfgang,

Zie onderstaande als tussenstand. Vraagt dus duidelijkheid in opdrachtgeving en tevens expertises die nodig zijn om tot invulling te komen. Lijkt me eerlijk gezegd een aanpak die met hulp van experts uit portefeuille wonen opgepakt kan worden. Kunnen we hier 5.1.2.e bij inschakelen en een opdracht voor maken?

Gr, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 14:13
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e , 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid

Ja dat lijkt mij goed.
Het gaat dan neem ik aan om alle studentencomplexen, niet alleen de gemengde wooncomplexen. Of alleen de complexen met units? Maar dat zijn ook niet alleen gemengde complexen.
Ik begrijp de behoefte naar onderzoek op zich maar dat moet wel gecoördineerd en goed afgestemd met de stadsdelen en de corporaties/duwo etc.

Groet 5.1.2.e

Reeds beoordeeld in dit document

Van: Hovelmann, Wolfgang
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 15:05
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: Fwd: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid

Hoi alledrie,

Peter Teesink en Sjoukje Alta hebben mij gisteren gevraagd om een inschatting te maken of er meerdere locaties vergelijkbaar met Riekerhaven zijn en hoe het staat met brandveiligheid.

De expertise brandveiligheid hebben wij bij VTH. Via 5.1.2.e, Wonen enz. Kwamen bij jou uit 5.1.2.e met hoop dat jij voor een overzicht van vergelijkbare locaties kan zorgen. Dan kunnen wij kijken wat nodig is om een inschatting te maken wat de brandveiligheid betreft, met als doel een opdrachtformulering.
Stap 1 is dus inzicht in locaties, verdere afstemming en coördinatie volgt. Er wordt een projectmanager nazorg gezocht, maar daar kunnen we niet op wachten.
Kunnen jullie helpen?

Groeten
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag, november 15, 2022 2:40 PM
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid

Hi Wolfgang,

Zie onderstaande als tussenstand. Vraagt dus duidelijkheid in opdrachtgeving en tevens expertises die nodig zijn om tot invulling te komen. Lijkt me eerlijk gezegd een aanpak die met hulp van experts uit portefeuille wonen opgepakt kan worden. Kunnen we hier 5.1.2.e bij inschakelen en een opdracht voor maken?

Gr, 5.1.2.e

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 16:26
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid

Urgentie: Hoog

Hoi allen,

Vanuit OOV is er een overzicht van alle studentencomplexen in de stad.
@5.1.2.e kan jij dat overzicht aanleveren?
Vraag is of focus komt op alle complexen of op alleen de containercomplexen?
En de vraag is of dit een bureau onderzoek is of eveneens een schouw op locatie, dat houdt nogal wat in voor de communicatie om de corporaties en duwo etc. goed aan et haken. (en ook voor de inzet van capaciteit).
Voor zover ik weet is de nafase niet voor dit soort opdrachten (ik ben zelf ook PMB'er) en moet er een concrete vraag uit voor een bouwmanager bij PMB om dit te trekken.
Als dat de vraag is…

Groet 5.1.2.e
5.1.2.e

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 18:41
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid
Bijlagen: Verslag 27 sept 2021 Werkgroep Veiligheid Studentencomplexen.docx; Inventarisatie veiligheid studentencomplexen 2020 2021.pdf; Concept uitkomsten Inventarisatie veiligheid 2020.xlsx

Hoi Wolfgang en de anderen,

Ik heb inderdaad een overzicht van alle studentencomplexen waar mee dan 100 mensen wonen (zie excelbestand in bijlage). De gemengde complexen staan er ook op. De lijst is mogelijk wel wat verouderd. Daarom zet in 5.1.2.e van G&O even in de cc. Zij is belast met het dossier studentenhuisvesting en heeft hopelijk een actuele lijst.

De lijst die ik meestuur is gebruikt voor de inventarisatie van de veiligheid op studentencomplexen (zie bijlage). Hierbij is vooral gekeken naar de (sociale) veiligheidsproblemen in en rond de complexen. Alle panden zijn beoordeeld door de Veiligheidscoördinator van het stadsdeel en de door de wijkagent. Zij hebben op basis van hun professionele kennis schoolcijfers gegeven aan tien verschillende veiligheidsaspecten. Zij hebben niet naar de brandveiligheid gekeken.

Vervolgens zijn de uitkomsten besproken in de regionale Werkgroep Veiligheid studentencomplexen waar studentenorganisaties (ASVA, SRVU, ISR), corporaties (DUWO, De Key), universiteiten (UvA, VU, HvA), Politie en gemeente (stadsdelen, OOV, G&O, Wonen, SCAV, gemeente Amstelveen) in zitten. De werkgroep komt twee keer per jaar bij elkaar en dan wordt oa de monitorlijst besproken van complexen waar nog extra aandacht voor de veiligheid nodig is. De laatste twee vergaderingen hebben we het ook over brandveiligheid gehad. De brandweer is daarvoor aangesloten, te weten 5.1.2.e . Zij staan ook in de cc van deze mail, net als 5.1.2.e van de directie Wonen. Het verslag van de vergadering van 27 oktober 2021 is bijgevoegd. Er is (nog) geen verslag van de laatste vergadering. In het verslag kun je lezen op welke manier we hebben gesproken over brandveiligheid. Er is vorige jaar ook een werkgroepje samengesteld om te bezien op welke punten we de brandveiligheid zouden kunnen verbeteren, oa met extra communicatie. @5.1.2.e kan je het beste vertellen wat daar uitgekomen is.

Hopelijk helpt het dat ik deze informatie aanlever en je verbindt met de verschillende relevante collega's. Zelf ga ik donderdag op vakantie en ben ik pas 5 december weer terug.
Indien gewenst kan ik je ook in contact brengen met de ASVA die zich al in de media hebben uitgesproken over de (on)veiligheid.

Met vriendelijke groet,
5.1.2.e

5.1.2.e

Werkgroep Veiligheid Studentencomplexen

Verslag bijeenkomst 27 september 2021

Aanwezig: 5.1.2.e

AGENDA

1. **Bespreken van de monitorlijst van studentencomplexen**
   - Weesperflat: De Key geeft aan dat het nog steeds niet best qua incidenten en overlast van ongenode gasten. Aanpak lokaal loopt; De Key doet veel om problemen op te lossen. Er is goed contact met stadsdeel en politie. Blijft op de monitorlijst.
   - Bergwijkdreef: De Key: de helft van de woonunits gaat deze week weg. Er blijven dan nog 251 woningen, en die gaan over een jaar ook weg. De woningen worden verplaatst naar Zeeburgereiland. Er is nu veel antikraak bewoning. En een aantal woningen is voor mensen van HVO Querido.
   - RXL: er zijn wat problemen geweest met hangjongeren. Er zijn veel maatregelen genomen oa verlichting. Situatie nu goed. Schrappen van de monitorlijst.
   - NDSM: 5.1.2.e geeft aan dat er momenteel weinig meldingen zijn. Twee jaar geleden was het een transitiegebied met veel tijdelijke situaties waardoor de toegangswegen van de pont naar het complex onoverzichtlijk was. Dat is nu veel beter. Schrappen van de lijst.
   - Nautique living: ligt in zelfde gebied als NDSM. Nu de openbare ruimte goed is ingericht en verlicht kan ook deze van de lijst.
   - Zuiderzeeweg/Zeeburgereiland: eigenlijk alleen nog problemen door ongeoorloofd parkeren. Volgend jaar komen hier de extra woonunits uit Diemen. De omgeving is nog steeds in transitie. Blijft op de lijst.
   - Smiley / Zeeburgeiland. Stond op de lijst vanwege opstartproblemen na de oplevering. Dit is inmiddels opgelost. Schrappen van de lijst.

   Nieuwe suggesties om op de lijst te plaatsen
   - SRVU wil de Spinozacampus op de lijst vanwege het proces dat daar nu loopt om de sociale veiligheid tussen de woonblokken te vergroten. Komt op de lijst.
   - Stadsdeel Noord wil Elzenhage op de lijst omdat deze midden in een ontwikkelgebied ligt. Komt op de lijst.

2 **ASVA-meldpunt veilig wonen**
   - De ASVA doet verslag van de meldingen die de afgelopen periode zijn binnengekomen bij het meldpunt (on) veilig wonen. In totaal 6 meldingen ontvangen. Een melding uit juli 2021 betrof vernieling/brandstichting van lhbti-vlaggetjes in de Krelis Louwenstraat. Een andere melding ging over dat DUWO zonder toestemming een woning was binnengekomen. DUWO zal dit gaan uitzoeken. Ze geeft aan graag eerder te worden geïnformeerd als dit soort zaken spelen.

- ASVA geeft aan dat ze dat zullen doen. Als er meldingen binnenkomen en de contactgegevens zijn bekend dan adviseert ASVA altijd om te melden bij de corporaties en/of aangifte te doen.

3. **Brandveiligheid op studentencomplexen**

5.1.2.e geven aan dat de brandweer een adviseursrol heeft mbt brandveiligheid. Daarna wordt besproken over hoe we de brandveiligheid kunnen verbeteren.

- De eisen tav brandveiligheid komen uit de woningwet. Er zijn verschillende eisen voor verschillende woonvormen zoals kamergewijze verhuur of losse woningen. In losse woningen moeten brandmelders komen.
- De controle op de brandveiligheid wordt gedaan de door de gemeente afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH) en daarbinnen het Expertiseteam Brandveiligheid (ETB).
- Studentencomplexen hebben geen gebruiksvergunning nodig, hoogstens een gebruiksmelding.
- Recent zijn er verschillende branden geweest, oa op de Oudezijds Voorburgwal.
- Belangrijk is dat er aandacht is voor het gedrag van bewoners
- Duwo geeft aan dat er op Uilenstede recent een brand is geweest omdat iemand van een hoger gelegen balkon een peuk op een bankstel op een andere balkon heeft gegooid.
- Duwo geeft aan dat ze veel doet met controles en gele/rode kaarten, daarna beboeten en ongeoorloofd geplaatste objecten direct weghalen. Maar het is een gemeenschappelijke opdracht van corporatie en bewoners om de complexen brandveilig te houden.
- ASVA geeft aan dat er betere informatie/voorlichting over brandveiligheid moet komen + brandoefeningen.
- DUWO geeft aan dat in de welkomstgesprekken er aandacht is voor de brandveiligheid en alle vluchtwegen worden getoond.
- 5.1.2.e geeft aan dat brandveiligheid een belangrijk onderdeel is van woningkwaliteit. Er zijn mogelijkheden voor subsidiering/ondersteuning van projecten/activiteiten om de brandveiligheid te vergroten.
- De vergadering is het er over eens dat er nog meer te halen valt uit de voorlichting, bijvoorbeeld door andere vormen via sociale media.
- Er wordt besloten om een werkgroepje te vormen dat gaat bespreken welke verbeteringen mogelijk zijn. Het werkgroepje wordt getrokken door de ASVA 5.1.2.e). De andere deelnemers zijn 5.1.2.e (Duwo), 5.1.2.e (gemeente), 5.1.2.e (brandweer). Na de vergadering heeft ook 5.1.2.e van de VU aangegeven mee te willen doen aan de werkgroep. De werkgroep gaat nu aan de slag en zal de andere werkgroep leden via de mail informeren en tijdens de volgende vergadering van Werkgroep Veiligheid studentencomplexen.

4. De volgende vergadering van de werkgroep Veiligheid studenten complexen is op **7 maart van 15.30-17.00 uur.**

Inventarisatie veiligheid op en rond studentencomplexen

Februari 2021.
Door: de werkgroep Veiligheid studentencomplexen

Belangrijkste elementen:

- Veiligheid is een belangrijk thema op en rond de grote studentencomplexen in de stad. Om die reden heeft de werkgroep Veiligheid Studentencomplexen voor de tweede keer een inventarisatie gemaakt van de situatie op 64 verschillende complexen.
- De complexen zijn beoordeeld op 11 verschillende punten zoals aantal incidenten op het complex èn in de omgeving, klachten, locatie, openbare ruimte, aanvoerroutes, gemeenschapsgevoel, reuring, veiligheidsmaatregelen en toekomstplannen.
- De 64 complexen zijn eerst beoordeeld door de wijkagenten en de veiligheidscoördinatoren van de stadsdelen. Daarna is de informatie aangevuld door corporaties en studentenorganisaties en vervolgens gezamenlijk beoordeeld.
- Op 53 van de 64 de complexen is de veiligheid voldoende op orde volgens alle betrokkenen.
- Bij 12 complexen is nader onderzoek gedaan en zijn zo nodig direct maatregelen genomen. Daarna is de situatie als voldoende veilig beoordeeld.
- 11 complexen zijn op de monitorlijst geplaatst, waardoor deze elke bijeenkomst van de werkgroep Veiligheid studentencomplexen worden besproken.
- De meeste veiligheidsproblemen spelen niet zozeer op een complex maar meer in de omgeving. De veiligheidssituatie in de wijk vertaalt zich ook naar de ervaren veiligheidssituatie op het complex.
- De veiligheidssituatie in de panden wordt als behoorlijk goed beoordeeld. Dit verschilt wel per pand. Daar waar knelpunten zijn gesignaleerd worden deze aangepakt.
- Op een aantal plekken is weinig sociale interactie op het complex waardoor het gemeenschapsgevoel en de (onderlinge) sociale controle beperkt is.
- Het proces van de inventarisatie heeft de lokale samenwerking tussen beheerders, bewoners, politie en stadsdeel versterkt. Ook op centraal niveau is de samenwerking goed. Alleen het contact met de nieuwe studentenhuisvesters ontbreekt soms nog.
- Internationale studenten vormen een kwetsbare groep omdat zij moeilijker kunnen inschatten wat wel of niet veilig is en minder netwerk hebben om op terug te vallen.
- Een aantal bevindingen van de vorige inventarisatie uit 2017 staan nog steeds; de (on)veiligheid wordt beïnvloed door o.a. de hoge mutatiegraad, bewonersgedrag, ligging, en staat van de openbare ruimte.

Inleiding

Sinds een aantal jaren is er veel aandacht voor de veiligheid op wooncomplexen voor studenten in Amsterdam en omgeving. Na een aantal ernstige incidenten op verschillende plekken in de stad werden er zorgen geuit over de veiligheid op sommige studentencomplexen en de routes er naar toe. Studentenvakbond ASVA stelde een meldpunt in voor onveilige woonsituaties, waarop een aantal meldingen binnenkwam. In de gemeenteraad werden de afgelopen jaren verschillende malen raadsvragen gesteld en debatten gevoerd over de veiligheid op studentencomplexen.

Dit alles was in 2017 aanleiding om een onderzoek te doen naar de veiligheid op de studentencomplexen in Amsterdam en omliggende gemeenten. Het rapport 'Inventarisatie veiligheid op en rond studentencomplexen' is in 2017 naar de gemeenteraad gestuurd. Het rapport was gemaakt door de integrale werkgroep Veiligheid Studentencomplexen die sinds 2016 bestaat. In die werkgroep zitten al relevante partners zoals de politie, studentenorganisaties (ASVA, SRVU, ISA), woningcorporaties (DUWO, De Key), onderwijsinstellingen (VU, UVA, HVA), stadsdelen en de gemeenten Amsterdam (OOV, Wonen, G&O), Amstelveen en Diemen.

Deze werkgroep Veiligheid Studentencomplexen komt structureel een aantal keren per jaar bij elkaar en in 2019 is in de werkgroep besloten om een nieuwe inventarisatie uit te voeren. Als gevolg van de corona-pandemie zijn de uitvoering en de rapportage vertraagd. Bij deze informeert de werkgroep u over de uitkomsten.

Inventarisatie in drie fases en op elf onderzoekspunten

Net als de eerste keer is de inventarisatie uitgevoerd in meerdere fases. In de eerste fase zijn alle studentencomplexen met meer dan 100 woningen op 11 verschillende punten beoordeeld. Dat gebeurde in eerste instantie door de wijkagenten en de veiligheidscoördinatoren van de stadsdelen. Vervolgens zijn de uitkomsten hiervan besproken in de werkgroep alwaar de informatie is aangevuld door de studentenorganisaties, woningcorporaties en onderwijsinstellingen. Daarna is in de werkgroep per complex beoordeeld of de veiligheid voldoende is of dat er nog aanvullende informatie gewenst is om een oordeel te kunnen vellen.

In de tweede fase is er ingezoomd op de wooncomplexen die niet direct door de eerste ronde kwamen. Daarbij is extra informatie opgevraagd bijvoorbeeld bij politie of bij de bewoners. Daarna is deze aanvullende informatie met alle leden van de werkgroep besproken. Tot slot zijn deze complexen ook gezamenlijk beoordeeld. Bij panden waarbij na tweede ronde nog zorgen waren kon de werkgroep besluiten tot een derde fase met aanvullende maatregelen ter plaatse.

In totaal zijn er 64 complexen in Amsterdam, Amstelveen en Diemen met meer dan 100 woningen onderzocht. Dat is fors meer dan de 42 complexen die in 2017 zijn beoordeeld. Naast de nieuw opgeleverde complexen, zijn nu ook de gemengde complexen meegenomen waar studenten gemengd wonen met jonge statushouders en jongeren die niet studeren.

Tabel: Aantal onderzochte complexen en woningen

Gemeente/Stadsdeel	aantal complexen	aantal woningen	percentage
Amstelveen	2	3.423	13%
Centrum	4	731	3%
Diemen	3	2.360	9%
Nieuw West	17	6.705	25%

Noord	6	2.102	8%
Oost	18	6.139	23%
West	2	605	2%
Zuid	3	1.320	5%
Zuidoost	9	3.151	12%
Totaal	**64**	**26.536**	100%

Resultaten 1e fase

In de eerste fase zijn alle complexen beoordeeld op 11 verschillende punten, zie de tabel hieronder. De wijkagenten en de veiligheidscoördinatoren hebben rapportcijfers gegeven op basis van hun professionele inschatting en met hun kennis van het gebied en toegang tot cijfers. De tabel dient als volgt gelezen te worden; Bij het eerste onderwerp ('incidenten in het complex') werd een hoog rapportcijfer gegeven als er geen/weinig sprake is van incidenten. Een lage score zou betekenen dat er wel veel problemen zijn.

Net als bij de vorige inventarisatie is er voor gekozen om de scores van de individuele complexen niet breed te verspreiden om stigmatiserende beeldvorming te voorkomen. De scores zijn uiteraard wel in de werkgroep gedeeld met alle betrokkenen inclusief de studentenorganisaties. Daar waar op bepaalde items slechte cijfers werden gescoord is met de alle lokale partijen gekeken naar wat er aan de hand is en of maatregelen nodig zijn.
Hieronder staan de gemiddelde cijfers per item, wat inzicht geeft welke items de meeste en de minste impact hebben op de (ervaren) veiligheid.

	Onderzochte onderwerpen	Gemiddelde beoordeling
1	Incidenten in complex (frequentie en ernst)	7,2
2	Incidenten in omgeving (frequentie en ernst)	6,6
3	Klachten, bijvoorbeeld over (geluids-)overlast, onveiligheidsgevoel, etc.	6,9
4	Locatie (bijvoorbeeld afgelegen of om andere reden sociaal (on)veilig)	6,9
5	Omgeving/openbare ruimte (veilig ontwerp en onderhoud)	7,1
6	Sociale veiligheid door "reuring" in directe omgeving	6,6
7	Bereikbaarheid per fiets inclusief aanrijroutes	7,9
8	Bereikbaarheid per OV inclusief aanlooproutes	7,5
9	Gemeenschapsgevoel (zijn er gemeenschappelijke ruimten, actieve bewonerscommissie)	7,2
10	Veiligheidsmaatregelen gebouw (bijvoorbeeld; sloten, verlichting, deuren, ramen, camera's)	7,3
11	Toekomstplannen (bijvoorbeeld, verbouwing of beëindiging)	7,6

De gemiddelde scores op alle items waren voldoende tot goed, maar bij de individuele scores zaten wel uitschieters. Vooral bij de 'incidenten in de omgeving van een complex' werden soms slechte cijfers gescoord. Uit de gemiddelde scores blijkt dat de onveiligheid vaak meer in de omgeving van de complexen zit dan op de complexen zelf. Tegelijkertijd zijn de scores op het item 'locatie' best hoog, er zijn dus relatief weinig complexen waarbij bijvoorbeeld de afgelegen ligging tot duidelijke veiligheidsproblemen leidt. Het lijkt er op dat vooral de gewone veiligheidsproblematiek in een wijk zich ook vertaalt naar de score op de studentencomplexen.

Resultaten 2e fase
Na bespreking van alle 64 complexen in de eerste fase zijn er 52 beoordeeld als voldoende veilig, de 12 overgebleven complexen zijn in de twee ronde extra onderzocht. Op sommige complexen was de informatie nog niet compleet of bleek dat er bij de ASVA veel meldingen waren in een bepaald complex. Op sommige complexen leiden de lage(re) scores ertoe dat de lokale partners en de bewoners met elkaar in gesprek kwamen en samen de situatie hebben beoordeeld en eventuele problemen hebben aangepakt. Tot slot ging het soms om oudere complexen die op korte termijn gaan sluiten.

De aanvullende informatieronde en de extra aandacht en maatregelen op lokaal niveau voor een aantal complexen hebben er toe geleid dat uiteindelijk 11 van de 12 complexen als voldoende veilig zijn beoordeeld door de werkgroep. Wel is er behoefte om de vinger aan de pols te houden bij een aantal complexen. Daartoe is er een zogenaamde monitorlijst gemaakt. De complexen die hier op staan zullen elke werkgroepvergadering worden besproken, zodat een eventuele achteruitgang snel wordt opgemerkt en kan worden aangepakt. 16% van de bestaande complexen staat op de monitorlijst.

Resultaten 3e fase
Bij één complex is de situatie dusdanig dynamisch dat besloten is om deze in een derde fase nog intensiever aan te pakken. Het gaat om een complex in een ontwikkelingsgebied waarbij de openbare ruimte continue verandert en daardoor onder druk staat. In samenwerking tussen beheerder, stadsdeel, politie en bewoners wordt elke maand gekeken naar de (veiligheids)situatie. Betrokken partijen zijn van mening dat de samenwerking goed is en voldoende garanties biedt voor de bewoners.

Resultaten inventarisatie	Aantal complexen	Aantal woningen	Percentage van totaal
Totaal aantal onderzochte complexen	64	26.536	100%
In 1e fase als voldoende veilig beoordeeld.	52	21.740	81%
In 2e fase na aanvullende informatie /maatregelen als voldoende veilig beoordeeld.	12	4.796	19%
Op de monitorlijst voor periodieke bespreking	10	6.473	16%
In 3e fase geïntensiveerd toezicht en overleg	1	+/- 500	2%

Algemene aandachtspunten

Internationale studenten
Er zijn de laatste jaren veel internationale studenten in Amsterdam komen wonen – al is dit door corona het afgelopen jaar wel minder geweest. De universiteiten en hogescholen bieden hen huisvesting aan, gekoppeld aan een bepaald onderwijsprogramma van enkele maanden tot een jaar. De onderwijsinstellingen maken hiervoor volume-afspraken met de corporaties die grote studentencomplexen beheren. Sommige internationale studenten die in minder populaire en/of meer afgelegen complexen worden ondergebracht hebben soms onveiligheidsgevoelens, zeker als er net een incident in de buurt is geweest . Daar komt bij dat zij de stad en Nederland niet kennen en daardoor minder goed kunnen inschatten wat wel of niet veilig is. Bovendien hebben zij minder netwerk waar zij op terug kunnen vallen als ze zich onveilig voelen. Om deze problematiek te verminderen hebben de hoger onderwijsinstellingen hun voorlichting aan nieuwe buitenlandse

studenten geïntensiveerd en krijgen ze ook meer begeleiding van uit de beheerders van de complexen en/of de universiteiten.

Reuring en sociale veiligheid
Op een aantal complexen blijkt dat er weinig sociale interactie is. Met name in de complexen met alleen maar zelfstandige woningen en zonder gemeenschappelijke ruimten blijken de bewoners elkaar niet (goed) te kennen en zijn er weinig bewoners in de openbare ruimte op en rond de complexen. Hierdoor is er weinig sociale controle en voelt men zich sneller unheimisch. Dit speelt sterker tijdens de lange winteravonden. Een van de manieren om dit op te lossen is door meer sociaal verkeer en reuring te stimuleren, bijvoorbeeld door meer gemeenschappelijke ruimtes of publieke functies zoals winkels of horeca.

Lokale samenwerking
Uit de inventarisatie blijkt dat de lokale samenwerking tussen de verschillende partners over het algemeen goed verloopt. Eigenlijk iedereen is zich steeds meer bewust van de noodzaak om lokaal en gebiedsgericht te werken. De corporaties zetten steeds meer in op contact met de bewoners en op het stimuleren van community vorming. Het gebruik van sociale media en whatsappgroepen zijn hierbij behulpzaam. Ook de onderwijsinstellingen dragen waar mogelijk steeds actiever bij aan het verbeteren van het huisvestingsklimaat van studenten. Tot slot zijn ook de studentenorganisaties een positieve factor bij het creëren van meer veiligheid. De SRVU, de International student Association (ISA) en de ASVA zijn actief in de werkgroep hebben een belangrijke inhoudelijke bijdrage geleverd aan deze inventarisatie. Eigenlijk is er op dit punt maar één zorg te benoemen en dat is het contact met sommige nieuwe commerciële uitbaters van studentenhuisvesting. In praktijk blijkt het soms nog moeilijk om alle beheerders/eigenaren te betrekken bij de lokale samenwerking ten aanzien van veiligheid.

Belangrijke inzichten uit de vorige inventarisatie
In de vorige Inventarisatie Veiligheid studentrencomplexen uit 2017 is een aantal inzichten beschreven over wat veiligheidsrisico's zijn ten aanzien van studentenhuisvesting. Een deel van deze inzichten zijn nog steeds van belang voor een goede analyse van de veiligheidssituatie op de grotere studenten complexen. Daarom worden ze hieronder kort herhaald.

Kenmerken studentencomplexen in relatie tot veiligheid

Bewonersgedrag zoals:
- Gemeenschappelijke toegangsdeuren openlaten of openmaken zonder te checken wie er binnenkomt.
- Verlies van sleutels zonder dit te melden.
- Weinig onderling corrigerend gedrag.
- Onervarenheid in zelfstandig wonen of onverschilligheid.
- Ander leefpatroon waardoor men vaker pas heel laat thuiskomt.

Anonimiteit en weinig sociale verbinding door:
- Grootschaligheid van de complexen.
- Hoge mutatiegraad van 30-35% per jaar.
- Weinig gemeenschappelijke ruimten.

Bouwkundige situatie:
- Alle complexen (moeten) voldoen aan het Bouwbesluit t.a.v. hang- en sluitwerk

behalve een enkel complex dat tijdelijk is.
- Bij de meeste complexen hebben de gemeenschappelijke toegangsdeuren elektronische sleutels. Bij verlies kan een individuele pas worden geblokkeerd.

Ligging en omgeving:
- Sommige complexen liggen in nieuw te ontwikkelen gebieden waardoor ze relatief afgelegen liggen.
- Hierdoor kunnen problemen ontstaan bij de bereikbaarheid, zoals lange fiets- en aanlooproutes naar OV-haltes met weinig ander verkeer en soms weinig verlichting of beperkte zichtlijnen.
- Sommige complexen worden omgeven door bouwactiviteiten. De afgeschermde bouwplaatsen en tijdelijke maatregelen voor verkeer en verlichting kunnen voor onveilige(re) situaties zorgen.

Inventarisatie studentencomplexen 2020

Deze inventarisatie wordt ingevuld door wijkagenten en veiligheidsheidscoordinatoren van de stadsdelen.

Dit is gebaseerd op hun professionele inschatting en kennis van de situatie. Het gaat om rapportcijfers van 1 tot 10.
ook bij de categorien 'incidenten' en 'klachten' gaat het om een inschatting in rapportcijfers, niet om aantallen

X (Oranje) = nader onderzoek	dentencomplexen Besta	Adres	Stadsdeel	Aantal woningen	age	incidenten in complex (kijk naar frequentie en ernst)	incidenten in omgeving (kijk naar frequentie en ernst)	klachten, bijvoorbeeld (geluids)overlast, onveiligheidsgevoel, etc	locatie (bijvoorbeeld afgelegen of om andere reden sociaal (on)veilig)	omgeving/openbare ruimte (veilig ontwerp en onderhoud)	Sociale veiligheid door "reuring" in directe omgeving
1	Uilenstede (Oud)	Uilenstede 1-502	Amstelveen	2716							
	Inschatting politie kom niet overeen met beeld corporatie. Wordt besproken in veili					4	4	4	6	8	7
2	Uilenstede (Nieuw)	Uilenstede 1-502	Amstelveen	707							
	Inschatting politie kom niet overeen met beeld corporatie. Wordt besproken in veili					4	4	4	6	8	7
3	Prinsengracht 219	Prinsengracht 219	Centrum	107							
	Gebeurt niks										
4	Bijltjespad/Kattenburge	Bijltjespad 14	Centrum	280		8	8	8	8	8	8
	Veel onveiligheidsgevoelens snachts. Schietsincidenten geweest.veel incidenten me					7	7	7	7	7	7
5	Weesperflat	Weesperstraat 7-57	Centrum	228		nvt	3	3	7	5	2
	De Key; er zijn nieuwe maatregelen, oa camera's. ASVA: monitoren					6	6	junks	7	5	5
6 X	De Woondiversiteit	Hoogte Kadijk 401	Centrum	116		8	8	7	1	3	5
	ASVA: meer signalen binnen het complex zelf. Verder onderzoek gewenst.					8	8	8			6
7	Campus Diemen Zuid	Dalsteindreef 35	Diemen	936		8	8	8	8	8	8
	Info politie. 24 uur bewaking					8	8	8	8	8	8
8	Bergwijkdreef	Bergwijkdreef 54-1066	Diemen	500							
	De Key:complex gaat uit exploitaties nov 2022. Wel problemen met drugdealers					6	6	6	6	5	5
9	De RXL	Rode Kruislaan 1118-1514	Diemen	924							
	Zelfde als 8.					nieuwe	w.a.	die	in	overdr	geen
10 X	Nierkerkestraat	Nierkerkestraat oneven	Nieuw-West	101		8	7	8	7	8	8

	Ook statushouder. Verzoek poltie onderbouwen.					7	7	7	7	7	7
11 X	ACTA	Louwesweg 1-231	Nieuw-West	464		6	6	6	8	7	8
	Groot complex. ASVA: veel gefeest. Bevindingen van politie gewenst.					6	6	6	8	7	8
12	De Aak	Akerwateringstraat 241-245	Nieuw-West	204		NB	NB	5	8	8	8
	Akkoord					7	7	6	7	7	7
13 X	Rijswijkstraat	Rijswijkstraat 175	Nieuw-West	220		8	6	6	7	7	6
	UVA met aanvullende info, dit is incl voorburgstraat. Politie geeft aan veilig. Verder					7	7	7	7	7	7
14 X	Meer en Vaart	Meer en Vaart 352	Nieuw-West	395		7	4	4	8	6	8
	Check stadsdeel. Veel meldingen in maart.					8	8	8	9	8	8
15	A.H. Gerhardhuis	Slotermeerlaan 1	Nieuw-West	222		8	8	6	9	7	8
	Akkoord					7	7	6	7	7	7
16	The Student Hotel	Jan van Galenstraat 335	Nieuw-West	709		8	7	8	9	8	8
	Paar inbraken geweest. Toch akkoord.					7	7	7	7	7	7
17	Rembrandtparkgebouw	Staalmeesterslaan 410	Nieuw-West	256		10	7	9	8	8	7
	Akkoord					8	8	8	7	7	7
18	Stationslocatie Lelylaan	Cornelis Lelylaan 3	Nieuw-West	869		8	6	7	7	8	6
	Akkoord, ASVA gaat meer info ophalen.					7	7	7	7	7	7
19	Delflandhart/De Veste P	Hoek Rijswijkstraat en poeldijkstra	Nieuw-West	500		8	6	6	6	7	6
	Akkoord					7	6	6	7	7	7
20	August Allebeplein/Char	Postjesweg 177B	Nieuw-West	496		8	7	7	7	7	7
	Akkoord					8	7	7	7	7	7
21	Lieven	Blok binnen maassluisstraat/voork	Nieuw-West	451		9	7	8	8	7	7
	Akkoord					8	7	8	8	9	8
22	Paraplufabriek/Jacq. Vel	Jacques Veltmanstraat 463-1301	Nieuw-West	419		9	7	9	7	8	7
	Akkoord					8	7	8	7	8	7
23	Wasa	Naritaweg 4	Nieuw-West	350		7	9	5	8	8	6
	Omgeving niet goed.					7	8	6	7	8	6
24 X	Riekerhaven	handbalstraat/korfbalstraat	Nieuw-West	561		7	7	5	6	6	6
	Verder onderzoek gewenst					zie mail					
25	Tourniairestraat	Tourniairestraat 1-3	Nieuw-West	140		8	7	7	8	7	7
	Akkoord					7	7	7	7	7	7
26	Laan van Spartaan	Jan van Galenstraat 335	Nieuw-West	348		7	8	8	6	8	7
	Akkoord Cijfers bij stadsdelen gewenst. Alleen maar iternationaal					7	7	7	7	7	7

27	NDSM Werf/Ms. Oslofjo	Ms. Oslofjordweg 51	Noord	380	6	4	4	4	7	5
	is per 31-12-19 leeg.				nvt					
28 X	H. Cleyndertweg	H. Cleyndertweg 39	Noord	479	5	3	4	5	5	4
	Verder onderzoek gewenst									
29	NDSM Werf/Nieuwdok	Kraanspoor 21-29	Noord	380	7	4	4	4	7	5
	Bouwput, verlichting uitgevallen. Sinds camara's is het stuk beter. Stadsdeel checkt				7	4	5	4	7	4
30	Nautique living	Tt. Vasumweg 61-63	Noord	203	5	4	4	4	7	5
	Monitor lijst. ASVA geen melding				8	4	5	4	7	4
31	North Orleans	Spijkerkade 33-156	Noord	120	8	8	9	8	8	8
	Akkoord				8	8	8	8	8	8
32 X	Elzenhagen-Zuid Fase 1	J.H. Hisgenpad	Noord	540	6	0	3	6	5	5
	Verder onderzoek gewenst.				5	6	5	4	6	7
33	Wenckebachweg	Wenckebachweg 81	Oost	1000	8	8	8	5	5	5
					7	7	7	6	6	6
34	Zuiderzeeweg (West)	Zuiderzeeweg 38	Oost	235	8	8	8	7	6	6
	DUWO neemt maatregelen. Oude assielzoekercentrum. Wordt aan gewerkt.				3	5	5	7	3	5
35 X	Science Park I	Carolina Macgillavrylaan 630 - 207	Oost	721	5	5	5	7	7	7
	Last van hangjongeren. Inbraken bij elk jaar dat de eerste jaar hun deur niet op slot				5	5	5	5	5	5
36 X	Science Park II	Carolina Macgillavry 2082-3200	Oost	605	5	5	5	7	7	7
					5	5	5	5	5	5
37	Zeeburgereiland (Baaibu	P+R Zeeburg II terrein	Oost	116	8	8	8	7	6	6
	Key belt wijkagent				3	5	5	5	5	5
38	Zuiderzeeweg (Oost)	Zuiderzeeweg 78	Oost	335	8	8	8	7	6	6
	Key belt wijkagent				3	5	5	5	5	5
39	Studentexperience Rone	Joan Muyskenweg 15-16-17	Oost	525	8	8	8	7	7	8
	Akkoord				7	7	7	7	7	7
40	Amstelcampus Muller-L	Eerste Boerhaavestraat 21 & Wiba	Oost	156	7	7	7	7	7	8
	Akkoord				7	7	7	7	7	7
41	Casa 400	Stephensonstraat 36	Oost	350	8	8	8	8	8	8
	Akkoord				9	9	9	9	9	9
42	MyPlace	Javaplein 30	Oost	172	9	9	8	9	8	9
	Akkoord				8	8	8	8	8	8
43	De Eenhoorn	Eerste Ringdijkstraat 40	Oost	324	8	8	8	8	8	8

	Akkoord					6	9	6	9	9	9
44	De Feniks	James Wattstraat 73	Oost	342		8	8	8	8	8	8
	Akkoord					9	9	9	9	9	9
45	Smiley/Zeeburgereiland	IJburglaan 520	Oost	364		8	8	8	7	7	6
	Neemt contact op wijkagent.						3		4	8	6
46	Pieter Vlamingstraat	Hoek Pontanusstraat en Pieter Vla	Oost	143		7	7	7	7	8	8
	Akkoord					7	7	7	7	8	8
47	Kruislaan Stek Oost	Kruislaan 250	Oost	250		7	7	7	7	7	7
	Akkoord					7	7	7	7	7	7
48	Spark village	Sciencepark 627A	Oost	240		7	7	7	7	7	7
	Akkoord					7	7	7	7	7	7
49	LOhuizen	Van Lohuizenlaan 2 - 164	Oost	81		9	9	9	8	8	8
	Akkoord					9	9	9	8	8	8
50	SET	Daguerrestraat	Oost	180		8	8	8	9	8	9
	Akkoord					8	8	8	9	8	9
51	GAK gebouw	Bos en Lommerplantsoen 35	West	320		?	8	8	8	8	7
	Akkoord					9	9	9	10	10	10
52	Elseviergebouw	Krelis Louwenstraat 5	West	285		?	8	7	9	7	7
	Bestaat niet					7	7	7	7	7	7
53	Hotel Jansen	Valschermkade 19	Zuid	166		8	7	7,5	6,5	6,5	7
	Akkoord					6	6	6	8	7	6
54	Van Heenvlietlaan	Van Heenvlietlaan 274	Zuid	354		8,5	8	8	8	8	7,5
	Akkoord					7	7	7	7	7	7
55	Ravel Residence	Antonio Vivaldistraat 5	Zuid	800		8,5	8,5	9	9	9	9
	Akkoord					7	7	7	7	7	7
56	Dolingadreef	Elizabeth Cady Stantonplein 6-100	Zuidoost	546		7	6	nb	8	8	8
						7	6	6	7	7	7
57	Spinozacampus I	Dennerodepad (alle huisnummers	Zuid-Oost	700		6	7	6	7	7	6
	Zuidoost heeft veel last van het imago.					6	6	6	6	8	6
58	Blue Gray	Paalbergweg 21	Zuid-Oost	348		8	8	7	6	8	5
						7	7	6	6	7	6
59	Echtenstein (Egoli)	Hoogbouw Egoli & Entabeni	Zuid-Oost	232		7	5	nb	6	6	8
						7	5	onb	6	6	7

60	Fraijlemaborg	Fraijlemaborg (naast ingang parke	Zuid-Oost	170	8	8	nb	8	8	8
					8	8	geen	7	7	7
61 X	Say Heay	Karspeldreef 1454	Zuid-Oost	217	7	4	nb	8	8	8
					8	2	7	7	7	3
62	Daalwijk	Daalwijk 14	Zuid-Oost	232	7	7	nb	7	8	6
63	Hicondo	Foppingadreef 26B-36	Zuid-Oost	356	8	7	nb	6	5	5
64 X	XIOR	Karspeldreef 17	Zuid-Oost	350	4	4	nb	5	6	5
					zie mail					
				26536	3	2	3	4	5	2
					7,1	6,5	6,9	6,9	7,1	6,6

Toelichting politie Hoogte Kadijk

Collega wijkagent zegt geen grote problemen te herkennen mbt de omgeving.

De twee rode vieren van de VC kan ie niet direct plaatsen. Zou zeggen dat ze dat daar ter plaatse kunnen oplossen qua omgeving. Situatie rond hang en s

Kan corporatie zelf ook inschatten. Gebied en pand komt iig niet prominent naar voren als risico

Toelichting Riekerhaven

Wijkagent geeft aan dat er wel wat werk is maar geen reden om dit nu als prio te gaan bestempelen.

Toelichting Cleyndertweg

Stadsdeel: Met de gebiedsmakelaar afgesproken dat we eerst langs de bewonerscommissie gaan en de beheerder om veiligheid voor te leggen.

Er wordt nu in de omgeving veel gebouwd. Bij het studentcomplex zijn ze fietsstallingvoorzieningen aan het verbeteren.

Nadat we met de bewonerscommissie hebben gesproken willen we aan de hand daarvan een schouw inplannen met deze commissie. Mochten hier nog dinge

Politie: Wijkagent geeft aan dat er geen directe meldingen of zorgen zijn die zodanig zijn dat Elzenhagen op priolijst nodig is.

Toelichting Elzenhagen Zuid

Stadsdeel: Hier hebben zich een aantal incidenten afgespeeld. Dit speelde vooral bij individuele casuïstiek alleen had dit wel weerslag op de rest.

In het begin waren de betrokken organisaties nog zoekende wat betreft de samenwerking.

Door de incidenten is deze samenwerking verbeterd en weet iedereen elkaar goed te vinden.

Iedere maand is er een monitor overleg waar de stand van zaken wordt besproken. Individuele zaken worden hier niet besproken ivm. privacy.

Er is een korte lijn tussen de beheerder van het studentencomplex, gebiedsmakelaar, wijkagent, Meldpunt Zorg en Woonoverlast en de projectleider veiligheic

Wanneer er zich incidenten voordoen zijn de lijnen kort. Er is voor nu geen interventie nodig. Mochten er zaken naar boven komen dan zal dit snel worden besp

Politie: Wijkagent geeft aan dat er geen directe meldingen of zorgen zijn die zodanig zijn dat Elzenhagen op priolijst nodig is. Er gebeurt daar veel.
Ook best wel meldingen en infra in ontwikkeling. Dat kan ook niet anders met zoveel woningen 500 + en groeiend. 250 statushouders in combi met 250 studen
Eigen Haard en Key hebben het goed op orde en ook een loket ter plaatse. Goede regelingen voor toezicht en opvang zijn ingesteld. Veiligheidscoordinat
Kortom er is een goed netwerk en men is in staat de boel te besturen.

Toelichting Sciencepark
Wijkagent: SciencePark heeft last van hangjeugd. Deuren zijn slecht beveiligd. Is overleg over volgens WA. Wordt aan gewerkt. Geen plaats op priolijst nc

Toelichting Xior
Wijkagent geeft aan dat het bij XIOR allemaal wel meevalt. Hij herkent het niet zo. Zou specifiek contact met hem en VC over dat onderdeel willen vooste

bereikbaarheid per fiets incl aanrijroutes	bereikbaarheid per OV incl aanlooproutes	Gemeenschapsgevoel (zijn er gemeenschappelijke ruimten, actieve bewonerscommissie)	veiligheidsmaatregelen gebouw (bijv; sloten,verlichting, deuren, ramen, camera's)	toekomstplannen (bijvoorbeeld, verbouwing of beeindiging)	
					Gemeente
8	8	7	3	nvt	Politie
					Gemeente
8	8	7	3	nvt	Politie
					Stadsdeel
					Politie
8	8	8	8	8	Stadsdeel
7	7	7	7	nvt	Politie
7	7	7	8	nvt	Stadsdeel
7	8	6	7	nvt	Politie
8	8	8	1	10	Stadsdeel
8	8	8	?	8	Politie
8	8	8	8	8	Gemeente
8	8	8	8	8	Politie
					Gemeente
6	6	5	5	gaat weg	Politie
					Gemeente
bijz	heeft	komt	hierop	terug	Politie
9	9	6	7	7	Stadsdeel

7	7	7	7	7	Politie
8	9	7	7	7	Stadsdeel
8	9	7	7	7	Politie
9	9	7	8	NB	Stadsdeel
7	7	7	7	nvt	Politie
9	9	nb	7	nb	Stadsdeel
7	8	8	7	7	Politie
9	9	8	8	NB	Stadsdeel
8	9	7	7	7	Politie
9	9	7	7	8	Stadsdeel
8	8	7	7	onb	Politie
9	9	8	7	8	Stadsdeel
7	7	7	7	7	Politie
9	8	nb	9	nb	Stadsdeel
8	8	?	8	nvt	Politie
9	10	nb	8	nb	Stadsdeel
7	7	7	7	/	Politie
9	9	nb	8	nb	Stadsdeel
7	7	6	7	nvt	Politie
9	8	nb	7	nb	Stadsdeel
8	7	?	7	nvt	Politie
10	10	nb	7	nb	Stadsdeel
8	8	9	7	9	Politie
10	10	nb	8	nb	Stadsdeel
8	8	nb	8	nvt	Politie
8	9	5	7	8	Stadsdeel
8	9	nb	7	nvt	Politie
7	6	7	6	6	Stadsdeel
					Politie
10	8	nb	7	nb	Stadsdeel
8	7	nb	7	onb	Politie
9	9	8	8	8	Stadsdeel
7	7	nb	7	onb	Politie

5	7	6	6	beeindiging	Stadsdeel
					Politie
3	6	7	7		Stadsdeel
					Politie
5	7	8	5	7	Stadsdeel
4	7	8	5	7	Politie
5	7	8	9	8	Stadsdeel
4	7	8	9	onb	Politie
8	8	8	8	8	Stadsdeel
8	8	8	8	onb	Politie
8	6	8	9	ect duurt 10	Stadsdeel
7	8	9	8	7	Politie
5	5	8	8	8	Stadsdeel
6	6	7	7	onb	Politie
7	8	7	6	7	Stadsdeel
8	8	6	3	7	Politie
8	8	5	5	6	Stadsdeel
7	7	5	5	onb	Politie
8	8	5	5	6	Stadsdeel
7	7	5	5	onb	Politie
7	8	7	6	7	Stadsdeel
8	8	7	5		Politie
7	8	7	6	7	Stadsdeel
8	8	6	3	7	Politie
7	7	8	8	7	Stadsdeel
7	7	7	7	onb	Politie
10	7	7	7	7	Stadsdeel
7	7	7	7	onb	Politie
10	10	8	8	8	Stadsdeel
9	9	9	9	9	Politie
10	10	8	8	8	Stadsdeel
8	8	8	8	onb	Politie
10	10	8	8	8	Stadsdeel

9	9	9	9	9	Politie	
10	10	8	8	8	Stadsdeel	
9	9	9	9	9	Politie	
8	8	7	7	7	Stadsdeel	
8	8	6	8		Politie	
10	7	7	7	7	Stadsdeel	
10	7	7	7	7	Politie	
7	7	7	7	7	Stadsdeel	
7	7	7	7	7	Politie	
7	7	7	7	7	Stadsdeel	
7	7	7	7	7	Politie	
9	8	10	9	9	Stadsdeel	
9	8	10	9	9	Politie	
10	9	10	9	9	Stadsdeel	
10	9	10	9	9	Politie	
8	8	?	?	7	Stadsdeel	Middengedeelte van pand wordt nu verbouwd tot short stay hotel
10	10	9	10	9	Politie	
9	7	?	?	-	Stadsdeel	
7	7	7	7	7	Politie	
7,5	6,5	8	8	7,5	Stadsdeel	
8	8	9	9	7	Politie	
8,5	8	7	7,5	7,5	Stadsdeel	
7	7	7	7	7	Politie	
9,5	8,5	9,5	9,5	9	Stadsdeel	
7	7	7	7	7	Politie	
9	9	9	9	nb	Stadsdeel	
8	8	7	8		Politie	
8	6	7	7	nb	Stadsdeel	
8	6	6	7	7	Politie	
9	9	8	9	nb	Stadsdeel	
8	9	8	8	onb	Politie	
7	6	6	4	nb	Stadsdeel	
7	6	6	5	onb	Politie	

9	9	7	9	nb	Stadsdeel
8	8	7	8	onb	Politie
9	9	nb	9	nb	Stadsdeel
8	9	5	5	6	Politie
7	6	nb	nb	nb	Stadsdeel
					Politie
8	6	6	7	nb	Stadsdeel
					Politie
8	8	nb	3	nb	Stadsdeel
					Politie
7	6	6	3	7	
7,9	7,5	7,2	7,3	7,6	

luitwerk kan ik niet bevestigen/ontkennen.

n uitkomen dan kunnen we dat met de stad bespreken.

d.

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 19:54
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid

Top dit, dank 5.1.2.e

Vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e

Reeds beoordeeld in dit document

Van: Hovelmann, Wolfgang
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 20:21
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid

Hallo 5.1.2.e ,

heel fijn. Dank je wel. Dat helpt, vooral dat er al zo veel info is.
Morgen even kijken of we op dit moment nog meer nodig hebben.

Groeten en fijne avond
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 16 november 2022 08:30
Aan: Plasmeijer, Ilse
Onderwerp: RE: Vragen SDC 5.1.2.e

Ik zal vandaag met 5.1.2.e even de balans opmaken en je informeren Ilse. Ze stonden ook op mijn lijstje☺.

Gr, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 16 november 2022 7:11
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Vragen SDC 5.1.2.e

Beste allen,
Zover ik mijn mail op orde heb heb ik geen voortgang gezien nav mijn vragen.

Misschien is deze er wel. Dat hoop ik.

Ik zit tot mijn oren in Riekerhaven. Lukt het jullie om 5.1.2.e verder op te pakken en mij te informeren of te laten toetsen?
Ilse

Outlook voor iOS downloaden

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: Sunday, November 13, 2022 2:43:48 PM
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Vragen SDC 5.1.2.e n

Beste allemaal,

Omdat ik het niet weet.
Ongevraagd advies 5.1.2.e is gereed.

Lijn twee:
Alle vragen die gesteld zijn bij sdc bij agendapunt 5.1.2.e in 1 pakket beantwoorden. Loopt dit zowel op inhoud als op proces?
Weet jij dat 5.1.2.e?

Lijn 5.1.2.e
Wie zorgt nu voor proces beantwoording brief 5.1.2.e? Vth, 5.1.2.e?

Lijn 3
Onderzoek hoe zaken beter kunnen nav voorbeeld 5.1.2.e en hoe bestuurder meer in positie zetten.
5.1.2.e en ik hebben gesprek hierover gehad. We zijn op zoek naar een strategisch adviseur die dit verwoord in een memo.
5.1.2.e, heeft iemand tijd?

Ik hoor graag van jullie.
Ilse
Outlook voor iOS downloaden

Van: 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 16 november 2022 16:19
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid
Bijlagen: 221111_Projectenlijst TIJDELIJKE complexen_tijdelijk_plus_tijdelijkinpermanent_tbv onderzoek brandveiligheid.xlsm

Beste allen,

Zie bijlage voor een lijst vanuit het Programma Jongeren- en Studentenhuisvesting met tijdelijke complexen die gelabeld zijn als jongeren- en of studentenhuisvesting.
Op deze lijst staan zowel tijdelijk complexen in bestaande bouw, als nieuwe complexen.

Vriendelijke groet,
5.1.2.e

Reeds beoordeeld in dit document

Gemeente	Stadsdeel	Buurt	Bouw gestart?	Type	Projecten, initiatieven en locaties	Initiatiefnemer	Aantal eenheden	Status planvorming	Startbouw (jaar)	Tijdelijk	Tijdelijk in permanent	Onzelfstandig	Indicatieve einddatum/uitpo	opmerkingen
Amsterdam	**F** Nieuw-West	Osdorp-Midden	<2018	SH	Nierkerkestraat	Rochdale	106	Opgeleverd	-2018		106		2026	
Amsterdam	**F** Nieuw-West	Slotermeer-Zuidwest	2014	SH	A.H. Gerhardhuis	Woonzorg NL / Camelot	130	Opgeleverd	2014		130		2025	
Amsterdam	**F** Nieuw-West	Slotermeer-Zuidwest	2014	JH	A.H. Gerhardhuis	Woonzorg NL / Camelot	92	Opgeleverd	2014		92		2025	
Amsterdam	**M** Oost	Omval/Overamstel	2015	SH	Student Experience Amstelhome (Joan Muyskenweg 15-16-17)(N)	Verweij Mungra Vastgoed	525	Opgeleverd	2015		525		2030	
Amsterdam	**T** Zuidoost	Bijlmer Centrum (D,F,H)	2015	SH	Hicondo (Foppingadreef 26) (T)	Sari/Hicondo	356	Opgeleverd	2015		356		2032	
Amsterdam	**A** Centrum	Nieuwmarkt/Lastage	2018	SH	Oudemanhuispoort (T)	DUWO/UvA	80	Opgeleverd	2018		80		2022	
Amsterdam	**A** Centrum	Oostelijke Eilanden/Kadijken	2019	SH	Hoogte kadijk 401 (T) (De woondiversiteit)	Villex	56	Opgeleverd	2019		58		2029	
Amsterdam	**A** Centrum	Oostelijke Eilanden/Kadijken	2019	JH	Hoogte kadijk 401 (T) (De woondiversiteit)	Villex	56	Opgeleverd	2019		58		2029	
Diemen			2008	SH	Bergwijkdreef Diemen	De Key	500	Opgeleverd	2008	500			2022	250 eenheden al verwijd
Amsterdam	**M** Oost	Zeeburgereiland/Nieuwe Diep	2010	SH	Zuiderzeeweg Oost	De Key	335	Opgeleverd	-2018	335			2029	
Amsterdam	**M** Oost	Zeeburgereiland/Nieuwe Diep	2005	SH	Zuiderzeeweg West	DUWO	235	Opgeleverd	2005	235			2025	
Amsterdam	**T** Zuidoost	Bijlmer Centrum (D,F,H)	2012	SH	Spinozacampus/ D-Buurt	DUWO/Axcellent/Plegt-VOS	700	Opgeleverd	2012	700			2030	
Amsterdam	**T** Zuidoost	Amstel III/Bullewijk	2014	SH	Blue Gray	Tilma Bouw	325	Opgeleverd	2014	325			2030	
Amsterdam	**K** Zuid	Zuidas	2014	SH	Student Experience Ravel	Verweij Mungra Holding	813	Opgeleverd	2014	813			2027	
Amsterdam	**T** Zuidoost	Bijlmer Centrum (D,F,H)	2014	SH	Spinozacampus II	DUWO/Plegt Vos	552	Opgeleverd	2014	552			2032	
Amsterdam	**K** Zuid	Hoofddorppleinbuurt	2015	SH	Hotel Jansen (Valschermkade 19) (T)	Particulier	166	Opgeleverd	2015	166		166	2025	
Amsterdam	**T** Zuidoost	Bijlmer Oost (E,G,K)	2016	JH	Sayhaey - Klieverink (Karspeldreef) (N)	Plegt Vos en Haerzathe	217	Opgeleverd	2016	217			2032	
Amsterdam	**F** Nieuw-West	Westlandgracht	2016	JH	Startblok Riekerhaven (Overschiestraat 192)	De Key	424	Opgeleverd	2016	424			2025	
Amsterdam	**F** Nieuw-West	Westlandgracht	2016	SH	Startblok Riekerhaven (Overschiestraat 192)	De Key	141	Opgeleverd	2016	141		102	2025	
Amsterdam	**F** Nieuw-West	Slotervaart Zuid	2017	JH	Karmijn (Louwesweg 5-231/ ACTA 2)	De Alliantie	82	Opgeleverd	2017	82			2027	
Amsterdam	**F** Nieuw-West	Slotervaart Zuid	2017	SH	Karmijn (Louwesweg 5-231/ ACTA 2)	De Alliantie	29	Opgeleverd	2017	29			2027	
Amsterdam	**M** Oost	Indische Buurt Oost	2017	JH	LOhuizen (Th. K. van Lohuizenlaan)	De Alliantie	61	Opgeleverd	2017	61			2027	
Amsterdam	**M** Oost	Indische Buurt Oost	2017	SH	LOhuizen (Th. K. van Lohuizenlaan)	De Alliantie	20	Opgeleverd	2017	20			2027	
Amsterdam	**N** Noord	Tuindorp Oostzaan	2017	JH	Starters UP! (Strekkerweg 75)	Eigen Haard	30	Opgeleverd	2017	30		?		niet alleen voor jongeren
Amsterdam	**F** Nieuw-West	Bedrijventerrein Sloterdijk	2017	SH	WASA Student Village (Naritaweg - Sloterdijk Kavel J) (tijdelijk)	Porten devolpment/WASA is	352	Opgeleverd	2017	352			2027	
Amsterdam	**M** Oost	Middenmeer	2018	JH	Amsterdam Science Park - Spark Village	Rochdale	180	Opgeleverd	2018	180			2028	
Amsterdam	**M** Oost	Middenmeer	2018	SH	Amsterdam Science Park - Spark Village	Rochdale	60	Opgeleverd	2018	60			2028	
Amsterdam	**M** Oost	Middenmeer	2018	JH	Kruislaan (stek oost)	Stadgenoot	187	Opgeleverd	2018	187			2028	
Amsterdam	**M** Oost	Middenmeer	2018	SH	Kruislaan (stek oost)	Stadgenoot	63	Opgeleverd	2018	63			2028	
Amsterdam	**M** Oost	IJburg West	2018	JH	SET (Daguerrestraat/Erich Salomonstraat -Haveneiland-West)	De Alliantie	106	Opgeleverd	2018	106			2028	
Amsterdam	**M** Oost	Ijburg West	2018	SH	SET (Daguerrestraat/Erich Salomonstraat -Haveneiland-West)	De Alliantie	35	Opgeleverd	2018	35			2028	
Amsterdam	**N** Noord	Elzenhagen	2018	JH	Startblok (Elzenhagen Zuid)	De Key/Eigen Haard	405	Opgeleverd	2018	405			2028	
Amsterdam	**N** Noord	Elzenhagen	2018	SH	Startblok (Elzenhagen Zuid)	De Key/Eigen Haard	135	Opgeleverd	2018	135			2028	
Amsterdam	**M** Oost	Zeeburgereiland/Nieuwe Diep	2021	JH	Startblok zeeburg	De Key	250	Opgeleverd	2021	250			2031	
Amsterdam	**T** Zuidoost	Bijlmer Centrum (D,F,H)	Nee	JH	Spinozacampus III	Haerzarthe	284	Voorbereiding	2023	284			2032	
Amsterdam	**N** Noord	Buikslotermeer	Nee	JH	H. Cleyndertweg	De Key	200	Voorbereiding	2023	200		?		
Amsterdam	**N** Noord	Tuindorp Oostzaan	Nee	JH	Appelweg	Ymere	52	Voorbereiding	2022	52			2032	
Amsterdam	**F** Nieuw-West		Nee	JH	Riekerpark	De Key	186	Niet concreet	2023	0			0	
Amsterdam	**F** Nieuw-West		Nee	SH	Riekerpark	De Key	65	Niet concreet	2023	0			0	

Van: Hovelmann, Wolfgang
Verzonden: woensdag 16 november 2022 16:24
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: Fwd: Riekerhaven Brandveiligheid 15112022 versie 0.3.docx
Bijlagen: Riekerhaven Brandveiligheid 15112022 versie 0.3.docx

Hallo 5.1.2.e,

5.1.2.e, VTH 5.1.2.e in Nieuw-West heeft bijgevoegde memo gemaakt. Ik denk dat je hier de meeste antwoorden op je vraag over verantwoordelijkheden en taken kan vinden. Voor meer info koppel ik je bij deze aan 5.1.2.e

Groeten
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Reeds beoordeeld in dit document

Van: Hovelmann, Wolfgang
Verzonden: donderdag 17 november 2022 16:07
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Fwd: update stedelijk onderzoek brandveiligheid

Hallo 5.1.2.e ,

zie hier, wat informatie over proces brandveiligheid.
Kom snel bij jullie als ik het voorstel ontvang.

Groeten
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: Thursday, November 17, 2022 3:28:14 PM
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e
@amsterdam.nl>
Onderwerp: update stedelijk onderzoek brandveiligheid

Beste Wolfgang,

Gisteren is 5.1.2.e , 5.1.2.e PMB aan de slag gegaan met de vraag hoe de opdracht qua scope voor het onderzoek naar bandveiligheid moet luiden. Dit onderzoek moet stedelijk uitgevoerd worden voor soortgelijke locaties als waar zondag brand uitbrak.

5.1.2.e heeft zich er in verdiept en contact gehad met de collega's van het Expertisecentrum waar jij hem mee in contact hebt gebracht. Ze hebben inmiddels een gedeeld beeld van de objecten die in de onderzoeksscope zouden moeten vallen. Dat wordt nu verder uitgewerkt.

Morgenmiddag verwacht 5.1.2.e en mij een concept opdrachtbeschrijving voor te kunnen leggen. 5.1.2.e en ik lezen dan mee en zsm daarna bieden we het jou dan aan. We zullen je dan ook vragen welke ideeën jij hebt over de planning, dat zal mede bepalen of we het als gemeente zelf kunnen uitvoeren, jouw team dat kan, of dat externe hulp noodzakelijk is om een eventuele deadline te kunnen halen. We zullen je dan ook voorstellen om de conceptopdracht nog extern te toetsen, waarbij we zullen aangeven welke kosten hiermee zijn gemoeid en wie we voorstellen dat dat kan uitvoeren.

Hartelijke groet
5.1.2.e

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl
www.amsterdam.nl
Werkdagen: ma, di, woe, do en vr

Van: 5.1.2.e
Verzonden: donderdag 17 november 2022 17:23
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: update stedelijk onderzoek brandveiligheid

Hoi Wolfgang,

Vanuit ETB zijn wij aangesloten bij het opstellen van de opdrachtformulering.
Doel is deze samen met 5.1.2 e morgen uiterlijk eind van de dag op te leveren.

Mvg
5.1.2.e

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: Thursday, November 17, 2022 4:06:45 PM
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>;5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: update stedelijk onderzoek brandveiligheid

Hallo 5.1.2.e ,

zie hier, wat informatie over proces brandveiligheid.
Kom snel bij jullie als ik het voorstel ontvang.

Groeten
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Reeds beoordeeld in dit document

Van: Hovelmann, Wolfgang
Verzonden: donderdag 17 november 2022 19:09
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: update stedelijk onderzoek brandveiligheid

Hoi 5.1.2.e,

Goed om te horen. Dank! Ik zag je niet in de mail, daarom stuur ik hem door.

Groeten en fijne avond
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e @veiligheidsregioaa.nl>
Verzonden: vrijdag 18 november 2022 16:04
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Memo brandweer Voetbalstraat

Hallo 5.1.2.e,

Begin deze week hebben wij elkaar gesproken over de brand in de Voetbalstraat en dat commandant Tijs van Lieshout vragen van de burgemeester heeft gekregen met betrekking tot de brandveiligheid. Wij hebben daarover een memo opgesteld en de commandant heeft deze gedeeld met de burgemeester en deze gaat ook naar de gemeenteraad. Misschien ontvang je hem langs de lijn van Amsterdam al, mij is gevraagd de memo nog niet verder te delen tot hij bij de gemeenteraad bekend is. Ik hoop hem begin volgende week naar je te sturen. Wij verwachten dat er nog vragen komen over andere wooncomplexen met unitbouw en hebben aangeboden dat samen met de gemeente op te pakken. Als die behoefte er is kunnen we samenwerken aan een plan daarvoor.

Volgende week meer. Prettig weekend alvast.

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

06-5.1.2.e

BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland

Brandweer Amsterdam-Amstelland
Kazerne Nico | IJ-tunnel 4 | 1011 TA | Amsterdam
www.brandweeraa.nl

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag 18 november 2022 22:10
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Fwd: Raadsinformatiebrief over het rapport van de Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland over Riekerhaven
Bijlagen: Raadsinformatiebrief Riekerhaven.pdf; Definitief memo brandveiligheid unitbouw in de Voetbalstraat te Amsterdam VrAA 18 11 2022.pdf; Aanvullend advies bij Rapport brandveiligheid unitbouw in de Voetbalstraat te Amsterdam 18-11-2022.pdf

Ter info.

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag, november 18, 2022 9:51 PM
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Raadsinformatiebrief over het rapport van de Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland over Riekerhaven

Ter info

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

M: 06-5.1.2.e
E: 5.1.2.e l@amsterdam.nl

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 18 november 2022 21:50
Aan 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Raadsinformatiebrief over het rapport van de Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland over Riekerhaven

Geachte leden van het dagelijks bestuur stadsdeel Nieuw-West,

Hierbij stuur ik u de raadsinformatiebrief over het rapport van de Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland over Riekerhaven.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
*+316*5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e
Woningbouw en Stedelijke Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

Raadsinformatiebrief

Aan:	De leden van de gemeenteraad van Amsterdam
Datum	18 november 2022
Portefeuille(s)	Openbare Orde en Veiligheid, Vergunningen, Toezicht en Handhaving, Volkshuisvesting
Portefeuillehouder(s):	Femke Halsema, Reinier van Dantzig, Zita Pels
Onderwerp	Rapport Veiligheidsregio Amsterdam Amstelland Startblok Riekerhaven in Nieuw-West

Geachte leden van de gemeenteraad,

Met deze brief informeert het college u over het volgende.

Op zondag 13 november 2022 heeft in de vroege ochtend een brand gewoed in de Voetbalstraat in Amsterdam Nieuw-West bij Startblok Riekerhaven. Bij de brand zijn 75 woningen verloren gegaan en 7 huisdieren omgekomen. Een afschuwelijke situatie waarbij veel bewoners al hun bezittingen zijn kwijtgeraakt. Alle bewoners zijn van streek en onzeker over hun toekomst, en de gemeente zal zo goed mogelijk proberen hen te helpen.

Naar aanleiding van deze brand hebben wij de brandweer gevraagd een uitspraak te doen over de brandveiligheid van de betreffende woonblokken, vooruitlopend op het onderzoek van de politie in samenwerking met de brandweer over de oorzaak van de brand.

De brandweer concludeert dat de woonblokken voldoen aan de wet- en regelgeving op het gebied van brandveiligheid, maar constateert ook dat de wet- en regelgeving het risico van een zich snel uitbreidende brand in een wooncomplex als de Riekerhaven niet geheel kan voorkomen. Hiervoor zijn aanvullende maatregelen nodig zoals verwoord in de "Wegwijzer brandveiligheid Unitbouw" (2007, VROM). De wegwijzer is geen wettelijk toetskader, maar de aanbevelingen uit de publicatie zijn wel van belang om een veiliger situatie te verkrijgen. De memo met de bevindingen van de brandweer is als bijlage aan deze brief toegevoegd. Omdat

deze memo op een aantal punten vragen opriep, heeft de brandweer daarnaast op verzoek een aanvullend advies opgesteld. Dat advies is ook bijgevoegd.
Hieronder zullen wij kort de hoofdlijnen en vervolgacties schetsen.

Conclusie en maatregelen
De brandweer concludeert dat na het nemen van (tijdelijke) maatregelen, de woningen in Riekerhaven veilig kunnen worden bewoond. De brandweer adviseert het College en de eigenaar om daartoe de volgende maatregelen te nemen:

- Alle rookmelders in individuele units te laten controleren en waar nodig te herstellen
- Een brandmeldinstallatie aan te brengen met melders in alle gemeenschappelijke gangen en ruimten
- Brandwachten of beveiligers in te zetten die 24/7 aanwezig zijn op het complex zodat zij indien nodig hulpdiensten kunnen alarmeren, een bluspoging kunnen ondernemen en het object kunnen ontruimen.

De eigenaar heeft laten weten op de volgende manier uitvoering te geven aan de maatregelen:

- Er worden enkele tijdelijke maatregelen getroffen om de vluchtveiligheid verder te verhogen
- Er zijn inmiddels rookmelders geplaatst in de gemeenschappelijke gangen en de rookmelders in de woningen zullen worden gecontroleerd
- De beveiligers is gevraagd extra alert te zijn op brandveiligheid.

De corporatie heeft opdracht gegeven voor aanvullend onderzoek om te zien wat de exacte brandveiligheidssituatie is. Komende week zullen de resultaten bekend worden en definitieve maatregelen in samenspraak met brandweer en gemeente worden vastgesteld.

Aanvullend advies voor andere unit en containerbouw
Binnen de gemeente Amsterdam staan diverse tijdelijke woningbouwlocaties die beschikbaar zijn voor jongeren tussen 18-28 jaar (waaronder statushouders). Omdat het college zeker wil zijn van de brandveiligheid in deze overige unit en containerbouw heeft ze de brandweer om aanvullend advies gevraagd. Daaruit blijkt dat Startblok Riekerhaven gebouwd is op basis van brandveiligheidsvereisten van voor 2007 (op basis van Bouwbesluit 2003). De brandweer adviseert alleen containerunitwoningen met een schildakcontructie die vóór 2007 in Amsterdam zijn gebouwd met spoed op brandrisico's te onderzoeken. Onderzoekt tot nu toe lijkt erop te duiden dat Riekershaven het enige complex is dat daaraan voldoet, maar het College zal dat met spoed zeker stellen.

De brand in Riekerhaven laat zien dat er een leemte kan bestaan tussen de theoretische veiligheid van wetgeving en de praktische veiligheid. Het is van belang erop te wijzen dat er volgens de brandweer geen direct risico is, maar toch dient het verschil zo veel mogelijk te worden verkleind. In overleg met de brandweer en de eigenaren van verschillende complexen zal het college de komende weken nagaan of er extra brandveiligheidsmaatregelen nodig zijn.

Wij zullen u daar zo snel mogelijk over informeren.

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,

5.1.2.e

Femke Halsema
Burgemeester

5.1.2.e

Reinier van Dantzig
Wethouder Woningbouw & Stedelijke Ontwikkeling,
mede namens Zita Pels
Wethouder Volkshuisvesting

Bijlagen:

1. rapport brandweer, aanvullend advies brandweer

MEMO

Rapport brandveiligheid unitbouw in de Voetbalstraat te Amsterdam datum 18-11-2022
Van: Tijs van Lieshout, directeur Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland, commandant brandweer.

Aanleiding
Op zondag 13 november 2022 heeft er in de vroege ochtend een brand gewoed in de Voetbalstraat in Amsterdam Nieuw-West. Daarbij zijn 75 woningen verloren gegaan en 7 huisdieren omgekomen. Naar aanleiding van deze brand heeft burgemeester Halsema aan brandweercommandant Van Lieshout gevraagd om een uitspraak te doen over de brandveiligheid van de betreffende woonblokken. In dit memo staan antwoorden op de volgende vragen: Was de brandveiligheid op orde en is het veilig om in de woonblokken te verblijven?

Samenvatting
Uit documenten behorende bij de vergunning blijkt er sprake van een brandveiligheidsniveau dat voldoet aan wet- en regelgeving. Toch is er sprake van een brandonveilige situatie. Louter voldoen aan wet- en regelgeving levert niet in alle gevallen een brandveilige situatie. Eerdere studies naar unitbouw wijzen dat uit en deze brand bevestigt dat wederom. Daarom geeft de brandweer, indien gevraagd om te toetsen op wet- en regelgeving, ook risicogericht aanvullend advies waarbij rekening wordt gehouden met realistische scenario's en repressieve (on)mogelijkheden.

Gelet op de impact van deze recente gebeurtenis, onze ervaring met vergelijkbare branden en de aanbevelingen uit de "Wegwijzer brandveiligheid Unitbouw" adviseren we het bevoegd gezag en de eigenaar om maatregelen te (laten) nemen om een veilig verblijf mogelijk te kunnen maken.

Situatie
Op dinsdag 15 november heeft er een visuele inspectie plaatsgevonden in samenwerking tussen de afdeling Risicobeheersing en Team Brandonderzoek van de Brandweer Amsterdam-Amstelland. Ook is er gesproken met enkele brandweerlieden die zijn ingezet bij het incident. Op de locatie Riekerhaven stonden 9 verplaatsbare woonblokken, ook wel bekend als unitbouw. De woonblokken 1, 2 en 4 zijn gevormd door stalen containers, de overige eenheden zijn uitgevoerd in houtskeletbouw. Woonblokken 5 en 6 zijn getroffen door de brand. Woonblok 6 is geheel verwoest. Voor het onderzoek zijn de woonblokken 5, 1 en 3 geïnspecteerd.

Ter plaatse is geconstateerd dat het gebruik overeenkomt met de afgegeven vergunning. Er zijn ook enkele bouwkundige gebreken geconstateerd. Niet overal is de brandwerende scheiding voldoende, bijvoorbeeld bij sommige schachten die tevens uitkomen op het dak. Alle woningen zijn voorzien van een rookmelder aangesloten op het lichtnet, maar sommigen zijn onklaar gemaakt. In de woonblokken 5 en 3 zijn ook rookmelders in de gemeenschappelijke ruimten en gangen aangebracht. Doorvoeringen van leidingen tussen de woning en gang zijn brandwerend afgedicht en de brandblusvoorzieningen zijn gekeurd. Er zijn geen wanden en vloeren opgebroken tijdens de rondgang, daarom kon de brandwerendheid van de wand- en vloeropbouw en de constructie tussen de units niet worden beoordeeld.

Archief BAA unitbouw Voetbalstraat, Riekerhaven Amsterdam Nieuw-West
Uit analyse van het archief van de Brandweer Amsterdam-Amstelland (BAA) blijkt geen betrokkenheid bij het toetsen en adviseren over unit- en containerbouw in de Riekerhaven. Er zijn ook geen verzoeken bekend van het bevoegd gezag om op locatie te komen controleren.

In 2018 zijn er adviezen uitgebracht in het kader van (brand)veilig leven. Dat is een activiteit die in de gehele regio, al dan niet op verzoek, wordt gegeven aan geïnteresseerde bewoners. Er zijn collega's van omliggende kazernes ter plaatse geweest om bewoners te adviseren over het veilig gebruik van hun unit en apparaten in huis.

Wet- en regelgeving
De woonblokken zijn oorspronkelijk in 2004 geplaatst aan de Gevleweg in de Houthavens. De woonblokken zijn in 2015 zonder noemenswaardige aanpassingen verplaatst van de Houthavens naar de Riekerhaven. De tijdelijkheid geldt voor een locatie en niet voor het bouwwerk. Op een bestaand tijdelijk bouwwerk dat in ongewijzigde samenstelling wordt

verplaatst en opnieuw wordt aangemerkt als tijdelijk bouwwerk, is het rechtens verkregen niveau van toepassing. Dat betekent dat het brandveiligheid niveau van destijds (Bouwbesluit 2003), inclusief natuurlijk verval van materialen, van toepassing was toen de vergunning voor de nieuwe locatie in 2015 werd verstrekt.

In 2007 is de publicatie “Wegwijzer brandveiligheid unitbouw” uitgegeven door VROM. Daarin zijn de lessen van meerdere branden in unitbouw, waaronder de desastreuze Schipholbrand die aan 11 personen het leven kostte, uitgewerkt. Die wegwijzer is geen wettelijk toetskader, dat is het Bouwbesluit. De aanbevelingen uit de publicatie zijn echter wel van belang om een veilige situatie te verkrijgen.

Wegwijzer brandveiligheid unitbouw VROM
Unitbouw wordt vooral toegepast voor tijdelijke bouw. Net als andere bouwmethoden, kan unitbouw brandveilig worden gebruikt. Bij bepaalde vormen van unitbouw is extra aandacht nodig voor de naleving van de brandveiligheidseisen in verband met de waarborging van de brandveiligheid.

Het gaat om unitbouwcomplexen die bestaan uit gestapelde units of uit units die zijn omsloten met een schilconstructie (‘mooi omhulsel’ door een extra gevelbekleding en/of dak).

Om de kans zo klein mogelijk te maken dat brand of rook tot onzichtbare holle ruimten doordringt en zich onverwacht verspreidt, wordt in de handreiking gewezen op de volgende aandachtspunten:
1. brandveilige afdichting van kabel- en leidingdoorvoeringen;
2. aanwezigheid van brandkleppen in ventilatiekanalen;
3. compartimentering of opvulling met onbrandbaar materiaal van de holle (loze) ruimten tussen de gestapelde units en tussen de units en de schilconstructie.

Brandverloop en brandrisico
De politie was tijdens het begin van de brand ter plaatse aanwezig. Ze waren daar vanwege een andere melding op het adres. De politie heeft de brand dan ook spoedig opgemerkt, hebben een bluspoging gedaan, waarna men direct is overgegaan tot ontruiming van het complex. De brandweerkazerne is dichtbij gelegen, de brandweer was dan ook snel ter plaatse en heeft toen opgeschaald naar grote brand. Met een snelle interventie van buitenaf is er direct een blussing ingezet, de initiële brandhaard in de woonunit was hierdoor getemperd. Er was dus sprake van een snelle opvolging tussen de beginnende brand, de melding en start blussing. Toch kon de brand zich ongezien razendsnel binnen het complex uitbreiden.

Het voornaamste brandrisico wordt ingegeven door het aanwezige dak, een “schilconstructie” zoals omschreven in bovengenoemde “Wegwijzer brandveiligheid unitbouw”. Zo’n dak werkt als een paraplu voor het onderliggende bouwwerk, waarbij er tussen beide daken een holle ruimte wordt gevormd. In die ruimte heeft zich hete rook verzameld, waarna het dak in brand is geraakt en de brand zich kon uitbreiden vanwege brandbare dakbedekking en isolatie. De brandweer kon die tussenruimte moeilijk bereiken met bluswater. De brand kon zich daardoor relatief ongehinderd en snel over een groot oppervlakte verspreiden.

Voor de branduitbreiding naar het dak hebben we, al dan niet in combinatie, de volgende hypotheses:
1. Een verzameling van hete rook tussen de daken kwam (door de uitslaande brand) tot ontbranding.
2. Folie in de cannelures van de gevelbeplating verspreidde de brand naar de dakconstructie.
3. De brand verspreidde zich via de schachten naar de dakconstructie.
4. De brand verspreidde zich via verholen ruimten tussen de units.
5. De brand verspreidde zich via openstaande deuren.

Conclusie
Als er geen maatregelen worden getroffen, dan valt niet te voorspellen of een eventuele volgende brand even snel wordt opgemerkt. Ook is een bluspoging en het starten van een ontruiming niet vanzelfsprekend. Daarnaast kan brand in een nachtsituatie, met beperkt zicht en waakzaamheid, een negatief effect hebben op het incident verloop. Vanwege de

huidige schade en impact, met een reële kans op een negatiever resultaat bij een volgende brand, concluderen we dat er is sprake van een brandonveilige situatie. Er zijn mogelijkheden om de brandonveilige situatie te verhelpen.

Advies
Het is mogelijk om, na het nemen van (tijdelijke) maatregelen, veilig te kunnen verblijven. Daarom hoeft er niet op stel en sprong gezocht te worden naar vervangende woonruimte. Toch is het gelet op het brandrisico duidelijk dat er wel iets moet gebeuren. Wij adviseren dan ook om maatregelen te (laten) nemen om de situatie te verbeteren.

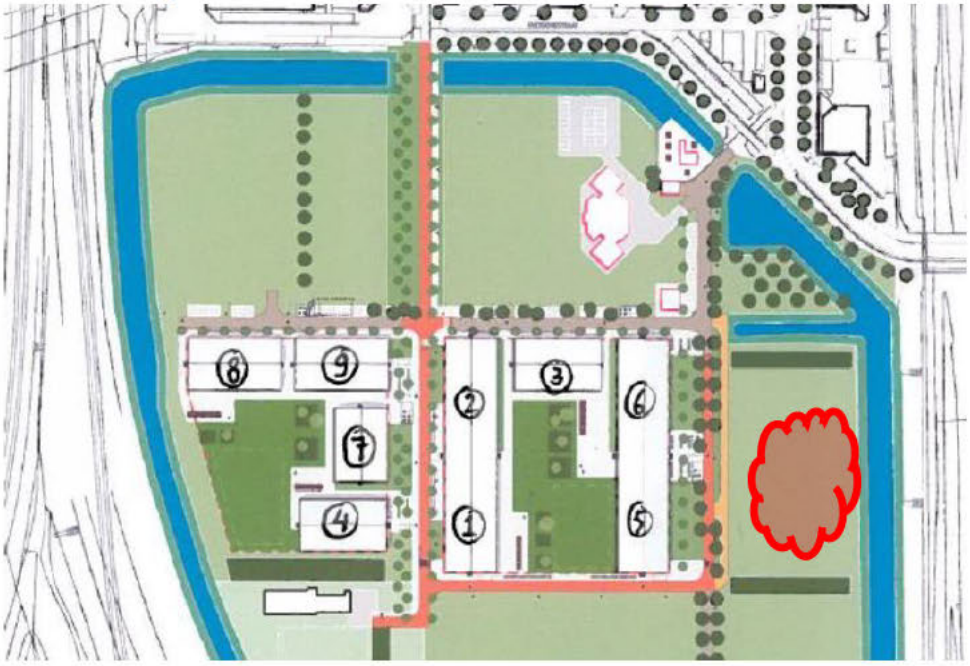
Voor een tijdelijke situatie kunnen de defecte rookmelders worden gerepareerd, kan er een brandmeldinstallatie worden aangebracht in alle gemeenschappelijke gangen en kunnen brandwachten worden ingeschakeld voor het alarmeren van hulpdiensten, het ondernemen van een bluspoging en het ontruimen van het object.

Voor een permanente situatie adviseren wij om de dakconstructie onbrandbaar te maken. Men kan er ook voor kiezen om woningsprinklers aan te laten aanbrengen in iedere unit. Daarnaast raden we ook aan om vrijloopdrangers op de woningtoegangsdeuren aan te brengen. Wij gaan uiteraard graag in gesprek over de mogelijke oplossingen om de brandveiligheid duurzaam te verbeteren.

Advies andere unit- en containerbouw
Het is niet ondenkbaar dat dit soort situaties zich elders ook voordoen. Er bestaat een leemte tussen de theoretische veiligheid van wetgeving en praktische veiligheid en het is belangrijk dat dat verschil zoveel mogelijk wordt verkleind. Tot er een aanpassing komt van wetgeving willen wij voorstellen om samen met de gemeente op te trekken in een onderzoek naar vergelijkbare bestaande situaties. De brandweer wordt ook graag betrokken bij nieuwe situaties van (tijdelijke) unitbouw, zodat we een risicogerichte advies met aanbevelingen kunnen uitbrengen.

MEMO

Situatietekening

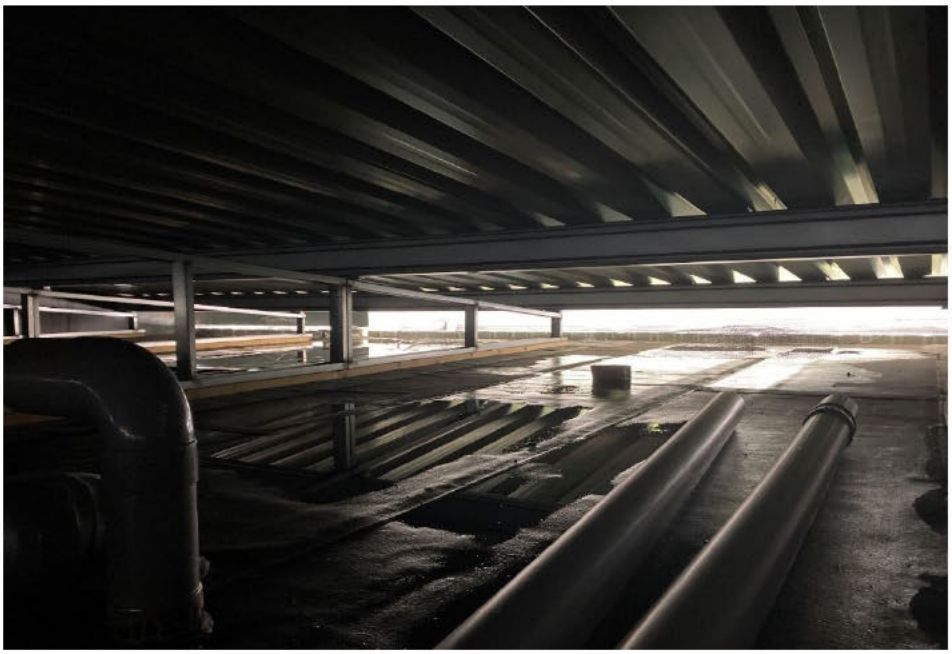


Blok 5

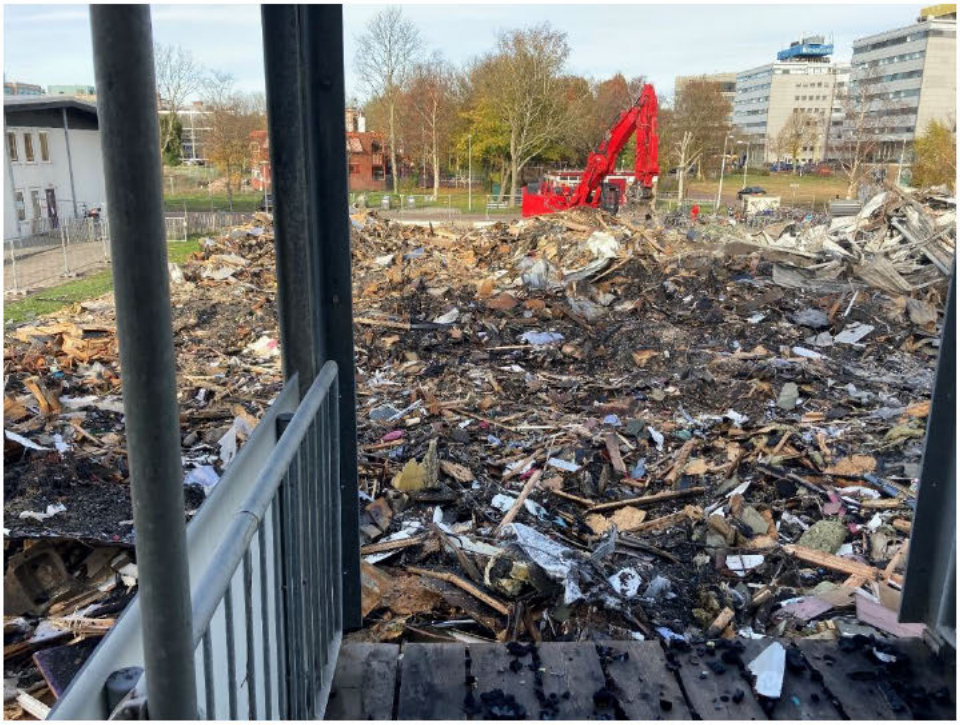


MEMO

Holle tussenruimte dakconstructie



Blok 6



Veiligheidsregio
Amsterdam-Amstelland

MEMO

Aanvullend advies bij Rapport brandveiligheid unitbouw in de Voetbalstraat 18-11-2022.
Van: Tijs van Lieshout, directeur Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland, commandant brandweer.
Datum 18 november 2023

Aanvullend advies naar spoedeisend karakter onderzoek andere unit- en containerbouw
De unitbouw bij de Riekerhaven is gebouwd op basis van brandveiligheidsvereisten van voor 2007 (op basis van Bouwbesluit 2003). Ik adviseer u alleen containerunitwoningen met een schildakcontructie die voor 2007 in Amsterdam zijn gebouwd met spoed op brandrisico's te onderzoeken. Naar mijn verwachting is dit een gering aantal, als ze er al zijn.
Voor containerwoningen gebouwd na 2007 zijn, naar verwachting, de aanbevelingen uit de eerder genoemde publicatie "Wegwijzer brandveiligheid unitbouw" uit 2007 meegenomen, ze hebben daarmee een hoger niveau van brandveiligheid. Voor de units na 2007 adviseer ik u nog steeds gezamenlijk onderzoek, maar dit heeft geen hoge prioriteit en kunnen we de komende weken in goed overleg uitvoeren. Dit onderzoek zal vragen en zorgen van eigenaar, bewoners en andere partijen naar de brandveiligheid van deze woningen kunnen wegnemen.

Aanvullend advies situatie Riekerhaven
Het dak op de units bij de Riekerhaven is na een storm gedeeltelijk hersteld. De andere units zijn echter alle voorzien van eenzelfde "schilconstructie", met hetzelfde brandrisicoprofiel. De eerder door mij geconstateerde brandrisico's gelden dus ook voor alle units bij de Riekershaven.

Aanvullend advies met betrekking tot tijdelijke maatregelen Riekerhaven
Hoewel de brand in de unit heel snel door de politie ontdekt is (08.30 uur eerste melding) en de brandweer na 4 minuten reeds ter plaatse was en een aanvang heeft gemaakt met blussen, is de gehele unit uiteindelijk toch afgebrand. Over het feitelijke optreden van de brandweer rapporteer ik u later. Het gebouw kent zelfredzame bewoners, maar snelle ontdekking en ontruiming is wel van belang. Daarom adviseer ik u alle rookmelders in individuele units te laten controleren en waar nodig te herstellen. Daarnaast adviseer ik om een brandmeldinstallatie aan te brengen met melders in alle gemeenschappelijke gangen en ruimten. Dit kan snel en is redelijk eenvoudig.
Mijn advies om tijdelijk brandwachten aan te stellen had het doel om snel tot ontdekking, alarmering en ontruiming te komen. Een bij het object aanwezige beveiligingsorganisatie kan in mijn ogen in dit zelfde doel voorzien.

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: zondag 20 november 2022 20:09
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Fwd: Memo brandweer Voetbalstraat
Bijlagen: Definitief memo brandveiligheid unitbouw in de Voetbalstraat te Amsterdam VrAA 18 11 2022.pdf; Aanvullend advies bij Rapport brandveiligheid unitbouw in de Voetbalstraat te Amsterdam 18-11-2022.pdf

Beste Allen, bijgaande ter info in relatie met onze bespreking van morgenochtend om 9.00 uur. De status van opvolging van dit advies en ook de route zijn mij onduidelijk.
@5.1.2.e of Wolfgang, is jullie bekend hoe je dit kunt achterhalen?

Hartelijke groet,

5.1.2.e
Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Gemeente Amsterdam, Stadsdeel Nieuw West

Mail: 5.1.2.e @amsterdam.nl
Mobiel: 065.1.2.e

Van: 5.1.2.e @veiligheidsregioaa.nl>
Verzonden: zaterdag, november 19, 2022 2:44 PM
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Memo brandweer Voetbalstraat

Hallo5.1.2.e,

Hierbij de beloofde memo en het aanvullend advies dat gegeven is op basis van vragen uit het stadhuis. Uiteindelijk is het toch gisterenavond in de raad gekomen, je hebt misschien het artikel op AT5 voorbij zien komen. Er was sprake van vrijdag of dinsdag.

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

06-5.1.2.e

BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland

Brandweer Amsterdam-Amstelland
Kazerne Nico | IJ-tunnel 4 | 1011 TA | Amsterdam
www.brandweeraa.nl

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 21 november 2022 09:00
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: FW: voorlopig rapport brandweer Riekershaven

Alvast ter info. Hier gaat nog meer uit volgen.

Gr, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: zondag 20 november 2022 14:15
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: voorlopig rapport brandweer Riekershaven

Hoi Sjoukje,

met veel dank aan 5.1.2.e , een stappenplan dat denk ik goed past bij jou schets. Wat we nodig hebben is een projectteam (zie ook inde mail) en dan opdrachten goed op elkaar afstemmen. Kan jij dat als opdrachtgever regelen, dan spreek ik morgen kabinet over rol BM en 5.1.2.e over waar wij staan.

Groeten
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: zondag, november 20, 2022 2:05 PM
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: voorlopig rapport brandweer Riekershaven

Goedemiddag Wolfgang,

Context: aan wetgeving is voldaan, maar de vraag is of dat genoeg is. Veiligheid in de praktijk, daar gaat het om.

Op basis van wat ik weet vanuit de brief die is verzonden vanuit de BM aan de raad en de contacten die er tussen onze bouwmanager en het expertisecentrum brandveiligheid is geweest incl hun conceptnotitie is mijn advies als volgt:

Stap 1:
Afspraak Wolfgang- chef kabinet om te komen tot werkafspraken hoe wordt samengewerkt, afgestemd, de opdracht wordt uitgevoerd en de juiste mensen worden geinformeerd voor eea naar buiten gaat. Borgen van een gecoördineerde structuur aan de kant van de gemeente.

Overweeg met Ilse af te spreken om alle communicatie over de brandveiligheid bij elkaar te brengen. Zowel de Riekerhaven als de grootstedelijke vraag. Dit zal een langer durende actie vragen dan de Nafase, Advies: haal het helemaal naar de BM en de VTH kolom. Met Sjoukje Alta dan als ambtelijk opdrachtgever zoals ze zelf aanbiedt.

Stap 2:
De brief van de BM stelt dat we weten dat geen vergelijkbaar complex is in de stad. Maandag op handelen, overleg met de chef Kabinet wie dit oppakt.
Daarbij via verschillende invalshoeken dergelijke locaties opsporen:
Start met de data uit de vergunningendatabase bij de afdeling Vergunningen van de stadsdelen, dan checken met welke unitbouwlocaties weet de brandweer, welke weten de gebiedsmanagers van de stadsdelen, welke weet Wonen, welke weet het stedelijk coordinatieteam statushouders, welke weet Vastgoed. Belronde langs de woningbouwcooperaties en universiteiten/ hoge scholen… .

Idealiter moet zo'n overzicht er eind van de ochtend kunnen liggen. Advies: laat alle unitbouw meteen inventariseren.

Randvoorwaarde: opdracht van bovenaf, goede secretaris. En een aansturend projectleider/ stevige beleidsadviseur.

Per pand noteren we ten minste:
Adres, naam bouwwerk, datum vergunningaanvraag, datum toezicht controle, gebruiksfunctie, hoogte hoogste verblijfsgebied vloer bouwwerk. Als die informatie er is: type dakconstructie.

Zodat in de middag, uiterlijk dinsdag de Brandweer en het expertiseteam brandveiligheid samen die locatie(s) kunnen bezoeken.

Uit de brief: brandweer adviseert alleen containerunitwoningen met een schildakcontructie die vóór 2007 in Amsterdam zijn gebouwd met spoed op brandrisico's te onderzoeken. Onderzoekt tot nu toe lijkt erop te duiden dat Riekershaven het enige complex is dat daaraan voldoet, maar het College zal dat met spoed zeker stellen.

Toetsvraag: richten we ons alleen op woonfunctie, of is er reden om ook voor kantoren een dergelijke actie te ondernemen. Te overwegen is hierop advies te vragen aan de brandweer

Stap 3:
Als blijkt dat er toch een locatie is waar inderdaad sprake is van een schildakconstructie de eigenaar direct hierop aanspreken en dringend adviseren het advies van de brandweer te laten opvolgen: dakconstructie onbrandbaar te maken. Men kan er ook voor kiezen om woningsprinklers aan te laten aanbrengen in iedere unit. Daarnaast raadt de brandweer ook aan om vrijloopdrangers op de woningtoegangsdeuren aan te brengen.
En in de tijdelijke situatie vergelijkbare tijdelijke acties op te pakken als nu bij de overgebleven blokken op de Riekerhaven aan de Key worden geadviseerd.

Stap 4:
Prioriteren locaties opgehaald bij 2, bepalen of we aanvullende locaties willen onderzoeken, wie de onderzoeken uitvoert. En aan welke normen wordt getoetst. Alleen wet en regelgeving of de meer uitgebreide adviezen uit 2007?

Te overwegen:

Ook al voldoet een pand aan een bouwbesluit van een eerder jaar, aangescherpte regels van later zijn er niet voor niets…
Onderneem actie voor de overige unitbouw in de stad voldoet aan de meest recente wet- en regelgeving. Neem hier ook de 2007 is de publicatie "Wegwijzer brandveiligheid unitbouw in mee. Dat is geen wettelijke regelgeving, maar zijn wel belangrijke adviezen. **Stap 1 is dan inventariseren om welke panden het gaat, stap 2: wie is eigenaar, stap 3 bepalen wat de gemeente hierin wil doen (adviseren of actief onderzoeken, eventueel op kosten van de eigenaren?**

Uit het rapport van de brandweer:
Het gaat om unitbouwcomplexen die bestaan uit gestapelde units of uit units die zijn omsloten met een schilconstructie ('mooi omhulsel' door een extra gevelbekleding en/of dak).
Om de kans zo klein mogelijk te maken dat brand of rook tot onzichtbare holle ruimten doordringt en zich onverwacht verspreidt, wordt in de handreiking gewezen op de volgende aandachtspunten:
1. brandveilige afdichting van kabel- en leidingdoorvoeringen;
2. aanwezigheid van brandkleppen in ventilatiekanalen;
3. compartimentering of opvulling met onbrandbaar materiaal van de holle (loze) ruimten tussen de gestapelde units en tussen de units en de schilconstructie.

Vanuit het expertisecentrum brandveiligheid en de bouwmanager van PMB zijn de volgende kenmerken van invloed op de brandveiligheid van een (woon)gebouw:

- Gebouwkenmerken: het architectonische, bouwkundige en installatietechnische gebouwontwerp; bijvoorbeeld de plaats en uitvoering van nooduitgangen, compartimentering en automatische blusinstallaties;
- Menskenmerken: het gedrag van mensen in relatie tot brandveiligheid; bijvoorbeeld de mate van zelfredzaamheid, het vrijhouden van vluchtroutes en de waarneming van de omgeving;
- Brandkenmerken: het ontstaan, de ontwikkeling en effecten van brand; bijvoorbeeld de temperatuur, rookproductie en toxische bestanddelen van rook;
- Interventiekenmerken: de hulpverlening bij brand door bedrijfshulpverlening en brandweer;
- Omgevingskenmerken: de ligging van het gebouw in relatie met de brandveiligheid; bijvoorbeeld de afstand tot een brandweerkazerne, omgevingsrisico's zoals opslag en transport van gevaarlijke stoffen.

Deze invalshoeken kunnen helpen te prioriteren waar wordt gestart. Maak van het prioriteren een werksessie o.l.v. een procesbegeleider, met aanwezigen van de brandweer, een bouwmanager en mensen van het expertisecentrum. En iemand met verstand van kwetsbare groepen, gezien de gedragscomponent.

Tweede bespreekpunt is het formuleren van de exacte opdracht. Het expertisecentrum en de bouwmanager adviseren de volgende vragen te beantwoorden:

Wat willen we onderzocht hebben in relatie tot brandveiligheid?

Deskonderzoek > De vergunningverlening met alle relevante informatie m.b.t. brandveiligheid (met name de opbouw van de wand- en vloerconstructies van de units in relatie tot elkaar en de dakconstructie). Hierbij gaat het niet of de vergunningverlening juridisch juist is verlopen, maar om de kwaliteit van het bouwwerk.

Veldonderzoek > Na deskonderzoek worden de betreffende bouwwerken fysiek beoordeeld. Daarbij vindt een visuele beoordeling plaats waarbij geen destructief onderzoek plaatsvindt. Destructies onderzoek kan op een later moment plaatsvinden indien het wenselijk is om bepaalde constructieonderdelen te laten beoordelen op brandveiligheid (bv. indien een aanwezige constructieonderdeel afwijkt van hetgeen is verleend).

Ik hoop dat je hier voor nu mee verder kunt…
Hartelijke groet
5.1.2.e

PS ik ga nu op pad, ben eventueel tot 1600 op mijn privenummer te bereiken. Dat heb je.

Bijlage:
Samenvatting rapport Brandweer:
Uit documenten behorende bij de vergunning blijkt er sprake van een brandveiligheidsniveau dat voldoet aan wet- en regelgeving. Toch is er sprake van een brandonveilige situatie. Louter voldoen aan wet- en regelgeving levert niet in alle gevallen een brandveilige situatie. Eerdere studies naar unitbouw wijzen dat uit en deze brand bevestigt dat wederom. Daarom geeft de brandweer, indien gevraagd om te toetsen op wet- en regelgeving, ook risicogericht aanvullend advies waarbij rekening wordt gehouden met realistische scenario's en repressieve (on)mogelijkheden.
Gelet op de impact van deze recente gebeurtenis, onze ervaring met vergelijkbare branden en de aanbevelingen uit de "Wegwijzer brandveiligheid Unitbouw" adviseren we het bevoegd gezag en de eigenaar om maatregelen te (laten) nemen om een veilig verblijf mogelijk te kunnen maken.

5.1.2.e
Gemeente Amsterdam

M 06 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl
www.amsterdam.nl
Werkdagen: ma, di, woe, do en vr

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: zondag 20 november 2022 12:51
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: voorlopig rapport brandweer Riekershaven

Prima om mij opdrachtgever te maken.

Ik zou dan denken dat de eerste opdracht is om maandag te definiëren wat vergelijkbare complexen als riekerhaven zijn, waar deze in de stad zijn en om hoeveel bewoners het gaat, we deze week bijvoorbeeld een steekproef doen bij x van die vergelijkbare complexen, dat gaat dan ten koste van Y. Op basis van die eerste bevindingen kunnen BAA en VTH het bestuur dan adequaat laten beslissen over vervolg. Rapportage van eerste bevindingen zijn op data x beschikbaar en worden in een tijdelijk BT geagendeerd om juiste vervolg te kunnen krijgen.

Helpt dit?

Sjoukje

Op 20 nov. 2022 om 12:08 heeft Hovelmann, Wolfgang <5.1.2.e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Hoi Sjoukje,

Er is behoefte aan een duidelijke opdracht, dat kan volgens mij snel, maar er moet duidelijk zijn wat vergelijkbare complexen zijn. G&O gaf aan dat niet te hebben, dus iemand moet daar achter aan. Ik heb hier met 5.1.2.e contact over gehad, maar ook voor 5.1.2.e is niet duidelijk wat de opdracht is en zij werkt in opdracht van Ilse, dus de vraag is wat met dit soort directe nazorg overstijgende vraagstukken gebeurt.
We hebben veel voorwerk verricht, ETB is in goed overleg met Brandweer en een door 5.1.2.e ingeschakelde bouwmanager van PMB.
Ik probeer maandag ochtend iets in te plannen met 5.1.2.e en ETB en dan kijken of we een duidelijke opdracht kunnen maken zo dat ook andere directies snel leveren met als doel Reinier vóór college duidelijkheid te geven wat we gaan doen. Ben jij dan opdrachtgever?

Groeten
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: zondag, november 20, 2022 9:37 AM
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: voorlopig rapport brandweer Riekershaven

Goedemorgen wolfgang,

Vrijdag hebben zita, Reinier en de burgemeester rond dit rapport allerlei afspraken gemaakt. In de kern waren dat de volgende:

1. Zo snel mogelijk het rapport delen met de raad zodat de raad genuanceerd geïnformeerd kan worden (de bedoeling was dat vrijdag meteen te doen, ik heb dat niet gecheckt maar dat kan in de gemeenteraadsmail teruggevonden worden)
2. De key vertellen dat er per onmiddellijk brandwachten in het Riekerhavencomplrc moeten worden geplaatst
3. Begin volgende week een duidelijk beeld krijgen van vergelijkbaar onderzoek in vergelijkbare wooncomplexen.

Dit laatste moet met prioriteit worden georganiseerd samen met de brandweer. Ik dacht al een overzicht van vergelijkbare woningen gezien te hebben. Fijn als het VTH dat met BAA bespreekt en tot een actieplan komt. Als er wooncomplexen bezocht gaan worden, dan ook graag het bestuur duidelijk maken wat we dan niet gaan doen.

Het College zal dinsdag dit onderwerp actief willen bespreken. Reinier heeft dan in elk geval eerste informatie nodig.

Als ik iets aanvullends kan/moet doen, laat me dat dan gerust weten.

Groet,

Sjoukje

Begin doorgestuurd bericht:

> **Van:** "5.1.2.e @amsterdam.nl>
> **Datum:** 18 november 2022 om 15:47:37 CET
> **Onderwerp: Doorst: voorlopig rapport brandweer Riekershaven**
>
> Ter info.
>
> Met vriendelijke groet,
>
> Peter Teesink
> Gemeentesecretaris Amsterdam
>
> Begin doorgestuurd bericht:
>
> > **Van:** "Halsema, Femke"
> > 5.1.2.e @amsterdam.nl>
> > **Datum:** 17 november 2022 om 22:12:16 CET
> > **Aan:** "Lieshout, Tijs van"
> > <t5.1.2.e @veiligheidsregioaa.nl>, "5.1.2.e
> > @amsterdam.nl>
> > **Kopie:** 5.1.2.e
> > @amsterdam.nl>

Onderwerp: Antw: voorlopig rapport brandweer Riekershaven

Dag Thijs,

Dank je wel. Ik zend het ook door naar de verantwoordelijke wethouders en de GS.

Femke

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 17 nov. 2022 om 17:30 heeft Lieshout, Tijs van 5.1.2.e @veiligheidsregioaa.nl> het volgende geschreven:
>
> Dag Femke,
>
> Hier ons conceptrapport over de brand in de unitbouw Voetbalstraat. Het is vrij bondig en leest snel. Conclusies:
>
> 1. Gebouw komt uit 2004 en is verplaatst in 2015, van verplaatsten worden deze gebouwen niet beter (net als bij Ikea meubels).
> 2. Vergunningen zijn op orde.
> 3. Het gebouw voldoet aan wettelijke eisen (nog uit bouwbesluit van 2003).
> 4. Door het later erop geplaatste dak is er toch een brandonveilige situatie ontstaan, omdat rook en hitte van de 'uitslaande' brand zich eronder verzamelden en de brandweer de tussenruimte tussen topcontainers en dak niet kon blussen / koelen.
> 5. Via het dak zijn de daken van de onderliggende containers in brand gegaan en is het hele blok afgebrand, ondanks

snelle ontdekking van politie en snelle eerste inzet brandweer.

6. Gelukkig zijn er geen slachtoffers (los van huisdieren), wanneer dit in de nacht was gebeurd had het anders kunnen aflopen.

Dit betekent dat, hoewel het gebouw voldoet aan wet- en regelgeving, we het toch als brandonveilig kwalificeren. Dat is een minder ergere gradatie dan brandgevaarlijk, dan moeten alle bewoners eruit.

We adviseren dan ook de eigenaar om wat te doen aan de brandbaarheid van het dak, of andere gelijkwaardige maatregelen te nemen zodat het dak niet kan werken als rook- en hitte verzamelpunt. Dat kost tijd en geld. We adviseren ook eens schouw te doen naar andere unitbouw-woningen in de stad en regio. De eigenaar kan zeggen: "we voldoen aan de minimum wettelijke norm, dus ik doe niks'

We adviseren niet dat bewoners het gebouw nu moeten verlaten, daar is het risico niet groot genoeg voor en dus wat ons betreft niet proportioneel. De aanwezigheid van een patrouillerende brandwacht (bijv in de avond en nacht) kan de gevoelens van onveiligheid verminderen van bewoners in de periode tot technische maatregelen zijn genomen.

Dit staat in het rapport. Ik praat de manager wonen van Lieve de Key even bij, zodat ze vanavond op de bewoners voorlichting geen dingen zegt die contrair staan op dit rapport.

Wil je kijken of dit zo helder genoeg is? Dan bied ik het officieel aan.

Vriendelijke groet,

M.T.C. van Lieshout
Commandant Brandweer Amsterdam – Amstelland / Directeur Veiligheidsregio Amsterdam - Amstelland

Bezoekadres: Kazerne Willem, Ringdijk 98, 1097 AH Amsterdam
Postbus 92171 | 1090 AD Amsterdam
M 06-5.1.2.e

www.brandweer.nl/amsterdam-

amstelland
Twitter: www.twitter.com/BrandweerAA
Facebook:www.facebook.com/BrandweerAmsterdamAmstelland

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 21 november 2022 10:57
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Brandveiligheid Containerbouw 21112022 versie 0.1.docx
Bijlagen: Brandveiligheid Containerbouw 21112022 versie 0.1.docx

Kijk even me aub!

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 21 november 2022 11:40
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Brandveiligheid Containerbouw 21112022 versie 0.2.docx
Bijlagen: Brandveiligheid Containerbouw 21112022 versie 0.2.docx

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 21 november 2022 12:01
Aan: Hovelmann, Wolfgang; 5.1.2.e
Onderwerp: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.2.docx
Bijlagen: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.2.docx

Heren,

Bijgaand de memo met bijlagen.

Tot zo, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 21 november 2022 15:04
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Mondelinge vragen Brand Riekerhaven

Hi 5.1.2.e

Ik heb geen antwoord op alle vragen. Waar ik dit wel heb zie hieronder. Graag jouw check.

Naar aanleiding van bovenstaande hebben we de volgende vragen:
1. Kan het DB de SDC een update geven over de situatie, voornamelijk m.b.t. de ontstane brand, en het lot van de gedupeerde?
2. Kan het DB ons informeren wat de afspraken in 2016 tussen de gemeente, woningbouwvereniging de Key en de beheerder Socius waren?

- De gemeente heeft ten tijde van de oplevering van het wooncomplex gecontroleerd of brandveiligheid-voorzieningen voldeden aan wet- en regelgeving die gelden voor tijdelijke unitbouw met woonfunctie. Alle constateringen die vanuit toezicht destijds zijn gedaan zijn opgevolgd. Ook de ongevraagde controle na het afwaaien van het dak liet zien dat nog steeds voldaan werd aan wettelijke bouwkundige eisen. Na oplevering blijft de verantwoordelijkheid voor het gebruik bij eigenaar/ woningcorporatie liggen omdat het woningen betreft. Hierover worden geen nadere afspraken gemaakt tussen gemeente en eigenaar. De verantwoordelijkheid voor juist gebruik en beheer ligt volledig bij de woningbouwvereniging, hiermee heeft de gemeente geen bemoeienis.

3. Zijn er wijzigingen in de afspraken over het Beheer opgetreden? Zo ja waarom en wanneer ? Zo nee hoe heeft dit kunnen gebeuren?

- Zie 2.

4. M.b.t. het advies van de brandweer, wie draagt de verantwoordelijkheid om over te gaan tot dit onderzoek?

- Vanuit VTH-stedelijk wordt de specifieke onderzoeksopdracht geformuleerd. Hierbij wordt de expertise van de Brandweer ingebracht waarbij het VTH-ExpertiseTeam Brandveiligheid (ETB) in de uitvoering een voorname rol vervult. Het voorgestelde onderzoek concentreert zich op het onderzoeken van de brandveiligheid van 35 woonobjecten bestaande uit tijdelijke unitbouw verdeeld over de gemeente. Het betreft een opdracht waarbij samenwerking tussen ETB, Directie Wonen en Brandweer zijn vorm krijgt. Voorgestelde planning is dat de controles voor het einde van het jaar plaatsvinden om in het eerste kwartaal van 2023 te komen tot specifieke adviezen aan de betrokken woningcorporaties. Het voorstel is nog niet definitief geaccordeerd voor uitvoering.

5. Kunt u ons op de hoogte houden indien deze geadviseerde onderzoeken wel of niet worden uitgevoerd?

- Vooralsnog gaan we ervan uit deze stedelijke onderzoeken worden uitgevoerd. Mocht hier verandering in komen zal het DB de SDC hierover informeren.

Mvg, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 21 november 2022 13:04
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: Mondelinge vragen Brand Riekerhaven

kan je conceptantwoorden maken en mailen naar mij, ilse en 5.1.2.e .
verzoek om uiterlijk 15.00 de antwoorden te hebben aub.
gr.
5.1.2.e

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag, november 21, 2022 12:12 PM
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Mondelinge vragen Brand Riekerhaven

Hoi Ilse,

Ik begrijp zojuist dat er een groep bezig is met de situatie rondom de brand op Riekerhaven.
Wellicht goed om te weten dat er mondelinge vragen gesteld zijn. Zie bijlage.

@5.1.2.e , kan jij aangeven waar de vragen uit staan voor beantwoording?

Groet,
5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 21 november 2022 15:59
Aan: Hovelmann, Wolfgang
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9.docx
Bijlagen: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9.docx

Hi Wolfgang,

Bijgaand het voorstel met aanpassingen. In dit stuk staat onder ad.3. het voorstel geformuleerd om opdracht te geven voor een specifiek onderzoek naar de oorzaken naar de brand aan de Riekerhaven. Uit andere communicatie begrijp ik dat er een opdracht is gegeven aan de Brandweer en Politie om dit te onderzoeken. Belangrijk is dat resultaten uit deze onderzoeken input zijn voor de genoemde heroverweging van organsiatie.

Graag je terugkoppeling op de vervolgstappen.

Hartelijke groeten,

5.1.2.e
5.1.2.e Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Nieuw West

Gemeente Amsterdam

Mobiel: +31 (0)6 –5.1.2.e
Mail: 5.1.2.e @amsterdam.nl

Amstel 1, 1101 PN Amsterdam
Postbus 2752, 1000CT Amsterdam
Amsterdam.nl

- Werkdagen: ma, di, wo, do.

Gemeente Amsterdam

Onderzoek brandveiligheid unitbouw Gemeente Amsterdam

Aan Wolfgang Hovelmann
Van 5.1.2.e Expertiseteam Brandveiligheid, 5.1.2.e VTH-Nieuw-West en portefeuillehouder ETB.

Datum 21 november 2022
Onderwerp Opdrachtformulering en aanpak aanvullend onderzoek brandveiligheid unitbouw met woonfunctie

Aanleiding

De brand in het container wooncomplex in de Riekerhaven van zondag 13 november heeft tot vragen geleid omtrent de brandveiligheid van vergelijkbare complexen binnen de Gemeente Amsterdam. In deze memo doen we vanuit de verantwoordelijkheid van VTH voor vergunningverlening en toezicht op brandveiligheid een voorstel voor het aanvullende onderzoek, rapportage en vervolgstappen in stedelijk verband.

1. Wat vraagt aanvullend onderzoek en bijbehorende rapportage?

De focus in het aanvullende onderzoek op brandveiligheid wordt gelegd op de vanuit PMB geïnventariseerde 35 locaties waar tijdelijke unitbouw is toegepast met **woonfunctie**. Alle locaties worden na desk onderzoek op bepaalde aspecten steekproefsgewijs onderzocht.

Voorgaande betekent dat locaties met ander functies als bijvoorbeeld hotel/logies, onderwijs **niet** worden onderzocht en wellicht in een later stadium in aanmerking komen.

Zie voor een uitgebreide afweging hieronder ad.1.

2. Welke maatregelen worden gecontroleerd en over geadviseerd?

Op basis van desk- en veldonderzoek (zie voor een uitgebreide toelichting hieronder ad.1) wordt een oordeel gevormd over de brandveiligheid en een opsomming gemaakt van aanbevelingen voor deze objecten. De te nemen maatregelen a.d.h.v. constateringen worden in afstemming tussen Brandweer Amsterdam Amstelland en het Expertise Team Brandveiligheid (ETB) bepaald.
Hierbij is de voorgestelde rolverdeling ais volgt:

a) Normbepaling voor controles wordt bepaald door het ETB-team, waarbij het advies van de Brandweer wordt meegenomen;
b) Noodzakelijke maatregelen gekoppeld aan constateringen worden met advies van Brandweer bepaald door het ETB-team;
c) Brandveiligheidsthema's rondom het geconstateerde **gebruik** worden na afstemming met het ETB-team geadviseerd door de Brandweer middels eigen communicatielijnen;
d) Specifieke **bouwkundige** maatregelen worden per object geadviseerd door het ETB-team.

3. Langere termijn strategie

Over-all streeft de gemeente Amsterdam naar een vorm van systeemtoezicht door de verantwoordelijke instanties waarop een periodieke audit plaatsvindt door een nader te bepalen instantie. Hierover willen we in de komende periode met de Directie Wonen tot nadere afspraken komen over de aanpak richting woningcorporaties.

Dit is in lijn met een vergelijkbare aanpak vanuit het Zorgconvenant Zorginstellingen vanuit het ETB-team van VTH.

4. Verantwoordelijkheden langere termijn:

De inzichten uit onderzoek deel 1 "Oorzaken van de brand aan Riekerhaven" en de inzichten uit het onderzoek deel 2 "Onderzoek brandveiligheid Unitbouw met woonfunctie" moeten mogelijk leiden tot een heroverweging van hoe verantwoordelijkheden belegd zijn binnen de organisatie. Voor nadere toelichting zie ad.2 hieronder. Conclusies op dit vlak verwachten we in de loop van Q1 van 2023 te kunnen trekken.

5. Impact van deze specifieke actie:

Het vorm geven van de acties vanuit het ETB-team hebben impact op de oorspronkelijke planning en doelstelling voor het inhalen van achterstanden in het toezicht wat regulier vanuit het ETB-team zijn vorm krijgt.

6. Planning:

- Week 47: Uitvraag desk-onderzoek, informatie vanuit stadsdelen is aangeleverd aan coördinator bij ETB-team;
- Week 48: Voorbereiding en planning bezoeken + afstemming Brandweer en directie Wonen;
- Week 49- 51: Uitvoering onderzoek;
- Week 51: Rapportages aan interne opdrachtgevers bestaande uit specifieke constateringen en maatregelen per object en algemeen advies aanvullende maatregelen;
- Week 2: Akkoord rapportage/ aanbevelingen door opdrachtgever;
- Week 2:
    a) Bij afwijking op wettelijke eisen→ optreden;
    b) Advies aanvullende maatregelen per object: in afstemming met Directie Wonen richting de betrokken woningcorporaties vanuit de accountrelaties van de gemeente;
    c) Informatiecampagne: Brandweer na afstemming met ETB.

7. Organisatie:

- Opdrachtgever: Wolfgang Hovelmann
- Gedelegeerd opdrachtgever: 5.1.2.e
- Opdrachtnemer: 5.1.2.e
- Stakeholders:
    - Directie Wonen

- Brandweer
- Woningcorporaties
- Woordvoering Amsterdam

Ad 1: Doelstelling opdracht deel 2

a. Welke bouwwerken moeten er onderzocht worden?

Bouwwerken met een woonfunctie, die zijn gebouwd als tijdelijke unitbouw. De term tijdelijke bouw heeft in dit onderzoek relatie tot de lagere kwaliteit van brandveiligheid in relatie tot de nieuwbouwvoorschriften. Tijdelijke bouw heeft in dit onderzoek geen relatie tot de tijdsduur van de te onderzoeken bouwwerken, wanneer de bouwwerken zijn neergezet. Een tijdelijke vergunning kan verlengd worden. (in tweede termijn onderzoek kunnen andere gebruiksfuncties die zijn gebouwd als tijdelijke unitbouw worden onderzocht, zoals logiesfunctie)

b. Wat willen we onderzocht hebben in relatie tot brandveiligheid?

Deskonderzoek > De vergunningverlening met alle relevante informatie m.b.t. brandveiligheid (met name de opbouw van de wand- en vloerconstructies van de units in relatie tot elkaar en de dakconstructie). Hierbij gaat het niet of de vergunningverlening juridisch juist is verlopen, maar om de kwaliteit van het bouwwerk.

Veldonderzoek > Na deskonderzoek worden de betreffende bouwwerken fysiek beoordeeld. Daarbij vindt een visuele beoordeling plaats waarbij geen destructief onderzoek plaatsvindt. Destructies onderzoek kan op een later moment plaatsvinden indien het wenselijk is om bepaalde constructieonderdelen te laten beoordelen op brandveiligheid (bv. indien een aanwezige constructieonderdeel afwijkt van hetgeen is verleend).

c. De volgende vragen en antwoorden kunnen dienen als onderzoeksvragen

Welke panden moeten er onderzocht worden?
In eerste instantie de bouwwerken met een woonfunctie die is gebouwd als tijdelijks unitbouw. In tweede termijn kunnen andere gebruiksfuncties die zijn gebouwd als tijdelijke unitbouw worden onderzocht, zoals logiesfunctie.

Welke panden voldoen aan dezelfde criteria?
Het uitgangspunt van de kwaliteit van de bouwwerken die zijn gebouwd als tijdelijke unitbouw is Bouwbesluit bestaande bouw. De tijdelijke bouwwerken mogen maximaal 15 jaar blijven staan (kanttekening is wel dat de constructie soms opnieuw wordt neergezet op een andere locatie).

Hoe zit het met de brandveiligheid van andere vergelijkbare complexen?
In tweede termijn kunnen andere gebruiksfuncties die zijn gebouwd als tijdelijke unitbouw worden onderzocht, zoals logiesfunctie enz.

Op basis van welke criteria/context moeten panden op de onderzoek lijst komen staan?

De te onderzoeken bouwwerken moeten van tijdelijke aard zijn en zijn gebouwd als unitbouw. Vanuit Vergunningen van de stadsdelen moeten informatie worden verkregen welke bouwwerken binnen nu en 15 jaar geleden tijdelijk zijn gebouwd in verglijkbare bouwconstructie. In eerste instantie worden bouwwerken met een woonfunctie onderzocht. Hier vallen ook de gebruikers statushouders, studenten, etc. onder, dus alles wat te maken heeft met wonen.

De lijst moet uit de volgende criteria bestaan:
Adres, naam bouwwerk, datum vergunningaanvraag, datum toezicht controle, gebruiksfunctie, hoogte hoogste verblijfsgebied vloer bouwwerk.

***Ad 2. Doelstelling opdracht deel 3*: Wie is er verantwoordelijk in welke fase? (vervolg naar aanleiding van 1 en 2)**

a. Vergunning
b. Realisatie
c. Exploitatiefase/verhuur fase

- Hoe is de staat van de panden en wie is verantwoordelijk in de beheer fase?
- Hoe is er omgegaan met de opleverpunten op het gebied van brandveiligheid?
- Hoe is er gecontroleerd tijdens de bouw en hoe is er omgegaan met eventuele opmerkingen?
- Enz.

***Ad 3. Doelstelling opdracht deel 1* (eventueel extern laten uitvoeren bijvoorbeeld: Onderzoeksraad voor Veiligheid)**

Opdrachtgever: ??
Opdrachtnemer: Onderzoeksraad voor Veiligheid??

a. Oorzaak brand

Hoe is de brand ontstaan en wat was de oorzaak?

b. Wat is de oorzaak van het uitbranden van 75 woningen binnen zo'n korte tijd?

Wat is de oorzaak van het uitbranden van de woningen binnen deze korte periode? Op welke bouwkundige, installatietechnische en brandveiligheidsaspecten heeft dit betrekking. De uitkomst hiervan heeft direct invloed op welke aspecten de panden onderzocht moeten worden die uit deel twee van de opdracht naar voren komen.

Daar naast is het belangrijk wat het verschil is tussen de brandveiligheid van tijdelijke (unit)woongebouwen in de praktijk en de brandveiligheid volgens de wettelijke regels en de uitgangspunten die daaraan ten grondslag liggen? Waardoor wordt dit veroorzaakt, wat is het

effect van deze verschillen op de brandveiligheid van woongebouwen met dezelfde bouwstijl als het complex in Riekerhaven en welke lessen zijn hieruit te trekken?

De eerste onderzoeksvraag is gericht op de toedracht van het voorval en zal naar onze mening in eerste instantie beantwoord worden middels een reconstructie. Op basis van die reconstructie wordt vervolgens geanalyseerd welke factoren bepalend zijn geweest voor het verloop van het voorval, de risico's en de fataliteit van deze brand.

De volgende kenmerken zijn van invloed op de brandveiligheid van een (woon)gebouw:

- Gebouwkenmerken: het architectonische, bouwkundige en installatietechnische gebouwontwerp; bijvoorbeeld de plaats en uitvoering van nooduitgangen, compartimentering en automatische blusinstallaties;
- Menskenmerken: het gedrag van mensen in relatie tot brandveiligheid; bijvoorbeeld de mate van zelfredzaamheid, het vrijhouden van vluchtroutes en de waarneming van de omgeving;
- Brandkenmerken: het ontstaan, de ontwikkeling en effecten van brand; bijvoorbeeld de temperatuur, rookproductie en toxische bestanddelen van rook;
- Interventiekenmerken: de hulpverlening bij brand door bedrijfshulpverlening en brandweer;
- Omgevingskenmerken: de ligging van het gebouw in relatie met de brandveiligheid; bijvoorbeeld de afstand tot een brandweerkazerne, omgevingsrisico's zoals opslag en transport van gevaarlijke stoffen.

c. Wat betekent de uitkomst van sub B op de te onderzoeken panden?

De oorzaak of oorzaken van het snelle overslaan van de brand op de andere woningen, die naar voren komen uit de onderzoeken zullen betrekking hebben op welke panden onderzocht moeten worden. Dit kan betrekking hebben op:

- Bouwkundige aspecten;
- Installatie onderdelen;
- Constructieve aspecten;
- Brandveiligheidseisen;
- Brandlast van de inboedel;
- Enz.

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 21 november 2022 17:04
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9.docx

Hoi 5.1.2.e,

Hierbij de minimale stukken die wij nodig hebben voor het desk onderzoek en tijdens het veldonderzoek:

- Verleend besluit omgevingsvergunning bouwen
- Verleend besluit tijdelijkheid
- Verleende Tekeningen (namelijk plattegronden, doorsnede en details) behorende bij de beschikking
- Indien aanwezig documentatie/testrapporten van de wand- en vloeropbouw constructies
- Brandveiligheidsrapportages
- Advies brandweer
- Rapport oplevering bouw
- Informatie over eventueel later gebouwde schildakconstructie

Zijn van de locaties het dossier beschikbaar in PowerBrowser, dan ontvangen wij graag het zaaknummer om de stukken te raadplegen. Wanneer de stukken niet beschikbaar zijn in PowerBrowser, dan ontvangen wij deze in een zip bestand.

Gr
5.1.2.e

Reeds beoordeeld in dit document

Van: Hovelmann, Wolfgang
Verzonden: maandag 21 november 2022 17:48
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9.docx

Hoi 5.1.2.e,

Dank, ik lees hem zo.
Brandweer zoekt contact met ons begrijp ik via OOV. Zou je ons voorstel met 5.1.2.e kunnen afstemmen, zodat ik niets aan het bestuur voorleg waar de Brandweer haar eigen rol niet herkend.
Thx.
Ik denk dat ik een korte versie maak en aan de bestuurders mail.

Veel dank!

Groeten
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 21 november 2022 17:56
Aan: MT-VTH Managers Stadsdelen
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: FW: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9.docx
Bijlagen: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9.docx

Urgentie: Hoog

Beste Allen,

Naar aanleiding van de brand in een wooncomplex in tijdelijke unitbouw in Riekerhaven is stedelijke de opdracht geformuleerd om de stedelijk vergelijkbare woonobjecten extra te controleren op brandveiligheid. Hiervoor is in samenwerking met ETB-team en met input van Brandweer een aanpak geformuleerd zie bijgaande. Stadsbreed zijn er 35 woonobjecten waar hier sprake van is.

Deze aanpak start met een stuk desk-onderzoek vanuit het ETB-team op de beschikbare documentatie van de verschillende stadsdelen. Verzoek van 5.1.2.e is of volgens onderstaande richtlijn gegevens kunnen worden aangeleverd.

@5.1.2.e: wil jij aub de lijst van de 35 objecten verdeeld naar stadsdeel nog nasturen, zodat vanuit de diverse teams zaaknummers of ZIP-bestanden aan jou kunnen worden aangeleverd.

Uiteraard houden we jullie van de voortgang van het onderzoek op de hoogte.
Ik zal jullie morgen in het MT nog nader informeren.

P.S.: Tips zijn welkom om dit nog slimmer en voortvarender aan te pakken☺.

Thanks, 5.1.2.e

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 21 november 2022 20:51
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9.docx
Bijlagen: 221111_Projectenlijst TIJDELIJKE complexen_tijdelijk_plus_tijdelijkinpermanent_tbv onderzoek brandveiligheid.xlsm

Goedenavond,

Hierbij de lijst met een overzicht per stadsdeel waar een tijdelijk complex staat met betrekking tot unitbouw.
Lijst is nogmaals gescand en zijn uitgekomen op 24 locaties.
Als het mogelijk is ontvangen wij de onderstaande gegevens:

- Zaaknummer van het dossier in PowerBrowser waar de stukken staan opgeslagen
- ZIP bestand met de gevraagde stukken als die aanwezig zijn

De minimale stukken die wij nodig hebben voor het desk onderzoek en tijdens het veldonderzoek:

- Verleend besluit omgevingsvergunning bouwen
- Verleend besluit tijdelijkheid
- Verleende Tekeningen (namelijk plattegronden, doorsnede en details) behorende bij de beschikking
- Indien aanwezig documentatie/testrapporten van de wand- en vloeropbouw constructies
- Brandveiligheidsrapportages
- Advies brandweer
- Rapport oplevering bouw
- Informatie over eventueel later gebouwde schildakconstructie

U kunt de informatie sturen voor vrijdag aanstaande naar ons centraal email-adres
5.1.2.e @amsterdam.nl.

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
Expertise Team Brandveiligheid

Stadsdelen
Gemeente Amsterdam

Mobiel: 06 5.1.2.e
5.1.2.e **@amsterdam.nl**

Werkdagen: ma-wo-do-vr

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 21 november 2022 21:19
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9.docx

Ha 5.1.2.e,

Ik zie zuid 1 x op de lijst maar dat is Zuidas. Stukken zijn bij de OD. Zuid is niet bevoegd. Is grootstedelijk gebied. Succes!
Groet, 5.1.2.e

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 22 november 2022 08:08
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: FW: Medewerking cq deelname gemeentelijk team vervolgstappen brandveiligheid
Bijlagen: 221111_Projectenlijst TIJDELIJKE complexen_tijdelijk_plus_tijdelijkinpermanent_tbv onderzoek brandveiligheid.xlsm

Hi 5.1.2.e,

Waar kunnen we de collega's van wonen op inzetten. Zie hieronder.

Gr, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 21 november 2022 16:49
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Medewerking cq deelname gemeentelijk team vervolgstappen brandveiligheid

Beste 5.1.2.e,

Naar aanleiding van ons telefoongesprek van zonet, mail ik je hierbij de volgende namen van Wonen om mee te denken met het gemeentelijke team brandveiligheid n.a.v. de brand in Riekerhaven. Voor de contacten met de corporaties zijn dit 5.1.2.e (zie cc), ik kan meedenken op VTH-gebied (en brandveiligheid). We horen graag van je wat we kunnen doen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 22 november 2022 08:41
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Medewerking cq deelname gemeentelijk team vervolgstappen brandveiligheid

H 5.1.2.e ,

Goed plan. Wil jij een dergelijk voorstel alvast per mail opstellen en dat je dat stuurt naar 5.1.2.e om vervolgens in een teamsafspraak de afspraken te bekrachtigen?

Thanks,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 22 november 2022 8:37
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Medewerking cq deelname gemeentelijk team vervolgstappen brandveiligheid

Hoi 5.1.2.e ,

Zou mooi zijn als vanuit wonen de diverse coöperaties worden benaderd door wonen, met het verzoek om gezamenlijk de locaties te bezoeken.
In samenwerking met onze administratie een planning opstellen voor de inspecteurs, wanneer en welke locaties bezocht kunnen worden.

Insteek brandweer is om de locaties te bezoeken en mensen te informeren, misschien wel een idee om een soort informatieavond te houden?

Gr
5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 22 november 2022 8:08
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Medewerking cq deelname gemeentelijk team vervolgstappen brandveiligheid

Hi 5.1.2.e ,

Waar kunnen we de collega's van wonen op inzetten. Zie hieronder.

Gr, 5.1.2.e

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 22 november 2022 12:23
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9.docx
Bijlagen: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9.docx

Hi 5.1.2.e,

Ik heb in het geel de afspraken/ opmerkingen benoemd die in het gesprek met Brandweer zijn besproken. Dit ter info en van belang om de rollen vanuit jou van ETB zelf, brandweer en wonen scherp te stellen en aanvullend op elkaar.

Levert dit nog vragen op laat het dan aub weten.

HG, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 22 november 2022 12:28
Aan: Plasmeijer, Ilse; 5.1.2.e
Onderwerp: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9.docx
Bijlagen: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9.docx

Dag Ilse en 5.1.2.e,

Bijgaand stuur ik jullie het plan wat ik stedelijk heb vorm gegeven naar aanleiding van de brand Riekerhaven. Ik kan uiteraard graag toelichten en heb je vragen of suggesties dan zijn ze welkom. De opmerkingen in het geel zijn aantekeningen n.a.v. de afspraken met de Brandweer van hedenochtend. Dit gebeurt dus vanuit opdracht stedelijk.

Mvg, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 22 november 2022 15:10
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9.docx
Bijlagen: 221111_Projectenlijst TIJDELIJKE complexen_tijdelijk_plus_tijdelijkinpermanent_tbv onderzoek brandveiligheid.xlsm; Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9.docx

Hoi 5.1.2.e,

Hierbij de opdracht en de lijst om welke locaties het gaat.
In afwachting van een reactie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
Expertise Team Brandveiligheid

Stadsdelen
Gemeente Amsterdam

Mobiel: 06 5.1.2.e
5.1.2.e **@amsterdam.nl**

Werkdagen: ma-wo-do-vr

Van: 5.1.2.e @odnzkg.nl>
Verzonden: dinsdag 22 november 2022 13:19
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9.docx

Ho 5.1.2.e ,

Wij hebben je vraag bij onze afdeling account neergelegd. De vraag ligt nu bij 5.1.2.e .
In de mailwisseling wordt verwezen naar een lijst en een opdracht die is geformuleerd. Mogen wij deze nog ontvangen van jou?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Toezicht & Handhaving, Team Bouw
5.1.2.e @odnzkg.nl
Tel: 06 – 5.1.2.e

Bezoekadres: Ebbehout 31, 1507 EA Zaandam
Postadres: Postbus 209, 1500 EE Zaandam

Van: Hovelmann, Wolfgang
Verzonden: dinsdag 22 november 2022 23:43
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Fwd: contactpersoon ivm brand Riekerhaven

Hoi 5.1.2.e ,

met wie kan de Key contact opnemen?
Wederom dank!

Groeten
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e @lievendekey.nl>
Verzonden: dinsdag, november 22, 2022 9:23 PM
Aan 5.1.2.e @amsterdam.nl 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: contactpersoon ivm brand Riekerhaven

Geachte heer Hövelmann, beste Wolfgang,

Je naam kreeg ik door van Henriëtte Rombouts, ik begreep dat jij aanspreekpunt bent voor Riekerhaven bij de gemeente.
De brand in Riekerhaven heeft ons allemaal geraakt. We hebben besloten om aanvullend onderzoek te doen hiernaar en zouden graag een contactpersoon van je organisatie krijgen om een en ander mee af te stemmen.

Toelichting
Zoals afgesproken met het college van Amsterdam zullen wij in afstemming met de gemeente zo snel mogelijk tot een definitieve beoordeling van de betekenis van de brand in blok 6 voor de actuele brandveiligheidssituatie van onze panden in Riekershaven komen.

Deze beoordeling is gericht op in eerste instantie het bieden van voldoende vluchtveiligheid voor onze huurders op het door het bouwbesluit beoogde niveau. Hiervoor kunnen tijdelijke maatregelen nodig zijn. In tweede instantie zullen we kijken naar de betekenis van de brand voor maatregelen gericht op het voorkomen van brandschade.

Wij hebben professor 5.1.2.e en 5.1.2.e gevraagd om dit onderzoek voor ons te verrichten.

Omdat we de burgemeester hebben beloofd om nog deze week met resultaten van aanvullend onderzoek te komen, vernemen we graag op korte termijn een contactpersoon vanuit de gemeente van jou.

Alvast hartelijk dank hiervoor. Bij vragen kun je me natuurlijk bellen (5.1.2.e).

Met vriendelijke groet,

Karin Verdooren
Algemeen Directeur-Bestuurder

Woonstichting Lieven de Key

Hoogte Kadijk 179, 1018 BK Amsterdam
Postbus 2643, 1000 CP Amsterdam

(020) 5.1.2.e (06-5.1.2.e 3)

info@lievendekey.nl
lievendekey.nl
KvK 41215563

Lieven de Key

Dit e-mailbericht en enige bijlage is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en strikt vertrouwelijk of anderszins wettelijk beschermd. Lieven de Key is niet aansprakelijk voor virussen in dit e-mailbericht en/of enige bijlage. Lieven de Key kan op geen enkele wijze verantwoordelijk of aansprakelijk worden gehouden voor en/of in verband met de gevolgen van en/of schade ontstaan door het onjuist, onvolledig en/of niet-tijdig versturen en ontvangen van de inhoud van dit bericht.

Van: 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 23 november 2022 11:00
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Fwd: Raadsinformatiebrief over het rapport van de Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland over Riekerhaven
Bijlagen: Raadsinformatiebrief Riekerhaven.pdf; Definitief memo brandveiligheid unitbouw in de Voetbalstraat te Amsterdam VrAA 18 11 2022.pdf; Aanvullend advies bij Rapport brandveiligheid unitbouw in de Voetbalstraat te Amsterdam 18-11-2022.pdf

Van: 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 23 november 2022 11:14
Aan: Hovelmann, Wolfgang
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: FW: Raadsinformatiebrief over het rapport van de Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland over Riekerhaven
Bijlagen: Raadsinformatiebrief Riekerhaven.pdf; Definitief memo brandveiligheid unitbouw in de Voetbalstraat te Amsterdam VrAA 18 11 2022.pdf; Aanvullend advies bij Rapport brandveiligheid unitbouw in de Voetbalstraat te Amsterdam 18-11-2022.pdf

Dag Wolfgang,

Via 5.1.2.e 5.1.2.e (gebiedsmanager van gebied waar Riekerhaven ligt en coordinerend in de nazorg) ontving ik deze documenten die klaarblijkelijk zijn verschenen. Ik kende ze niet. De vraag die ik kreeg voorgeschoteld is wie er opvolging geeft aan deze adviezen en wie wellicht ook moet begeleiden en controleren of adviezen worden opgevolgd door onder andere de Key.

Dit valt buiten de opdracht die we tot dusver op ons nemen.

Graag jouw beeld/ advies/ mening.

Gr, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 23 november 2022 11:00
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: Raadsinformatiebrief over het rapport van de Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland over Riekerhaven

Van: 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 23 november 2022 18:26
Aan: Plasmeijer, Ilse; 5.1.2.e
Onderwerp: FW: contactpersoon ivm brand Riekerhaven

Ilse en 5.1.2.e

Zie hieronder als achtergrond van het verzoek van de Key.

Gr, 5.1.2.e

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 23 november 2022 18:34
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: FW: Artikel brand Riekerhaven

Hi 5.1.2.e,

Wat vind jij hiervan. Is dit niet te vroeg gezien status interne voorbereiding.

Gr, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 23 november 2022 10:46
Aan 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Artikel brand Riekerhaven

Goedemorgen 5.1.2.e,

Voor de VTH-nieuwsbrief zouden we graag een artikel willen schrijven over de brand in het wooncomplex bij Riekerhaven en de manieren waarop VTH hierbij betrokken is. 5.1.2.e gaf aan dat jij me wellicht in contact zou kunnen brengen met iemand die hierover kan worden geïnterviewd (bijv. iemand van ETB). Mocht je hier zelf iets over willen/kunnen vertellen, dan kan dat natuurlijk ook!
Ik hoor graag van je.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Gemeente Amsterdam

06 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

werkdagen: ma, di, wo, do

Van: 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 23 november 2022 18:42
Aan: Plasmeijer, Ilse
Onderwerp: RE: contactpersoon ivm brand Riekerhaven

Ik sluit aan maar heb geen link. Dus bel maar in!

Hou het hoofd koel dan doe ik het ook☺.

Fijne avond.

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 23 november 2022 18:40
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e , 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: contactpersoon ivm brand Riekerhaven

Tjeetje 5.1.2.e,

Hoe gaat het met je?

Je bent met je neus dubbel in de boter gevallen.
Ik ben zelf zo druk dat ik onze bila heb laten vervallen.

Er is vanmiddag veel gebeurd op dit vlak. Als je morgenochtend kan aansluiten Bv digitaal dan praat ik jullie allemaal in 1 keer bij.

Poehhhh. We moeten de komende drie jaar dit niet meer hebben. Ilse

Outlook voor iOS downloaden

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag, november 23, 2022 6:25 PM
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: contactpersoon ivm brand Riekerhaven

Ilse en 5.1.2.e

Zie hieronder als achtergrond van het verzoek van de Key.

Gr, 5.1.2.e

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: donderdag 24 november 2022 07:14
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Ter info: Raadsbrief zes jaar gemengd wonen
Bijlagen: 20221123 raadsbrief zes jaar gemengd wonen.pdf

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag, november 23, 2022 6:19 PM
Aan: 5.1.2.e
@amsterdam.nl>
Onderwerp: Raadsbrief zes jaar gemengd wonen

Dag allemaal,

Zojuist is via de dagmail de raadsbrief zes jaar gemengd wonen verstuurd namens wethouders Pels en Groot Wassink. Veel van jullie hebben input geleverd, waarvoor dank!

Lees hem door, het is een informatieve brief waar de integraliteit (en soms ook complexiteit) van het dossier wel uit te lezen is 5.1.2.e

Paar belangrijke punten:

1. Het betreft nadrukkelijk geen evaluatie. Op basis van ervaringen van de afgelopen jaren, gesprekken met verschillende partijen en een aantal onderzoeken die door corporaties eerder zijn uitgevoerd hebben wij een beeld kunnen vormen van hoe het gaat en wat er nodig is voor statushouders en woonstarters op de gemengde complexen.
2. De brief is met de corporaties besproken tijdens een bestuurlijk overleg. De corporaties hebben een aantal punten meegegeven voor de uitwerking van de maatregelen.
3. De volgende stap is het uitwerken van de maatregelen. Daar gaan we direct mee starten (een deel loopt ook al) en is een deel van jullie ook voor aan zet!
   a.s. vrijdag hebben 5.1.2.e en ik overleg met de Federatie om een sessie voor te bereiden. Jullie horen van ons!

@ 5.1.2.e en 5.1.2.e willen jullie de brief verder verspreiden naar de gebiedsmanagers en 5.1.2.e jij in ieder geval ook naar de collega's in de stadsdelen?
@ 5.1.2.e , stuur jij de brief naar de stadsdeelbestuurders? Ik kan de brief ook naar 5.1.2.e en Emre sturen met verzoek om verder te verspreiden.
@ 5.1.2.e mbt inrichting van het gebouw staan ook een aantal punten. Dat weten jullie al, maar goed om nog even er bij te pakken, ook voor de flexwoningen en wellicht zelfs voor de Oek plekken. En te delen met collega's.

Ik hoop dat ik niemand vergeten ben, stuur de mail vooral door.

Bij vragen weten jullie ons te vinden!

Hartelijke groet,

Team SCAV

Gemeente Amsterdam

Raadsinformatiebrief

Aan:	De leden van de gemeenteraad van Amsterdam
Datum	22 november 2022
Portefeuillehouder(s):	Wethouders Groot Wassink en Pels
Behandeld door	Bestuurszaken.wpi@amsterdam.nl
Onderwerp	Raadsbrief stand van zaken gemengde huisvestingslocaties voor statushouders en woonstarters
Bijlage	

Geachte raadsleden,

In reactie op schriftelijke vragen van het lid Nanninga inzake zorgen om veiligheid in een complex waar jongeren en statushouders wonen (16 mei 2022) en aanvullende schriftelijke vragen van het lid Wijnants inzake onveiligheid van een wooncomplex voor statushouders en jongeren (16 mei 2022) heeft het college toegezegd u uitgebreider te informeren over de ervaringen met zes jaar gemengde huisvestingslocaties voor statushouders en jongeren. Met deze raadsbrief informeren wij u over de stand van zaken met betrekking tot deze woonvorm en over de eerder ingezette gesprekken met de corporaties en andere partners over geleerde lessen en aanvullende maatregelen op de locaties.

De gemengde woonvorm heeft veel positieve effecten, maar er zijn ook incidenten geweest die onze aandacht verdienen. Hoewel er feitelijk geen sprake is van toename in het aantal incidenten ten opzichte van 2018-2019, is de aard en de intensiteit van een aantal incidenten heftig en de impact van een incident op de betrokkenen en op de andere bewoners in de gemengde huisvestingslocaties groot. Er worden aanvullende maatregelen genomen voor een veilig en prettig leefklimaat op de gemengde wooncomplexen. Deze maatregelen bestaan onder andere uit het voortzetten en/of intensiveren van de huidige inzet. Aangevuld met nieuwe maatregelen die onder andere zijn gericht op het versterken van de samenwerking tussen de verschillende partijen, het ondersteunen en begeleiden van alle bewoners, het juist matchen van de woningen, psychosociale ondersteuning van de kwetsbaren en continue aandacht voor beheer en handelen bij incidenten en overlast. Daarnaast gaat de gemeente in overleg met de corporaties over complexen waar het nodig is om het percentage statushouders in de verdeelsleutel omlaag te brengen (nu overal 50% statushouders/50% woonstarters).

Actualiteit Brand Riekerhaven
Op zondag 13 november heeft er een grote brand gewoed bij de gemengde huisvestingslocatie Riekerhaven waarbij een blok is verwoest en een ander blok onbewoonbaar is verklaard. Het college is enorm geschrokken van dit nieuws en leeft mee met de bewoners en het leed dat hen hierdoor treft. U wordt als raad separaat geïnformeerd over de brand op Riekerhaven.

Gemengde huisvestingslocaties
In 2015 is de gemeente Amsterdam vanwege de vluchtelingencrisis op grote schaal en in hoog tempo samen met woningcorporaties gestart met het realiseren van (tijdelijke) gemengde huisvestingslocaties waar woonstarters en statushouders gezamenlijk worden gehuisvest. Het eerste (tijdelijke) gemengde huisvestingsproject, startblok Riekerhaven, werd in 2016 opgeleverd en inmiddels zijn 1300 woningen gerealiseerd.

In de gemeente Amsterdam zijn op dit moment vijftien gemengde huisvestingslocaties. In deze gemengde huisvestingsprojecten wonen naar een verdeling van grotendeels 50/50 statushouders samen met Nederlandse jongeren en woonstarters in de leeftijd 18-28 jaar. De gemengde huisvestingslocaties verschillen van omvang. Er zijn in Amsterdam tien kleine tot middelgrote locaties van 20-150 bewoners en er zijn vijf grotere locaties met meer dan 150 bewoners. De komende jaren zullen er door de verschillende corporaties meerdere nieuwe gemengde huisvestingslocaties worden gerealiseerd in verschillende stadsdelen.

1. Algemene beeld van de gemengde huisvestingslocaties

De algemene stand van zaken op de gemengde huisvestingslocaties die hieronder wordt geschetst, is gebaseerd op gesprekken met bewoners van een aantal locaties, de stadsdelen met gemengde huisvestingslocaties en gesprekken met corporaties en stadsdelen over sociaal beheer op de gemengde huisvestingslocaties en regie/escalatie bij incidenten en overlast. Ook hebben twee onderzoekbureaus in 2019-2020 in opdracht van woningbouwcorporaties Stadgenoot en Lieven De Key onderzoek gedaan naar gemengd wonen in de Stek projecten en de Startblokken. Bij deze onderzoeken zijn destijds statushouders en Nederlandse woonstarters geïnterviewd. Aandachtspunten uit de onderzoeken zijn ook meegenomen in de doorontwikkeling van de woonconcepten. Tevens is de input meegenomen van klantbegeleiders die in nauw contact staan met statushouders.

Betrokkenheid gemeente en corporaties op de locaties
Corporaties en gemeente trekken bij de voorbereiding en start van huisvestingsprojecten (met meer dan 15 statushouders), altijd nauw samen op. De corporaties investeren in fysiek en sociaal beheer, ondersteund door community builders. Sommige corporaties hechten waarde aan een bewonersvereniging en ondersteunen bewoners bij de oprichting van een bewonersvereniging. Stadsdelen investeren, in aanvulling daarop, in het realiseren van een maatschappelijk programma op de huisvestingslocaties.

Een paar corporaties hebben het fysiek en sociaal beheer in voorgaande jaren uitbesteed aan een externe beheerorganisatie, vooral om ervan te leren. Het fysiek en sociaal beheer wordt vanaf 2021 overal door de corporaties zelf uitgevoerd.

Beheer en community builders
De meeste corporaties geven het sociaal beheer invulling door de inzet van een aantal community builders op een huisvestingslocatie. Community builders zijn bewoners, die verbindingen tussen de bewoners van het huisvestingscomplex faciliteren en daarmee zorgdragen voor een prettig leefklimaat op de huisvestingslocaties. Soms wordt de community builders ook gevraagd om

maatschappelijke activiteiten te organiseren ten behoeve van de statushouders in de huisvestingslocatie. Community builders ondersteunen de beheerders (signalerende rol) en beheerders en community builders worden soms (veelal tijdelijk) ondersteund door een externe organisatie zoals Academie van de Stad.
Community builders geven op grotere huisvestingslocaties vaker aan een te grote sociale last te dragen door zorg- en overlast vragen en -kwesties. Vaker hebben community builders hier het gevoel er te veel alleen voor te staan. Formeel hebben de community builders geen verantwoordelijkheid voor zorg en overlastkwesties, maar ze voelen dat vaak wel zo.

Verschil in beleving op kleine en grote locaties
Uit de onderzoeken die in opdracht van de woningcorporaties zijn uitgevoerd bleek dat kleinere huisvestingslocaties (tot max 150 bewoners) meer door bewoners gewaardeerd worden dan grotere huisvestingslocaties. Op kleinere huisvestingslocaties worden de onderlinge contacten als positief ervaren, de sfeer is meestal gemoedelijk, men voelt zich er veilig en ervaart vriendelijkheid en hulpvaardigheid van medebewoners. Men waardeert de culturele diversiteit. Samenwonen geeft een veilig gevoel en men ervaart minder een gevoel van eenzaamheid. Er zijn relatief weinig problemen in de community en de contacten met de buurt zijn over het algemeen goed. Op deze kleinere projecten ervaren de bewoners en community builders de gezamenlijke activiteiten en de contacten onderling over het algemeen als positief. Ze hebben het gevoel een mooie eigen plek te hebben en nooit alleen te zijn. Men ervaart veelal vriendelijkheid en hulpvaardigheid van medebewoners.

Op de grotere huisvestingslocaties met meer dan 150 bewoners zijn de bewoners in principe ook positief over het concept van gemengd wonen; de woonvorm biedt kansen om andere mensen te leren kennen en het biedt een beschermde omgeving voor bewoners als zij ergens mee zitten. Behoefte aan sociaal contact varieert echter sterk onder de bewoners. Gebrek aan tijd belemmert soms ook sociaal contact, alsook taal- en culturele barrières staan dat contact soms in de weg. Op grotere locaties ervaren jongeren eerder dat uitwisseling tussen jongeren met verschillende culturele achtergronden minder goed tot stand komt.

Gezien de positieve ervaringen van bewoners en corporaties met kleinere huisvestingslocaties geven meerdere corporaties bij de gemeente aan dat zij statushouders bij voorkeur huisvesten binnen kleinere gemengde huisvestingsprojecten (< 75 statushouders).

Op locaties waar het nodig is, zoals bij de grotere locaties of locaties met veel bewoners met een zorgvraag, gaat de gemeente in overleg met corporaties het percentage statushouders in de verdeelsleutel woonstarters/statushouders (nu overal 50/50) omlaag brengen.
Voor toekomstige gemengde complexen op nieuwe locaties kijkt de gemeente samen met de corporaties naar een geschikte verdeelsleutel waarbij indien nodig het percentage statushouders lager zal zijn dan woonstarters.

Bevindingen van bewoners
Uit de onderzoeken van de corporaties en de gesprekken die de gemeente recent met bewoners heeft gevoerd komt naar voren dat bewoners over het algemeen positief zijn over het concept van gemengd wonen. Maar dat de waardering van het gemengd wonen concept (ernstig) onder druk

kan komen te staan zodra er zich een incident op een locatie voordoet. Deze incidenten hebben veel impact op de bewoners en de community. De indeling van een gebouw van grote invloed kan zijn op de woonbeleving. Lange gangen en gebouwen met maar één ingang worden als onveilig ervaren. Ook wordt aangegeven dat meer behoefte is aan mentale ondersteuning voor zowel statushouders als woonstarters. In de maatregelen, verderop in de brief genoemd, wordt daar op ingegaan.

Statushouders geven aan vooraf onvoldoende te zijn geïnformeerd over de verwachtingen van het wonen op een gemengd huisvestingsproject. Er waren verwachtingen die men niet meteen begreep, zoals verwachtingen omtrent inzet voor de community en type woning. In tegenstelling tot de Nederlandse bewoners, konden statushouders niet zelf de keuze maken voor een huisvestingsproject. Dit werd als onprettig ervaren. Ook valt op dat op de grotere gemengde huisvestingsprojecten (bepaalde) groepen statushouders vooral onderling contact onderhouden en minder contact hebben met verschillende andere bewoners van de community. Klantbegeleiders merken op dat statushouders op verschillende locaties een gevoel van onveiligheid en stress ervaren. Dit heeft een negatief effect op het kunnen opbouwen van een sociaal netwerk en het doen van een opleiding of vinden van werk.

Bij overlast en incidenten wordt gehandeld volgens de 'Instructie werkwijze bij incidenten'. In samenwerking tussen relevante veiligheids-/ en zorgpartners (wijkagent, Buurtteam, GGD), de betrokken woningcorporatie, Vluchtelingenwerk en WPI is voor casussen een zo passend mogelijke aanpak georganiseerd. Het Meldpunt Zorg en Woonoverlast heeft hierin een regiefunctie. Tegelijkertijd hebben niet alle bewoners dit als voldoende ervaren. Uit de gesprekken die de gemeente en corporaties met bewoners hebben gevoerd bleek dat men een gemis ervaarde aan nabijheid van zorgprofessionals, nazorg en dat men angst had voor herhaling van soortgelijke incidenten. De zorgstructuur is ingericht door middel van onder andere een monitoroverleg per locatie. Tevens verwijzen klantbegeleiders die statushouders naar werk, participatie en inburgering begeleiden door als ze verontrustende signalen krijgen en hebben nauw contact met de GGD en de consulent van VWN die de maatschappelijke begeleiding doet. Ook de buurtteams en laagdrempelige contactpersonen vervullen hier een belangrijke rol. Onder punt 3 en 4 lichten we dit nader toe.

Impact coronamaatregelen
Hoewel alle betrokkenen er alles aan gedaan hebben om activiteiten en ondersteuning zoveel mogelijk te laten plaatsvinden gedurende de coronamaatregelen, hebben deze maatregelen en met name de restricties een negatieve impact gehad op de sfeer en omstandigheden op de locaties. De maatregelen hebben de community vorming in de gemengde huisvestingslocaties belemmerd. Daarnaast is de hulp- en dienstverlening aan statushouders erdoor beperkt, wat met name op de meest kwetsbaren onder hen aanzienlijke negatieve gevolgen had. Dit bevestigt het beeld dat het van groot belang is om op deze locaties in te blijven zetten op community building en laagdrempelige outreachende professionele hulpverlening voor kwetsbare bewoners.

2. Veiligheid en incidenten op de gemengde huisvestingslocaties

Bestaande werkwijze en maatregelen op het gebied van veiligheid
Het college volgt het welzijn van bewoners en de veiligheid op de gemengde huisvestingsprojecten. Mede daarom is er bij de start van de huisvestingsprojecten voor gekozen om te investeren in sociaal beheer en goede samenwerkingsafspraken op het gebied van zorg en welzijn. Daarbij zijn, naast de gemeente, corporaties, ook het buurtteam (deze zijn operationeel vanaf de zomer van 2021), welzijnsorganisaties, zorgpartners, beheerpartijen en andere maatschappelijke partners betrokken. Zoals in de vorige paragraaf al benoemd wordt bij overlast en incidenten gehandeld volgens de 'Instructie werkwijze bij incidenten'

In de tweede helft van 2021 hebben gemeente en corporaties naar aanleiding van een aantal incidenten en zorgen vanuit bewoners met name rond de veiligheid van vrouwelijke bewoners, op twee grotere huisvestingslocaties afspraken gemaakt hoe het leefklimaat en het samenspel van betrokken partijen op de betreffende huisvestingslocaties verbeterd kan worden. Dit heeft per locatie geresulteerd in een plan van aanpak met concrete verbetervoorstellen, waarbij de verschillende betrokkenen gezamenlijk verantwoordelijkheid nemen om 1) de community vorming te versterken/ door te ontwikkelen , 2) meer aandacht te geven aan mentale gezondheid van de bewoners, en 3) het gevoel van veiligheid te verbeteren. Deze verbetervoorstellen zijn in gang gezet.

Aantal incidenten beperkt, impact op community groot
Het college wordt direct geïnformeerd over ernstige incidenten en gebeurtenissen op een gemengd wooncomplex die de openbare orde raken en/of een grote impact hebben op het leef- en woonklimaat van de community, zoals zedenzaken en ernstige geweldsdelicten.
Hoewel er feitelijk geen sprake is van toename in het aantal incidenten ten opzichte van 2018-2019 is de aard en de intensiteit van een aantal incidenten heftig en de impact van een incident op de betrokkenen en op de andere bewoners in de gemengde huisvestingslocaties groot. Juist ook door de manier van samenwonen, dicht op elkaar en met gedeelde ruimtes.

Sinds de raadsbrief van 6 juni 2019 over aanvullende maatregelen op tijdelijke nieuwbouwprojecten voor woonstarters en statushouders hebben er jaarlijks een tiental (ernstig) overlast gevende incidenten op de (met name) grotere huisvestingslocaties plaatsgevonden. Een voorbeeld van een ernstig incident betrof een bewoner op de locatie Stek Oost die verdacht en vervolgd wordt voor diverse zedenmisdrijven. Inmiddels is in deze casus ontbinding van het huurcontract door de rechter toegewezen en keert deze bewoner niet meer terug. Aangezien het beeld nog niet volledig afgestemd is tussen de betrokken partners, kan de politie de duiding op de aangiften momenteel nog niet aanleveren.

In februari 2021 is de 'Inventarisatie veiligheid op en rond studentencomplexen, waaronder de gemengde wooncomplexen' naar uw raad gestuurd. Daaruit bleek dat bij 53 van 64 wooncomplexen de veiligheid in orde was. Bij 11 complexen bestonden er (enige) zorgen over de veiligheid. Per complex zijn lokaal maatregelen genomen om deze zorgen weg te nemen zoals bijvoorbeeld het verbeteren van de verlichting. In de Stedelijke werkgroep Veiligheid studentencomplexen is afgesproken om de ontwikkelingen bij deze 11 complexen goed te monitoren. Dit gebeurt door halfjaarlijks de 'monitorlijst' door te nemen met studenten, politie,

corporaties, onderwijsinstellingen en stadsdelen. Alle partijen kunnen complexen op de monitorlijst plaatsen als daar aanleiding toe is. Naar aanleiding van bovenstaande ernstige casus is het betreffende complex op de monitorlijst geplaatst.

Zoals eerder genoemd onder het kopje 'ervaring bewoners' komt uit de gesprekken die de gemeente en corporaties na incidenten met bewoners hebben gevoerd naar voren dat bewoners een gemis aan nabijheid van zorgprofessionals ervaren, aan nazorg en dat bewoners angst hadden voor herhaling van soortgelijke incidenten. Duidelijke regels, duidelijke sancties en duidelijke routes voor het melden van misstanden zijn van belang, net als een terugkoppeling van het ingezette begeleidingstraject naar omwonenden. Op verschillende locaties wordt hier samen met corporaties meer aandacht aan besteed door onder andere het organiseren van bewonersbijeenkomsten en betere terugkoppeling naar bewoners. Verderop in de brief wordt tevens ingegaan op verdere maatregelen bij incidenten en overlast, beheer en bereikbaarheid.

3. Ondersteuning statushouders

Statushouders op de gemengde huisvestingslocaties worden door diverse partijen ondersteund op verschillende woon- en leefgebieden.

De volgende partijen ondersteunen de statushouders op de gemengde huisvestingslocaties:

- WPI Entree klantbegeleiders; Statushouders wordt begeleiding geboden door de klantbegeleiders van WPI-team Entree voor een begeleidingsduur van maximaal 3 jaar. De begeleiding is gericht op toeleiding naar werk, opleiding en participatie en parallel daaraan vindt er begeleiding/monitoring plaats bij het inburgeringstraject van statushouders. Na 3 jaar worden de statushouders vanuit Inburgering & Taal in principe overgedragen naar de reguliere WPI-teams, met uitzondering in geval van specifieke omstandigheden.
- Vluchtelingenwerk; in opdracht van de gemeente Amsterdam bieden de consulenten van Vluchtelingenwerk 2,5 jaar juridische en maatschappelijke begeleiding aan statushouders op alle leefgebieden.
- Brugfunctionaris Buurtteam; Een groep (kwetsbare) statushouders weet de functie van een buurtteam en de weg naar ondersteuning vanuit het buurtteam veelal nog niet goed te vinden. Statushouders hebben daarom baat bij een meer outreachende laagdrempelige ondersteuning vanuit het buurtteam op de huisvestingsprojecten. De voormalige Maatschappelijke Dienstverlening, tegenwoordig onderdeel van de Buurtteams heeft de afgelopen jaren met succes een outreachend spreekuur op de gemengde huisvestingslocaties uitgevoerd. Vanuit een spreekuur op de huisvestingslocaties zijn statushouders met hulpvragen ondersteund en waar mogelijk verwezen naar hulp vanuit het buurtteam. Met het bieden van dit outreachend spreekuur werd op verschillende locaties voorkomen dat problematiek van statushouders niet of te laat werd opgepakt.
  De inzet van de brugfunctionaris is in de loop der jaren afgebouwd. Vanuit de buurtteams zal een outreachend spreekuur op de grotere huisvestingslocaties vanaf 2023 een vervolg krijgen.
- Laagdrempelige contactpersonen
  Aanvullend op de inzet van de brugfunctionaris, investeren de stadsdelen Oost, West en Nieuw-West in de inzet van laagdrempelige contactpersonen op vier huisvestingslocaties. Laagdrempelige contactpersonen, afkomstig uit de doelgroep zelf, bouwen vanuit de eigen

taal en cultuur aan een vertrouwensrelatie met statushouders. Laagdrempelige contactpersonen kunnen taal- en cultuurverschillen naar de doelgroep overbruggen.
Door de inzet van laagdrempelige contactpersonen op de grote huisvestingslocaties, hebben jonge vluchtelingen een vertrouwenspersoon in de huisvestingslocatie, die hun taal en cultuur kent en begrijpt. Dit zorgt bij deze groep statushouders voor een gevoel van veiligheid en stabiliteit op de huisvestingslocaties. De laagdrempelige contactpersonen ondersteunen de jongeren om mee te doen aan activiteiten in het huisvestingsproject, om de stap te maken naar ondersteuning van een brugfunctionaris, het buurtteam en/of naar activiteiten in de buurt.

- Begeleiding Nidos jonge statushouders
  Alleenstaande minderjarige statushouders staan onder voogdij van Nidos die ook verantwoordelijk is voor de opvang. Via de contractpartners van Nidos, UnalZorg en Movement on the Ground, is er een aantal opvanglocaties in Amsterdam: 12 plekken in een 24-uursopvang en 8 plekken in twee Kleine Wooneenheden (KWE) waar de jongeren een aantal uur per week woonbegeleiding krijgen. Naast deze opvang zijn er ook opvanggezinnen voor de jongere amv.
  Na hun 18e jaar kunnen de jongeren ervoor kiezen zelfstandig te gaan wonen. Sinds dit jaar kan de opvang van Nidos verlengd worden tot 21 jaar. Bij verhuizing wordt altijd bekeken wat de juiste vervolgwoonplek is en of er behoefte is aan zorg/woonbegeleiding.

Aanvullende preventieve maatregelen voor (kwetsbare) statushouders op de gemengde wooncomplexen in 2022
De gemeente heeft een pakket aan activiteiten (met name gericht op preventie) uitgewerkt voor 2022. Dit pakket richt zich op preventieve interventies voor jonge vluchtelingen in een kwetsbare positie, die woonachtig zijn op de gemengde huisvestingslocaties in de stad, met als doel het voorkomen van psychosociale problemen en complexe problematiek. Dit bestaat onder andere uit laagdrempelige contactpersonen op de grote huisvestingslocaties en het uitbreiden van voorlichting aan professionals werkzaam met statushouders. Onder het kopje aanvullende maatregelen- psychosociale ondersteuning voor kwetsbare bewoners- een nadere toelichting.

4. Aanvullende maatregelen (voor de bewoners van) gemengde wooncomplexen

De ondersteuning aan statushouders, genoemd in paragraaf 3 wordt doorgezet, evenals andere goed lopende onderdelen. Daarnaast worden aanvullende maatregelen genomen op de gemengde wooncomplexen, waarvan een deel al in uitvoering is. Deze maatregelen zijn gericht op het versterken van de samenwerking tussen de verschillende partijen, het ondersteunen en begeleiden van alle bewoners, het juist matchen van de woningen, psychosociale ondersteuning van de kwetsbaren, continue aandacht voor beheer en handelen bij incidenten en overlast.

Samenwerking gemeente, corporaties en andere betrokken professionals rondom gemengde complexen
Op iedere locatie en in ieder stadsdeel is de samenwerking rondom de gemengde complexen net weer iets anders georganiseerd (bijvoorbeeld andere overlegstructuren). De gemeente en corporaties gaan generieke werkafspraken opstellen voor alle locaties, hierin nemen wij de

lopende afspraken mee. Dat helpt in het creëren van duidelijkheid rondom rollen, taken en verantwoordelijkheden.

Inzetten op ondersteuning en begeleiding van de bewoners

1. Begeleiding van de community builders. Community builders voelen zich over het algemeen erg verantwoordelijk voor het welzijn van de bewoners in de gang. Wanneer op een gang casuïstiek speelt dan brengt dat een zware last met zich mee. Er blijft dan vaak ook minder tijd over voor de opdracht die de community builders hebben: het vormen van een community. De community builders moeten blijvend ondersteund worden bij hun opdracht en geholpen worden bij het snel overdragen van complexe casuïstiek snel aan de professionals. De intentie is om een training vroegsignalering van Pharos volgend jaar aan te bieden. Middels deze training leren community builders om snel door te verwijzen naar professionals.
2. Mentale ondersteuning voor alle bewoners van de gemengde complexen. Op Stek Oost heeft de gemeente een opdracht gegeven voor een Strong & Dependent training. Dit is een training voor alle bewoners. De training richt zich op de volgende zaken:

- een groter gevoel van onderlinge sociale verbondenheid,
- herstel van vertrouwen in elkaar,
- het verbeteren/normaliseren van verhoudingen en
- het gevoel dat alle bewoners – ook (juist) degenen die geen overlast veroorzaken – worden gehoord en ondersteund.

De eerste ervaringen zijn positief. Er wordt een vervolgopdracht gegeven. Op de andere gemengde huisvestingslocaties wordt geïnventariseerd of ook behoefte is aan een dergelijke training en daar gezamenlijk met de corporaties opdracht voor geven.

3. Er is een groep kwetsbare bewoners voor wie het zelfstandig wonen eigenlijk niet passend is op een gemengd complex. Gemeente en corporaties maken een plan voor deze groep, waarbij ook de groep die vanuit AMV (alleenstaande minderjarige vluchtelingen) opvang zelfstandig gaat wonen. De gemeente is met de corporaties in gesprek om bijvoorbeeld een geclusterde voorziening voor een kleine groep die extra ondersteuning nodig heeft te realiseren.

Passende woning/woonconcept

1. Op dit moment wordt op alle gemengde complexen de verdeelsleutel 50% statushouders - 50% woonstarters toegepast. Op locaties waar het nodig is, zoals bij de grotere locaties of locaties met veel bewoners met een zorgvraag, gaat de gemeente in overleg met corporaties het percentage statushouders in de verdeelsleutel woonstarters/statushouders omlaag brengen.
   Voor toekomstige gemengde complexen op nieuwe locaties kijkt de gemeente samen met de corporaties naar een geschikte verdeelsleutel waarbij indien nodig het percentage statushouders lager zal zijn dan woonstarters.
2. Samen met de corporaties kijken of een zoveel mogelijk gemêleerde samenstelling nagestreefd kan worden op de locaties. Dat houdt in dat we bij selectie kijken om op een locatie niet alleen statushouders van hetzelfde land van herkomst te plaatsen.
3. De gemeente bespreekt met de corporaties de mogelijkheid om de regie voor keuze nieuwe huurder bij de community builders neer te leggen.
4. Matching woning. Aan de voorkant willen gemeente en corporatie beter in beeld hebben of statushouders passend gehuisvest worden. De gemeente is begin

november gestart met een pilot met het COA waarbij de GGD alle aan Amsterdam gekoppelde statushouders spreekt voordat zij een woning toegewezen krijgen. Indien uit het gesprek blijkt dat het kwetsbare statushouder betreft wordt door Wonen naar een passende woning gezocht en waar nodig ook gestart met passende begeleiding. Het betreft in eerste instantie een pilot voor 25 aan Amsterdam gekoppelde statushouders, na twee maanden wordt de pilot geëvalueerd. Knelpunt: uit onderzoeken is gebleken dat psychische klachten bij vluchtelingen/statushouders zich vaak pas na een aantal jaar manifesteren. Dat zien wij in de praktijk ook: dat juist ook statushouders waar de eerste jaren niks mee aan de hand is na een aantal jaren kampen met psychische problematiek.

Handelen bij overlast en incidenten

1. Escalatie. Bij aanvang van de gemengde wooncomplexen zijn werkafspraken gemaakt m.b.t. hoe te handelen bij incidenten. Uitgangspunt is de reguliere werkwijze en instrumentarium van het Meldpunt Zorg en Woonoverlast in combinatie met het instrumentarium van de corporatie (bijvoorbeeld een sommatie vanuit de corporatie, onderzoeken van een melding door de GGD/politie).
2. Strafbare feiten worden door de politie en het OM afgehandeld. De bestaande werkwijze van het Meldpunt Zorg en Woonoverlast is regelmatig ingezet en heeft geleid tot bijv. het plaatsen van mensen in een time out voorziening (de afkoelwoning) en ontbinding van het huurcontract. Problematisch voor bewoners blijft hierbij dat het opleggen van maatregelen ondanks de inzet van professionals tijd kost terwijl de impact van incidenten door de woonvorm groter is. Knelpunt: huurrechtelijke bescherming en de beperkingen van een gedwongen zorgkader belemmeren de mogelijkheid snel op te treden bij ernstige overlast en incidenten. Deze werkafspraken worden gezamenlijk tegen het licht gehouden en waar nodig aangescherpt. Bewoners geven aan dat communicatie en ondersteuning een belangrijk aspect is bij overlast/incidenten.
3. De gemeente onderzoekt hoe bestuurlijke maatregelen (zoals gebiedsverboden) sneller kunnen worden ingezet.
4. De gemeente onderzoekt de inzet van een casusgerichte outreachende zorg regisseur. Zie toelichting punt 2 onder kopje psychosociale ondersteuning voor kwetsbare bewoners.

Beheer, bereikbaarheid en indeling van het complex

1. Indeling van het complex in relatie tot het gevoel van veiligheid. Bewoners wonen dicht op elkaar. Bewoners van een aantal complexen geven aan de lange gangen als niet prettig te ervaren, zeker als er ook maar 1 hoofdingang is. Bij bestaande complexen dient een inspectieronde te komen om te kijken naar verbeterpunten. In het programma van eisen voor nieuw te ontwikkelen locaties wordt dit nadrukkelijk opgenomen.
2. Met de corporaties is afgesproken dat cameratoezicht waar nodig sneller en gerichter moet worden ingezet.
3. Beheer en bereikbaarheid is een blijvend aandachtspunt. Bewoners geven aan met vragen en meldingen niet altijd terecht te kunnen en dat de opvolging er van soms lang duurt.

Psychosociale ondersteuning voor kwetsbare bewoners

1. Aandacht voor psychosociale ondersteuning voor kwetsbare bewoners. De gemeente heeft een preventieplan opgesteld. Dit plan richt zich op preventieve interventies voor jonge vluchtelingen in een kwetsbare positie, die woonachtig zijn op de gemengde

huisvestingslocaties in de stad, met als doel het voorkomen van psychosociale problemen en complexe problematiek.
2. Onderzoeken of een 'outreachende zorgregisseur' ingezet kan worden die bekend is met het zorgaanbod, de grenzen van het dwang en drang kader opzoekt en begeleid totdat iemand daadwerkelijk bij de zorg aankomt. In de huidige (reguliere) werkwijze is de rol van de GGD voornamelijk het screenen en doorverwijzen naar zorg in een vrijwillig kader. Dwang is meestal wettelijk niet mogelijk. Dwang is wettelijk mogelijk als er ter gevolge van de psychiatrische stoornis van de statushouder direct gevaar is voor de persoon in kwestie en/of zijn/haar directe omgeving. Bij complexe casuïstiek is meestal sprake van zeer zorg mijdend gedrag. Andere knelpunten zijn wachtlijsten en cultuur/taal verschillen en het ontbreken van een specifieke GGZ behandelaanbod voor deze doelgroep.
3. Incidenten hebben een grote impact op bewoners. Ook niet kwetsbare bewoners hebben in sommige gevallen behoefte aan psychosociale ondersteuning. De gemeente werkt dit samen met de corporaties uit.

Tot slot
De praktijk van zes jaar gemengde huisvestingsprojecten heeft ons geleerd dat succesvol gemengd wonen mogelijk is en over het algemeen meerwaarde biedt voor zowel de statushouders als de woonstarters. Dit 'ontstaat' echter niet vanzelf maar vraagt om blijvende aandacht en investeringen.

Succesvol samenwonen vraagt inzet van bewoners, continue sociaal beheer, goede afstemming tussen de gemeente en woningcorporaties en blijvende aandacht voor de (kwetsbare) bewoners. Belangrijke onderdelen hierin zijn een outreachende werkwijze van het buurtteam, nauw betrekken van laagdrempelige contactpersonen en een terugkerend monitoroverleg met professionals en community builders over de ontwikkelingen op de gemengde huisvestingslocaties.

Aanvullend wordt ingezet op het maken én 'handhaven' van duidelijke samenwerkingsafspraken op het gebied van zorg en welzijn, maar ook ten aanzien van veiligheid. Dit is van belang om de basis te leggen voor een veilig en prettig leefklimaat. Door zowel de continue doorstroom van de Nederlandse jongeren als de langdurige behoefte aan ondersteuning van (een deel van) de statushouders, is het noodzakelijk dat corporaties én gemeente blijvend investeren in beheer, begeleiding en community building op de gemengde huisvestingslocaties.

Er wordt ingezet op ondersteuning en begeleiding van alle bewoners.
Daarnaast zien we een groep jonge vluchtelingen in een kwetsbare positie, die extra hulp nodig heeft. Zij redden het niet alleen. Tijdig signaleren, ondersteuning en passende huisvesting voor deze groep is noodzakelijk.

Ten aanzien van de veiligheid op de gemengde wooncomplexen gaat de gemeente samen met OOV en de corporaties in gesprek over de aanvullende maatregelen.

Met de komst van vele ontheemden is de druk op huisvesting in de stad alleen maar groter geworden. De ervaring leert dat de gemengde huisvestingscomplexen een goede bijdrage kunnen leveren aan de huisvestingsopgave en bovendien zorgt voor gemengde wijken in onze stad. Het

college vindt het belangrijk om gemengde huisvestingscomplexen te behouden en te blijven realiseren, mits aan elementaire randvoorwaarden is voldaan.
Samen met onze partners is onze inzet er op gericht daar blijvend aan te voldoen. Wij nemen de lessen die we uit zes jaar wonen hebben geleerd mee bij de ontwikkeling en uitvoering van alle nieuw te realiseren gemengde huisvestingscomplexen.
Met deze brief hopen wij tevens de toezegging die tijdens de commissie Wonen Bouwen d.d. 29 september 2021 is gedaan om u uitgebreider te informeren over de stand van zaken op de gemengde huisvestingslocaties voor statushouders en woonstarters af te hebben gedaan.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Mede namens het college van burgemeester en wethouders,



Rutger Groot Wassink
Wethouder Opvang (MO/BW, Ongedocumenteerden, Vluchtelingen)



Zita Pels
Wethouder Volkshuisvesting

Van: 5.1.2.e
Verzonden: donderdag 24 november 2022 12:55
Aan: Expertise Team Brandveiligheid
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: Uitvoering opdracht schouw tijdelijk unitbouw

Beste mensen,

Zoals jullie weten is op 13 november op de Riekerhaven in West een brand geweest, dit betrof tijdelijk unitbouw.
Vanuit het bestuur is een opdracht opgesteld om locaties (stedelijk) te schouwen die in overstemming zijn met Riekerhaven, uitgangspunt brandveiligheid.

Het ETB is verzocht om deze schouw uit te voeren in samenwerking met interne en externe partners. Gezien deze opdracht en de planning zal dit de nodige capaciteit vragen binnen het team. Vanuit het ETB gaan de volgende mensen de aankomende weken invulling geven aan deze opdracht:

- 5.1.2.e, coördinator uitvoering
- 5.1.2.e, ondersteunende rol
- 5.1.2.e, ondersteuning administratie
- 5.1.2.e, uitvoeren inspecties
- 5.1.2.e, uitvoeren inspecties

Op dit moment zijn we druk bezig met de voorbereidingswerkzaamheden om uitvoering te geven aan de planning:

- Week 48, desk onderzoek, planning bezoek locaties
- Week 49 & 50 uitvoeren inspecties op locatie
- Week 51, uitloop 52 opleveren rapport van bevindingen

Dit kan betekenen dat sommige van jullie benaderd kunnen worden om bepaalde werkzaamheden over te nemen, van belang dat de geplande her controles uitgevoerd worden.
Zodra er ontwikkelingen zijn dan zal ik jullie op de hoogte brengen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
Expertise Team Brandveiligheid

Stadsdelen
Gemeente Amsterdam

Mobiel: 06 5.1.2.e
5.1.2.e **@amsterdam.nl**

Werkdagen: ma-wo-do-vr

Van: 5.1.2.e
Verzonden: donderdag 24 november 2022 14:47
Aan: 5.1.2.e
CC: Hovelmann, Wolfgang
Onderwerp: Riekerhaven vergunningen

Hoi 5.1.2.e**,**
Ik ben op verzoek van Parool naar een aantal documenten rondom Riekerhaven.
Ik ben daarom met spoed op zoek naar de vergunning startblok Riekerhaven en de gebruiksvergunning voor startblok Riekerhaven. Ik begreep dat jij die waarschijnlijk hebt. Klopt dat?

Hartelijke groet,

5.1.2.e

Reinier van Dantzig
06 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: donderdag 24 november 2022 15:06
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Fwd: Riekerhaven vergunningen

Hi 5.1.2.e , kun jij dit met spoed laten oppakken?

Hartelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Gemeente Amsterdam, Stadsdeel Nieuw West

Mail: 5.1.2.e @amsterdam.nl
Mobiel: 06 5.1.2.e

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: donderdag 24 november 2022 15:30
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Riekerhaven vergunningen
Bijlagen: Attachments.html

Beste 5.1.2.e,

Hierbij ontvang je de omgevingsvergunning die wij hebben verleend voor de studentenwoningen op Overschiestraat 198 (startblokken). Voor de startblokken is geen melding brandveiliggebruik gedaan omdat er geen sprake is van kamergewijze verhuur. Voor zelfstandige woningen geldt geen meldingsplicht.

Klik hier om bijlagen te downloaden.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
Amsterdam, Stadsdeel Nieuw-West

T 020 5.1.2.e / 06 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl
Aanwezig: di, wo, do, vr
Plein '40-'45 nr 1, 1064 SW Amsterdam nieuwwest.amsterdam.nl

Hoi 5.1.2.e,
Ik ben op verzoek van Parool naar een aantal documenten rondom Riekerhaven.
Ik ben daarom met spoed op zoek naar de vergunning startblok Riekerhaven en de gebruiksvergunning voor startblok Riekerhaven. Ik begreep dat jij die waarschijnlijk hebt. Klopt dat?

Hartelijke groet,

5.1.2.e

Reinier van Dantzig
06 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: donderdag 24 november 2022 17:17
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Fwd: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9.docx
Bijlagen: Attachments.html

Tkn

Outlook voor Android downloaden

Reeds beoordeeld in dit document

Van: Hovelmann, Wolfgang
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 07:23
Aan: 5.1.2.e
Bijlagen: 221124 Concept raadsinformatiebrief aanpak onderzoek brandveiligheid unitbouw met woonfunctie.docx

Hoi alledrie,

ik vind het een goede brief.
Ik heb de laatste alinea over systeemtoezicht het eruit gehaald. Vind ik te vroeg voor de raad.
Ik mis wel een tijdspad. Bijvoorbeeld : We willen voor het einde van het jaar voor alle locaties…. en kunnen u begin van het jaar informeren over de stand van zaken…..
Maar even aan 5.1.2.e en 5.1.2.e de vraag wat realistische is.

Dank 5.1.2.e, voor het snel oppakken.

Groeten
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 09:21
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Aangepaste raadsinformatiebrief
Bijlagen: 221125 Concept raadsinformatiebrief aanpak onderzoek brandveiligheid unitbouw met woonfunctie.docx

Hoi collega's,

Hier de aangepaste versie van de brief met wijzigingen van Wolfgang overgenomen en een kleine aanpassing van de alinea 'Planning'. Die luidt nu als volgt:

Planning
Het onderzoek naar de brandveiligheid van de geïnventariseerde containerwoningencomplexen wordt door onze toezichthouders in december 2022 uitgevoerd. In deze periode wordt zowel het deskonderzoek als het veldonderzoek op locatie uitgevoerd. Ook de afstemming met de Brandweer Amsterdam-Amstelland over de onderzoeksresultaten en de eventuele herstelmaatregelen, wordt volgens planning in december 2022 afgerond. Communicatie naar de eigenaren en gebruikers van de complexen over de onderzoeksresultaten en –eventueel- het opstarten van de handhavingsprocedures vindt in januari 2023 plaats. **Wij kunnen u in het eerste kwartaal van 2023 tussentijds informeren over de voortgang van het proces.**

5.1.2.e is vandaag vrij begreep ik geisteren, dus Wolfgang en 5.1.2.e: zijn jullie akkoord zo?

Groeten,

5.1.2.e

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e @crisislab.nl>
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 09:26
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: Afspraak t.b.v. onderzoek brand Riekerhaven

Beste 5.1.2.e,

Zoals we gisteren telefonisch hebben besproken stuur ik je hierbij onze insteek van het onderzoek en ook van de afspraak die we graag met jou (en VTH-collega's) en afvaardiging van de brandweer willen plannen.

Onderaan deze mail heb ik de opzet van ons onderzoek weergegeven, in fase 1 van het onderzoek zullen we dus de te nemen urgente maatregelen ten aanzien van de vluchtveiligheid op een onderbouwde en systematische wijze beschouwen.

Omdat we allemaal hetzelfde doel hebben en de burgemeester in de Raadsinformatiebrief heeft toegezegd dat de definitieve (tijdelijke) maatregelen m.b.t. vluchtveiligheid in samenwerking met de gemeente en de brandweer worden vastgesteld, plannen we graag een afspraak. De insteek van de afspraak is daarmee dus om de uitkomst van de eerste fase van ons onderzoek met jullie te bespreken.

Gezien de tijdsdruk ontvang ik daarom graag uw beschikbaarheid voor **dinsdagmiddag 29-11** of **woensdagochtend 30-11**. Ik hoop dat het op deze korte termijn lukt om dat te plannen.

We hebben het (eerste deel van het) onderzoek als volgt opgezet:

Fase 1: In fase 1 wordt vastgesteld wat de actuele brandveiligheidssituatie ten aanzien van vluchtveiligheid is en welke maatregelen zo spoedig mogelijk (eventueel tijdelijk) genomen moeten worden.

Fase 2: In fase 2 worden op basis van de in fase 1 vastgestelde brandveiligheidssituatie ten aanzien van de vluchtveiligheid de structurele maatregelen voorgesteld.

Fase 3: In fase 3 wordt vastgesteld wat de actuele brandveiligheidssituatie ten aanzien van branduitbreiding is en worden de structurele maatregelen voorgesteld om branduitbreiding buiten het brandcompartiment (de woning) te voorkomen of te beperken.

Met deze aanpak in 3 fasen wordt recht gedaan aan de Raadsinformatiebrief van 22 november 2022, waarin op korte termijn (tijdelijke) maatregelen worden voorgesteld ten aanzien van de vluchtveiligheid voor een veilige bewoning van het complex. De brandweer adviseert in de Raadsinformatiebrief om:

- Alle rookmelders in individuele units te laten controleren en waar nodig te herstellen
- Een brandmeldinstallatie aan te brengen met melders in alle gemeenschappelijke gangen en ruimten

- Brandwachten of beveiligers in te zetten die 24/7 aanwezig zijn op het complex zodat zij indien nodig hulpdiensten kunnen alarmeren, een bluspoging kunnen ondernemen en het object kunnen ontruimen.

De Key heeft inmiddels de volgende maatregelen genomen:

- Rookmelders geplaatst in de gemeenschappelijke gangen
- De rookmelders in de woningen gecontroleerd
- De beveiligers gevraagd extra alert te zijn op brandveiligheid

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e Crisislab
M: 06 5.1.2.e

Crisislab
Dashorsterweg 1, 3927 CN Renswoude
www.crisislab.nl

Van: Hovelmann, Wolfgang
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 11:00
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Aangepaste raadsinformatiebrief

Hoi 5.1.2.e,

Dank, ik had de alinea over planning over het hoofd gezien. Je origineel was beter, laat de laatste zin maar weg. Daar kunnen ze zelf om vragen.
Technisch juridisch ga ik ervan uit dat het klopt. Wat mij betreft door!

Groeten
Wolfgang

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 11:17
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: FW: Afspraak t.b.v. onderzoek brand Riekerhaven [5]

Dag 5.1.2.e,

Zie onderstaande. Wie laten we aansluiten?

Gr, 5.1.2.e

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e @crisislab.nl>
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 11:28
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Afspraak t.b.v. onderzoek brand Riekerhaven

Beste 5.1.2.e

Zojuist heb ik vernomen dat de afvaardiging van de brandweer (5.1.2.e) allebei beschikbaar zijn op de dinsdagmiddag.
Ik hoop daarom dat het jullie ook lukt om een geschikt moment te vinden die middag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e Crisislab
M: 065.1.2.e

Crisislab
Dashorsterweg 1, 3927 CN Renswoude
www.crisislab.nl

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 11:28
Aan: Hovelmann, Wolfgang; 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Aangepaste raadsinformatiebrief

5.1.2.e,

5.1.2.e heeft hem ook gelezen en ook akkoord met inderdaad het advies van Wolfgang ter harte nemend. Het foutje in de laatste alinea had je al opgemerkt. Dank voor je hulp.

Gr, 5.1.2.e

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 11:32
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: Raadsinformatiebrief Riekerhaven
Bijlagen: 221125 Concept raadsinformatiebrief aanpak onderzoek brandveiligheid unitbouw met woonfunctie-DEF.docx

Hoi 5.1.2.e ,

Hierbij zoals aangekondigd de concept-raadsinfobrief Riekerhaven. Als jullie hem kunnen laten ondertekenen door de wethouder en aan mij terugsturen, zal ik hem aanleveren voor de dagmail.

Groeten,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 24 november 2022 12:54
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Raadsinformatiebrief Riekerhaven

Hoi 5.1.2.e ,

5.1.2.e zal op basis van de memo en concept raadsbrief maken. Bij deze jullie aan elkaar gekoppeld.

Groeten
Wolfgang

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 24 november 2022 11:41
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Raadsinformatiebrief Riekerhaven

Dag 5.1.2.e en 5.1.2.e ,

Ik koppel jullie even aan wolfgang. Er ligt namelijk al een voorstel dat volgens mij best eenvoudig omgebouwd kan worden tot een raadsbrief.

Groet,

Sjoukje

Op 24 nov. 2022 om 10:38 heeft 5.1.2.e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Ha Sjoukje,

Zoals Reinier gister al even telefonisch met je besprak, zouden we graag, o.a. n.a.v. de ingediende actualiteit, een raadsinformatiebrief sturen inzake de brand in Riekerhaven en de stappen die VTH op basis daarvan wilt ondernemen.

Zou het mogelijk zijn om dit maandag met de dagmail mee te sturen?

Hoor graag. Bij vragen ben ik uiteraard bereikbaar.

5.1.2.e

+3165.1.2.e

5.1.2.e

Woningbouw en Stedelijke Ontwikkeling

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 11:36
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Raadsinformatiebrief Riekerhaven
Bijlagen: 221125 Concept raadsinformatiebrief aanpak onderzoek brandveiligheid unitbouw met woonfunctie-DEF.docx

Zag net nog 1 typefoutje...

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 11:49
Aan: 5.1.2.e '
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Afspraak t.b.v. onderzoek brand Riekerhaven

Beste 5.1.2.e,

Dinsdagmiddag is akkoord. Onze afvaardiging bestaat uit:

- 5.1.2.e Expertise Team Brandveiligheid van Gemeente Amsterdam) (06 5.1.2.e
- 5.1.2.e Brandveiligheid)

Zij zullen met jullie in gesprek gaan over de fases die jullie hebben onderscheiden. De afspraken voor dinsdag kunnen direct gemaakt worden via 5.1.2.e, hij zal dan ook 5.1.2.e aanhaken.

Hartelijke groeten,

5.1.2.e
Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Nieuw West
5.1.2.e

Gemeente Amsterdam

Mobiel: +31 (0)6 – 5.1.2.e
Mail: 5.1.2.e @amsterdam.nl

Amstel 1, 1101 PN Amsterdam
Postbus 2752, 1000CT Amsterdam
Amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do.

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 11:59
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: FW: 20221125 informatie eigenaar bestaande unitbouw.docx
Bijlagen: 20221125 informatie eigenaar bestaande unitbouw.docx

Urgentie: Hoog

Hoi 5.1.2.e,

Dit is een opzet om te communiceren naar de woon coöperaties in het overleg wat wonen heeft aanstaande maandag.
Ben je akkoord met de inhoud, eventuele aanvullingen hoor ik het graag.

Gr
5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 11:54
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: 20221125 informatie eigenaar bestaande unitbouw.docx

Beste heren,

Is dit de juiste strekking en informatie welke in de brief moet voor de eigenaren.
Wie ondertekend deze?
en in opdracht van wie wat schrijf ik

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e

Gemeente Amsterdam

M. 06-5.1.2.e
E. 5.1.2.e @amsterdam.nl
Werkdagen: ma, di, en do

Gemeente Amsterdam

Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
project Unitbouw

Aan de verhuurder/ eigenaar van dit pand

Datum	25 november 2020
Onderwerp	onderzoek bestaande Unitbouw naar aanleiding brand Startblok Riekerhaven in Nieuw-West

Geachte eigenaar,

Waar gaat deze mail over
Op zondag 13 november 2022 heeft in de vroege ochtend een brand gewoed in de Voetbalstraat in Amsterdam Nieuw-West bij Startblok Riekerhaven. Bij de brand zijn 75 woningen verloren gegaan en 7 huisdieren omgekomen. Een afschuwelijke situatie waarbij veel bewoners al hun bezittingen zijn kwijtgeraakt.

Wat is het doel
Naar aanleiding van deze brand heeft het college opdracht gegeven om een onderzoek te starten naar deze huisvesting van personen welke zijn ondergebracht in de tijdelijke unitbouw in de stad. Door middel van de beoordeling van de omgevingsvergunning bouwen (bouwvergunning) en vervolgens een fysieke beoordeling van de bouwwerken op basis van steekproeven, moet worden beoordeeld of de bouwwerken voldoen aan het Bouwbesluit.

Wat vragen wij van u
De gemeente wil graag samen met alle gebouweigenaren zo snel mogelijk de bouwwerken langs om beeld te krijgen of alle locaties voldoen aan de wettelijke. Hiervoor hebben wij van u een contactpersoon nodig waarmee we een afspraak kunnen maken en die toegang kan geven tot de woningen/ units. De planning is controle ter plaatsen week 49 en 50.
Mocht u op eigen initiatief al bezig zijn met een onderzoek dan horen we dat graag.

Wilt u meer informatie
Heeft u nog vragen, neem dan contact op met 5.1.2.e Expertiseteam Brandveiligheid Gemeente Amsterdam tel 065.1.2.e of per email via 5.1.2.e @amsterdam.nl.

Ondertekening

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 12:10
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: 20221125 informatie eigenaar bestaande unitbouw.docx

Opzet is in samenwerking met wonen opgesteld ☺

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 12:10
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: 20221125 informatie eigenaar bestaande unitbouw.docx

H 5.1.2.e , Prima tekst, maar zou je hier niet Wonen qua contacten de lead laten nemen vanuit hun acccounthouderschap. Danwel in samenwerking?

Gr, 5.1.2.e

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 13:08
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Raadsinformatiebrief Riekerhaven
Bijlagen: 221125 Concept raadsinformatiebrief aanpak onderzoek brandveiligheid unitbouw met woonfunctie-DEF.docx

Dag 5.1.2.e,

Mooie brief. We hebben het iets aangescherpt aan het begin en einde.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

M: 06 5.1.2.e
E: 5.1.2.e l@amsterdam.nl

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 14:21
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: FW: Afstemming met VTH/ RAP n.a.v. Riekerhaven

Hi 5.1.2.e ,

Zie onderstaande. Willen jullie aub jullie beeld van de opdracht voor de gewenste projectleider invullen in het jullie bekende aanvraagformulier?

Veel dank alvast en fijn weekend,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 10:33
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Afstemming met VTH/ RAP n.a.v. Riekerhaven

Ter info.

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 10:31
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Afstemming met VTH/ RAP n.a.v. Riekerhaven

Hoi 5.1.2.e,

Na het overleg dat ik woensdag met jullie had, heb ik ook nog even overlegd met VTH/RAP (5.1.2.e) en het lijkt ons het meest praktisch dat VTH/RAP het best de regie kan voeren op het toezicht en handhaving van de bouwwerken die jullie op gaan nemen. RAP zou hiervoor een projectleider kunnen leveren en Wonen kan ondersteunen bij bijvoorbeeld aanpak corporaties. Aangezien ETB ook VTH is, en het bestuurlijke traject ook via VTH/RAP loopt en Wolfgang opdrachtgever is, zijn de lijnen zo het kortst.
Verder is er maandag a.s. een kwaliteitsoverleg plaats met de woningcorporaties en daar zal dit project ook aangekondigd worden en kunnen we hopelijk al contactpersonen van de corporaties aanleveren, hopelijk kunnen zij ook meer duidelijkheid geven over de adresgegevens van de complexen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
Omgevingswet
Wonen

Gemeente Amsterdam

T: 06 5.1.2.e
E: 5.1.2.e @amsterdam.nl

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 14:53
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: aanwezigheid vergadering vaste OR commissie Stadsdelen

Hi 5.1.2.e ,

Op dit punt begrijp ik de vraag maar heb na net een maand nog geen beeld hiervan. Daarnaast is het team nu extra druk met opvolgacties van de brand aan de Riekerhaven en de vervolgvragen die hierover gesteld worden vanuit de raad, sdc, enz. Dit vraagt echt prioriteit en aandacht van betrokkenen die ook nodig heb om het scherpe beeld van de situatie te vormen.

Kortom ik ga me voorbereiden op deze vraag, maar ik heb dit nu niet.

Wil je me aub uitnodigen medio januari 2023 dan ben ik ook wat meer ingewerkt op de diverse verantwoordelijkheden en portefeuilles.

Hartelijke groeten,

5.1.2.e
Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Nieuw West

Gemeente Amsterdam

Mobiel: +31 (0)6 – 5.1.2.e
Mail 5.1.2.e @amsterdam.nl

Amstel 1, 1101 PN Amsterdam
Postbus 2752, 1000CT Amsterdam
Amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do.

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 24 november 2022 9:19
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: aanwezigheid vergadering vaste OR commissie Stadsdelen

Geachte 5.1.2.e ,

De commissie wil graag geïnformeerd worden hoe het gegaan is na de op- en inrichting van het ETB en dan met name de personele consequenties.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Gemeente Amsterdam
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
Tel.: 06 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl

Van: 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 23 november 2022 16:36
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: aanwezigheid vergadering vaste OR commissie Stadsdelen

Geachte 5.1.2.e,

Tsja.... daar heb je me!
Ik heb geen idee maar ga het voor je navragen en ik zal proberen mezelf ook in te lezen.
Ik kom er zo snel als mogelijk is bij je op terug.
Voor nu fijne avond en hartelijke groet,

5.1.2.e

Gemeente Amsterdam
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
Tel.: 06 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 23 november 2022 15:49
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: aanwezigheid vergadering vaste OR commissie Stadsdelen

Dag 5.1.2.e ,

De vraag "Hoe staat het met het ETB " doet vermoeden dat hier de nodige verwachtingen zijn waarop men een terugkoppeling zou wensen. Kun je me aub wat nader informeren over de achtergrond van deze algemene vraag en waarom dit voor de OR van belang is?

Ik hoor graag van je.

Hartelijke groeten,

5.1.2.e
Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Nieuw West

Gemeente Amsterdam

Mobiel: +31 (0)6 –5.1.2.e
Mail: 5.1.2.e @amsterdam.nl

Amstel 1, 1101 PN Amsterdam
Postbus 2752, 1000CT Amsterdam
Amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do.

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 23 november 2022 15:28
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: aanwezigheid vergadering vaste OR commissie Stadsdelen

Geachte 5.1.2.e,

Namens Sjoukje Alta, stedelijk directeur cluster Gebiedsgericht Werken en Stadsbeheer, en 5.1.2.e 5.1.2.e OR commissie Stadsdelen, nodig ik je van harte uit voor het bijwonen van de commissievergadering Stadsdelen op woensdag 30 november a.s. tussen 10.00 en 11.00 uur.
Graag hoor ik hoe laat je (ongeveer 10 minuten) kunt aansluiten bij voornoemde vergadering.
Sjoukje wil je graag voorstellen in dit gremium en de aanwezigen in de vergadering willen graag weten, c.q. horen, hoe het nu staat met "het ETB".

Ik hoop dat je gehoor wilt geven aan deze uitnodiging en welke tijd je het beste uitkomt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e
Gemeente Amsterdam
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
Tel.: 065.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 15:03
Aan: Hovelmann, Wolfgang
Onderwerp: FW: aanwezigheid vergadering vaste OR commissie Stadsdelen

Ter info.

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 14:57
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: aanwezigheid vergadering vaste OR commissie Stadsdelen

Geachte 5.1.2.e,

Dank voor je mail. Ik stuur hem hiermee door naar Sjoukje en 5.1.2. zodat zij ook geïnformeerd zijn.

En ik agendeer het onderwerp dan voor de vergadering op 11 januari?

Nogmaals dank en vriendelijke groet,

5.1.2.e

Gemeente Amsterdam
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
Tel.: 06 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 14:53
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: aanwezigheid vergadering vaste OR commissie Stadsdelen

Hi 5.1.2.e,

Op dit punt begrijp ik de vraag maar heb na net een maand nog geen beeld hiervan. Daarnaast is het team nu extra druk met opvolgacties van de brand aan de Riekerhaven en de vervolgvragen die hierover gesteld worden vanuit de raad, sdc, enz. Dit vraagt echt prioriteit en aandacht van betrokkenen die ook nodig heb om het scherpe beeld van de situatie te vormen.

Kortom ik ga me voorbereiden op deze vraag, maar ik heb dit nu niet.

Wil je me aub uitnodigen medio januari 2023 dan ben ik ook wat meer ingewerkt op de diverse verantwoordelijkheden en portefeuilles.

Hartelijke groeten,

5.1.2.e
Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Nieuw West

Gemeente Amsterdam

Mobiel: +31 (0)6 –5.1.2.e
Mail: 5.1.2.e @amsterdam.nl

Amstel 1, 1101 PN Amsterdam
Postbus 2752, 1000CT Amsterdam
Amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do.

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 24 november 2022 9:19
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: aanwezigheid vergadering vaste OR commissie Stadsdelen

Geachte 5.1.2.e,

De commissie wil graag geïnformeerd worden hoe het gegaan is na de op- en inrichting van het ETB en dan met name de personele consequenties.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Gemeente Amsterdam
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
Tel.: 06 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 16:19
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: FW: Toezegging commissie WV - bevindingen brand wooncomplex Riekerhaven
Bijlagen: Sjabloon Raadsinformatiebrief - afdoening toezegging.docx

Met de bijlage.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Gemeente Amsterdam, Stadsdeel Noord

5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl
Aanwezig: ma, di, wo, do ochtend en vr

Buikslotermeerplein 2000, 1025 XL Amsterdam
Postbus 37608, 1030 BB Amsterdam
www.amsterdam.nl

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 25 november 2022 15:24
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Toezegging commissie WV - bevindingen brand wooncomplex Riekerhaven

Beste collega's,

Wij denken dat deze toezegging niet primair voor G&O is maar eerder voor OOV, eventueel aangevuld met VTH. Daarom heb ik 5.1.2.e van OOV (cc aan secretariaat, omdat hij t/m 4 december niet aanwezig is) en 5.1.2.e van VTH hierbij gesloten, met de vraag of zij hiernaar willen kijken.

Dank en groet,
5.1.2.e

5.1.2.e
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam
M 06 5.1.2.e
5.1.2.e r@amsterdam.nl

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 23 november 2022 15:41
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Toezegging commissie WV - bevindingen brand wooncomplex Riekerhaven

Beste collega,

De beantwoording van de toezegging aan de commissie betreffende de bevindingen brand wooncomplex Riekerhaven is toevertrouwd aan jouw directie.

Wethouder Van Dantzig heeft n.a.v. bespreking over brand in wooncomplex Riekerhaven tijdens rondvraag, toegezegd voor het eind van het jaar. met een brief te komen over de bevindingen omtrent deze brand (feitelijke toedracht, geleerde lessen etc).

In de bijlage van deze mail is een sjabloon opgenomen voor de afdoening. Graag dit sjabloon gebruiken als er een schriftelijke reactie naar de commissie gaat. Als de toezegging mondeling wordt afgedaan is dat uiteraard ook akkoord.
De toezegging(en) is / zijn ook in Andreas geregistreerd en 5.1.2.e is op naam van 5.1.2.e gezet.

Een uitgebreide instructie over de afdoening van toezeggingen tref je aan op intranet:
https://intranet.amsterdam.nl/bestuurlijke/instructies-afhandelen-raadsinstrumenten/toezeggingen/

Mocht(en) deze toezegging(en) niet thuis horen bij jouw directie, gelieve contact op te nemen met de juiste directie(s) en overplaatsing voor afdoening te doen via Andreas. Ik ontvang hiervan dan graag een terugkoppeling.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
Medewerker raadsinstrumenten - Agendakamer BenW

Bestuur en Organisatie, Gemeente Amsterdam

T: 06 5.1.2.e
M: 5.1.2.e @amsterdam.nl
M: 5.1.2.e @amsterdam.nl

Check voor praktische informatie over bestuurlijke besluitvorming onze intranetpagina.

Gemeente Amsterdam

Raadsinformatiebrief
Afdoening toezegging

5

Aan:	De leden van de gemeenteraad van Amsterdam
Datum	datum
Portefeuille(s)	Portefeuille(s)
Portefeuillehouder(s):	Voor en achternaam collegelid of -leden
Behandeld door	Naam directie + algemeen mailadres (bestuurszaken.etc@amsterdam.nl)
Onderwerp	Afdoening toezegging XX uit de commissievergadering van xxx

Geachte leden van de gemeenteraad,

In uw vergadering van (datum) heb ik (op een vraag van raadslid xxxx + partij) toegezegd u nader te informeren over/navraag te doen naar etc.
Geef hier de letterlijke toezegging weer zoals ook terug te vinden in het verslag..

Geef hier aan hoe de toezegging wordt afgedaan.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,

Naam wethouder / Femke Halsema / pm
Wethouder portefeuille / burgemeester

LET OP: de handtekeningen mogen NOOIT op een bladzijde zonder verdere tekst staan.

Bijlagen

1. Naam bijlage
2. Naam bijlage
3. ...

Van: 5.1.2.e
Verzonden: zondag 27 november 2022 22:49
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: Toezegging commissie WV - bevindingen brand wooncomplex Riekerhaven

Beste 5.1.2.e, acties die de Toezegging van de wethouder invulling moeten geven zijn niet belegd bij VTH. Het expertiseteam Brandveiligheid van VTH start alleen een opdracht om vergelijkbare woonobjecten waar gebruik wordt gemaakt van tijdelijke unitbouw te controleren op het voldoen aan de wettelijke eisen van brandveiligheid. Hierbij adviseert de brandweer mede over aanvullende bovenwettelijke voorzieningen. Hierover wordt de raad binnen gekort geïnformeerd door de Wethouder. Hiervoor is een raadsinfobrief opgesteld. OG hiervoor is Sjoukje Alta.

Een eventueel onderzoek naar feitelijke oorzaken ligt naar mijn info bij Politie in combinatie met Brandweer. Althans dat heb ik gelezen. Opdrachtgever is mij onbekend.

Hartelijke groet,

5.1.2.e
Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Gemeente Amsterdam, Stadsdeel Nieuw West

Mail: j5.1.2.e@amsterdam.nl
Mobiel: 065.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag, november 25, 2022 4:19 PM
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; Raadsinstrumenten <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e, 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e @amsterdam.nl>;5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Toezegging commissie WV - bevindingen brand wooncomplex Riekerhaven

Beste allen,

Graag 5.1.2.e voor VTH benaderen, hij is 5.1.2.e in Nieuw west.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Gemeente Amsterdam, Stadsdeel Noord

T 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 28 november 2022 12:51
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: FAQ brief Riekerhaven

J5.1.2.e en 5.1.2.e,

Zie hieronder mijn toevoeging in hoofdletters.

Mvg, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 28 november 2022 12:14
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: FAQ brief Riekerhaven
Urgentie: Hoog

In rood aangevuld.
5.1.2.e, nog aanvullende informatie of tekst?

Gr
5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 28 november 2022 11:48
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FAQ brief Riekerhaven

Hoi 5.1.2.e,

Kan jij reageren op de onderstaande vragen? Dan verwerk ik het in de brief.

Groeten,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 28 november 2022 11:44
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: opmerkingen en vragen brief Riekerhaven

Dag 5.1.2.e,

Zie hierbij de opmerkingen van de woordvoerder.
Zou je op basis hiervan de brief willen aanpassen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
Telefoon: 06 5.1.2.e
E-mail: 5.1.2.e @amsterdam.nl

-verzonden vanaf i-pad-

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: Monday, November 28, 2022 11:38:34 AM
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: opmerkingen en vragen brief Riekerhaven

5.2.1

5.2.1



Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 28 november 2022 13:18
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Uitvoeringsplan opdracht tijdelijk unitbouw woonfunctie
Bijlagen: Uitvoeringsplan ETB onderzoek brandveiligheid tijdelijke unitbouw_v. 0.8_24-11-22.docx; 20221128_Toetskader beoordeling brandveiligheid tijdelijke unitbouw.docx; Checklist beoordeling brandveiligheid tijdelijke unitbouw.docx

Ho 5.1.2.e,

Hierbij het uitvoeringsplan, inclusief toetskader en een checklist, 5.1.2.e is namens het ETB coördinator van het uitvoeringsplan.

Locaties waarbij een schilconstructie (dak-gevel) aanwezig is zal de 5.1.2.e van de brandweer aansluiten, hij is ook morgenochtend aanwezig bij de start desk onderzoek.
Vanmorgen 5.1.2.e (OD) gesproken, afstemming locaties OD besproken en informatie delen afgestemd.

Vandaag heeft Wonen overleg met de woon coöperaties en ontvangen wij gegevens om afspraken mee te maken voor een inspectie op locatie.

Zover een update.

Gr
5.1.2.e

Gemeente Amsterdam

Uitvoeringsplan ETB onderzoek brandveiligheid tijdelijke unitbouw

Aan	5.1.2.e (ETB)
Van	5.1.2.e (ETB)
Versie	0.8 - concept
Datum	24 november 2022

Inleiding

De brand in het containerwooncomplex in de Riekerhaven van zondag 13 november 2022 heeft tot vragen geleid omtrent de brandveiligheid van vergelijkbare complexen binnen de Gemeente Amsterdam. Dit uitvoeringsplan geeft invulling aan het onderzoek naar de brandveiligheid van vergelijkbare complexen binnen de gemeente Amsterdam, dat het Expertiseteam brandveiligheid (ETB) van gemeente Amsterdam gaat uitvoeren.

1. Opdrachtformulering onderzoek

Aan het onderzoek ligt de volgende opdrachtformulering ten grondslag:
Door middel van de beoordeling van de omgevingsvergunning bouwen (bouwvergunning) en vervolgens een fysieke beoordeling van de bouwwerken, zie Bijlage 1 voor de lijst van bouwwerken, o.b.v. steekproeven, moet worden beoordeeld of de bouwwerken voldoen aan het Bouwbesluit.

2. Demarcatie onderzoek

Het onderzoek richt vooralsnog op tijdelijke unitbouw met een woonfunctie. Bouwwerken met eenzelfde bouwwijze die al dan niet tijdelijk of permanent gebouwd zijn, met een andere gebruiksfunctie (bv. logies-, onderwijs- of kantoorfunctie) kunnen wellicht in een later stadium in aanmerking komen voor een onderzoek.

3. Uitgangspunten onderzoek

De volgende uitgangspunten gelden voor het onderzoek:

1. Alleen tijdelijke unitbouw met een woonfunctie worden beoordeeld.
2. De lijst met de te onderzoeken bouwwerken die door het VTH is samengesteld is leidend, zie Bijlage 1.
3. Het ETB doet geen uitspraken over de toedracht van het incident en het verloop ervan.
4. Het ETB beoordeelt de te onderzoeken bouwwerken m.b.v. de checklist en toetskader, zie bijlagen 2 en 3 van dit plan.
5. Het ETB levert na het onderzoek een rapport met bevindingen en aanbevelingen op aan de VTH-manager.
6. Het ETB beoordeelt niet of de vergunningverlening van de omgevingsvergunning bouwen (bouwvergunning) op juiste wijze (juridisch) is verlopen.
7. Het ETB voert steekproefsgewijs een visuele beoordeling op aspecten uit. Het ETB voert geen destructief onderzoek uit.

4. RASCI-model

Voor dit onderzoek is het volgende RASCI-model opgesteld

RASCI	Functie	Rol onderzoek	Naam
R	5.1.2.e	Afstemming stakeholders	5.1.2.e
R	5.1.2.e	Gedelegeerd opdrachtgever	5.1.2.e
A	Stadsdeeldirecteur SD Centrum	Opdrachtgever	Wolfgang Hövelmann
S	Vergunningen stadsdelen	Aanleveren documenten	
S	Administratie ETB	Muteren in Powerbrowser	5.1.2.e
S	Senior toezichthouder ETB	Coördinator	5.1.2.e
S	Toezichthouder ETB	Uitvoeren inspecties	5.1.2.e
S	Toezichthouder ETB	Uitvoeren inspecties	5.1.2.e
S	Brandweer Amsterdam-Amstelland	Adviseur brandweer	5.1.2.e
C	5.1.2.e	Planvorming en back up	5.1.2.e
I	Brandweer Amsterdam-Amstelland	Manager risicobeheersing	5.1.2.e

R=Responsible (verantwoordelijke), A=Accountable (eindverantwoordelijk), S=Supportive (ondersteunend), C=Consulted (iemand die geraadpleegd moet worden) en I=Informed (iemand die geïnformeerd moet worden)

5. Uitvoering onderzoek

Het onderzoek bestaat uit twee onderdelen:

1. Deskonderzoek > De vergunningverlening met alle relevante informatie m.b.t. brandveiligheid wordt onderzocht (met name de opbouw van de wand- en vloerconstructies van de units in relatie tot elkaar en de dakconstructie). Hierbij gaat het niet of de vergunningverlening juridisch juist is verlopen, maar om de kwaliteit van het bouwwerk volgens de vergunning.
2. Veldonderzoek > Na deskonderzoek worden de betreffende bouwwerken fysiek beoordeeld door een steekproef op bepaalde aspecten uit te voeren, zie bijlage 3 voor het Toetskader. Daarbij vindt een visuele beoordeling plaats, waarbij geen destructief onderzoek plaatsvindt. Destructief onderzoek kan op een later moment plaatsvinden indien het wenselijk is om bepaalde constructieonderdelen te laten beoordelen op brandveiligheid (bv. indien een aanwezige constructieonderdeel afwijkt van hetgeen is verleend).

6. Checklist brandveiligheid tijdelijke unitbouw

Om het onderzoek eenduidig uit te voeren is een checklist opgesteld waarop de te beoordelen aspecten vermeld staan. Op deze wijze kan de beoordeling van de te onderzoeken bouwwerken eenduidig worden uitgevoerd. De checklist brandveiligheid tijdelijke unitbouw is te lezen in Bijlage 2 van dit uitvoeringsplan.

7. Toetskader brandveiligheid tijdelijke unitbouw

Het toetskader is de technische onderlegger van de beoordeling brandveiligheid van de tijdelijke unitbouw met de gebruiksfunctie woonfunctie, zie Bijlage 3. Het toetskader gaat uit van de kwaliteit dat het bouwwerk moet bezitten overeenkomstig de (laatste) omgevingsvergunning bouwen (of voor 2010: bouwvergunning). Het Bouwbesluit schrijft voor dat een tijdelijk bouwwerk in beginsel minimaal moet voldoen aan de voorschriften die zijn gesteld aan bestaande bouw, tenzij in de desbetreffende afdeling voor een voorschrift anders is aangegeven.

8. Planning onderzoek

Planning onderzoek	Gereed
Deskonderzoek (1 week)	Week 48
Veldonderzoek (2 weken)	Week 49 en 50 2022
Rapporten met bevindingen (1 week)	Week 51-52* 2022

** Afhankelijk van aantal en complexiteit van bevindingen*

9. Resultaat van het onderzoek

Het resultaat van het is de oplevering van een rapport met bevindingen van de brandveiligheid van de onderzochte bouwwerken. In het rapport zijn de bevindingen op bepaalde aspecten van brandveiligheid waaraan de bouwwerken minimaal moeten voldoen volgens het Bouwbesluit. Indien er overtredingen zijn geconstateerd worden algemene maatregelen omschreven om de overtredingen te beëindigen. De maatregelen zijn regelgericht genomen. Tevens worden aanvullende maatregelen vermeld die het niveau brandveiligheid verhogen, afgestemd op de aanwezige doelgroep in het wooncomplex. Eventueel andere (gelijkwaardige) risicogerichte maatregelen worden niet beschreven.

10. Vastleggen informatie

Alle te raadplegen documenten t.b.v. het deskonderzoek worden opgeslagen in Powerbrowser. De ingevulde checklisten en rapporten van de onderzoeken worden eveneens opgeslagen in Powerbrowser.

Bijlage 1: Lijst met de te beoordelen bouwwerken

Bijlage 2: Toetskader brandveiligheid tijdelijke unitbouw

Bijlage 3: Checklist brandveiligheid tijdelijke unitbouw

Toetskader beoordeling brandveiligheid tijdelijke unitbouw

Dit toetskader is de technische onderlegger van de beoordeling brandveiligheid van de tijdelijke unitbouw met de gebruiksfunctie woonfunctie. Dit toetskader gaat uit van de kwaliteit dat het bouwwerk moet bezitten overeenkomstig de (laatste) omgevingsvergunning bouwen (of voor 2010: bouwvergunning). Het Bouwbesluit schrijft voor dat een tijdelijk bouwwerk in beginsel minimaal moet voldoen aan de voorschriften die zijn gesteld aan bestaande bouw, tenzij in de desbetreffende afdeling voor een voorschrift anders is aangegeven.

Gebruiksfunctie	Aspect	Prestaties
Bouwwerk met een woonfunctie. Indien er sprake is van meerdere woonfuncties die zijn aangewezen op een gemeenschappelijke verkeersroute (bv. een galerij), dan is er sprake van een woongebouw.		Uitgangspunt is dat het betreffende bouwwerk voldoet aan de kwaliteit zoals gesteld in de omgevingsvergunning bouwen (of bouwvergunning) of latere verbouwingen die hebben plaatsgevonden (hetzij met een omgevingsvergunning bouwen of vergunningsvrij; ook bij vergunningsvrij bouwen moet worden voldaan aan het Bouwbesluit).
1	Sterkte bij brand	Een vloer, trap of hellingbaan, waarover of waaronder een beschermde route voert, bezwijkt niet binnen 20 minuten bij brand in een subbrandcompartiment waarin die beschermde route niet ligt. Een bouwconstructie bezwijkt bij brand niet binnen 30 minuten indien een vloer van een verblijfsgebied hoger ligt dan 7 m en niet hoger dan 13 m boven het meetniveau of binnen 60 minuten indien een vloer van een verblijfsgebied hoger ligt dan 13 m boven het meetniveau.
2	Beperking van het ontwikkelen van brand en rook *1	Constructieonderdelen die grenzen aan de binnen- en buitenlucht moeten voldoen aan de brand- en rookklassen die zijn voorgeschreven voor bestaande bouw m.u.v. de onderstaande voorschriften (nieuwbouw). Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer ten minste 5 m boven het meetniveau ligt, voldoet vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 m aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. De bovenzijde van een dak van een bouwwerk is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk. Dit geldt niet indien het bouwwerk geen voor personen bestemde vloer heeft die hoger ligt dan 5 m boven het meetniveau, en de brandgevaarlijke delen van het dak ten minste 15 m vanaf de perceelsgrens liggen. Indien het perceel waarop het bouwwerk ligt, grenst aan een openbare weg, openbaar water, openbaar groen, of een perceel dat niet is bestemd voor bebouwing of voor een

*1 speciale aandacht gaat uit naar schilddakconstructies (dak- en gevelconstucties aansluiting).
*2 speciale aandacht gaat uit naar plaatsing Rookmelder.

		speeltuin, een kampeerterrein of opslag van brandgevaarlijke stoffen of van brandbare niet milieugevaarlijke stoffen wordt die afstand aangehouden tot het hart van de weg, dat water, dat groen of dat perceel.
Gebruiksfunctie	**Aspect**	**Prestaties**
3	Brandcompartiment woonfunctie	De omvang van het brandcompartiment (per unit) is maximaal 1.000 m^2; wbdbo volgens nieuwbouwkwaliteit en ten minste 30 minuten.
4	Brandcompartiment technische ruimte of stookruimte (> 130 kW)	Omvang maximaal 50 m^2; wbdbo volgens nieuwbouwkwaliteit en ten minste 30 minuten. De deur van de technische ruimte/stookruimte is zelfsluitend.
5	Subbrandcompartiment	De omvang van het subbrandcompartiment wordt bepaald door de maximale gecorrigeerde loopafstand van 30 meter vanaf een punt in een gebruiksgebied naar een uitgang van het subbrandcompartiment. De wbd van een subbrandcompartiment naar een beschermd subbrandcompartiment, gelegen in een ander subbrandcompartiment is 20 minuten (vlamdichtheid betrokken op de afdichting).
6	Beschermd subbrandcompartiment	De omvang van het beschermd subbrandcompartiment is maximaal 1.000 m^2; wbdbo ten minste 20 minuten.
7	Vluchtroutes	De maximale gecorrigeerde loopafstand vanaf een punt in een gebruiksgebied naar een uitgang van het subbrandcompartiment (voordeur van de woning/unit) is maximaal 30 meter. Veilig vluchten vanaf de toegang van een woonfunctie naar het aansluitende terrein moet voldoen aan de eisen die zijn gesteld voor nieuwbouw (o.a. een vluchtroute in een trappenhuis waarin een hoogteverschil van meer dan 8 m wordt overbrugd, is een extra beschermde vluchtroute).
8	Rookmelders *2	Een bestaande woonfunctie heeft op iedere bouwlaag met een verblijfsruimte of met een besloten ruimte waardoor een vluchtroute voert tussen de uitgang van een verblijfsruimte en de uitgang van de woonfunctie een rookmelder die voldoet aan EN 14604.
9	Brandblusmiddelen	Blusmiddelen zijn niet vereist.
10	Noodverlichting	Noodverlichting is niet vereist.
11	Vluchtrouteaanduidingen	Verlichte vluchtrouteaanduidingen zijn niet vereist.

*1 speciale aandacht gaat uit naar schilddakconstructies (dak- en gevelconstucties aansluiting).
*2 speciale aandacht gaat uit naar plaatsing Rookmelder.

Checklist beoordeling brandveiligheid tijdelijke unitbouw

Bouwwerk met een woonfunctie. Indien er sprake is van meerdere woonfuncties die zijn aangewezen op een gemeenschappelijke verkeersroute (bv. een galerij), dan is er sprake van een woongebouw.

Uitgangspunt is dat het betreffende bouwwerk voldoet aan de kwaliteit zoals gesteld in de omgevingsvergunning bouwen (of bouwvergunning) of latere verbouwingen die hebben plaatsgevonden (hetzij met een omgevingsvergunning bouwen of vergunningsvrij; ook bij vergunningsvrij bouwen moet worden voldaan aan het Bouwbesluit).

Aspect	Prestaties	Voldoet		Niet van toepassing	Opmerkingen
		Ja	Nee		
Sterkte bij brand	Een vloer, trap of hellingbaan t.b.v. vluchten 20 minuten brandwerend m.b.t. bezwijken bij brand.				
	Een bouwconstructie bezwijkt bij brand niet binnen 30 minuten indien een vloer van een verblijfsgebied hoger ligt dan 7 m en niet hoger dan 13 m boven het meetniveau.				
	Een bouwconstructie bezwijkt bij brand niet binnen 60 minuten indien een vloer van een verblijfsgebied hoger ligt dan 13 m boven het meetniveau.				
Beperking van het ontwikkelen van brand en rook	Constructieonderdelen die grenzen aan de binnenlucht voldoen aan de brand- en rookklassen die zijn voorgeschreven voor bestaande bouw (afhankelijk van de ruimte).				
	Constructieonderdelen die grenzen aan de buitenlucht voldoen aan de brand- en rookklassen die zijn voorgeschreven voor bestaande bouw (afhankelijk van de ruimte).				
	Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer ten minste 5 m boven het meetniveau ligt, voldoet vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 m aan brandklasse B.				
	De bovenzijde van een dak van een bouwwerk is niet brandgevaarlijk.				
	Kan de schildakconstructie i.r.t. de unitbouw brandgevaar opleveren?				
Brandcompartiment woonfunctie	De omvang van het brandcompartiment is maximaal 1.000 m².				
	WBDBO volgens nieuwbouwkwaliteit en ten minste 30 minuten.				

Aspect	Prestaties	Voldoet		Niet van toepassing	Opmerkingen
		Ja	Nee		
Brandcompartiment technische ruimte of stookruimte (> 130 kW)	Omvang maximaal 50 m².				
	WBDBO volgens nieuwbouwkwaliteit en ten minste 30 minuten.				
	De deur van de technische ruimte/stookruimte is zelfsluitend.				
Subbrandcompartiment	De wbd van een subbrandcompartiment naar een beschermd subbrandcompartiment, gelegen in een ander subbrandcompartiment is 20 minuten (vlamdichtheid betrokken op de afdichting).				
Beschermd subbrandcompartiment	De omvang van het beschermd subbrandcompartiment is maximaal 1.000 m².				
	WBDBO ten minste 20 minuten.				
Vluchtroutes	De maximale gecorrigeerde loopafstand is maximaal 30 meter (in de woonfunctie).				
	Veilig vluchten vanaf de toegang van een woonfunctie naar het aansluitende terrein moet voldoen aan de eisen die zijn gesteld voor nieuwbouw.				
	Een vluchtroute in een trappenhuis waarin een hoogteverschil van meer dan 8 m wordt overbrugd, is een extra beschermde vluchtroute.				
Rookmelders	Een bestaande woonfunctie heeft op iedere bouwlaag met een verblijfsruimte of met een besloten ruimte waardoor een vluchtroute voert tussen de uitgang van een verblijfsruimte en de uitgang van de woonfunctie een rookmelder die voldoet aan EN 14604.				
Brandblusmiddelen	Blusmiddelen zijn niet vereist. Aanwezig?				
Noodverlichting	Noodverlichting is niet vereist. Aanwezig?				
Vluchtrouteaanduidingen	Verlichte vluchtrouteaanduidingen zijn niet vereist. Aanwezig?				

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 28 november 2022 14:04
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: FW: opmerkingen en vragen brief Riekerhaven
Bijlagen: 221128 Concept raadsinformatiebrief aanpak onderzoek brandveiligheid unitbouw met woonfunctie.docx

Tkn.

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 28 november 2022 14:03
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: opmerkingen en vragen brief Riekerhaven

Hoi 5.1.2.e ,

Hier de aangepaste brief. Ik hoop dat ik de bedoelingen van de woordvoerder zo goed heb verwerkt.
Hieronder de antwoorden op de vragen, met dank aan 5.1.2.e .

Groeten,

5.1.2.e

Q&A

1. Is er reden tot zorg?
   Er is geen directe aanleiding tot zorg. Het onderzoek is (mede) bedoeld om eventuele brandveiligheidsrisico's in kaart te brengen en vervolgens weg te nemen.
2. Waarom deze 24 complexen, en waarom de andere niet?
   Deze 24 locaties betreffen tijdelijke containerwoningen. Het onderzoek is bedoeld om de zorgen van eigenaren/ bewoners van dit soort woningen na de brand in het tijdelijke containerwoningencomplex in de Riekerhaven weg te nemen. Eventueel worden units met een andere functie ook onderzocht als de resultaten uit dit onderzoek daar aanleiding toe geven.
3. Riekerhaven was toch het enige gebouw met een schild dak? Waarom dan toch ook deze gebouwen controleren?
   Uit verdergaand onderzoek is inmiddels al gebleken dat op locatie Zuiderzeeweg 100-330 eveneens containerwoningen voorzien van een schildakconstructie aanwezig zijn, zie link https://goo.gl/maps/TayZquHQF861Gfhr6. Deze zijn overigens in 2016 vergund, oftewel na enkele wetswijzigingen m.b.t. brandveiligheidseisen tov de woningen aan de Riekerhaven. Het deskonderzoek zal deze week worden voortgezet, waarbij de bouwtekeningen van alle locaties worden bestudeerd. Hieruit zal blijken of er meer locaties zijn waar een schildakconstructie is toegepast.
4. Wat gebeurt tot het moment dat het onderzoek is afgerond? (brandwacht?)
   Het desk en veldonderzoek wordt volgens planning in december afgerond. Er is geen aanleiding om tot die tijd maatregelen zoals een brandwacht in te zetten c.q. af te dwingen. De eventuele noodzaak daartoe zal uit het onderzoek moeten blijken.

5. Is de gemeente tekort geschoten?
   Volgens de landelijke regelgeving zijn containerwoningen niet verplicht om een omgevingsvergunning-brandveiligheid aan te vragen of melding-brandveiligheid te doen. Hiermee vallen deze complexen, evenals permanente woningen, buiten het reguliere cyclische toezicht op deze vergunningen/ meldingen. De gemeente houdt toezicht op de bouw van het complex. Hierna is het de verantwoordelijkheid van de eigenaar en gebruikers van het pand om te waarborgen dat dit gebruikt wordt conform de wettelijke brandveiligheidseisen. Als er sprake is van overtreding van deze eisen kan de gemeente handhavend optreden.

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 28 november 2022 14:13
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: FW: Uitvoeringsplan opdracht tijdelijk unitbouw woonfunctie
Bijlagen: Uitvoeringsplan ETB onderzoek brandveiligheid tijdelijke unitbouw_v. 0.8_24-11-22.docx; 20221128_Toetskader beoordeling brandveiligheid tijdelijke unitbouw.docx; Checklist beoordeling brandveiligheid tijdelijke unitbouw.docx

Hi 5.1.2.e,

Dank voor dit uitgebreide plan. T.a.v. rapportage graag vermelden dat er gerapporteerd wordt aan de opdrachtgever (in lijn 5.1.2.e, Wolfgang, 5.1.2.e). Graag hier ook op vooruit kijken te denken aan:

- Vragen uitkomsten een projectmatige aanpak om van bevinding/ advisering tot realisatie te komen?
- Zo nee, hoe dan wel?
- Welke ketenpartners zijn hier primair verantwoordelijk voor?
    - Wonen en via hun accounthouders naar woningcooperaties?
    - Welke rol Brandweer en in advies en opvolging?
    - Welke rol VTH-stadsdelen en ETB in opvolging?
- Afspraken met partijen maken vooruitlopend op rapportage en eventueel PL werven?

Graag bespreken.

Gr, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 28 november 2022 13:18
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Uitvoeringsplan opdracht tijdelijk unitbouw woonfunctie

Hoi 5.1.2.e,

Hierbij het uitvoeringsplan, inclusief toetskader en een checklist, 5.1.2.e is namens het ETB coördinator van het uitvoeringsplan.

Locaties waarbij een schilconstructie (dak-gevel) aanwezig is zal de 5.1.2.e van de brandweer aansluiten, hij is ook morgenochtend aanwezig bij de start desk onderzoek.
Vanmorgen 5.1.2.e (OD) gesproken, afstemming locaties OD besproken en informatie delen afgestemd.

Vandaag heeft Wonen overleg met de woon coöperaties en ontvangen wij gegevens om afspraken mee te maken voor een inspectie op locatie.

Zover een update.

Gr
5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 30 november 2022 10:33
Aan: Hovelmann, Wolfgang
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: Input afstemmoment onderzoek Brandveiligheid
Bijlagen: Uitvoeringsplan ETB onderzoek brandveiligheid tijdelijke unitbouw_v. 0.8_24-11-22.docx; 20221128_Toetskader beoordeling brandveiligheid tijdelijke unitbouw.docx; Checklist beoordeling brandveiligheid tijdelijke unitbouw.docx

Hi Wolfgang,

Ter info de uitgewerkte aanpak vanuit ETB om in onze afspraak kort bij stil te staan. Voor het afstemmoment zie ik 3 onderwerpen:

1. Uitvoeringsplan onderzoek tijdelijke unitbouw
2. Status overleg Crisislab en onze koers zoals we die willen communiceren met Brandweer, Wonen en Crisislab
3. Vervolg na onderzoek 1, projectmatige aanpak waarbij Wonen of VTH in de lead in wiens opdracht?

Mvg, 5.1.2.e

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 30 november 2022 10:44
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Raadinformatiebrief Brandveiligheid Unitbouw nav brand Riekerhaven is verzonden en staat in de dagmail

H 5.1.2.e,

Eerder werd door jullie gevraagd om iets op te nemen in Nieuwsbrief VTH over onderzoek vanuit ETB op brandveiligheid van tijdelijke woonunitbouw in Amsterdam. Bijgaande kun je als handvat gebruiken voor communicatie.

Mvg, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 30 november 2022 9:30
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Raadinformatiebrief Brandveiligheid Unitbouw nav brand Riekerhaven is verzonden en staat in de dagmail

Hoi Wolfgang, 5.1.2.e

Met gezamenlijke inspanningen is het gelukt: de raadsinfobrief is opgesteld, ondertekend en via de dagmail verzonden. In de bijlage de def versie van de brief en de dagmail. Verder is er op verzoek van de woordvoerder een FAQ opgesteld om eventuele vragen van de pers te beantwoorden. Die heb ik voor de volledigheid ook even in de bijlage gevoegd.

Dank en tot de volgende keer weer,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 24 november 2022 12:59
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9

Hoi alle drie,

Er is een vraag vanuit wethouder Van Dantzig om de raad te informeren via een raadsbrief over wat we aan het doen zijn.
Ik heb 5.1.2.e gevraagd om te helpen met het schrijven van een raadsbrief op basis van de memo over onze aanpak.

5.1.2.e heft contact met de bestuursadviseur en woordvoerder. Vooral even kijken wat er al is veranderd.

Groeten
Wolfgang

Van: Hovelmann, Wolfgang
Verzonden: maandag 21 november 2022 20:04

Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>;5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl>;5.1.2.e @ggd.amsterdam.nl>; 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>;5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>;5.1.2.e
@amsterdam.nl>
Onderwerp: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9

Beste Burgemeester en wethouders,

Na aanleiding van de brand Riekerhaven heeft ons Expertiseteam Brandveiligheid in bijgevoegde opdracht beschreven op welke manier wij vergelijkbare locaties in Amsterdam willen controleren op brandveiligheid.

Een paar opmerkingen ter toelichting:

- De tijdsdruk is groot, daarom de aanpak zoals we nu beginnen ter informatie. De opdracht wordt in samenwerking met directie Wonen en Brandweer verder verfijnd.
- We beginnen zo snel mogelijk met het veldwerk, uiteraard handelen we direct als we gevaarlijke situaties tegenkomen.
- We bespreken morgen pas de concrete taakverdeling met de brandweer.
- Met de directie Wonen kijken we of onze huidige lijst locaties compleet is.
- We nemen vooraf aan controles contact met de eigenaar op.
- Voor vragen over aanpak, voortgang enz. 5.1.2.e of Wolfgang Hövelmann.

Met vriendelijke groet

Wolfgang Hövelmann
VTH-Stadsdelen

Van: 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 30 november 2022 10:58
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Raadinformatiebrief Brandveiligheid Unitbouw nav brand Riekerhaven is verzonden en staat in de dagmail

Hi 5.1.2.e,

Ik begrijp de behoefte maar toch willen we hier eerst wat verder zijn in het onderzoek. Opzet en uitvoering heeft nu prior. Wat mij betreft is januari daar een goed moment voor.

Gr, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 30 november 2022 10:56
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Raadinformatiebrief Brandveiligheid Unitbouw nav brand Riekerhaven is verzonden en staat in de dagmail

Hi 5.1.2.e,

Dank voor de handvaten! Kan ik binnenkort even een half uurtje inplannen met jou of @5.1.2.e, 5.1.2.e om wat meer specifieke VTH-informatie op te halen? Dan kunnen de we raadsbrief concreet vertalen naar een verhaal in de richting van: wat was de aanleiding - wie gaan ermee aan de slag – welke stappen gaan we de komende tijd zetten.
Ik hoor graag of één van jullie hiervoor open staat.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Gemeente Amsterdam

06 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

werkdagen: ma, di, wo, do

Van: Hovelmann, Wolfgang
Verzonden: woensdag 30 november 2022 13:21
Aan: 5.1.2.e
CC: Rombouts, Henriette; 5.1.2.e
Onderwerp: Re: Vragen ANP over klachten gemengde complexen

Hallo 5.1.2.e ,

als er signalen zijn dan komen die waarschijnlijk binnen bij de directie Wonen, Henriette en 5.1.2.e in de cc.
We hebben vanuit Expertiseteam brandveiligheid met Wonen contact om mogelijk informatie te verstrekken als er onrust ontstaat.

Groeten
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag, november 29, 2022 5:10 PM
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Vragen ANP over klachten gemengde complexen

Beste meneer Hovelmann
Nav de brand Riekerhaven heeft het ANP het volgende aan de gemeente gevraagd:
Zijn er vanuit de andere complexen ook signalen dat men geklaagd heeft over brandveiligheid? Weet u dat?
Bij voorbaat dank
Met vriendelijke groet
5.1.2.e
5.1.2.e

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 30 november 2022 19:31
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Raadinformatiebrief Brandveiligheid Unitbouw nav brand Riekerhaven is verzonden en staat in de dagmail

Mooi resultaat 5.1.2.e . Het haalt het landelijke nieuws heb ik gisteren gehoord en gelezen. Dank en fijn als je aangehaakt blijft voor volgende versies.

Hartelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Gemeente Amsterdam, Stadsdeel Nieuw West

Mail: 5.1.2.e @amsterdam.nl
Mobiel: 06 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: Wednesday, November 30, 2022 9:29:35 AM
Aan: 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Raadinformatiebrief Brandveiligheid Unitbouw nav brand Riekerhaven is verzonden en staat in de dagmail

Hoi Wolfgang, 5.1.2.e

Met gezamenlijke inspanningen is het gelukt: de raadsinfobrief is opgesteld, ondertekend en via de dagmail verzonden. In de bijlage de def versie van de brief en de dagmail. Verder is er op verzoek van de woordvoerder een FAQ opgesteld om eventuele vragen van de pers te beantwoorden. Die heb ik voor de volledigheid ook even in de bijlage gevoegd.

Dank en tot de volgende keer weer,

Van: [redacted]
Aan: [redacted]
Cc: [redacted]; Hovelmann, Wolfgang
Onderwerp: Re: Nazorg Riekerhaven
Datum: maandag 14 november 2022 22:59:08

Dag [redacted],

Dank voor je bericht. Ik denk dat het goed is om alvast met met [redacted] POl te schakelen. Die doet de opvang van onder andere Oekrainse vluchtelingen en schakelt met de opvang voor andere vluchtelingen. Daar is/wordt al een en ander gedaan zodat er geen dubbele lijnen en dubbel werk ontstaat.

De check op brandveiligheid gebeurt door VTH, niet door G&O/wonen. Wolfgang organiseert dat en we kijken hoe we snel in kaart krijgen hoeveel vergelijkbare woningen er elders in de stad zijn, of daar versneld gecontroleerd moet worden en wat er dan aanvullend nodig is.

Denk dat het het allerbelangrijkste is dat PMB de focus vraag krijgt op de nazorg van deze brand voor de betrokken bewoners. Dat is een rol die bij hen belegd is en waar met prioriteit organisatie op nodig is. Ook een rol die specifieke ervaring vraagt en die niet bij het stadsdeel thuishoort.

Laten we morgen ook even bellen om te kijken hoe we een en ander zo strak en goed mogelijk organiseren.

Groet,

[redacted]

> Op 14 nov. 2022 om 20:51 heeft [redacted]
> <[redacted]@amsterdam.nl> het volgende geschreven:
>
> Beste [redacted] en [redacted],
>
> Gisteren en vandaag zijn we geconfronteerd met de brand en de nazorg Riekerhaven.
>
> Ik concludeer dat ik hulp nodig heb. Het is veel, complex en politiek gevoelig.
>
> Ik heb [redacted] gebeld om te overleggen. Zij is met verlof.
> Ik bel morgen [redacted] en stel dan de hulpvraag of PMB kan helpen om de coördinatie over te nemen.
>
> Het is goed dat jullie dat weten. Mogelijk is toestemming van jullie nodig.
>
> Daarnaast is de woordvoering complex. Mede door bezoek BM van vandaag waar minstens 20 journalisten op af zijn gekomen.
> Vandaag de afspraak gemaakt om de regie van woordvoering bij [redacted] te beleggen. Morgen zal ik ook overleggen met [redacted]: verbinding is nodig. Zo dienen de woordvoeringslijnen met De Key, Brandweer en stadsdeel en collegeleden afgestemd te worden.

De volgende punten aan de orde:

- rapport over brandveiligheid Riekerhaven
- Controle op dezelfde wooncomplexen elders in de stad. Loopt via wonen en G&O
- 75-125 woningen zijn verloren en dient alternatieve woonruimte voor gevonden te worden
- Veel kwetsbare bewoners die de Nederlandse taal niet spreken
- Bijna allen zijn niet verzekerd
- Er waren bewoners die niet ingeschreven stonden
- Sociaal is er een zeer grote vraag. Overzicht wordt nu gemaakt.
- Controle op de andere blokken op Riekerhaven qua veiligheid. Als dit een issue is/wordt dan hebben we het over 400 bewoners die andere woonruimte nodig hebben.

Dus morgen bel ik oa [redacted] en [redacted] en vertrouw erop dat ik het goede doe.

Als jullie suggesties hebben dan hoor ik het graag.
[redacted]

Outlook voor iOS downloaden

Van: Hovelmann, Wolfgang
Aan: [redacted] ; [redacted]
Onderwerp: Fwd: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid
Datum: dinsdag 15 november 2022 20:28:19
Bijlagen: Verslag 27 sept 2021 Werkgroep Veiligheid Studentencomplexen.docx
Inventarisatie veiligheid studentencomplexen 2020 2021.pdf
Concept uitkomsten Inventarisatie veiligheid 2020.xlsx

Hallo [redacted] en [redacted]

zie hier een overzicht van alle studentenhuisvestingen met bevindingen over veiligheid en omgeving.
We kunnen kijken wat nodig is om voor alle complexen een controle brandveiligheid te doen, maar ik verwacht dat in heel veel gevallen alles voldoet aan regelgeving.
Ik hoor graag wat jullie vinden en of er al iemand gevonden is die de regie heeft over dit soort vervolgacties.

Groeten
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag, november 15, 2022 6:41 PM
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; Hovelmann, Wolfgang <W.Hovelmann@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@brandweeraa.nl>; [redacted] <[redacted]@brandweeraa.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid

Hoi Wolfgang en de anderen,

Ik heb inderdaad een overzicht van alle studentencomplexen waar mee dan 100 mensen wonen (zie excelbestand in bijlage). De gemengde complexen staan er ook op. De lijst is mogelijk wel wat verouderd. Daarom zet in [redacted] van G&O even in de cc. Zij is belast met het dossier studentenhuisvesting en heeft hopelijk een actuele lijst.

De lijst die ik meestuur is gebruikt voor de inventarisatie van de veiligheid op studentencomplexen (zie bijlage). Hierbij is vooral gekeken naar de (sociale) veiligheidsproblemen in en rond de complexen. Alle panden zijn beoordeeld door de Veiligheidscoördinator van het stadsdeel en de door de wijkagent. Zij hebben op basis van hun professionele kennis schoolcijfers gegeven aan tien verschillende veiligheidsaspecten. Zij hebben niet naar de brandveiligheid gekeken.

Vervolgens zijn de uitkomsten besproken in de regionale Werkgroep Veiligheid studentencomplexen waar studentenorganisaties (ASVA, SRVU, ISR), corporaties (DUWO, De Key), universiteiten (UvA, VU, HvA), Politie en gemeente (stadsdelen, OOV, G&O, Wonen, SCAV, gemeente Amstelveen) in zitten. De werkgroep komt twee keer per jaar bij elkaar en dan wordt oa de monitorlijst besproken van complexen waar nog extra aandacht voor de veiligheid nodig is. De laatste twee vergaderingen hebben

we het ook over brandveiligheid gehad. De brandweer is daarvoor aangesloten, te weten [redacted] en [redacted]. Zij staan ook in de cc van deze mail, net als [redacted] van de directie Wonen. Het verslag van de vergadering van 27 oktober 2021 is bijgevoegd. Er is (nog) geen verslag van de laatste vergadering. In het verslag kun je lezen op welke manier we hebben gesproken over brandveiligheid. Er is vorige jaar ook een werkgroepje samengesteld om te bezien op welke punten we de brandveiligheid zouden kunnen verbeteren, oa met extra communicatie. @[redacted] kan je het beste vertellen wat daar uitgekomen is.

Hopelijk helpt het dat ik deze informatie aanlever en je verbindt met de verschillende relevante collega's. Zelf ga ik donderdag op vakantie en ben ik pas 5 december weer terug.
Indien gewenst kan ik je ook in contact brengen met de ASVA die zich al in de media hebben uitgesproken over de (on)veiligheid.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

[redacted]

Gemeente Amsterdam
Openbare Orde en Veiligheid (OOV)
06 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 16:26
Aan: [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid
Urgentie: Hoog

Hoi allen,

Vanuit OOV is er een overzicht van alle studentencomplexen in de stad.
@[redacted] kan jij dat overzicht aanleveren?
Vraag is of focus komt op alle complexen of op alleen de containercomplexen?
En de vraag is of dit een bureau onderzoek is of eveneens een schouw op locatie, dat houdt nogal wat in voor de communicatie om de corporaties en duwo etc. goed aan et haken. (en ook voor de inzet van capaciteit).
Voor zover ik weet is de nafase niet voor dit soort opdrachten (ik ben zelf ook PMB'er) en moet er een concrete vraag uit voor een bouwmanager bij PMB om dit te trekken.
Als dat de vraag is…

Groet [redacted]
Stedelijk coördinator asielzoekers en vluchtelingen

Van: [redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 15:05
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid

Hoi alledrie,

[redacted] en [redacted] hebben mij gisteren gevraagd om een inschatting te maken of er meerdere locaties vergelijkbaar met Riekerhaven zijn en hoe het staat met brandveiligheid.

De expertise brandveiligheid hebben wij bij VTH. Via Tea, Wonen enz. Kwamen bij jou uit [redacted] met hoop dat jij voor een overzicht van vergelijkbare locaties kan zorgen. Dan kunnen wij kijken wat nodig is om een inschatting te maken wat de brandveiligheid betreft, met als doel een opdrachtformulering.
Stap 1 is dus inzicht in locaties, verdere afstemming en coördinatie volgt. Er wordt een projectmanager nazorg gezocht, maar daar kunnen we niet op wachten.
Kunnen jullie helpen?

Groeten
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag, november 15, 2022 2:40 PM
Aan: [redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid

Hi Wolfgang,

Zie onderstaande als tussenstand. Vraagt dus duidelijkheid in opdrachtgeving en tevens expertises die nodig zijn om tot invulling te komen. Lijkt me eerlijk gezegd een aanpak die met hulp van experts uit portefeuille wonen opgepakt kan worden. Kunnen we hier [redacted] bij inschakelen en een opdracht voor maken?

Gr, [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 14:13
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid

Ja dat lijkt mij goed.
Het gaat dan neem ik aan om alle studentencomplexen, niet alleen de gemengde wooncomplexen. Of alleen de complexen met units? Maar dat zijn ook niet alleen gemengde complexen.
Ik begrijp de behoefte naar onderzoek op zich maar dat moet wel gecoördineerd en goed afgestemd met de stadsdelen en de corporaties/duwo etc.

Groet [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 14:09
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v.

brandveiligheid

Hoi [redacted],
Ik was nog niet in de gelegenheid om je terug te bellen.
Ik had vanochtend contact met [redacted] en die vertelde me dat er een onderzoek is uitgezet (door [redacted] ?) in het kader van brandveiligheid op dit soort complexen. Bonnie en ik zijn hier niet bekend mee.
Het is zeker goed om dit met ons af te stemmen. Heb jij het over hetzelfde onderzoek? Mijn vraag is vanuit welke opdrachtgever deze vraag is uitgezet en welke vraag exact. Misschien goed om met mij en [redacted] even iets te plannen.

Ik probeer je ook nog even te bellen.
vriendelijke groet,

[redacted] Projectleiding
& Opdrachtgever Huisvesting Bijzondere Groepen | Ontwikkel & Bouwteam | Flexwonen
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M: 06-[redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
Amsterdam.nl

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 13:29
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Stedelijke woonobjecten vergelijkbaar met Riekerhaven i.h.k.v. brandveiligheid

Hi [redacted],

Ik heb je vandaag gebeld maar geen contact kunnen krijgen. Ik begrijp van Wolfgang dat er een behoefte ontstaat om woonobjecten als aan de Riekerhaven stedelijk in kaart te brengen en eventueel aanvullende acties te ondernemen om het toezicht op brandveiligheid te toetsen.

Ben je bekend met deze vraag/behoefte en in welke mate heeft G&O hier al overzicht over, danwel kunnen we dit op een manier gaan krijgen.

Hartelijke groeten,

[redacted] Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Nieuw West

Gemeente Amsterdam

Mobiel: +31 (0)6 – [redacted]
Mail: [redacted]@amsterdam.nl

Amstel 1, 1101 PN Amsterdam
Postbus 2752, 1000CT Amsterdam
Amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do.

Van: [redacted]
Aan: Hovelmann, Wolfgang
Onderwerp: Fwd: voorlopig rapport brandweer Riekershaven
Datum: zondag 20 november 2022 9:37:52
Bijlagen: Concept memo brandveiligheid unitbouw in de Voetbalstraat te Amsterdam VrAA 17 11 22.pdf

---

Goedemorgen wolfgang,

Vrijdag hebben [redacted], [redacted] en de burgemeester rond dit rapport allerlei afspraken gemaakt. In de kern waren dat de volgende:

1. Zo snel mogelijk het rapport delen met de raad zodat de raad genuanceerd geïnformeerd kan worden (de bedoeling was dat vrijdag meteen te doen, ik heb dat niet gecheckt maar dat kan in de gemeenteraadsmail teruggevonden worden)
2. De key vertellen dat er per onmiddellijk brandwachten in het Riekerhavencomplrc moeten worden geplaatst
3. Begin volgende week een duidelijk beeld krijgen van vergelijkbaar onderzoek in vergelijkbare wooncomplexen.

Dit laatste moet met prioriteit worden georganiseerd samen met de brandweer. Ik dacht al een overzicht van vergelijkbare woningen gezien te hebben. Fijn als het VTH dat met BAA bespreekt en tot een actieplan komt. Als er wooncomplexen bezocht gaan worden, dan ook graag het bestuur duidelijk maken wat we dan niet gaan doen.

Het College zal dinsdag dit onderwerp actief willen bespreken. [redacted] heeft dan in elk geval eerste informatie nodig.

Als ik iets aanvullends kan/moet doen, laat me dat dan gerust weten.

Groet,

[redacted]

Begin doorgestuurd bericht:

> **Van:** [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
> **Datum:** 18 november 2022 om 15:47:37 CET
> **Onderwerp: Doorst: voorlopig rapport brandweer Riekershaven**
>
> Ter info.
>
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]
> Gemeentesecretaris Amsterdam
>
> Begin doorgestuurd bericht:
>
> **Van:** [redacted]@amsterdam.nl>

Datum: 17 november 2022 om 22:12:16 CET
Aan: [redacted]
<[redacted]@veiligheidsregioaa.nl>, [redacted]
<[redacted]@amsterdam.nl>, [redacted]
<[redacted]@amsterdam.nl>,
<[redacted]@amsterdam.nl>, [redacted]
<[redacted]@amsterdam.nl>
Kopie: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Antw: voorlopig rapport brandweer Riekershaven

Dag [redacted],

Dank je wel. Ik zend het ook door naar de verantwoordelijke wethouders en de GS.

Femke

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 17 nov. 2022 om 17:30 heeft [redacted]
> <[redacted]@veiligheidsregioaa.nl> het volgende geschreven:
>
> Dag Femke,
>
> Hier ons conceptrapport over de brand in de unitbouw Voetbalstraat. Het is vrij bondig en leest snel.
> Conclusies:
>
> 1. Gebouw komt uit 2004 en is verplaatst in 2015, van verplaatsten worden deze gebouwen niet beter (net als bij Ikea meubels).
> 2. Vergunningen zijn op orde.
> 3. Het gebouw voldoet aan wettelijke eisen (nog uit bouwbesluit van 2003).
> 4. Door het later erop geplaatste dak is er toch een brandonveilige situatie ontstaan, omdat rook en hitte van de 'uitslaande' brand zich eronder verzamelden en de brandweer de tussenruimte tussen topcontainers en dak niet kon blussen / koelen.
> 5. Via het dak zijn de daken van de onderliggende containers in brand gegaan en is het hele blok afgebrand, ondanks snelle ontdekking van politie en snelle eerste inzet brandweer.
> 6. Gelukkig zijn er geen slachtoffers (los van huisdieren), wanneer dit in de nacht was gebeurd had het anders kunnen aflopen.

Dit betekent dat, hoewel het gebouw voldoet aan wet- en regelgeving, we het toch als brandonveilig kwalificeren. Dat is een minder ergere gradatie dan brandgevaarlijk, dan moeten alle bewoners eruit.

We adviseren dan ook de eigenaar om wat te doen aan de brandbaarheid van het dak, of andere gelijkwaardige maatregelen te nemen zodat het dak niet kan werken als rook- en hitte verzamelpunt. Dat kost tijd en geld. We adviseren ook eens schouw te doen naar andere unitbouw-woningen in de stad en regio. De eigenaar kan zeggen: "we voldoen aan de minimum wettelijke norm, dus ik doe niks'

We adviseren niet dat bewoners het gebouw nu moeten verlaten, daar is het risico niet groot genoeg voor en dus wat ons betreft niet proportioneel. De aanwezigheid van een patrouillerende brandwacht (bijv in de avond en nacht) kan de gevoelens van onveiligheid verminderen van bewoners in de periode tot technische maatregelen zijn genomen.

Dit staat in het rapport. Ik praat de manager wonen van Lieve de Key even bij, zodat ze vanavond op de bewoners voorlichting geen dingen zegt die contrair staan op dit rapport.

Wil je kijken of dit zo helder genoeg is? Dan bied ik het officieel aan.

Vriendelijke groet,

[redacted]

Bezoekadres: Kazerne Willem,
Ringdijk 98, 1097 AH
Amsterdam
Postbus 92171 | 1090 AD
Amsterdam
M 06[redacted]

www.brandweer.nl/amsterdam-amstelland
Twitter:www.twitter.com/BrandweerAA
Facebook:www.facebook.com/BrandweerAmsterdamAmstelland

Van: [redacted]
Aan: Hovelmann, Wolfgang
Onderwerp: RE: voorlopig rapport brandweer Riekershaven
Datum: zondag 20 november 2022 14:05:42

Goedemiddag Wolfgang,

Context: aan wetgeving is voldaan, maar de vraag is of dat genoeg is. Veiligheid in de praktijk, daar gaat het om.

Op basis van wat ik weet vanuit de brief die is verzonden vanuit de BM aan de raad en de contacten die er tussen onze bouwmanager en het expertisecentrum brandveiligheid is geweest incl hun conceptnotitie is mijn advies als volgt:

Stap 1:
Afspraak Wolfgang- chef kabinet om te komen tot werkafspraken hoe wordt samengewerkt, afgestemd, de opdracht wordt uitgevoerd en de juiste mensen worden geinformeerd voor eea naar buiten gaat. Borgen van een gecoördineerde structuur aan de kant van de gemeente.
Overweeg met [redacted] af te spreken om alle communicatie over de brandveiligheid bij elkaar te brengen. Zowel de Riekerhaven als de grootstedelijke vraag. Dit zal een langer durende actie vragen dan de Nafase, Advies: haal het helemaal naar de BM en de VTH kolom. Met [redacted] dan als ambtelijk opdrachtgever zoals ze zelf aanbiedt.

Stap 2:
De brief van de BM stelt dat we weten dat geen vergelijkbaar complex is in de stad. Maandag op handelen, overleg met de chef Kabinet wie dit oppakt.
Daarbij via verschillende invalshoeken dergelijke locaties opsporen:
Start met de data uit de vergunningendatabase bij de afdeling Vergunningen van de stadsdelen, dan checken met welke unitbouwlocaties weet de brandweer, welke weten de gebiedsmanagers van de stadsdelen, welke weet Wonen, welke weet het stedelijk coordinatieteam statushouders, welke weet Vastgoed. Belronde langs de woningbouwcooperaties en universiteiten/ hoge scholen… .

Idealiter moet zo'n overzicht er eind van de ochtend kunnen liggen. Advies: laat alle unitbouw meteen inventariseren.

Randvoorwaarde: opdracht van bovenaf, goede secretaris. En een aansturend projectleider/ stevige beleidsadviseur.

Per pand noteren we ten minste:
Adres, naam bouwwerk, datum vergunningaanvraag, datum toezicht controle, gebruiksfunctie, hoogte hoogste verblijfsgebied vloer bouwwerk. Als die informatie er is: type dakconstructie.

Zodat in de middag, uiterlijk dinsdag de Brandweer en het expertiseteam brandveiligheid samen die locatie(s) kunnen bezoeken.

Uit de brief: brandweer adviseert alleen containerunitwoningen met een schildakcontructie die vóór 2007 in Amsterdam zijn gebouwd met spoed op brandrisico's te onderzoeken. Onderzoekt tot nu toe lijkt erop te duiden dat Riekershaven het enige complex is dat daaraan voldoet, maar het College zal dat met spoed zeker stellen.

Toetsvraag: richten we ons alleen op woonfunctie, of is er reden om ook voor kantoren een dergelijke actie te ondernemen. Te overwegen is hierop advies te vragen aan de brandweer

Stap 3:
Als blijkt dat er toch een locatie is waar inderdaad sprake is van een schildakconstructie de eigenaar direct hierop aanspreken en dringend adviseren het advies van de brandweer te laten opvolgen: dakconstructie onbrandbaar te maken. Men kan er ook voor kiezen om woningsprinklers aan te laten aanbrengen in iedere unit. Daarnaast raadt de brandweer ook aan om vrijloopdrangers op de woningtoegangsdeuren aan te brengen.
En in de tijdelijke situatie vergelijkbare tijdelijke acties op te pakken als nu bij de overgebleven blokken op de Riekerhaven aan de Key worden geadviseerd.

Stap 4:
Prioriteren locaties opgehaald bij 2, bepalen of we aanvullende locaties willen onderzoeken, wie de onderzoeken uitvoert. En aan welke normen wordt getoetst. Alleen wet en regelgeving of de meer uitgebreide adviezen uit 2007?

Te overwegen:
Ook al voldoet een pand aan een bouwbesluit van een eerder jaar, aangescherpte regels van later zijn er niet voor niets…
Onderneem actie voor de overige unitbouw in de stad voldoet aan de meest recente wet- en regelgeving. Neem hier ook de 2007 is de publicatie "Wegwijzer brandveiligheid unitbouw in mee. Dat is geen wettelijke regelgeving, maar zijn wel belangrijke adviezen. **Stap 1 is dan inventariseren om welke panden het gaat, stap 2: wie is eigenaar, stap 3 bepalen wat de gemeente hierin wil doen (adviseren of actief onderzoeken, eventueel op kosten van de eigenaren?**

Uit het rapport van de brandweer:
Het gaat om unitbouwcomplexen die bestaan uit gestapelde units of uit units die zijn omsloten met een schilconstructie ('mooi omhulsel' door een extra gevelbekleding en/of dak).
Om de kans zo klein mogelijk te maken dat brand of rook tot onzichtbare holle ruimten doordringt en zich onverwacht verspreidt, wordt in de handreiking gewezen op de volgende aandachtspunten:
1. brandveilige afdichting van kabel- en leidingdoorvoeringen;
2. aanwezigheid van brandkleppen in ventilatiekanalen;
3. compartimentering of opvulling met onbrandbaar materiaal van de holle (loze) ruimten tussen de gestapelde units en tussen de units en de schilconstructie.

Vanuit het expertisecentrum brandveiligheid en de bouwmanager van PMB zijn de volgende kenmerken van invloed op de brandveiligheid van een (woon)gebouw:

- Gebouwkenmerken: het architectonische, bouwkundige en installatietechnische gebouwontwerp; bijvoorbeeld de plaats en uitvoering van nooduitgangen, compartimentering en automatische blusinstallaties;
- Menskenmerken: het gedrag van mensen in relatie tot brandveiligheid; bijvoorbeeld de mate van zelfredzaamheid, het vrijhouden van vluchtroutes en de waarneming van de omgeving;
- Brandkenmerken: het ontstaan, de ontwikkeling en effecten van brand; bijvoorbeeld de temperatuur, rookproductie en toxische bestanddelen van rook;
- Interventiekenmerken: de hulpverlening bij brand door bedrijfshulpverlening en brandweer;
- Omgevingskenmerken: de ligging van het gebouw in relatie met de brandveiligheid; bijvoorbeeld de afstand tot een brandweerkazerne, omgevingsrisico's zoals opslag en transport van gevaarlijke stoffen.

Deze invalshoeken kunnen helpen te prioriteren waar wordt gestart. Maak van het prioriteren een werksessie o.l.v. een procesbegeleider, met aanwezigen van de brandweer, een bouwmanager en mensen van het expertisecentrum. En iemand met verstand van kwetsbare groepen, gezien de gedragscomponent.

Tweede bespreekpunt is het formuleren van de exacte opdracht. Het expertisecentrum en de

bouwmanager adviseren de volgende vragen te beantwoorden:

Wat willen we onderzocht hebben in relatie tot brandveiligheid?

Deskonderzoek > De vergunningverlening met alle relevante informatie m.b.t. brandveiligheid (met name de opbouw van de wand- en vloerconstructies van de units in relatie tot elkaar en de dakconstructie). Hierbij gaat het niet of de vergunningverlening juridisch juist is verlopen, maar om de kwaliteit van het bouwwerk.

Veldonderzoek > Na deskonderzoek worden de betreffende bouwwerken fysiek beoordeeld. Daarbij vindt een visuele beoordeling plaats waarbij geen destructief onderzoek plaatsvindt. Destructies onderzoek kan op een later moment plaatsvinden indien het wenselijk is om bepaalde constructieonderdelen te laten beoordelen op brandveiligheid (bv. indien een aanwezige constructieonderdeel afwijkt van hetgeen is verleend).

Ik hoop dat je hier voor nu mee verder kunt…
Hartelijke groet
[redacted].

PS ik ga nu op pad, ben eventueel tot 1600 op mijn privenummer te bereiken. Dat heb je.

Bijlage:
Samenvatting rapport Brandweer:
Uit documenten behorende bij de vergunning blijkt er sprake van een brandveiligheidsniveau dat voldoet aan wet- en regelgeving. Toch is er sprake van een brandonveilige situatie. Louter voldoen aan wet- en regelgeving levert niet in alle gevallen een brandveilige situatie. Eerdere studies naar unitbouw wijzen dat uit en deze brand bevestigt dat wederom. Daarom geeft de brandweer, indien gevraagd om te toetsen op wet- en regelgeving, ook risicogericht aanvullend advies waarbij rekening wordt gehouden met realistische scenario's en repressieve (on)mogelijkheden.
Gelet op de impact van deze recente gebeurtenis, onze ervaring met vergelijkbare branden en de aanbevelingen uit de "Wegwijzer brandveiligheid Unitbouw" adviseren we het bevoegd gezag en de eigenaar om maatregelen te (laten) nemen om een veilig verblijf mogelijk te kunnen maken.

[redacted]
senior projectmanager
Projectmanagementbureau
Gemeente Amsterdam

M 06 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
www.amsterdam.nl
Werkdagen: ma, di, woe, do en vr

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: zondag 20 november 2022 12:51
Aan: [redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: voorlopig rapport brandweer Riekershaven

Prima om mij opdrachtgever te maken.

Ik zou dan denken dat de eerste opdracht is om maandag te definiëren wat vergelijkbare complexen als riekerhaven zijn, waar deze in de stad zijn en om hoeveel bewoners het gaat, we deze week bijvoorbeeld een steekproef doen bij x van die vergelijkbare complexen, dat gaat dan ten koste van Y. Op basis van die eerste bevindingen kunnen BAA en VTH het bestuur dan adequaat laten beslissen over vervolg. Rapportage van eerste bevindingen zijn op data x beschikbaar en worden in een tijdelijk BT geagendeerd om juiste vervolg te kunnen krijgen.

Helpt dit?

[redacted]

Op 20 nov. 2022 om 12:08 heeft Hovelmann, Wolfgang 5.1.2.e [redacted]@amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Hoi [redacted],

Er is behoefte aan een duidelijke opdracht, dat kan volgens mij snel, maar er moet duidelijk zijn wat vergelijkbare complexen zijn. G&O gaf aan dat niet te hebben, dus iemand moet daar achter aan. Ik heb hier met [redacted] contact over gehad, maar ook voor [redacted] is niet duidelijk wat de opdracht is en zij werkt in opdracht van [redacted], dus de vraag is wat met dit soort directe nazorg overstijgende vraagstukken gebeurt.
We hebben veel voorwerk verricht, ETB is in goed overleg met Brandweer en een door [redacted] ingeschakelde bouwmanager van PMB.
Ik probeer maandag ochtend iets in te plannen met [redacted] en ETB en dan kijken of we een duidelijke opdracht kunnen maken zo dat ook andere directies snel leveren met als doel [redacted] vóór college duidelijkheid te geven wat we gaan doen. Ben jij dan opdrachtgever?

Groeten
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: zondag, november 20, 2022 9:37 AM
Aan: [redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: voorlopig rapport brandweer Riekershaven

Goedemorgen wolfgang,

Vrijdag hebben [redacted], [redacted] en de burgemeester rond dit rapport allerlei afspraken gemaakt. In de kern waren dat de volgende:

1. Zo snel mogelijk het rapport delen met de raad zodat de raad genuanceerd geïnformeerd kan worden (de bedoeling was dat vrijdag meteen te doen, ik heb dat niet gecheckt maar dat kan in de gemeenteraadsmail teruggevonden worden)
2. De key vertellen dat er per onmiddellijk brandwachten in het Riekerhavencomplrc moeten worden geplaatst

3. Begin volgende week een duidelijk beeld krijgen van vergelijkbaar onderzoek in vergelijkbare wooncomplexen.

Dit laatste moet met prioriteit worden georganiseerd samen met de brandweer. Ik dacht al een overzicht van vergelijkbare woningen gezien te hebben. Fijn als het VTH dat met BAA bespreekt en tot een actieplan komt. Als er wooncomplexen bezocht gaan worden, dan ook graag het bestuur duidelijk maken wat we dan niet gaan doen.

Het College zal dinsdag dit onderwerp actief willen bespreken. [redacted] heeft dan in elk geval eerste informatie nodig.

Als ik iets aanvullends kan/moet doen, laat me dat dan gerust weten.

Groet,

[redacted]

Begin doorgestuurd bericht:

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Datum: 18 november 2022 om 15:47:37 CET
Onderwerp: Doorst: voorlopig rapport brandweer Riekershaven

Ter info.

Met vriendelijke groet,

[redacted] Amsterdam

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "Halsema, Femke"
<[redacted]@amsterdam.nl>
Datum: 17 november 2022 om 22:12:16 CET
Aan: [redacted]
<[redacted]@veiligheidsregioaa.nl>, [redacted]
<[redacted]@amsterdam.nl>, [redacted]
<[redacted]@amsterdam.nl>,
<[redacted]@amsterdam.nl>, [redacted]
<[redacted]@amsterdam.nl>
Kopie:
<[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Antw: voorlopig rapport brandweer Riekershaven

Dag [redacted],

Dank je wel. Ik zend het ook door naar de verantwoordelijke wethouders en de GS.

Femke

Van: Hovelmann, Wolfgang
Aan: [redacted]
Datum: maandag 21 november 2022 12:46:15
Bijlagen: 221111_Projectenlijst TIJDELIJKE complexen_tijdelijk_plus_tijdelijkinpermanent_tbv onderzoek brandveiligheid.xlsm

---

Hoi [redacted],

Hier onze lijst met objecten.
Contactpersoon is [redacted]. [redacted] is VTH manager in Nieuw-West en verantwoordelijk voor het expertise team brandveiligheid.
Ik stuur je later de opdrachtformulering die we hebben gemaakt en ook ter geruststelling aan de bestuurders willen sturen.

Dank alvast. We houden contact.

Groeten
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: Hovelmann, Wolfgang
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9
Datum: maandag 21 november 2022 20:04:00
Bijlagen: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9.docx

Hoi [redacted],

Ik wist even niet wie de bestuursadviseur voor Zita is. Kan jij mee helpen?
Dank.

Groeten
Wolfgang

Van: Hovelmann, Wolfgang
Verzonden: maandag 21 november 2022 20:03
Aan: Halsema, Femke <Femke.Halsema@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@ggd.amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9

Beste Burgemeester en wethouders,

Na aanleiding van de brand Riekerhaven heeft ons Expertiseteam Brandveiligheid in bijgevoegde opdracht beschreven op welke manier wij vergelijkbare locaties in Amsterdam willen controleren op brandveiligheid.

Een paar opmerkingen ter toelichting:

- De tijdsdruk is groot, daarom de aanpak zoals we nu beginnen ter informatie. De opdracht wordt in samenwerking met directie Wonen en Brandweer verder verfijnd.
- We beginnen zo snel mogelijk met het veldwerk, uiteraard handelen we direct als we gevaarlijke situaties tegenkomen.
- We bespreken morgen pas de concrete taakverdeling met de brandweer.
- Met de directie Wonen kijken we of onze huidige lijst locaties compleet is.
- We nemen vooraf aan controles contact met de eigenaar op.
- Voor vragen over aanpak, voortgang enz. [redacted] of Wolfgang Hövelmann.

Met vriendelijke groet

Wolfgang Hövelmann
VTH-Stadsdelen

Groepchat

[18-11-2022 11:53:11] Rapport brandweer: Berichten en gesprekken worden end-to-end versleuteld. Niemand buiten deze chat kan ze lezen of beluisteren, zelfs WhatsApp niet.

[18-11-2022 11:53:11] U hebt de groep Rapport brandweer gemaakt

[18-11-2022 11:55:37] 5.1.2.e , ik heb inmiddels contact met De Key.

[18-11-2022 11:57:29] U hebt 5.1.2.e toegevoegd

[18-11-2022 11:59:19] 5.1.2.e : Dag allemaal, de brandweer komt met een rapport over de brandveiligheid van het complex. De Key moet daar bestuurlijk over worden geïnformeerd, bm heeft dat aan Pels gevraagd. Daarna willen we het snel met een korte brief naar de raad sturen. Omdat het al onze portefeuilles raakt wil ik snel kunnen afstemmen. Vandaar even een clubje.

[18-11-2022 12:03:16] 5.1.2.e : Okay

[18-11-2022 12:03:25] 5.1.2.e : cehck

[18-11-2022 12:37:09] U hebt 5.1.2.e toegevoegd

[18-11-2022 12:37:59] 5.1.2.e : Def rapport brandweer is zojuist naar De Key. Van Dantzig en Pels moeten de maatregelen met ze afstemmen. @316 5.1.2.e @316 5.1.2.e @316 5.1.2.e willen jullie in de gaten houden dat dat gebeurt? Ik wil namelijk vandaag nog met rapport naar buiten en dat kan alleen met maatregen De Key.

[18-11-2022 12:40:07] 5.1.2.e : Doen we! Ter info Directeur Wonen heeft de opdracht van wethouder Pels om maatregelen af te stemmen en Zita heeft al contact gehad met de Key

[18-11-2022 13:21:24] 5.1.2.e : Update: 5.1.2.e is met de brief bezig. Bm wil zo even contact met Van Dantzig en Pels ivm reactie De Key.

[18-11-2022 15:55:27] 5.1.2.e : Ik heb wederom verwoede pogingen gedaan erachter te komen hoeveel vergelijkbare panden we hebben. Resultaat is dat we dat nu niet weten. Er is wel een lijst van alle tijdelijke flexwoningen, maar niet hoe die gebouwd zijn. Wat betreft woordvoering overigens: hoe doen we dat?

[18-11-2022 15:55:56] 5.1.2.e : Zie de mail.

[18-11-2022 16:09:26] 5.1.2.e : Ik heb iemand gevonden die meer weet over vergelijkbare panden, als in containerwoningen. Krijg een nieuwe lijst.

[18-11-2022 21:47:24] 5.1.2.e : Raadsbrief is verstuurd. Ik ben overigens morgen vanaf 11:30 niet meer bereikbaar. 4.1.4 . Eind van de middag weer bereikbaar.

[18-11-2022 21:49:04] 5.1.2.e : Zojuist ook gedeeld met ANP, Parool, AT5 en Telegraaf.

[18-11-2022 22:12:02] 5.1.2.e : https://www.at5.nl/artikelen/217817/extra-veiligheidsmaatregelen-wooncomplex-riekerhaven-na-advies-brandweer

[18-11-2022 22:13:05] 5.1.2.e : Brandweer: 'brandonveilige situatie' Riekerhaven, ondanks dat het voldeed aan eisen

https://www.parool.nl/a-b2aaaf48

[18-11-2022 23:10:33] 5.1.2.e : <bijgevoegd: 00000019-PHOTO-2022-11-18-23-10-32.jpg>

[18-11-2022 23:10:39] 5.1.2.e : Nu houd ik op.

[18-11-2022 23:12:24] 5.1.2.e : Nee thnx voor het delen

[18-11-2022 23:12:45] 5.1.2.e : Hard gewerkt denk ik

[21-11-2022 13:08:29] 5.1.2.e : Hoi 5.1.2.e , morgen even stand van zaken even bespreken inclusief portefeuilleverdeling? Ik ga ervan uit dat het vervolg bij wh Pels ligt, tenzij er een acuut probleem is.

[21-11-2022 13:12:38] 5.1.2.e : Ik ben er morgen niet, maar kan wel bellen.

[21-11-2022 13:13:03] 5.1.2.e : Volgens mij bespreken ze morgen ook in college.

[22-11-2022 19:58:07] 5.1.2.e , ter info. heb vragen van Parool gekregen. Zal morgen achter de antwoorden aangaan.

[22-11-2022 19:58:10] 5.1.2.e : 1. De bouwvergunning voor startblok Riekerhaven

2. De gebruiksvergunning voor startblok Riekerhaven

3. Het besluit van B&W van 22 september 2015 om in te stemmen met de financiering en realisatie van startblok Riekerhaven (waarnaar hier gerefereerd wordt)

4. Het haalbaarheidsonderzoek verplaatsing woonunit Houthavens naar Riekerhaven van 8 juni 2015.

[22-11-2022 19:58:21] 5.1.2.e : (de documenten die ze wil hebben)

[23-11-2022 17:01:12] 5.1.2.e : Vraag vanuit webredactie of het artikel dat klaar staat (en die ze ook graag in nieuwsbrief willen meesturen) gepubliceerd mag worden.

[23-11-2022 17:01:16] 5.1.2.e : Brandweer geeft advies na brand Riekerhaven

Op zondag 13 november 2022 heeft in de vroege ochtend een brand gewoed in de Voetbalstraat in Amsterdam Nieuw-West bij Startblok Riekerhaven. Bij de brand zijn 75 woningen verloren gegaan en 7 huisdieren omgekomen. We hebben de brandweer gevraagd hoe die de brandveiligheid van de woonblokken beoordeelt. Hieronder in het kort de bevindingen van de brandweer en hoe het nu verdergaat. Het onderzoek naar de oorzaak van de brand loopt nog.

Op de locatie Riekerhaven stonden 9 verplaatsbare woonblokken. Woonblokken 5 en 6 zijn getroffen door de brand. Woonblok 6 is helemaal verwoest. Na de brand heeft de brandweer woonblokken 5, 1 en 3 bekeken.

Risico’s verkleinen

De brandweer heeft ons laten weten dat de woonblokken in de Riekerhaven voldoen aan de wet- en regelgeving. Dat wil niet zeggen dat het risico op brand volledig te voorkomen is. Om het risico nog verder te verkleinen, heeft de brandweer geadviseerd om een aantal aanvullende maatregelen te nemen.

Advies

De brandweer raadt aan om alle brandmelders te controleren en in alle woonblokken een degelijk brandmeldsysteem aan te brengen. Daarnaast adviseert de brandweer om 24-uurs brandwachten in de woonblokken te zetten, die extra alert zijn op brandonveilige situaties. De eigenaar van de woonblokken heeft al actie ondernomen. Er zijn extra rookmelders geplaatst, de vluchtwegen zijn verbeterd en de aanwezige beveiligers is gevraagd om extra te letten op brandonveilige situaties.

Advies brandveiligheid overige containerunitwoningen

Ook op andere plekken in de stad staan tijdelijke wooncomplexen zoals die in de Riekerhaven. In veel gevallen gaat het om tijdelijke wooneenheden voor jongeren. Wij willen dat alle bewoners daar veilig in kunnen wonen. Daarom hebben we de brandweer ook daar om advies gevraagd. De brandweer adviseert nu om alle tijdelijke woonblokken die net zo'n dak hebben als het afgebrande pand aan de Riekerhaven, met spoed op brandveiligheid te onderzoeken. Het gaat om een zogenoemd schilddak. Dat is een dak met schuine zijdes, dat als een hoed op het woningblok staat. Tussen het gebouw en het dak zit een lege ruimte, die voor extra brandgevaar kan zorgen.

Het onderzoek naar woonblokken met eenzelfde dak als in Riekerhaven is nog niet helemaal afgerond. Maar tot nu toe lijkt het erop dat alleen de woonblokken in de Riekerhaven zo'n dak hebben. Voor de overige wooncomplexen is er volgens de brandweer geen sprake van een direct risico.

Meer weten

Download het memo brandveiligheid

Download het aanvullend advies

[23-11-2022 17:01:42] 5.1.2.e : Lijkt mij prima, maar hoor graag!

[23-11-2022 17:05:59] 5.1.2.e : Dit moet vooral gecheckt worden door de inhoudelijk verantwoordelijke, ik denk bij het stadsdeel. Het deel dat overlapt met de brief van vrijdag, moet daarop aansluiten. Het lijkt nu een andere formulering nl.

[23-11-2022 17:06:25] 5.1.2.e : (Het is trouwens schil-dak, niet schild-dak volgens mij.)

[23-11-2022 17:13:59] 5.1.2.e : Ja goeie. Ik check stadsdeel

[23-11-2022 18:00:44] 5.1.2.e : dank!

[24-11-2022 13:06:35] 5.1.2.e : @316 5.1.2.e @316 5.1.2.e Wi van jullie doet nu de woordvoering over het vervolgtraject bij Riekerhaven? Ik dacht 5.1.2.e vanwege volkshuisvesting/De Key, maar hoor nu vooral Van Dantzig ivm toezicht.

[24-11-2022 13:10:32] 5.1.2.e : He 5.1.2.e , klopt ligt bij reinier en VTH bij stadsdeel.

[24-11-2022 13:20:10] 5.1.2.e : Ok, dank!

[24-11-2022 13:20:29] 5.1.2.e : 5.1.2.e van ANP gaat je elke dag bellen 5.1.2.e

[29-11-2022 10:24:08] 5.1.2.e : Werd gebeld door ANP met aantal vragen. Twee ervan weet ik even niet: 1. Blijkbaar zou er nog aanvullend onderzoek zijn bij Riekerhaven door Brandweer: weten we daar meer van? 2. Zijn er vanuit de andere complexen ook signalen dat men geklaagd heeft over brandveiligheid? Weten jullie dat?

[29-11-2022 10:26:14] 5.1.2.e : Nee, weet ik niet. Vraag 1 is voor brandweer. Tweede vraag is volgens mij Pels, volkshuisvesting. Ik heb er iig niets over gehoord.

[29-11-2022 10:26:51] 5.1.2.e : Heb jij een contact bij de brandweer?

[29-11-2022 10:26:59] 5.1.2.e : 1. Bij grip 1 wordt standaard geëvalueerd. Vooral over samenwerking hulpdiensten. Dat is volgens mij het enige nog. Daar moeten ze de brandweer voor bellen. 2. Wel eens bij AT5 langs zien komen. Maar geen centraal overzicht.

[29-11-2022 10:27:16] 5.1.2.e : <bijgevoegd: 5.1.2.e >

[29-11-2022 10:27:30] 5.1.2.e : Thanks!





Chat 5.1.2.e

[18-11-2022 18:48:11] Reinier Van Dantzig: Berichten en gesprekken worden end-to-end versleuteld. Niemand buiten deze chat kan ze lezen of beluisteren, zelfs WhatsApp niet.

[18-11-2022 18:48:11] 5.1.2.e : Brief in de mail. Op verzoek van bm ook meteen naar Karin. Nog wat checkvragen voor De Key: nemen ze alle 3 de maatregelen over en gaat het om 1 of meer brandwachten. Bm belt Karin. Gr 5.1.2.e

[18-11-2022 18:53:28] Reinier Van Dantzig: Tnx, per mail gereageerd. Bedankt voor de fijne samenwerking!

[18-11-2022 18:54:25] 5.1.2.e : Dank!

[18-11-2022 19:17:20] 5.1.2.e : 4.1.4 . Karin mailt zo een reactie.

[18-11-2022 20:04:00] Reinier Van Dantzig: Wmb prima om de punten van Karin over te nemen. Ik denk dat ze valide zijn.

[18-11-2022 20:04:16] Reinier Van Dantzig: (Ik zie haar mail net binnenrollen)

[18-11-2022 20:18:34] 5.1.2.e : Bm is het eens. Ik pas het aan en kom met een nieuwe versie zo. Die zou def moeten zijn.

[18-11-2022 20:20:42] Reinier Van Dantzig: Ok top Tnx

5.1.2,e



Verstuurd vanaf mijn iPhone


07:48
Sjoukje Alta
di 15 nov.
Goedemorgen Reinier, als coördinerend wethouder VTH even een berichtje waar je hopelijk in het college je voordeel mee kan doen. Riekerhaven is bij oplevering getoetst op brandveiligheid (6 jaar geleden). Daarna zijn geen brand veiligheidsinspekties geweest. We maken nu een overzicht van vergelijkbare wooncomplexen, inclusief een overzicht van de brand veiligheidsinspekties en constateringen. Zodat we bestuurlijk kunnen laten bepalen waar we eventueel versneld naar toe moeten. Woningen worden eigenlijk alti...
Meer lezen
08:27
Hey, bedankt, goed om te weten en snel uit te zoeken of en wat we extra kunnen doen. Tnx
10:00
vr 18 nov.
Kan je mij even bellen? Riekerhaven komt nu in een stroomversnelling
13:01
Bericht

5.1.2.e


07:48
Sjoukje Alta
di 15 nov.
Hey, beda om te weten en snel uit te zoeken of en wat we extra kunnen doen. Tnx
10:00
vr 18 nov.
Kan je mij even bellen? Riekerhaven komt nu in een stroomversnelling
13:01
Kan jij aanhaken bij een overleg met burgemeester, Zita en mij?
13:22
Sjoukje heeft je gebeld · 18 nov. 13:51
Terugbellen
Dit werkt idd rommelig
Kan ik je zo even normaal bellen of ben je slecht bereikbaar?
3-5 mins dan bel ik je terug
13:54
ma 21 nov.
Reinier, even een heads up. Morgenochtend krijgen jij, Zita en BM een voorstel voor de controle van
Bericht


07:48
Sjoukje Alta
ma 21 nov.
Reinier, even een heads up.
Morgenochtend krijgen jij, Zita en BM een voorstel voor de controle van vergelijkbare wooncomplexen. Kern:
1. We zien ongeveer 35 vergelijkbare complexen
2. Dat analyseren we en gaan deze week steekproefsgewijs controleren
3. We verwachten dat op al die plekken controle nodig is (tenzij de steekproef echt anders uitwijst)
4. Binnen drie weken zijn we overal geweest en hebben we overal rapportages van
5. Als er accute constateringen zijn, doen we gelijk wat nodig is.
Heel kort doo...
Meer lezen
17:54
Fijn te weten idd, tnx
18:34
wo 23 nov.
Reinier, even een update over Riekerhaven. Lieven de Key heeft de afspraken zoals die in de brief aan de gemeenteraad staan (rookmelders, extra alerte beveiligers ten gunste
Bericht


07:48
Sjoukje Alta
ma 21 nov.
idd, tnx
18:34
wo 23 nov.
Reinier, even een update over Riekerhaven. Lieven de Key heeft de afspraken zoals die in de brief aan de gemeenteraad staan (rookmelders, extra alerte beveiligers ten gunste versnelde vluchtroutes) vol in uitvoering 5.1.2.e
brandveiligheidsexpert 5.1.2.e
5.1.2.e is door Lieven de Key ingehuurd om hun te adviseren hoe het staat met de brandveilgheid en wat dit betekent voor de extra inzet die zij nu leveren. De verwachting is dat 5.1.2.e zijn bevindingen eind deze week/begin volgende week beschikbaar heeft. Dat wordt ook met VTH en de brandweer besproken. Bewoners op en rond de complexen op Riekerhaven blijven bezorgd en zijn onrustig. Ze zijn nog niet te overtuigen dat Lieven de Key het maximale doet om te zorgen voor een echt veilig voelende woonomgeving. Dit leidt ook tot spanning bij het DB NW. Emre bellen om te vragen wat er
Bericht

07:56

Femke Halsema

14:58

Medewerker Zita is penvoerder en 5.1.2.e houdt regie over het proces. 16:55

Dag vz's, op dit moment wordt een laatste hand gelegd aan een brief over de brand in Riekershaven, incl rapport van de brandweer. Zodra deze gereed is wordt deze aan de raad gestuurd. Ik vraag er begrip voor dat wij dit buiten de dagmail om doen: vanwege de ernst van de brand willen wij er niet tot maandag mee wachten. Femke 17:08

Fvz's 17:08

Top! 17:09

Ook na commentaar van Karin hebben 5.1.2.e en ik nog een keer grondig naar de brief gekeken. Deze komt zo nog eens naar je toe. Graag akkoord. 20:12

Ok super 20:2

Tnx 20:21

07:56

Femke Halsema

vr 11 nov.



Beantwoording_sv_Schreuders_noodsituatie_in_Startblok...

6 pagina's · 186 kB · pdf

14:58

Medewerker Zita is penvoerder en 5.1.2.e houdt regie over het proces. 16:55

Dag vz's, op dit moment wordt een laatste hand gelegd aan een brief over de brand in Riekershaven, incl rapport van de brandweer. Zodra deze gereed is wordt deze aan de raad gestuurd. Ik vraag er begrip voor dat wij dit buiten de dagmail om doen: vanwege de ernst van de brand willen wij er niet tot maandag mee wachten. Femke 17:08

Fvz's 17:08

Top! 17:09


07:54
Team Reinier
Gedempt
vr 18 nov.
praktijk wel een gat zit. En dat moet nu opgelost worden en geldt volgens mij niet alleen voor dit gebouw. Daarnaast vraag ik me af of VTH nu wel of niet iets te verwijten valt. Ik kreeg deze nu net op m'n bord geschoven. Nu wil ik best meekijken met die brief en nadenken over woordvoering, maar volgens mij moet ik me niet met de inhoud en bestuurlijke verantwoordelijkheden gaan bemoeien. Maar we moeten als team wel snel aan de slag hiermee. Want die brief + rapport gaan er vandaag uit. Vraag is dus: hoe regelen wel dit?
DV
12:48
Ja Zita komt ook bij mij op de lijn
Precies mijn vraag idd
12:56
Ok qua coördinatie is dit wel echt ingewikkeld
Schijnen nog allemaal vragen te zijn over rapport brandweer en ik kan Sjoukje Alta niet bereiken
13:11
Bericht


07:54
Team Reinier
Gedempt
5.1.2.e
vr 18 nov.
Rapport brandweer is er, de Key is ook geïnformeerd. Vandaag wordt raadsbrief gemaakt en dat is in samenspraak met BM, Zita en Reinier. Reinier vanwege VTH. Het punt is dat tussen wet en praktijk wel een gat zit. En dat moet nu opgelost worden en geldt volgens mij niet alleen voor dit gebouw. Daarnaast vraag ik me af of VTH nu wel of niet iets te verwijten valt. Ik kreeg deze nu net op m'n bord geschoven. Nu wil ik best meekijken met die brief en nadenken over woordvoering, maar volgens mij moet ik me niet met de inhoud en bestuurlijke verantwoordelijkheden gaan bemoeien. Maar we moeten als team wel snel aan de slag hiermee. Want die brief + rapport gaan er vandaag uit. Vraag is dus: hoe regelen wel dit?
DV
12:48
Ja Zita komt ook bij mij op de lijn
Precies mijn vraag idd
Ok qua coördinatie is dit wel echt
Bericht


07:48
Sjoukje Alta
wo 23 nov.
Riekerhaven. Lieven de Kev heeft de afspraken zoals ef aan de gemeenteraad staan (rookmelders, extra alerte beveiligers ten gunste versnelde vluchtroutes) vol in uitvoering 5.1.2.e
brandveiligheidsexpert 5.1.2.e
5.1.2.e is door Lieven de Key ingehuurd om hun te adviseren hoe het staat met de brandveilgheid en wat dit betekent voor de extra inzet die zij nu leveren. De verwachting is dat 5.1.2.e zijn bevindingen eind deze week/begin volgende week beschikbaar heeft. Dat wordt ook met VTH en de brandweer besproken. Bewoners op en rond de complexen op Riekerhaven blijven bezorgd en zijn onrustig. Ze zijn nog niet te overtuigen dat Lieven de Key het maximale doet om te zorgen voor een echt veilig voelende woonomgeving. Dit leidt ook tot spanning bij het DB NW. Emre bellen om te vragen wat er misschien aanvullend nodig is, is naar mijn inschatting wel echt een goed idee. Vrijdag zorgen we voor een nieuwe update. Dat lijkt ons handig. Voor nu groet, Sjoukje
17:08
Bericht


10:17
19
Karin Verdoorn
vr 18 nov.
Dag Femke, we hebben 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e ingeschakeld om met ons mee te denken , er 5.1.2.e 5.1.2.e , lector brandveiligheid. Beiden autoriteiten op dit gebied. Graag zouden we hen betrekken bij de te nemen maatregelen. Juist vanwege de impact op vele huurders in Amsterdam.
Met wie zouden zij contact kunnen opnemen hierover?
Vriendelijke groet, Karin verdooren
13:11
Graag zou ik even met je overleggen
13:13
Dag Karin, ik overleg even intern en zal je daarna beller
14:01
Heel graag Femke! Echt


10:17
19
Karin Verdoorn
Dag Karin, ik overleg even intern en zal je daarna bellen.
14:01
Heel graag Femke! Echt belangrijk om elkaar even te spreken
14:05
Hai Karin, ik ben beschikbaar.
14:31
Gemeente Amsterdam
Raadsinformatiebrief
Beantwoording schriftelijke vragen
pdf
Beantwoording_sv_Schreuders_noodsituatie_in_...
6 pagina's • 186 kB • pdf
15:13
Het gestelde onder punt 10 is niet juist, het zijn geen zeecontainers. Hieronder volgt om wat voor eenheden het gaat.
16:09
Het getroffen blok bestaat uit modulaire houten eenheden.


10:17
19
Karin Verdoorn
zeecontainers. Hieronder volgt om wat voor eenheden het gaat.
16:09
Het getroffen blok bestaat uit modulaire houten eenheden. Een uitgebreide beschrijving volgt per mail aan jou en Reinier en Henriette Rombouts
16:13
Ja ik hoorde het van Reinier.
16:13
Mogelijk betekent dit dus wat voor andere complexen in de stad
16:27
Hierbij onze reactie op het rapport:
Brandweer stelt dat het complex voldoet aan de wetgeving en constateert daarbij twee zaken: in sommige woningen zijn de rookmelders onklaar gemaakt en de brandwerendheid van


10:17
19
Karin Verdoorn
daarbij twee zaken: in sommige woningen zijn de rookmelders onklaar gemaakt en de brandwerendheid van een schacht naar het dak is onvoldoende. Beide hebben geen invloed op de vluchtveiligheid van bewoners buiten de woning waar brand uitbreekt.
Net als normaal nemen we dan een tijdelijke maatregel totdat die gebreken zijn verholpen. Dat zou conform het advies van de brandweer, het aanbrengen van extra rookmelders in de gangen zijn en inzetten van onze beveiligers als signalerende brandwachten.
Verder komen we snel met een gedegen onafhankelijke analyse van de brandveiligheidssituatie en de mogelijk bovenwettelijke maatregelen die wenselijk zijn


10:17
19
Karin Verdoorn
en de brandwerendheid van een schacht naar het dak is onvoldoende. Beide hebben geen invloed op de vluchtveiligheid van bewoners buiten de woning waar brand uitbreekt.
Net als normaal nemen we dan een tijdelijke maatregel totdat die gebreken zijn verholpen. Dat zou conform het advies van de brandweer, het aanbrengen van extra rookmelders in de gangen zijn en inzetten van onze beveiligers als signalerende brandwachten.
Verder komen we snel met een gedegen onafhankelijke analyse van de brandveiligheidssituatie en de mogelijk bovenwettelijke maatregelen die wenselijk zijn voor het behoud van onze panden bij brand
16:28

5.1.2.e


10:25
19
Tijs van Lieshout
wo 16 nov.
vr 18 nov.
Heel goed rapport iver Riekershaven. Het definitieve rapport wordt door Zita Pels als portefeuillehouder naar de Key gestuurd en met een begeleidende brief met maatregelen na afstemming in het college en met de Key dinsdag naar de raad gestuurd. Femke
12:06
Fijn. Dank.
12:46
Zita Pels
13:18
Bericht
Bewaar contact
Ok
13:19
Hai Tijs, ik heb je met spoed nodig.
14:29
Zie mail. Afgstemd met onze


10:27
19
Tijs van Lieshout
Zie mail. Afgstemd met onze specialisten. Wil je kijken of dit duidelijk genoeg is?
16:25
za 26 nov.
Hai Tijs, hoe gaat het met je? Zijn de contacten tussen brandweer en VTH over het vervolg van Riekerhaven goed?
4.1,4
4.1,4
5.1,2,e
4.1,4
4.1,4
4.1,4


10:27
19
Tijs van Lieshout
4.1.4
4.1.4
4.1.4
4.1.4
4.1.4
20:43
4.1.4
21:19
zo 27 nov.
Een goedendag gewenst. Een antwoord in 3en. Ja we hebben prima contact met VTH en met de onderzoekers die de Lieven de Key heeft ingehuurd voor second opinion. Ik heb met de
5.1.2.e
5.1.2.e
ook afgesproken niet te gaan voor the blame game, maar voor goed advies en een goed plan van aanpak, er zijn bij bewoners en eigenaars veel vragen over brandveiligheid en dan helpt het als we allemaal hetzelfde zeggen.

10:27

19 Tijs van Lieshout

en dan helpt het als we allemaal hetzelfde zeggen.

12:22

2. 4.1,4

4.1,4

5.1,2,e

4.1,4 4.1,4 4.1,4

4.1,4

10:28

19 Tijs van Lieshout

12:51

Ha Tijs, dank je wel! Ik hoop dat je een 4.1,4 4.1,4 had. Ik ben het met al je adviezen eens (zoals altijd natuurlijk😊) en fijn dat het rond Riekershaven goed loopt. 4.1,4

4.1,4

14:00

Geniet van je zondag!

14:01

4.1,4 4.1,4 4.1,4 4.1,4 4.1,4

4.1,4

15:13

4.1,4

15:13

di 29 nov.

Goedemorgen Femke, het financiële overleg vanmiddag

10:32

College app- praktisch

vr 18 nov.

Beste collega's, alle betrokken portefeuillehouders hebben inmiddels het rapport van de brandweer over Riekershaven in bezit. Ik zou dat vanmiddag nog naar de raad willen zenden omdat ik denk dat het niet goed is dat langer bij ons te houden. Mij lijkt logisch als de portefeuillehouders mee-ondertekenen en in de brief misschien ook een aantal vervolgacties aangeven (zoals Zita in de mail aan mij schrijft). Kunnen jullie daarmee instemmen en kunnen dan jullie politieke assistenten/woordvoerders even samen met mijn 5.1,2,e 5.1,2,e de begeleidende brief gereedmaken? Femke

11:3

Zita Dels

Bericht


10:32
College app- praktisch
vr 18 nov.
Zita Pels
Heeft er al afstemming met De Key plaatsgevonden?
11:33
ZP
Dat weet ik niet: ligt denk ik op jouw pad.
Vraag het wel na 11:34
Zita Pels
Dan hebben zij het rapport nog niet, ze zouden bij mij terug komen
Een deel van de maatregelen moeten we ook afstemmen met De Key
11:34
ZP
Ja dat snap ik. 11:35
Zita Pels
Ik heb 5.1.2.e geappt met de vraag of ze het rapport inmiddels hebben
11:37
ZP
Wij checken bij
brandweer.
Bericht

10:32

College app- praktisch

vr 18 nov.

ja dat snap ik. 11:35

Zita Pels

Ik heb 5.1.2,e geappt met de vraag of ze het rapport inmiddels hebben 11:37

Wij checken bij de brandweer. 11:39

Zita Pels



De Key heeft nog niets ontvangen 11:41

OK. Kan ik het moment van openbaarmaking dan bij jou leggen aangezien jij - denk ik - eerste portefeuillehouder bent? Met het verzoek zo spoedig mogelijk de raad te informeren? 11:44

Zita Pels

Bericht


10:32
College app- praktisch
Zita Pels
vr 18 nov.
Krijgt de Key het nu wel zsm van de brandweer?
Ik zal samen met Reinier zorgen voor de afstemming met VTH en De Key voor maatregelen in de brief. Gezien de benodigde maatregelen en het weekend wat er aan komt hebben we denk ik nog college afstemming nodig.
11:48
ZP
De brandweer maakt het rapport nu ongecorrigeerd definitief en laat het informeren van de Key aan het bevoegd gezag. Ik begrijp de wens tot overleg. Zelf ben ik vanaf 4.1.4 en laat het bij jullie. OK?
11:49
Zita Pels
Oké dus rapport komt vanuit brandweer naar gemeente en dan sturen wij dat naar De Key? Als het dan naar mij
Bericht


10:32
College app- praktisch
Zita Pels
vr 18 nov.
Oké dus rapport komt vanuit brandweer naar gemeente en dan sturen wij dat naar De Key? Als het dan naar mij direct gestuurd kan worden deel ik het met de Key meteen.
Ik zit nu zelf in 4.1.4 voor een weekend maar doe het tussendoor. Denk alleen goed omwille van de maatregelen dat we nog wel afstemmen over inhoud brief met alle betrokken wethouders en jou en/of loco
11:53
ZP
Zita Pels
Oké dus rapport komt vanuit brandweer naar gemeente e...
Yep!
Zita Pels
Ik zit nu zelf in 4.1.4 voor een weekend maar doe het tuss
Bericht

Peter Teesink

Ben er mee bezig. 16:39

Femke Halsema

OK. [redacted] kan helpen. 16:39

5.1,2,e

Van Dantzig

> **Femke Halsema**
> Voor de gemeente is VTH verantwoordelijk (en niet de bra...

Dat ben ik!

Coördinerend dan hè 16:44

ma 14 nov.

Femke Halsema

https://www.parool.nl/amsterdam/vraagtekens-over-brandveiligheid-riekerhaven-bouwtechnisch-is-deze-containerbouw-volstrekt-idioot~b0d2e0ef/ 16:04

Voor de gemeente is VTH verantwoordelijk (en niet de brandweer) voor de controles op brandveiligheid.

En onduidelijk is met welke frequentie dit gebeurt en moet.

Ik denk dat dit met voorrang aandacht verdient want de hele vaderlandse pers zit erop 16:37

ma 14 nov.

Rutger Groot Wassink
Prima 15:41

Marjolein Moorman
Verstandig 15:49

Femke Halsema
https://www.parool.nl/amsterdam/vraagtekens-over-brandveiligheid-riekerhaven-bouwtechnisch-is-deze-containerbouw-volstrekt-idioot~b0d2e0ef/ 16:04

ma 14 nov.

Femke Halsema

> **Femke Halsema**
> Dag collega's, ik kom net terug van de voetbalstraat waar de br...

In vervolg: wij krijgen heel veel vragen van de pers over de brandveiligheid en de inspecties. Er moet op een korte termijn een overzicht komen wie op welk moment verantwoordelijk is: bij de bouw, bij de aflevering en daarna terugkerend. Wat is de rol Omgevingsdienst, wat van de woningcorporaties en wat van het bevoegd gezag. Aangezien dit meerdere portefeuilles raakt, verzoek om er morgenochtend even over te praten en aan @peter om dit te coördineren.

15:40

ma 14 nov.

Van Dantzig

Fijn dat je langs bent geweest, en laten we dat inderdaad doen. Wat een drama zeg...

13:33

V

Shula Rijxman vr 18 nov.

Ik heb geen mail gezien en ook geen rapport. En er is nog wel wat te doen met nazorg....

Zal zelf de GGD bellen.. 13:05

Femke Halsema

> **Shula Rijxman -werk**
> Ik heb geen mail gezien en ook geen rapport. En er is nog wel...

Ha Shula, dit gaat vooral over de eerste brandveiligheid van de woningen. We houden je aangesloten. 14:10

Zita Pels

vr 18 nov.

Oké dus rapport komt vanuit brandweer naar gemeente en dan sturen wij dat naar De Key? Als het dan naar mij direct gestuurd kan worden deel ik het met de Key meteen.

Ik zit nu zelf in [4.1,4] voor een [4.1,4] maar doe het tussendoor. Denk alleen goed omwille van de maatregelen dat we nog wel afstemmen over inhoud brief met alle betrokken wethouders en jou en/of loco

11:53

vr 18 nov.

Femke Halsema

> **Zita Pels**
> Oké dus rapport komt vanuit brandweer naar gemeente en d...

Yep!

> **Zita Pels**
> Ik zit nu zelf in 4.1,4 voor een 4.1,4 maar doe het tussend...

Daar ben ik natuurlijk voor beschikbaar. Maar de maatregelen die je noemde lijken me uitstekend en ik denk dat het rapport veel verheldert en goed is.

vr 18 nov.

Femke Halsema

De brandweer maakt het rapport nu ongecorrigeerd definitief en laat het informeren van de Key aan het bevoegd gezag. Ik begrijp de wens tot overleg. Zelf ben ik vanaf [redacted] in [redacted] en laat het bij jullie. OK?

11:49

Zita Pels

Oké dus rapport komt vanuit brandweer naar gemeente en dan sturen wij dat naar De Key? Als het dan naar mij direct gestuurd kan worden deel ik het met de Key meteen.

vr 18 nov.

Femke Halsema
OK. Kan ik het moment van openbaarmaking dan bij jou leggen aangezien jij - denk ik - eerste portefeuillehouder bent? Met het verzoek zo spoedig mogelijk de raad te informeren?
11:44

Zita Pels
Krijgt de Key het nu wel zsm van de brandweer?

Ik zal samen met Reinier zorgen voor de afstemming met VTH en De Key voor maatregelen in de brief. Gezien de benodigde maatregelen en het weekend wat er aan komt hebben we denk ik nog college afstemming nodig.
11:48

vr 18 nov.

Zita Pels

Ik heb 5.1.2,e geappt met de vraag of ze het rapport inmiddels hebben 11:37

Femke Halsema

Wij checken bij de brandweer. 11:39

Zita Pels



De Key heeft nog niets ontvangen 11:41

vr 18 nov.

Zita Pels
Heeft er al afstemming met De Key plaatsgevonden? 11:33

Femke Halsema
Dat weet ik niet: ligt denk ik op jouw pad.

Vraag het wel na 11:34

Zita Pels
Dan hebben zij het rapport nog niet, ze zouden bij mij terug komen

Een deel van de maatregelen moeten we ook afstemmen met De Key 11:34

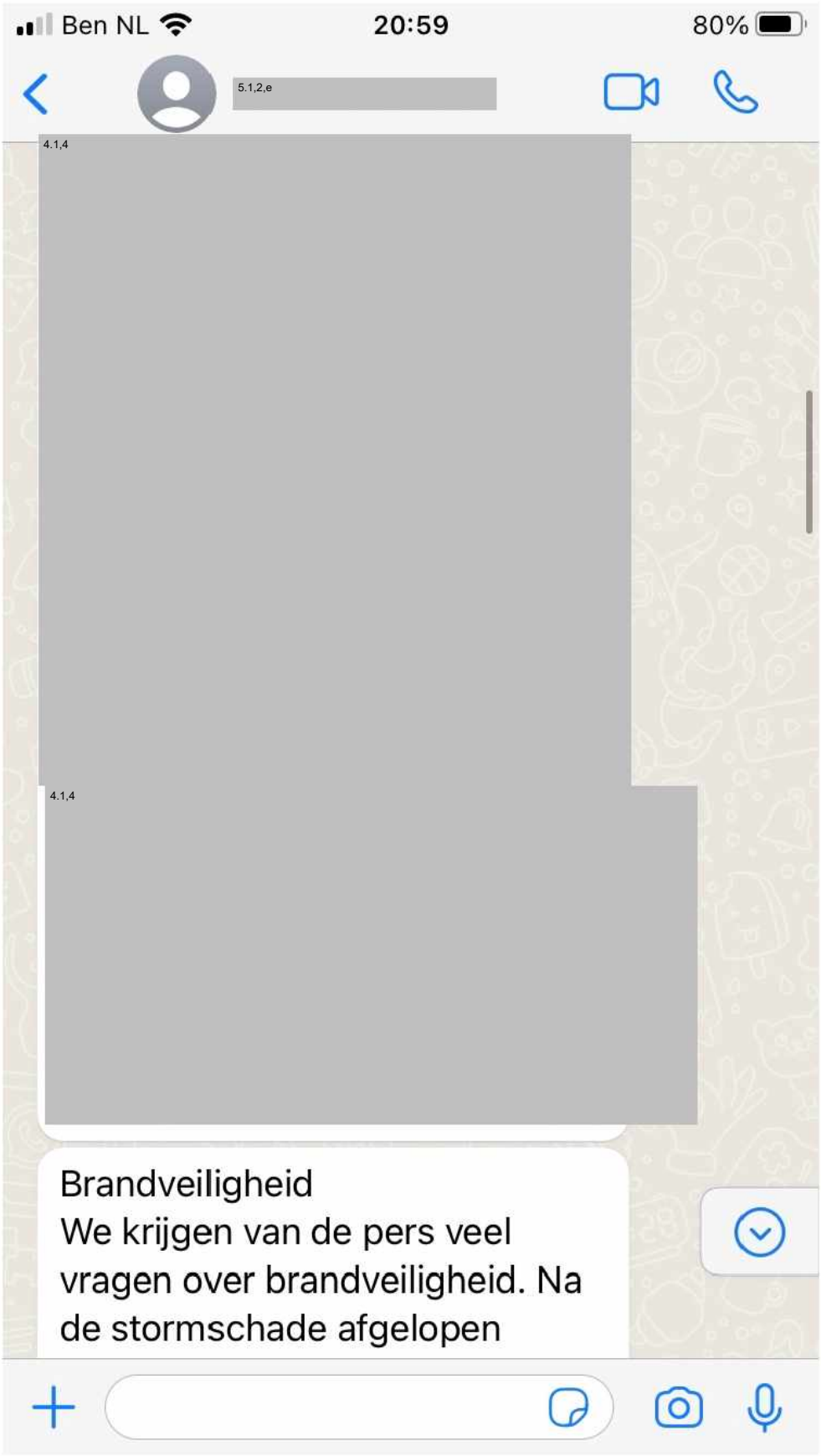
Femke Halsema
Ja dat snap ik. 11:35

vr 18 nov.

Femke Halsema

Beste collega's, alle betrokken portefeuillehouders hebben inmiddels het rapport van de brandweer over Riekershaven in bezit. Ik zou dat vanmiddag nog naar de raad willen zenden omdat ik denk dat het niet goed is dat langer bij ons te houden. Mij lijkt logisch als de portefeuillehouders mee-ondertekenen en in de brief misschien ook een aantal vervolgacties aangeven (zoals Zita in de mail aan mij schrijft). Kunnen jullie daarmee instemmen en kunnen dan jullie politieke assistenten/ woordvoerders even samen met mijn 5.1,2,e 5.1,2,e de begeleidende brief gereedmaken? Femke

11:32

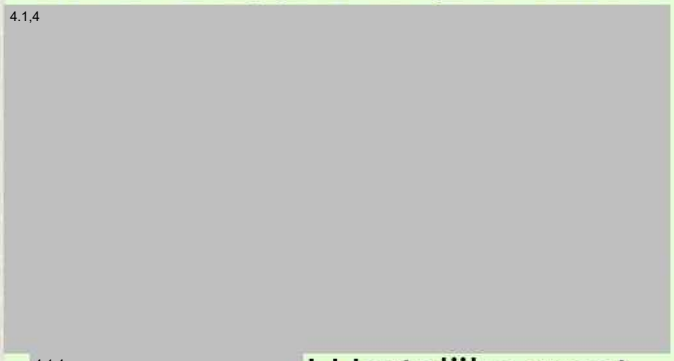

Ben NL
20:59
80%
5.1,2,e
4.1,4
4.1,4
Brandveiligheid
We krijgen van de pers veel vragen over brandveiligheid. Na de stormschade afgelopen


Ben NL
20:59
80%
5.1,2,e
Riekerhaven.
21:06
Brandveiligheid
We krijgen van de pers veel vragen over brandveiligheid. Na de stormschade afgelopen voorjaar door de storm Eunice hebben we heel veel moeten herstellen, de brandveiligheid is gecontroleerd en een brandveiligheidscheck uitgevoerd door een externe partij (DVT-advies). We hebben opvolging gegeven aan alle aanbevelingen. Daarmee voldoet het woongebouw aan de eisen. Ook zijn in alle woningen rookmelders geplaatst
21:07
Vanzelfsprekend ben ik altijd bereid om eea mondeling toe te lichten.
Vriendelijke groet ,
5.1,2,e 5.1,2,e
21:07
Dag 5.1,2,e dank voor de update.

Ben NL 20:59 80%

5.1,2,e

Dag 5.1,2,e dank voor de update. Vandaag ook goed op de hoogte gehouden via de ambtenaren over de stappen die jullie zetten.



4.1,4 ! Hartelijke groet, Zita 21:09

Dankjewel Zita ! 21:09

vr 18 nov.

Dag 5.1,2,e zullen wij vandaag even onze woordvoerders laten afstemmen over het brandweer rapport? We hoeven niet dezelfde boodschap te hebben maar wel goed om af te


Ben NL
20:59
80%
5.1,2,e
Dag 5.1,2,e zullen wij vandaag even onze woordvoerders laten afstemmen over het brandweer rapport? We hoeven niet dezelfde boodschap te hebben maar wel goed om af te stemmen en elkaar op de hoogte te houden van communicatie
09:06
Dat is goed Zita! 09:07
Ik geef intern door dat ze contact zoeken 09:07
Top, doe ik dat ook 09:08
Beschikken wij ook al over het rapport en jullie boodschap? Ik vraag dat intern even na 09:08
Nee denk het niet. Ik heb allee
de mail van de brandweer gezien
09:08


Ben NL
20:59
80%
5.1.2.e
Beschikken wij ook al over het rapport en jullie boodschap? Ik vraag dat intern even na
09:08
Nee denk het niet. Ik heb alleen de mail van de brandweer gezien
09:08
Ok wel belangrijk voor ons om dit tevoren te weten
09:09
Als het goed is heeft de brandweer gisteren contact gelegd? Dat staat wel in de mail
09:09
Anders ga ik daar achteraan
09:09
Ok ik check intern !
09:09
Hebben jullie het rapport ontvangen? De burgemeester graag snel naar buiten
11:35


Ben NL
20:59
80%
5.1.2.e
09:09
Ok ik check intern ! 09:09
Hebben jullie het rapport ontvangen? De burgemeester wil graag snel naar buiten 11:35
Ik vind het belangrijk dat we eerst goed afstemmen 11:36
Hoi Zita , dat vinden wij ook! 11:39
Ik heb het intern niet kunnen achterhalen, met wie is het gedeeld? 11:40
Of geef jullie contactpersoon dan nemen we zelf contact op 11:40
De brandweer zelf zou het moeten delen. Heb je het nummer van de commandant? Ik heb het nu aan de burgemeester


Ben NL
20:59
80%
5.1.2.e
Hoi Zita , dat vinden wij ook!
11:39
Ik heb het intern niet kunnen achterhalen, met wie is het gedeeld?
11:40
Of geef jullie contactpersoon dan nemen we zelf contact op
11:40
De brandweer zelf zou het moeten delen. Heb je het nummer van de commandant? Ik heb het nu aan de burgemeester gevraagd
11:42
Graag, heb geen nummer
11:43
De brandweer kijkt er nu naar en de BM ook
13:1
En dan komt er een contactpersoon
13:18


Ben NL
21:00
80%
5.1.2.e
Fijn! 13:18
Reinier het contact even over omdat hij er ook mede over gaat vanuit brandveiligheid/VTH. Je hebt hem waarschijnlijk al gesproken. 14:03
Hij zal het verder oppakken met jullie. Groetjes 14:04
Dankjewel Zita 14:04
Heeft hij mijn telefoonnummer? Ik heb het zijne niet 14:05
Reinier en 1 ander contact
14:19
Bekijk alle
ma 28 nov.

Ben NL 21:00 80%

Femke Halsema

Ha Zita, brief Riekerhaven heeft nog wat voeten in de aarde gehad (aanvullend advies Brandweer en duidelijkheid over aantallen gebouwen met dezelfde daken in de stad) maar het begint nu een heldere en goede brief te worden. Reinier en ik ondertekenen dus jij kan je aan je gezin wijden. Femke 17:01

Oké, dank voor de update! 17:12

ma 28 nov.

Kun je al bellen? 20:03




Ben NL
21:00
80%
5.1,2,e
5.1,2,e
Toch nog een berichtje
Brief opzet aan raad heeft
5.1,2,e
super goed gedaan. Als maatregel heeft ze erin gezet brandwacht op alle flex lokalies.
14:47
Daar belde
5.1,2,e
over bm was blij verrast. Omdat dat breder is dan alleen riekerhaven. Nu checkte ik nog even met
5.1,2,e
maar die gaf aan dat het haar invulling is geweest..
14:48
Hoop dat je wel eens bent!
Bm checkt nu bij brandweer op het echt in rapport staat. Als niet dan willen ze dat wel zwart op wit bevestigd. En dan moeten jullie nog even over hebben of dat wenselijk is.
14:50
Hoor net dat het 30 + lokatie zijn dus niet echt haalbaar.
14:50
Nee volgens mij was bedoeling


Ben NL
21:01
80%
5.1,2,e
5.1,2,e
Nee volgens mij was bedoeling alleen Riekerhaven
14:50
Snap de wens ook maar inderdaad niet haalbaar
14:51
Precies maar heb hem nu gebruikt voor jou als wens om maatschappelijke onrust te temperen
14:51
Ja
14:51
Check!
14:51
4.1,4


11:52
Riekerhaven
zo 13 nov.
Henriette Rombouts
[redacted] ik heb je toegevoegd in dezev aparte app groep riekerhaven, voor korte lijnen over gevolgen brand en mogelijke zaken die daar voor ons uit voort komen.
12:41
[redacted]
Kans dat de Key zelf woningen beschikbaar heeft op Riekerhaven. Wij zouden vennen nu en een paar weken weer 25 Statushouders kunnen huisvesten. Dus hopelijk kunnen ze daar iets mee.
Anders hulp vragen aan alliantie.
Zouden ook woningen vrij moeten zij. Op [redacted]
12:48
Henriette Rombouts
[redacted] ik heb je toegevoegd in dezev aparte app groep riekerhaven, voor k...
19:09
ma 14 nov.
[redacted]
We krijgen een mail van [redacted] over de stavaza
13:11
Bericht

T-Mobile NL 12:09

Riekerhaven

ma 14 nov.



Vraagtekens over brandveiligheid Riekerhaven: 'Bouwtechnisch is...

Brandexperts en bewoners zetten vraagtekens bij de brandveiligheid van het containercomplex Rieker...

www.parool.nl

[redacted]

https://www.parool.nl/a-b0d2e0ef 16:36

Henriette Rombouts

Fyi berichten van [redacted] aan Zita:

Dag Zita, de brand haalde vandaag ook het nos- journaal.

Bericht


11:52
Riekerhaven
aan de eisen. alle
woningen rookmelders geplaatst
ma 14 nov.
En het antwoord van Zita: Dag [redacted] dank voor de update. Vandaag ook goed op de hoogte gehouden via de ambtenaren over de stappen die jullie zetten. Hoop dat het lukt om vervangende woonruimte te vinden. We zijn als college zeer bereid om te helpen wanneer nodig. Dus laat het gerust weten als we ergens bij kunnen ondersteunen! Hartelijke groet, Zita
Niet om te verspreiden, wel om allemaal op hetzelfde informatie niveau te zitten
23:40
di 15 nov.
[redacted]
Bericht van [redacted] Sjoukje alta is bezig met onderzoek naar de veiligheid van alle flex locaties. Onduidelijk waar dit vandaan komt. [redacted] heeft haar gevraagd verbinding te leggen met wonen, g&o en wpi.
12:22
JV
Henriette Rombouts
Vanuit haar vth verantwoordelijkheid of zo? Afstemming met genoemden
Bericht


T-Mobile NL
12:09
Riekerhaven
di 15 nov.
met wonen, g&o en wpi.
12:22
Henriette Rombouts
Vanuit haar vth verantwoordelijkheid of zo? Afstemming met genoemden is dan wel essentieel
12:46
wo 16 nov.
5.1.2.e
Goedemorgen. Is er al officieel bericht vanuit de Key en de Alliantie of de plekken die vrij zouden komen voor nieuwe Statushouders wel of niet meer beschikbaar zijn.
Ik verwacht van niet, maar ik hoor het graag officieel zodat ik dit kan communiceren naar het team, maar ook naar bv coa
10:35
Bericht


T-Mobile NL
12:09
Riekerhaven
Beric di 15 n 512e, Sjoukje alta is bezig met onderzoek naar de veiligheid van alle flex locaties. Onduidelijk waar dit vandaan komt. 512e heeft haar gevraagd verbinding te leggen met wonen, g&o en wpi.
12:22
Henriette Rombouts
Vanuit haar vth verantwoordelijkheid of zo? Afstemming met genoemden is dan wel essentieel
12:46
wo 16 nov.
512e (Werk)
Goedemorgen. Is er al officieel bericht vanuit de Key en de Alliantie of de plekken die vrij zouden komen voor nieuwe Statushouders wel of niet meer beschikbaar zijn.
Ik verwacht van niet, maar ik
Bericht


T-Mobile NL
12:08
Riekerhaven
Ik heb aan mijn team gevraagd waar in de routering de brief zit over de gemengde complexen, gezien de mogelijke brandstichting moeten we daar even mee wachten/overleggen wat we doen
12:28
Brief wordt bespreken tussen [redacted] Voor de laatste punten. Dus is er nog niet uit vermoed ik
12:29
Henriette Rombouts
In het verlengde van vraag Zita hierboven, wie is ook alweer behandelend ambtenaar van die brief bij ons?
Jij
Brief wordt bespreken tussen [redacted] Voor de laatste...
Oké, dus daar kan dan nog wat bovenop evt, zal niet eerder
Bericht

5.1.2.e



Jodenbreestraat 25, 1011 NH Amsterdam
amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo en do

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 9 januari 2023 17:05
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Woo riekerhaven app conversatie

Dag 5.1.2.e ,
Hierbij mijn app conversaties met 5.1.2.e Ilse Plasmeijer (Stadsdeeldirecteur nieuw west) en Wolfgang Hovelmann (directeur vth) over Riekerhaven.

Groet Henriette

5.1.2.e van De Key over Riekerhaven:

13 november
Ik:

4.1.4 5.1.2.e

5.1.2.e

4.1.4

14 november

5.1.2.e

4.1.4

4.1,4

Brandveiligheid
We krijgen van de pers veel vragen over brandveiligheid. Na de stormschade afgelopen voorjaar door de storm Eunice hebben we heel veel moeten herstellen, de brandveiligheid is gecontroleerd en een brandveiligheidscheck uitgevoerd door een externe partij (DVT-advies). We hebben opvolging gegeven aan alle aanbevelingen. Daarmee voldoet het woongebouw aan de eisen. Ook zijn in alle woningen rookmelders geplaatst

Vanzelfsprekend ben ik altijd bereid om eea mondeling toe te lichten.
Vriendelijke groet ,
5.1,2,e

Henriette, hieronder het antwoord van Zita :

Dag 5.1,2,e dank voor de update. Vandaag ook goed op de hoogte gehouden via de ambtenaren over de stappen die jullie zetten. 4.1,4 4.1,4 4.1,4 Hartelijke groet, Zita

15 november
Ik:
Dag 5.1,2,e ook van mij dan voor het informeren; je weet me te vinden, onze mensen hebben ook contact met elkaar

22 november
Ik:
5.1,2,e weet dat jij mogelijk contact met hem opneemt, ik heb gezegd dat je observaties en zorgen hebt die je liever niet met medewerkers deelt

5.1,2,e
Dank! Ik houd de observaties nog maar even voor me, anders lijkt het of we aan het zwarte pieten zijn en dat is geenszins de bedoeling.
Maar ik contact heb wel dat we onderzoek uitvoeren

Is Reinier van dantzig inderdaad aangewezen als de coordinerend wethouder ?

Ik:
Ja

6 december:
5.1,2,e

7 december
Ik:
Ja, zie net dat ik je gemist heb , ga nu uren overleggen in, ik probeer tussendoor

5.1,2,e
Prima!

App conversatie met Ilse Plasmeijer over Riekerhaven:

2 december
Ilse:
Hoe heet 5.1,2,e .... Van Lieven de Key?

Ik:
5.1,2,e

Ilse:
Dank. Gebruik ik voor de mail.

5 december
Ilse:
4.1,4 5.1,2,e

Ik:
Had ze gesprek met 5.1,2,e al gehad eigenlijk?

Ilse:
Ja

Ik:
En is de lijn van De Key dan ondanks bezwaren 5.1,2,e veranderd? Heeft ze daar wat over gezegd? Ik heb nog niet van 5.1,2,e teruggegoord

Teruggehoord

22 december
Ilse:
Ik belde je net. Ik heb je even nodig ivm Riekerhaven.

Ik:
Zie je mail

4.1,4

Ilse:
Gelezen en dank je wel.

4.1,4

5.1,2,e

4.1,4

Ilse:
Klopt. Ik heb dit ook alleen aan jou geappt.

App signal conversatie met Wolfgang Hovelmann over riekerhaven:

22 december
Ik:
Ik heb jouw nummer aan 5.1,2,e gegeven, 5.1,2,e De Key, ze weet dat wij vanuit wonen meedoen oa ivm contacten corporaties maar ze heeft ook enige observaties en zorgen die ze niet wil delen met medewerkers

Wolfgang:
Is goed.

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

From: " 5.1.2.e " < 5.1.2.e @lievendekey.nl>
Sent: Fri, 18 Nov 2022 19:36:34 +0100
To: " 5.1.2.e " < 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e " 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Cc: " 5.1.2.e " < 5.1.2.e @amsterdam.nl>; " 5.1.2.e " < 5.1.2.e @amsterdam.nl>; " 5.1.2.e " < 5.1.2.e @amsterdam.nl>; " 5.1.2.e " < 5.1.2.e @amsterdam.nl>; " 5.1.2.e 5.1.2.e " < 5.1.2.e @lievendekey.nl>; " 5.1.2.e " < 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Subject: RE: Conceptbrief

Beste 5.1.2.e

Een korte reactie op de raadsbrief:

- De formulering van onderstaande passage veroorzaakt o.i. nodeloos onrust ('voor dit moment', niet 'direct'). Als tijdelijke maatregelen zijn genomen is vervangende woonruimte niet nodig.
  <De brandweer concludeert dat na het nemen van (tijdelijke) maatregelen, de woningen in Riekerhaven veilig kunnen worden bewoond en dat er voor dit moment niet direct gezocht hoeft te worden naar vervangende woonruimte voor alle bewoners van het complex. >
- Wat betreft de maatregelen:
  In het aanvullend advies stelt de brandweer dat ipv brandwachten *'een bij het object aanwezige beveiligingsorganisatie in hetzelfde doel kan voorzien'*. Ik zou in de raadsbrief hierbij aansluiten (waarbij beveiligers vooral een signalerende rol hebben en de hulpdiensten kunnen alarmeren).

Goed om te zeggen wat we als tijdelijke maatregelen doen:

- We zijn blij dat het complex aan wet- en regelgeving voldoet en daarmee dat de vluchtveiligheid voor de bewoners gegarandeerd is
- Enkele tijdelijke maatregelen verhogen die vluchtveiligheid nog meer. We hebben inmiddels rookmelders geplaatst in de gemeenschappelijke gangen en de beveiligers gevraagd extra alert te zijn op brandveiligheid. Ook zullen we de rookmelders in de woningen laten controleren.
- We hebben opdracht gegeven voor aanvullend onderzoek, om te zien wat de exacte brandveiligheidssituatie is. Aan de hand van de resultaten nemen we definitieve maatregelen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e

Woonstichting Lieven de Key

Hoogte Kadijk 179, 1018 BK Amsterdam
Postbus 2643, 1000 CP Amsterdam

(020) 621 43 33

info@lievendekey.nl
lievendekey.nl
KvK 41215563

Lieven de Key

Dit e-mailbericht en enige bijlage is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en strikt vertrouwelijk of anderszins wettelijk beschermd. Lieven de Key is niet aansprakelijk voor virussen in dit e-mailbericht en/of enige bijlage. Lieven de Key kan op geen enkele wijze verantwoordelijk of aansprakelijk worden gehouden voor en/of in verband met de gevolgen van en/of schade ontstaan door het onjuist, onvolledig en/of niet-tijdig versturen en ontvangen van de inhoud van dit bericht.

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 18 november 2022 18:44
Aan: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e <5.1.2.e @lievendekey.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @lievendekey.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Conceptbrief

Geachte burgemeester, wethouder en 5.1.2.e

Bijgaand de conceptbrief voor de gemeenteraad inclusief de verschillende bijlagen.
Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e burgemeester Halsema
Bestuursvoorlichting
Directie Communicatie

Gemeente Amsterdam
5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

From: "5.1,2,e "
Sent: Fri, 18 Nov 2022 21:43:15 +0100
To: "Halsema, Femke" 5.1,2,e @amsterdam.nl>
Subject: Fwd: Rapport Veiligheidsregio Amsterdam Amstelland Startblok Riekerhaven in Nieuw-West
Attachments: Raadsinformatiebrief Riekerhaven.pdf, Definitief memo brandveiligheid unitbouw in de Voetbalstraat te Amsterdam VrAA 18 11 2022.pdf, Aanvullend advies bij Rapport brandveiligheid unitbouw in de Voetbalstraat te Amsterdam 18-11-2022.pdf

Ter info, deze is zojuist verstuurd.
Fijne avond !

5.1,2,e
5.1,2,e
5.1,2,e Wethouder Van Dantzig
Woningbouw en Stedelijke Ontwikkeling

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "5.1,2,e " <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Datum: 18 november 2022 om 21:41:45 CET
Aan: Gemeenteraad <5.1,2,e @bda.amsterdam.nl>
Onderwerp: Rapport Veiligheidsregio Amsterdam Amstelland Startblok Riekerhaven in Nieuw-West

Geachte raad,
Graag zend ik u de raadsinformatie brief inzake Riekerhaven en het rapport van de Veiligheidsregio Amsterdam Amstelland toe.

5.1,2,e
5.1,2,e
5.1,2,e Wethouder Van Dantzig
Woningbouw en Stedelijke Ontwikkeling

From: "Hovelmann, Wolfgang"
Sent: Mon, 21 Nov 2022 20:03:30 +0100
To: "5.1.2.e" 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e "
<5.1.2.e @amsterdam.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e @ggd.amsterdam.nl>; '5.1.2.e "
<5.1.2.e @amsterdam.nl>
Cc: "5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e @amsterdam.nl>; "5.1.2.e "
<5.1.2.e @amsterdam.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e @amsterdam.nl>; '5.1.2.e '
<5.1.2.e @amsterdam.nl>
Subject: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9
Attachments: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9.docx

Beste Burgemeester en wethouders,

Na aanleiding van de brand Riekerhaven heeft ons Expertiseteam Brandveiligheid in bijgevoegde opdracht beschreven op welke manier wij vergelijkbare locaties in Amsterdam willen controleren op brandveiligheid.

Een paar opmerkingen ter toelichting:

- De tijdsdruk is groot, daarom de aanpak zoals we nu beginnen ter informatie. De opdracht wordt in samenwerking met directie Wonen en Brandweer verder verfijnd.
- We beginnen zo snel mogelijk met het veldwerk, uiteraard handelen we direct als we gevaarlijke situaties tegenkomen.
- We bespreken morgen pas de concrete taakverdeling met de brandweer.
- Met de directie Wonen kijken we of onze huidige lijst locaties compleet is.
- We nemen vooraf aan controles contact met de eigenaar op.
- Voor vragen over aanpak, voortgang enz. 5.1.2.e of Wolfgang Hövelmann.

Met vriendelijke groet

Wolfgang Hövelmann
VTH-Stadsdelen

From: "5.1,2,e "
Sent: *Mon, 19 Dec 2022 10:03:45 +0100*
To: *"woo.wonen" <5.1,2,e >*
Subject: *FW: update riekerhaven*
Importance: *High*

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 14 november 2022 13:19
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e van <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @ggd.amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @ggd.amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: update riekerhaven
Urgentie: Hoog

Hoi allemaal,



4.1,4

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

Vanuit bestuurders zijn vragen binnengekomen over de veiligheid van de wooncomplexen. Dat is een taak van vergunningen/handhaving. 5.1,2,e neemt iig even contact op met stadsdeel nieuw west daar over.

Groet 5.1,2,e

From: "5.1.2,e "
Sent: *Mon, 19 Dec 2022 11:17:01 +0100*
To: '5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Subject: *FW: update riekerhaven*
Importance: *High*

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e
Beleidsadviseur Wonen
Directie Wonen

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl

Jodenbreestraat 25
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam

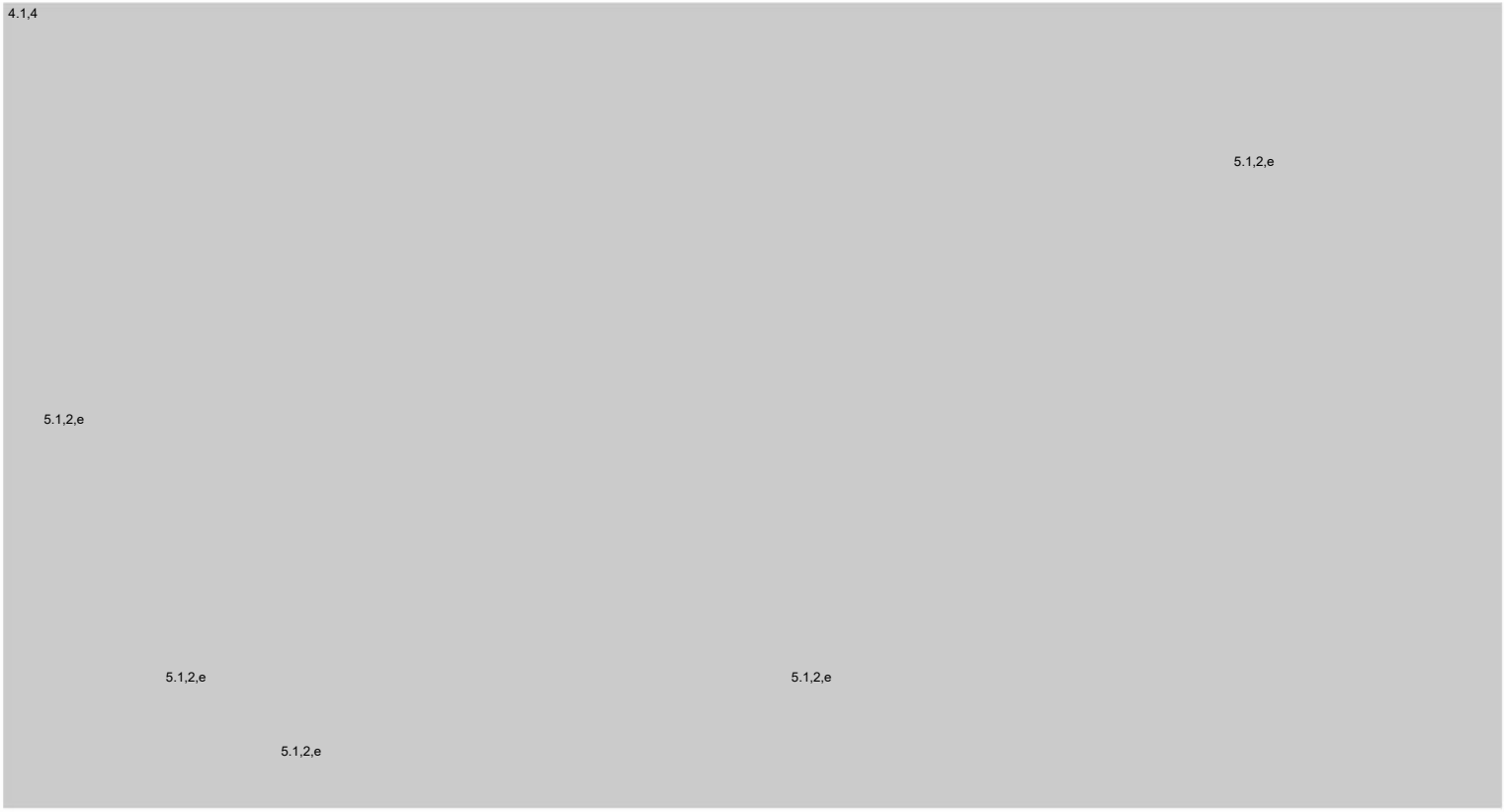
Werkdagen: ma, di, wo, do

Kijk voor meer dan 50 woonoplossingen naar: De Woonwaaier

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 14 november 2022 13:19
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e van <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @ggd.amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @ggd.amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: update riekerhaven
Urgentie: Hoog

Hoi allemaal,

4.1,4



Vanuit bestuurders zijn vragen binnengekomen over de veiligheid van de wooncomplexen. Dat is een taak van vergunningen/handhaving. 5.1,2,e neemt iig even contact op met stadsdeel nieuw west daar over.

Groet 5.1,2,e

4.1.4

[redacted]

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 21 december 2022 16:01
Aan: Secretariaat Wethouder van Dantzig <5.1.2.e >
Onderwerp: vraag mbt Woo-verzoek

Beste meneer Van Dantzig,

Er is een Woo-verzoek binnengekomen van 5.1.2.e 5.1.2.e over het volgende:

"het beleid met betrekking tot: brandveiligheid Riekerhaven en alle andere soortgelijken woonprojecten in de gemeente Amsterdam.

In de afhandeling van dit verzoek vraag ik u rekening te houden met het publieke belang van de journalistiek als controleur van een goede en democratische bestuursvoering.
Ik verzoek u openbaar te maken alle documenten die gaan over of betrekking hebben op:

● Alle interne documenten (denk aan notulen, vergaderverslagen, memo's) en berichtenverkeer, inclusief mailwisselingen en ander soort berichtenverkeer (denk aan sms, whatsapp, transcriptie van telefoongesprekken etc.) tussen ambtenaren, wethouder(s), burgemeester en andere betrokkenen bij de gemeente Amsterdam en de veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland aangaande de brandveiligheid Riekerhaven en alle andere soortgelijken woonprojecten in de gemeente Amsterdam

● Alle communicatie, zoals gespecificeerd bij punt 1, tussen de gemeente (en zoals bij punt 1 specifiek genoemde functies/ titels) en externe partijen/ groepen etc. (zoals de woningcorporatie(s) aangaande de bestuurlijke aangelegenheid"

Als ik goed ben geïnformeerd, bevinden zich mogelijk bij u als wethouder ook nog appberichten of andere correspondentie over dit onderwerp.

Graag verneem ik van u of dat het geval is en zo ja dan zou ik graag de appberichten en correspondentie van u willen ontvangen. Het liefst op korte termijn, omdat wij ons moeten houden aan de beslistermijn op grond van de Woo.

Als u het prettig vindt om telefonisch te overleggen, is dat uiteraard ook prima.

Deze e-mail heb ik afgelopen maandag ook al aan u verzonden, maar ik stuur deze thans naar uw secretariaat.

Alvast bedankt voor uw moeite.

Met vriendelijke groet, 5.1,2,e

Woo-coördinator
Stedelijk Team Openbaarheid
Gemeente Amsterdam

E: woo.ondersteuning@amsterdam.nl
5.1,2,e

Met vriendelijke groet, 5.1,2,e

Woo-coördinator
Stedelijk Team Openbaarheid
Gemeente Amsterdam

E: woo.ondersteuning@amsterdam.nl
5.1,2,e

From: "Dantzig, Reinier van"
Sent: Thu, 22 Dec 2022 15:21:03 +0100
To: "5.1.2.e " <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Cc: "5.1.2.e " <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Subject: Fwd: Nieuwe brief voor akkoord
Attachments: 221118 Brief bij rapport brand riekerhaven def.docx, Definitief memo brandveiligheid unitbouw in de Voetbalstraat te Amsterdam VrAA 18 11 2022.pdf, Aanvullend advies bij Rapport brandveiligheid unitbouw in de Voetbalstraat te Amsterdam 18-11-2022.pdf

Met vriendelijke groeten/Kind regards,

Reinier van Dantzig
Wethouder Woningbouw en Stedelijke Ontwikkeling

Begin doorgestuurd bericht:

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Datum: 18 november 2022 om 21:01:58 CET
Onderwerp: Antw: Nieuwe brief voor akkoord

Akkoord!
Femke

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 18 nov. 2022 om 20:34 heeft 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
het volgende geschreven:

Dag bm en wh,

Bijgaand de in overleg met burgemeester aangepaste brief.
Bij akkoord zal deze met de bijlagen worden verstuurd aan de raad en gedeeld met pers.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e burgemeester Halsema
Gemeente Amsterdam
5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag 18 november 2022 18:44
Aan: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e
<5.1.2.e @amsterdam.nl>; '5.1.2.e @lievendekey.nl'
<5.1.2.e @lievendekey.nl>

CC: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; ' 5.1,2,e ' <5.1,2,e @lievendekey.nl>; 5.1,2,e 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Conceptbrief

Geachte burgemeester, wethouder en 5.1,2,e

Bijgaand de conceptbrief voor de gemeenteraad inclusief de verschillende bijlagen.
Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
5.1,2,e burgemeester Halsema
Bestuursvoorlichting
Directie Communicatie

Gemeente Amsterdam
5.1,2,e
5.1,2,e @amsterdam.nl

Geachte raadsleden,

Op zondag 13 november 2022 heeft in de vroege ochtend een brand gewoed in de Voetbalstraat in Amsterdam Nieuw-West bij Startblok Riekerhaven. Bij de brand zijn 75 woningen verloren gegaan en 7 huisdieren omgekomen. Een afschuwelijke situatie waarbij veel bewoners al hun bezittingen zijn kwijtgeraakt. Alle bewoners zijn van streek en onzeker over hun toekomst, en de gemeente zal zo goed mogelijk proberen hen te helpen.

Naar aanleiding van deze brand hebben wij de brandweer gevraagd een uitspraak te doen over de brandveiligheid van de betreffende woonblokken, vooruitlopend op het onderzoek van de politie in samenwerking met de brandweer over de oorzaak van de brand.

De brandweer concludeert dat de woonblokken voldoen aan de wet- en regelgeving op het gebied van brandveiligheid, maar constateert ook dat de wet- en regelgeving het risico van een zich snel uitbreidende brand in een wooncomplex als de Riekerhaven niet geheel kan voorkomen. Hiervoor zijn aanvullende maatregelen nodig zoals verwoord in de "Wegwijzer brandveiligheid Unitbouw" (2007, VROM). De wegwijzer is geen wettelijk toetskader, maar de aanbevelingen uit de publicatie zijn wel van belang om een veiliger situatie te verkrijgen. De memo met de bevindingen van de brandweer is als bijlage aan deze brief toegevoegd. Omdat deze memo op een aantal punten vragen opriep, heeft de brandweer daarnaast op verzoek een aanvullend advies opgesteld. Dat advies is ook bijgevoegd.

Hieronder zullen wij kort de hoofdlijnen en vervolgacties schetsen.

Conclusie en maatregelen
De brandweer concludeert dat na het nemen van (tijdelijke) maatregelen, de woningen in Riekerhaven veilig kunnen worden bewoond. De brandweer adviseert het College en de eigenaar om daartoe de volgende maatregelen te nemen:

- Alle rookmelders in individuele units te laten controleren en waar nodig te herstellen
- Een brandmeldinstallatie aan te brengen met melders in alle gemeenschappelijke gangen en ruimten
- Brandwachten of beveiligers in te zetten die 24/7 aanwezig zijn op het complex zodat zij indien nodig hulpdiensten kunnen alarmeren, een bluspoging kunnen ondernemen en het object kunnen ontruimen.

De eigenaar heeft laten weten op de volgende manier uitvoering te geven aan de maatregelen:

- Er worden enkele tijdelijke maatregelen getroffen om de vluchtveiligheid verder te verhogen
- Er zijn inmiddels rookmelders geplaatst in de gemeenschappelijke gangen en de rookmelders in de woningen zullen worden gecontroleerd
- De beveiligers is gevraagd extra alert te zijn op brandveiligheid.

De corporatie heeft opdracht gegeven voor aanvullend onderzoek om te zien wat de exacte brandveiligheidssituatie is. Komende week zullen de resultaten bekend worden en definitieve maatregelen in samenspraak met brandweer en gemeente worden vastgesteld.

Aanvullend advies voor andere unit en containerbouw
Binnen de gemeente Amsterdam staan diverse tijdelijke woningbouwlocaties die beschikbaar zijn voor jongeren tussen 18-28 jaar (waaronder statushouders). Omdat het college zeker wil zijn van de brandveiligheid in deze overige unit en containerbouw heeft ze de brandweer om aanvullend advies gevraagd. Daaruit blijkt dat Startblok Riekerhaven gebouwd is op basis van brandveiligheidsvereisten van voor 2007 (op basis van Bouwbesluit 2003). De brandweer adviseert alleen containerunitwoningen met een schildakcontructie die vóór 2007 in Amsterdam zijn gebouwd met spoed op brandrisico's te onderzoeken. Onderzoekt tot nu toe lijkt erop te duiden

dat Riekershaven het enige complex is dat daaraan voldoet, maar het College zal dat met spoed zeker stellen.

De brand in Riekerhaven laat zien dat er een leemte kan bestaan tussen de theoretische veiligheid van wetgeving en de praktische veiligheid. Het is van belang erop te wijzen dat er volgens de brandweer geen direct risico is, maar toch dient het verschil zo veel mogelijk te worden verkleind. In overleg met de brandweer en de eigenaren van verschillende complexen zal het college de komende weken nagaan of er extra brandveiligheidsmaatregelen nodig zijn.

Wij zullen u daar zo snel mogelijk over informeren.

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,

Femke Halsema
Burgemeester

Reinier van Dantzig
Wethouder Woningbouw & Stedelijke Ontwikkeling,
mede namens Zita Pels
Wethouder Volkshuisvesting

- Bijlagen: rapport brandweer, aanvullend advies brandweer

From: "Dantzig, Reinier van"
Sent: Thu, 22 Dec 2022 15:21:39 +0100
To: "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Cc: "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Subject: Fwd: advies brandweer
Attachments: image008.png, image009.jpg, image003.png, image010.jpg, Aanvullend advies bij Rapport brandveiligheid unitbouw in de Voetbalstraat te Amsterdam 18-11-2022 .docx

Met vriendelijke groeten/Kind regards,

Reinier van Dantzig
Wethouder Woningbouw en Stedelijke Ontwikkeling

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Datum: 18 november 2022 om 16:34:06 CET
Onderwerp: FW: advies brandweer

Dag bm en wh,

Nog niet definitief, maar vast ter informatie het aanvullend advies van de brandweer.

Zie onderstaande zinnen. De vraag is dus of dit betekent dat Riekerhaven het enige complex is met een dergelijke dakconstructie van voor 2007.

Aanvullend advies naar spoedeisend karakter onderzoek andere unit- en containerbouw
De unitbouw bij de Riekerhaven is gebouwd op basis van brandveiligheidsvereisten van voor 2007 (op basis van Bouwbesluit 2003). Ik adviseer u alleen containerunitwoningen met een schildakcontructie die voor 2007 in Amsterdam zijn gebouwd met spoed op brandrisico's te onderzoeken. Naar mijn verwachting is dit een gering aantal, als ze er al zijn.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e
5.1.2,e burgemeester Halsema
Gemeente Amsterdam
5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @veiligheidsregioaa.nl>
Verzonden: vrijdag 18 november 2022 16:27
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW:

Zie hieronder, is nog niet def, ik zet het straks in pdf maar kun jij vast meelezen ook.

5.1.2,e
Directie en Communicatie

5.1,2,e en 5.1,2,e

5.1,2,e

Brandweer Amsterdam-Amstelland | Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland
Ringdijk 98 | 1097 AH | Amsterdam
www.brandweeraa.nl | www.veiligheidsregioaa.nl

From: "Dantzig, Reinier van"
Sent: Thu, 22 Dec 2022 15:21:58 +0100
To: "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Cc: "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Subject: Fwd: Eerste versie brief brandweer
Attachments: 221118 Brief bij rapport brand riekerhaven 5.1.2,e 1.docx

Met vriendelijke groeten/Kind regards,

Reinier van Dantzig
Wethouder Woningbouw en Stedelijke Ontwikkeling

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "5.1.2,e " <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Datum: 18 november 2022 om 14:36:07 CET
Onderwerp: FW: Eerste versie brief brandweer

Dag Reinier,

Bijgaand vast een eerste concept om straks verder uit te werken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e
5.1.2,e burgemeester Halsema
Gemeente Amsterdam
5.1.2,e

Van: 5.1.2,e
Verzonden: vrijdag 18 november 2022 14:33
Aan: Halsema, Femke 5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Eerste versie brief brandweer

Bm,

Bijgaand een ruw concept voor de brief bij het rapport. We kunnen het vanuit hier uitwerken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e
5.1.2,e burgemeester Halsema
Gemeente Amsterdam
5.1.2,e

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

Bezoekadres jodenbreestraat 25
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam

Aanwezig maandag t/m donderdag

Van: Rombouts, Henriette
Verzonden: vrijdag 23 december 2022 14:07
Aan: 5.1.2,e [redacted] 5.1.2,e [redacted] @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Bedank-mail

Ha Ilse,

4.1.4 [redacted]

Fijne dagen, rust uit!

Henriette

Van: 5.1.2,e [redacted] < 5.1.2,e [redacted] @amsterdam.nl> **Namens** Plasmeijer, Ilse
Verzonden: vrijdag 23 december 2022 14:05
Onderwerp: Bedank-mail

Beste collega,

4.1.4 [redacted]



Vriendelijke groet,
Ilse Plasmeijer

5.1.2,e

5.1.2,e

Bezoekadres jodenbreestraat 25
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam

Aanwezig maandag t/m donderdag

Van: Rombouts, Henriette
Verzonden: donderdag 24 november 2022 16:36
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Stavaza brandveiligheidsonderzoek n.a.v. brand Riekerhaven

Ha 5.1.2,e

5.1.2,e hier: dank voor de update, ondertussen zijn vragen beantwoord en is ook 5.1.2,e aangewezen als contactpersoon begrijp ik. Ik steun jullie lijn,

Groet! Henriette

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 24 november 2022 12:46
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Stavaza brandveiligheidsonderzoek n.a.v. brand Riekerhaven

Ok, dank je voor de aanvulling

Met vriendelijke groeten,

5.1.2,e
5.1.2,e Woninggebruik en -verbetering
Wonen

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl

Agendabeheer
5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl
020- 5.1.2.e

Jodenbreestraat 25, 1011 NH Amsterdam
Amsterdam.nl

Werkdagen: **ma t/m vr**

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 24 november 2022 11:21
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Stavaza brandveiligheidsonderzoek n.a.v. brand Riekerhaven

Hoi 5.1.2.e

Het toetsingskader dat nu gehanteerd wordt is of voldaan wordt aan de wettelijke regelgeving omdat er simpelweg geen tijd is voor uitgebreide(re) risico-analyses omdat in de week van 16 december alle gebouwen opgenomen moeten worden. In een later stadium zal wel gekeken worden naar de risico's die bepaalde bouwwerken met zich meebrengen (type bouw, bewonerssamenstelling etc) en kunnen aanvullende maatregelen worden gevraagd. Dit is gisteren ook zo besproken met het ETB.

Over bovengenoemde werkwijze is overeenstemming en de werkwijze is ook vastgelegd in het Convenant Brandveiligheid voor de zorg. Dit stuk is weliswaar voor de zorginstellingen en ziekenhuizen opgesteld (door mij, toen nog werkzaam voor de OD) maar de werkwijze is veel breder van toepassing en inmiddels geïmplementeerd bij het ETB. In deze werkwijze is ook opgenomen hoe we omgaan met het (laten) treffen van maatregelen door bepaalde instellingen, in dit geval de corporaties. Ik neem aan dat dit opgenomen wordt in een projectplan, ga er ook vanuit dat het projectplan door het ETB wordt opgesteld.

Gr. 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 24 november 2022 11:01
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Stavaza brandveiligheidsonderzoek n.a.v. brand Riekerhaven

Hallo 5.1.2.e

Lijkt me prima voor nu. Is duidelijk wel toetsingskader gehanteerd gaat worden? Door het advies van de brandweer van vorige week kan je daar op verschillende manieren naar kijken. Mij lijkt het van belang dat over deze lijn op voorhand overeenstemming is en dat

dit bestuurlijk wordt voorgelegd voor akkoord. Maar ik neem aan dat er een projectplan komt met aandacht hiervoor? Daarin zou ook de sanctiestrategie en de relatie met corporaties kunnen worden vastgelegd.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e
5.1.2.e Woninggebruik en -verbetering
Wonen

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl

Agendabeheer
5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl
020-5.1.2.e

Jodenbreestraat 25, 1011 NH Amsterdam
Amsterdam.nl

Werkdagen: **ma t/m vr**

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 23 november 2022 18:03
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Stavaza brandveiligheidsonderzoek n.a.v. brand Riekerhaven

Ha Henriëtte en 5.1.2.e

Nog even een nabrander: heb net 5.1.2.e gesproken en het lijkt haar het beste om 5.1.2.e aan te haken voor de contactpersonen bij de corporaties omdat hij met hen in het kwaliteitsoverleg zit. Ik zal dit met 5.1.2.e bespreken.

Gr. 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 23 november 2022 17:07
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Stavaza brandveiligheidsonderzoek n.a.v. brand Riekerhaven

Hoi Henriëtte en 5.1.2.e

Bij deze een terugkoppeling over de stand van zaken van het brandveiligheidsonderzoek dat gedaan wordt n.a.v. de brand in Riekerhaven. Vanmorgen heb ik met de projectleider 5.1.2.e van het Expertiseteam Brandveiligheid (hierna: ETB) gesproken en vervolgens met 5.1.2.e en 5.1.2.e van VTH/ RAP.

De planning is als volgt:

- Volgende week (28 nov – 2 dec) wordt deskonderzoek gedaan naar geselecteerde panden

- In de week erna (5-9 dec) worden de opnames gedaan van de bouwwerken door het ETB) in samenwerking met de Brandweer

- In de week van 16 december worden de rapporten van bevindingen opgesteld en is er een eerste overzicht van de brandveilige staat van de bouwwerken. Dit overzicht wordt ook ambtelijk en bestuurlijk aangeboden.

Uit de rapporten blijkt dus of er gebreken zijn en welke voorzieningen getroffen moeten worden. Kortom: waar moet gehandhaafd worden? Het ETB wil dit traject niet bij de stadsdelen neerleggen omdat stadsdelen vaak op hun eigen manier handhaven en ze dan de regie kwijt zijn. We kwamen tot de conclusie dat de uitvoering hiervan het beste projectmatig aangepakt kan worden met één regievoerder hierop. De wens van het ETB is dat Wonen de regie voert op dit project omdat het ETB geen toezicht/ handhaving doet op woningen maar enkel op (gebruiks)vergunningplichtige bouwwerken (dit zijn geen woningen).
Vervolgens heb ik met VTH/ RAP gesproken en zijn we van mening dat het bestuurlijke traject het beste bij VTH neergelegd kan worden. Zij hebben ervaring met bestuurlijke besluitvormingsprocessen en werken direct met Wolfgang samen dus op die manier zijn de lijnen het kortst.

Wat betekent dit voor Wonen:

- In het project zit veel corporatiebezit en het is belangrijk dat Wonen goed wordt betrokken en op de hoogte wordt gehouden van de uitvoering. Op de vraag van het ETB of Wonen de regie kan voeren op het toezicht en handhaving van deze bouwwerken kon ik geen antwoord geven. Ik vraag me ook af of we hier capaciteit voor hebben binnen Wonen. Na afstemming met VTH/RAP lijkt het ons ook het meest logisch dat deze taak bij VTH wordt belegd. ETB valt immers ook onder VTH, een projectleider zou eventueel vanuit RAP geleverd kunnen worden. Omdat de constateringen ook door het ETB/ VTH worden gedaan is het overzichtelijk om eventuele handhavingsprocedures ook daar te beleggen.
- Bestuurlijke afstemming kan door VTH/RAP gedaan worden. Als zij hulp nodig hebben bij de bestuurlijke afstemming of specifiek met Pels, kan Wonen hierbij ondersteunen.
- Aangezien veel van de te onderzoeken bouwwerken corporatiebezit zijn, is aan Wonen gevraagd of wij eventuele contactpersonen kunnen aanleveren bij het ETB om de corporaties te informeren over het project maar ook om afspraken te plannen om de opnames te kunnen doen. Aangezien deze afspraken op korte termijn gemaakt moeten worden is het dringende verzoek of we begin volgende week namen kunnen aanleveren. De vraag is wie we hier het beste voor kunnen benaderen binnen Wonen. Zijn dit de accounthouders? 5.1.2.e en 5.1.2.e zagen hier geen rol voor hen weggelegd omdat zij zich met statushouders bezighouden. Ook vertelde 5.1.2.e mij dat De Key zorgt voor de vervangende woonruimte voor de statushouders in Riekershaven en Wonen hiervan op de hoogte wordt gehouden.
- 5.1.2.e zit maandag in het kwaliteitsoverleg met de corporaties en heb aan hem gevraagd om in ieder geval een mededeling te doen en het project aan te kondigen.
- Mochten de onderzoeken leiden tot handhaving dan wordt Wonen betrokken waar het bouwwerken van de corporaties betreft. Brandgevaarlijke situaties moeten natuurlijk snel opgelost worden maar voor het treffen van minder urgente voorzieningen, is het goed dat we dit meenemen in de planning van de corporaties. Hier moet dus maatwerk worden geleverd worden.

Graag hoor ik jullie mening over bovenstaande en wie ik het beste kan aanhaken vanuit Wonen voor het benaderen van corporaties voor o.a. het plannen van afspraken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e 5.1.2.e
Adviseur Omgevingswet
Wonen

Gemeente Amsterdam
T: 5.1.2.e
E: 5.1.2.e @amsterdam.nl

5.1.2.e



5.1.2.e



Bezoekadres jodenbreestraat 25
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam

Aanwezig maandag t/m donderdag

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 22 november 2022 20:39
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9

Jullie kennen dit denk ik al?
Is er nog iets bijzonders waarvan het handig is als ik het weet?

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: Hovelmann, Wolfgang <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag, november 21, 2022 8:04 PM
Aan: Rombouts, Henriette <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9

Hoi Henriette,

Ik wist even niet wie de bestuursadviseur voor Zita is. Kan jij mee helpen?
Dank.

Groeten
Wolfgang

Van: Hovelmann, Wolfgang
Verzonden: maandag 21 november 2022 20:03
Aan: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e <5.1.2.e @ggd.amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: Alta, Sjoukje <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e

<5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e
<5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9

Beste Burgemeester en wethouders,

Na aanleiding van de brand Riekerhaven heeft ons Expertiseteam Brandveiligheid in bijgevoegde opdracht beschreven op welke manier wij vergelijkbare locaties in Amsterdam willen controleren op brandveiligheid.

Een paar opmerkingen ter toelichting:

De tijdsdruk is groot, daarom de aanpak zoals we nu beginnen ter informatie. De opdracht wordt in samenwerking met directie Wonen en Brandweer verder verfijnd.

We beginnen zo snel mogelijk met het veldwerk, uiteraard handelen we direct als we gevaarlijke situaties tegenkomen.

We bespreken morgen pas de concrete taakverdeling met de brandweer.

Met de directie Wonen kijken we of onze huidige lijst locaties compleet is.

We nemen vooraf aan controles contact met de eigenaar op.

Voor vragen over aanpak, voortgang enz. 5.1.2.e of Wolfgang Hövelmann.

Met vriendelijke groet

Wolfgang Hövelmann
VTH-Stadsdelen





Bezoekadres jodenbreestraat 25
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam

Aanwezig maandag t/m donderdag

Van: [redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 21 november 2022 16:15
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Medewerking cq deelname gemeentelijk team vervolgstappen brandveiligheid

[redacted] en [redacted]

Gaat over de vervolgstappen/onderzoeken naar brandveiligheid van containercomplexen. Dit nav brand Riekerhaven en aanvullend rapport brandweer, en brief van BM/college daarover. Ik stuur die zo naar jullie door.
VTH heeft de lead in het zetten van vervolgstappen en omdat uiteraard ook corporaties daar direct bij betrokken zijn, wordt ons gevraagd om me te werken/contacten etc te doen. Dat zal mn vraag aan [redacted] en [redacted] zijn (plus ook zeer handig om meteen link met team statushouders te hebben in jullie personen
Daarnaast hebben wij ook grote en stevige expertise op VTH, [redacted] dus ook vanuit die kant goed om mee te denken.

[redacted] en [redacted] zijn op de hoogte,

[redacted] is [redacted] nemen jullie - of 1 van jullie drie- contact met hem op? Liefst vandaag, uiterlijk morgenochtend,

Hartelijk groet, HENriette

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: [redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: maandag, november 21, 2022 12:46 PM

Aan: 5.1.2.e 5.1,2,e >
Onderwerp:

Hoi Henriette,

Hier onze lijst met objecten.
Contactpersoon is 5.1,2,e 5.1,2,e is 5.1,2,e manager in Nieuw-West en verantwoordelijk voor het expertise team brandveiligheid.
Ik stuur je later de opdrachtformulering die we hebben gemaakt en ook ter geruststelling aan de bestuurders willen sturen.

Dank alvast. We houden contact.

Groeten
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

5.1.2,e



5.1.2,e



Bezoekadres jodenbreestraat 25
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam

Aanwezig maandag t/m donderdag

Van: 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 21 november 2022 10:08
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: Nieuwe brief voor akkoord

Fyi, vergeten vrijdag jl door te sturen, bij deze, is openbaar

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: Friday, November 18, 2022 10:01:03 PM
Aan: 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: Nieuwe brief voor akkoord

Groet
5.1.2,e

Van: 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: Friday, November 18, 2022 9:01:57 PM
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Nieuwe brief voor akkoord

Akkoord!

Femke

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 18 nov. 2022 om 20:34 heeft 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Dag bm en wh,

Bijgaand de in overleg met burgemeester aangepaste brief.
Bij akkoord zal deze met de bijlagen worden verstuurd aan de raad en gedeeld met pers.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e burgemeester Halsema
Gemeente Amsterdam
5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: vrijdag 18 november 2022 18:44
Aan: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; '5.1.2.e @lievendekey.nl' <5.1.2.e @lievendekey.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; '5.1.2.e 5.1.2.e ' <5.1.2.e @lievendekey.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Conceptbrief

Geachte burgemeester, wethouder en 5.1.2.e

Bijgaand de conceptbrief voor de gemeenteraad inclusief de verschillende bijlagen.
Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e burgemeester Halsema
Bestuursvoorlichting
Directie Communicatie

Gemeente Amsterdam
5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl

5.1.2,e

5.1.2,e

Bezoekadres jodenbreestraat 25
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam

Aanwezig maandag t/m donderdag

Van: 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 14 december 2022 21:31
Aan: 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: verzoek/vraag van de Key

Ha Ilse,
Hoe laat is afspraak morgen? Ik wil even met 5.1.2,e overleggen. Ik moet op haar vaten qua informatie, zij is beter en actueler op de hoogte.

4.1,4 5.1,2,e
5.1,2,e

Groet Henriette

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2,e 5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: Wednesday, December 14, 2022 9:24:41 PM
Aan: 5.1.2,e 5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: verzoek/vraag van de Key

Beste Henriette en 5.1,2,e

Hoe ga ik morgen in het overleg met de Key hierop reageren. Of hebben jullie dit reeds gedaan?

4.1,4
5.1,2,e

Ik hoor het graag.
Ilse
Outlook voor iOS downloaden

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: Wednesday, December 14, 2022 8:48:36 AM
Aan: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: verzoek/vraag van de Key

Beste Ilse,
Zie onder.

4.1.4

Voor wat betreft het eerste punt, zullen we dit agenderen morgen bij ons overleg met de Key. Of wil je dit vooraf bespreken met 5.1.2.e ?

Groet,
5.1.2.e

Outlook voor Android downloaden

From: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Sent: Tuesday, December 13, 2022 5:39:12 PM
To: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Subject: verzoek/vraag van de Key

5.1.2.e

4.1.4

4.1.4 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Hartelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

X Projectleider, stadsdeel Nieuw-West
X Verantwoordelijk voor de thema's: asielzoekers/gemengde huisvestingen/ statushouders en ontheemden uit Oekraïne
X Voorzitter OnderdeelCommissie (OC)

5.1.2,e

Begin doorgestuurd bericht:

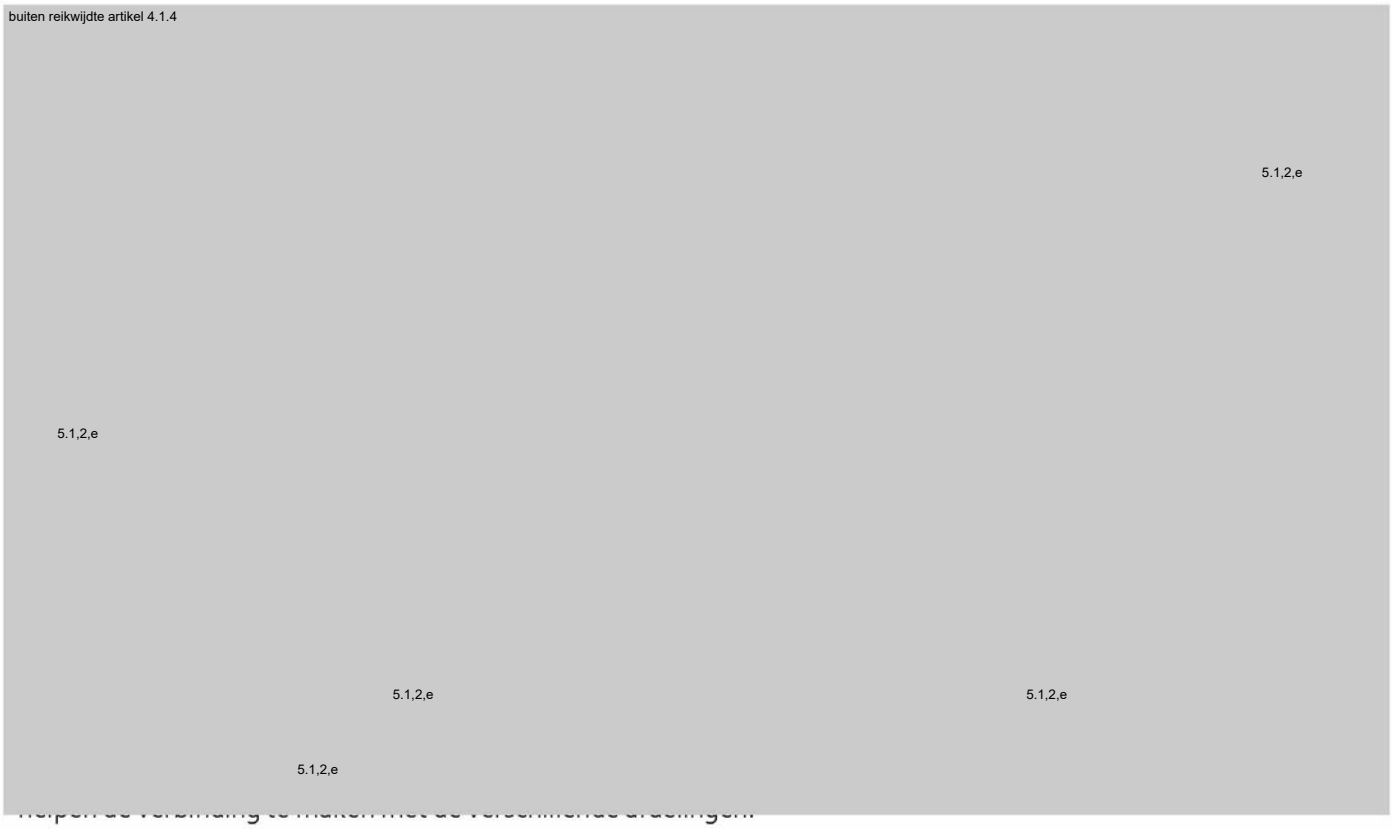
Van: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Datum: 14 november 2022 om 13:45:33 CET
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>, "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>, "5.1.2,e 5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>, "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Onderwerp: update riekerhaven

Ter info

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 14 november 2022 13:19
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@ggd.amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@ggd.amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Onderwerp: update riekerhaven
Urgentie: Hoog

Hoi allemaal,

buiten reikwijdte art 4.1.4



Vanuit bestuurders zijn vragen binnengekomen over de veiligheid van de wooncomplexen. Dat is een taak van vergunningen/handhaving. 5.1,2,e neemt iig even contact op met stadsdeel nieuw west daar over.

Groet 5.1,2,e

5.1.2.e

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Datum: 18 november 2022 om 09:44:53 CET
Aan: "5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Kopie: "5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>, 5.1.2.e "
<5.1.2.e @amsterdam.nl>, 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: voorlopig rapport brandweer Riekershaven

Dank voor het doorsturen. Ik heb met Reinier het volgende afgesproken:
- vanuit VTH horen of dit onderdeel was van de toets bij plaatsing en bij reparatie (is er toen iets anders gedaan)
- alle container woningen conform advies te gaan schouwen en dit te bespreken met het ministerie (en de VNG) omdat dit dan ook een vraag wordt die in alle gemeenten met container woningen op tafel komt
Ik heb daarnaast contact gelegd met De Key om zodra zij het rapport hebben af te stemmen over de te nemen maatregelen en de woordvoering. De directeur lijkt nog niet op de hoogte van de inhoud van het concept rapport, iets anders dan uit de mail van de brandweer blijkt. Ze gaat nu intern na of er wel al informatie is binnen gekomen.
Groetjes

> Op 17 nov. 2022 om 22:12 heeft Halsema, Femke 5.1.2.e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:
>
> Dag Thijs,
> Dank je wel. Ik zend het ook door naar de verantwoordelijke wethouders en de GS.
> Femke
>
> Verstuurd vanaf mijn iPhone
>
> > Op 17 nov. 2022 om 17:30 heeft Lieshout, Tijs van
> > <5.1.2.e @veiligheidsregioaa.nl> het volgende geschreven:
> >
> > Dag Femke,
> > Hier ons conceptrapport over de brand in de unitbouw Voetbalstraat. Het is vrij bondig en leest snel.
> > Conclusies:
> >
> > 1. Gebouw komt uit 2004 en is verplaatst in 2015, van verplaatsten worden deze gebouwen niet beter (net als bij Ikea meubels).

2. Vergunningen zijn op orde.
3. Het gebouw voldoet aan wettelijke eisen (nog uit bouwbesluit van 2003).
4. Door het later erop geplaatste dak is er toch een brandonveilige situatie ontstaan, omdat rook en hitte van de 'uitslaande' brand zich eronder verzamelden en de brandweer de tussenruimte tussen topcontainers en dak niet kon blussen / koelen.
5. Via het dak zijn de daken van de onderliggende containers in brand gegaan en is het hele blok afgebrand, ondanks snelle ontdekking van politie en snelle eerste inzet brandweer.
6. Gelukkig zijn er geen slachtoffers (los van huisdieren), wanneer dit in de nacht was gebeurd had het anders kunnen aflopen.

Dit betekent dat, hoewel het gebouw voldoet aan wet- en regelgeving, we het toch als brandonveilig kwalificeren. Dat is een minder ergere gradatie dan brandgevaarlijk, dan moeten alle bewoners eruit.
We adviseren dan ook de eigenaar om wat te doen aan de brandbaarheid van het dak, of andere gelijkwaardige maatregelen te nemen zodat het dak niet kan werken als rook- en hitte verzamelpunt. Dat kost tijd en geld. We adviseren ook eens schouw te doen naar andere unitbouw-woningen in de stad en regio. De eigenaar kan zeggen: "we voldoen aan de minimum wettelijke norm, dus ik doe niks'
We adviseren niet dat bewoners het gebouw nu moeten verlaten, daar is het risico niet groot genoeg voor en dus wat ons betreft niet proportioneel. De aanwezigheid van een patrouillerende brandwacht (bijv in de avond en nacht) kan de gevoelens van onveiligheid verminderen van bewoners in de periode tot technische maatregelen zijn genomen.
Dit staat in het rapport. Ik praat de manager wonen van Lieve de Key even bij, zodat ze vanavond op de bewoners voorlichting geen dingen zegt die contrair staan op dit rapport.
Wil je kijken of dit zo helder genoeg is? Dan bied ik het officieel aan.

Vriendelijke groet,

M.T.C. van Lieshout
Commandant Brandweer Amsterdam – Amstelland /
Directeur Veiligheidsregio Amsterdam - Amstelland

Bezoekadres: Kazerne Willem, Ringdijk 98, 1097 AH Amsterdam
Postbus 92171 | 1090 AD Amsterdam
M 5.1,2,e

www.brandweer.nl/amsterdam-amstelland
Twitter:www.twitter.com/BrandweerAA
Facebook:www.facebook.com/BrandweerAmsterdamAmstelland

<Concept memo brandveiligheid unitbouw in de Voetbalstraat te Amsterdam VrAA 17 11 22.pdf>

Begin doorgestuurd bericht:

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Datum: 23 november 2022 om 12:07:46 CET
Aan: "[redacted]" <[redacted]@amsterdam.nl>, "[redacted]" <[redacted]@amsterdam.nl>, "[redacted]" <[redacted]@amsterdam.nl>, "[redacted]" <[redacted]@amsterdam.nl>, "[redacted]" <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Datum: 21 november 2022 om 20:03:31 CET
Aan: "[redacted]" <[redacted]@amsterdam.nl>, "[redacted]" <[redacted]@amsterdam.nl>, "[redacted]" <[redacted]@ggd.amsterdam.nl>, [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Kopie: "[redacted]" <[redacted]@amsterdam.nl>, "[redacted]" <[redacted]@amsterdam.nl>, "[redacted]" <[redacted]@amsterdam.nl>, "[redacted]" <[redacted]@amsterdam.nl>, [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9

Beste Burgemeester en wethouders,

Na aanleiding van de brand Riekerhaven heeft ons Expertiseteam Brandveiligheid in bijgevoegde opdracht beschreven op welke manier wij vergelijkbare locaties in Amsterdam willen controleren op brandveiligheid.

Een paar opmerkingen ter toelichting:

- De tijdsdruk is groot, daarom de aanpak zoals we nu beginnen ter informatie. De opdracht wordt in samenwerking met directie Wonen en Brandweer verder verfijnd.
- We beginnen zo snel mogelijk met het veldwerk, uiteraard handelen we direct als we gevaarlijke situaties tegenkomen.
- We bespreken morgen pas de concrete taakverdeling met de brandweer.
- Met de directie Wonen kijken we of onze huidige lijst locaties compleet is.
- We nemen vooraf aan controles contact met de eigenaar op.

- Voor vragen over aanpak, voortgang enz. 5.1,2,e of Wolfgang Hövelmann.

Met vriendelijke groet

Wolfgang Hövelmann
VTH-Stadsdelen

5.1.2.e

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "5.1.2.e" <5.1.2.e@amsterdam.nl>
Datum: 23 november 2022 om 13:04:38 CET
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>, "5.1.2.e" <5.1.2.e@amsterdam.nl>, "5.1.2.e 5.1.2.e" <5.1.2.e@amsterdam.nl>
Onderwerp: Opvolging maatregelen Raadsinformatiebrief over het rapport van de Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland over Riekerhaven

fyi

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 23 november 2022 12:16
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Opvolging maatregelen Raadsinformatiebrief over het rapport van de Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland over Riekerhaven

Het wordt opgepakt binnen de stadsdelen. Zal door Sjoukje iom de stadsdeel directeuren worden georganiseerd.

Met vriendelijke groet,

Peter Teesink
Gemeentesecretaris Amsterdam

Op 23 nov. 2022 om 11:58 heeft 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Dag Peter,

Zie onderstaande mail over Riekerhaven. 5.2.1
5.2.1

Ik begreep dat je in College had gezegd in dit soort situaties jou te betrekken, vandaar deze mail. Ik heb de betrokken woordvoerders ook op cc gezet.

Groet,
5.1.2.e
5.1.2.e

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag, november 23, 2022 9:36 AM
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Opvolging maatregelen Raadsinformatiebrief over het rapport van de Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland over Riekerhaven

Hoi 5.1.2.e

Ik benader jou even als steller van bijgevoegde brief. In de brief staan verschillende (tijdelijke) maatregelen opgesomd om veilig te kunnen wonen op Riekerhaven.
Wie binnen de gemeente bewaakt de opvolging van deze maatregelen en controleert of de wijze waarop Lieven De Key invulling geeft aan de maatregelen voldoet? Zo zijn er bijvoorbeeld op dit moment niet 24/7
brandwachten op het complex terwijl dat wel aanbevolen wordt. Er is nog steeds veel onrust onder bewoners. Men voelt zich onveilig. Ik had daarom eerder al via de bestuursadviseur van Van Dantzig tbv overleg BM/Van Dantzig aangegeven dat het mij raadzaam lijkt dat er vanuit de behandelend ambtenaar op dit dossier een bewonersbijeenkomst te organiseren zodat bewoners geïnformeerd kunnen worden over de huidige brandveiligheidssituatie en hun vragen kwijt kunnen.
Weet jij of en zo ja hoe hier op geacteerd is/wordt en door wie?

Ik hoor graag.
M.vr.gr.

5.1.2.e
5.1.2.e Slotervaart
<Raadsinformatiebrief Riekerhaven.pdf>

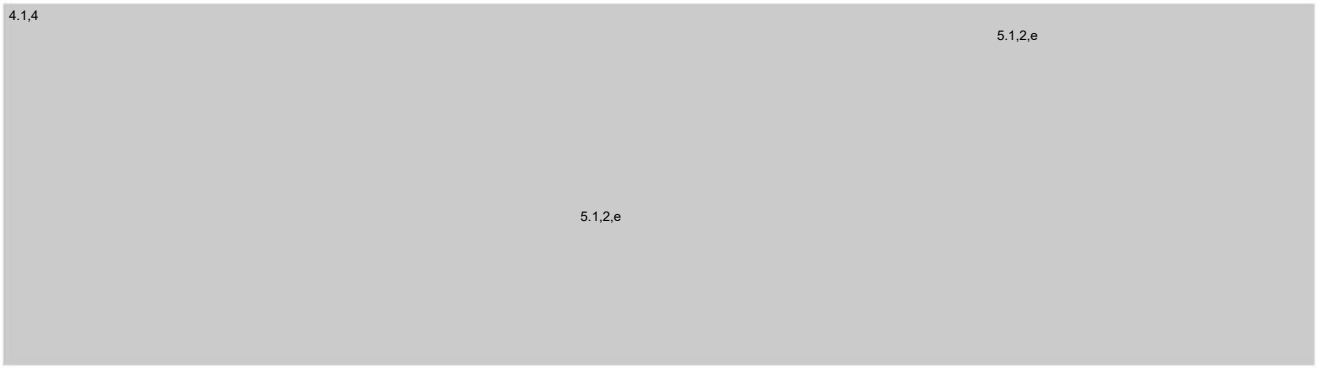
5.1.2.e [redacted]

Begin doorgestuurd bericht:

Van: 5.1.2.e [redacted] <5.1.2.e [redacted]@amsterdam.nl>
Datum: 4 december 2022 om 08:08:40 CET
Aan: 5.1.2.e [redacted] <5.1.2.e [redacted]@amsterdam.nl>
Kopie: 5.1.2.e [redacted] <5.1.2.e [redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Nazorg Riekerhaven

Dank voor het informeren Ilse! We zullen het morgen op de staf bespreken.
Hartelijke groet,
Zita

> Op 2 dec. 2022 om 16:59 heeft Plasmeijer, Ilse <5.1.2.e [redacted]@amsterdam.nl> het volgende geschreven:
>
> Beste wethouder Pels,
> Op advies van 5.1.2.e [redacted] 5.1.2.e [redacted] en gesproken hebbend met Henriette en Sjoukje informeer ik u over twee vraagstukken die voortkomen uit de nazorgfase van de brand van Riekerhaven. De rest van de punten gaan goed genoeg.
> Ik ben Ilse Plasmeijer, directeur Nieuw-West, verantwoordelijk voor de nazorgfase.
> De twee punten zijn:
>
> - 4.1.4 [redacted]
> - 4.1.4 [redacted]



Tot zover.
Ilse Plasmeijer

5.1.2.e

Van: Rombouts, Henriette
Verzonden: maandag 21 november 2022 10:08
Aan: 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e
Onderwerp: Fwd: Nieuwe brief voor akkoord
Bijlagen: 221118 Brief bij rapport brand riekerhaven def.docx; Definitief memo brandveiligheid unitbouw in de Voetbalstraat te Amsterdam VrAA 18 11 2022.pdf; Aanvullend advies bij Rapport brandveiligheid unitbouw in de Voetbalstraat te Amsterdam 18-11-2022.pdf

Fyi, vergeten vrijdag jl door te sturen, bij deze, is openbaar

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: Friday, November 18, 2022 10:01:03 PM
Aan: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: Nieuwe brief voor akkoord

Groet
5.1.2.e

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: Friday, November 18, 2022 9:01:57 PM
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Nieuwe brief voor akkoord

Akkoord!

Femke

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 18 nov. 2022 om 20:34 heeft 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:
>
> Dag bm en wh,
>
> Bijgaand de in overleg met burgemeester aangepaste brief.
> Bij akkoord zal deze met de bijlagen worden verstuurd aan de raad en gedeeld met pers.
>
> Met vriendelijke groet,
>
> 5.1.2.e
> 5.1.2.e burgemeester Halsema
> Gemeente Amsterdam
> 5.1.2.e
>
> **Van:** 5.1.2.e
> **Verzonden:** vrijdag 18 november 2022 18:44
> **Aan:** 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; '5.1.2.e @lievendekey.nl' <5.1.2.e @lievendekey.nl>
> **CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; '5.1.2.e ' <5.1.2.e @lievendekey.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
> **Onderwerp:** Conceptbrief
>
> Geachte burgemeester, wethouder en 5.1.2.e
>
> Bijgaand de conceptbrief voor de gemeenteraad inclusief de verschillende bijlagen.
> Met vriendelijke groet,
>
> 5.1.2.e
> 5.1.2.e burgemeester Halsema
> Bestuursvoorlichting
> Directie Communicatie
>
> **Gemeente Amsterdam**
> 5.1.2.e
> 5.1.2.e @amsterdam.nl

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e
Verzonden: woensdag 23 november 2022 10:56
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: RE: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9

Goed, 5.1,2,e dank voor update ☺

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 23 november 2022 10:44
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9

Ha 5.1,2,e

Dank je voor me op de hoogte houden. Het lijkt me niet dat de accounthouders van de corporaties hier een rol hebben. De contactpersonen van de corporaties zijn al bekend bij VTH, ga ik vanuit. We bespreken het straks wel even. Voor nu is idd vooral het team van 5.1,2,e c.q. 5.1,2,e ermee bezig en is het goed dat wij op de hoogte zijn. En als er zich zaken voordoen die Henriette via statushouders moet weten dan kunnen wij in actie komen.

Groet,

5.1,2,e

5.1,2,e
Teamleider beleid Volkshuisvesting
Directie Wonen

Gemeente Amsterdam

5.1,2,e
5.1,2,e @amsterdam.nl

Jodenbreestraat 25
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 23 november 2022 9:46
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9

Hoi 5.1,2,e

Naar aanleiding van deze mailwisseling had ik vanmorgen even contact met 5.1,2,e
Henriette vroeg (zie mail hieronder) 5.1,2,e en mij mee te denken, dat is natuurlijk goed ihkv de statushouders en riekerhaven. Maar dat is in deze niet een speciale groep. Het gaat om de brandveiligheid in het algemeen.

De rol van ons/team statushouders is hier denk ik niet zo groot momenteel. Wel belangrijk om aangehaakt te blijven en up to date om te kijken wat er evt uit het onderzoek komt en wat dit dat kan betekenen voor statushouders.

5.1,2,e zit straks voor overleg over de uitvoering, maar het idee is waarschijnlijk binnen nu en 2 weken dat ze bij alle gebouwen de brandveiligheid willen controleren. Uiteraard in overleg met de corporaties aangezien zijn vaak eigenaar van deze panden zijn. Het lijkt het ons handig om dit via de accounthouders van de corpos te spelen, eens?

Nu zit ik niet zo sterk in de collega's – corporaties combi. Heb jij voor mij de accounthouder per corpo?

Ben nu nog even thuis maar kom later naar kantoor en werk vanmiddag nog wat, loop dan bij je langs over dit onderwerp.

Groet,
5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 23 november 2022 9:06
Aan: 5.1,2,e 5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9

Hallo allen,

Ik ga straks naar 5.1,2,e (Expertiseteam Brandveiligheid) om de uitvoering te bespreken. We zullen dan de planning (incl. opnames bij de corporaties), wijze van toetsen en de handhaving bespreken. Ook het bestuurlijke proces komt aan de orde (ligt m.i. bij RAP).

5.1,2,e ik bel jullie vandaag na het overleg. Gisteren was het nogal druk en heb ik jullie helaas niet meer kunnen spreken.
Omdat er nogal haast ligt bij de uitvoering heb ik toch maar ja gezegd tegen dit overleg. Wordt vervolgd.

Henriëtte, ik houd je op de hoogte van de uitkomsten van de overleggen en de gemaakte afspraken.

Gr. 5.1,2,e

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 22 november 2022 20:39
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Fwd: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9

Jullie kennen dit denk ik al?
Is er nog iets bijzonders waarvan het handig is als ik het weet?

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag, november 21, 2022 8:04 PM
Aan: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9

Hoi Henriette,

Ik wist even niet wie de bestuursadviseur voor Zita is. Kan jij mee helpen?
Dank.

Groeten
Wolfgang

Van: Hovelmann, Wolfgang
Verzonden: maandag 21 november 2022 20:03
Aan: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @ggd.amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9

Beste Burgemeester en wethouders,

Na aanleiding van de brand Riekerhaven heeft ons Expertiseteam Brandveiligheid in bijgevoegde opdracht beschreven op welke manier wij vergelijkbare locaties in Amsterdam willen controleren op brandveiligheid.

Een paar opmerkingen ter toelichting:

- De tijdsdruk is groot, daarom de aanpak zoals we nu beginnen ter informatie. De opdracht wordt in samenwerking met directie Wonen en Brandweer verder verfijnd.
- We beginnen zo snel mogelijk met het veldwerk, uiteraard handelen we direct als we gevaarlijke situaties tegenkomen.
- We bespreken morgen pas de concrete taakverdeling met de brandweer.
- Met de directie Wonen kijken we of onze huidige lijst locaties compleet is.
- We nemen vooraf aan controles contact met de eigenaar op.
- Voor vragen over aanpak, voortgang enz. 5.1.2.e of Wolfgang Hövelmann.

Met vriendelijke groet

Wolfgang Hövelmann
VTH-Stadsdelen

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 21 november 2022 16:20
Aan: 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e ; 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Medewerking cq deelname gemeentelijk team vervolgstappen brandveiligheid

Hoi Henriëtte,

Dank voor je bericht. Ik zal straks contact opnemen met 5.1.2.e en neem 5.1.2.e en 5.1.2.e mee in de cc.
Wordt ongetwijfeld vervolgd.

Gr. 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 21 november 2022 16:15
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Medewerking cq deelname gemeentelijk team vervolgstappen brandveiligheid

Beste 5.1.2.e en 5.1.2.e

Gaat over de vervolgstappen/onderzoeken naar brandveiligheid van containercomplexen. Dit nav brand Riekerhaven en aanvullend rapport brandweer, en brief van BM/college daarover. Ik stuur die zo naar jullie door.
VTH heeft de lead in het zetten van vervolgstappen en omdat uiteraard ook corporaties daar direct bij betrokken zijn, wordt ons gevraagd om me te werken/contacten etc te doen. Dat zal mn vraag aan 5.1.2.e en 5.1.2.e zijn (plus ook zeer handig om meteen link met team statushouders te hebben in jullie personen
Daarnaast hebben wij ook grote en stevige expertise op VTH, 5.1.2.e dus ook vanuit die kant goed om mee te denken.

5.1.2.e en 5.1.2.e zijn op de hoogte,

5.1.2.e is 5.1.2.e nemen jullie - of 1 van jullie drie- contact met hem op? Liefst vandaag, uiterlijk morgenochtend,

Hartelijk groet, HENriette

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e ; <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag, november 21, 2022 12:46 PM
Aan: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp:

Hoi Henriette,

Hier onze lijst met objecten.
Contactpersoon is 5.1.2.e is VTH 5.1.2.e in Nieuw-West en verantwoordelijk voor het expertise team brandveiligheid.
Ik stuur je later de opdrachtformulering die we hebben gemaakt en ook ter geruststelling aan de bestuurders willen sturen.

Dank alvast. We houden contact.

Groeten
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: donderdag 24 november 2022 10:37
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Stavaza brandveiligheidsonderzoek n.a.v. brand Riekerhaven

Lekker bezig!! Toch één vraagje maar meer vanuit interesse, wat is RAP?

Met vriendelijke groet,
5.1.2.e 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 23 november 2022 17:07
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Stavaza brandveiligheidsonderzoek n.a.v. brand Riekerhaven

Hoi Henriëtte en 5.1.2.e

Bij deze een terugkoppeling over de stand van zaken van het brandveiligheidsonderzoek dat gedaan wordt n.a.v. de brand in Riekerhaven. Vanmorgen heb ik met de projectleider 5.1.2.e van het Expertiseteam Brandveiligheid (hierna: ETB) gesproken en vervolgens met 5.1.2.e en 5.1.2.e van VTH/ RAP.

De planning is als volgt:

- Volgende week (28 nov – 2 dec) wordt deskonderzoek gedaan naar geselecteerde panden
- In de week erna (5-9 dec) worden de opnames gedaan van de bouwwerken door het ETB) in samenwerking met de Brandweer
- In de week van 16 december worden de rapporten van bevindingen opgesteld en is er een eerste overzicht van de brandveilige staat van de bouwwerken. Dit overzicht wordt ook ambtelijk en bestuurlijk aangeboden.

Uit de rapporten blijkt dus of er gebreken zijn en welke voorzieningen getroffen moeten worden. Kortom: waar moet gehandhaafd worden? Het ETB wil dit traject niet bij de stadsdelen neerleggen omdat stadsdelen vaak op hun eigen manier handhaven en ze dan de regie kwijt zijn. We kwamen tot de conclusie dat de uitvoering hiervan het beste projectmatig aangepakt kan worden met één regievoerder hierop. De wens van het ETB is dat Wonen de regie voert op dit project omdat het ETB geen toezicht/ handhaving doet op woningen maar enkel op (gebruiks)vergunningplichtige bouwwerken (dit zijn geen woningen).
Vervolgens heb ik met VTH/ RAP gesproken en zijn we van mening dat het bestuurlijke traject het beste bij VTH neergelegd kan worden. Zij hebben ervaring met bestuurlijke besluitvormingsprocessen en werken direct met Wolfgang samen dus op die manier zijn de lijnen het kortst.

Wat betekent dit voor Wonen:

- In het project zit veel corporatiebezit en het is belangrijk dat Wonen goed wordt betrokken en op de hoogte wordt gehouden van de uitvoering. Op de vraag van het ETB of Wonen de regie kan voeren op het toezicht en handhaving van deze bouwwerken kon ik geen antwoord geven. Ik vraag me ook af of we hier capaciteit voor hebben binnen Wonen. Na afstemming met VTH/RAP lijkt het ons ook het meest logisch dat deze taak bij VTH wordt belegd. ETB valt immers ook onder VTH, een projectleider zou eventueel vanuit RAP geleverd kunnen worden. Omdat de constateringen ook door het ETB/ VTH worden gedaan is het overzichtelijk om eventuele handhavingsprocedures ook daar te beleggen.
- Bestuurlijke afstemming kan door VTH/RAP gedaan worden. Als zij hulp nodig hebben bij de bestuurlijke afstemming of specifiek met Pels, kan Wonen hierbij ondersteunen.
- Aangezien veel van de te onderzoeken bouwwerken corporatiebezit zijn, is aan Wonen gevraagd of wij eventuele contactpersonen kunnen aanleveren bij het ETB om de corporaties te informeren over het project maar ook om afspraken te plannen om de opnames te kunnen doen. Aangezien deze afspraken op korte termijn gemaakt moeten worden is het dringende verzoek of we begin volgende week namen kunnen aanleveren. De vraag is wie we hier het beste voor kunnen benaderen binnen Wonen. Zijn dit de accounthouders? 5.1.2.e en 5.1.2.e zagen hier geen rol voor hen weggelegd omdat zij zich met statushouders bezighouden. Ook vertelde 5.1.2.e mij dat De Key zorgt voor de vervangende woonruimte voor de statushouders in Riekershaven en Wonen hiervan op de hoogte wordt gehouden.
- 5.1.2.e zit maandag in het kwaliteitsoverleg met de corporaties en heb aan hem gevraagd om in ieder geval een mededeling te doen en het project aan te kondigen.
- Mochten de onderzoeken leiden tot handhaving dan wordt Wonen betrokken waar het bouwwerken van de corporaties betreft. Brandgevaarlijke situaties moeten natuurlijk snel opgelost worden maar voor het treffen van minder urgente voorzieningen, is het goed dat we dit meenemen in de planning van de corporaties. Hier moet dus maatwerk worden geleverd worden.

Graag hoor ik jullie mening over bovenstaande en wie ik het beste kan aanhaken vanuit Wonen voor het benaderen van corporaties voor o.a. het plannen van afspraken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
Adviseur Omgevingswet
Wonen

Gemeente Amsterdam
T: 5.1.2.e
E: 5.1.2.e @amsterdam.nl

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 23 november 2022 17:44
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: Stavaza brandveiligheidsonderzoek n.a.v. brand Riekerhaven

Dank voor je reactie. Ik ga haar even bellen. Jij ook fijne avond! Gr. 5.1.2.e

---

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 23 november 2022 17:40
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Stavaza brandveiligheidsonderzoek n.a.v. brand Riekerhaven

Hoi 5.1.2.e

Dank voor de update, ik zou zeggen bel 5.1.2.e maar even voor de te benaderen mensen binnen Wonen richting corpos, ze is op de hoogte van dit onderzoek ik heb haar net bijgepraat en ze verwacht je belletje eigenlijk al (nav ons belletje vanmorgen).

Groet en fijne avond,
5.1.2.e

Reeds beoordeeld in dit document

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: donderdag 24 november 2022 10:51
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: Stavaza brandveiligheidsonderzoek n.a.v. brand Riekerhaven

Ja, zoiets. Is mij ook niet altijd duidelijk wat ze wel en niet doen 😀

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: Wednesday, November 23, 2022 5:39:41 PM
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Stavaza brandveiligheidsonderzoek n.a.v. brand Riekerhaven

Hoi 5.1.2.e

Dank voor de update, ik zou zeggen bel 5.1.2.e maar even voor de te benaderen mensen binnen Wonen richting corpos, ze is op de hoogte van dit onderzoek ik heb haar net bijgepraat en ze verwacht je belletje eigenlijk al (nav ons belletje vanmorgen).

Groet en fijne avond,
5.1.2.e

Reeds beoordeeld in dit document

Van: 5.1,2,e
Aan: 5.1,2,e
Cc: 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e
Onderwerp: Re: Raadsadres - Zorgen voor Veiligheid in breedste zin voor bewoners van containerwoningen-complexen
Datum: woensdag 7 december 2022 23:36:28
Bijlagen: image001.png
image001.png

4.1,4

5

5.1,2,e

5.1,2,e

Vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e **Woningtoewijzing**
Gemeente Amsterdam – Directie Wonen

Aanwezig op ma, di, do en vrij
M 5.1,2,e
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam
5.1,2,e @amsterdam.nl

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: Wednesday, December 7, 2022 9:09:41 PM
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Raadsadres - Zorgen voor Veiligheid in breedste zin voor bewoners van containerwoningen-complexen

Ha 5.1,2,e

Dank je voor je reactie. Dan laat ik het uitzetten bij SCAV. 4.1,4

4.1,4 5.1,2,e 5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

Groet en fijne avond,

5.1.2,e

5.1.2,e
Teamleider beleid Volkshuisvesting
Directie Wonen

Gemeente Amsterdam

5.1.2,e
5.1.2,e

Jodenbreestraat 25
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 7 december 2022 19:42
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Raadsadres - Zorgen voor Veiligheid in breedste zin voor bewoners van containerwoningen-complexen

Hi 5.1.2,e

Dit hoort inderdaad meer thuis bij SCAV, omdat dit in eerste instantie om beheer gaat van de complexen. En inderdaad, kunnen wij ook input geven indien nodig.

4.1.4 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e

Vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e **Woningtoewijzing**
Gemeente Amsterdam – Directie Wonen

Aanwezig op ma, di, do en vrij
M 5.1.2,e
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam
5.1.2,e @amsterdam.nl

Kijk voor meer dan 50 woonoplossingen naar: https://www.huisvestingkwetsbaregroepen.nl/hoe-werkt-het/woonwaaier/

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 7 december 2022 17:48
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Raadsadres - Zorgen voor Veiligheid in breedste zin voor bewoners van containerwoningen-complexen

Ha 5.1.2,e

Zie in de bijlage het raadsadres over de veiligheid van de containerwoningen. Het lijkt me meer iets voor het stedelijk coördinatieteam. Ik begreep zojuist van 5.1.2,e dat jullie morgen een statushoudersoverleg hebben. Wellicht kunnen jullie in dat overleg bepalen of wij (beleid Volkshuisvesting) de behandeling van dat raadsadres op ons moeten nemen of dat het, wat ik dus denk, meer iets is voor het stedelijk coördinatieteam, zo nodig natuurlijk met input van ons. Ik hoor het graag!

Groet,

5.1.2,e

5.1.2,e
Teamleider beleid Volkshuisvesting
Directie Wonen

Gemeente Amsterdam

5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl

Jodenbreestraat 25
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e >
Verzonden: woensdag 7 december 2022 16:10
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e >
Onderwerp: Raadsadres - Zorgen voor Veiligheid in breedste zin voor bewoners van containerwoningen-complexen

Dag 5.1.2,e

Hierbij stuur ik je het raadsadres "Zorgen voor Veiligheid in breedste zin voor bewoners van containerwoningen-complexen", welke in handen is gesteld van het college voor beantwoording. Dit raadsadres is in handen gesteld van het college zonder terugkoppeling aan de raad (hoeft dus niet t.k.n. geagendeerd te worden voor raadscommissie)

Zou je het raadsadres willen uitzetten voor beantwoording?

Hierbij de planning voor afhandeling binnen de gestelde 6 weken:

Screening: 19 december 2022 -> aanleveren donderdag 15 december 2022 vóór 13.00 uur
Bestuursmap: dinsdag 10 januari 2023-> aanleveren maandag 9 januari vóór 15.00 uur in Andreas
Uiterlijke datum afhandeling (is brief versturen naar de afzender): 12 januari 2023

Een uitgebreide instructie over de afdoening tref je aan op intranet:
https://intranet.amsterdam.nl/bestuurlijke/instructies-afhandelen-raadsinstrumenten/raadsadressen/

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
5.1,2,e
Bestuurszaken Wonen

Gemeente Amsterdam

M 5.1,2,e
E 5.1,2,e @amsterdam.nl of 5.1,2,e @amsterdam.nl
Werkdagen: in de even weken ma t/m vrij / in de oneven weken op ma t/m do

Werklocatie:
Directie Wonen, Team Bedrijfsvoering
Jodenbreestraat 25 1011 NH Amsterdam - 1ste etage

www.amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam

Onderzoek brandveiligheid unitbouw Gemeente Amsterdam

Aan Wolfgang Hövelmann
Van 5.1,2,e (5.1,2,e Expertiseteam Brandveiligheid, 5.1,2,e (5.1,2,e VTH-Nieuw-West en 5.1,2,e ETB.

Datum 21 november 2022
Onderwerp Opdrachtformulering en aanpak aanvullend onderzoek brandveiligheid unitbouw met woonfunctie

Aanleiding

De brand in het container wooncomplex in de Riekerhaven van zondag 13 november heeft tot vragen geleid omtrent de brandveiligheid van vergelijkbare complexen binnen de Gemeente Amsterdam. In deze memo doen we vanuit de verantwoordelijkheid van VTH voor vergunningverlening en toezicht op brandveiligheid een voorstel voor het aanvullende onderzoek, rapportage en vervolgstappen in stedelijk verband.

1. Wat vraagt aanvullend onderzoek en bijbehorende rapportage?

De focus in het aanvullende onderzoek op brandveiligheid wordt gelegd op de vanuit PMB geïnventariseerde 35 locaties waar tijdelijke unitbouw is toegepast met **woonfunctie**. Alle locaties worden na desk onderzoek op bepaalde aspecten steekproefsgewijs onderzocht.

Voorgaande betekent dat locaties met ander functies als bijvoorbeeld hotel/logies, onderwijs **niet** worden onderzocht en wellicht in een later stadium in aanmerking komen.

2. Welke maatregelen worden gecontroleerd en over geadviseerd?

Op basis van desk- en veldonderzoek (zie voor een uitgebreide toelichting hieronder ad.1) wordt een oordeel gevormd over de brandveiligheid en een opsomming gemaakt van aanbevelingen voor deze objecten. De te nemen maatregelen a.d.h.v. constateringen worden in afstemming tussen Brandweer Amsterdam Amstelland en het Expertise Team Brandveiligheid (ETB) bepaald.
Hierbij is de voorgestelde rolverdeling ais volgt:

a) Normbepaling voor controles wordt bepaald door het ETB-team, waarbij het advies van de Brandweer wordt meegenomen;
b) Noodzakelijke maatregelen gekoppeld aan constateringen worden met advies van Brandweer bepaald door het ETB-team;
c) Brandveiligheidsthema's rondom het geconstateerde **gebruik** worden na afstemming met het ETB-team geadviseerd door de Brandweer middels eigen communicatielijnen;
d) Specifieke **bouwkundige** maatregelen worden per object geadviseerd door het ETB-team.

3. Langere termijn strategie

Over-all streeft de gemeente Amsterdam naar een vorm van systeemtoezicht door de verantwoordelijke instanties waarop een periodieke audit plaatsvindt door een nader te

bepalen instantie. Hierover willen we in de komende periode met de Directie Wonen tot nadere afspraken komen over de aanpak richting woningcorporaties.

Dit is in lijn met een vergelijkbare aanpak vanuit het Zorgconvenant Zorginstellingen vanuit het ETB-team van VTH.

4. Verantwoordelijkheden langere termijn:

De inzichten uit onderzoek deel 1 "Oorzaken van de brand aan Riekerhaven" en de inzichten uit het onderzoek deel 2 "Onderzoek brandveiligheid Unitbouw met woonfunctie" moeten mogelijk leiden tot een heroverweging van hoe verantwoordelijkheden belegd zijn binnen de organisatie. Voor nadere toelichting zie ad.2 hieronder. Conclusies op dit vlak verwachten we in de loop van Q1 van 2023 te kunnen trekken.

5. Impact van deze specifieke actie:

Het vorm geven van de acties vanuit het ETB-team hebben impact op de oorspronkelijke planning en doelstelling voor het inhalen van achterstanden in het toezicht wat regulier vanuit het ETB-team zijn vorm krijgt.

6. Planning:
   - Week 47: Uitvraag desk-onderzoek, informatie vanuit stadsdelen is aangeleverd aan coördinator bij ETB-team;
   - Week 48: Voorbereiding en planning bezoeken + afstemming Brandweer en directie Wonen;
   - Week 49- 51: Uitvoering onderzoek;
   - Week 51: Rapportages aan interne opdrachtgevers bestaande uit specifieke constateringen en maatregelen per object en algemeen advies aanvullende maatregelen;
   - Week 2: Akkoord rapportage/ aanbevelingen door opdrachtgever;
   - Week 2:
     a) Bij afwijking op wettelijke eisen→ optreden;
     b) Advies aanvullende maatregelen per object: in afstemming met Directie Wonen richting de betrokken woningcorporaties vanuit de accountrelaties van de gemeente;
     c) Informatiecampagne: Brandweer na afstemming met ETB.

7. Organisatie:
   - Opdrachtgever: Wolfgang Hövelmann
   - Gedelegeerd opdrachtgever: 5.1,2,e
   - Opdrachtnemer: 5.1,2,e
   - Stakeholders:
     - Directie Wonen
     - Brandweer
     - Woningcorporaties

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 19 december 2022 10:00
Aan: woo.wonen
Onderwerp: FW: Medewerking cq deelname gemeentelijk team vervolgstappen brandveiligheid
Bijlagen: 221111_Projectenlijst TIJDELIJKE complexen_tijdelijk_plus_tijdelijkinpermanent_tbv onderzoek brandveiligheid.xlsm

MailSent: -1

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 21 november 2022 16:15
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Medewerking cq deelname gemeentelijk team vervolgstappen brandveiligheid

5.1.2.e en 5.1.2.e

Gaat over de vervolgstappen/onderzoeken naar brandveiligheid van containercomplexen. Dit nav brand Riekerhaven en aanvullend rapport brandweer, en brief van BM/college daarover. Ik stuur die zo naar jullie door.
VTH heeft de lead in het zetten van vervolgstappen en omdat uiteraard ook corporaties daar direct bij betrokken zijn, wordt ons gevraagd om me te werken/contacten etc te doen. Dat zal mn vraag aan 5.1.2.e en 5.1.2.e zijn (plus ook zeer handig om meteen link met team statushouders te hebben in jullie personen
Daarnaast hebben wij ook grote en stevige expertise op VTH, 5.1.2.e dus ook vanuit die kant goed om mee te denken.

5.1.2.e en 5.1.2.e zijn op de hoogte,

5.1.2.e is 5.1.2.e nemen jullie - of 1 van jullie drie- contact met hem op? Liefst vandaag, uiterlijk morgenochtend,

Hartelijk groet, HENriette

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag, november 21, 2022 12:46 PM
Aan: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp:

Hoi Henriette,

Hier onze lijst met objecten
Contactpersoon is 5.1.2.e is VTH 5.1.2.e in Nieuw-West en verantwoordelijk voor het expertise team brandveiligheid.
Ik stuur je later de opdrachtformulering die we hebben gemaakt en ook ter geruststelling aan de bestuurders willen sturen.

Dank alvast. We houden contact.

Groeten
Wolfgang

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 21 november 2022 16:49
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; Rombouts, Henriette
Onderwerp: FW: Medewerking cq deelname gemeentelijk team vervolgstappen brandveiligheid
Bijlagen: 221111_Projectenlijst TIJDELIJKE complexen_tijdelijk_plus_tijdelijkinpermanent_tbv onderzoek brandveiligheid.xlsm

Beste 5.1.2.e,

Naar aanleiding van ons telefoongesprek van zonet, mail ik je hierbij de volgende namen van Wonen om mee te denken met het gemeentelijke team brandveiligheid n.a.v. de brand in Riekerhaven. Voor de contacten met de corporaties zijn dit 5.1.2.e en 5.1.2.e (zie cc), ik kan meedenken op VTH-gebied (en brandveiligheid). We horen graag van je wat we kunnen doen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 19 december 2022 11:17
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: FW: Riekerhaven

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
Beleidsadviseur Wonen
Directie Wonen

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl

Jodenbreestraat 25
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam

Werkdagen: ma, di, wo, do
Kijk voor meer dan 50 woonoplossingen naar: De Woonwaaier

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 14 november 2022 13:15
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Riekerhaven

Ter info

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 14 november 2022 12:49
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Riekerhaven

Ja denk ik ook, waarbij de antwoorden breder in de stad van pas komen. Dus 5.1.2.e wil je die delen.
Ik sluit niet uit dat het vanuit VTH bezien geen grote bijzonderheden zijn, vluchtplan heeft gewerkt en tijdelijke bouw is minder solide. Waarbij ik merk dat bestuurders zich dat lang niet altijd bewust zijn en er ongetwijfeld wel lessen te trekken zijn als zijn er genoeg brandmelders en zijn de vluchtwegen vrij

---

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 14 november 2022 12:32
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Riekerhaven

Hoi ik heb 5.1.2.e zojuist gesproken. En hem gekoppeld aan hoofd handhaving nieuw west.
Lijkt mij namelijk vooral een check vanuit handhaving/vergunningen.
Groet 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 14 november 2022 11:34
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Riekerhaven

Aan wie stel je de vraag, ik heb een vergelijkbare vraag uit het DB. Ik pak dit niet op maar ben opzoek naar de antwoorden

5.1.2.e Watergraafsmeer
Gemeente Amsterdam Stadsdeel Oost
Oranje-Vrijstaatplein 2
Postbus 94801
1090 GV Amsterdam
Telefoon 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: Monday, November 14, 2022 10:28:32 AM
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Riekerhaven

Goedemorgen,

Zie onder het bericht uit de staf duurzaamheid:

Wethouder vraagt net in de Staf duurzaamheid een annotatie over de Riekerhaven voor commissie woensdag as met aandacht voor veiligheid, gemengde complexen. Gaat daar aan gewerkt worden?

Willen jullie dit oppakken?

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
5.1,2,e woningmarkt

Gemeente Amsterdam
5.1,2,e

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 12 december 2022 11:39
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: FW: Schriftelijke vragen Beckerman (SP) over het bericht 'Vraagtekens over brandveiligheid Riekerhaven'

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
Beleidsadviseur Wonen
Directie Wonen

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2.e
5.1.2.e

Jodenbreestraat 25
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam

Werkdagen: ma, di, wo, do

Kijk voor meer dan 50 woonoplossingen naar: De Woonwaaier

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 9 december 2022 9:15
Aan: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Schriftelijke vragen Beckerman (SP) over het bericht 'Vraagtekens over brandveiligheid Riekerhaven'

Dag Wolfgang, 5.1.2.e en 5.1.2.e

Ter info.

Zie onderaan deze mail de schriftelijke vragen van Tweede Kamerlid Beckerman (SP) over de brand in Riekerhaven.
Mogelijk dat het ministerie van BZK de gemeente Amsterdam zal benaderen voor input voor de antwoorden.

Dit krijgen jullie dan van 5.1.2.e (public affairs) te horen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e

M: 5.1.2.e
E: 5.1.2.e

Van: Stakeholder Intelligence Monitor <stakeholderintel@wepublic.nl>
Verzonden: woensdag 7 december 2022 14:11
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: TK: Schriftelijke vragen Beckerman (SP) over het bericht 'Vraagtekens over brandveiligheid Riekerhaven'

Het Tweede Kamerlid Beckerman (SP) heeft schriftelijke vragen gesteld aan minister De Jonge (VRO) over het bericht 'Vraagtekens over brandveiligheid Riekerhaven: 'Als dit 's nachts was gebeurd, was de ellende niet te overzien'.

In de duiding treft u de voor u relevante zaken.

De minister zal de vragen, tenzij uitstel, binnen drie weken beantwoorden.

Klik hier om dit overzicht online te lezen.

Gemeente Amsterdam

Powered by Stakeholder Intelligence Monitor

Financiën

TK: Schriftelijke vragen Beckerman (SP) over het bericht ‘Vraagtekens over brandveiligheid Riekerhaven'

Samenvatting

Het Tweede Kamerlid Beckerman (SP) heeft schriftelijke vragen gesteld aan minister De Jonge (VRO) over het bericht ‘Vraagtekens over brandveiligheid Riekerhaven: ‘Als dit ’s nachts was gebeurd, was de ellende niet te overzien’.
In de duiding treft u de voor u relevante zaken.
De minister zal de vragen, tenzij uitstel, binnen drie weken beantwoorden.

Duiding van Stakeholder Intelligence Monitor voor Gemeente Amsterdam

Het Tweede Kamerlid vraagt de minister of hij voorstander is van een onafhankelijk onderzoek naar de rol van de gemeente Amsterdam en naar de woningcorporatie, inzake alle containerwoningen. Als hij hiertoe niet bereid is, is hij dan bereid deze te onderzoeken op brand- en veiligheidsrisico's, vraagt zij. Vervolgens stelt het Tweede Kamerlid zeer veel vragen over de brandveiligheid van containerwoningen en flexwoningen in het algemeen. Ook vraagt zij of de minister het eens is dat alle bewoners in de Riekerhaven zo spoedig mogelijk een vervangende woonruimte moeten krijgen en wat de minister richting de gemeente en de woningcorporatie kan betekenen voor mensen die niet willen terugkeren naar hun containerwoning. Zij gaat dieper in op de nalatigheid van de woningcorporatie.

Bijlage

- Schriftelijke vragen

Relevante personen





Politieke tijdlijn | Tweede Kamer Schriftelijke Vragen

1 **Tweede Kamer**
Indiening

2 **Ministerie**

Wat vindt u van dit bericht?

Gerelateerde artikelen

TK: Schriftelijke vragen Beckerman (SP) over het bericht ‘Vraagtekens over brandveiligheid Riekerhaven'

07 dec 2022 14:06

Het Tweede Kamerlid Beckerman (SP) heeft schriftelijke vragen gesteld aan minister De Jonge (VRO) over het bericht ‘Vraagtekens over brandveiligheid Riekerhaven: ‘Als dit ’s nachts was gebeurd, was de ellende niet te overzien&...

Lees meer

TK: Stenogram en stemmingen over moties ingediend bij het Tweeminutendebat JBZ-raad 8 en 9 december 2022 d.d. 07.12.2022

07 dec 2022 13:51

Op 7 december 2022 vond in de Tweede Kamer het tweeminutendebat JBZ-raad 8 en 9 december 2022 met staatssecretaris Van der Burg (J&V). Aansluitend is er gelijkgestemd over de ingediende moties, gezien het feit dat de JBZ-raad morgen plaatsv...

Lees meer

Stakeholder Intelligence Monitor
Herikerbergweg 193
1101 CT Amsterdam
+31 20 240 55 30
stakeholderintel@wepublic.nl

E-mail instellingen
E-mailvoorkeuren beheren

Copyright © 2022 Stakeholder Intelligence Monitor
All Rights Reserved

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 19 december 2022 10:01
Aan: woo.wonen
Onderwerp: FW: uitkomst klein team wh Pels ma 21 nov 2022

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 21 november 2022 15:16
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: uitkomst klein team wh Pels ma 21 nov 2022

Goedemiddag collega's

Hierbij de uitkomst van het klein team.

Riekerhaven
Aanvullend op wat al in de staf wonen besproken is: wat zijn de plannen van De Key tav de andere blokken (waar geen schade is) bij Riekerhaven?

4.1.4

4.1.4

5.1.2.e

4.1.4

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

4.1.4

B&W 22nov:

- 4.1.4
-

Tot zover

Groeten,
5.1.2.e

5.1.2.e
5.1.2.e
Directie Bestuurs- en Managementadvisering (BMA)
Bestuur & Organisatie
Gemeente Amsterdam

M: 5.1,2,e
E: 5.1,2,e@amsterdam.nl
Werkdagen: ma t/m do

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e
Verzonden: maandag 19 december 2022 10:01
Aan: woo.wonen
Onderwerp: FW: Voorstel stroomlijnen info naar bestuurders inzake brand Riekerhaven

---

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 18 november 2022 9:13
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Voorstel stroomlijnen info naar bestuurders inzake brand Riekerhaven

Dank!

Vriendelijke groet,

5.1,2,e
5.1,2,e Asielzoekers en Vluchtelingen
5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 16 november 2022 15:48
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Voorstel stroomlijnen info naar bestuurders inzake brand Riekerhaven

Prima voorstel 5.1,2,e ! Heel fijn.

Daarnaast ook handig voor jou om te weten: vandaag in de cie WV kwam in de rondvraag uitgebreid de brand bij Riekerhaven aan de orde.
Hieronder de impressie van het debat en de gedane toezeggingen (NB dit zijn mijn eigen aantekeningen, niet het formele verslag ;-)).

Groeten 5.1,2,e

Cie WV 16 nov 2022
Rondvraag

- Von Gerhardt: brand Riekerhaven, zeer geschokt. Begrepen veel mensen geherhuisvest bij/rondom Riekerhaven, traumatisch niet de beste plek. Hoe gaat zoektocht voor deze mensen? Rekening gehouden kan worden niet terug naar Riekerhaven? Hoe in toekomst voorkomen? In verleden veel aandacht veiligheid studentencomplexen, wanneer komt de monitor hierover?
- Pels: we doen dit met z'n tweeën, ik over volkshuisvesting en van dantzig over VTH. Via deze weg ook alle bewoners sterkte wensen. Hebben al snel contact gelegd met De Key, hulp aanbod. We zien vorm van samenwerking tussen de corporaties, bewoners die nieuwe plek nodig hebben, wordt gezocht en in tussentijd wie niet bij vrienden of familie terecht kan, kan naar hotel voor tijdelijk. Corporaties kijken gezamenlijk naar om zoveel mogelijk bewoners herhuisvesten. Gaat om 135 woningen die niet bewoonbaar zijn. Mooi dat corpos samenwerken. Wat betreft niet in de buurt huisvesten: lijkt me nniet algemeen signaal zal bij de Key vragen of dit signaal is dat zij herkennen, hebben ook contact met ASVA hebben zorgen geuit en contact met bewoners.
- Van Dantzig : VTH controleert bij oplevering daarna de exploitant voor verantwoordelijk. **Wel goed uitzoeken wat we hebben gedaan met onze controles, goed uitzoeken. Noopt dit nou tot extra maatregelen en handelingen van ons of de exploitant.** Flexwoningen die we gaan plaatsten van betere kwaliteit . zitten er bovenop zorgvuldig na gaan
- **Van Dantzig: moet nagaan wanneer de monitor weer komt, al ging dat vooral om (fysieke) veiligheid studentencomplexen. Daarnaast zijn we bezig een brief te sturen over de gemengde complexen en daarin ook ingaan op uw vraag tav monitor veiligheid studentencomplexen**
- Hofland: D66 wil precies weten wat feitelijke toedracht is en welke controles en welke lessen te trekken. Ook wat dit betekent voor andere complexen. SV Nanninga over complexen met studenten en statushouders, dat er raadsbrief komt, wanneer komt die?
- **Van Dantzig: de brief komt eraan. Dat gaf ik net aan. VTH verleent vergunning en bij meldingen handhaven, toedracht onderzoeken doet de brandweer, eigenaar complex is verantwoordelijk voor de veiligheid. Gemeente controleert alleen bij oplevering. Brief komt voor het eind van dit jaar. Als het eerder kan dan eerder.**
- Broersen: dank voor toezegging van dantzig over veiligheid en flexwoningen. Is college op hoogte en zijn corpos in gesprek met bewoners van andere containerwoningen om bezorgdheid over hun veiligheid wegnemen?
- **Pels: stel voor hierop terug komen. Weten niet wekelijks waar corpos over spreken. Zal nagaan wat andere corpos binnen krijgen aan signalen en dat volgende cie met u delen**
- Alberts heel zorgwekkend, in zo'n korte tijd 75 woningen verwoest. Eerder was complex met storm, daaruit bleek lakse houding van De Key. Hoe de key en alle corpos omgaan met deze flexwoningen? Wel eigen brandmelder, geen centrale brandmelder. Heel grondig naar gekeken worden, brandveiligheid is cruciaal voor deze complexen. Ik vraag me af of bouwbesluit wel toereikend is voor deze tijdelijke woningen.
- Pels: we begrijpen zorgen mvr Alberts goed, **belangrijk eerst goed de toedracht onderzoeken, lessen te trekken zijn voor toekomst flexwoningen die er nu al zijn.** hebben wel contact met de Key, ontzettend aangegrepen. Na de storm hebben ze volledige brandveiligheidscheck gedaan, overal brandmelders geplaatst. Wie weet nog lessen te trekken.
- Van dantzig: terechte vragen van Alberts. Toedracht goed onderzoeken, ook goed kijken naar brandvertragende maatregelen en hoe dat zit. Brand met grote impact. Eigenaar, brandweer en VTH met elkaar in gesprek gaan. Pas de neiging allemaal maatregelen te nemen als brand gebeurd. Gaan het zorgvuldig na.
- Van renssen: heel goed kijken omdat hier ook kwetsbare mensen worden gehuisvest, gaat ook om de zorg die geleverd kan worden. Andere cie. Kunnen we brandweer langs alle complexen doen en wat gaat de key doen aan zorg voor deze mensen?
- Van dantzig niet realistisch brandweer deze week overal langs sturen. Niet rol brandweer en VTH. Goed alle eigenaren. Geen aanleiding dat andere complexen iets mis is gegaan. Grote impact, dan goed uitzoeken. Laten we de rust bewaken.
- Pels in aanvulling: hoe de bewoners worden begeleid: bewonersbijeenkomsten, bewoners kunnen zich melden voor zorg en hulp
- Ahmadi : bouwbesluit van toepassing op flexwoningen is laagste norm. Nakijken bestaande flexwoningen. Kwetsbare groepen huisvesten en geen toezicht op hoe verhoudingen binnen de woningen zijn, geen veilig gevoel komt nu naar buiten. Als we inzetten op meer flexwoningen gaat het dan ook gepaard met meer zorg en toezicht. Flexwoning geen oplossing voor kwetsbare groepen na 5 jaar nieuwe woning
- Pels: u omschrijft in enkele zinnen ons probleem van de wooncrisis. Waarom niet permanent huis. Hebben niet de luxe, we moeten wat. In brief gemengde complexen komen we terug op community, riekerhaven heeft goed gefunctioneerd, maar is ook onderdeel van leven in de stad. Hulp kan niet altijd op tijd komen, dat is vreselijk te moeten constateren, tgt gemengde stad en gemengde complexen. Denk dat dit de moeilijkheid is aan leven in de stad. Gemengd wonen zo veilig mogelijk maken en ons daarvoor inzetten

- **Van Dantzig over bouwbesluit: zal nav deze casus nagaan of bij deze complexen (bestaande) aanvullende additionele maatregelen nodig zijn ,advies brandweer eerst afwachten. Aandacht voor brandveiligheid bij flexwoningen.** Nieuwe flexwoningen zijn van andere orde.
- Mangal : bij deze ramp welke mogelijkheden zouden er zijn geweest met brandvertragende materialen te werken. Stapje naar voren, welke mogelijkheden zijn er en is daarop beknibbeld?
- Van dantzig: stevige stellingname van mangal. Hier in de raad niet bijdragen aan paniek.
- Mangal: bewonerscommissie in contact worden gebracht met brandweer bij zorgen?
- Pels: ben wel zoekende welke rol gemeente, dat er zorgen zijn, wordt naar gekeken en als we meer info hebben worden dat ook publiek verstrekt. Als bewoners zorgen maken kunnen ze zelf contact opnemen met de brandweer. Die hebben ook beperkte capaciteit.

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 15 november 2022 20:21
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Voorstel stroomlijnen info naar bestuurders inzake brand Riekerhaven
Urgentie: Hoog

Hoi bestuursadviseurs,

Vanuit stadsdeel Nieuw West krijg ik het signaal dat zij vanuit centrale stad veel vragen krijgen over stavaza Riekerhaven.
Vanuit stedelijk coördinatieteam asielzoekers en vluchteling (SCAV) zijn wij goed aangehaakt bij nieuw west en ondersteunen wij waar nodig in de nazorg en leggen de verbinding met verschillende afdelingen. Wij haken iedere dag aan bij een overleg met stadsdeel en directeur De Key en hebben dan de actuele stand van zaken.

Mijn voorstel is om vanuit het SCAV tijdelijk de bestuurders te informeren, zodat zij allemaal dezelfde informatie ontvangen. Dan is het niet versnipperd vanuit verschillende afdelingen en dat iedere bestuurder precies weer net iets andere info ontvangt.

NB: ik weet niet wie de BA van Reinier is 😊. En 5.1.2,e ik ken alleen jou als link naar BM (niet OOV).
Willen jullie met BA van Reinier afstemmen en aangeven of jullie akkoord zijn met dit voorstel?
Hoor graag! Dan zal 5.1.2,e een update maken op basis van info morgenochtend en dan kan dat in de mappen. Deze info stemmen wij uiteraard eerst af met betrokken afdelingen en met nieuw west.

(ander voorstel is ook ok he, maar gaat mij vooral over stroomlijnen en zorgen dat iedereen dezelfde info heeft en niet gaat shoppen bij alle diensten).

Groet 5.1.2,e

5.1.2.e

Van: Rombouts, Henriette
Verzonden: dinsdag 22 november 2022 20:39
Aan: 5.1.2.e; 5.1.2.e; 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e
Onderwerp: Fwd: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9
Bijlagen: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9.docx

Jullie kennen dit denk ik al?
Is er nog iets bijzonders waarvan het handig is als ik het weet?

Verzonden vanuit Outlook voor iOS

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag, november 21, 2022 8:04 PM
Aan: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9

Hoi Henriette,

Ik wist even niet wie de bestuursadviseur voor Zita is. Kan jij mee helpen?
Dank.

Groeten
Wolfgang

Van: Hovelmann, Wolfgang
Verzonden: maandag 21 november 2022 20:03
Aan: 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @ggd.amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Brandveiligheid Unitbouw 21112022 versie 0.9

Beste Burgemeester en wethouders,

Na aanleiding van de brand Riekerhaven heeft ons Expertiseteam Brandveiligheid in bijgevoegde opdracht beschreven op welke manier wij vergelijkbare locaties in Amsterdam willen controleren op brandveiligheid.

Een paar opmerkingen ter toelichting:

- De tijdsdruk is groot, daarom de aanpak zoals we nu beginnen ter informatie. De opdracht wordt in samenwerking met directie Wonen en Brandweer verder verfijnd.
- We beginnen zo snel mogelijk met het veldwerk, uiteraard handelen we direct als we gevaarlijke situaties tegenkomen.
- We bespreken morgen pas de concrete taakverdeling met de brandweer.
- Met de directie Wonen kijken we of onze huidige lijst locaties compleet is.
- We nemen vooraf aan controles contact met de eigenaar op.
- Voor vragen over aanpak, voortgang enz. 5.1.2.e of Wolfgang Hövelmann.

Met vriendelijke groet

Wolfgang Hövelmann
VTH-Stadsdelen

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 23 november 2022 12:57
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Fwd: Medewerking cq deelname gemeentelijk team vervolgstappen brandveiligheid
Bijlagen: 221111_Projectenlijst TIJDELIJKE complexen_tijdelijk_plus_tijdelijkinpermanent_tbv onderzoek brandveiligheid.xlsm

Tkn projectlijst g&o

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag, november 21, 2022 4:49 PM
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Medewerking cq deelname gemeentelijk team vervolgstappen brandveiligheid

Beste 5.1.2.e,

Naar aanleiding van ons telefoongesprek van zonet, mail ik je hierbij de volgende namen van Wonen om mee te denken met het gemeentelijke team brandveiligheid n.a.v. de brand in Riekerhaven. Voor de contacten met de corporaties zijn dit 5.1.2.e en 5.1.2.e (zie cc), ik kan meedenken op VTH-gebied (en brandveiligheid). We horen graag van je wat we kunnen doen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e