Van: Sluiting.OOV
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: 2021 0125 TB noodzakelijk onderhoud.pdf
Datum: dinsdag 23 februari 2021 12:01:55
Bijlagen: image001.png
image002.png
image003.png
image004.png
image005.png
image006.gif
image007.gif

Hi [redacted]
We hebben het net besproken in het sluitingenoverleg.
Dit lijkt ons wel heel ver gaan en niet puur noodzakelijk. Er is op korte termijn geen zicht op heropening. Het lijkt me dat er voorafgaand aan een eventuele heropening (wanneer dat ook mag zijn) ook grote schoonmaak en onderhoud mogelijk is van het pand?
Kan het bureau niet voorafgaand aan ingebruikname van het pand opnieuw ingehuurd worden voor grondig onderhoud?
Groet, [redacted]

Van: [redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 23 februari 2021 9:35
Aan: [redacted]@khn.nl>
CC: [redacted]@parkviewhotel.nl>; [redacted]@live.nl>; Sluiting.OOV <Sluiting.OOV@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: 2021 0125 TB noodzakelijk onderhoud.pdf

Goedemorgen [redacted]
Dank voor de terugkoppeling. We zullen het verzoek bekijken. Is het mogelijk het advies van Bureau de Wit door te sturen?
Groet,
[redacted]

Van: [redacted] [mailto:[redacted]@khn.nl]
Verzonden: maandag 22 februari 2021 23:45
Aan: [redacted]
CC: [redacted]; [redacted]; Sluiting.OOV
Onderwerp: RE: 2021 0125 TB noodzakelijk onderhoud.pdf

Beste [redacted]
De meeste werkzaamheden zijn uitgevoerd en de taxatie heeft plaatsgevonden. Echter om legionella besmettingen te voorkomen heeft Bureau de Wit geadviseerd dat elke twee weken alle leidingen doorgespoeld moeten worden. Dit structurele onderhoud is nodig om besmettingen in de toekomst te voorkomen. Nu was er bij betreding en het openen van leidingen sprake van een onaanvaardbaar risico voor de volksgezondheid. Wij vragen hierbij toestemming voor [redacted] om vanaf 27 februari telkens een keer per twee weken een klein dagdeel het hotel te mogen betreden om deze spoelingen uit te kunnen voeren, zodat ook aan de legionella wetgeving kan worden voldaan. Tevens kan hij dan een vluchtige check doen of alle apparaten nog in tact zijn en geen storingen vertonen. Dit is ook in het belang van de veiligheid van omwonenden.
We horen graag van je.
Met gastvrije groet,

[redacted]
Koninklijke Horeca Nederland
M: 06-[redacted]
[redacted]@khn.nl
www.khn.nl/amsterdam

Volg KHN:
Amstel 138, 1017 AD Amsterdam

Van: [redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 09:24
Aan: [redacted]@khn.nl>
CC: [redacted]@parkviewhotel.nl>; [redacted]@live.nl>; Sluiting.OOV <Sluiting.OOV@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: 2021 0125 TB noodzakelijk onderhoud.pdf

Goedemorgen [redacted]
We hebben kennis genomen van je mail, dank daarvoor. Het is wat ons betreft niet nodig om een nieuw besluit te nemen, we beschouwen onderstaande mail als aanvulling. Mocht er onverhoopt blijken dat de periode van de tijdelijke toestemming niet voldoet, dan zijn een nieuwe afweging en besluit wel nodig.
Groet,
[redacted]

Van: [redacted] [mailto [redacted]@khn.nl]
Verzonden: vrijdag 29 januari 2021 15:53
Aan: [redacted]
CC: [redacted]; [redacted]
Onderwerp: FW: 2021 0125 TB noodzakelijk onderhoud.pdf

Dag [redacted]
Zoals ook geappt willen we een aanvulling vragen op de tijdelijke betreding.
Bij de reparatiewerkzaamheden in het hotel zijn aantal ernstige beschadigingen aan muren geconstateerd en bij de reparatie van leidingen is er ook schade ontstaan aan muren en kozijnen/deuren. Dit moet bijgewerkt worden door een schilder. De vaste huisschilder staat niet op de lijst van installateurs en werklui in de toestemming voor tijdelijke betreding. Dit is Klussenbedrijf [redacted], Amsterdam.
Ook is er inmiddels meer bekend omtrent de taxatie.
Deze zal plaatsvinden in op 19 februari a.s. door Cushman & Wakefield. Dit gebeurt in opdracht van de hypotheekverstrekker RNHB bank. Het kan zijn dat zij ook bij de taxatie aanwezig willen zijn. Deze partijen staan nog niet in het overzicht.
Ik wil je vragen om hier kennis van te nemen en indien nodig toe te voegen.
Alvast bedankt.

Met gastvrije groet,
[redacted]
Koninklijke Horeca Nederland
M: 06-[redacted]
[redacted]@khn.nl
www.khn.nl/amsterdam

Volg KHN:

Amstel 138, 1017 AD Amsterdam

Van: [redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 21 januari 2021 19:48
Aan: [redacted]@khn.nl>
Onderwerp: 2021 0125 TB noodzakelijk onderhoud.pdf

Dag [redacted]

Bijgaand een uitgebreide tijdelijke betreding ten behoeve van Parkview. Ik hoop dat jullie hier voldoende mee uit de voeten kunnen.

Ik zal de veiligheidscoördinator van het stadsdeel vragen dit duidelijk naar de buurt te communiceren, zodat er geen misverstand over kan bestaan dat er in de genoemde periode toestemming is het pand te betreden.

Groet,

[redacted]

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.